INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande rapera ko'ãga guive
Construyendo el futuro hoy

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 45/17
# "DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE POLICLÍNICAS"

## ACLARACIÓN N° 2

Asunción, 06 de setiembre de 2017

**AL OFERENTE:**

Con relación al proceso licitatorio individualizado como **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 45/17 "DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE POLICLÍNICAS"**, con ID N° **326.909**, se realiza la siguiente aclaración a la consulta:

1. **Consulta 1:** en el PBC, rubro 8.2.13 DE PLACAS DE YESO se expresa lo siguiente:

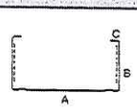
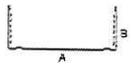
"Estructura de chapa galvanizada BWG20….

Será realizada sobre un bastidor metálico compuesto por perfiles PGU y PGC de chapa galvanizada N°20. Los perfiles PGU de 72 mm de alma se fijarán a vigas, losas y pisos mediante tarugos de expansión de nylon con tope N° 8 y tornillos de acero de 22 x 40 mm. Dicho bastidor se completará colocando perfiles PGC de 70 mm de alma cada 0,40 m entre ejes, dispuestos perpendicularmente a los perfiles PGU…."

Estas medidas de chapa galvanizada de la estructura interna, no son comercializadas en nuestro medio. Abajo reproducimos parte del catálogo de una marca que se comercializa en nuestro medio. Solicitamos al respecto, el cambio de las especificaciones técnicas adecuándolas a las perfilerías que indican los fabricantes y distribuidores de este tipo de producto en nuestro país.

**Perfiles Knauf**

Knauf ofrece una completa gama de perfilería de acero galvanizado, producida bajo la Norma IRAM IAS U 500-243:2004. Los perfiles livianos se utilizan como estructura autoportante para tabiques, revestimientos de muros interiores y cielorrasos.

| Nombre | | | Distancias (mm) Largo | A | B | C | Campo de uso | Función dentro del sistema |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Montante 70** | |   | 2600/3000 | 69 | 35/33 | 5 | Tabiques Revestimientos autoportantes | Estructura vertical a la que se atornillan las placas. |
| **Solera 70** | |   | 2600 | 70 | 28 | - | Tabiques Revestimientos autoportantes | Estructura horizontal donde se introducen los montantes. |
| **Cantonera** | | | 2600 | 32 | 32 | - | Esquinas | Perfil metálico que se atornilla o se pega a las placas en las esquinas para brindar mayor protección a los impactos. |

**Respuesta:**

El oferente deberá remitirse a lo establecido en la Adenda N° 9.

2. **Consulta 2:** en el PBC, rubro: 9.2. TECHOS CON ESTRUCTURAS METÁLICAS, se especifican los elementos típicos de un "Tinglado", arcos reticulados, correas reticuladas.

Solicitamos la modificación de las especificaciones a la de un Techo con Estructura Metálica de chapa doblada o perfiles de acero con cobertura de chapa ondulada o trapezoidal con aislación hidrófuga, térmica y acústica, debido a que el techo sugerido no cumple con normas de seguridad.

**Respuesta:**

El Ítem N° 9 TECHOS CON ESTRUCTURAS METÁLICAS, presenta dos opciones de techo a considerar en el proyecto, que podrían ser la opción 9.2.1 o la 9.2.2

9.2.1 Techos Con Estructura Metálica De Varillas De Hierro y

9.2.2 Techos Con Estructura Metálica De Chapa Plegada

El oferente deberá remitirse a lo establecido en la Adenda N° 9.

