UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

ADENDA N° 03 – LPN N° 126/2015

Asunción, 28 de diciembre de 2015

Señores
PRESENTE

De nuestra consideración:

En atención a lo establecido en el punto **9.1 Sección I. Datos de la Licitación (DDL) del Pliego de Bases y Condiciones**, para la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 126/2015, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL COMPLEJO EDILICIO DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY – ID N° 300.855**, aprobada por **Resolución N° 1, Acta N° 85, de fecha 20 de noviembre de 2015 del Directorio de la Institución**, cumplimos en informar las modificaciones al PBC para el presente llamado:

Punto 1

En la Sección I. Datos de la Licitación, Instrucciones a los Oferentes (IAO), las IAO 8.1, 22.1 y 25.1, quedan redactadas de la siguiente manera:

IAO 8.1	**Para propósitos de aclaración solamente, la fecha, hora límites, dirección y otros datos para realizar consultas son:** **Fecha: 07/01/2016** **Hora: 09:30** Atención: Unidad Operativa de Contratación del BCP Funcionarios Responsables: Alcibiades Maricevich, Alba Patricia Galeano Zárate Calle y No.: Av. Federación Rusa y Av. Augusto Roa Bastos Piso/Oficina: 4° Piso – Unidad Operativa de Contratación (Secretaria UOC) Ciudad: Asunción País: Paraguay Teléfono: (021) 6192939/ 6192022 Correo electrónico: uoc@bcp.gov.py Las aclaraciones sobre el contenido de la licitación se podrán realizar a la dirección precitada, por medio de una carta que podrá ser remitida vía fax. La convocante no se hará responsable de solicitudes de aclaraciones realizadas vía electrónica, que por algún inconveniente técnico no sean recepcionadas.-
IAO 22.1	**Para propósitos de la presentación de las ofertas, la dirección de la Convocante es:** Atención: Unidad Operativa de Contratación del BCP Calle y No.: Av. Federación Rusa y Av. Augusto Roa Bastos Piso/Oficina: 4° Piso – Unidad Operativa de Contratación (ventanilla) Ciudad: Asunción País: Paraguay La fecha límite para presentar las ofertas es: **Fecha: 14/01/2016** **Hora: 09:30**
IAO 25.1	**La apertura de las ofertas tendrá lugar en:** Calle y No.: Av. Federación Rusa y Av. Augusto Roa Bastos Piso/Oficina: 4to. Piso – Oficinas de la Unidad Operativa de Contratación Ciudad: Asunción País: Paraguay **Fecha: 14/01/2016** **Hora: 09:45**

Alcibiades Maricevich
Director U.O.C

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

ADENDA N° 03 – LPN N° 126/2015

Punto 2

En la Sección III. Alcance de las Obras, el LOTE 4 – ANEXO TÉCNICO - MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE SOCIAL, queda redactado de la siguiente forma:

LOTE 4 – ANEXO TÉCNICO
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE SOCIAL.-

