DICTAMEN UOC N° 020/2022
"SERVICIO DE AUDITORÍA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL"
ID N° 416.853

Asunción, 15 de julio de 2022

Referencia: Análisis de precios de referencia **ID: 416.853**.

I. ANTECEDENTES

El proceso de **CONTRATACIÓN DIRECTA** para el "**SERVICIO DE AUDITORÍA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL" - PLURIANUAL**, con **ID N° 416.853** fue iniciado a petición de la **DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA,** por memorándum **DGAI 301-2022 y DGAI 318-2022,** del área requirente que ha remitido las documentaciones de respaldo con la estimación de costos.

Considerando los mandatos normativos, del artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación de Costos de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios (...); el artículo 2° la Resolución DNCP N° 1890/20 "Por la cual se Regula la Estimación de Precios y su Publicidad en los Procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley 2051/03, así como el Decreto Reglamentario N° 2992/19 que en su Art. 7°.- Funciones, inciso g)"Elaborar los pliegos particulares para cada contratación en coordinación con las dependencias solicitante (...) se analiza seguidamente los siguientes puntos:

- **ANEXO II – PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES**, del Formulario de Solicitud de Contratación para la Licitación de Bienes y Servicios, Locación de Inmueble y Consultoría, FORM-UOC-02 aprobado por Resolución del MUVH N° 256/2021, donde se remiten los precios referenciales, gestionados por la **DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA**, se incluye además los precios por ítem que fueron utilizados para el efecto, con su correspondiente individualización. la cual se detalla a continuación

MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
República del Paraguay

ANEXO II - PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES (Ejemplo)									
Nro	DESCRIPCIÓN	Precio 1	Precio 2	Precio 3	Precio Obtenido	Método Utilizado	Fuente Precio 1	Fuente Precio 2	Fuente Precio 3
1	SERVICIO DE AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSITITUCIONAL	148.500.000	149.500.000	143.520.000	147.173.333	Promedio	ACC AUDITORIA Y CONSULTORIA	ESTUDIO CPAN	MG AUDITORIA
2						Precio mas bajo			
3						Se utilizó el precio de la publicación al ser el monto mas bajo			

Elaborado por:

Firma: _____

Aclaración:

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGA
M.U.V.H.

Aprobado por Director General o Director de Área :

Firma: _____

Aclaración: _____

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGA
M.U.V.H.

- Todos éstos, constan en la evidencia documental presentada por el área requirente, anexo al presente, y donde se consignan los montos cotizados por los potenciales oferentes.

II. CONTENIDO LEGAL

LEY N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", ARTÍCULO 4° QUE ESTABLECE LOS PRINCIPIOS DE ECONOMIA Y EFICIENCIA, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Así mismo, la **LEY 2051/03, ARTÍCULO 15° ESTIMACION DE COSTOS**, establece que: Los organismos, entidades y municipalidades realizaran la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios.

El **DECRETO REGLAMENTARIO N° 2992/19 QUE EN SU ART. 7° .- FUNCIONES**, INCISO g) reza: Elaborar los pliegos particulares para cada contratación en coordinación con las dependencias solicitantes, tramitar la difusión del llamado, invitaciones y publicación de los pliegos, responder a las aclaraciones y comunicar las adendas, recibir y custodiar las ofertas recibidas, llevar adelante el acto de apertura de ofertas, someterlas a consideración de Comité de Evaluación y elevar el informe de evaluación a la autoridad competente de la Convocante para la toma de decisión.

La **RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/20**, en su artículo **2° PUBLICACION DE LA ESTIMACION DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES**, dispone que las convocantes deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.

III. CONSIDERACIONES

Que en base a las normativas expuestas, cada área solicitante, independientemente de su calidad de administrador de contrato o no, se constituye en la dependencia técnica con capacidad para elaborar un estudio de precios de referencias en base a sus necesidades, considerando las características e incidencias del mercado que puedan afectar el precio de referencia, constituyendo este Dictamen

Un parecer sobre la aplicación de la Guía de Elaboración de Precios de Referencia, en tanto que la veracidad y autenticidad de las documentaciones elevadas en los términos y condiciones normativas es exclusiva responsabilidad de cada área solicitante y/o administrador del contrato, ya que toda la información es referencial y se somete al análisis posterior por parte de la DNCP.

Se verifica los precios obtenidos por medios comprobables remitidos a través de Memorándum **DGAI 301-2022** por la **DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA**.

La verificación realizada por esta **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES** versa exclusivamente sobre la metodología estipulada, correspondiendo a cada administrador de contrato y/o área solicitante elevar los documentos respaldatorios considerando cualquier otra característica del mercado, debiendo garantizar la razonabilidad y ejecutabilidad de los precios, con el objetivo de dar cumplimiento al artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

En este sentido, se procede al análisis del cumplimiento de las formalidades administrativas y legales exigidas, **DNCP N° 1890/20**, Anexo, **GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**, donde se determina lo siguiente donde se determina lo siguiente:

- Esta **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**, acorde a los tres **(3) presupuestos** proporcionados por las firmas locales en observancia a las formalidades técnicas solicitadas y en **virtud al punto cuatro "Precios de potenciales oferentes requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo",** da cumplimiento a lo establecido en el Anexo de la "Guía para la elaboración de precios de referencia".
- **Considerando la especificidad y particularidad de los servicios requeridos en las especificaciones técnicas no se utilizó la combinación de los tipos de fuentes con otras cotizaciones.** Por ende el método utilizado para la emisión del presente dictamen técnico se compone de **tres precios** de firmas dedicadas al rubro con la especificidad técnica del servicio requerido por lo tanto esta convocante considera que el mecanismo adoptado es idóneo y acorde para el cumplimiento legal de la Resolución DNCP N° 1890/2020.

MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
República del Paraguay

IV. CONCLUSIONES

En base a los precios referenciales analizados, esta **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**, hace constar que la estimación de costos reflejará el **PRECIO PROMEDIO** cotizado, dando como resultado los siguientes valores:

.

"SERVICIO DE AUDITORÍA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL"			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**Precio Unitario Gs.**	**Método Utilizado**
1	Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional	147.173.333	Precio Promedio

MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
República del Paraguay

LIC. ROCÍO ACOSTA
DIRECTORA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ANEXO II - PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES (Ejemplo)

Nro	DESCRIPCIÓN	Precio 1	Precio 2	Precio 3	Precio Obtenido	Método Utilizado	Fuente Precio 1	Fuente Precio 2	Fuente Precio 3
1	SERVICIO DE AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSITITUCIONAL	148.500.000	149.500.000	143.520.000	**147.173.333**	Promedio	ACC AUDITORIA Y CONSULTORIA	ESTUDIO CPAN	MG AUDITORIA
2						Precio mas bajo			
3						Se utilizó el precio de la publicación al ser el monto mas bajo			

Elaborado por:

Firma: _____

Aclaración:

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Aprobado por Director General o Director de Área :

Firma: _____

Aclaración: _____

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Sara Cristina Martinez Candia <sari-167@hotmail.com>
Enviado el: lunes, 11 de julio de 2022 12:56
Para: Rocio Segovia M.
Asunto: RV: Presentación a Ministerio de Urbanismo Vivienda y Habitad
Datos adjuntos: MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HABITAT.pdf

---

De: Rosalba Rolandi <rrolandi@acc.com.py>
Enviado: lunes, 11 de julio de 2022 12:54
Para: sari-167@hotmail.com <sari-167@hotmail.com>
Cc: "Raquel Añazco" <raquel.anazco@acc.com.py>; 'Maura Aguilar' <maura.aguilar@acc.com.py>
Asunto: Presentación a Ministerio de Urbanismo Vivienda y Habitad

Estimada Sara

Muy buenas tardes

En adjunto la Presentación a Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Habitat

Cordiales saludos

Pd.: conversamos sobre los por detalles

Rosalba Rolandi

Rocio Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Sara Cristina Martinez Candia <sari-167@hotmail.com>
Enviado el: lunes, 11 de julio de 2022 11:13
Para: Rocio Segovia M.
Asunto: RV: Solicitud de Precio de Referencia AE-2021-MUVH
Datos adjuntos: Precio Referencial.docx

De: Sara Cristina Martinez Candia
Enviado: viernes, 8 de julio de 2022 08:36
Para: Rosalba Rolandi <rosalba.rolandi@acc.com.py>
Asunto: Solicitud de Precio de Referencia AE-2021-MUVH

Sres
ACC Auditores y Consultores Contables

Me dirijo a ustedes, la intención de participar en el llamado para Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional, y remitir el precio referencial para el trabajo de Auditoría Externa, conforme a las especificaciones técnicas recibidas.

Atte

Ab. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

acc
AUDITORES Y CONSULTORES CONTABLES

HLB

Asunción, 11 de julio de 2022

Señores
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Presente

Nos dirigimos a ustedes, con la intención de participar en el llamado para Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional

Remitimos para el efecto el precio referencial para el trabajo de Auditoría Externa, conforme a las especificaciones técnicas recibidas.

Se adjunta el precio referencial en el formato solicitado:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1	148.500.000	148.500.000
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Ciento cuarenta y ocho millones quinientos mil.-						

Sin más en particular, saluda muy cordialmente

Rosalba Rolandi
Socia

Lic. Rocío Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Jejui esq. 14 de Mayo - Edificio Piazza Bella PB
+595 21 443400 (Telefax - RA) • +595 981436044 (Celular)
www.acc.com.py • info@acc.com.py

Rocio Segovia M.

De: Sara Cristina Martinez Candia <sari-167@hotmail.com>
Enviado el: lunes, 11 de julio de 2022 11:19
Para: Rocio Segovia M.
Asunto: RV: Solicitud de Precio de Referencia AE-2021-MUVH
Datos adjuntos: Precio Referencial.docx

De: Sara Cristina Martinez Candia <sari-167@hotmail.com>
Enviado: viernes , 8 de julio de 2022 11:18
Para: miguelgaleano@cpan.com <miguelgaleano@cpan.com>
Asunto: Solicitud de Precio de Referencia AE-2021-MUVH

Sres
CPAN

Me dirijo a ustedes, la intención de participar en el llamado para Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional, y remitir el precio referencial para el trabajo de Auditoría Externa, conforme a las especificaciones técnicas recibidas.

Atte

Lic. Rocio Segovia M.
Directora General - DGA
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Sara Cristina Martinez Candia <sari-167@hotmail.com>
Enviado el: martes, 12 de julio de 2022 09:40
Para: Rocio Segovia M.
Asunto: RV: Precio Referencial
Datos adjuntos: Precio Referencial.pdf

De: administracion@cpan.com.py <administracion@cpan.com.py>
Enviado: lunes, 11 de julio de 2022 13:56
Para: sari-167@hotmail.com <sari-167@hotmail.com>
Asunto: Precio Referencial

Buenas tardes

Adjunto a la presente le remito el precio referencial para el trabajo de Auditoría Externa, conforme a las especificaciones técnicas recibidas.

Saludos Cordiales

Sarita Riveros
Administración.
Email: administracion@cpan.com.py
Tel: 021 293.366 021.2379493
www.cpan.com.py

Estudio CPAN Contadores Públicos Asesores de Negocios

mri Moores Rowland

Lic. Rocio Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

Estudio
CPAN
Contadores Públicos
Asesores de Negocios

Moores Rowland

Asunción, 24 de junio de 2022

Sres.
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Presente

Me dirijo a ustedes, la intención de participar en el llamado para Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional, y remitir el precio referencial para el trabajo de Auditoría Externa, conforme a las especificaciones técnicas recibidas.

Se adjunta el precio referencial en el formato solicitado:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1	149.500.000	149.500.000
Monto Total de la Oferta Guaraníes: Ciento cuarenta y nueve millones quinientos mil.-						

La misma está basada en una carga horaria de 1.038 horas aproximadamente, con un porcentaje de técnicos y nivel gerencial del 27%.

Sin otro particular, me despido

Atentamente,

CPAN – Contadores Públicos Asesores de Negocios

Antonio Miguel Galeano (Socio)

Dr. Miguel Angel Alarcón N° 916
Tel.: (595-21) 293366
Asunción, Paraguay
e-mail: cpan@pla.net.py
www.cpan.com.py

Moores Rowland
71-75 Shelton Street, Convent Garden
London WC2H 9JQ
Tel. +(44) 020 3897 0729
e-mail: mikehaas@mooresrowland.co
www.mooeresrowland.co

Rocio Segovia M.

De: Sara Cristina Martinez Candia <sari-167@hotmail.com>
Enviado el: lunes, 11 de julio de 2022 11:22
Para: Rocio Segovia M.
Asunto: Solicitud de Precio de Referencia AE-2021-MUVH
Datos adjuntos: Precio Referencial.docx

De: Sara Cristina Martinez Candia <sari-167@hotmail.com>
Enviado: lunes, 11 de julio de 2022 11:21
Para: galeanosilvaa@gmail.com <galeanosilvaa@gmail.com>
Asunto: Solicitud de Precio de Referencia AE-2021-MUVH

Sres
MG AUDITORÍA

Me dirijo a ustedes, la intención de participar en el llamado para Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional, y remitir el precio referencial para el trabajo de Auditoría Externa, conforme a las especificaciones técnicas recibidas.

Atte

Lic. Rocio Segovia M.
Directora General - DGA
M.U.V.H.

Rocio Segovia M.

De: Sara Cristina Martinez Candia <sari-167@hotmail.com>
Enviado el: lunes, 11 de julio de 2022 14:45
Para: Rocio Segovia M.
Asunto: Precio Referencial MUVH
Datos adjuntos: Precio Referencial MUVH -11-07.pdf

Buenas Lic.

Remito el precio referencial recibido.

Atte

Lic. Rocio Segovia M.
Directora General - DGAI
M.U.V.H.

AUDITORÍA

Asunción, 11 de julio de 2022

Señores
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Presente

Me dirijo a ustedes, la intención de participar en el llamado para Servicio de Auditoría Externa de Gestión Institucional, y remitir el precio referencial para el trabajo de Auditoría Externa, conforme a las especificaciones técnicas recibidas.

Se adjunta el precio referencial en el formato solicitado:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	Evento	Unidad	1	143.520.000	143.520.000
Monto Total de la Oferta Guaranies: Ciento cuarenta y tres millones quinientos veinte mil.						

Sin otro particular, me despido

Atentamente,

AUDITORES FINANCIEROS, TRIBUTARIOS Y FORENSES. RUC: 4011874-6

CPN. RODOLFO D. OVIEDO M.
DIRECTOR
RUC 4011874-6
REG. SET N.º 417/2021

Lic. Rocío Segovia M
Directora General - DC
M.U.V.H.

Calle Avay (2da. Proyectada) N.º 819 esquina Tacuary - Asunción - Paraguay
auditoria@melgarejogimenez.com.py - (0985) 535 524