MUNICIPALIDAD DE YUTY
muniyuty2016@gmail.com
14 DE MAYO E/CORONEL MARTÍNEZ
TEL. 0547-257-445
Yuty - Paraguay

DICTAMEN Nº 02/2022

ESTIMACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN EL COLEGIO NACIONAL DE TACUAREMBOIY

De conformidad con la Resolución DNCP N° 1890 de fecha 7 de mayo 2020 "POR EL CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03. Se procede a realizar la confección de Precio de Referencial a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como **CD Nº 02/2022 ID: 417.138 CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN EL COLEGIO NACIONAL DE TACUAREMBOIY DEL DISTRITO DE YUTY.**

METODO UTILIZADO PARA LA ELABORACION DE PRECIOS REFERENCIALES

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral 3 y 4 "Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los precios referenciales del anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020".

Que, la elaboración de la Estimación Global de Costo del ítem del llamado de referencia" **CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN EL COLEGIO NACIONAL DE TACUAREMBOIY** ", se obtuvo de:

1- Precio Publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.

2- De los Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

3- Precios de potenciales de posibles oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Se calculó el precio Referencial de construcción, utilizando estas 2 combinaciones según anexo de la Resolución 1890/2020:

1- De los Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
Se obtuvo precio referencial de datos del SICP de procesos adjudicados de bienes de las mismas naturalezas correspondientes de:

a- contrato anterior del ID Nº 374.898, Municipalidad de Santa Rosa del Aguaray
b- contrato anterior del ID Nº 397.012, Municipalidad de Yuty
c- contrato anterior del ID Nº 337.343, Municipalidad de Fernando de la Mora

2 Precios de potenciales de posibles oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. Solicitud por Nota de Fecha 07 de Julio de 2.022, a las siguientes empresas:

a- Arce Construcciones con RUC Nº 906.178-9
b- Arq. Federico Fleitas R con RUC Nº 1.706.456-2

MUNICIPALIDAD DE YUTY UOC

Lic. Dina Victoria Dávalos R.

MUNICIPALIDAD DE YUTY
muniyuty2016@gmail.com
14 DE MAYO E/CORONEL MARTÍNEZ
TEL. 0547-257-445
Yuty - Paraguay

Construcción de Aula en el Colegio Nacional de Tacuaremboy

				ITEMS	Arce Construcciones		Arq. Federico Fleitas		ID 374898		ID 337.343		ID 397.012			
N°	RUBRO	UNIDAD	CANT		P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. Unitario	P. TOTAL	P. Unitario	P. TOTAL	Promedio Unitario	Promedio Total
1,	Preparación de la obra															
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	ID N°374898 Item 1	12.000	764.400	5.000	318.500	4.060	258.622	0	0	0	0	7.020	447.174
	c- Replanteo	M2	63,70	ID N°374898 Item 2	12.000	764.400	7.500	477.750	5.360	341.932	0	0	0	0	82.867	528.027
4,	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	14,00	ID N°374898 Item 4	500.000	7.000.000	500.000	7.000.000	403.800	5.653.200					467.933	6.551.067
5,	Estructura de H° A° :															
	b2- Vigas y dado de H° A°	M3	0,82	ID N°Item 5 374898	2.800.000	2.296.000	2.500.000	2.050.000	2.200.000	2.706.000	0	0	0	0	2.500.000	2.350.667
	d- Encadenados de H° A°	M3	2,17	ID N°374898 Item 6	2.800.000	6.076.000	2.500.000	5.425.000	2.200.000	4.774.000	0	0	0	0	2.500.000	5.425.000
6,	Muros de nivelación :															
	a- De 0,45 cm.	M2	3,60	ID N°374898 Item 8	205.000	738.000	200.000	720.000	190.300	685.000	0	0	0	0	198.433	714.333
	b- De 0,30 cm.	M2	7,50	ID N°374898 Item 9	180.000	1.350.000	175.000	1.312.500	129.300	969.750	0	0	0	0	161.433	1.210.750
	c- De 0,60 cm.	M2	0,60	ID374898 N°10	245.000	147.000	275.000	165.000	258.600	155.160	0	0	0	0	259.533	155.720
7,	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,30	ID N°374898 Item 11	150.000	3.495.000	120.000	2.796.000	127.590	2.972.847	0	0	0	0	132.530	3.087.949
8,	Aislación asfaltica :															
	a- De paredes	M2	6,40	ID N°374898 Item 12	25.000	160.000	75.000	480.000	61.090	390.976	0	0	0	0	53.697	343.659
9,	Muros de elevación :															
	b- De 0,15 para revocar	M2	3,40	ID N°374898 Item 13	90.000	306.000	90.000	306.000	90.600	308.720	0	0	0	0	90.267	306.907
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	ID N° 397012 Item 14	180.000	6.210.000	180.000	6.210.000	0	0	0	0	125.000	5.259.200	161.667	5.893.067