3. **Consulta 3:** en el PBC, rubros de PISOS Y REVESTIMIENTOS Solicitamos aclaración si es obligatoria la utilización de los pisos y revestimientos indicados en las especificaciones técnicas, y si la utilización o no de los mismos sería excluyente.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Jaime Joel Caballero
JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Núñez
JEFE DE SECCIÓN GESTIÓN DE OFERTAS
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

**Respuesta:**
Se aclara que las Especificaciones Técnicas describen los distintos tipos de pisos a ser utilizados para los diversos lugares del Proyecto, lo que no implica que debería utilizarse estrictamente todos los tipos de pisos, pero deben adecuarse a las tipologías presentadas. Para los pisos interiores la opción **del porcelanato es excluyente**, por el contrario de los pisos para los espacios exteriores, que se podrían optar por las diversas opciones mencionadas en las Especificaciones Técnicas.

4. **Consulta 4:** en el PBC, rubro: 14.2 REVESTIDOS DE PORCELANATO PULIDO

Solicitamos la modificación de las especificaciones técnicas, habilitando el uso de revestimientos de azulejos cerámicos, que cumplen con la misma función.

**Respuesta:**
Se aclara que para los revestidos de paredes la utilización del **porcelanato pulido es excluyente.** Por lo tanto el oferente deberá adecuarse a las Especificaciones Técnicas establecidas en el PBC.

5. **Consulta 5:** en el PBC, rubros: 13.4.1 DE PLANCHAS DE GRANITO RECONSTITUIDO PARA ZÓCALO EN DESCANSO DE ESCALERA H= 0,12 M; 13.4.2 DE PLANCHAS DE GRANITO RECONSTITUIDO EN ESCALONES DE ESCALERA H= 0,12 M

Solicitamos la eliminación de estos rubros debido a que en los ítems 12.5; 12.5.1; 12.5.2 de las especificaciones técnicas ya se mencionan otros tipos de materiales.

**Respuesta:**
El oferente deberá remitirse a lo establecido en la Adenda N° 9.
Se aclara que con relación a los 12.5; 12.5.1; y 12.5.2, los mismos se refieren a huellas, contrahuellas y planchas para descanso de escaleras.

6. **Consulta 6:** en el PBC, rubros: 14.8 PROTECTOR PLÁSTICO DE PARED Y PUERTAS.; 14.8.1 GUARDACAMILLAS DE PLÁSTICO DE ALTA RESISTENCIA – PROTECCIÓN DE PAREDES; 14.8.3 ESQUINEROS, PERFIL L - 90° 50X50 MM"- H-1.80M; 14.8.4 PASAMANOS DE ALUMINIO CON REVESTIMIENTO DE PVC que se indican para los pasillos.

Solicitamos la eliminación de estos rubros los cuales no son necesarios a nuestro parecer para bloques de consultorios.

**Respuesta:**
Se aclara que el ítem 14.8.1 que guarda relación a protectores de plásticos en pasillos son necesarios por lo que consideramos **Excluyente.**

7. **Consulta 7:** en el PBC, rubro: 14.9 DE PLANCHAS DE ALUMINIO TIPO WALCAP EN PILARES Y VIGA DE BORDE

Solicitamos aclaración si la utilización de estos materiales es excluyente o no.

**Respuesta:**
Se aclara que el ítem 14.9 que guarda relación ***A Planchas De Aluminio Tipo Walcap En Pilares Y Viga De Borde,*** es optativo por lo que consideramos **No Excluyente.**

8. **Consulta 8:** en el PBC, rubro: 15.2 CIELORRASOS DESMONTABLE se indica que deben ser 60x60

Solicitamos aclaración de si podrán ser de 60x120.

**Respuesta:**
Con relación a la opción de poder utilizar las placas de tamaño 60 x 120 cm, el oferente puede sugerir la colocación de diversas medidas de placas.

9. **Consulta 9:** en el PBC, rubro: 17 CARPINTERÍA DE MADERA se indica que deberán ser en "madera de cedro".

Solicitamos aclaración de si podrá utilizarse paraíso, guatambu, con revestimiento melamínico.

