Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Mariano Roque Alonso, 29 de agosto de 2023

DICTAMEN RECTIFICATORIO N°1 DE LA UOC Nº 21/2023

SEÑORA INTENDENTA MUNICIPAL:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con relación al llamado a **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA N° 02/2023 REPARACIONES EDILICIAS EN EL COLEGIO NACIONAL ZENON FRANCO CON ID Nº 431.462.**, en carácter de encargado de despacho de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución a su cargo, con el objeto de remitir el presente dictamen rectificativo por el cual se establece la metodología utilizada para la elaboración de los precios de referencia.

Que, se encuentra vigente la Resolución DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

Conforme a lo dispuesto por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la *GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS*; Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

MUNICIPALIDAD DE M.R. ALONSO
Secretaría Privada

Asimismo, se remite la planilla de precios realizada y se comunica que, la metodología utilizada para la elaboración de precios de referencia, ha sido promediar un presupuesto remitido por un oferente, un precio adjudicado por la propia Convocante y precios adjudicados por otros Organismos, Entidades o Municipalidades. **Aplicando así la metodología establecida en la normativa, para la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA N° 02/2023 REPARACIONES EDILICIAS EN EL COLEGIO NACIONAL ZENON FRANCO CON ID Nº 431.462.-.**

Por lo expuesto se remite el presente dictamen considerando haber cumplido con las instrucciones de la DNCP, anexando toda la documentación respaldatoria del proceso de elaboración de precios de referencia, como así también las planillas correspondientes.

.

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

Es mi dictamen
LIC. CHRISTIAN AREVALO LOVERA
Director General de la UOC

MUNICIPALIDAD DE M.R. ALONSO
Secretaría Ejecutiva
29 AGO. 2023
Recibido Katherine Benitez
a las 8:15 Horas

MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO

DEPARTAMENTO CENTRAL

REPARACION DE AULAS MAS DIRECCION EN PLANTA BAJA

N°		RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	PRESUPUESTO OBTENIDO	P. UNITARIO	P. TOTAL	PRESUPUESTO OBTENIDO	P. UNITARIO	P. TOTAL	PRESUPUESTO OBTENIDO	PRECIO PROMEDIO UNITARIO	P. PROMEDIO TOTAL
1	**55121727-9999**	Letrero de obra 1,00 x 2,00	Und.	1,00	1.250.000	1.250.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.336.100	1.336.100	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	1.650.000	1.650.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	1.412.033	1.412.033
2	**72141510-001**	Demolicion de electrica	GL	1,00	1.300.000	1.300.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.429.100	1.429.100	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	1.750.000	1.750.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	1.493.033	1.493.033
3	**72141510-001**	Demolicion de aberturas puertas y ventanas	Und.	14,00	55.000	770.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	58.753	822.542	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	90.000	1.260.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	67.918	950.852
4	**72141510-001**	Demolicion de mamposteria para colocacion de pilares y en estado de colapso	M2	65,30	60.000	3.918.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	24.180	1.578.954	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	42.000	2.742.600	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	42.060	2.746.518
5	**72141510-001**	Demolicion de techo tejas sin recupeacion	M2	489,23	25.000	12.230.750	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	22.481	10.998.380	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	35.000	17.123.050	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	27.494	13.450.889
6	**72141510-001**	Demolicion de revoques	M2	244,00	13.000	3.172.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	17.456	4.259.264	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	21.000	5.124.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	17.152	4.185.088
7	**72141510-001**	Demolicion de pisos y zocalo	M2	309,07	13.000	4.017.910	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	17.038	5.265.935	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	18.000	5.563.260	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	16.013	4.949.137
8	**72141510-001**	Demolicion de contrapiso	M2	309,07	6.500	2.008.955	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	14.009	4.329.762	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	18.000	5.563.260	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	12.836	3.967.222
9	**30101717-001**	Dados de H°A° 0,50 X 0,50 X 0,25	Ml	13,00	490.000	6.370.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.743.500	22.665.500	CONTRATO 18/20 CON ID 413274	650.000	8.450.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	961.167	12.495.171