	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	ID N°397012 Item 15	180.000	2.430.000	170.000	2.295.000	0	0	0	0	146.000	1.138.800	165.333	1.954.600
	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	ID N°397012 Item 16	90.000	3.087.000	75.000	2.572.500			0	0	83.000	2.964.700	82.667	2.874.733
	F-Envarillado bajo aberturas 2 o8 por hilada(2hiladas)	ML	12,00	ID N°374898 Item 17	25.000	300.000	15.000	180.000	14.124	225.984	0	0	0	0	18.041	84.443
10,	Pilares :															
	b- de 0,45 x0,45visto para corredor	ML.	6,60	ID N°374898 Item 18	220.000	1.452.000	175.000	1.155.000	109.500	722.700	0	0	0	0	1.681.667	1.109.900
12,	Techo :															
	c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,50	ID N°374898 Item 19	280.000	25.340.000	300.000	27.150.000	220.000	19.910.000					266.667	72.400.000
	d- Viga de madera y planchuela en galeria	GL.	1,00	ID N°397012 Item nro 22	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	0	0	0	0	3.350.000	3.350.000	2.116.667	2.116.667
13,	Revoques :															
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	64,30	ID N°374898 Item 21	36.000	2.314.800	45.000	2.893.500	26.840	1.637.240	0	0	0	0	27.000	2.281.847
	e- De viga cumbrera de H° A°	M2	10,30	ID N°374898 Item 22	31.000	319.300	45.000	463.500	39.850	637.600	0	0	0	0	38.617	473.467
14,	Contrapiso de H° de cascotes	M2	58,00	ID N°374898 Item 24	45.000	2.610.000	60.000	3.480.000	31.950	1.853.100	0	0	0	0	45.650	2.647.700
15,	Piso de baldosa calcarea	M2	58,00	ID N°397012 Item nro28	132.000	7.656.000	90.000	5.220.000	0	0	0	0	95.500	5.539.000	105.833	6.138.333
16,	Zocalo calcareo	ML	34,00	ID N°397012 Item 29	25.200	856.800	40.000	1.360.000	0	0	0	0	46.000	1.619.200	38.508	1.309.283
17,	Aberturas de madera :															
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	ID N°374898 Item 28	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	906.200	906.200	0	0	0	0	1.635.400	1.635.400
18,	Aberturas metálicas :															
	a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	ID N°374898 Item 29	500.000	3.420.000	400.000	2.736.000	249.800	2.577.936	0	0	0	0	383.267	2.911.312

Lic. Dina Victoria Dávalos R.

MUNICIPALIDAD DE YUTY
muniyuty2016@gmail.com
14 DE MAYO E/CORONEL MARTÍNEZ
TEL. 0547-257-445
Yuty - Paraguay

19,	Alfeizar de ventanas :															
	c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	ID Nº374898 Item 30	18.000	90.000	20.000	100.000	9.680	249.744	0	0	0	0	15.893	146.581
20,	Pinturas :															
	a- De paredes a la cal	M2	64,30	Item Nº12.1 ID337.341	28.000	1.800.400	15.000	964.500	0	0	9.044	756.983	0	0	17.348	1.173.961
	c- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	ID 374898 Nro32	28.000	333.200	20.000	238.000	22.000	2.398.000	0	0	0	0	23.333	989.733
	e- De viga cumbrera a la cal	M2	10,30	Item Nº12.3 ID337.343	28.000	288.400	15.000	154.500	0	0	20.422	326.752	0	0	21.141	256.551
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	ID Nº374898 Item 37	25.000	171.000	30.000	205.200	30.300	169.400	0	0	0	0	28.600	181.867
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	111,30	ID Nº374898 Item 35	28.000	3.116.400	20.000	2.226.000	22.000	2.398.000	0	0	0	0	23.333	2.580.133
	h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	90,50	Item 43 ID Nº397012	28.000	2.534.000	30.000	2.715.000	22.000	1.760.000	0	0	29.300	161.150	26.667	2.336.333
	i- De abertura de madera con barniz	M2	5,50	Item Nº12.6 ID337343	28.000	154.000	35.000	192.500	0	0	0	0	16.972	1.357.760	26.657	568.087
23,	Vidrios dobles	M2	6,84	ID Nº374898 Item 40	140.000	957.600	150.000	1.026.000	162.500	1.677.500	0	0	0	0	150.833	1.220.367
34,	Desague Pluvial															
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	23,00	ID Nº374898 Item 41	95.000	2.185.000	100.000	2.300.000	52.800	1.214.400	0	0	0	0	82.600	1.889.800
36,	Instalación eléctrica	GL.	1,00	Item 30 ID397012	700.000	700.000	7.500.000	7.500.000	0	0	0	0	1.225.000	1.225.000	3.141.667	3.141.667
37,	Artefactos electricos	GL.	1,00	Item 33 ID397012	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	0	0	0	0	285.000	285.000	3.333.333	3.333.333
40,	Mobiliarios :															
	a- Pizarrones	UN.	1,00	ID Nº374898 Item 58	1.800.000	1.800.000	1.500.000	1.500.000	1.410.000	1.410.000	0	0	0	0	1.570.000	1.570.000
41,	Limpieza final	M2	60,00	ID Nº374898 Item 59	12.000	720.000	15.000	900.000	4.060	258.622	0	0	0	0	10.353	626.207

Lic. Dina Victoria Dávalos R.

Se adjunta al presente, copias de los presupuestos, cuadro comparativo y los contratos anteriores mencionados

En consideración a los fundamentos e informaciones expuestos precedentemente, atendiendo a los principios de Economía y eficiencia y el criterio de razonabilidad, se considerado suficientemente apropiado el presente mecanismo para la obtención de precios para la presente Licitación.-

ES MI DICTAMEN

YUTY, 01 DE AGOSTO DE 2022

MUNICIPALIDAD DE YUTY UOC

Lic. Dina Victoria Dávalos R.

19,	Alfeizar de ventanas :																
	c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	ID Nº374898 Item 30	18.000	90.000	20.000	100.000	9.680	249.744	0	0	0	0	15.893	146.581
20,	Pinturas :																
	a- De paredes a la cal	M2	64,30	Item Nº12.1 ID337.343	28.000	1.800.400	15.000	964.500	0	0	9.044	756.983	0	0	17.348	1.173.961
	c- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	ID 374898 Nro32	28.000	333.200	20.000	238.000	22.000	2.398.000	0	0	0	0	23.333	989.733
	e- De viga cumbrera a la cal	M2	10,30	Item Nº12.3 ID337.343	28.000	288.400	15.000	154.500	0	0	20.422	326.752	0	0	21.141	256.551
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	ID Nº374898 Item 37	25.000	171.000	30.000	205.200	30.800	169.400	0	0	0	0	28.600	181.867
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	111,30	ID Nº374898 Item 35	28.000	3.116.400	20.000	2.226.000	22.000	2.398.000	0	0	0	0	23.333	2.580.133
	h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	90,50	Item 43 ID Nº397012	28.000	2.534.000	30.000	2.715.000	22.000	1.760.000	0	0	29.300	161.150	26.667	2.336.333
	i- De abertura de madera con barniz	M2	5,50	Item Nº12.6 ID337343	28.000	154.000	35.000	192.500	0	0	0	0	16.972	1.357.760	26.657	568.087
23,	Vidrios dobles	M2	6,84	ID Nº374898 Item 40	140.000	957.600	150.000	1.026.000	162.500	1.677.500	0	0	0	0	150.833	1.220.367
34,	Desague Pluvial																
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	23,00	ID Nº374898 Item 41	95.000	2.185.000	100.000	2.300.000	52.800	1.214.400	0	0	0	0	82.600	1.889.800
36,	Instalación eléctrica	GL.	1,00	Item 30 ID397012	700.000	700.000	7.500.000	7.500.000	0	0	0	0	1.225.000	1.225.000	3.141.667	3.141.667
37,	Artefactos electricos	GL.	1,00	Item 33 ID397012	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	0	0	0	0	285.000	285.000	3.333.333	3.333.333
40,	Mobiliarios :																
	a- Pizarrones	UN.	1,00	ID Nº374898 Item 58	1.800.000	1.800.000	1.500.000	1.500.000	1.410.000	1.410.000	0	0	0	0	1.570.000	1.570.000
41,	Limpieza final	M2	60,00	ID Nº374898 Item 59	12.000	720.000	15.000	900.000	4.060	258.622	0	0	0	0	10.353	626.207

Lic. Dina Victoria Dávalos R.

	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	ID Nº397012 Item 15	180.000	2.430.000	170.000	2.295.000	0	0	0	0	146.000	1.138.800	165.333	1.954.600
	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	ID Nº397012 Item 16	90.000	3.087.000	75.000	2.572.500			0	0	83.000	2.964.700	82.667	2.874.733
	F-Envarillado bajo aberturas 2 o8 por hilada(2hiladas)	ML	12,00	ID Nº374898 Item 17	25.000	300.000	15.000	180.000	14.124	225.984	0	0	0	0	18.041	84.443
10,	Pilares :															
	b- de 0,45 x0,45visto para corredor	ML.	6,60	ID Nº374898 Item 18	220.000	1.452.000	175.000	1.155.000	109.500	722.700	0	0	0	0	1.681.667	1.109.900
12,	Techo :															
	c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,50	ID Nº374898 Item 19	280.000	25.340.000	300.000	27.150.000	220.000	19.910.000					266.667	72.400.000
	d- Viga de madera y planchuela en galeria	GL.	1,00	ID Nº397012 item nro 22	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	0	0	0	0	3.350.000	3.350.000	2.116.667	2.116.667
13,	Revoques :															
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	64,30	ID Nº374898 Item 21	36.000	2.314.800	45.000	2.893.500	26.840	1.637.240	0	0	0	0	27.000	2.281.847
	e- De viga cumbrera de H° A°	M2	10,30	ID Nº374898 Item 22	31.000	319.300	45.000	463.500	39.850	637.600	0	0	0	0	38.617	473.467
14,	Contrapiso de H° de cascotes	M2	58,00	ID Nº374898 Item 24	45.000	2.610.000	60.000	3.480.000	31.950	1.853.100	0	0	0	0	45.650	2.647.700
15,	Piso de baldosa calcarea	M2	58,00	ID Nº397012 iten nro28	132.000	7.656.000	90.000	5.220.000	0	0	0	0	95.500	5.539.000	105.833	6.138.333
16,	Zocalo calcareo	ML	34,00	ID Nº397012 Item 29	25.200	856.800	40.000	1.360.000	0	0	0	0	46.000	1.619.200	38.508	1.309.283
17,	Aberturas de madera :															
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	ID Nº374898 Item 28	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	906.200	906.200	0	0	0	0	1.635.400	1.635.400
18,	Aberturas metálicas :															
	a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	ID Nº374898 Item 29	500.000	3.420.000	400.000	2.736.000	249.800	2.577.936	0	0	0	0	383.267	2.911.312

MUNICIPALIDAD DE YUTY
UOC

Lic. Dina Victoria Dávalos R.

Construcción de Aula en el Colegio Nacional de Tacuaremboy

				ITEMS	Arce Construcciones		Arq. Federico Fleitas		ID 374898		ID 337.343		ID 397.012			
N°	RUBRO	UNIDAD	CANT		P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. Unitario	P. TOTAL	P. Unitario	P. TOTAL	Promedio Unitario	Promedio Total
1,	Preparación de la obra															
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	ID Nº374898 Item 1	12.000	764.400	5.000	318.500	4.060	258.622	0	0	0	0	7.020	447.174
	c- Replanteo	M2	63,70	ID Nº374898 Item 2	12.000	764.400	7.500	477.750	5.360	341.932	0	0	0	0	82.867	528.027
4,	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	14,00	ID Nº374898 Item 4	500.000	7.000.000	500.000	7.000.000	403.800	5.653.200					467.933	6.551.067
5,	Estructura de H° A° :															
	b2- Vigas y dado de H° A°	M3	0,82	ID Nºltem 5 374898	2.800.000	2.296.000	2.500.000	2.050.000	2.200.000	2.706.000	0	0	0	0	2.500.000	2.350.667
	d- Encadenados de H° A°	M3	2,17	ID Nº374898 Item 6	2.800.000	6.076.000	2.500.000	5.425.000	2.200.000	4.774.000	0	0	0	0	2.500.000	5.425.000
6,	Muros de nivelación :															
	a- De 0,45 cm.	M2	3,60	ID Nº374898 Item 8	205.000	738.000	200.000	720.000	190.300	685.000	0	0	0	0	198.433	714.333
	b- De 0,30 cm.	M2	7,50	ID Nº374898 Item 9	180.000	1.350.000	175.000	1.312.500	129.300	969.750	0	0	0	0	161.433	1.210.750
	c- De 0,60 cm.	M2	0,60	ID374898 Nº10	245.000	147.000	275.000	165.000	258.600	155.160	0	0	0	0	259.533	155.720
7,	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,30	ID Nº374898 Item 11	150.000	3.495.000	120.000	2.796.000	127.590	2.972.847	0	0	0	0	132.530	3.087.949
8,	Aislación asfaltica :															
	a- De paredes	M2	6,40	ID Nº374898 Item 12	25.000	160.000	75.000	480.000	61.090	390.976	0	0	0	0	53.697	343.659
9,	Muros de elevación :															
	b- De 0,15 para revocar	M2	3,40	ID Nº374898 Item 13	90.000	306.000	90.000	306.000	90.800	308.720	0	0	0	0	90.267	306.907
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	ID Nº 397012 Item 14	180.000	6.210.000	180.000	6.210.000	0	0	0	0	125.000	5.259.200	161.667	5.893.067

MUNICIPALIDAD DE YUTY

Lic. Dina Victoria Dávalos R.