GABINETE MILITAR
Dirección General de Administración y Finanzas
Unidad Operativa de Contratación

DICTAMEN UOC Nº 42/2022

1. **ORIGEN:** Departamento de Adquisiciones de la UOC.

2. **ASUNTO:** Estimación de Costo para la CD N.º 24/2022 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO" ID 420.468.

3. **ANALISIS:**

Que el Artículo 16.- TIPOS DE PROCEDIMIENTOS, Las Convocantes realizarán las contrataciones públicas, mediante alguno de los siguientes procedimientos: c) Contratación Directa: para aquellas contrataciones que sean inferiores al monto equivalente a dos mil jornales mínimos, con excepción de lo establecido en el Artículo 34;

Y, Dando cumplimiento a la Resolución DNCP Nº 1890/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, por la cual se requiere un dictamen por parte de la UOC de cada convocante, en relación a la ESTIMACION DE PRECIOS.

Que, por Nota N.º 105/2022 del Departamento de Adquisiciones remite a la UOC las Especificaciones Técnicas y los precios referenciales para el inicio del proceso licitatorio para el MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO. La UOC solicito por Notas a través de correos electrónicos a empresas presupuestos de los servicios solicitados, la cual se tuvo respuesta de dos empresas.
Para obtención del precio unitario referencial, se ha utilizado el promedio de tres precios, las cuales fueron obtenidos dos presupuestos de empresas y un presupuesto de contratos anteriores. El método utilizado para el precio unitario referencial es el de promedio de los precios obtenidos que se detalla a continuación:

- Presupuesto de Empresa: VILLASANTI CONSTRUCCIONS.
- Presupuesto de Empresa: CLEM S.A.
- Contrato Anterior: ID 368.316 y 412.782.

4. **CONCLUSIÓN:** Los precios de referencia que se utilizan para el presente proceso se encuentran dentro de los principios de base de toda contratación pública nacional que son: Economía y Eficiencia, previstos en la Ley 2051/03 buscando las mejores condiciones de costo y calidad.

5. **RECOMENDACIÓN:** Continuar con el proceso del llamado de la CD N.º 24/2022 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO" – ID 420.468 con los precios referenciales obtenidos.

Es mi dictamen

Asunción, 14 de octubre de 2022

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA GABINETE MILITAR U. O. C. Unidad Operativa de Contratación

SONIA ELIZABET BAEZ MARTINEZ
Cap Int – Directora de la UOC del GABIMIL

DIRECCION GENERAL DE SEGURIDAD
Dirección Logística
Departamento de Transporte

Asunción, 14 de octubre de 2022

NOTA N° : 105/2022

OBJETO : Solicitar mantenimiento

A LA : Señora Directora de la UOC
Cap Int SONIA ELIZABET BAEZ MARTINEZ

GABINETE MILITAR

Tengo el honor de dirigirme a la Señora Directora de la UOC, con el objeto de solicitar Mantenimiento Mayores de instalaciones del Gabinete Militar de la Presidencia de la República.

PRESIDENCIA de la REPUBLICA GABINETE MILITAR DPTO ADQUISICIONES

PEDRO ISMAEL PEREZ TRINIDAD
Cap Int – Jefe del Dpto de Adquisiciones

GABINETE MILITAR
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

CD N.º 23/2022 MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES

Item	Código de Catalogo	Descripción de los Servicios	Unidad de medida	Cantidad	CONTRATOS ANTERIOES	CLEM S.A.	VILLASANTI CONSTRUCCIONES	PROMEDIO
1	**72141510-001**	**Demolición y refaccion de Techo**	**unidad**	**1**	**1.738.470**	**1.122.100**	**1.082.025**	**1.314.198**
1.1		Desmontaje de techo de teja	m2	1	220.000	28.000	27.000	91.667
1.2		Mano de Obra	m2	1	50.000	35.000	33.750	39.583
1.3		Desmontaje de estructura de madera del techo	m2	1	26.000	28.000	27.000	27.000
1.4		Mano de Obra	m2	1	32.000	35.000	33.750	33.583
1.5		Reparacion de estructura de madera de techo	m2	1	120.000	119.000	114.750	117.917
1.6		Mano de Obra	m2	1	43.000	42.000	40.500	41.833
1.7		Provision, colocacion y techado completo tejuelon	m2	1	47.000	49.000	47.250	47.750
1.8		Mano de Obra	m2	1	34.000	35.000	33.750	34.250
1.9		Provision, colocacion y techado completo de teja	m2	1	220.000	91.000	87.750	132.917
1.10		Mano de Obra	m2	1	50.000	49.000	47.250	48.750
1.11		Carpeta para piso sobre techo terraza	m2	1	36.120	49.000	47.250	44.123
1.12		Mano de Obra	m2	1	40.000	35.000	33.750	36.250
1.13		Aislamiento sobre techo terraza	m2	1	28.350	56.000	54.000	46.117
1.14		Mano de Obra	m2	1	45.000	42.000	40.500	42.500
1.15		Desmontaje de techo de chapa	m2	1	161.000	21.000	20.250	67.417
1.16		Mano de Obra	m2	1	25.000	23.100	22.275	23.458
1.17		Reparacion de estructura de hierro del techo	m2	1	300.000	161.000	155.250	205.417
1.18		Mano de Obra	m2	1	50.000	63.000	60.750	57.917
1.19		Provision y chapa y montaje	m2	1	161.000	105.000	101.250	122.417

PRESIDENCIA de la REPUBLICA GABINETE MILITAR U. O. C. Unidad Operativa de Contratación

1.20		Mano de Obra	m2	1	50.000	56.000	54.000	53.333
2	**72131601-009**	**Demolicion y reparacion de Pisos**	**unidad**	1	**702.275**	**781.130**	**753.233**	**745.546**
2.1		Demolicion de piso	m2	1	28.350	21.000	20.250	23.200
2.2		Mano de Obra	m2	1	24.000	23.100	22.275	23.125
2.3		Contrapiso	m2	1	32.025	49.000	47.250	42.758
2.4		Mano de Obra	m2	1	27.000	28.000	27.000	27.333
2.5		Carpeta para piso	m2	1	36.120	35.000	33.750	34.957
2.6		Mano de Obra	m2	1	28.000	28.000	27.000	27.667
2.7		Provision y colocacion de Piso de canto rodado	m2	1	125.720	105.000	101.250	110.657
2.8		Mano de Obra	m2	1	47.000	49.000	47.250	47.750
2.9		Provision y colocacion de Piso porcelanato	m2	1	79.380	124.950	120.488	108.273
2.10		Mano de Obra	m2	1	45.080	45.080	43.470	44.543
2.11		Revestimiento de azulejos color a eleccion de la convocante	m2	1	75.600	119.000	114.750	103.117
2.12		Mano de Obra	m2		49.000	49.000	47.250	48.417
2.13		Pulida de piso de granito	m2	1	56.000	56.000	54.000	55.333
2.14		Mano de Obra	m2	1	49.000	49.000	47.250	48.417
3	**72141510-001**	**Demolición y reparacion de paredes**	**unidad**	1	**195.220**	**95.200**	**91.800**	**127.407**
3.1		Demolicion de revoque de pared	m2	1	57.000	14.000	13.500	28.167
3.2		Mano de Obra	m2	1	50.000	21.000	20.250	30.417
3.3		Revoque	m2	1	38.220	28.000	27.000	31.073
3.4		Mano de Obra	m2	1	50.000	32.200	31.050	37.750
4	**72141510-001**	**Demolición y refaccion de Paredes y Techo**	**unidad**	1	**1.326.999**	**1.474.499**	**1.411.857**	**1.481.877**
4.1		Demolicion de cielo razo de yeso	m2	1	220.000	21.000	20.250	87.083
4.2		Mano de Obra	m2	1	50.000	23.100	22.275	31.792
4.3		Provicion y Colocacion de cielorrazo de yeso	m2	1	133.000	126.000	121.500	126.833
4.4		Mano de Obra	m2	1	40.000	56.000	54.000	50.000
4.5		Demolicion de cielo razo de pvc	m2	1	56.000	49.600	45.333	53.333
4.6		Mano de Obra	m2	1	56.000	49.600	45.333	53.333
4.7		Provision y Colocacion de cielorrazo de pvc	m2	1	56.000	49.600	45.333	53.333
4.8		Mano de Obra	m2	1	56.000	49.600	45.333	53.333
4.9		Desmonte de acondicionador de aire y cerrar espacio	unidad	1	375.000	280.000	270.000	308.333
4.10		Mano de Obra	m2	1	350.000	350.000	337.500	279.167
4.11		Reinstalacion de acondicionador de aire	unidad	1	85.000	140.000	135.000	120.000

PRESIDENCIA de la REPUBLICA GABINETE MILITAR U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones

4.12		Mano de Obra	m2	1	50.000	280.000	270.000	200.000
5	**72131601-012**	**Pintura**	**unidad**	1	**167.500**	**110.600**	**106.650**	**128.250**
5.1		Pintura al agua para paredes exteriores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	35.000	28.000	27.000	30.000
5.2		Mano de Obra	m2	1	50.000	30.800	29.700	36.833
5.3		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	32.500	21.000	20.250	24.583
5.4		Mano de Obra	m2	1	50.000	30.800	29.700	36.833
6	**72141510-001**	**Reparacion de vallado**			**242.000**	**226.800**	**218.700**	**229.167**
6.1		Reparacion de vallas de seguridad	metro		97.000	98.000	94.500	96.500
6.2		Mano de Obra	metro		65.000	70.000	67.500	67.500
6.3		Pintura latex con base de sellador antioxido, color a eleccion de la convocante	metro	1	30.000	28.000	27.000	28.333
6.4		Mano de Obra	metro		50.000	30.800	29.700	36.833
7	**72102602-004**	**Mamparas de vidrio templado esmerilado de 10 mm**	**m2**	1	**1.500.000**	**1.078.000**	**1.039.500**	**1.205.833**
7.1		Provicion y Colocacion de vidrio templado esmerilado de 10 mm	m2		1.300.000	910.000	877.500	1.029.167
7.2		Mano de Obra	m2	1	200.000	168.000	162.000	176.667
8	**72141510-001**	**Demolición y refaccion de vereda**	**unidad**	1	**516.585**	**597.100**	**575.775**	**563.153**
8.1		Demolición de vereda	m2	1	22.000	21.000	20.250	21.083
8.2		Mano de Obra	m2	1	21.000	23.100	22.275	22.125
8.3		Colocacion de Contrapiso	m2	1	32.025	49.000	47.250	42.758
8.4		Mano de Obra	m2	1	25.000	28.000	27.000	26.667
8.5		Carpeta para piso	m2	1	36.120	35.000	33.750	34.957
8.6		Mano de Obra	m2	1	27.000	28.000	27.000	27.333
8.7		Colocacion de piso	m2	1	125.720	119.000	114.750	119.823
8.8		Mano de Obra	m2	1	47.000	49.000	47.250	47.750
8.9		Pisos de granito para exterior, antideslizantes	m2	1	125.720	189.000	182.250	165.657
8.10		Mano de Obra	m2	1	55.000	56.000	54.000	55.000
9	**72131601-001**	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**		**1.103.750**	**1.233.400**	**1.189.350**	**1.175.500**
9.1		Provisión y colocación de ducha eléctrica, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad		283.500	266.000	256.500	268.667
9.2		Mano de Obra	unidad	1	350.000	350.000	337.500	345.833

PRESIDENCIA de la REPÚBLICA GABINETE CIVIL U. O. C. Unidad Operativa de Contratación

9.3		Bocas de luces	unidad	1	85.050	176.400	170.100	143.850
9.4		Mano de Obra	unidad	1	150.000	196.000	189.000	178.333
9.5		Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	130.200	140.000	135.000	135.067
9.6		Mano de Obra	unidad	1	105.000	105.000	101.250	103.750
10	**72131601-011**	**Provisión e Instalaciones sanitarias**	**unidad**	**1**	**14.067.450**	**14.154.000**	**13.648.500**	**13.956.650**
10.1		Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	4.550.000	3.500.000	3.375.000	3.808.333
10.2		Mano de Obra	unidad	1	2.100.000	2.100.000	2.025.000	2.075.000
10.3		Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	56.700	105.000	101.250	87.650
10.4		Mano de Obra	unidad	1	49.000	49.000	47.250	48.417
10.5		Inodoro con cisterna alta	unidad	1	1.225.000	910.000	877.500	1.004.167
10.6		Mingitorio con sifón externo	unidad	1	546.000	560.000	540.000	548.667
10.7		Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	283.500	420.000	405.000	369.500
10.8		Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	283.500	1.190.000	1.147.500	873.667
10.9		Mano de Obra	unidad	1	700.000	700.000	675.000	691.667
10.10		Divisorias de granito para mingitorios	unidad	1	546.000	980.000	945.000	823.667
10.11		Mesada de granito con bachas, incluye zócalo y pollera	metro lineal	1	1.242.500	1.120.000	1.080.000	1.147.500
10.12		Mano de Obra	metro		210.000	210.000	202.500	207.500
10.13		Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	47.250	70.000	67.500	61.583
10.14		Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	47.250	70.000	67.500	61.583
10.15		Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	47.250	70.000	67.500	61.583
10.16		Provisión y colocación de espejo	unidad	1	283.500	280.000	270.000	277.833
10.17		Mano de Obra	unidad		350.000	350.000	337.500	345.833
10.18		Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.000.000	1.050.000	1.012.500	1.020.833
10.19		Mano de Obra	unidad	1	500.000	420.000	405.000	441.667
11	**72131601-010**	**Aberturas y Puertas de madera**	**unidad**	**1**	**5.305.000**	**5.040.000**	**4.860.000**	**5.068.333**
11.1		Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	967.500	1.540.000	1.485.000	1.330.833
11.2		Mano de Obra	unidad	1	345.000	490.000	472.500	435.833
11.3		Puerta de multilaminado melaminico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	950.000	560.000	540.000	683.333
11.4		Mano de Obra	unidad	1	250.000	210.000	202.500	220.833

PRESIDENCIA de la NACIÓN GABINETE NACIONAL DE ACCIÓN SOCIAL U. O. C. Unidad Operativa de Contrataciones

11.5		Puerta de vaivén de multilaminado melaminico de dos hojas 0,80x1,50 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	967.500	1.190.000	1.147.500	1.101.667
11.6		Mano de Obra	unidad	1	345.000	280.000	270.000	298.333
11.7		Reparacion de puerta de madera masisa doble hoja con vidrio	unidad	1	950.000	280.000	270.000	500.000
11.8		Mano de Obra	unidad	1	250.000	210.000	202.500	220.833
11.9		Provision y Colocacion de mamaparas de 2 metros de altura, 4 cm de espesor.	m2	1	210.000	210.000	202.500	207.500
11.10		Mano de Obra	m2	1	70.000	70.000	67.500	69.167

PRESIDENCIA de la REPUBLICA
GABINETE MILITAR
U. O. C.
Unidad Operativa de Contratación

Villasanti Construcciones

PRESUPUESTO N° 96/2022

Fernando de la Mora, 9 de Junio del 2022

GABINETE MILITAR

#	Descripción de los Servicios	UNIDAD	Cantidad	TOTAL
	MANTENIMIENTO Y REPARACION GENERAL			
1	**Demolición y refaccion de Techo**	**unidad**	1	**668.250**
1.1	Desmontaje de techo de teja	m2	1	27.000
1.2	Mano de Obra	m2	1	33.750
1.3	Desmontaje de estructura de madera del techo	m2	1	27.000
1.4	Mano de Obra	m2	1	33.750
1.5	Reparacion de estructura de madera de techo	m2	1	114.750
1.6	Mano de Obra	m2	1	40.500
1.7	Provision, colocacion y techado completo tejuelon	m2	1	47.250
1.8	Mano de Obra	m2	1	33.750
1.9	Provision, colocacion y techado completo de teja	m2	1	87.750
1.10	Mano de Obra	m2	1	47.250
1.11	Carpeta para piso sobre techo terraza	m2	1	47.250
1.12	Mano de Obra	m2	1	33.750
1.13	Aislamiento sobre techo terraza	m2	1	54.000
1.14	Mano de Obra	m2	1	40.500
2	**Demolicion y reparacion de Pisos**	**unidad**	1	**326.025**
2.1	Demolicion de piso	m2	1	20.250
2.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
2.3	Contrapiso	m2	1	47.250
2.4	Mano de Obra	m2	1	27.000
2.5	Carpeta para piso	m2	1	33.750
2.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
2.7	Piso de canto rodado	m2	1	101.250
2.8	Mano de Obra	m2	1	47.250
3	**Demolición y reparacion de paredes**	**unidad**	1	**91.800**
3.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
3.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
3.3	Revoque	m2	1	27.000
3.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
4	**Pintura**	**unidad**	1	**106.650**
4.1	Pintura al agua para paredes exteriores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	27.000
4.2	Mano de Obra	m2	1	29.700

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernán Villasanti
Reg. MOPC 2855

4.3	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
4.4	Mano de Obra	m2	1	29.700
5	**Reparacion de vallado**		1	**218.700**
5.1	Reparacion de vallas de seguridad	metro	1	94.500
5.2	Mano de Obra	metro	1	67.500
5.3	Pintura latex con base de sellador antioxido, color a eleccion de la convocante	metro	1	27.000
5.4	Mano de Obra	metro	1	29.700
6	**Mamparas de vidrio templado esmerilado de 10 mm**	**m2**	1	**1.039.500**
6.1	Colocacion de vidrio templado esmerilado de 10 mm	m2	1	877.500
6.2	Mano de Obra	m2	1	162.000
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE VEREDA			
7	**Demolición y refaccion de vereda**	**unidad**	1	**575.775**
7.1	Demolición de vereda	m2	1	20.250
7.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
7.3	Colocacion de Contrapiso	m2	1	47.250
7.4	Mano de Obra	m2	1	27.000
7.5	Carpeta para piso	m2	1	33.750
7.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
7.7	Colocacion de piso	m2	1	114.750
7.8	Mano de Obra	m2	1	47.250
7.9	Pisos de granito para exterior, antideslizantes	m2	1	182.250
7.10	Mano de Obra	m2	1	54.000
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE LA ESCALERA Y ALREDEDOR, SECTOR COMEDOR SO			
8	**Demolición y refaccion de escalera**	**unidad**	1	**91.800**
8.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
8.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
8.3	Revoque	m2	1	27.000
8.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
9	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
9.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
9.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
9.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
9.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
9.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
9.6	Mano de Obra	m2	1	27.000

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DEL DORMITORIO SOBRE COMEDOR DE SO			
10	**Demolición y refaccion de Paredes y Techo**	**unidad**	1	**1.505.250**
10.1	Demolicion de cielo razo de yeso	m2	1	20.250
10.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
10.3	Colocacion de cielo razo de yeso	m2	1	121.500
10.4	Mano de Obra	m2	1	54.000
10.5	Demolicion de revoque de pared	m2	1	20.250
10.6	Mano de Obra	m2	1	22.275
10.7	Revoque	m2	1	27.000
10.8	Mano de Obra	m2	1	29.700
10.9	Carpeta para piso sobre techo terraza	m2	1	47.250
10.10	Mano de Obra	m2	1	33.750
10.11	Aislamiento sobre techo terraza	m2	1	54.000
10.12	Mano de Obra	m2	1	40.500
10.13	Desmonte de acondicionador de aire y cerrar espacio	unidad	1	270.000
10.14	Mano de Obra	m2	1	337.500
10.15	Reinstalacion de acondicionador de aire	unidad	1	135.000
10.16	Mano de Obra	m2	1	270.000
11	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
11.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
11.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
11.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
11.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
11.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
11.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
12	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**1.189.350**
12.1	Provisión y colocación de ducha eléctrica, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	256.500
12.2	Mano de Obra	unidad	1	337.500
12.3	Bocas de luces	unidad	1	170.100
12.4	Mano de Obra	unidad	1	189.000
12.5	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
12.6	Mano de Obra	unidad	1	101.250
13	**Provisión e instalaciones sanitarias**	**unidad**	1	**13.648.500**
13.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
13.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

13.3	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	101.250
13.4	Mano de Obra	unidad	1	47.250
13.5	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
13.6	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000
13.7	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
13.8	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
13.9	Mano de Obra	unidad	1	675.000
13.10	Divisorias de granito para mingitorios	unidad	1	945.000
13.11	Mesada de granito con bachas, incluye zócalo y pollera	metro lineal	1	1.080.000
13.12	Mano de Obra	metro	1	202.500
13.13	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
13.14	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
13.15	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
13.16	Provisión y colocación de espejo	unidad	1	270.000
13.17	Mano de Obra	unidad	1	337.500
13.18	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
13.19	Mano de Obra	unidad	1	405.000
14	**Aberturas y Puertas de madera**	**unidad**	1	**9.315.000**
14.1	Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.485.000
14.2	Mano de Obra	unidad	1	472.500
14.3	Puerta de multilaminado melaminico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	540.000
14.4	Mano de Obra	unidad	1	202.500
14.5	Puerta de vaivén de multilaminado melaminico de dos hojas 0,80x1,50 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	1.147.500
14.6	Mano de Obra	unidad	1	270.000
14.7	Reparacion de puerta de madera masisa doble hoja con vidrio	unidad	1	270.000
14.8	Mano de Obra	unidad	1	202.500
14.9	Provision y Colocacion de mamaparas de 2 metros de altura, 4 cm de espesor.	m2	1	202.500
14.10	Mano de Obra	m2	1	67.500
14.11	Desmontaje de escalera de hierro tipo caracol	unidad	1	337.500
14.12	Mano de Obra	unidad	1	202.500
14.13	Reparacion de escalera de hierro tipo caracol	unidad	1	2.025.000
14.14	Mano de Obra	unidad	1	1.350.000
14.15	Montaje de escalera de hierro tipo caracol	unidad	1	337.500
14.16	Mano de Obra	unidad	1	202.500
15	**Pisos**	**unidad**	1	**663.525**
15.1	Demolicion de piso	m2	1	20.250

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

15.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
15.3	Contrapiso	m2	1	47.250
15.4	Mano de Obra	m2	1	27.000
15.5	Carpeta para piso	m2	1	33.750
15.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
15.7	Piso de porcelanato color a eleccion de la convocante	m2	1	168.750
15.8	Mano de Obra	m2	1	54.000
15.9	Revestimiento de azulejos color a eleccion de la convocante	m2	1	114.750
15.10	Mano de Obra	m2	1	47.250
15.11	Pulida de piso de granito	m2	1	54.000
15.12	Mano de Obra	m2	1	47.250
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DEL DEPOSITO DE VIVERES			
16	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	1	**91.800**
16.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
16.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
16.3	Revoque	m2	1	27.000
16.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
17	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
17.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
17.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
17.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
17.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
17.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
17.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
18	**Aberturas y Puertas de madera**	**unidad**	1	**4.590.000**
18.1	Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.485.000
18.2	Mano de Obra	unidad	1	472.500
18.3	Puerta de multilaminado melaminico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	540.000
18.4	Mano de Obra	unidad		202.500
18.5	Puerta de vaivén de multilaminado melaminico de dos hojas 0,80x1,50 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	1.147.500
18.6	Mano de Obra	unidad		270.000
18.7	Reparacion de puerta de madera masisa doble hoja con vidrio	unidad	1	270.000
18.8	Mano de Obra	unidad	1	202.500

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti

19	Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)	unidad	1	594.000
19.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750
19.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000
19.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
19.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE LA COCINA			
20	Demolición y refaccion de Paredes y Techo	unidad	1	58.492.800
20.1	Demolicion de mesada de marmol	m2	1	67.500
20.2	Mano de Obra	m2	1	67.500
20.3	Construccion de mesada con marmol	m2	1	1.147.500
20.4	Mano de Obra	m2	1	270.000
20.5	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
20.6	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
20.7	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	101.250
20.8	Mano de Obra	unidad	1	47.250
20.9	Provision y colocacion de pileta con canilla frio caliente	unidad	1	1.147.500
20.10	Mano de Obra	unidad	1	337.500
20.11	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
20.12	Mano de Obra	m2	1	20.250
20.13	Revoque	m2	1	27.000
20.14	Mano de Obra	m2	1	31.050
20.15	Desmontaje y montaje de ducto de gas con provision de materiales	metro lineal	1	270.000
20.16	Mano de Obra	metro lineal	1	202.500
20.17	Desmontaje de chimenea tipo campana	unidad	1	202.500
20.18	Mano de Obra	unidad	1	270.000
20.19	Mantenimiento y reparacion de chimenea tipo campana	unidad	1	742.500
20.20	Mano de Obra	unidad	1	337.500
20.21	Montaje de chimenea tipo campana	unidad	1	202.500
20.22	Mano de Obra	unidad	1	337.500
20.23	Provision y Montaje de Ascensor para Cocina y Comedor SO	unidad	1	47.250.000
21	Pisos	unidad	1	562.275
21.1	Demolicion de piso	m2	1	20.250
21.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
21.3	Contrapiso	m2	1	47.250
21.4	Mano de Obra	m2	1	27.000
21.5	Carpeta para piso	m2	1	33.750

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

21.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
21.7	Piso de porcelanato antideslizante	m2	1	168.750
21.8	Mano de Obra	m2	1	54.000
21.9	Revestimiento de azulejos	m2	1	114.750
21.10	Mano de Obra	m2	1	47.250
22	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
22.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
22.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
22.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
22.4	Mano de Obra	m2		31.050
22.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
22.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
23	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**7.587.000**
23.1	Provisión y colocación de ducha eléctrica, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	256.500
23.2	Mano de Obra	unidad	1	337.500
23.3	Extractor de aire de 220V 55W, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	337.500
23.4	Mano de Obra	unidad	1	135.000
23.5	Relay temporizador para extractor	unidad	1	742.500
23.6	Mano de Obra	unidad	1	459.000
23.7	Bocas de luces	unidad	1	168.750
23.8	Mano de Obra	unidad	1	189.000
23.9	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
23.10	Mano de Obra	unidad	1	101.250
23.11	Provision y colocacion de termocalefon con conexión a la pileta	unidad	1	3.375.000
23.12	Mano de Obra	unidad	1	1.350.000
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE LA OFICNA DE DIRECTOR DE SEGURIDAD			
24	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	1	**91.800**
24.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
24.2	Mano de Obra	m2		20.250
24.3	Revoque	m2	1	27.000
24.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
25	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
25.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
25.2	Mano de Obra	m2	1	29.700

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

25.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
25.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
25.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
25.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
26	**Aberturas y Puertas de madera**	**unidad**	**1**	**2.700.000**
26.1	Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.485.000
26.2	Mano de Obra	unidad	1	472.500
26.3	Puerta de multilaminado melaminico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	540.000
26.4	Mano de Obra	unidad	1	202.500
27	**Pisos**	**unidad**	**1**	**501.525**
27.1	Demolicion de piso	m2	1	20.250
27.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
27.3	Contrapiso	m2	1	47.250
27.4	Mano de Obra	m2	1	27.000
27.5	Carpeta para piso	m2	1	33.750
27.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
27.7	Piso de porcelanato	m2	1	168.750
27.8	Mano de Obra	m2	1	54.000
27.9	Pulida de piso de granito	m2	1	54.000
27.10	Mano de Obra	unidad	1	47.250
28	**Provisión e Instalaciones sanitarias**	**unidad**	**1**	**11.421.000**
28.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
28.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
28.3	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	101.250
28.4	Mano de Obra	unidad	1	47.250
28.5	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
28.6	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000
28.7	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
28.8	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
28.9	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
28.10	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
28.11	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
28.12	Provisión y colocación de espejo	unidad	1	270.000
28.13	Mano de Obra	unidad	1	1.012.500
28.14	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
28.15	Mano de Obra	unidad	1	405.000
29	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	**1**	**594.000**

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

29.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750
29.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000
29.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
29.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DEL DORMITORIO FEMENINO			
30	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	**1**	**91.800**
30.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
30.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
30.3	Revoque	m2	1	27.000
30.4	Mano de Obra	unidad	1	31.050
31	**Pintura**	**unidad**	**1**	**148.500**
31.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
31.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
31.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
31.4	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	31.050
31.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
31.6	Mano de Obra	unidad	1	27.000
32	**Aberturas y Puertas de madera**	**unidad**	**1**	**1.957.500**
32.1	Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.485.000
32.2	Mano de Obra	unidad	1	472.500
33	**Pisos**	**unidad**	**1**	**501.525**
33.1	Demolicion de piso	m2	1	20.250
33.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
33.3	Contrapiso	m2	1	47.250
33.4	Mano de Obra	m2	1	27.000
33.5	Carpeta para piso	m2	1	33.750
33.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
33.7	Piso de porcelanato	m2	1	168.750
33.8	Mano de Obra	m2	1	54.000
33.9	Pulida de piso de granito	m2	1	54.000
33.10	Mano de Obra	m2	1	47.250
34	**Provisión e instalaciones sanitarias**	**unidad**	**1**	**11.272.500**
34.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
34.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
34.3	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
34.4	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

34.5	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
34.6	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
34.7	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
34.8	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
34.9	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
34.10	Provisión y colocación de espejo	m2	1	270.000
34.11	Mano de Obra	unidad	1	1.012.500
34.12	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
34.13	Mano de Obra	unidad	1	405.000
35	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**594.000**
35.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750
35.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000
35.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
35.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANO			
36	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	1	**91.800**
36.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
36.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
36.3	Revoque	m2	1	27.000
36.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
37	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
37.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
37.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
37.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
37.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
37.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
37.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
38	**Aberturas y Puertas de madera**	**unidad**	1	**1.957.500**
38.1	Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.485.000
38.2	Mano de Obra	unidad	1	472.500
39	**Refaccion de Techo**	**unidad**	1	**413.775**
39.1	Desmontaje de techo de chapa	m2	1	20.250
39.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
39.3	Reparacion de estructura de hierro del techo	m2	1	155.250
39.4	Mano de Obra	m2	1	60.750
39.5	Provision y chapa y montaje	m2	1	101.250
39.6	Mano de Obra	m2	1	54.000

Ing. Hernán Villasanti
Reg. MOPC 2855

	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DEL DORMITORIO SSOO SUPERIORES 2º PISO			
40	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	1	**91.800**
40.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
40.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
40.3	Revoque	m2	1	27.000
40.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
41	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
41.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
41.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
41.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
41.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
41.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
41.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
42	**Aberturas y Puertas de madera**	**unidad**	1	**1.957.500**
42.1	Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.485.000
42.2	Mano de Obra	unidad	1	472.500
43	**Pisos**	**unidad**	1	**501.525**
43.1	Demolicion de piso	m2	1	20.250
43.2	Mano de Obra	m2	1	22.275
43.3	Contrapiso	m2	1	47.250
43.4	Mano de Obra	m2	1	27.000
43.5	Carpeta para piso	m2	1	33.750
43.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
43.7	Piso de porcelanato	m2	1	168.750
43.8	Mano de Obra	m2	1	54.000
43.9	Pulida de piso de granito	m2	1	54.000
43.10	Mano de Obra	m2	1	47.250
44	**Provisión e instalaciones sanitarias**	**unidad**	1	**11.272.500**
44.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
44.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
44.3	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
44.4	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000
44.5	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
44.6	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
44.7	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
44.8	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
44.9	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
44.10	Provisión y colocación de espejo	m2	1	270.000

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

44.11	Mano de Obra	unidad	1	1.012.500
44.12	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
44.13	Mano de Obra	unidad	1	405.000
45	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**594.000**
45.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750
45.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000
45.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
45.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DEL BAÑO SSOO Y SO PLANTA ALTA 3er PISO			
46	**Provisión e instalaciones sanitarias**	**unidad**	1	**14.458.500**
46.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
46.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
46.3	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	101.250
46.4	Mano de Obra	unidad	1	47.250
46.5	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
46.6	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000
46.7	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
46.8	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
46.9	Divisorias de granito para mingitorios	unidad	1	945.000
46.10	Mesada de granito con bachas, incluye zócalo y pollera	metro lineal	1	1.080.000
46.11	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
46.12	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
46.13	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
46.14	Provisión y colocación de espejo	m2	1	270.000
46.15	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
46.16	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
46.17	Mano de Obra	unidad	1	405.000
47	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**594.000**
47.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750
47.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000
47.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
47.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DEL BAÑO DEL DIRECTOR GENERAL DE SEGURIDAD			
48	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**594.000**
48.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

48.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000
48.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
48.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
49	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
49.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
49.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
49.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
49.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
49.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
49.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
50	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	1	**91.800**
50.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
50.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
50.3	Revoque	m2	1	27.000
50.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DEL BAÑO GIMNASIO Y ENFERMERIA			
51	**Provisión e instalaciones sanitarias**	**unidad**	1	**14.458.500**
51.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
51.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
51.3	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	101.250
51.4	Mano de Obra	unidad	1	47.250
51.5	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
51.6	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000
51.7	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
51.8	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
51.9	Divisorias de granito para mingitorios	unidad	1	945.000
51.10	Mesada de granito con bachas, incluye zócalo y pollera	metro lineal	1	1.080.000
51.11	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
51.12	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
51.13	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
51.14	Provisión y colocación de espejo	m2	1	270.000
51.15	Mano de Obra	m2	1	2.025.000
51.16	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
51.17	Mano de Obra	unidad	1	405.000
52	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**594.000**
52.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernán Villasanti
Reg. MOPC 2855

52.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000
52.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
52.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
53	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
53.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
53.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
53.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
53.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
53.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
53.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
54	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	1	**91.800**
54.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
54.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
54.3	Revoque	m2	1	27.000
54.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
	PASILLO Y BAÑO DGAF			
55	**Provisión e instalaciones sanitarias**	**unidad**	1	**14.458.500**
55.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
55.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
55.3	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	101.250
55.4	Mano de Obra	unidad	1	47.250
55.5	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
55.6	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000
55.7	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
55.8	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
55.9	Divisorias de granito para mingitorios	unidad	1	945.000
55.10	Mesada de granito con bachas, incluye zócalo y pollera	metro lineal	1	1.080.000
55.11	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
55.12	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
55.13	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
55.14	Provisión y colocación de espejo	m2	1	270.000
55.15	Mano de Obra	m2	1	2.025.000
55.16	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
55.17	Mano de Obra	unidad	1	405.000
56	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**594.000**
56.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750
56.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernán Villasanti
Reg. MOPC 2855

56.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
56.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
57	**Pintura**	**unidad**	1	**147.150**
57.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
57.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
57.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
57.4	Mano de Obra	m2	1	29.700
57.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
57.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
58	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	1	**91.800**
58.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
58.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
58.3	Revoque	m2	1	27.000
58.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
59	**Demolición y refaccion Techo**	**unidad**	1	**175.500**
59.1	Carpeta para piso sobre techo terraza	m2	1	47.250
59.2	Mano de Obra	m2	1	33.750
59.3	Aislamiento sobre techo terraza	m2	1	54.000
59.4	Mano de Obra	m2	1	40.500
	DORMITORIO Y BAÑO - COMPAÑIA DE SEGURIDAD SUB SUELO			
60	**Provisión e instalaciones sanitarias**	**unidad**	1	**23.139.000**
60.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
60.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
60.3	Desmontaje de motobomba de desagüe cloacal	unidad	1	270.000
60.4	Mano de Obra	unidad	1	337.500
60.5	Mantenimiento y reparacion motobomba de desagüe cloacal	unidad	1	1.350.000
60.6	Mano de Obra	unidad	1	1.012.500
60.7	Provision de motobomba de agua sumergible de 1 HP monofasico (tipo marca LOWARA)	unidad	1	6.075.000
60.8	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	101.250
60.9	Mano de Obra	unidad	1	47.250
60.10	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
60.11	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000
60.12	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
60.13	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
60.14	Divisorias de granito para mingitorios	unidad	1	945.000

Ing. Hernán Villasanti
Reg. MOPC 2855

60.15	Mesada de granito con bachas, incluye zócalo y pollera	metro lineal	1	1.080.000
60.16	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
60.17	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
60.18	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
60.19	Provisión y colocación de espejo	m2	1	270.000
60.20	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
60.21	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
60.22	Mano de Obra	unidad	1	40.500
61	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**594.000**
61.1	Bocas de luces	unidad	1	168.750
61.2	Mano de Obra	unidad	1	189.000
61.3	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
61.4	Mano de Obra	unidad	1	101.250
62	**Pintura**	**unidad**	1	**148.500**
62.1	Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
62.2	Mano de Obra	m2	1	29.700
62.3	Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	20.250
62.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
62.5	Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	20.250
62.6	Mano de Obra	m2	1	27.000
63	**Demolición y refaccion de Paredes**	**unidad**	1	**91.800**
63.1	Demolicion de revoque de pared	m2	1	13.500
63.2	Mano de Obra	m2	1	20.250
63.3	Revoque	m2	1	27.000
63.4	Mano de Obra	m2	1	31.050
64	**Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)**	**unidad**	1	**2.862.000**
64.1	Provisión y colocación de ducha eléctrica, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	256.500
64.2	Mano de Obra	unidad	1	337.500
64.3	Provision e Instalacion de Extractor de aire de 220V 55W, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	337.500
64.4	Mano de Obra	unidad	1	135.000
64.5	Relay temporizador para extractor	unidad	1	742.500
64.6	Mano de Obra	unidad	1	459.000
64.7	Bocas de luces	unidad	1	168.750
64.8	Mano de Obra	unidad	1	189.000

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: bernanvillasanti10@gmail.com

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

64.9	Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	135.000
64.10	Mano de Obra	unidad	1	101.250
65	**Provisión e Instalaciones sanitarias**	**unidad**	1	**14.458.500**
65.1	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.375.000
65.2	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
65.3	Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	101.250
65.4	Mano de Obra	unidad	1	47.250
65.5	Inodoro con cisterna alta	unidad	1	877.500
65.6	Mingitorio con sifón externo	unidad	1	540.000
65.7	Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	405.000
65.8	Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.147.500
65.9	Divisorias de granito para mingitorios	unidad	1	945.000
65.10	Mesada de granito con bachas, incluye zócalo y pollera	metro lineal	1	1.080.000
65.11	Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	67.500
65.12	Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	67.500
65.13	Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	67.500
65.14	Provisión y colocación de espejo	unidad	1	270.000
65.15	Mano de Obra	unidad	1	2.025.000
65.16	Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.012.500
65.17	Mano de Obra	unidad	1	405.000
237.092.400				

Son Guaranies: doscientos treinta y siete millones, noventa y dos mil cuatrocientos_____

Observaciones:

- Presupuesto Iva Incluido.
- No incluye lo no descripto en el presupuesto.

Validez del presupuesto: 30 días a partir de la fecha.

Forma de Pago: A convenir con el cliente.

Ing. Hernan Villasanti
Reg. MOPC 2855

Eligio Ayala N°2055 y Policarpo Cañete – Fernando de la Mora
Tel: 021-503-030 / 0982 – 284 – 498
Email: hernanvillasanti10@gmail.com

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

Asunción, 09 de junio de 2022

Señor/es
GABINETE MILITAR

Obj.: Presentación de Presupuesto

Me dirijo a usted con relación a los Servicios de la Referencia, en respuesta a la solicitud de presupuesto recibida.

Al respecto, adjuntamos nuestro presupuesto para los trabajos indicados en los Términos de Referencia recibidos.

Sin otro particular, les saludo atentamente.

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80046624 - 2
Ing. PABLO RODRIGUEZ
Representante Legal
CORPORACIÓN LEMURIA S.A.

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA

info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

#	Código de Catalogo	Descripción de los Servicios	Unidad de medida	Cantidad	Presupuesto
1	72141510-001	Demolición y refaccion de Techo	unidad	1	603.000
1.1		Desmontaje de techo de teja	m2	1	28.000
1.2		Mano de Obra	m2	1	35.000
1.3		Desmontaje de estructura de madera del techo	m2	1	28.000
1.4		Mano de Obra	m2	1	35.000
1.5		Reparacion de estructura de madera de techo	m2	1	119.000
1.6		Mano de Obra	m2	1	42.000
1.7		Provision, colocacion y techado completo tejuelon	m2	1	49.000
1.8		Mano de Obra	m2	1	35.000
1.9		Provision, colocacion y techado completo de teja	m2	1	91.000
1.10		Mano de Obra	m2	1	49.000
1.11		Carpeta para piso sobre techo terraza	m2	1	49.000
1.12		Mano de Obra	m2	1	35.000
1.13		Aislamiento sobre techo terraza	m2	1	56.000
1.14		Mano de Obra	m2	1	42.000
2	72131601-009	Demolicion y reparacion de Pisos	unidad	1	338.100
2.1		Demolicion de piso	m2	1	21.000
2.2		Mano de Obra	m2	1	23.100
2.3		Contrapiso	m2	1	49.000
2.4		Mano de Obra	m2	1	28.000
2.5		Carpeta para piso	m2	1	35.000
2.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
2.7		Piso de canto rodado	m2	1	105.000
2.8		Mano de Obra	m2	1	49.000
3	72141510-001	Demolición y reparacion de paredes	unidad	1	95.200
3.1		Demolicion de revoque de pared	m2	1	14.000
3.2		Mano de Obra	m2	1	21.000
3.3		Revoque	m2	1	28.000
3.4		Mano de Obra	m2	1	32.200
4	72131601-012	Pintura	unidad	1	110.600
4.1		Pintura al agua para paredes exteriores con base de sellador acrilico y enduido	m2	1	28.000
4.2		Mano de Obra	m2	1	30.800
4.3		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	m2	1	21.000
4.4		Mano de Obra	m2	1	30.800
5	72141510-001	Reparacion de vallado		1	226.800
5.1		Reparacion de vallas de seguridad	metro	1	98.000
5.2		Mano de Obra	metro	1	70.000
5.3		Pintura latex con base de sellador antiguedad, color a eleccion de la convocante	metro	1	28.000
5.4		Mano de Obra	metro	1	30.800
6	72102602-004	Mamparas de vidrio templado esmerilado de 10 mm	m2	1	1.078.000
6.1		Colocacion de vidrio templado esmerilado de 10 mm	m2	1	910.000
6.2		Mano de Obra	m2	1	168.000
7	72141910-001	Demolición y refaccion de vereda	unidad	1	597.100
7.1		Demolición de vereda	m2	1	21.000
7.2		Mano de Obra	m2	1	23.100
7.3		Colocacion de Contrapiso	m2	1	49.000
7.4		Mano de Obra	m2	1	28.000
7.5		Carpeta para piso	m2	1	35.000
7.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
7.7		Colocacion de piso	m2	1	119.000
7.8		Mano de Obra	m2	1	49.000
7.9		Pisos de granito para exterior, antideslizantes	m2	1	189.000
7.10		Mano de Obra	m2	1	56.000
8	72141510-001	Demolición y refaccion de escalera	unidad	1	95.200
8.1		Demolicion de revoque de pared	m2	1	14.000
8.2		Mano de Obra	m2	1	21.000
8.3		Revoque	m2	1	28.000
8.4		Mano de Obra	m2	1	32.200
9	72131601-012	Pintura	unidad	1	154.000
9.1		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	m2	1	21.000
9.2		Mano de Obra	m2	1	30.800
9.3		Pintura al latex de cielorraso con base de sellador acrilico y enduido	m2	1	21.000
9.4		Mano de Obra	m2	1	32.200
9.5		Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	21.000

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624 - 2

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

#	Código de Catalogo	Descripción de los Servicios	Unidad de medida	Cantidad	Presupuesto
9.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
10	72141510-001	Demolición y refaccion de Paredes y Techo	unidad	1	1.561.000
10.1		Demolicion de cielo raso de yeso	m2	1	21.000
10.2		Mano de Obra	m2	1	73.100
10.3		Colocacion de cielo raso de yeso	m2	1	126.000
10.4		Mano de Obra	m2	1	56.000
10.5		Demolicion de revoque de pared	m2	1	21.000
10.6		Mano de Obra	m2	1	23.100
10.7		Revoque	m2	1	28.000
10.8		Mano de Obra	m2	1	30.800
10.9		Carpeta para piso sobre techo terraza	m2	1	49.000
10.10		Mano de Obra	m2	1	35.000
10.11		Aislamiento sobre techo terraza	m2	1	56.000
10.12		Mano de Obra	m2	1	42.000
10.13		Desmonte de acondicionador de aire y cerrar espacio	unidad	1	280.000
10.14		Mano de Obra	m2	1	350.000
10.15		Reinstalacion de acondicionador de aire	unidad	1	140.000
10.16		Mano de Obra	m2	1	280.000
11	72131601-012	Pintura	unidad	1	154.000
11.1		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	21.000
11.2		Mano de Obra	m2	1	30.800
11.3		Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	21.000
11.4		Mano de Obra	m2	1	32.200
11.5		Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	21.000
11.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
12	72131601-001	Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)	unidad	1	1.233.400
12.1		Provisión y colocación de ducha eléctrica, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	266.000
12.2		Mano de Obra	unidad	1	350.000
12.3		Bocas de luces	unidad	1	176.400
12.4		Mano de Obra	unidad	1	196.000
12.5		Colocación de artefactos de alimentación tipo panel de adosar led	unidad	1	140.000
12.6		Mano de Obra	unidad	1	105.000
13	72131601-011	Provisión e Instalaciones sanitarias	unidad	1	14.154.000
13.1		Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.500.000
13.2		Mano de Obra	unidad	1	2.100.000
13.3		Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	105.000
13.4		Mano de Obra	unidad	1	49.000
13.5		Inodoro con cisterna alta	unidad	1	910.000
13.6		Mingitorio con sifón externo	unidad	1	560.000
13.7		Canilla de cierre automática para mesada	unidad	1	420.000
13.8		Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.190.000
13.9		Mano de Obra	unidad	1	700.000
13.10		Divisorias de granito para mingitorios	unidad	1	980.000
13.11		Mesada de granito con bachas, incluye rócalo y pollera	metro lineal	1	1.120.000
13.12		Mano de Obra	metro	1	210.000
13.13		Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	70.000
13.14		Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	70.000
13.15		Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	70.000
13.16		Provisión y colocación de espejo	unidad	1	280.000
13.17		Mano de Obra	unidad	1	350.000
13.18		Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.050.000
13.19		Mano de Obra	unidad	1	420.000
14	72131601-010	Aberturas y Puertas de madera	unidad	1	9.660.000
14.1		Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.540.000
14.2		Mano de Obra	unidad	1	490.000
14.3		Puerta de multilaminado melamínico de 0,80x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	560.000
14.4		Mano de Obra	unidad	1	210.000
14.5		Puerta de vaivén de multilaminado melamínico de dos hojas 0,80x1,50 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	1.190.000
14.6		Mano de Obra	unidad	1	280.000
14.7		Reparacion de puerta de madera maciza, doble hoja con vidrio	unidad	1	280.000
14.8		Mano de Obra	unidad	1	210.000

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624 - 2

#	Código de Catalogo	Descripción de los Servicios	Unidad de medida	Cantidad	Presupuesto
14.9		Provision y Colocacion de mamaparas de 2 metros de altura, 4 cm de espesor.	m2	1	210.000
14.10		Mano de Obra	m2	1	70.000
14.11		Desmontaje de escalera de hierro tipo caracol	unidad	1	350.000
14.12		Mano de Obra	unidad	1	210.000
14.13		Reparacion de escalera de hierro tipo caracol	unidad	1	2.100.000
14.14		Mano de Obra	unidad	1	1.400.000
14.15		Montaje de escalera de hierro tipo caracol	unidad	1	350.000
14.16		Mano de Obra	unidad	1	210.000
15	72131601-008	Pisos	unidad	1	688.100
15.1		Demolición de piso	m2	1	21.000
15.2		Mano de Obra	m2	1	23.100
15.3		Contrapiso	m2	1	49.000
15.4		Mano de Obra	m2	1	28.000
15.5		Carpeta para piso	m2	1	35.000
15.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
15.7		Piso de porcelanato color a eleccion de la convocante	m2	1	175.000
15.8		Mano de Obra	m2	1	56.000
15.9		Revestimiento de azulejos color a eleccion de la convocante	m2	1	119.000
15.10		Mano de Obra	m2	1	49.000
15.11		Pulida de piso de granito	m2	1	56.000
15.12		Mano de Obra	m2	1	49.000
16	72141510-001	Demolición y refaccion de Paredes	unidad	1	95.200
16.1		Demolicion de revoque de pared	m2	1	14.000
16.2		Mano de Obra	m2	1	21.000
16.3		Revoque	m2	1	28.000
16.4		Mano de Obra	m2	1	32.200
17	72131601-012	Pintura	unidad	1	154.000
17.1		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrilico y enduido	m2	1	21.000
17.2		Mano de Obra	m2	1	30.800
17.3		Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrilico y enduido	m2	1	21.000
17.4		Mano de Obra	m2	1	32.200
17.5		Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	21.000
17.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
18	72131601-010	Aberturas y Puertas de madera	unidad	1	4.760.000
18.1		Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.540.000
18.2		Mano de Obra	unidad	1	490.000
18.3		Puerta de multilaminado melamínico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	560.000
18.4		Mano de Obra	unidad	1	210.000
18.5		Puerta de vaivén de multilaminado melamínico de dos hojas 0,80x1,50 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	1.190.000
18.6		Mano de Obra	unidad	1	280.000
18.7		Reparacion de puerta de madera maciza doble hoja con vidrio	unidad	1	280.000
18.8		Mano de Obra	unidad	1	210.000
19	72131601-001	Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)	unidad	1	616.000
19.1		Bocas de luces	unidad	1	175.000
19.2		Mano de Obra	unidad	1	196.000
19.3		Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar Led	unidad	1	140.000
19.4		Mano de Obra	unidad	1	105.000
20	72141510-001	Demolición y refaccion de Paredes y Techo	unidad	1	60.659.200
20.1		Demolicion de mesada de marmol	m2	1	70.000
20.2		Mano de Obra	m2	1	70.000
20.3		Construccion de mesada con marmol	m2	1	1.190.000
20.4		Mano de Obra	m2	1	280.000
20.5		Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.500.000
20.6		Mano de Obra	unidad	1	2.100.000
20.7		Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	105.000
20.8		Mano de Obra	unidad	1	49.000
20.9		Provision y colocacion de pileta con canilla frio caliente	unidad	1	1.190.000
20.10		Mano de Obra	unidad	1	350.000
20.11		Demolicion de revoque de pared	m2	1	14.000

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624 - 2

N	Código de Catálogo	Descripción de los Servicios	Unidad de medida	Cantidad	Presupuesto
20.12		Mano de Obra	m2	1	21.000
20.13		Revoque	m2	1	28.000
20.14		Mano de Obra	m2	1	32.200
20.15		Desmontaje y montaje de ducto de gas con provisión de materiales	metro lineal	1	280.000
20.16		Mano de Obra	metro lineal	1	210.000
20.17		Desmontaje de chimenea tipo campana	unidad	1	210.000
20.18		Mano de Obra	unidad	1	280.000
20.19		Mantenimiento y reparación de chimenea tipo campana	unidad	1	770.000
20.20		Mano de Obra	unidad	1	350.000
20.21		Montaje de chimenea tipo campana	unidad	1	210.000
20.22		Mano de Obra	unidad	1	350.000
20.23		Provisión y Montaje de Ascensor para Cocina y Comedor SO	unidad	1	49.000.000
21	72131601-005	Pisos	unidad	1	583.100
21.1		Demolición de piso	m2	1	21.000
21.2		Mano de Obra	m2	1	23.100
21.3		Contrapiso	m2	1	49.000
21.4		Mano de Obra	m2	1	28.000
21.5		Carpeta para piso	m2	1	35.000
21.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
21.7		Piso de porcelanato antideslizante	m2	1	175.000
21.8		Mano de Obra	m2	1	56.000
21.9		Revestimiento de azulejos	m2	1	119.000
21.10		Mano de Obra	m2	1	49.000
22	72131601-012	Pintura	unidad	1	154.000
22.1		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	21.000
22.2		Mano de Obra	m2	1	30.800
22.3		Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	21.000
22.4		Mano de Obra	m2		32.200
22.5		Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	21.000
22.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
23	72131601-001	Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)	unidad	1	7.858.000
23.1		Provisión y colocación de ducha eléctrica, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	266.000
23.2		Mano de Obra	unidad	1	350.000
23.3		Extractor de aire de 220V 60Hz, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	350.000
23.4		Mano de Obra	unidad	1	140.000
23.5		Relay temporizador para extractor	unidad	1	770.000
23.6		Mano de Obra	unidad	1	476.000
23.7		Bocas de luces	unidad	1	175.000
23.8		Mano de Obra	unidad	1	196.000
23.9		Colocación de artefactos de eliminación tipo panel de adosar led	unidad	1	140.000
23.10		Mano de Obra	unidad	1	105.000
23.11		Provisión y colocación de termoeléctrica con conexión a la pileta	unidad	1	3.500.000
23.12		Mano de Obra	unidad	1	1.400.000
Baño Comedor Lado					
24	72141510-001	Demolición y refacción de Paredes	unidad	1	95.200
24.1		Demolición de revoque de pared	m2	1	14.000
24.2		Mano de Obra	m2		21.000
24.3		Revoque	m2	1	28.000
24.4		Mano de Obra	m2	1	32.200
25	72131601-012	Pintura	unidad	1	154.000
25.1		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	21.000
25.2		Mano de Obra	m2	1	30.800
25.3		Pintura al látex de cielorraso con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	21.000
25.4		Mano de Obra	m2	1	32.200
25.5		Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	21.000
25.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
26	72131601-010	Aberturas y Puertas de madera	unidad	1	2.800.000
26.1		Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.540.000
26.2		Mano de Obra	unidad	1	490.000

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624 - 2

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA

info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

#	Código de Catalogo	Descripción de los Servicios	Unidad de medida	Cantidad	Presupuesto
26.3		Puerta de multilaminado melamínico de 0,60x1,70 m, incluye herrajes y cerradura	unidad	1	550.000
26.4		Mano de Obra	unidad	1	210.000
27	72131601-009	Pisos	unidad	1	520.100
27.1		Demolición de piso	m2	1	21.000
27.2		Mano de Obra	m2	1	23.100
27.3		Contrapiso	m2	1	49.000
27.4		Mano de Obra	m2	1	28.000
27.5		Carpeta para piso	m2	1	35.000
27.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
27.7		Piso de porcelanato	m2	1	175.000
27.8		Mano de Obra	m2	1	56.000
27.9		Pulida de piso de granito	m2	1	56.000
27.10		Mano de Obra	unidad	1	49.000
28	72131601-011	Provisión e instalaciones sanitarias	unidad	1	11.844.000
28.1		Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.500.000
28.2		Mano de Obra	unidad	1	2.100.000
28.3		Provisión e instalación de rejilla metálica de piso sifonada 15x15	unidad	1	105.000
28.4		Mano de Obra	unidad	1	49.000
28.5		Inodoro con cisterna alta	unidad	1	910.000
28.6		Mingitorio con sifón externo	unidad	1	560.000
28.7		Canilla de cierre automático para mesada	unidad	1	420.000
28.8		Juego grifería y accesorios para ducha	unidad	1	1.190.000
28.9		Provisión y colocación de perchero cromado	unidad	1	70.000
28.10		Provisión y colocación de portarrollo de loza	unidad	1	70.000
28.11		Provisión y colocación de jabonera de loza	unidad	1	70.000
28.12		Provisión y colocación de espejo	unidad	1	280.000
28.13		Mano de Obra	unidad	1	1.050.000
28.14		Limpieza final y retiro de escombros	unidad	1	1.050.000
28.15		Mano de Obra	unidad	1	420.000
29	72131601-001	Instalaciones eléctricas (Provisión e instalación)	unidad	1	616.000
29.1		Bocas de luces	unidad	1	175.000
29.2		Mano de Obra	unidad	1	196.000
29.3		Colocación de artefactos de iluminación tipo panel de sobrar led	unidad	1	140.000
29.4		Mano de Obra	unidad	1	105.000
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
30	72141510-001	Demolición y reflección de Paredes	unidad	1	95.200
30.1		Demolición de revoque de pared	m2	1	14.000
30.2		Mano de Obra	m2	1	21.000
30.3		Revoque	m2	1	28.000
30.4		Mano de Obra	unidad	1	32.200
31	72131601-012	Pintura	unidad	1	154.000
31.1		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	21.000
31.2		Mano de Obra	m2	1	30.800
31.3		Pintura al látex de desorase con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	21.000
31.4		Pintura al agua para paredes interiores con base de sellador acrílico y enduido	m2	1	32.200
31.5		Pintura de aberturas de madera al barniz, interior y exterior, incluye marcos	m2	1	21.000
31.6		Mano de Obra	unidad	1	28.000
32	72131601-010	Aberturas y Puertas de madera	unidad	1	2.030.000
32.1		Puerta tipo placa de cedro de 1,40x2,10 m, incluye herrajes, cerraduras, marco y contramarco	unidad	1	1.540.000
32.2		Mano de Obra	unidad	1	490.000
33	72131601-009	Pisos	unidad	1	520.100
33.1		Demolición de piso	m2	1	21.000
33.2		Mano de Obra	m2	1	23.100
33.3		Contrapiso	m2	1	49.000
33.4		Mano de Obra	m2	1	28.000
33.5		Carpeta para piso	m2	1	35.000
33.6		Mano de Obra	m2	1	28.000
33.7		Piso de porcelanato	m2	1	175.000
33.8		Mano de Obra	m2	1	56.000
33.9		Pulida de piso de granito	m2	1	56.000
33.10		Mano de Obra	m2	1	49.000
34	72131601-011	Provisión e instalaciones sanitarias	unidad	1	11.690.000
34.1		Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal	unidad	1	3.500.000

CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC: 80048624 - 2