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

10	**72131601-015**	Pilares de galeria de H°A° 0,15 X 0,30 a la vista	Ml	25,30	450.000	11.385.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	252.500	6.388.250	CONTRATO 18/20 CON ID 413274	450.000	11.385.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	384.167	9.719.425
11	**72131601-015**	Pilares de refuerzo de mamposteria y apoyo de encadenado de H°A° 0,15 X 0,30	Ml	81,60	450.000	36.720.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	407.800	33.276.480	CONTRATO 08/23 CON ID 429987	350.000	28.560.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	402.600	32.852.160
12	**72102209-9995**	Encadenado superior 0,15 x 27	Ml	80,56	290.000	23.362.400	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	252.500	20.341.400	CONTRATO 18/20 CON ID 413274	350.000	28.196.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	297.500	23.966.600
13	**30101717-001**	Viga de galeria 0,15 x 0,27	Ml	34,93	290.000	10.129.700	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	231.000	8.068.830	CONTRATO 18/20 CON ID 413274	350.000	12.225.500	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	290.333	10.141.331
14	**72102209-9995**	Cimiento de piedra bruta colocada borde de galeria prof. 0,40	M3	5,13	520.000	2.667.600	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	231.349	1.186.820	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	650.000	3.334.500	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	467.116	2.396.305
15	**72131601-005**	Mamposteria de nivelacion de 0,30 borde de galeria	M2	12,83	225.000	2.886.750	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	201.388	2.583.808	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	320.000	4.105.600	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	248.796	3.192.052
16	**72131601-005**	Mamposteria de 0,15 para revocar macizada de estructura metalica en galeria y paredes laterales	M2	35,16	105.000	3.691.800	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	112.022	3.938.694	CONTRATO 08/23 CON ID 429987	125.000	4.395.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	114.007	4.008.486
17	**72102507-001**	Techo de chapas con nucleo de isopòr de 30 m m sobre estructura metalica color blanco interior natural exterior	M²	489,23	550.000	269.076.500	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	498.727	243.992.210	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	690.000	337.568.700	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	579.576	283.545.966
18	**72101607-006**	Revoque de mamposteria con hidrofugo	M2	345,60	61.000	21.081.600	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	52.379	18.102.182	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	68.000	23.500.800	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	60.460	20.894.976
19	**72101607-006**	Revoque de viga de galeria previa azotada	M2	44,44	61.000	2.710.840	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	55.479	2.465.487	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	68.000	3.021.920	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	61.493	2.732.748
20	**72131601-009**	**Contrapiso de H° de cascotes**	M2	309,07	48.000	14.835.360	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	45.563	14.082.156	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	55.000	16.998.850	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	49.521	15.305.455

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

21	**72131601-009**	**Carpeta de nivelación**	M2	309,07	30.000	9.272.100	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	34.384	10.627.063	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	45.000	13.908.150	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	36.461	11.269.001
22	**72131601-009**	**Piso cerámico antideslizante PI4**	M2	309,07	110.000	33.997.700	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	113.490	35.076.354	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	125.000	38.633.750	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	116.163	35.902.498
23	**72131601-009**	**Zócalo cerámico**	ML	161,26	28.000	4.515.280	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	26.536	4.279.195	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	28.000	4.515.280	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	27.512	4.436.585
24	**72131601-010**	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Und.	5,00	1.200.000	6.000.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.512.490	7.562.450	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	175.000	875.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	962.497	4.812.485
25	**72102602-004**	**Provision y colocacion de ventana de vidrios templados de 80 mm con perfileria de aluminio 1,50 x 1,20**	M2	10,00	1.400.000	14.000.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.630.600	16.306.000	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	1.550.000	15.500.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	1.526.867	15.268.670
26	**72131601-012**	Pintura de paredes al latex	M²	1.100,09	32.000	35.202.880	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	30.039	33.045.604	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	38.000	41.803.420	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	33.346	36.683.601
27	**72131601-012**	Pintura de rejas de aberturas metálicas con pintura sintética ventanas	Und.	10,00	97.500	975.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	30.039	300.390	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	120.000	1.200.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	82.513	825.130
28	**72131601-012**	Pintura de canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	ML	140,26	32.000	4.488.320	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	24.558	3.444.505	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	35.000	4.909.100	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	30.519	4.280.594
29	**72131601-012**	Pintura de estructura de techo en sintetico	Gl	1,00	7.500.000	7.500.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	2.205.625	2.205.625	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	7.900.000	7.900.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	5.868.542	5.868.542
30	**95121909-001**	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	140,26	95.000	13.324.700	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	80.910	11.348.437	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	90.000	12.623.400	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	88.637	12.432.225
31	**72131601-001**	Alimentacion desde medidor hasta TP	Gl.	1,00	1.300.000	1.300.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.860.000	1.860.000	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	2.500.000	2.500.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	1.886.667	1.886.667

