**MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DE LA CORDILLERA**
***Jardín de la República – Paraguay***

*Mcal. Estigarribia c/ Cap. Aguilera*
*Telefax: (0518) 20 010*
*Email: municipalidaditacurubi2021@gmail.com*

*Oñondive ikatu*

**DICTAMEN UOC Nº 02/2023**

**Señor:**

**Abg. Willian López Mora**

**Intendente Municipal**

**E. S. D.**

**DE: Lic. Analia Alvarez Leiva**

**DIRECTORA DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

**Asunto: PRECIO REFERENCIAL DE LA LICITACION POR LAS VIAS DE LA EXCEPCION 01/2023 "REPARACION DE AULAS EN EL COL. NAC. PROF. FELICIANA ALMADA DE ACOSTA" – ID N° 424.612**

Itacurubí de la Cordillera, 13 de febrero de 2023

En mi carácter de directora de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Itacurubi de la Cordillera, nombrada según la Resolución Nº 01/2022 I.M, por la presente me dirijo a Ud. a fin de formular cuanto sigue:

Que, teniendo en cuenta la Resolución DNCP Nº 1890/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, que en su Art. 3º menciona que: Las convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencias razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia.

Que, teniendo en cuenta el Anexo de la Resolución DNCP Nº 1890/2020, GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY Nº 2051/03 DE CONTRATACIONES PUBLICAS, establece el siguiente Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

- Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revista u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

- Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiados para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la OUC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

- A partir de la información obtenida, la Convocante fijara los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.

Encargado de la UOC deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Que, dentro de la carpeta de referencia se cuenta con presupuestos proporcionados por empresas dedicadas al rubro, objeto del llamado, así como de precios adjudicados, publicados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas.

Que, conforme a lo expuesto en el Anexo de la Resolución DNCP Nº 1890/2020, la Unidad Operativa de Contrataciones, ha elaborado el precio referencial realizando una **combinación de los numerales 3 y 4 de la Resolución Nº 1890/2020**, tomando como referencia, **EL PRECIO PROMEDIO** de las opciones, tal como se aprecia en el Formulario de Análisis de los Precios Referenciales que se adjunta a la presente.

Que, las fuentes de los ítems se especifican a continuación:

| Ítem | | FUENTES |
|---|---|---|
| Histórico del llamado | **(1)** | CONTRATO 45/2022 ID N° 416.586<br>CONTRATO 03/2020 ID N° 411.953<br>CONTRATO 33/2022 ID N° 417.447<br>CONTRATO 33/2022 ID N° 351.308 |
| Presupuesto . LDS S.A. | **(2)** | RUC: 80091930-0 |
| Presupuesto, E F I C S A | **(3)** | RUC: 80098576-1 |

MUNICIPALIDAD ITACURUBI DE LA CORDILLERA ÑONDIVE IKATU U.O.C.

**Lic. Amalia Alvarez**
**Directora UOC**
**Municipalidad de Itacurubi de la Cordillera**

**MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DE LA CORDILLERA**
***Jardín de la República – Paraguay***

*Mcal. Estigarribia c/ Cap. Aguilera*
*Telefax: (0518) 20 010*
*Email: municipalidaditacurubi2021@gmail.com*

*Oñondive ikatu*

**REPARACION DE AULAS EN EL COL. NAC. PROF. FELICIANA ALMADA DE ACOSTA**

**FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS DE REFERENCIA**

**Itacurubi de la cordillera 13 de febrero de 2023**

De conformidad con la Resolución DNCP Nº 1890 de fecha 7 de mayo de 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como "REPARACION DE AULAS EN EL COL. NAC. PROF. FELICIANA ALMADA DE ACOSTA

A los efectos de la confección de los precios, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral 3 y 4 del Anexo de la Resolución DNCP Nº 1890/2020.

| REPARACION DE AULA DEL COL. NAC. FELICIANA ALMADA | | | | Precio Unitario Contratos Anteriores | | | PRESUPUESTO L D S S.A. | PRESUPUESTO EFICSA | PRECIO PROMEDIO REFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ITEMS** | **RUBROS** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **ID N°** | **ITEM** | **MONTO** | **PRECIO UNITARIO** | **PRECIO UNITARIO** | |
| **1** | Cartel de obra. | UNIDAD | 1 | 416.586 | 1 | 760.000 | 1.893.400 | 2.200.000 | 1.617.800 |
| **2** | Desmonte de techo existente. | M2 | 152 | 411.953 | 1.1 | 36.300 | 41.300 | 41.500 | 39.700 |
| **3** | Techo de tejas españolas. | M2 | 152 | 411.953 | 1.4 | 217.500 | 230.000 | 224.800 | 224.100 |
| **4** | Desmontaje y montaje de maderamen existente. | M2 | 152 | 411.953 | 1.2 | 29.040 | 45.540 | 40.450 | 38.343 |
| **5** | Provisión y sustitución de maderamen en mal estado. | PULG | 994 | 411.953 | 1.3 | 5.745 | 6.450 | 6.500 | 6.232 |
| **6** | Reparación local de goteras en aula fachada frontal. | M2 | 20 | 417.447 | 2.5 | 282.000 | 95.300 | 105.480 | 160.927 |
| **7** | Sustitución de canaleta embutida en dirección con chapa galvanizada N°18 Desarrollo 1,00 metros con boqueta de 150 mm. | ML | 7 | 417.447 | 14.1 | 95.500 | 685.000 | 585.000 | 455.167 |
| **8** | Bajada tipo pluvial de pvc 150 mm. | ML | 3 | 417.447 | 14.1 | 95.500 | 550.000 | 450.000 | 365.167 |
| **9** | Desmonte de revoque externo existente. | M2 | 30 | 417.447 | 6.1 | 58.000 | 20.000 | 19.150 | 32.383 |
| **10** | Revoque hidrófugo zona desmontada. | M2 | 30 | 417.447 | 6.1 | 58.000 | 54.000 | 51.500 | 54.500 |
| **11** | Bocas de toma eléctricas. | BC | 8 | 417.447 | 16.5 | 101.500 | 185.000 | 180.000 | 155.500 |
| **12** | Bocas de luces. | BC | 4 | 417.447 | 16.4 | 102.000 | 190.000 | 175.000 | 155.667 |
| **13** | Bocas de ventiladores de techo. | BC | 8 | 417.447 | 16.3 | 101.500 | 223.485 | 235.000 | 186.662 |
| **14** | Provisión y colocación de artefactos de luces. | UNIDAD | 8 | 417.447 | 17.1 | 160.000 | 380.000 | 390.000 | 310.000 |
| **15** | Provisión y colocación de ventiladores de techo. | UNIDAD | 8 | 411.953 | 2.11 | 711.480 | 780.000 | 770.000 | 753.827 |
| **16** | Tablero general con alimentación. | GL | 1 | 411.953 | 2.12 | 1.147.080 | 2.780.000 | 2.800.000 | 2.242.360 |
| **17** | Pintura al latex de paredes. | M2 | 326 | 417.447 | 12.2 | 22.000 | 25.000 | 28.000 | 25.000 |
| **18** | Pintura de techo. | M2 | 152 | 417.447 | 12.6 | 26.500 | 38.500 | 39.000 | 34.667 |
| **19** | Al sintético de aberturas ventanas. | M2 | 14 | 417.447 | 12.4 | 26.000 | 48.500 | 49.800 | 41.433 |
| **20** | Al barniz de puertas de acceso. | UNIDAD | 2 | 417.447 | 12.8 | 23.500 | 165.000 | 155.000 | 114.500 |
| **21** | Pintura al latex de aula fachada frontal. | M2 | 171 | 417.447 | 12.3 | 23.500 | 23.500 | 20.500 | 22.500 |
| **22** | Pintura de techo aula fachada frontal. | M2 | 54 | 417.447 | 12.6 | 26.500 | 48.900 | 54.000 | 43.133 |
| **23** | Sustitución de vidrios quebrados de aberturas tipo balancines. | GL | 1 | 411.953 | 2.1 | 43.560 | 2.000.000 | 2.500.000 | 1.514.520 |
| **24** | Limpieza general de obra. | GL | 1 | 351.308 | 19 | 1.500.000 | 2.100.000 | 1.950.000 | 1.850.000 |

| PRECIOS | FUENTES |
|---|---|
| (1) | CONTRATOS HISTORICOS: - CONTRATO 45/2022 ID N° 416.586<br>- CONTRATO 03/2020 ID N° 411.953<br>- CONTRATO 33/2022 ID N° 417.447<br>- CONTRATO 33/2022 ID N° 351.308 |
| (2) | RUC: 80091930-0 LEGION DE SERVICIOS S.A. |
| (3) | RUC: 80098576-1EMPRENDIMIENTOS FINANCIEROS INMOBILIARIOS Y CONSTRUCTIVOS SOCIEDAD ANONIMA |

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

**Observación:** Los precios puestos en los llamados son referencias, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presentación de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y marguen de utilidades, no así la convocante. Los precios del mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas, no solo del país sino también de la región.

**Lic. Amalia Alvarez**
**Directora UOC**
**Municipalidad de Itacurubi de la Cordillera**