CONSIDERACIONES GENERALES

Los trabajos solicitados se refieren a la ejecución de los trabajos de mantenimiento de obras civiles e instalaciones de la Sede Social y Deportiva del Banco Central del Paraguay ubicadas en la Avda. Choferes del Chaco y Cap. Carpinelli de Asunción.
La realización de los trabajos comprende la provisión de materiales, insumos, equipos herramientas, la mano de obra y la gestión administrativa para la buena y completa terminación de los trabajos solicitados en el presente llamado. La oferta deberá contemplar la ejecución de todos los rubros indicados en este ítem, no se considerarán ofertas parciales.
El Banco podrá solicitar a las empresas participantes el análisis de costos de los precios unitarios de los rubros ofertados en los casos necesarios al momento del estudio de las ofertas.
Los materiales a ser utilizados y los equipos a ser instalados, deberán ser en todos los casos de la mejor durabilidad y funcionalidad, similares a los utilizados actualmente y aceptados por el Departamento de Logística. Con la oferta se deberá adjuntar copias de catálogos o muestras de los productos y equipos a proveer.
El Banco podrá solicitar la sustitución total o parcial de los materiales y equipos que n o cumplan con los requisitos, sin costo algún o para la Institución. El adjudicatario deberá reunir en obra los materiales necesarios, convenientemente protegidos y conservados, quedando a su cargo y responsabilidad la guarda y custodia de los mismos hasta la Recepción de los trabajos por parte del Banco.
Durante la ejecución de los trabajos se deberá disponer en obra de un técnico residente especializado y responsable de la ejecución de todas las tareas. Para la entrega de los trabajos todas las áreas afectadas deberán dejarse limpias, libre de materiales, escombros, etc., por lo que el oferente deberá contemplar esta situación en su oferta. La mano de obra a ser utilizada será especializada y en cantidad necesaria para cumplir con el plazo previsto.
Será exigida la utilización de contenedores para depósitos de restos de materiales, escombros, basuras, etc., resultantes de la ejecución de los trabajos, así como para materiales a ser utilizados. A fin de que el oferente tenga un conocimiento de los trabajos a ejecutar se halla prevista una visita al sitio de obra, en la cual se expedirá una constancia de haber visitado el lugar de ejecución de los trabajos. Se deberá tomar conocimiento y tener en cuenta la existencia de edificios e instalaciones existentes en el predio, con el fin de evitar deterioros en las mismas por causa de la obra.

ACLARACION MUY IMPORTANTE: El Banco Central de Paraguay dentro del Plan Estratégico Institucional aprobó por Resolución N° 3 , Acta N°6 de fecha 03/02/2011 el Plan de Responsabilidad Social de la Institución, dentro del cual una de las actividades se encuentra la de **Transmitir la Responsabilidad Social a Proveedores de Bienes y Servicios** a la Institución y en el marco de mismo el BCP creará el listado de empresas que en la ejecución de los trabajos contratados den cumplimiento leyes y normas laborales y ambientales vigentes así como en la provisión a su personal de todos los materiales protección de salud y seguridad laboral. Dicho listado será utilizado por el BCP a la hora de la Evaluación y Adjudicación de las ofertas presentadas por las empresas.

1.- MANTENIMIENTO SECTOR SALON JERARQUICO.-

1.-1. Los trabajos de mantenimiento a ser ejecutados en el sector del Salón Jerárquico comprenden lo siguiente:

- En el sector del patio se deberá prever la colocación de piezas de chapa galvanizada N° 18, en forma de ducto (30x40 cm), para reparar la chimenea en mal estado de la parrilla (4 metros), sustituyendo las uniones, soportes y tensores existentes, finalmente se aplicará sobre las mismas una base de anti–oxido y dos manos de pintura sintética.-
- En dicho sector de deberá efectuar el reacondicionamiento eléctrico del tablero de comando de luces, equipos de sonido y de A° A°, incluyendo todos los accesorios necesarios, cuatro (4) llaves TM de 32 A y cuatro (4) de 25 A y la sustitución de los artefactos de iluminación deteriorados por otras de adosar al techo instalado con sus lámparas de bajo consumo 1x40 W y accesorios, se deberá presentar muestras de las mismas. Cantidad: 24 artefactos incluido lámparas.-
- Se deberán reponer lámparas de bajo consumo 23 W, 40 W y tubos fluorescentes de 40 W que se encuentran quemadas, previa verificación de las instalaciones. En todos los casos los componentes que se encuentren con fallas y/o quemados serán sustituidos A fin de cotizar se debe considerar los siguientes materiales:

• Lámparas de bajo consumo 23 W:	10 unid
Lámparas fluorescentes de 40 W:	10 unid
Lámparas incandescentes de 60W:	5 unid
Placa de un punto con pico toma de embutir:	4 unid
Placa de un punto con pico de luz de embutir:	4 unid
Placa de dos puntos con pico toma de embutir:	3 unid
Placa de dos puntos con pico de luz de embutir:	3 unid
Reactancias de 40W y arrancadores:	6 unid c/u
Zócalos:	10 pares