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

32	**72131601-001**	Tablero general en galeria p/ 15 llaves	Und.	1,00	860.000	860.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.017.727	1.017.727	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	1.500.000	1.500.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	1.125.909	1.125.909
33	**72131601-001**	Tablero seccional	und.	6,00	440.000	2.640.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	341.268	2.047.608	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	450.000	2.700.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	410.423	2.462.538
34	**72131601-001**	Tablero control de ventiladores	und.	6,00	440.000	2.640.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	530.100	3.180.600	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	480.000	2.880.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	483.367	2.900.202
35	**72131601-001**	Alimentacion a tablero seccional	und.	6,00	380.000	2.280.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	239.882	1.439.292	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	450.000	2.700.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	356.627	2.139.762
36	**72131601-001**	Alimentacion de circuito de tomas	Boc.	24,00	135.000	3.240.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	148.800	3.571.200	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	170.000	4.080.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	151.267	3.630.408
37	**72131601-001**	Alimentacion de circuito de luces	Boc.	49,00	135.000	6.615.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	148.800	7.291.200	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	170.000	8.330.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	151.267	7.412.083
38	**72131601-001**	Alimentacion de circuito de ventiladores	Boc.	12,00	135.000	1.620.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	148.800	1.785.600	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	170.000	2.040.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	151.267	1.815.204
39	**72131601-001**	Fluorescentes Led de 3x40 Watts	und.	36,00	205.000	7.380.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	193.101	6.951.636	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	280.000	10.080.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	226.034	8.137.224
40	**72131601-001**	Fluorescentes Led de 1x40 Watts	und.	13,00	125.000	1.625.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	125.155	1.627.015	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	180.000	2.340.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	143.385	1.864.005
41	**72131601-001**	Colocacion de ventiladores de techo existentes	und.	12,00	50.000	600.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	641.721	7.700.652	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	90.000	1.080.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	260.574	3.126.888
42	**44111906-001**	Pizarrones acrilicos 1,20 x 2,70	und.	6,00	1.200.000	7.200.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.395.000	8.370.000	CONTRATO 07/23 CON ID 429987	1.600.000	9.600.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	1.398.333	8.389.998

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

43	**72131601-013**	Limpieza y retiro de escombros	Gl	1,00	850.000	850.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.520.000	1.520.000	CONTRATO 65/20 CON ID 383775	950.000	950.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	1.106.667	1.106.667
44	**71122307-001**	Desagote periodico de zanja de zanja	Gl	1,00	3.200.000	3.200.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	2.000.000	2.000.000	CONTRATO 16/19 CON ID 365900	3.500.000	3.500.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	2.900.000	2.900.000
45	**71122307-001**	Excavacion de zanja colocacion de tela bidin, cañerias para drenaje de 150 mm, ela bidin piedra triturada para filtro y relleno de zanja	Ml	76,64	195.000	14.944.800	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	330.000	25.291.200	CONTRATO 16/19 CON ID 365900	245.000	18.776.800	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	256.667	19.670.958
46	**72102303-003**	Camara de inspeccion 40 x 40 incluye tapa de H°A°y tapa doble	Ud	5,00	550.000	2.750.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.200.000	6.000.000	CONTRATO 16/19 CON ID 365900	550.000	2.750.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	766.667	3.833.335
47	**72102303-003**	Camara de inspeccion 60 x 60 incluye tapa de H°A°	Ml	1,00	750.000	750.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	1.220.000	1.220.000	CONTRATO 65/20 CON ID 383775	650.000	650.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	873.333	873.333
48	**72131601-013**	**Limpieza final**	Gl.	1,00	3.000.000	3.000.000	PRESUPUESTO DE TESAKA INGENIERIA S.A.	2.000.000	2.000.000	CONTRATO 16/19 CON ID 365900	2.850.000	2.850.000	PRESUPUESTO DE EMMANUEL INGENIERIA	2.616.667	2.616.667
														TOTAL	**662.076.626**

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones