CRONOGRAMA FISICO FINANCIERO

ITEMS	DESCRIPCION	PLAZO DE EJECUCION 30 DIAS CORRIDO			
N°	RUBRO				
	Preparación de la obra	PRIMERA SEMANA	SEGUNDA SEMANA	TERCERA SEMANA	CUARTA SEMANA
1	Limpieza y preparación del terreno				
2	Preparacion de Obra				
3	Obrador				
4	Replanteo				
5	Cartel de obra				
6	Excavación y carga de cimiento con PBC				
	Estructura de H° A° :				
7	Zapatas de Hº Aº				
8	Pilares de Hº Aº				
9	Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº				
10	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior				
	Muros de nivelación :				
11	De 0,30 cm.				
12	Relleno y apisonado de interiores				
	Aislación asfaltica:				
13	De paredes				
	Muros de elevación:				
14	De 0,15 para revocar				
15	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados				
16	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)				
	Pilares:				
17	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados				
	Techo :				
18	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina con mano de obra				
	Revoques :				
19	De paredes interior y exterior a una capa				
20	De viga cumbrera, galerìa y encadenados de H° A°				
21	De pilares de H° A°				

22	Moldura lineal en balancines				
23	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.				
24	Piso cerámico PI 5 alto tráfico				
25	Zocalo cerámico				
	Aberturas de madera :				
26	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa				
	Aberturas metálicas :				
27	Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 (colocaciòn)				
28	Ventanas tipo balancines (colocaciòn)				
	Alfeizar de ventanas :				
29	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)				
	Pinturas :				
30	De paredes a la cal				
31	De paredes revocados al latex				
32	De pilares vistos con antimoho incoloro				
33	De viga cumbrera,galerìa,encadenado y pilares a la cal				
34	De aberturas metálicas con pintura sintética				
35	De ladrillos vistos con antimoho incoloro				
36	De tejuelones con barniz				
37	De puerta metálica con pintura sintética				
38	De tirantes y listón de boca de H° A° al latex				
39	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica				
40	Revestido de Azulejos				
41	Vidrios dobles				
42	Rampa				
	Desague Pluvial				
43	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.				
	Instalación eléctrica				
44	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.				
45	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV				
46	Alimentación de los circuitos de luces				
47	Alimentación de los circuitos de tomas				
48	Alimentación de los circuitos de ventiladores				
	Artefactos electricos				

49	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W				
50	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W				
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria				
52	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro				
53	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores				
54	Artefacto Electrico				
	Instalación Sanitaria				
55	Instalación de Agua Corriente (incluye acometida)				
56	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable (incluye base azulejada)				
57	Desagüe Cloacal (incluye cámara séptica y pozo ciego)				
58	Registro 40x40				
59	Limpieza final				
290 - PORFIRIO CHAMORRO					
I COCINA COMEDOR					
60	Limpieza y preparación				
61	Preparacion de Obra				
62	Obrador				
63	Replanteo y marcacion				
64	Cartel de obra				
	Demoliciones				
65	Desmonte inst. eléctrica				
66	Demolición de techo de Tejas, con recuperación material				
67	Demolición de mamposterías				
68	Demolición de Revoque con problemas de humedad				
69	Demolición piso, acondicionamiento contrapiso				
	Cimientos y Refuerzos				
70	Cimentación PBC, dados de H° Ciclópeo, refuerzos de fundaciones, incluye excavación y sub-muración				
71	Envarillado paredes altura base y sobre aberturas				
72	Refuerzos en mamposterías, con varillas en sectores con fisuras				
73	Reparaciones varias, causadas por demoliciones				
	Estructura H°A°				
74	zapatas de pilares, incluye excavación y submuración				
75	Pilares de H°A°				

76	Encadenado superior de H°A°				
77	Viga cumbrera y dado de H°A° (0,20x0,45)				
	Mamposteria				
78	Mamposteria de 0,15				
	Revoques				
79	Revoque de pared con hidrofugo				
80	Revoque viga cumbrera				
	Techo				
81	Techo. Reposición de tejas nuevas y tejuelones. Cambio y reposición de maderamen dañado, provición				
	Pisos y Azulejos				
82	Guarda obra, caminero y piso en accesos nivelación, contrapiso, Alisada de cemento				
83	Piso Cerámico PI 5 alto tráfico				
84	Zocalo cerámico				
	Aberturas				
85	Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 (provisiòn y colocaciòn)				
86	Puerta metálica de 0.90 x 2,10				
87	Balancines metálicos de 1.80x1.20				
88	Balancines metálicos de 0.80x1.20				
89	Balancines metálicos de 0,80x0,60				
	Canaletas				
90	Canaletas y bajadas de chapa N° 26, des 33cm				
	Instalación Sanitaria				
91	Instalación de Agua Corriente (incluye acometida)				
92	Desagüe Cloacal (incluye cámara séptica y pozo ciego)				
93	Registro 40x40				
	Instalación Eléctrica				
94	Readecuacion de partes electricas interior de la Construccion- Cambios de cableados completo, cajas y tapas, punto y toma.				
95	Tablero seccional para sector				
96	Tablero TC de 6 AG				
97	Tablero TCV para ventiladores				
98	Artefactos de iluminación				
	Pinturas				