**Respuesta:**
El oferente deberá remitirse a lo establecido en la Adenda N° 9.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Nuñez
JEFE DE SECCIÓN GESTION DE OFERTAS
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Jaime Joel Caballero
JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACION
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

**10. Consulta 10:** en el PBC, rubro: 19. CARPINTERÍA DE ALUMINIO; 19.4 PERFILES expresa: "Los perfiles tendrán los siguientes espesores mínimos de paredes:

Estructurales 3 mm Contravidrios 2 mm Tubulares 2 mm"

Estos espesores, no son comercializados en nuestro medio.

Solicitamos aclaración al respecto, con el fin de solicitar que nos autoricen a utilizar, la perfilería que indican los fabricantes y distribuidores de este tipo de producto en nuestro país.

**Respuesta:**
El oferente deberá remitirse a lo establecido en la Adenda N° 9.

**11. Consulta 11:** en el PBC, rubro: 21.4.7 PINTURA POLIDEPORTIVA PARA PISOS (FRANJAS DE ESTACIONAMIENTO 10 CM DE ANCHO)

Solicitamos aclaración de si es necesario que se pinten las franjas de estacionamiento, y si esto sería excluyente o no.

**Respuesta:**

Las franjas de estacionamiento deberán pintadas de acuerdo a lo proyectado y a las especificaciones técnicas del Rubro 21.4.7

**12. Consulta 12:** en el PBC, rubro: 22. INSTALACIONES SANITARIAS. Expresa en la página 123 que: "……la empresa contratista deberá contar con un equipo de profesionales y técnicos que durante los doce meses posteriores a la entrega final de los trabajos realice el mantenimiento requerido de las instalaciones e imparta capacitación referente a las instalaciones sanitarias al equipo de mantenimiento del Instituto de Previsión Social que se responsabilizará por dichas instalaciones luego de este plazo."

Solicitamos aclaración de si es correcto que debemos prever la permanencia de un equipo de profesionales y técnicos después de la recepción final de obra, así como los materiales. A modo de sugerencia recomendamos que esto no sea incluido en la presente licitación.

**Respuesta:**
El oferente deberá ajustarse a las especificaciones técnicas solicitadas en el PBC.

**13. Consulta 13:** en el PBC, rubro: 22. INSTALACIONES SANITARIAS GRIFERÍAS, se solicita "Kit de Reparo Completo"

Solicitamos que se elimine este requerimiento.

**Respuesta:**
El oferente deberá ajustarse a las especificaciones técnicas solicitadas en el PBC. Las cantidades que se deben ofertar por cada grifería, válvula de descarga, deberán ser proporcionales a las cantidades proyectadas por el oferente.

**14.Consulta 14:** en el PBC, rubro: 32 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE SEÑALETICAS EXTERIORES

Solicitamos la eliminación de este rubro debido a que aún no se cuenta con el proyecto aprobado.

**Respuesta:**
Se aclara que el mismo deberá ser cotizado porque forma parte del Proyecto Arquitectónico.

**15. Consulta 15:** en el PBC, rubro: 33.1 CORTINAS ANTIBACTERIANAS C/ OJILLOS Y GANCHOS DE ACERO INOXIDABLE P/15ML, H-2.54M

Solicitamos la eliminación de estas especificaciones técnicas debido a que no existen salas de internación.

**Respuesta:**
Se aclara que en las Salas de inspección y otros lugares como consultorios se utilizan este tipo de cortinas, por dicho motivo no puede ser eliminado este rubro.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Nuñez
JEFE DE SECCION GESTION DE OFERTAS
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Jaime Joel Caballero
JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

**16. Consulta 16:** en el PBC, rubro: 33.2.1 MAMPARA DE GRANITO VERDE PANORAMA DE 20MM PARA SEPARADORES DE BOXES DE BAÑOS Y MINGITORIOS. PULIDO AMBAS CARAS

Solicitamos aclaración si este material es excluyente o podemos utilizar otro tipo.

