EDIFICIO DEL MINISTERIO DE LA DEFENSA PÚBLICA - SEDE CENTRAL

UBICACIÓN: Avda. Juan León Mallorquín e/ Dinamarca, José del Socorro Colmán y La Habana
PROPIETARIO: Ministerio de la Defensa Pública
BARRIO: Sajonia — **CTA.CTE.CTRAL:** 10-0559-01/02/03/04/05
SUP. A CONSTRUIR: 21.055 m2 — **SUP. TERRENO:** 2.377,75 m2

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

Item	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Preparación de Obra, **según especificaciones técnicas**	gl	1,00		
1.2	Demolición sin recuperación	gl	1,00		
1.3	Limpieza de terreno	m2	3.103,00		
1.4	Vallado de obra	ml	230,00		
1.5	Obrador	gl	1,00		
1.6	Instalación eléctrica e hidrosanitaria de la obra	gl	1,00		
1.7	Letrero de obra	gl	1,00		
1.8	Replanteo y marcación de obra	m2	3.103,00		
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**				
2.1	Desbroce de todo el terreno extrayendo una capa de 20cm de espesor y posterior retiro del material sobrante	m2	650,00		
2.2	Excavación de suelo (incluye transporte y disposición final)	m3	23.820,00		
2.3	Excavación para fundaciones (incluye transporte y disposición final)	m3	1.885,00		
2.4	Relleno y compactación adyacente a fundaciones	m3	1.540,00		
2.5	Relleno y compactación del suelo desde terreno natural desbrozado hasta cota de proyecto	m3	470,00		
3	**CIMENTACIONES**				
3.1	Fundación de Hº Aº	m3	1.885,00		
3.2	Pantallas en fosa de ascensores	m3	2.400,00		
3.3	Plateas de fundación para cajas de ascensores	m3	40,00		
4	**ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO**				
	PLANTA BAJA				
4.1	Pilares	m3	232,00		
4.2	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.3	Losas	m3	192,00		
4.4	Vigas	ml	131,00		
4.5	Escaleras	m3	3,00		
	SUBSUELO 1				
4.6	Pilares	m3	221,00		
4.7	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.8	Losas	m3	208,00		
4.9	Vigas	ml	134,00		
4.10	Escaleras	m3	2,00		
4.11	Pantalla de Hº Aº Perimetral	m3	180,00		
	SUBSUELO 2				
4.12	Pilares	m3	210,00		
4.13	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.14	Losas	m3	208,00		
4.15	Vigas	ml	134,00		
4.16	Escaleras	m3	2,00		
4.17	Pantalla de Hº Aº Perimetral	m3	159,00		
	SUBSUELO 3				
4.18	Pilares	m3	200,00		
4.19	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.20	Losas	m3	205,00		
4.21	Vigas	ml	134,00		
4.22	Escaleras	m3	2,00		
4.23	Pantalla de Hº Aº Perimetral	m3	159,00		
	PRIMER PISO				
4.24	Pilares	m3	190,00		
4.25	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.26	Losas	m3	192,00		
4.27	Vigas	ml	131,00		
4.28	Escaleras	m3	3,00		
	ENTREPISO				
4.29	Pilares	m3	181,00		
4.30	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.31	Losas	m3	192,00		
4.32	Vigas	ml	131,00		
4.33	Escaleras	m3	3,00		
	SEGUNDO PISO				
4.34	Pilares	m3	172,00		
4.35	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.36	Losas	m3	192,00		
4.37	Vigas	ml	131,00		
4.38	Escaleras	m3	3,00		
	TERCER PISO				
4.39	Pilares	m3	164,00		
4.40	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.41	Losas	m3	192,00		
4.42	Vigas	ml	131,00		
4.43	Escaleras	m3	3,00		
	CUARTO PISO				
4.44	Pilares	m3	156,00		
4.45	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.46	Losas	m3	192,00		
4.47	Vigas	ml	131,00		
4.48	Escaleras	m3	3,00		
	QUINTO PISO				
4.49	Pilares	m3	149,00		
4.50	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.51	Losas	m3	192,00		
4.52	Vigas	ml	131,00		
4.53	Escaleras	m3	3,00		
	SEXTO PISO				
4.54	Pilares	m3	142,00		
4.55	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.56	Losas	m3	192,00		
4.57	Vigas	ml	131,00		
4.58	Escaleras	m3	3,00		
	SEPTIMO PISO				
4.59	Pilares	m3	135,00		
4.60	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.61	Losas	m3	192,00		
4.62	Vigas	ml	131,00		
4.63	Escaleras	m3	3,00		
	OCTAVO PISO				
4.64	Pilares	m3	129,00		
4.65	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.66	Losas	m3	192,00		
4.67	Vigas	ml	131,00		
4.68	Escaleras	m3	3,00		
	AZOTEA				
4.69	Pilares	m3	123,00		
4.70	Pantallas para cajas de ascensor	m3	33,00		
4.71	Losas	m3	215,00		
4.72	Vigas	ml	131,00		
4.73	Escaleras	m3	3,00		
4.74	Pilares para Tanque elevado para agua de consumo	m3	10,00		
4.75	Viga para Tanque elevado para agua de consumo	m3	7,00		
4.76	Base y Tapa para Tanque elevado para agua de consumo	m3	35,00		
4.77	Pantalla perimetral para Tanque elevado para agua de consumo	m3	22,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
5	**MAMPOSTERÍA**				
	ÁREAS EXTERIORES				
5.1	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	50,00		
5.2	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,45m	m2	20,00		
5.3	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	20,00		
5.4	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	15,00		
5.5	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,40m	m2	20,00		
	PLANTA BAJA				
5.6	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	710,00		
5.7	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.8	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	80,00		
	PISO SUB SUELO 1				
5.9	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	640,00		
5.10	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	21,40		
5.11	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	20,00		
	PISO SUB SUELO 2				
5.12	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	350,00		
5.13	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	20,00		
5.14	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	15,00		
	PISO SUB SUELO 3				
5.15	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	335,00		
5.16	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	20,00		
5.17	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	15,00		
	PRIMER PISO				
5.18	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	645,00		
5.19	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.20	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	13,00		
5.21	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	123,00		
	ENTRE PISO				
5.22	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	780,00		
5.23	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	420,00		
5.24	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	100,00		
	SEGUNDO PISO				
5.25	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	645,00		
5.26	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.27	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	13,00		
5.28	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	123,00		
	TERCER PISO				
5.29	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	645,00		
5.30	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.31	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	13,00		
5.32	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	123,00		
	CUARTO PISO				
5.33	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	645,00		
5.34	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.35	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	13,00		
5.36	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	123,00		
	QUINTO PISO				
5.37	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	645,00		
5.38	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.39	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	13,00		
5.40	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	123,00		
	SEXTO PISO				
5.41	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	645,00		
5.42	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.43	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	13,00		
5.44	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	123,00		
	SEPTIMO PISO				
5.45	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	645,00		
5.46	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.47	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	13,00		
5.48	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	123,00		
	OCTAVO PISO				
5.49	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	855,00		
5.50	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	425,00		
5.51	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	13,00		
5.52	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	145,00		
	PISO AZOTEA				
5.53	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	m2	235,00		
5.54	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	m2	270,00		
5.55	Dinteles de HºA° cargado in-situ de 13x20	ml	15,00		
6	**AISLACIONES**				
	ÁREAS EXTERIORES				
6.1	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación perimetral	m2	145,00		
6.2	Aislación hidrófuga vertical de muro a revestir con piedra	m2	275,00		
	PLANTA BAJA				
6.3	Aislación hidrófuga vertical de muro a revestir con piedra	m2	50,00		
6.4	Aislación de buñas de piedra	m2	20,00		
6.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	105,00		
	SUBSUELO 1				
6.6	Aislación vertical de Pantalla de HºAº, incluye drenaje vertical.	m2	960,00		
	SUBSUELO 2				
6.7	Aislación vertical de Pantalla de HºAº, incluye drenaje vertical.	m2	800,00		
	SUBSUELO 3				
6.8	Aislación vertical de Pantalla de HºAº, incluye drenaje vertical.	m2	800,00		
6.9	Aislación de piso de HºAº	m2	2.545,00		
	PRIMER PISO				
6.10	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.11	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	105,00		
	ENTRE PISO				
6.12	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.13	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	65,00		
6.14	Aislación hidrófuga en losa expuesta: alisado hidrófugo; capa de aislación con membrana; contrapiso con hidrófugo para nivelación; fieltro asfáltico;	m2	845,00		
	SEGUNDO PISO				
6.15	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.16	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	105,00		
	TERCER PISO				
6.17	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.18	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	105,00		
	CUARTO PISO				
6.19	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.20	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	105,00		
	QUINTO PISO				
6.21	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.22	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	105,00		
	SEXTO PISO				
6.23	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.24	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	105,00		
	SEPTIMO PISO				
6.25	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.26	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	105,00		
	OCTAVO PISO				
6.27	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
6.28	Aislación hidrófuga de piso de baños	m2	135,00		
	PLANTA BAJA				
	AZOTEA				
6.29	Aislación hidrófuga en azoteas y casas de máquinas: alisado hidrófugo; 1ª capa de aislación con membrana; contrapiso con hidrófugo para nivelación; 2ª capa de aislación con membrana; fieltro asfáltico; protección mecánica con tejuelas prensadas	m2	1.650,00		
6.30	Aislación hidrófuga interior del reservorio de agua potable superior	gl	305,00		
6.31	Aislación de buñas de piedra	m2	22,00		
7	**REVOQUE**				

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
	ÁREAS EXTERIORES				
7.1	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	140,00		
7.2	Revoque de pilares de hormigón	m2	5,00		
7.3	Revoque exterior de pantalla de hormigón	m2	280,00		
	PLANTA BAJA				
7.4	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.540,00		
7.5	Revoque peinado de pared interior	m2	400,00		
7.6	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.7	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.8	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.9	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	SUBSUELO 1				
7.10	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.320,00		
7.11	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	2.270,00		
7.12	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	120,00		
7.13	Revoque interior de pantallas de hormigón	m2	1.177,00		
	SUBSUELO 2				
7.14	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.050,00		
7.15	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	2.270,00		
7.16	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	100,00		
7.17	Revoque interior de pantallas de hormigón	m2	950,00		
	SUBSUELO 3				
7.18	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.050,00		
7.19	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	2.270,00		
7.20	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	100,00		
7.21	Revoque interior de pantallas de hormigón	m2	950,00		
	PRIMER PISO				
7.22	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.600,00		
7.23	Revoque peinado de pared interior	m2	400,00		
7.24	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.25	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.26	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.27	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	ENTRE PISO				
7.28	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.500,00		
7.29	Revoque peinado de pared interior	m2	300,00		
7.30	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.31	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	1.110,00		
7.32	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.33	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	SEGUNDO PISO				
7.34	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.600,00		
7.35	Revoque peinado de pared interior	m2	400,00		
7.36	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.37	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.38	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.39	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	TERCER PISO				
7.40	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.600,00		
7.41	Revoque peinado de pared interior	m2	400,00		
7.42	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.43	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.44	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.45	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	CUARTO PISO				
7.46	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.600,00		
7.47	Revoque peinado de pared interior	m2	400,00		
7.48	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.49	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.50	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.51	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	QUINTO PISO				
7.52	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.600,00		
7.53	Revoque peinado de pared interior	m2	400,00		
7.54	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.55	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.56	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.57	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	SEXTO PISO				
7.58	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.600,00		
7.59	Revoque peinado de pared interior	m2	400,00		
7.60	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.61	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.62	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.63	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	SEPTIMO PISO				
7.64	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.600,00		
7.65	Revoque peinado de pared interior	m2	400,00		
7.66	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.67	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.68	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.69	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	OCTAVO PISO				
7.70	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	1.820,00		
7.71	Revoque peinado de pared interior	m2	520,00		
7.72	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.73	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.74	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.75	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
	AZOTEA				
7.76	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	600,00		
7.77	Revoque hidrófugo de pared exterior	m2	385,00		
7.78	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	m2	210,00		
7.79	Revoque de pilares de hormigón (interior)	m2	440,00		
7.80	Revoque exterior de hormigón	m2	160,00		
7.81	Revoque interior de pantallas de hormigón	m2	880,00		
8	**CONTRAPISO**				
	AREA EXTERIORES				
8.1	Hormigón de cascote sobre terreno natural (e = 10 cm)	m2	841,00		
	PLANTA BAJA				
8.2	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.468,00		
	SUBSUELO 01				
8.3	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	89,00		
	SUBSUELO 02				
8.4	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	89,00		
	SUBSUELO 03				
8.5	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	89,00		
	PRIMER PISO				
8.6	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.477,00		
	ENTRE PISO				
8.7	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.483,00		
	SEGUNDO PISO				
8.8	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.477,00		
	TERCER PISO				
8.9	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.477,00		
	CUARTO PISO				
8.10	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.477,00		
	QUINTO PISO				
8.11	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.477,00		
	SEXTO PISO				
8.12	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.477,00		
	SEPTIMO PISO				
8.13	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.477,00		
	OCTAVO PISO				
8.14	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	1.488,00		
	AZOTEA				

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
8.15	Hormigón de cascotes sobre losa de HºAº	m2	30,00		
9	**PISOS**				
	ÁREAS EXTERIORES				
9.1	Granito reconstituido de alto tránsito	m2	745,00		
9.2	Granito reconstituido de alto tránsito con guardas en rampa para discapacitados	m2	55,00		
9.3	Plancha de granito natural con franjas antideslizantes en escalera para acceso plúbico	m2	96,00		
9.4	Piso de H° A° allanado mecánico con endurecedor químico	m2	48,00		
	PLANTA BAJA				
9.5	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	1.403,00		
9.6	Piso cerámico de alto tránsito (ver detalle)	m2	91,00		
9.7	Guarda Mosaico de granito reconstituido	m2	17,00		
9.8	Plancha de Granito Natural	m2	77,00		
9.9	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
9.10	Guarda Obra Perimetral de H°A°	m2	49,00		
9.11	Alfombra anti suciedad de luminio y caucho	m2	25,00		
	SUB SUELO 1				
9.12	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	78,00		
9.13	Plancha de Granito Natural	m2	23,00		
9.14	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
9.15	Piso de H° A° allando mecánico con endurecedor quimico	m2	1.554,00		
	SUB SUELO 2				
9.16	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	78,00		
9.17	Plancha de Granito Natural	m2	23,00		
9.18	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
9.19	Piso de H° A° allando mecánico con endurecedor quimico	m2	1.577,00		
	SUB SUELO 3				
9.20	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	78,00		
9.21	Plancha de Granito Natural	m2	23,00		
9.22	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
9.23	Piso de H° A° allando mecánico con endurecedor quimico	m2	1.577,00		
	PRIMER PISO				
9.24	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	1.402,00		
9.25	Piso cerámico de alto tránsito (ver detalle)	m2	99,00		
9.26	Plancha de Granito Natural	m2	63,00		
9.27	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
	ENTRE PISO				
9.28	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	278,00		
9.29	Porcelanato 40x40	m2	288,00		
9.30	Piso cerámico de alto tránsito (ver detalle)	m2	75,00		
9.31	Granito reconstituido cargado in situ con junta de PVC cada 3x3 metros	m2	825,00		
9.32	Guarda de madera en piso terminación pintura tinte lustre y plástificado	m2	33,00		
9.33	Plancha de Granito Natural	m2	63,00		
9.34	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	8,00		
9.35	Umbral de madera	m2	5,00		
	SEGUNDO PISO				
9.36	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	1.402,00		
9.37	Piso cerámico de alto tránsito (ver detalle)	m2	99,00		
9.38	Plancha de Granito Natural	m2	63,00		
9.39	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
	TERCER PISO				
9.49	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	1.402,00		
9.50	Piso cerámico de alto transito (ver detalle)	m2	99,00		
9.51	Plancha de Granito Natural	m2	63,00		
9.52	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
	CUARTO PISO				
9.53	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	1.402,00		
9.54	Piso cerámico de alto transito (ver detalle)	m2	99,00		
9.55	Plancha de Granito Natural	m2	63,00		
9.56	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
	QUINTO PISO				
9.57	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	1.402,00		
9.58	Piso cerámico de alto transito (ver detalle)	m2	99,00		
9.59	Plancha de Granito Natural	m2	63,00		
9.60	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
	SEXTO PISO				
9.61	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	1.402,00		
9.62	Piso cerámico de alto transito (ver detalle)	m2	99,00		
9.63	Plancha de Granito Natural	m2	63,00		
9.64	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
	SEPTIMO PISO				
9.65	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	1.402,00		
9.66	Piso cerámico de alto transito (ver detalle)	m2	99,00		
9.67	Plancha de Granito Natural	m2	63,00		
9.68	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	5,00		
	OCTAVO PISO				
9.69	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	998,00		
9.70	Porcelanato 40x40		273,00		
9.71	Piso cerámico de alto transito (ver detalle)	m2	132,00		
9.72	Plancha de Granito Natural	m2	62,00		
9.73	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	6,00		
9.74	Umbral de madera	m2	4,00		
9.75	Piso de Parquet (según especificación y planos)	m2	97,00		
9.76	Guarda de madera en piso terminación pintura tinte lustre y plástificado	m2	2,00		
	AZOTEA				
9.77	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	m2	30,00		
9.78	Piso Tejuelitas prensadas (ver detaller de aislación de azotea)	m2	1.618,00		
9.79	Piso de H°A° allanado mecánico con endurecedor químico - pintura epoxi	m2	65,00		
9.80	Plancha de Granito Natural	m2	33,00		
9.81	Planchas de granito reconstituido en umbral	m2	1,00		
10	**ZÓCALOS**				
	PLANTA BAJA				
10.1	Zócalo de granito reconstituido, altura 10cm	ml	712,00		
10.2	Zócalo cerámico	ml	138,00		
10.3	Zócalo de aluminio anodizado natural (altura = 10 cm)	ml	22,00		
	SUBSUELO 1				
10.4	Zócalo de granito reconstituido, altura 10cm	ml	74,00		
10.5	Zócalo de mortero de cemento (altura = 10 cm)	ml	454,00		
	SUBSUELO 2				
10.6	Zócalo de granito reconstituido, altura 10cm	ml	74,00		
10.7	Zócalo de mortero de cemento (altura = 10 cm)	ml	375,00		
	SUBSUELO 3				
10.8	Zócalo de granito reconstituido, altura 10cm	ml	74,00		
10.9	Zócalo de mortero de cemento (altura = 10 cm)	ml	332,00		
	PRIMER PISO				
10.10	Zócalo de granito reconstituido, altura 10cm	ml	643,00		
10.11	Zócalo cerámico	ml	142,00		
10.12	Zócalo de aluminio anodizado natural (altura = 10 cm)	ml	22,00		
	ENTRE PISO				
10.13	Zócalo de granito reconstituido, altura 10cm	ml	523,00		
10.14	Zócalo cerámico	ml	100,00		
10.15	Zócalo de aluminio anodizado natural (altura = 10 cm)	ml	22,00		
10.16	Zócalo de madera de Lapacho (ver detalle)	ml	110,00		
	SEGUNDO PISO				
10.17	Zócalo de granito reconstituido	ml	351,00		
	TERCER PISO				
10.18	Zócalo de granito reconstituido	ml	351,00		
	CUARTO PISO				
10.19	Zócalo de granito reconstituido	ml	351,00		
	QUINTO PISO				
10.20	Zócalo de granito reconstituido	ml	351,00		
	SEXTO PISO				
10.21	Zócalo de granito reconstituido	ml	351,00		
	SEPTIMO PISO				
10.22	Zócalo de granito reconstituido	ml	351,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
	OCTAVO PISO				
10.23	Zócalo de granito reconstituido, altura 10cm	ml	603,00		
10.24	Zócalo cerámico	ml	198,00		
10.25	Zócalo de aluminio anodizado natural (altura = 10 cm)	ml	23,00		
10.26	Zócalo de madera (según especificaciones y planos)	ml	294,00		
	AZOTEA				
10.27	Zócalo de granito reconstituido, altura 10cm	ml	42,00		
10.28	Zócalo de mortero de cemento (altura = 10 cm)	ml	52,00		
10.29	Zócalo de tejuelita (ver detalle)	ml	235,00		
11	**REVESTIMIENTOS**				
	PLANTA BAJA				
11.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	380,00		
11.2	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	30,00		
11.3	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.4	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	11,00		
11.5	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	2,00		
11.6	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	14,00		
	PRIMER PISO				
11.7	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	380,00		
11.8	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	30,00		
11.9	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.10	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	11,00		
11.11	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	3,00		
11.12	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	14,00		
	ENTRE PISO				
11.13	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	255,00		
11.14	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	20,00		
11.15	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	14,00		
11.16	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	8,00		
11.17	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	2,00		
11.18	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	10,00		
	SEGUNDO PISO				
11.19	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	380,00		
11.20	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	30,00		
11.21	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.22	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	11,00		
11.23	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	3,00		
11.24	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	14,00		
	TERCER PISO				
11.25	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	380,00		
11.26	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	30,00		
11.27	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.28	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	11,00		
11.29	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	3,00		
11.30	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	14,00		
	CUARTO PISO				
11.31	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	380,00		
11.32	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	30,00		
11.33	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.34	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	11,00		
11.35	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	3,00		
11.36	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	14,00		
	QUINTO PISO				
11.37	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	380,00		
