BNF
BANCO NACIONAL DE FOMENTO
Nuestro banco

RESOLUCIÓN DEL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO
Nº 13 Acta 80 Fecha 22-octubre-2019

LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) PARA OFICINAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO, EDIFICIO INTER EXPRESS PISO 12 Y PISO 13

VISTOS: La Resolución Nº 9 inserta en el Acta 73 de fecha 1 de octubre de 2019 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, por la cual autoriza la Inclusión en el Programa Anual de Contrataciones – Ejercicio 2019 de las convocatorias bajo la modalidad de Locación de Inmueble; la Carta Oferta de fecha 17 de octubre de 2019 presentada por la firma ADRA Paraguay; la Carta Oferta de fecha 16 de octubre de 2019 de la firma LAND C.I.S.A.; el informe S.O.C. Nº 3058/2019 de fecha 14 de octubre de 2019 de la División Contrataciones de la Subgerencia Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General; y,

CONSIDERANDO: Que todos los procesos de contratación de locación, en los que el Estado Paraguayo fuera locatario, deben sujetarse a las reglas previstas en la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", sus reglamentos y a los procedimientos establecidos por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas; la Resolución DNCP Nº 1494/2018 de fecha 25 de abril de 2018, por la cual se reglamenta el proceso de locación y renovación de Locación de Bienes Inmuebles establecidos en el Artículo 44° de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y se abroga la Resolución DNCP Nº 458/2012; que las locaciones deberán ser incluidas en el Programa Anual de Contrataciones, del ejercicio en que se efectuaren y comunicadas a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, una vez suscrito el contrato respectivo, acompañada de la Resolución de la máxima Autoridad; lo expuesto en el informe S.O.C. Nº 3058/2019 de fecha 14 de octubre de 2019 de la División Contrataciones de la Subgerencia Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General, a través del cual emite una opinión favorable para la Locación de Inmueble; por tanto,

EL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO
R E S U E L V E:

Art. 1°) Aprobar la inclusión de la convocatoria para la Locación de Inmueble (Determinado) para Oficinas del Banco Nacional de Fomento, Edificio Inter Express Piso 12 y Piso 13, bajo la modalidad de locación de inmueble.----------

Art. 2°) Autorizar la realización del procedimiento de la Locación de Inmueble (Determinado) para Oficinas del Banco Nacional de Fomento, Edificio Inter Express Piso 12 y Piso 13, conforme al siguiente detalle:

Código de Catálogo: 80131502-001

Ítem	Descripción	Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº	Domicilio/ Distrito/ Localidad	Cantidad (meses)	Costo Mensual (IVA Incluido)	Costo Total (IVA Incluido)
1	Locación de Inmueble (Determinado) para Asiento del Banco Nacional de Fomento Piso 12 Edificio Inter-Express de la Ciudad de Asunción	Cta. Cte. Catastral Nº 11-0055-06/12-01	Yegros 690 esq. Herrera	24	7.865.000	188.760.000
2	Garantía - Locación de Inmueble (Determinado) para Asiento del Banco Nacional de Fomento Piso 12 Edificio Inter-Express de la Ciudad de Asunción	Cta. Cte. Catastral Nº 11-0055-06/12-01		1	15.501.500	15.501.500
3	Locación de Inmueble (Determinado) para Asiento del Banco Nacional de Fomento Piso 13 Edificio Inter-Express de la Ciudad de Asunción.	Cta. Cte. Catastral Nº 11-0055-06/13-02		24	12.500.000	300.000.000
4	Garantía - Locación de Inmueble (Determinado) para Asiento del Banco Nacional de Fomento Piso 13 Edificio Inter-Express de la Ciudad de Asunción.	Cta. Cte. Catastral Nº 11-0055-06/13-02		2	12.500.000	25.000.000
Precio Total: Guaraníes quinientos veinte y nueve millones doscientos sesenta y un mil quinientos, Incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).----------						**529.261.500.-**

COPIA
SUBGERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACIONES

BANCO NACIONAL DE FOMENTO SECRETARIA DEL DIRECTORIO BNF Asunción

Es copia:
PABLO MARTÍNEZ MALDONADO
Encargado de Despacho
Secretaría del Directorio

Industria Gráfica Intelfly S.A. Tel.: +595 61 505092

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
Nuestro banco

RESOLUCIÓN DEL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO
Nº 13 Acta 80 Fecha 22-octubre-2019

LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) PARA OFICINAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO, EDIFICIO INTER EXPRESS PISO 12 Y PISO 13 **(Cont. 2)**

Art. 3°) Encomendar a la Subgerencia Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General, a comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, lo dispuesto por la presente Resolución e iniciar los trámites para la citada convocatoria.----------

Art. 4°) Distribuir copia a quienes corresponda y archivar.----------

Fdo.: CARLOS MARÍA FLORENTÍN BENÍTEZ - **PRESIDENTE**
Juan Manuel Gustale Cardoni - Santiago Jesús De Filippis Céspedes
Oscar Favián Lovera Chávez - Martha Cristina Zacarías de Sarubbi - **MIEMBROS**
Pablo Martínez Maldonado - Encargado de Despacho, Secretaría del Directorio

ro

COPIA FIEL DE LA ORIGINAL DE SUBGERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACIONES

BANCO NACIONAL DE FOMENTO SECRETARIA DEL DIRECTORIO BNF Asunción

Es copia:

PABLO MARTINEZ MALDONADO
Encargado de Despacho
Secretaría del Directorio

Industria Gráfica Intelfly S.A. Tel.: +595 61 509092