99	Pintura De pared revocadas interior y exterior, con pintura latex				
100	Pinturas de ventanas y Puertas en sintético				
101	Pintura de tirantes de madera en sintético				
102	Pintura de tejuelones				
103	Pintura de canaletas y bajadas en sintético				
	Mobiliario / Otros Varios				
104	Mesada de material, azulejada en parte exterior y revestido en secto pared, incluye pilita de 2 bachas con grifería				
105	Señalética				
106	Rampa				
107	Vidrios dobles				
	Trabajos finales				
108	Limpieza final y retiro de escombros				
	Escuela Básica N°: 1.638 - JOSE TURSI				
ACONDICIONAMIENTO Y REPARACIONES EN ESCENARIO Y EXPLANADA					
	Preparación de la obra				
109	Limpieza y Marcacion				
110	Preparación de la obra				
111	Obrador				
112	Replanteo en todo el sector a ser intervenido				
113	Cartel de obra				
	ESCENARIO				
	Demoliciones				
114	Desmonte inst. eléctrica				
115	Demolición de Revoque con problemas de humedad				
116	Demolición zocalo existente				
	Mamposteria, Revoque, Revestido				
117	Refuerzos con varillas en sectores con fisuras				
118	Revoque de pared con hidrofugo en sectores intervenidos				
119	Moldura en interior, parte superior a la altura de 2,50ms				
120	Revestido cerámico en exterior, frente y lateral				
121	Listonado en pared fondo escenario p/ decoraciones				
	Instalación Eléctrica				
122	Readecuacion de partes electricas interior de la Construccion- Cambios de cableados completo, cajas y tapas, punto y toma.				

123	Artefactos de iluminación				
124	Tablero para corte general del sector				
	Pinturas				
125	Pintura De pared revocadas interior y exterior, con pintura latex				
126	Pintura techo, mederamen y viga metálica con esmalte sintético				
127	Pintura escaleras acceso, previo tratamiento, pintura exterior para pisos				
128	Pintura graderias existente, 3 lineas de gradas, previo tratamiento, pintura exterior para pisos				
	EXPLANADA				
128	Acondicionamiento y reparaciones en piso existente, compactación, contrapiso				
130	Contrapiso de cemento de regularización, nivelación, h=2cm, sobre contrapiso				
131	Piso baldosón de hormigón enmarcado con encuadres de tejuelita cerámica, medidas según espacio existente				
132	Reparación desague a cielo abierto existente				
133	Camineria comunicaciones de espacios activos. Alisado cemento, incluye nivelación y contrapiso, reparacion de existentes en el sector				
	VARIOS				
134	Canaletas y bajadas de chapa en escenario y aula existente				
135	Reparación muralla fondo sector, costado escenario, tratamiento para pintura				
136	Pintura en sector galería de bloque de aulas, paredes, pilares y vigas de acuerdo a tipo de pintura existente, aberturas con esmslte sintetico (solo parte exterior), sector que da a la explanada				
137	Pintura pared fondo y depósito en parte exterior				
138	Pintura canaletas y bajadas del sector				
139	Vidrios dobles, reposición de quebrados				
	Trabajos finales				
140	Limpieza final y retiro de escombros				
	Escuela Básica N°: 3.930 - MAURICIO JOSÉ TROCHE				
PINTURA EXTERIOR EN BLOQUE DE 3 AULAS, DIRECCIÓN, COCINA , DEPÓSITO					
141	Preparación de la obra				
142	Obrador				
143	Cartel de obra				
144	Reparaciones y refuerzos en muros y revoques				

	Pinturas :				
145	De paredes: latex, sintético, silicona, de acuerdo al tipo de pintura existente				
146	De techo, incluye, tirantes, tejuelones, viga galería				
147	De pilares vistos con antimoho incoloro				
148	De aberturas metálicas y de madera con esmalte sintético				
149	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica				
150	Limpieza final				
	Sub total:				
	Escuela Básica N°: 15408 - SAN BLAS				
	CONSTRUCCIÓN MESADA EN COCINA EXISTENTE				
	Preparación de la obra				
151	Limpieza y preparación				
152	Preparación de la obra				
153	Replanteo				
154	Cartel de obra				
	Instalación Sanitaria				
155	Instalación de Agua Corriente (incluye acometida)				
156	Desagüe Cloacal (incluye cámara séptica y pozo ciego)				
157	Registro 40x40				
	Pinturas				
158	Pintura de paredes en interior cocina				
159	Retoques,Pinturas de paredes y pilares en exterior sector fondo y lateral, de aberturas. Al latex, sintético y/o silicona,				
	Mobiliario / Otros Varios				
160	Mesada de material, azulejada en parte exterior y revestido en secto pared, incluye pilita de 2 bachas con grifería				
161	Extintores para prevención c/ incendios				
	Trabajos finales				
162	Limpieza final y retiro de escombros				

MICHAEL GODOY YAMBAY
ARQUITECTO
REG. PROF. 1690
RUC: 1270666-3