Alcibiades Maricevich
Director - U.O.C

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

ADENDA N° 03 – LPN N° 126/2015

2.- MANTENIMIENTO SECTORES QUINCHO 1, QUINCHO 2, QUINCHO 3 Y GIMNASIO.-

2.1 Los trabajos de mantenimiento a ser ejecutados en dichos sectores comprenden lo siguiente:

2.2 En el quincho N° 1, los trabajos solicitados son:

- Pintura de pilares de sección circular con pintura 100% acrílico para una superficie de 30 m2.
- Se deberán reponer lámparas de bajo consumo 23 W, 40 W y tubos fluorescentes de 40 W que se encuentran quemadas, previa verificación de las instalaciones. En todos los casos los componentes que se encuentren con fallas de arrancadores o resistencias con fallas serán sustituidos. A fin de cotizar se debe considerar los siguientes materiales.

Lámparas de bajo consumo 23 W:	5 unid
Lámparas de bajo consumo 40 W:	5 unid
Lámparas fluorescentes de 40 W	6 unid
Lámparas incandescentes de 60 W:	10 unidades
Placa de un punto con pico toma de embutir:	4 unid
Placa de un punto con pico de luz de embutir:	4 unid
Placa de dos puntos con pico toma de embutir:	2 unid
Placa de dos puntos con pico de luz de embutir:	2 unid
Reactancias de 40W y arrancadores:	4 Unid c/u
Zócalos:	5 pares

2.3.- En los quinchos N° 2 y 3, los trabajos solicitados son:

En los Q2 y Q3 se deberá efectuar un mantenimiento general de la parrilla asador con reposición de elementos averiados como ser (base de ladrillos refractarios.) La cantidad de ladrillos refractarios a remover y reponer representa unos 5 m2. Acorde a lo expuesto precedentemente y aclarado en ocasión de la visita a obra efectuado por los oferentes.

2.4.- En el Gimnasio, los trabajos solicitados son:

- Retapizado de equipos de gimnasia de diferentes funciones en material tipo símil cuero, base acolchada de espuma de poliuretano de 5 cm, color a elegir, y de seis colchonetas existente en el lugar. Cantidad 5 m2.
- Se deberán reponer lámparas de bajo consumo 23 W, y tubos fluorescentes que se encuentran quemadas, previa verificación de las instalaciones. En los casos de arrancadores o resistencias con fallas serán sustituidos. Se debe considerar los siguientes materiales.

Lámparas de bajo consumo 23 W	6 unid
Tubos fluorescentes de 40 W:	10 unid
Reactancias de 40W y arrancadores:	4 unid c/u
Zócalos:	5 pares

3.- MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS Y ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN.-

Se procederá a la revisión, verificación y corrección de toda la instalación eléctrica desde el transformador de media tensión hasta los circuitos en cada sector de la sede, incluyendo el tablero general, los de distribución y los seccionales, así como algunas líneas de distribución de circuitos, que permitan un normal y correcto funcionamiento de las instalaciones eléctricas del predio, para este fin mencionamos en la siguiente lista a tener en cuenta:

3.-1.- MANTENIMIENTO DE LA ILUMINACIÓN DEL POLIDEPORTIVO:

En el polideportivo se deberán realizar los siguientes trabajos;

- Reposición de dos (2) reflectores de 400 W tipo HQIT.-
- Mantenimiento correctivo de 5 reflectores existentes renovando el cableado y todos los componentes que sean necesarios, para el perfecto funcionamiento de los mismos.-
- En los Tableros de Iluminación del polideportivo y el de la Cantina: Se deben efectuar una limpieza y reacondicionamiento a fondo de los mismos, calibrar todos los cables y llaves, cambiar los tornillos de barras. A fin de cotizar se debe considerar los siguientes materiales:
  - Llave TM 3x32A cantidad 2 unid
  - Llave TM 3x25A cantidad 2 unid
  - Llave TM 1x25A cantidad 5 unid
  - Llave TM 1x32A cantidad 2 unid
  - Bulón de 1/4x1/2 con tuerca y arandela galvanizada: 24 unid.
  - Cable de NYY de 4 mm2 : 50 ml
- Se deberán reponer lámparas de bajo consumo 23 W, y lámparas fluorescentes de 40 W, que se encuentran quemadas, como así también los tomas corrientes de embutir (luces y toma) que se encuentran dañadas previa verificación de las instalaciones. En los