11.38	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	30,00		
11.39	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.40	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	11,00		
11.41	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	3,00		
11.42	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	14,00		
	SEXTO PISO				
11.43	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	380,00		
11.44	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	30,00		
11.45	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.46	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	11,00		
11.47	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	3,00		
11.48	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	14,00		
	SEPTIMO PISO				
11.49	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	380,00		
11.50	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	30,00		
11.51	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.52	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	11,00		
11.53	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	3,00		
11.54	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	14,00		
	OCTAVO PISO				
11.55	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	m2	483,00		
11.56	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	46,00		
11.57	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	21,00		
11.58	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	17,00		
11.59	Divisoria de granito natural en baños en migitorio, con accesorios de sujeción cromados	m2	3,00		
11.60	Estante de granito natural sobre mesada de baños	ml	18,00		
11.61	Guarda de azulejo	ml	14,00		
12	**CARPINTERÍA DE MADERA, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos) según especificaciones técnicas**				
12.1	Puerta M1 (según especificaciones técnicas)	un	244,00		
12.2	Puerta M2 (según especificaciones técnicas)	un	124,00		
12.3	Puerta M3 (según especificaciones técnicas)	un	20,00		
12.4	Puerta M4 (según especificaciones técnicas)	un	49,00		
12.5	Puerta M4' (según especificaciones técnicas)	un	2,00		
12.6	Puerta M5 (según especificaciones técnicas)	un	11,00		
12.7	Puerta M6 (según especificaciones técnicas)	un	4,00		
12.8	Puerta M7 (según especificaciones técnicas)	un	3,00		
12.9	Puerta M8 (según especificaciones técnicas)	un	12,00		
12.10	Puerta M8' (según especificaciones técnicas)	un	6,00		
12.11	Puerta M9 (según especificaciones técnicas)	un	1,00		
12.12	Puerta M10 (según especificaciones técnicas)	un	1,00		
12.13	Puerta M11 (según especificaciones técnicas)	un	1,00		
13	**CARPINTERÍA DE METÁLICA según especificaciones técnicas**				
13.1	Puerta CH1, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	un	6,00		
13.2	Puerta CH2, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	un	44,00		
13.3	Puertón CH3, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	un	3,00		
13.4	Puerta CH4, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	un	2,00		
13.5	Ventana CH5, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	un	4,00		
13.6	Ventana CH6, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	un	2,00		
13.7	Ventana CH7, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	un	7,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
13.8	Puerta CH8, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	un	1,00		
13.9	Baranda metálica (Planta Entrepiso), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	120,00		
13.10	Baranda metálica (Planta Baja - Rampa para discapacitado), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	50,00		
13.11	Baranda metálica (sujeta por muro de Ho de escalera 1 Planta Baja a Azotea), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	165,00		
13.12	Baranda metálica (sujeta por huella de escalera 1 Planta Baja a Azotea), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	130,00		
13.13	Baranda metálica (sujeta por muro de Ho de escalera 2 Planta Baja a Subsuelo 3), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	45,00		
13.14	Baranda metálica (sujeta por huella de escalera 2 Planta Baja a Subsuelo 3), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	38,00		
13.15	Baranda metálica (sujeta por muro de escalera 3 pública Planta Baja a octavo piso), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	58,00		
13.16	Baranda metálica (sujeta por perfil de aluminio en escalera 3 pública Planta Baja a octavo piso), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	85,00		
13.17	Baranda metálica (sujeta por huella de escalera 3 pública Planta Baja a octavo piso), tratamiento previo y pintura de terminación	ml	105,00		
14	**CARPINTERÍA DE ALUMINIO (INCLUYENDO VIDRIO) según especificaciones técnicas**				
	DVH LAMINADO DOBLE (Doble Vidriado Hermético) 2x10mm				
14.1	Paño de vidrio DVH 01, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	101		
14.2	Paño de vidrio DVH 02, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	5		
14.3	Paño de vidrio DVH 03, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	139		
14.4	Paño de vidrio DVH 04, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	170		
14.5	Paño de vidrio DVH 05, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	99		
14.6	Paño de vidrio DVH 06, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	22		
14.7	Paño de vidrio DVH 07, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	134		
14.8	Paño de vidrio DVH 08, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	104		
14.9	Paño de vidrio DVH 09, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	650		
14.10	Paño de vidrio DVH 10, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	101		
14.11	Paño de vidrio DVH 11, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	101		
14.12	Paño de vidrio DVH 12, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	196		
14.13	Paño de vidrio DVH 13, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	418		
14.14	Paño de vidrio DVH 14, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	23		
14.15	Paño de vidrio DVH 15, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	51		
	VL VIDRIO LAMINADO 10mm				
14.16	Paño de vidrio VL 01, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	69		
14.17	Paño de vidrio VL 02, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	15		
14.18	Paño de vidrio VL 03, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	40		
14.19	Paño de vidrio VL 04, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	2		
	VS TEMPLADO+LAMINADO (Vidrio de Seguridad) 12 mm				
14.20	Paño de vidrio VS 01, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	23		
14.21	Paño de vidrio VS 02, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	21		
14.22	Paño de vidrio VS 03, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	8		
14.23	Paño de vidrio VS 04, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	18		
	VEs VIDRIO ESMERILADO SIMPLE 10 mm				
14.24	Paño de vidrio VEs 01, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	500		
14.25	Paño de vidrio VEs 02, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	326		
	VEc VIDRIO ESMERILADO COMPLEJO 10 mm				
14.26	Paño de vidrio VEc 01, incluye accesorios y todo el sistema de cierre (herrajes, topes y frenos).	m2	124		
15	**MAMPARAS**				
	PLANTA BAJA				
15.1	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	305,00		
15.2	Mamparas de placas melamina Tipo M 2.	m2	215,00		
15.3	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	46,00		
15.4	Tabique tipo yeso enduído y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	112,00		
15.5	Tabique tipo yeso enduído y pintado, doble placa, relleno con lana de vidrio	m2	158,00		
15.6	Tabique tipo yeso enduído y pintado,	m2	46,00		
	PRIMER PISO				
15.7	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	179,00		
15.8	Mamparas de placas melamina Tipo M2.	m2	157,00		
15.9	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	13,00		
15.10	Tabique tipo yeso enduído y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	370,00		
15.11	Tabique tipo yeso enduído y pintado,	m2	63,00		
	ENTRE PISO				
15.12	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	7,00		
15.13	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	10,00		
15.14	Tabique tipo yeso enduído y pintado, doble placa, relleno con lana de vidrio	m2	19,00		
	SEGUNDO PISO				
15.15	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	401,00		
15.16	Mamparas de placas melamina Tipo M2.	m2	155,00		
15.17	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	13,00		
15.18	Tabique tipo yeso enduido y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	295,00		
15.19	Tabique tipo yeso enduido y pintado,	m2	63,00		
	TERCERO PISO				
15.20	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	401,00		
15.21	Mamparas de placas melamina Tipo M2.	m2	155,00		
15.22	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	13,00		
15.23	Tabique tipo yeso enduido y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	295,00		
15.24	Tabique tipo yeso enduido y pintado,	m2	63,00		
	CUARTO PISO				
15.25	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	401,00		
15.26	Mamparas de placas melamina Tipo M2.	m2	155,00		
15.27	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	13,00		
15.28	Tabique tipo yeso enduido y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	295,00		
15.29	Tabique tipo yeso enduido y pintado,	m2	63,00		
	QUINTO PISO				
15.30	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	401,00		
15.31	Mamparas de placas melamina Tipo M2.	m2	155,00		
15.32	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	13,00		
15.33	Tabique tipo yeso enduido y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	295,00		
15.34	Tabique tipo yeso enduido y pintado,	m2	63,00		
	SEXTO PISO				
15.35	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	377,00		
15.36	Mamparas de placas melamina Tipo M2.	m2	133,00		
15.37	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	13,00		
15.38	Tabique tipo yeso enduido y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	349,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
15.39	Tabique tipo yeso enduido y pintado,	m2	53,00		
	SEPTIMO PISO				
15.40	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	538,00		
15.41	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	13,00		
15.42	Tabique tipo yeso enduido y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	514,00		
15.43	Tabique tipo yeso enduido y pintado,	m2	10,00		
	SEPTIMO PISO				
15.44	Mamparas de placas melamina Tipo M1.	m2	236,00		
15.45	Mamparas de placas melamina Tipo M3-M4.	m2	13,00		
15.46	Tabique tipo yeso enduido y pintado, relleno con lana de vidrio	m2	487,00		
15.47	Tabique tipo yeso enduido y pintado,	m2	146,00		
16	**CIELORRASO**				
	PLANTA BAJA				
16.1	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	1.342,00		
16.2	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	153,00		
16.3	Buña perimetral de cielorraso	ml	107,00		
16.4	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	88,00		
16.5	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	88,00		
	SUB SUELO 1				
16.6	Cielorraso de placas de yeso tipo yeso desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	13,00		
16.7	Cielorraso de placas de yeso a junta tomada Tipo 2	m2	40,00		
16.8	Buña perimetral de cielorraso	ml	29,00		
16.9	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	24,00		
	SUB SUELO 2				
16.10	Cielorraso de placas de yeso tipo yeso desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	13,00		
16.11	Cielorraso de placas de yeso tipo yeso a junta tomada Tipo 2	m2	40,00		
16.12	Buña perimetral de cielorraso	ml	29,00		
16.13	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	24,00		
	SUB SUELO 3				
16.14	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	13,00		
16.15	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	40,00		
16.16	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	29,00		
16.17	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	24,00		
	PRIMER PISO				
16.18	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	1.340,00		
16.19	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	115,00		
16.20	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	70,00		
16.21	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	135,00		
16.22	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	70,00		
16.23	Buña perimetral en cielorraso de yeso a junta tomada	ml	31,00		
	ENTRE PISO				
16.24	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	366,00		
16.25	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	301,00		
16.26	Cielorraso a plana de cementicia de 10 mm sujeto a estrucutura	m2	878,00		
16.27	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	206,00		
16.28	Buña perimetral en cielorraso de placas cementícia	ml	368,00		
16.29	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	290,00		
	SEGUNDO PISO				
16.30	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	1.340,00		
16.31	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	115,00		
16.32	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	70,00		
16.33	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	135,00		
16.34	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	70,00		
16.35	Buña perimetral en cielorraso de yeso a junta tomada	ml	31,00		
	TERCERO PISO				
