Asunción, 02 de septiembre de 2021.-

AFD/GADHT/UOC Nº 443/2021

SEÑOR
ABG. PABLO SEITZ ORTIZ, DIRECTOR NACIONAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
PRESENTE

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted a fin de solicitar la publicación del llamado a **Licitación Pública Nacional** para la contratación del **"***Alquiler de las Oficinas para la AFD***"**, con **ID N.º 391.786**, en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP).

Sobre los puntos observados, donde se solicita "Considerando que se solicita que el inmueble se encuentre dentro de un radio determinado, solicitamos remitir una justificación al respecto, ya que podría resultar limitante", se informa que en lo que respecta a la condición establecida en las especificaciones técnicas sobre la ubicación del inmueble, corresponde puntualizar lo siguiente: por un lado se requiere un local en las zonas financieras cercanas al Banco Central del Paraguay y de las principales oficinas corporativas, teniendo en cuenta los fines de la AFD (fondeo de los bancos, financieras y cooperativas para proyectos de desarrollo), con lo que se facilita la tramitación de las operaciones con las Instituciones de Intermediación Financiera que son los clientes de la institución, asimismo la AFD siendo una entidad financiera oficial realiza gestiones permanentes ante el Banco Central del Paraguay al ser éste el ente regulador, sumado a que las cuentas bancarias oficiales de la AFD se encuentran en dicha institución, por lo tanto es una necesidad ineludible contar con las oficinas en la cercanía de dicha institución, lo que a su vez se traduce en economía de tiempo y dinero. Por todo lo expuesto consideramos un requisito que resulta técnicamente indispensable para participar en el procedimiento de contratación.

Donde se menciona "En la pág. 24 del PBC mencionan 12 lugares en el estacionamiento y en la página siguiente mencionan como mínimo 11 lugares.". Se aclara, que si bien, en el cuadro de Requerimiento mínimo, en el ítem 1 se menciona "como mínimo 12 lugares, serian lo solicitado en el presente proceso, mientras que en los Objetivos y Datos Referenciales; se hace mención que se cuenta con 11 estacionamientos en el predio del edificio, de los cuales 8 de ellos son lugares bajo techo y 3 son lugares sin techo, es por ello la diferencia en cantidades. Cabe recalcar que son datos de la distribución actual con que cuenta la AFD, útiles para los posibles oferentes.

En relación al punto en donde "Se solicita remitir los antecedentes de los precios utilizados para el análisis de los precios referenciales". Cabe resaltar que el dictamen fue anexado los antecedentes solicitados, a lo que se agrega los sitios web consultados que hace referencia el mencionado dictamen.

Por lo expuesto, solicitamos que el llamado de referencia pueda ser publicado y así proseguir con los trámites correspondientes al proceso.

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarle atentamente.

DIANA RAFAELA MARTINEZ DUARTE
Firmado digitalmente por DIANA RAFAELA MARTINEZ DUARTE
Fecha: 2021.09.02 11:50:24 -04'00'

DIANA MARTÍNEZ
Analista de UOC

RUDY DAVID EDWARDS CABRAL
Firmado digitalmente por RUDY DAVID EDWARDS CABRAL
Fecha: 2021.09.02 11:49:12 -04'00'

RUDY EDWARDS
Coordinador de UOC