Alcibiades Maricevich
Director - U.O.C

casos de arrancadores o resistencias con fallas serán proveídos los materiales para la sustitución de los mismos, para tal efecto se debe considerar los siguientes materiales:

- Lámparas de bajo consumo de 23W: 10 unid
- Tubos fluorescentes de 40 W: 10 unid
- Placa de un punto con pico toma de embutir: 3 unid
- Placa de un punto con pico de luz de embutir: 3 unid
- Placa de dos puntos con pico toma de embutir: 3 unid
- laca de dos puntos con pico de luz de embutir: 3 unid
- Reactancias de 40W y arrancadores: 3 unid c/u
- Zócalos: 6 pares
- Cable de NYY de 2 mm2: 50 ml

3.2.- ILUMINACIÓN CANCHA DE FUTBOL: en dicho sector se realizarán los siguientes trabajos: Mantenimiento del tablero principal de las torres de iluminación, incluyendo el cambio de los componentes averiados y readecuación del cableado interno existente de dos (2) tableros de las columnas de iluminación incluyendo la sustitución de cables, terminales y accesorios correspondientes.

- Mantenimiento de los 24 reflectores de 2000 W y otros componentes que están instaladas en las cuatro torres de iluminación, incluyendo el cambio de los componentes averiados conforme al siguiente detalle: Sustitución de veinte (20) unidades de capacitores elect. 380/400 VAC 25 mf, seis (6) unidades de reactor VMET 2000 (40 mf-8.8 A-N), ocho (8) unidades de ignitor IVM-1300 P/HQI 2000W, y ocho (8) unidades de lámparas vapor metálico HQI de 2.000 W de tal forma que funcionen correctamente la iluminación de la totalidad de los reflectores instalados.

3.3.- ILUMINACIÓN DE PATIO: En dicho sector se deberán realizar los siguientes trabajos:

- Serán proveídos e instalados en los lugares que se indiquen, 2 reflectores de 400 W tipo HQIT con sus respectivos soportes, incluyendo cableado tipo NYY de 2 x 4 mm2 (considerar 50 metros lineales) y llaves termo magnéticas (2 TM de 25 Amperes) compatibles con las cargas a soportar y accesorios necesarios.-
- Sustitución de 20 unidades de lámparas de bajo consumo de 45 W, lámpara fluorescente compacta espiral 60, rosca gruesa
- Sustitución de 20 unidades de lámparas de bajo consumo de 85 W, lámpara fluorescente compacta espiral 60, rosca gruesa.
- Sustitución de 20 unidades de lámparas de bajo consumo de 105 W, lámpara fluorescente compacta espiral 60, rosca gruesa
- Mantenimiento de 40 Artefactos de iluminación tipo fluorescentes 2x40 W, incluyendo el cambio de lámparas y todos sus componentes en los casos que sean necesarios. A fin de cotizar se debe considerar los siguientes materiales:
- Tubos fluorescentes de 40 W : 30 unid
  Reactancias de 40W: 6 unid
  Arrancadores: 20 unid
  Zócalos: 15 pares
  Cable de NYY de 2 mm2: 30 ml

- En el Banco de Capacitores se deben efectuar una limpieza y reacondicionamiento a fondo del mismo, calibrar todos los cables y llaves, se deben cambiar aquellos componentes que ya no alcancen sus valores nominales e instalar TM a cada circuito. A fin de cotizar se debe considerar los siguientes materiales:
  - Capacitor trifásico 30kvar : 2unid
  - TM 3x50 A: 1 unid
  - Cable NYA 16 mm2 : 10ml

- En el **Tablero General** se deberá efectuar un reacondicionamiento eléctrico y limpieza general del mismo, incluyendo cambio de cables, chapería y pintura y reposición de 6(seis) llaves TM de 1x25 A, 3(tres) llaves TM de 32 A, incluyendo cables en sustitución de los deteriorados que permitan el correcto funcionamiento de las instalaciones del local.

- **Tablero exterior para eventos:** En un sector cercano al baño de damas del quincho nº 1, se deberá instalar un tablero para eventos con una toma trifásica y cuatro tomas monofásicas directamente desde el tablero de la muralla cerca del quincho. A fin de cotizar se debe considerar los siguientes materiales:

- Tablero externo metálico 30x40 : 1 unid
- TM 3x32 A: 1 unid
- TM 3x25 A : 1 unid
- TM 1x25 A : 4 unid
- Cable NYA de 4x6 mm2: 50 ml.
- Cable NYY de 4 mm2: 50 ml.

3.4.- CANCHA DE TENIS TECHADA: en dicho sector se realizarán los siguientes trabajos:

- Mantenimiento correctivo de 12 reflectores existentes renovando todos los componentes que sean necesarios, para el perfecto funcionamiento de los mismos.
- Reacondicionamiento eléctrico del tablero de control de luces, incluyendo cambio de cables, chapería y pintura y reposición de 4 (cuatro) llaves termo magnético de 1x25A.

Alcibiades Martinez
Director U.O.C

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

ADENDA N° 03 – LPN N° 126/2015

3.5.- CANCHA DE TENIS SIN TECHO: en dicho sector se realizarán los siguientes trabajos:

- Mantenimiento correctivo de 48 reflectores de 400 W, con cambio de cableado y accesorios necesarios (lámparas de 400 W 10 unid, ignitores 10 unid, reactancias de 400 W, 10 unid, capacitores 20 unid), cable NYY de 4 mm2: 50 ml, que permitan el correcto funcionamiento de la iluminación de la totalidad de los artefactos instalados.
- Mantenimiento correctivo de 6 Tableros de luces de las torres de iluminación incluyendo prolijeado de cables, chapería y pintura.

3.6.- MANTENIMIENTO DE QUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO:

- Mantenimiento correctivo de equipos de aire acondicionado tipo Split, 3 unid de 36.000 BTU, 2 unid de 24.000 BTU, 2 unid. de 18.000 BTU y tres equipos de ventana de 12.000 BTU, incluido cambio de componentes y/o accesorios dañados, carga de gas etc.

4.- MANTENIMIENTO SECTOR CANCHA DE FÚTBOL.

4.1.- Los trabajos solicitados en dicho sector comprenden los siguientes:

Se deberá efectuar un mantenimiento general de los circuitos de RIEGO (Cañerías, desmontaje, limpieza y montaje de aspersores y accesorios, con reposición de aspersores (5 unidades), equivalentes a los instalados. Previo al inicio de los trabajos deberán presentar muestras de todos los materiales a utilizar, los que deberán superar las pruebas a que serán sometidos por la fiscalización, a los efectos de que con los trabajos realizados se obtenga un correcto funcionamiento del sistema. Las características de los aspersores existentes en el sector son: para cortos y medios alcances; regulable utilizando un destornillador de punta plana, sector de riego permitido entre 4° y 360°, acorde a lo expuesto precedentemente y aclarado en ocasión de la visita a obra efectuado por los oferentes.

- Se deberán sustituir las redes de los dos arcos, confeccionados en nylon de 4 mm color blanco "tipo rombo encajonado" de 20 cm de ancho incluido todos los accesorios de hilo y metálico necesarios para la correcta y segura terminación del mismo
- Se deberá proveer la carga de 30 m3 de arena lavada de rio a ser distribuidos en la cancha.
- Se deberá reparar y reponer parte de la alambrada de protección ubicada sobre la muralla que linda con la calle Capitan. Carpinelli por arriba del nivel de la muralla con la misma disposición de la estructura (soportes) y alambrado existente, en dos pedazos una de 6.80 m x 3.50 m y otra de 4.00m x 3.50m y estructura del soporte de 5.80 m.
- Se deberá reparar la estructura metálica y los asientos de madera en los lugares dañados del sitio de suplentes de la cancha y posterior pintura de los mismos para lo cual se debe preparar adecuadamente todas las superficies a pintar que conforman toda la estructura existente lijándose la superficie con papel de grano adecuado eliminando manchas grasosa, restos de pintura hasta obtener una textura suave al tacto. Luego se aplicará una mano de fondo sintético anticorrosivo y finalmente dos manos de pintura sintética en los mismos colores existentes: Cantidad 30 m2
- Además de deberá reemplazar la red y la cinta demarcadora de la cancha de vóley que se encuentran deterioradas.

5.- MANTENIMIENTO SANITARIOS SECTOR PILETA Y SAUNA DAMAS Y CABALLEROS.-

5. 1.- Los trabajos de mantenimiento en el sector de piscinas área sanitarios comprende lo siguiente:
- En los baños de damas y caballeros de dicho sector se realizará la pintura de pared en mal estado con pintura de base 100 % acrílica para exterior, previa preparación de la pared a ser pintada (retiro de pintura en mal estado, lijada, sellado de poros). Cantidad: 20 m2.
- En las áreas de duchas de los baños se proveerá y colocará 2 (dos) duchas cromado en remplazo de las deterioradas y la reposición de 2 (dos) cisternas altas y 2 (dos) tapas de inodoro similar al existente.
- Para ambos sectores se deberá prever la reposición y colocación de griferías (material cromado), de agua fría, dañadas. Cantidad: 2 canillas

5. 2.- Los trabajos de mantenimiento en el sector de Sauna Damas comprende lo siguiente:
- Sustitución de 10 lámparas tipo fluorescentes de 40W.-
- Reposición de accesorios (resistencia (4), etc.), del calentador eléctrico.

5.3.- Los trabajos de mantenimiento en el sector de Sauna Caballeros comprende lo siguiente:
- Sustitución de 6 lámparas tipo fluorescentes de 40W.-
- Sustitución de (6) seis resistencias de duchas eléctricas quemadas.-

6.- PINTURA DE TECHO Y PAREDES EN DIVERSOS SECTORES.-

6. 1.- En los lugares que se indiquen serán ejecutados trabajos de mantenimiento de pintura de paredes y techo:

Pintura de muros de hormigón: El trabajo consiste en limpiar la superficie a ser pintada eliminando las rebabas y las partes flojas que sobresalgan de la superficie. Se realizará luego un retoque con mortero de concreto y un ligante, pintado con solución de

Alcibiades Maridevich
Director J.O.C

ligante las superficies que hayan quedado con poros, oquedades y terminar la misma correctamente. Para culminar se limpiará la superficie con lija al agua pasando luego cepillos de cerda por la superficie total para eliminar todo el polvo que pueda tener. Finalmente se aplicará una mano de sellador más dos (2) manos de pintura 100 % acrílica color concreto.-

El tipo de pintura a ser utilizada para las paredes interiores, cielorraso será látex interior, para la fachada silicona. Para todos los casos se procederá al retiro de todas las partes sueltas de restos de pintura, luego lijar todas las superficies para eliminas polvo, grasa, luego se repondrá todas las partes de revoque sueltas, posteriormente se aplicara una base del tipo fijador para luego proceder a la aplicación de por lo menos dos manos de pintura o hasta lograr una superficie homogénea, uniforme suave al tacto y de color uniforme.

Para los revestidos de ladrillejos se deberá efectuar previamente la limpieza de las piezas y juntas, posteriormente un lijado para obtener una superficie uniforme y posteriormente la aplicación de por lo menos dos manos de silicona líquida diluida en agua conforme recomendación del fabricante para este tipo de superficies. Cant. 200 m2.-
Los trabajos de pintura de techo y de paredes en diversos sectores del local de la Sede que suman en total la cantidad de 200 m2, representan el total de dichos trabajos, acorde a lo expuesto precedentemente y aclarado en ocasión de la visita a obra efectuado por los oferentes.

7.- REPARACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN VARIOS SECTORES.-

7.1.-El trabajo consiste en la regularización previa de la superficie a ser tratada con una mezcla de cemento/arena (1:3), con la utilización de hidrófugo. Una vez seca esta capa se pasará una mano de pintura de una emulsión asfáltica, posteriormente se extenderá una manta de velo de vidrio perfectamente tensa y luego se le dará otra mano repitiendo la misma operación de pintura y otra capa del velo o manta. Sobre esta superficie se hará una protección de alisado de cemento/arena (1:4).
Cantidad: 40 m2

8.- MANTENIMIENTO DEL SECTOR DEL POLIDEPORTIVO.-

8. 1.- En el sector del polideportivo se deberán realizar los siguientes trabajos:

- Se realizará una revisión completa de los componentes de la estructura metálica y reparación del techo metálico del polideportivo con la provisión de material, mano de obra y elementos necesarios para la ejecución de los mismos que comprende entre otras cosas lo siguiente:
- Cierre de los agujeros existentes en las chapas por donde se producen filtraciones con tapa goteras y colocación de membrana de 4 mm con revestimiento de aluminio en los lugares que así se requiera (aproximadamente 60 m2) y ajuste general de los extractores eólicos ubicados en el techo de chapas.
- Completar las sujeciones faltantes en las chapas.
- Mantenimiento general de los tensores, sujetadores, etc.
- En la cabecera oeste en la parte superior del techo de los vestuarios se reparara y/o repondrá la parte faltante del cerramiento vertical con ladrillos tipo convocó en una superficie de 20 m2.-

8. 2.- Vestuarios y Baños: en dichos sectores se realizarán los siguientes trabajos:

- Reposición y colocación de dos cisternas altas (plástico) y 2 tapas de inodoro plástico
- Reposición y colocación de griferías (material cromado), de agua fría, dañadas; Cant.:3 canillas
- Sustitución y colocación de conexión flexible cromada de ½" x 30 y 40 cm. Cant.5 unidades c/u.
- Sustitución y colocación de 10 lámparas tipo fluorescentes de 40W.-
- Sustitución y colocación de 10 lámparas de bajo consumo de 23W.-

8. 3.- En el sector de cantina se deberán ejecutar los siguientes trabajos.-

- Sustitución del revestido de azulejos de color blanco (10 m2).-
- Sustitución y colocación de 8 lámparas tipo fluorescentes de 40W.-
- Sustitución y colocación de 6 lámparas de bajo consumo de 23W.-

Para la cotización de los trabajos detallados, es requisito indispensable que el oferente realice una visita de inspección al lugar, a fin de prever todos los materiales, equipos y elementos necesarios para la ejecución de los trabajos y tomar un conocimiento de las instalaciones del lugar.-

9.- REPARACIÓN CAMINEROS CON PISO DE LAYOTAS Y BALDOSONES DE HORMIGÓN.-

9.1.- Los trabajos de mantenimiento a ser ejecutados en dicho sector comprende lo siguiente:

- Los trabajos a ser ejecutados en el sector de camineros, incluye la provisión y colocación de baldosas de layota y/o baldosones de hormigón de 40x40cm. en sustitución de las deterioradas ubicadas en los camineros y áreas embaldosadas hasta un total de 50 m2, para lo cual se removerán las baldosas dañadas, y reparar el contrapiso de cascotes existente y posterior colocación de baldosas nuevas similares al existente.

Alcibiades Maricevich
Director UOC

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

ADENDA N° 03 – LPN N° 126/2015

10.- REPARACIÓN DE EQUIPOS DE GIMNASIO.-

10.1.- Los trabajos de mantenimiento a ser ejecutados en dicho sector comprende lo siguiente:

- Mantenimiento general de tres equipos cinta de caminar reponiendo accesorios dañados y/o faltantes.-

11.- MANTENIMIENTO PARQUE INFANTIL.-

11.1.- Los trabajos de mantenimiento a ser ejecutados en dicho sector comprende lo siguiente:

Para la cotización de este rubro, es requisito indispensable que el oferente realice una visita de inspección al sitio, y efectuar un relevamiento integral de las estructuras de maderas componentes principales de las instalaciones del lugar, y componentes metálicos a fin de observar todas las necesidades requeridas, y la situación en que se encuentran las mismas y prever la cantidad exacta de los materiales dañados que precisan ser reparadas y/o, reemplazados para una correcta cotización de los mismos.

A fin de facilitar la cotización de los mismos, y a modo informativo, dicho lugar se ha dividido en tres sectores parque N° 1, 2 y 3 respectivamente, y a modo informativo se lista las reparaciones siguientes, debiendo además verificar y reemplazar los componentes metálicos dañados:

11.2.- Reparación del parque N° 1.-

- Cambio total del techo de tres de los juegos, en tabla de curupay de medidas -1"x4"x1m
- Cambio de 20 tablas de curupay de 1"x4"x1.15 ms., pared lateral inferior.
- Cambio de 20 tablas de curupay de 1"x4"x1.00 ms., piso de rampa.
- Cambio de las maderas de curupay del tobogán, de 1"x2"x2.50 ms.
- Cambio de 3 soportes, tabla curupay de 2"x5"x2.00 ms.
- Cambio de 15 tablas de curupay de 1"x4"x1.15 ms., pared lateral
- Completar maderas faltantes en una de las paredes: 20 tablas de 1"x4"x1.20 ms.

11.3.- Reparación parque N° 2.-

- Cambio total del techo del juego principal, en tabla de curupay de medidas -1"x4"x1.15m
- Cambio de 6 puntales en madera de curupay de 3"x3."x3ms.
- Cambio de 10 tablas de curupay de 1"x4"x1.00 ms., piso de rampa.
- Cambio de 4 pasamanos en maderas de curupay del tobogán, de 3"x5"x3 ms.
- Cambio de 10 tablas de pared en madera curupay de 1"x4"x1.00 ms.

- Cambio de 2 soportes en madera curupay en forma de cilindro 17 cm de diámetro x2.50ms
- Completar maderas faltantes en una de las paredes: 8 tablas de 1"x4"x1.20 ms

11.4.- Reparación parque N° 3.-

- Cambio total del techo del juego principal, en tabla de curupay de medidas -1"x4"x1.15m
- Cambio de 2 puntales en madera de curupay de 3"x3."x3ms.
- Cambio de 10 tablas de curupay de 1"x4"x1.00 ms., piso de rampa.
- Cambio de 4 pasamanos en maderas de curupay del tobogán, de 3"x5"x3 ms.
- Cambio de 10 tablas de pared en madera curupay de 1"x5"x1.00 ms.
- Cambio de 4 soportes en madera curupay en forma de cilindro 17 cm de diámetro x2.50ms
- Completar maderas faltantes en una de las paredes: 10 tablas de 1"x4"x1.20 ms
- Cambio de las maderas de curupay del tobogán, de 1"x2"x2.50 ms.

11.5.- Reparación de la pintura (sintética) de los parques.-

- Se deberá además contemplar el pintado (dos manos de pintura sintética), en los mismos colores existentes de todas las estructuras de madera y metálica que conforman el parque.
- Además se deberá prever la carga de 20 m3 de arena lavada de rio distribuidos en todo el sector del parque infantil.

Alcibiades Maricevich
Director - U.O.C.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

ADENDA N° 03 – LPN N° 126/2015

12.- REPARACIÓN PISO ALISADO DE CEMENTO

12.1.- Los trabajos de mantenimiento a ser ejecutados comprende lo siguiente:

- Los trabajos de mantenimiento a ser ejecutados en este ítem comprenden lo siguiente; en los sectores que cuentan con piso de alisado de cemento deteriorados y en donde sea necesario se deberá proceder a la reparación y remoción del contrapiso en malas condiciones debiendo ejecutarse un nuevo contrapiso de cascotes apisonado y nivelado de10 cm de espesor (1:4:8), debiendo llevar juntas de dilatación (listón de madera). Sobre el contrapiso y en los sectores indicados por la fiscalización del BCP, será ejecutado un alisado de cemento (1:3) de 1.5 cm de espesor.

Atentamente,

ALCIBIADES MARICEVICH
Director
Unidad Operativa de Contratación

SILVIA PATRICIA NUÑEZ M.
Gerente
Gerencia de Patrimonio y Logística

CARLOS BENITEZ VIEIRA
Sub Gerente General
Sub Gerencia Gral. de Adm. y Finanzas

ROLANDO ARRELLAGA YALUK
Gerente General
Banco Central Paraguay