**Respuesta:**
Se aclara que el mismo no es excluyente, pero se deberá utilizar materiales de primera calidad, resistentes, lavables y durables que no sean vulnerables a eventos de cualquier naturaleza.

**17. Consulta 17:** en el PBC, rubro: 33.2.2 PUERTA APERSIANADA DE ALUMINIO (0,70X1,87), PARA BOXES DE BAÑOS, INCLUYE, TIRADORES Y CERRADURAS

Solicitamos aclaración si este material es excluyente o podemos utilizar otro tipo.

**Respuesta:**
Se aclara que el mismo no es excluyente, pero se deberá utilizar materiales de primera calidad, resistentes, lavables y durables que no sean vulnerables a eventos de cualquier naturaleza.

**18. Consulta 18:** en el PBC, rubro: 23.7 AIRE ACONDICIONADO Características técnicas, se establecen EETT para equipos autocontenidos (23.7.2). ¿Estos equipos pueden ser seleccionados para su uso en las áreas indicadas en el ítem 23.5.1?

**Respuesta:**

Se aclara que se podrá seleccionar ajustándose a las Normas Técnicas.

**19.** En efecto, nos referimos en primer lugar a la Sección II, Criterios de Evaluación y Calificación, 4. Experiencia General en Obras: ¿ es posible demostrar el volumen anual de negocios a través de los balances auditados donde ya se observa el importe de la facturación de la Empresa?

**Respuesta:**

El oferente deberá regirse a lo expresado en el Formulario - Experiencia General en Obras y deberá demostrar con documentación de las obras de igual envergadura.

**20.** -¿Cumplidas las áreas parciales que figuran en planilla existente un mínimo y un máximo a construir?

**Respuesta:**

Los oferentes no deberán salirse del rango indicado.

**21.** Hay una relación entre áreas funcionales y circulación que la convocante considera adecuada (ratio)

**Respuesta:**

Se aclara que no existe una relación entre las áreas funcionales y de circulación. El Oferente deberá ceñirse estrictamente al PMA Programa Medico Arquitectónico proveído por el IPS, pero siempre teniendo en cuenta lo que establecen las Normas de Arquitectura Hospitalaria.

**22.** En la planilla, para los bloques comunes, zona de área privada para médicos, se menciona 24 m2 de superficie en sanatorios femeninos y masculinos-cada uno.-¿Estos baños deberán contar con equipamiento tipo vestuario con boxes de cambiadores y duchas? ¿Cuántos?

**Respuesta:**

Se aclara que deberá contar con Vestuarios sexados con áreas que cumplan los estándares mínimos requeridos acorde a las Normas de Arquitectura Hospitalaria.

**23.** En la planilla, para el área de administración general, se mencionan sanitarios masculinos y femeninos de 9 m2 cada uno. ¿Estos sanitarios son para uso de funcionarios o para uso público?

**Respuesta:**

Se aclara que serán de uso exclusivo del personal administrativo.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Nuñez
JEFE DE SECCIÓN GESTIÓN DE OFERTAS
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Jaime Joel Caballero
JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

**24.** -¿En área de farmacia y servicios, se deberá proveer sanitarios para funcionarios (secretaria-jefatura, personal trabajando en ventanilla, etc) y para público? No especifica en la planilla de programa médico-arquitectónico.

**Respuesta:**

Se deberá prever Sanitarios para uso público en general sexados 14 m2 cada uno.

**25.** -¿Las calles, veredas y estacionamientos proyectados, deberán incluirse en la planilla de precios?

**Respuesta:**

Se aclara que todo lo que hace al conjunto de la infraestructura del Proyecto deberá estar plasmada en la Planilla del Oferente.

**26.** Tienen un requerimiento mínimo en cuanto a plazas de estacionamiento público y estacionamiento privado a incluir/proyectar?

**Respuesta:**

El estacionamiento público deberá regirse de acuerdo al reglamento municipal en lo que se refiere a Consultorios.

**27.** En la zona de farmacia y servicios, mencionan un depósito de productos y una oficina de protocolos. ¿Qué tipo de equipamientos y funciones se deberán prever para dichas áreas?

**Respuesta:**

*La oficina de Depósito de Productos deberá estar refrigerado que será para deposito de medicamentos. La oficina de protocolo deberá proyectarse para oficina administrativa.* Regirse a las Normas del Ministerio de salud Publica y Bienestar Social.

**28.** En la misma zona se requiere un área de preparados y preparado infantil. ¿Qué tipo de equipamientos y funciones se deberán prever para dichas áreas?

**Respuesta:**

Los espacios para preparados y preparado infantil deberá prever mesadas con bachas, tomas especiales y estar refrigerados. Regirse a las Normas del Ministerio de salud Pública y Bienestar Social.

**29.** Idem un área de depósito de basura: En el mismo está contemplado o debe preverse área de basura patológica?

**Respuesta:**

Desde el momento que se cuente con Laboratorio, se debe contar con un espacio para depósito de basura patológica y basura común. Para el caso de basura patológicas se debe realizar de acuerdo a las normas de DIGESA, y deberá ser refrigerado separado del depósito de basura común.

**30.** Se solicita un área de toma de muestras. ¿Qué tipo de equipamientos y funciones se deberán prever para dichas áreas? ¿Se deberá proyectar dicha zona de muestras para atención simultánea de cuántos pacientes?

**Respuesta:**

En dicho espacio se realizan los trabajos de tomas de muestras de sangre y muestras ginecológicas. Se deberá prever boxes de tomas de ambos casos de acuerdo a las áreas que establece el PMA. Para ambos casos se deberá contar con un lavamanos y mesadas para acopiar las muestras y para las muestras ginecológicas un baño o vestuario. Tener en cuenta las instalaciones de refrigeración, acorde a las Normas de Arquitectura Hospitalaria.

**31.** En farmacia de preparado y preparación infantil deberán preverse equipos de aire acondicionado o algún tipo de sistema de acondicionamiento?

**Respuesta:**

Los espacios para preparados y preparado infantil deberá prever mesadas con bachas, tomas especiales y estar refrigerados. Regirse a las Normas del Ministerio de salud Pública y Bienestar

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Nuñez
JEFE DE SECCION GESTION DE OFERTAS
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Jaime Joel Caballero
JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACION
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Social.

**32.** En zona de farmacia y servicios, menciona un área de ventanillas. Las mismas son de atención individual entrega de medicamentos al público?

**Respuesta:**

Se aclara que efectivamente son de atención individual entrega de medicamentos al público

**33.** En sector de administración general debe introducirse un área de agendamiento, las mismas son de atención individual al público?

**Respuesta:**

Se aclara que se encuentra en el PMA será de atención al público.

**34.** Cuál es el grado de cobertura respecto de la potencia total instalada que deben tener las instalaciones de emergencia y el generador a ser incorporado.

**Respuesta:**

El proyecto hospitalario a ser presentado por cada oferente, determinará la necesidad de cobertura del grupo electrógeno a los servicios considerados críticos según el proyecto.

**35.** Cuál es el grado de cobertura que debe tener la climatización. Podrían indicarnos cuales son las áreas para las cuales no debemos prever climatización.

**Respuesta:**

Se aclara que todos los espacios hospitalarios deberán ser refrigerados, de acuerdo a los criterios de confort y las necesidades de equipamientos biomédicos si hubiere.

**36.** Podría realizarse una reunión con los coordinadores del programa para efectos de consultas y aclaraciones sobre los elementos que deben componer la propuesta que no se hayan cubierto a través de estas consultas y/o en listado de requerimientos.

**Respuesta:**

Se aclara que No Aplica la Junta de Aclaraciones para el llamado.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Núñez
JEFE DE SECCIÓN GESTION DE OFERTAS
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abog. Jaime Joel Caballero
JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES