DICTAMEN UOC N° 06/2023
"SERVICIO DE AUDITORÍA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL"
ID N° 426.947

Asunción, 07 de marzo de 2023

Referencia: Análisis de precios de referencia **ID: 426.947**

I. ANTECEDENTES

El proceso de **CONTRATACIÓN DIRECTA** para el "**SERVICIO DE AUDITORÍA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL"**, con **ID N° 426.947** fue iniciado a petición de la **DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA,** por memorándum **DGAI 081/23,** del área requirente que ha remitido las documentaciones de respaldo con la estimación de costos.

Considerando los mandatos normativos, del artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación de Costos de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios (…); el artículo 2° la Resolución DNCP N° 1890/20 "Por la cual se Regula la Estimación de Precios y su Publicidad en los Procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley 2051/03, así como el Decreto Reglamentario N° 2992/19 que en su Art. 7°.- Funciones, inciso g)"Elaborar los pliegos particulares para cada contratación en coordinación con las dependencias solicitante (…) se analiza seguidamente los siguientes puntos:

- **ANEXO II – PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES**, del Formulario de Solicitud de Contratación para la Licitación de Bienes y Servicios, Locación de Inmueble y Consultoría, FORM-UOC-02 aprobado por Resolución del MUVH N° 239/2023, donde se remiten los precios referenciales, gestionados por la DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA, se incluye además los precios fueron utilizados para el efecto, con su correspondiente.
- Todos éstos, constan en la evidencia documental presentada por el área requirente, anexo al presente y donde se consignan los montos cotizados por los potenciales oferentes.

II. CONTENIDO LEGAL

LEY N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", ARTÍCULO 4° QUE ESTABLECE LOS PRINCIPIOS DE ECONOMIA Y EFICIENCIA, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Así mismo, la **LEY 2051/03, ARTÍCULO 15° ESTIMACION DE COSTOS**, establece que: Los organismos, entidades y municipalidades realizaran la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios.

El **DECRETO REGLAMENTARIO N° 2992/19 QUE EN SU ART. 7° .- FUNCIONES**, INCISO g) reza: Elaborar los pliegos particulares para cada contratación en coordinación con las dependencias solicitantes, tramitar la difusión del llamado, invitaciones y publicación de los pliegos, responder a las aclaraciones y comunicar las adendas, recibir y custodiar las ofertas recibidas, llevar adelante el acto de apertura de ofertas, someterlas a consideración de Comité de Evaluación y elevar el informe de evaluación a la autoridad competente de la Convocante para la toma de decisión.

La **RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/20**, en su artículo **2° PUBLICACION DE LA ESTIMACION DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES**, dispone que las convocantes deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.

III. CONSIDERACIONES

Que en base a las normativas expuestas, cada área solicitante, independientemente de su calidad de administrador de contrato o no, se constituye en la dependencia técnica con capacidad para elaborar un estudio de precios de referencias en base a sus necesidades, considerando las características e incidencias del mercado que puedan afectar el precio de referencia, constituyendo este Dictamen

Un parecer sobre la aplicación de la Guía de Elaboración de Precios de Referencia, en tanto que la veracidad y autenticidad de las documentaciones elevadas en los términos y condiciones normativas es exclusiva responsabilidad de cada área solicitante y/o administrador del contrato, ya que toda la información es referencial y se somete al análisis posterior por parte de la DNCP.

Se verifica los precios obtenidos por medios comprobables remitidos a través de Memorándum **DGAI 081/2023** por la **DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA**.

La verificación realizada por esta UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES versa exclusivamente sobre la metodología estipulada, correspondiendo a cada administrador de contrato y/o área solicitante elevar los documentos respaldatorios considerando cualquier otra característica del mercado, debiendo garantizar la razonabilidad y ejecutabilidad de los precios, con el objetivo de dar cumplimiento al artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

En este sentido, se procede al análisis del cumplimiento de las formalidades administrativas y legales exigidas, DNCP N° 1890/20, Anexo, GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, donde se determina lo siguiente donde se determina lo siguiente:

- Esta UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES hace mención que la metodología será la aplicación del **"PRECIO PROMEDIO"**, consignados en dos (2) presupuesto, considerando que el Administrador de Contrato, procedió a solicitar a diferentes empresas dedicadas al ramo sin obtener respuesta favorable. Por lo que amparados en la Resolución DNCP N° 1890/2020 se recurre a la excepción, considerando la

ANA GALDONA
Lineamientos de Proyectos UNE
MUVH - UOC

SIXTO DANIEL BERNI CHAVEZ
Coordinador Administrativo
UOC - MUVH

Lic. ROLANDO VERA
Director

complejidad y particularidad del llamado resulta imposible conseguir la combinación de los tipos de fuentes.

IV. CONCLUSIONES

En base a los precios referenciales analizados, esta UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES, hace constar que la estimación de costos reflejará el PRECIO PROMEDIO cotizado, dando como resultado los siguientes valores:

"SERVICIO DE AUDITORÍA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL"			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**Precio Unitario Gs.**	**Método Utilizado**
1	Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional	155.000.000	Precio Promedio

Lic. Rocío Acosta, Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

EDGAR DARIO CABRITEJARA
Coordinador Adjunto interino
UOC - MUVH

Lic. VERÓNICA GALDONA
Departamentos de Proyectos UNE
MUVH - UOC

ANEXO I - PLANILLA DE PRECIOS

Anexo I.1 - PLANILLA DE DETALLE DE LOS BIENES y/o SERVICIOS - POR ÍTEM O TOTAL

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas	Unidad de medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Referencial	Precio Total
1	SERVICIO DE AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSITITUCIONAL	SEGÚN ANEXO C	UNIDAD	SEGÚN ANEXO C	1	155.000.000	**155.000.000**
	Monto a ser ejecutado en el Ejercicio Fiscal 2023						**155.000.000**

Elaborado por:

Firma:

Aclaración: Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGA
M.U.V.H.

Aprobado por Director General o Director de Área :

Firma:

Aclaración: Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGA
M.U.V.H.

ANEXO II - PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES

Nro.	DESCRIPCIÓN	Precio 1	Precio 2	Precio 3	Precio Obtenido	Método Utilizado	Fuente Precio 1	Fuente Precio 2	Fuente Precio 3
1	SERVICIO DE AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSITITUCIONAL	150.000.000	160.000.000	0	**155.000.000**	Promedio	MORALEZ PAOLI Y ASOCIADOS	ACC CONSULTORES Y AUDITORES	-
2						Precio más bajo			
3						Se utilizó el precio de la publicación al ser el monto más bajo			

Elaborado por:

Firma: _____

Aclaración: Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
MUVH

Aprobado por Director General o Director de Área :

Firma: _____

Aclaración: Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
MUVH

Observación: Se ha procedido a remitir a varias empresas solicitud de presupuestos, no obstante solamente se obtuvieron respuestas de dos empresas por lo que se procedio a promediar el precio entre las mismas.

MORALEZ PAOLI
& ASOCIADOS

Asunción, 07 de febrero de 2023

Señores,

Dirección Gral. de Auditoría Interna

MINISTERIO DE URBANISMO VIVIENDA Y HABITAT - MUVH

PRESENTE

Por su intermedio y a quien corresponda, nos dirigimos para presentar nuestros **precios referenciales** correspondiente a la "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA".

Descripción	Periodo	Precio Referencial (IVA incluido)
SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	2022	Gs. 150.000.000
Guaraníes ciento cincuenta millones		

Sin otro particular, nos despedimos muy atentamente.

Dr. Rubén Moralez Paoli
Director

Campo Vía 2135 c/ Obispo Maíz **Telefax:** (021) 332 189 / (021) 303 829 **E-mail:** direccion@moralezpaoli.com.py
Asunción - Paraguay

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Rocio Segovia M.
Enviado el: miércoles, 8 de febrero de 2023 11:05
Para: 'maura.aguilar@caec.com.py'
Asunto: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL
Datos adjuntos: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL 2023.caniza.docx

Asunción, 02 de febrero de 2023

Sres.
CAÑIZA AÑAZCO ASOCIADOS

Presente

Me dirijo a ustedes, a fin de solicitar una cotización de precios para llamado de "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA".

Esta solicitud es realizada de carácter **REFERENCIAL**, es decir, no implica compromiso alguno de Contratación de servicios con el MUVH

Se adjuntan las especificaciones técnicas de los bienes solicitados. Favor remitir presupuesto dirigido al MUVH utilizando el siguiente cuadro CON MEMBRETE DE LA FIRMA:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1		
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Doscientos ochenta y ocho millones						

En el convencimiento de contar con su predisposici6n me despido muy cordialmente,

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Maura Aguilar <maura.aguilar@acc.com.py>
Enviado el: jueves, 9 de febrero de 2023 16:33
Para: Rocio Segovia M.; Isabel Emi Moriya Fujikatsu
CC: Rosalba Rolandi; Raquel Añazco
Asunto: propuesta de servicios
Datos adjuntos: Ministerio de Urbanismo Vivienda y Habitat.pdf

Buenas tardes
En el adjunto nuestra propuesta para el Servicio de Auditoria Externa de Gestión Institucional.
A las órdenes

Maura Aguilar
SOCIA
maura.aguilar@acc.com.py
Jejui esq.14 de Mayo Edificio Piazza Bella PB
+595 21 443400 (RA) | www.acc.com.py
acc
AUDITORES Y CONSULTORES CONTABLES

Lic. Rocio Segovia M.
Directora General - D
M.U.V.H.

AUDITORES Y CONSULTORES CONTABLES

Asunción, 9 de febrero de 2023

Señores
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Presente

Nos dirigimos a ustedes, con la intención de participar en el llamado para Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional

Remitimos para el efecto el precio referencial para el trabajo de Auditoría Externa, conforme a las especificaciones técnicas recibidas.

Se adjunta el precio referencial en el formato solicitado:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1	160.000.000	160.000.000
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Ciento sesenta millones						

Sin más en particular, saluda muy cordialmente

.....
Rosalba Rolandi
Socia

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGA

Jejui esq. 14 de Mayo - Edificio Divina Bella PB
+595 21 443400 (Telefax - RA) • +595 981436044 (Celular)
www.acc.com.py • info@acc.com.py

Rocio Segovia M.

De: Rocio Segovia M.
Enviado el: miércoles, 8 de febrero de 2023 11:07
Para: 'equipoconsultorcontable@gmail.com'
Asunto: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL
Datos adjuntos: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL 2023.CCAA.docx

Sres.
CONSULTORES CONTABLES, ADMINISTRATIVOS Y AUDITORES - C.C.A.A.

Presente

Me dirijo a ustedes, a fin de solicitar una cotización de precios para llamado de "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA".

Esta solicitud es realizada de carácter **REFERENCIAL**, es decir, no implica compromiso alguno de Contratación de servicios con el MUVH

Se adjuntan las especificaciones técnicas de los bienes solicitados. Favor remitir presupuesto dirigido al MUVH utilizando el siguiente cuadro CON MEMBRETE DE LA FIRMA:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1		
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Doscientos ochenta y ocho millones						

En el convencimiento de contar con su predisposici6n me despido muy cordialmente,

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Rocio Segovia M.
Enviado el: miércoles, 8 de febrero de 2023 11:05
Para: 'maura.aguilar@caec.com.py'
Asunto: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL
Datos adjuntos: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL 2023.caniza.docx

Asunción, 02 de febrero de 2023

Sres.
CAÑIZA AÑAZCO ASOCIADOS

Presente

Me dirijo a ustedes, a fin de solicitar una cotización de precios para llamado de "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA".

Esta solicitud es realizada de carácter **REFERENCIAL**, es decir, no implica compromiso alguno de Contratación de servicios con el MUVH

Se adjuntan las especificaciones técnicas de los bienes solicitados. Favor remitir presupuesto dirigido al MUVH utilizando el siguiente cuadro CON MEMBRETE DE LA FIRMA:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1		
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Doscientos ochenta y ocho millones						

En el convencimiento de contar con su predisposici6n me despido muy cordialmente,

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGA
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Rocio Segovia M.
Enviado el: miércoles, 8 de febrero de 2023 11:04
Para: 'cpan@pla.net.py'
Asunto: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL
Datos adjuntos: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL 2023.cpan.docx

Asunción, 02 de febrero de 2023

Sres.
ESTUDIO CPAN CONTADORES PUBLICOS - ASESORES DE NEGOCIOS

Presente

Me dirijo a ustedes, a fin de solicitar una cotización de precios para llamado de "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA".

Esta solicitud es realizada de carácter **REFERENCIAL**, es decir, no implica compromiso alguno de Contratación de servicios con el MUVH

Se adjuntan las especificaciones técnicas de los bienes solicitados. Favor remitir presupuesto dirigido al MUVH utilizando el siguiente cuadro CON MEMBRETE DE LA FIRMA:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1		
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Doscientos ochenta y ocho millones						

En el convencimiento de contar con su predisposici6n me despido muy cordialmente,

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DG
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Rocio Segovia M.
Enviado el: miércoles, 8 de febrero de 2023 11:09
Para: 'auditoria@melgarejogimenez.com.py'
Asunto: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL
Datos adjuntos: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL 2023.RM.docx

Sres.
RODOLFO DANIEL OVIEDO MELGAREJO

Presente

Me dirijo a ustedes, a fin de solicitar una cotización de precios para llamado de "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA".

Esta solicitud es realizada de carácter **REFERENCIAL**, es decir, no implica compromiso alguno de Contratación de servicios con el MUVH

Se adjuntan las especificaciones técnicas de los bienes solicitados. Favor remitir presupuesto dirigido al MUVH utilizando el siguiente cuadro CON MEMBRETE DE LA FIRMA:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1		
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Doscientos ochenta y ocho millones						

En el convencimiento de contar con su predisposici6n me despido muy cordialmente,

Lic. Rocio Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Rocio Segovia M.
Enviado el: miércoles, 8 de febrero de 2023 11:08
Para: 'consultoraramirezyasociados@hotmail.com'
Asunto: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL
Datos adjuntos: SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL 2023.ramirez.docx

Sres.
RAMIREZ Y ASOCIADOS, CONTADORES, AUDITORES Y CONSULTORES DE EMPRESAS

Presente

Me dirijo a ustedes, a fin de solicitar una cotización de precios para llamado de "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA".

Esta solicitud es realizada de carácter **REFERENCIAL**, es decir, no implica compromiso alguno de Contratación de servicios con el MUVH

Se adjuntan las especificaciones técnicas de los bienes solicitados. Favor remitir presupuesto dirigido al MUVH utilizando el siguiente cuadro CON MEMBRETE DE LA FIRMA:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1		
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Doscientos ochenta y ocho millones						

En el convencimiento de contar con su predisposici6n me despido muy cordialmente,

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.