16.36	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	1.340,00		
16.37	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	115,00		
16.38	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	70,00		
16.39	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	135,00		
16.40	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	70,00		
16.41	Buña perimetral en cielorraso de yeso a junta tomada	ml	31,00		
	CUARTO PISO				
16.42	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	1.340,00		
16.43	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	115,00		
16.44	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	70,00		
16.45	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	135,00		
16.46	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	70,00		
16.47	Buña perimetral en cielorraso de yeso a junta tomada	ml	31,00		
	QUINTO PISO				
16.48	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	1.340,00		
16.49	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	115,00		
16.50	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	70,00		
16.51	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	135,00		
16.52	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	70,00		
16.53	Buña perimetral en cielorraso de yeso a junta tomada	ml	31,00		
	SEXTO PISO				
16.54	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	1.340,00		
16.55	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	115,00		
16.56	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	70,00		
16.57	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	135,00		
16.58	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	70,00		
16.59	Buña perimetral en cielorraso de yeso a junta tomada	ml	31,00		
	SEPTIMO PISO				
16.60	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	1.340,00		
16.61	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	115,00		
16.62	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	70,00		
16.63	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	135,00		
16.64	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	70,00		
16.65	Buña perimetral en cielorraso de yeso a junta tomada	ml	31,00		
	OCTAVO PISO				
16.66	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	985,00		
16.67	Cielorraso de placas de yeso tipo yesoa junta tomada Tipo 2	m2	165,00		
16.68	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	68,00		
16.69	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	ml	230,00		
16.70	Quiebre de terminación a junta tomada adyacente a muro cortina	ml	65,00		
16.71	Buña perimetral en cielorraso de yeso a junta tomada	ml	35,00		
	AZOTEA				
16.72	Cielorraso de placas de yeso tipo yesodesmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	m2	35,00		
16.73	Buña perimetral de cielorraso desmontable	ml	1,00		
17	**PINTURA**				
	PLANTA BAJA				
17.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1540,00		
17.2	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.495,00		
17.3	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	650,00		
17.4	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.5	Tratamiento con hidrorepelente en revestimiento con piedra de basamento	m2	250,00		
17.6	Tratamiento con hidrorepelente en revestimiento de muros exteriores.	m2	50,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
17.7	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.8	Lustre de aberturas de madera	m2	324,00		
17.9	Pintura sintética en rejas metálicas	m2	200,00		
17.10	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	700,00		
	SUBSUELO 1				
17.11	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1.320,00		
17.12	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	53,00		
17.13	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	2.390,00		
17.14	Lustre de aberturas de madera	m2	42		
	SUBSUELO 2				
17.15	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1.320,00		
17.16	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	53,00		
17.17	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	2.390,00		
17.18	Lustre de aberturas de madera	m2	42,00		
	SUBSUELO 3				
17.19	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1.050,00		
17.20	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	53,00		
17.21	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	2.370,00		
17.22	Lustre de aberturas de madera	m2	42,00		
	PRIMER PISO				
17.23	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1600,00		
17.24	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.455,00		
17.25	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	210,00		
17.26	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.27	Tratamiento con hidrorepelente en revestimiento de muros exteriores.	m2	250,00		
17.28	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.29	Lustre de aberturas de madera	m2	343,00		
	ENTRE PISO				
17.30	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1500,00		
17.31	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	637,00		
17.32	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	1550,00		
17.33	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.34	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.35	Lustre de aberturas de madera	m2	175,00		
17.36	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	350,00		
	SEGUNDO PISO				
17.37	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1600,00		
17.38	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.455,00		
17.39	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	650,00		
17.40	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.41	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.42	Lustre de aberturas de madera	m2	175,00		
17.43	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	52,00		
	TERCER PISO				
17.44	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1600,00		
17.45	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.455,00		
17.46	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	650,00		
17.47	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.48	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.49	Lustre de aberturas de madera	m2	175,00		
17.50	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	52,00		
	CUARTO PISO				
17.51	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1600,00		
17.52	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.455,00		
17.53	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	650,00		
17.54	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.55	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.56	Lustre de aberturas de madera	m2	175,00		
17.57	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	52,00		
	QUINTO PISO				
17.58	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1600,00		
17.59	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.455,00		
17.60	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	650,00		
17.61	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.62	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.63	Lustre de aberturas de madera	m2	175,00		
17.64	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	52,00		
	SEXTO PISO				
17.65	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1600,00		
17.66	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.455,00		
17.67	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	650,00		
17.68	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.69	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.70	Lustre de aberturas de madera	m2	175,00		
17.71	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	52,00		
	SEPTIMO PISO				
17.72	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1600,00		
17.73	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.455,00		
17.74	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	650,00		
17.75	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.76	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.77	Lustre de aberturas de madera	m2	175,00		
17.78	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	52,00		
	OCTAVO PISO				
17.79	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	1820,00		
17.80	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	m2	1.150,00		
17.81	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	595,00		
17.82	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.83	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra. Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada. Tratamiento de impermeabilización incoloro de la piedra.	m2	20,00		
17.84	Lustre de aberturas de madera	m2	546,00		
17.85	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	52,00		
	AZOTEA				
17.86	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	600,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit. GS.	Precio Total GS.
17.87	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	m2	650,00		
17.88	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	m2	385,00		
17.89	Pintura sintética en barandas metálicas	m2	350,00		
18	**VIDRIO**				
	PLANTA BAJA				
18.1	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	16,00		
18.2	Vidrio de visión unilateral para camara Gesell	un.	2,00		
	PRIMER PISO				
18.3	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	16,00		
	ENTRE PISO				
18.4	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	10,00		
	SEGUNDO PISO				
18.5	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	16,00		
	TERCER PISO				
18.6	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	16,00		
	CUARTO PISO				
18.7	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	16,00		
	QUINTO PISO				
18.8	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	16,00		
	SEXTO PISO				
18.9	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	16,00		
	SEPTIMO PISO				
18.10	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	16,00		
	OCTAVO PISO				
18.11	Espejos float de 4mm con bordes biselados	m2	20,00		
19	**INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL**				
	CONEXIÓN AL SISTEMA PÚBLICO				
19.1	Planta de tratamiento (incluye cámara séptica, filtro anaeróbico, camara de inspeccion, registros, cañerías de interconexión según planos)	un	2,00		
19.2	Cámara de Inspección (según plano)	un	2,00		
	COLECTORES EN ESPACIOS EXTERIORES				
19.3	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	7,00		
	COLECTORES CLOACALES EN PLANTA BAJA				
19.4	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	240,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN PLANTA BAJA				
19.5	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	31,00		
19.6	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	2,00		
19.7	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	18,00		
19.8	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	22,00		
19.9	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	35,00		
19.10	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.11	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.12	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.13	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	8,00		
19.14	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.15	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN PRIMER NIVEL				
19.16	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	51,00		
19.17	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	4,00		
19.18	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	23,00		
19.19	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	45,00		
19.20	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	46,00		
19.21	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.22	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.23	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.24	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	2,00		
19.25	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.26	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN ENTREPISO				
19.27	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	50,00		
19.28	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	4,00		
19.29	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	27,00		
19.30	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	47,00		
19.31	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	46,00		
19.32	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.33	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.34	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.35	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	2,00		
19.36	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.37	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN SEGUNDO NIVEL				
19.38	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	51,00		
19.39	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	4,00		
19.40	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	23,00		
19.41	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	45,00		
19.42	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	46,00		
19.43	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.44	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.45	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.46	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	2,00		
19.47	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.48	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN TERCER NIVEL				
19.49	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	51,00		
19.50	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	4,00		
19.51	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	23,00		
19.52	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	45,00		
19.53	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	46,00		
19.54	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.55	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.56	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.57	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	2,00		
19.58	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.59	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN CUARTO NIVEL				
19.60	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	51,00		
19.61	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	4,00		
19.62	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	23,00		
19.63	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	45,00		
19.64	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	46,00		
19.65	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.66	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.67	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.68	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	2,00		
19.69	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.70	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN QUINTO NIVEL				
19.71	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	51,00		
19.72	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	4,00		
19.73	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	23,00		
19.74	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	45,00		
19.75	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	46,00		
19.76	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.77	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.78	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.79	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	2,00		
19.80	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.81	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN SEXTO NIVEL				
19.82	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	51,00		
19.83	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	4,00		
19.84	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	23,00		
19.85	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	45,00		
19.86	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	46,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
19.87	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.88	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.89	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.90	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	2,00		
19.91	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.92	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN SEPTIMO NIVEL				
19.93	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	51,00		
19.94	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	4,00		
19.95	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	23,00		
19.96	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	45,00		
19.97	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	46,00		
19.98	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	2,00		
19.99	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	12,00		
19.100	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.101	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	2,00		
19.102	Desengrasador PVC Ø250mm	un	2,00		
19.103	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN OCTAVO NIVEL				
19.104	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	82,00		
19.105	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	16,00		
19.106	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	45,00		
19.107	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	60,00		
19.108	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	80,00		
19.109	Bacha para kitchenette (incluye sifón metálico cromado para pileta)	un	8,00		
19.110	Rejilla de piso sifonada (RPS) de PVC 150x150mm	un	17,00		
19.111	Sifón cerrado de 150x150mm	un	3,00		
19.112	Caja sifonada con tapa metálica ciega de 150x150mm	un	11,00		
19.113	Desengrasador PVC Ø250mm	un	8,00		
19.114	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	COLUMNAS DE BAJADA Y CAÑOS DE VENTILACIÓN				
19.115	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	255,00		
19.116	Tubería PVC Ø75 Serie R para ventilación	ml	360,00		
19.117	Sujeción de caños con abrazaderas metálicas	gl	1,00		
	RED CLOACAL INTERNA EN SUBSUELO 1				
19.118	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	82,00		
19.119	Tubería PVC Ø75 liviano para desagüe	ml	16,00		
19.120	Tubería PVC Ø50 liviano para desagüe	ml	45,00		
19.121	Tubería PVC Ø40 liviano para conexiones	ml	60,00		
19.122	Tubería PVC Ø50 liviano para ventilación	ml	80,00		
19.123	Accesorios de PVC, dispositivos galvanizados de sujeción y otros materiales	gl	1,00		
	IMPULSION DE SUBSUELO 1 A REGISTRO SUPERIOR				
19.124	Bomba eléctrica trifásica de impulsión para taque de desague a registro superior; accesorios; según especificaciones técnicas y planos	un	2,00		
19.125	Tuberías de impulsión de PVC de Ø 75 y accesorios	ml	45,00		
20	**INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE**				
	ENTRADA DESDE LA RED DE ESSAP A TANQUE INFERIOR				
20.1	Conexión a la red pública	gl	1,00		
20.2	Acometida con tubería PVC de 4"	ml	30,00		
20.3	Registro de paso, llave esclusa y accesorios	gl	1,00		
20.4	Filtro de agua y accesorios, según especificaciones técnicas	gl	1,00		
	TUBERÍAS DE SUCCIÓN Y VENTILACIÓN EN TANQUE INFERIOR				
20.5	Válvula de corte de 4" con flotador para la entrada de agua	un	1,00		
20.6	Tuberías de ventilación del tanque inferior en caño galvanizado	ml	30,00		
20.7	Tuberías de caño galvanizado de Ø 2 1/2" para succión del tanque inferior	ml	7,00		
20.8	Válvulas esféricas de media vuelta, válvula de pie tipo a "Clapeta", accesorios galvanizados y otros materiales	gl	1,00		
	TUBERÍAS DE IMPULSIÓN AL TANQUE SUPERIOR				
20.9	Tuberías de caño galvanizado de Ø 2 1/2"	ml	70,00		
20.10	Válvulas esféricas de media vuelta, accesorios galvanizados y otros materiales	gl	1,00		
	BOMBAS DE IMPULSIÓN AL TANQUE SUPERIOR				
20.11	Bomba eléctrica trifásica de impulsión al tanque superior; accesorios; según especificaciones técnicas	un	2,00		
	BARRILETES EN TANQUE SUPERIOR PARA AGUAS DE INCENDIO Y DE CONSUMO				
20.12	Tuberías de caño galvanizado para barrilete de agua para consumo, extinción de incendios, limpieza, ventilación y rebose	ml	1,00		
20.13	Tuberías de caño galvanizado de Ø 4" para barrilete de agua para consumo.	ml	22,00		
20.14	Tuberías de caño galvanizado de Ø 2" para barrilete de agua para extinción de incendios y limpieza.		8,00		
20.15	Tuberías de caño galvanizado de Ø 2" para ruptor de vacío	ml	4,00		
20.16	Tuberías de caño galvanizado de Ø 2" para ventilación y robose.	ml	4,00		
20.17	Tuberías de caño galvanizado de Ø 4" para ruptor de vacío	ml	5,00		
20.18	Llaves esclusa, válvulas y accesorios galvanizados	gl	1,00		
	RED DE DISTRIBUCIÓN SUPERIOR HASTA COLUMNAS DE BAJADA DE AGUA				
20.19	Tuberías PVC soldable de Ø 4", desde el barrilete a los ductos N° 1 y 2.	ml	72,00		
20.20	Tuberías PVC soldable de Ø 3", desde el barrilete al ducto N° 3.	ml	41,00		
20.21	Tuberías PVC soldable de Ø 1 1/4", desde el barrilete al ducto N° 4.	ml	54,00		
20.22	Llaves esclusa, válvulas y accesorios para tuberías de la red superior, desde el barrilete a las montantes	gl	1,00		
	COLUMNAS DE BAJADA DE AGUA EN LAS MONTANTES				
20.23	Tuberías PVC de Ø 4" en ductos 1 y 2.	ml	41,00		
20.24	Tuberías PVC de Ø 3" en ducto N° 3.	ml	41,00		
20.25	Tuberías PVC de Ø 1 1/4" en ducto N° 4.	ml	54,00		
20.26	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED INTERNA DE AGUA EN SUBSUELO 1				
20.27	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	46,00		
20.28	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	65,00		
20.29	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	10,00		
20.30	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	8,00		
20.31	Canillas pico-manguera de 3/4". Incluye revestimiento de protección con azulejos en casos de canillas interiores embutidas en muros, o la construcción de registros con tapa metálica y candado para los exteriores.	un	5,00		
20.32	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED INTERNA DE AGUA EN SUBSUELO 2				
20.33	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	105,00		
20.34	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	2,00		
20.35	Canillas pico-manguera de 3/4". Incluye revestimiento de protección con azulejos en casos de canillas interiores embutidas en muros, o la construcción de registros con tapa metálica y candado para los exteriores.	un	7,00		
20.36	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED INTERNA DE AGUA EN SUBSUELO 3				
20.37	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	108,00		
20.38	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	2,00		
20.39	Canillas pico-manguera de 3/4". Incluye revestimiento de protección con azulejos en casos de canillas interiores embutidas en muros, o la construcción de registros con tapa metálica y candado para los exteriores.	un	7,00		
20.40	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED INTERNA DE AGUA EN PLANTA BAJA				
20.41	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	19,00		
20.42	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	19,00		
20.43	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	11,00		
20.44	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	11,00		
20.45	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	9,00		
20.46	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA PARA EXTERIORES EN PLANTA BAJA				
20.47	Tuberías PVC de Ø 1	ml	20,00		
20.48	Tuberías PVC de Ø 3/4	ml	87,00		
20.49	Canillas pico-manguera de 3/4". Incluye revestimiento de protección con azulejos en casos de canillas interiores embutidas en muros, o la construcción de registros con tapa metálica y candado para los exteriores.	un	9,00		
20.50	Rociadores por aspersion para riego de area verde(incluye tuberias y accesorios)	un	8,00		
20.51	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA EN PRIMER NIVEL				

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
20.52	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	18,00		
20.53	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	22,00		
20.54	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	10,00		
20.55	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	15,00		
20.56	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	12,00		
20.57	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED INTERNA DE AGUA EN ENTREPISO				
20.58	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	12,00		
20.59	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	17,00		
20.60	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	11,00		
20.61	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	42,00		
20.62	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	16,00		
20.63	Canillas pico-manguera de 3/4". Incluye revestimiento de protección con azulejos en casos de canillas interiores embutidas en muros, o la construcción de registros con tapa metálica y candado para los exteriores.	un	5,00		
20.64	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA EN SEGUNDO NIVEL				
20.65	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	18,00		
20.66	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	22,00		
20.67	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	9,00		
20.68	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	15,00		
20.69	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	9,00		
20.70	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA EN TERCER NIVEL				
20.71	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	18,00		
20.72	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	22,00		
20.73	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	9,00		
20.74	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	15,00		
20.75	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	9,00		
20.76	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA EN CUARTO NIVEL				
20.77	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	18,00		
20.78	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	22,00		
20.79	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	9,00		
20.80	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	15,00		
20.81	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	9,00		
20.82	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA EN QUINTO NIVEL				
20.83	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	18,00		
20.84	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	22,00		
20.85	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	9,00		
20.86	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	15,00		
20.87	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	9,00		
20.88	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA EN SEXTO NIVEL				
20.89	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	18,00		
20.90	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	22,00		
20.91	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	9,00		
20.92	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	15,00		
20.93	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	9,00		
20.94	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA EN SEPTIMO PISO				
20.95	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	18,00		
20.96	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	22,00		
20.97	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	9,00		
20.98	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	15,00		
20.99	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	9,00		
20.100	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
	RED DE AGUA EN OCTAVO PISO				
20.101	Tuberías PVC de Ø 2"	ml	18,00		
20.102	Tuberías PVC de Ø 1 1/2"	ml	53,00		
20.103	Tuberías PVC de Ø 1 1/4"	ml	22,00		
20.104	Tuberías PVC de Ø 3/4"	ml	15,00		
20.105	Tuberías PVC de Ø 1/2"	ml	24,00		
20.106	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
20.107	Canillas pico-manguera de 3/4". Incluye revestimiento de protección con azulejos en casos de canillas interiores embutidas en muros, o la construcción de registros con tapa metálica y candado para los exteriores.	un	10,00		
	RED DE AGUA EN AZOTEA				
20.108	Tuberías PVC de Ø 1 1/4	ml	5,00		
20.109	Tuberías PVC de Ø 3/4	ml	4,00		
20.110	Válvulas y accesorios	gl	1,00		
20.111	Canillas pico-manguera de 3/4". Incluye revestimiento de protección con azulejos en casos de canillas interiores embutidas en muros, o la construcción de registros con tapa metálica y candado para los exteriores.	un	1,00		
20.112	Rociadores por aspersion para riego de area verde (incluye tuberias y accesorios)	un	35,00		
21	**SISTEMA DE REUTILIZACION DE AGUA PLUVIAL (PARA REGADIO)**				
	BOMBAS DE IMPULSIÓN				
21.1	Bomba eléctrica trifásica de impulsión; accesorios; según especificaciones técnicas	un	2,00		
	CAÑERIAS DE SUBIDA				
21.2	Tubería PVC Ø 1 1/4 " y accesorios	ml	95,00		
21.3	Tubería PVC Ø 3/4" y accesorios	ml	60,00		
21.4	Tubería PVC Ø 1 1/2" y accesorios	ml	55,00		
21.5	Tubería PVC Ø 1/2" y accesorios	ml	75,00		
21.6	Accesorios y otros materiales	gl	1,00		
22	**ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				
	SUBSUELO 1				
22.1	Ducha con válvula de cierre automático	un	7,00		
22.2	Termocalefón	un	1,00		
22.3	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	6,00		
22.4	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	3,00		
22.5	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	2,00		
22.6	Jabonera de embutir de loza	un	2,00		
22.7	Seca manos eléctrico	un	2		
22.8	Expendedor de jabón líquido	un	2,00		
22.9	Portarrollo de embutir	un	3,00		
22.10	Percha metálica cromada	un	6,00		
	PLANTA BAJA				
22.11	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.12	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	21,00		
22.13	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	4,00		
22.14	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.15	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		
22.16	Expendedor de jabón líquido	un	18,00		
22.17	Portarrollo de embutir	un	24,00		
22.18	Grifería de pared con pico móvil	un	3,00		
22.19	Percha metálica cromada	un	24,00		
22.20	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2,00		
22.21	Jabonera de embutir de loza	un	3,00		
22.22	Seca manos eléctrico	un	12		
	PRIMER PISO				
22.23	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.24	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	21,00		
22.25	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	4,00		
22.26	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.27	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
22.28	Expendedor de jabón líquido	un	18,00		
22.29	Portarrollo de embutir	un	24,00		
22.30	Grifería de pared con pico móvil	un	3,00		
22.31	Percha metálica cromada	un	24,00		
22.32	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2,00		
22.33	Jabonera de embutir de loza	un	3,00		
22.34	Seca manos eléctrico	un	12		
	ENTRE PISO				
22.35	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	16,00		
22.36	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	14,00		
22.37	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	2,00		
22.38	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	6,00		
22.39	Expendedor de jabón líquido	un	12,00		
22.40	Portarrollo de embutir	un	14,00		
22.41	Percha metálica cromada	un	14,00		
22.42	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	4,00		
22.43	Jabonera de embutir de loza	un	2,00		
22.44	Seca manos eléctrico	un	8		
	SEGUNDO PISO				
22.45	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.46	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	21,00		
22.47	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	4,00		
22.48	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.49	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		
22.50	Expendedor de jabón líquido	un	18,00		
22.51	Portarrollo de embutir	un	24,00		
22.52	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2,00		
22.53	Jabonera de embutir de loza	un	3,00		
22.54	Seca manos eléctrico	un	12		
	TERCER PISO				
22.55	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.56	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	21,00		
22.57	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	4,00		
22.58	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.59	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		
22.60	Expendedor de jabón líquido	un	18,00		
22.61	Portarrollo de embutir	un	24,00		
22.62	Grifería de pared con pico móvil	un	3,00		
22.63	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2,00		
22.64	Jabonera de embutir de loza	un	3,00		
22.65	Seca manos eléctrico	un	12		
	CUARTO PISO				
22.66	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.67	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	21,00		
22.68	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	4,00		
22.69	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.70	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		
22.71	Expendedor de jabón líquido	un	18,00		
22.72	Portarrollo de embutir	un	24,00		
22.73	Grifería de pared con pico móvil	un	3,00		
22.74	Percha metálica cromada	un	24,00		
22.75	Jabonera de embutir de loza	un	3,00		
22.76	Seca manos eléctrico	un	12		
	QUINTO PISO				
22.77	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.78	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	21,00		
22.79	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	4,00		
22.80	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.81	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		
22.82	Expendedor de jabón líquido	un	18,00		
22.83	Portarrollo de embutir	un	24,00		
22.84	Grifería de pared con pico móvil	un	3,00		
22.85	Percha metálica cromada	un	24,00		
22.86	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2,00		
22.87	Seca manos eléctrico	un	12		
	SEXTO PISO				
22.88	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.89	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	21,00		
22.90	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	4,00		
22.91	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.92	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		
22.93	Expendedor de jabón líquido	un	18,00		
22.94	Portarrollo de embutir	un	24,00		
22.95	Grifería de pared con pico móvil	un	3,00		
22.96	Percha metálica cromada	un	24,00		
22.97	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2,00		
22.98	Jabonera de embutir de loza	un	3,00		
22.99	Seca manos eléctrico	un	12		
	SEPTIMO PISO				
22.100	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.101	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	21,00		
22.102	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	4,00		
22.103	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.104	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		
22.105	Expendedor de jabón líquido	un	18,00		
22.106	Portarrollo de embutir	un	24,00		
22.107	Grifería de pared con pico móvil	un	3,00		
22.108	Percha metálica cromada	un	24,00		
22.109	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2,00		
22.110	Jabonera de embutir de loza	un	3,00		
22.111	Seca manos eléctrico	un	12		
	OCTAVO PISO				
22.112	Inodoro con válvula de descarga antivandalismo y tapa acolchada (según especificaciones)	un	23,00		
22.113	Inodoro con cisterta baja	un	6,00		
22.114	Bacha de loza embutida en mesada de granito natural, grifería con cierre automático, sifón cromado y desagüe	un	27,00		
22.115	Lavatorio con pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	10,00		
22.116	Lavatorio sin pedestal y grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	1,00		
22.117	Mingitorio sifonado con grifería con cierre automático (según especificaciones)	un	8,00		
22.118	Expendedor de jabón líquido	un	24,00		
22.119	Porta Acohol en Gel	un	6,00		
22.120	Portarrollo de embutir	un	30,00		
22.121	Grifería de pared con pico móvil	un	9,00		
22.122	Percha metálica cromada	un	30,00		
22.123	Toallero metálico tipo argolla	un	6,00		
22.124	Apoyos metálicos auxiliares para impedidos físicos	un	2,00		
22.125	Jabonera de embutir de loza	un	3,00		
22.126	Seca manos eléctrico	un	18		
23	**INSTALACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL**				
	AZOTEA				
23.1	Tubería PVC Ø150 Serie R	ml	28,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
23.2	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	45,00		
23.3	Rejillas metálicas 40x40cm (incluye provisión y colocación de boquetas de chapa, según planos y especificaciones técnicas)	un	32,00		
23.4	Regillas Perimetrales de 40cm	ml	12,00		
	ENTREPISO				
23.5	Tubería PVC Ø150 Serie R	ml	19,00		
23.6	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	84,00		
23.7	Rejillas metálicas 40x40cm (incluye provisión y colocación de boquetas de chapa, según planos y especificaciones técnicas)	un	13,00		
	PLANTA BAJA - INTERIOR				
23.8	Tubería PVC Ø150 Serie R	ml	241,00		
23.9	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	307,00		
	PLANTA BAJA - EXTERIOR				
23.10	Tubería PVC Ø150 Serie R	ml	21,00		
23.11	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	307,00		
23.12	Rejillas metálicas 40x40cm (incluye provisión y colocación de boquetas de chapa, según planos y especificaciones técnicas)	un	23,00		
23.13	Registro de HºAº de 1,00x1,00m con tapa de Hº	un	3,00		
23.14	Registro de HºAº de 1,00x1.50m con tapa de Hº	gl	1,00		
	CAÑERÍAS DE BAJADA				
23.15	Tubería PVC Ø150 Serie R y accesorios	ml	510,00		
23.16	Sujeción de las bajadas a los muros	gl	1,00		
23.17	Conexión curva reforzada a 90º, en la salida de las cañerías de bajada a los registros y bloque de Hº de 60x60 cm. para empotramiento de la conexión	gl	1,00		
	SUBSUELO 1				
23.18	Tubería PVC Ø150 Serie R	ml	34,00		
23.19	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	103,00		
23.20	Rejillas metálicas 40x40cm (incluye provisión y colocación de boquetas de chapa, según planos y especificaciones técnicas)	un	11,00		
23.21	Regillas Perimetrales de 40cm	ml	7,00		
	SUBSUELO 2				
23.22	Tubería PVC Ø150 Serie R	ml	22,00		
23.23	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	100,00		
23.24	Rejillas metálicas 40x40cm (incluye provisión y colocación de boquetas de chapa, según planos y especificaciones técnicas)	un	9,00		
	SUBSUELO 3				
23.25	Tubería PVC Ø150 Serie R	ml	27,00		
23.26	Tubería PVC Ø100 Serie R	ml	94,00		
23.27	Rejillas metálicas 40x40cm (incluye provisión y colocación de boquetas de chapa, según planos y especificaciones técnicas)	un	9,00		
23.28	Regillas Perimetrales de 40cm	ml	4,00		
23.29	Drenaje perimetral y bajo losa (Caño PVC ø4" Perforado, Filtro Geotextil, Caño PVC ø4" Perforado, Piedra triturada de 3ra. y Piedra Triturada de 4ta.)	ml	360,00		
24	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
	ÁREA EXTERIOR				
24.1	Caño PVC Rigido (Ø1")	unid.	200,00		
24.2	Registro de Mampostería (40x40cm)	unid.	10,00		
24.3	Conductor (2x2mm2)	unid.	400,00		
24.4	Conductor (4x2mm2)	unid.	250,00		
24.5	Luminaria Exterior en Columna	unid.	10,00		
24.6	Proyector LED RGB	unid.	10,00		
24.7	Proyector LED Control DMX	unid.	4,00		
24.8	Luminaria Exterior en Piso	unid.	8,00		
24.9	Tira LED RGB	unid.	40,00		
	PLANTA BAJA				
	Tablero Seccional				
24.10	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	unid.	2		
24.11	Llave TM (1x16-32)	unid.	46		
24.12	Llave TM (3x20-75)	unid.	5		
24.13	Instalación incluidos conectores y accesorios	unid.	51		
	Distribución				
24.14	Bandeja Portacable Acero Galv. (40X5cm)	unid.	240		
24.15	Conductor (2x2mm2)	unid.	1700		
24.16	Conductor (3x2mm2)	unid.	900		
24.17	Conductor (2x6mm2)	unid.	100		
24.18	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	unid.	1105		
24.19	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	unid.	320		
24.20	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	unid.	20		
24.21	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	unid.	20		
24.22	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	unid.	10		
24.23	Artefacto de Iluminacion de Embutir (1x100W)	unid.	25		
24.24	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	unid.	70		
24.25	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., de embutir	unid.	10		
24.26	Toma Corriente Sencillo	unid.	175		
24.27	Toma Schuko	unid.	6		
	SUBSUELO 1				
	Tablero Seccional				
24.28	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.29	Llave TM (1x16-32)	un.	10		
24.30	Llave TM (3x20-75)	un.	1		
24.31	Conectores y accesorios	un.	11		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.32	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.33	Conductor (2x2mm2)	m	600		
24.34	Conductor (3x2mm2)	m	100		
24.35	Tubo Acero Galv. c/ accesorios (3/4")	m	500		
24.36	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	5		
24.37	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	10		
24.38	Artefacto de Iluminacion de Adosar, IP 54 (2x36W)	un.	140		
24.39	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	6		
24.40	Toma Corriente Sencillo	un.	42		
24.41	Toma Schuko	un.	2		
	SUBSUELO 2				
	Tablero Seccional				
24.42	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.43	Llave TM (1x16-32)	un.	10		
24.44	Llave TM (3x20-75)	un.	1		
24.45	Instalaciones (incluidos conectores y accesorios)	un.	11		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.46	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.47	Conductor (2x2mm2)	m	600		
24.48	Conductor (3x2mm2)	m	100		
24.49	Tubo Acero Galv. c/ accesorios (3/4")	m	500		
24.50	Artefacto de Iluminación de Embutir (4x18W)	un.	5		
24.51	Artefacto de Iluminación de Embutir (3x18W)	un.	10		
24.52	Artefacto de Iluminacion de Adosar, IP 54 (2x36W)	un.	140		
24.53	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	6		
24.54	Toma Corriente Sencillo	un.	42		
24.55	Toma Schuko	un.	2		
	SUBSUELO 3				
	Tablero Principal				
24.56	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	1		
24.57	Llave TM (3x500)	un.	4		
24.58	Llave TM (3x2000)	un.	1		
24.59	Llave TM (3x75-100)	un.	12		
24.60	Instrumentos de Medición (V, A, CosFi)	un.	1		
24.61	Transformador de Corriente (2500/5A)	un.	4		
24.62	Montaje de Tablero Incluyendo Acc.	un.	1		
24.63	Descargador de Sobretensión	un.	3		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.64	Conductor NYY (240mm2)	m	240		
24.65	Conductor NYY (120mm2)	m	200		
24.66	Conductor (4x25mm2)	m	300		
24.67	Montaje de Cond. Incluyendo soportes	un.	1		
	Banco de Capacitores				

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
24.68	Tablero Incl. Accesorios, Ventilación Forzada	un.	1		
24.69	Contactor con resistencia de desc. (50A)	un.	12		
24.70	Llave TM (400A)	un.	1		
24.71	Llave TM (63A)	un.	12		
24.72	Capacitor seco 400 V (25 kVAr)	un.	12		
24.73	Controlador de Banco de Cap. 12 Etapas	un.	1		
	Media Tensión - Puesto de Distribución				
24.74	Montaje de Tablero Incluyendo Acc.	un.	1		
24.75	Transformador 23000/380V-1500kVA	un.	1		
24.76	Seccionador con Fusibles Cartucho	un.	1		
24.77	Montaje de Transformador, incl Acc.	un.	1		
24.78	Cable aislado XLPE 25 kV (50mm2)	m	300		
24.79	Mufas Terminales 25 kV (50mm2)	un.	6		
24.80	Canalización XLPE	m	100		
	Tablero Seccional SS3				
24.81	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.82	Llave TM (1x16-32)	un.	10		
24.83	Llave TM (3x20-75)	un.	1		
24.84	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	11		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.85	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.86	Conductor (2x2mm2)	m	600		
24.87	Conductor (3x2mm2)	m	100		
24.88	Tubo Acero Galv. c/ accesorios (3/4")	m	500		
24.89	Artefacto de Iluminación de Embutir (4x18W)	un.	5		
24.90	Artefacto de Iluminación de Embutir (3x18W)	un.	10		
24.91	Artefacto de Iluminación de Adosar, IP 54 (2x36W)	un.	140		
24.92	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	6		
24.93	Toma Corriente Sencillo	un.	42		
24.94	Toma Schuko	un.	2		
	PRIMER PISO				
	Tablero Seccional				
24.95	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.96	Llave TM (1x16-32)	un.	48		
24.97	Llave TM (3x20-75)	un.	4		
24.98	conectores y accesorios	un.	52		
	Distribución				
24.99	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.100	Conductor (2x2mm2)	m	1800		
24.101	Conductor (3x2mm2)	m	1100		
24.102	Conductor (2x6mm2)	m	100		
24.103	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	1195		
24.104	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	340		
24.105	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	20		
24.106	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	20		
24.107	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	8		
24.108	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	82		
24.109	Toma Corriente Sencillo	un.	197		
24.110	Toma Schuko	un.	6		
	ENTRE PISO				
	Tablero Seccional				
24.111	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2,00		
24.112	Llave TM (1x16-32)	un.	46,00		
24.113	Llave TM (3x20-75)	un.	5,00		
24.114	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	51,00		
	Distribución				
24.115	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	200,00		
24.116	Conductor (2x2mm2)	m	800,00		
24.117	Conductor (3x2mm2)	m	300,00		
24.118	Conductor (2x6mm2)	m	100,00		
24.119	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
24.120	Artefacto de Iluminacion de Embutir LED (4x19W)	un.	92,00		
24.121	Artefacto de Iluminacion de Embutir (1x9W)	un.	56,00		
24.122	Artefacto Spot LED RGB	un.	30,00		
24.123	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	40,00		
24.124	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	8,00		
24.125	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	9,00		
24.126	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	1,00		
24.127	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., de embutir ()	un.	8,00		
24.128	Toma Corriente Sencillo	un.	64,00		
24.129	Toma Schuko	un.	6,00		
24.130	**SEGUNDO PISO**				
24.131	Tablero Seccional				
24.132	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.133	Llave TM (1x16-32)	un.	48		
24.134	Llave TM (3x20-75)	un.	4		
24.135	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	52		
24.136	Distribución (Provisión e instalación)				
24.137	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.138	Conductor (2x2mm2)	m	1800		
24.139	Conductor (3x2mm2)	m	1100		
24.140	Conductor (2x6mm2)	m	100		
24.141	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	1160		
24.142	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	340		
24.143	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	20		
24.144	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	20		
24.145	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	8		
24.146	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	82		
24.147	Toma Corriente Sencillo	un.	184		
24.148	Toma Schuko	un.	6		
	TERCERO PISO				
	Tablero Seccional				
24.149	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.150	Llave TM (1x16-32)	un.	48		
24.151	Llave TM (3x20-75)	un.	4		
24.152	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	52		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.153	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.154	Conductor (2x2mm2)	m	1800		
24.155	Conductor (3x2mm2)	m	1100		
24.156	Conductor (2x6mm2)	m	100		
24.157	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	1160		
24.158	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	340		
24.159	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	20		
24.160	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	20		
24.161	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	8		
24.162	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	82		
24.163	Toma Corriente Sencillo	un.	184		
24.164	Toma Schuko	un.	6		
	CUARTO PISO				
	Tablero Seccional				
24.165	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.166	Llave TM (1x16-32)	un.	48		
24.167	Llave TM (3x20-75)	un.	4		
24.168	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	52		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.169	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.170	Conductor (2x2mm2)	m	1800		
24.171	Conductor (3x2mm2)	m	1100		
24.172	Conductor (2x6mm2)	m	100		
24.173	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	1160		
24.174	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	340		
24.175	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	20		
24.176	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	20		
24.177	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	8		
24.178	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	82		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
24.179	Toma Corriente Sencillo	un.	184		
24.180	Toma Schuko	un.	6		
	QUINTO PISO				
	Tablero Seccional				
24.181	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.182	Llave TM (1x16-32)	un.	48		
24.183	Llave TM (3x20-75)	un.	4		
24.184	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	52		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.185	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.186	Conductor (2x2mm2)	m	1800		
24.187	Conductor (3x2mm2)	m	1100		
24.188	Conductor (2x6mm2)	m	100		
24.189	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	1160		
24.190	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	340		
24.191	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	20		
24.192	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	20		
24.193	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	8		
24.194	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	82		
24.195	Toma Corriente Sencillo	un.	184		
24.196	Toma Schuko	un.	6		
	SEXTO PISO				
	Tablero Seccional				
24.197	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.198	Llave TM (1x16-32)	un.	48		
24.199	Llave TM (3x20-75)	un.	4		
24.200	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	52		
	Distribución				
24.201	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.202	Conductor (2x2mm2)	m	1800		
24.203	Conductor (3x2mm2)	m	1100		
24.204	Conductor (2x6mm2)	m	100		
24.205	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	1160		
24.206	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	340		
24.207	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	20		
24.208	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	20		
24.209	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	8		
24.210	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	82		
24.211	Toma Corriente Sencillo	un.	184		
24.212	Toma Schuko	un.	6		
	SEPTIMO PISO				
	Tablero Seccional				
24.213	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.214	Llave TM (1x16-32)	un.	49		
24.215	Llave TM (3x20-75)	un.	4		
24.216	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	53		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.217	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.218	Conductor (2x2mm2)	m	1800		
24.219	Conductor (3x2mm2)	m	1100		
24.220	Conductor (2x6mm2)	m	100		
24.221	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	1131		
24.222	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	351		
24.223	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	20		
24.224	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	20		
24.225	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	8		
24.226	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	80		
24.227	Toma Corriente Sencillo	un.	173		
24.228	Toma Schuko	un.	6		
	OCTAVO PISO				
	Tablero Seccional				
24.229	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	2		
24.230	Llave TM (1x16-32)	un.	49		
24.231	Llave TM (3x20-75)	un.	4		
24.232	conectores y accesorios	un.	53		
	Distribución				
24.233	Bandeja Portacable Acero Galv. (40x5cm)	m	240		
24.234	Conductor (2x2mm2)	m	1800		
24.235	Conductor (3x2mm2)	m	1100		
24.236	Conductor (2x6mm2)	m	100		
24.237	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	1172		
24.238	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	352		
24.239	Artefacto de Iluminacion de Embutir (3x18W)	un.	20		
24.240	Artefacto de Iluminacion de Embutir (2x18W)	un.	20		
24.241	Artefacto de Iluminacion de Adosar (2x36W)	un.	8		
24.242	Conjunto de Tomas PC, Red, Tel., Externo	un.	86		
24.243	Toma Corriente Sencillo	un.	180		
24.244	Toma Schuko	un.	6		
	AZOTEAS				
	Tablero Seccional				
24.245	Tablero Metálico IP54 c/ acc. de montaje	un.	1		
24.246	Llave TM (1x16-32)	un.	10		
24.247	Llave TM (3x20-75)	un.	10		
24.248	Llave TM (3x150)	un.	1		
24.249	Instalación incluidos conectores y accesorios	un.	20		
	Distribución (Provisión e instalación)				
24.250	Conductor (2x2mm2)	m	50		
24.251	Conductor (4x2mm2)	m	100		
24.252	Tubo Acero Galv. c/ accesorios (3/4")	m	100		
24.253	Artefacto de Iluminacion de Embutir (4x18W)	un.	3		
24.254	Artefacto de Iluminacion de Adosar, IP 54 (2x36W)	un.	20		
24.255	Toma Corriente Sencillo	un.	6		
24.256	Toma Schuko	un.	2		
	Pararrayos y Malla de Tierra				
24.257	Conductor desnudo (35-70mm2)	m	1000		
24.258	Columnas con puntines y balizas	un.	15		
24.259	Instalación, conectores y soportes	un.	1		
24.260	Instalacion Malla de Tierra	un.	1		
24.261	Sistema de extracción de baños	un.	3		
25	**INSTALACIONES ESPECIALES**				
	SEGURIDAD ELECTRONICA				
	PLANTA BAJA				
25.1	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	62,00		
25.2	Sensor Magnetico de Apertura	un.	42,00		
25.3	Cámara de CCTV	un.	32,00		
25.4	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.5	Central de Seguridad con Display (64Z)	un.	1,00		
25.6	Detector de Metales, 4Z, Reg. 100 niv.	un.	4,00		
25.7	Lector Biométrico Facial, Red Ethernet	un.	8,00		
	Sistema de reconocimiento facial en edif.				
25.8	Lector Biométrico Facial, Red Ethernet	un.	8,00		
25.9	Camaras de reconocimieno facial	un.	24,00		
25.10	Software, hardware, instalación	un.	1,00		
	Distribución				
25.11	Conductor 2P/4P	m	1.500,00		
25.12	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.500,00		
25.13	Conductor Coaxial	m	1.500,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.14	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.15	Llave TM (1x16-32)	un.	2,00		
25.16	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.17	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.18	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	SUBSUELO 1				
25.19	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	22,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
25.20	Sensor Magnetico de Apertura	un.	6,00		
25.21	Cámara de CCTV	un.	13,00		
25.22	DVR 16 Canales	un.	1,00		
25.23	Modulo de Expansion de Central de Seg. (8Z)	un.	1,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
25.24	Conductor 2P/4P	m	1.000,00		
25.25	Conductor TPR (2x1mm2)	m	800,00		
25.26	Conductor Coaxial	m	800,00		
	Alimentación de Emergencia				
25.27	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.28	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.29	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.30	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.31	UPS Online 220V 1Ø (2000 VA)	un.	1,00		
	SUBSUELO 2				
25.32	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	22,00		
25.33	Sensor Magnetico de Apertura	un.	6,00		
25.34	Cámara de CCTV	un.	13,00		
25.35	DVR 16 Canales	un.	1,00		
25.36	Modulo de Expansion de Central de Seg. (8Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.37	Conductor 2P/4P	m	1.000,00		
25.38	Conductor TPR (2x1mm2)	m	500,00		
25.39	Conductor Coaxial	m	800,00		
	Alimentación de Emergencia				
25.40	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.41	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.42	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.43	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.44	UPS Online 220V 1Ø (2000 VA)	un.	1,00		
	SUBSUELO 3				
25.45	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	22,00		
25.46	Sensor Magnetico de Apertura	un.	6,00		
25.47	Cámara de CCTV	un.	13,00		
25.48	DVR 16 Canales	un.	1,00		
25.49	Módulo de Expansion de Central de Seg. (8Z)	un.	1,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
25.50	Conductor 2P/4P	m	1.000,00		
25.51	Conductor TPR (2x1mm2)	m	800,00		
25.52	Conductor Coaxial	m	800,00		
	Bombeo y Ventilación				
25.53	Bomba Monoblock (5hp)	un.	3,00		
25.54	Tanque Hidroneumático	un.	1,00		
25.55	Cuadro de Bombeo Incl. Instalacion	un.	1,00		
25.56	Tanque Reservorio de F.V. (2000l)	un.	2,00		
25.57	Bomba Comb. Icendio	un.	2,00		
25.58	Bomba Hidroneumática (2 hp)	un.	2,00		
25.59	Cuadro de Bombeo C.I. Instalado	un.	1,00		
25.60	Tablero de Control C.I. Incl. Accesorios	un.	1,00		
25.61	Ventilación Subsuelo	un.	3,00		
25.62	Ventilación Escalera (15 hp)	un.	1,00		
25.63	Tablero de Control Incl. Accesorios	un.	3,00		
	Alimentación de Emergencia				
25.64	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.65	Contactor Tripolar c/ C.A para Transferencia	un.	2,00		
25.66	Controlador de generador de Emergencia	un.	1,00		
25.67	Amperímeto c/ TC	un.	3,00		
25.68	Grupo Electrógeno (200 kVA)	un.	1,00		
25.69	Llave TM 3X250	un.	2,00		
25.70	Conductor NYY (120mm2)	un.	150,00		
25.71	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.72	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.73	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.74	UPS Online 220V 1Ø (2000 VA)	un.	1,00		
	PRIMER PISO				
25.75	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	59,00		
25.76	Sensor Magnetico de Apertura	un.	45,00		
25.77	Cámara de CCTV	un.	21,00		
25.78	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.79	Modulo de Expansion de Central de Seg. (64Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.80	Conductor 2P/4P	m	1.500,00		
25.81	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.200,00		
25.82	Conductor Coaxial	m	1.200,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.83	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.84	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.85	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.86	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.87	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	ENTRE PISO				
25.88	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	67,00		
25.89	Sensor Magnetico de Apertura	un.	33,00		
25.90	Cámara de CCTV	un.	25,00		
25.91	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.92	Central de Seguridad con Display (64Z)	un.	1,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
25.93	Conductor 2P/4P	m	1.500,00		
25.94	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.500,00		
25.95	Conductor Coaxial	m	1.200,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.96	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.97	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.98	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.99	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.100	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (2000VA)	un.	1,00		
	SEGUNDO PISO				
25.101	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	58,00		
25.102	Sensor Magnetico de Apertura	un.	45,00		
25.103	Cámara de CCTV	un.	21,00		
25.104	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.105	Modulo de Expansion de Central de Seg. (64Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.106	Conductor 2P/4P	m	1.500,00		
25.107	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.200,00		
25.108	Conductor Coaxial	m	1.200,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.109	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.110	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.111	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.112	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.113	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	TERCER PISO				
25.114	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	58,00		
25.115	Sensor Magnetico de Apertura	un.	45,00		
25.116	Cámara de CCTV	un.	21,00		
25.117	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.118	Modulo de Expansion de Central de Seg. (64Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.119	Conductor 2P/4P	m	1.500,00		
25.120	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.200,00		
25.121	Conductor Coaxial	m	1.200,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.122	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.123	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.124	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.125	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
25.126	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	CUARTO PISO				
25.127	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	58,00		
25.128	Sensor Magnetico de Apertura	un.	45,00		
25.129	Cámara de CCTV	un.	21,00		
25.130	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.131	Modulo de Expansion de Central de Seg. (64Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.132	Conductor 2P/4P	m	1.500,00		
25.133	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.200,00		
25.134	Conductor Coaxial	m	1.200,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.135	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.136	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.137	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.138	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.139	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	QUINTO PISO				
25.140	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	58,00		
25.141	Sensor Magnetico de Apertura	un.	45,00		
25.142	Cámara de CCTV	un.	21,00		
25.143	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.144	Modulo de Expansion de Central de Seg. (64Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.145	Conductor 2P/4P	m	1.500,00		
25.146	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.200,00		
25.147	Conductor Coaxial	m	1.200,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.148	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.149	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.150	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.151	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.152	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	SEXTO PISO				
25.153	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	58,00		
25.154	Sensor Magnetico de Apertura	un.	45,00		
25.155	Cámara de CCTV	un.	21,00		
25.156	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.157	Modulo de Expansion de Central de Seg. (64Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.158	Conductor 2P/4P	m	1.500,00		
25.159	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.200,00		
25.160	Conductor Coaxial	m	1.200,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.161	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.162	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.163	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.164	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.165	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	SEPTIMO PISO				
25.166	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	57,00		
25.167	Sensor Magnetico de Apertura	un.	8,00		
25.168	Cámara de CCTV	un.	20,00		
25.169	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.170	Modulo de Expansion de Central de Seg. (64Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.171	Conductor 2P/4P	m	1.200,00		
25.172	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.200,00		
25.173	Conductor Coaxial	m	1.200,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.174	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.175	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.176	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.177	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.178	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	SEPTIMO PISO				
25.179	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	70,00		
25.180	Sensor Magnetico de Apertura	un.	8,00		
25.181	Cámara de CCTV	un.	24,00		
25.182	DVR 32 Canales	un.	1,00		
25.183	Modulo de Expansion de Central de Seg. (64Z)	un.	1,00		
	Distribución				
25.184	Conductor 2P/4P	m	1.200,00		
25.185	Conductor TPR (2x1mm2)	m	1.300,00		
25.186	Conductor Coaxial	m	1.300,00		
	Alimentacion de Emergencia				
25.187	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
25.188	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
25.189	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
25.190	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
25.191	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (10000 VA)	un.	2,00		
	AZOTEA				
25.192	Sensor de Movimiento Infrarrojo	un.	7,00		
25.193	Sensor Magnetico de Apertura	un.	3,00		
25.194	Cámara de CCTV	un.	7,00		
25.195	Modulo de Expansion de Central de Seg. (8Z)	un.	1,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
25.196	Conductor 2P/4P	m	100,00		
25.197	Conductor TPR (2x1mm2)	m	100,00		
25.198	Conductor Coaxial	m	300,00		
26	**INSTALACIONES ESPECIALES**				
	EXTINCIÓN DE INCENDIOS				
26.1	Detector termovelocimetro	un	206,00		
26.2	Splinkers (rociadores)	un	737,00		
26.3	Señalética de Emergencia	un	524,00		
26.4	Señalética de Salida	un	6,00		
26.5	PPCI	gl	1,00		
26.6	Extintor tipo ABC (polvo químico seco de 6 kgr)	un	247,00		
26.7	BIE	un	34,00		
26.8	BIS	un	1,00		
26.9	Balde de Arena Lavada	un	69,00		
27	**EXTINCIÓN DE INCENDIOS**				
	PLANTA BAJA				
27.1	Central de Alarma c/ Display y UPS (32-64Z)	un.	1,00		
27.2	Sensor H/C	un.	69,00		
27.3	Pulsador Manual	un.	9,00		
27.4	Alarma Audio Visual	un.	9,00		
27.5	Cartel de Salida de Emergencia	un.	38,00		
27.6	Iluminación de Emergencia	un.	51,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.7	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
27.8	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.9	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	SUBSUELO 1				
27.10	Módulo de Expansión Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.11	Sensor H/C-T/V	un.	60,00		
27.12	Pulsador Manual	un.	3,00		
27.13	Alarma Audio Visual	un.	3,00		
27.14	Cartel de Salida de Emergencia	un.	20,00		
27.15	Iluminación de Emergencia	un.	26,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.16	Conductor 2P/4P	m	1.000,00		
27.17	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.18	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	500,00		
	SUBSUELO 2				

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
27.19	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.20	Sensor H/C-T/V	un.	60,00		
27.21	Pulsador Manual	un.	3,00		
27.22	Alarma Audio Visual	un.	3,00		
27.23	Cartel de Salida de Emergencia	un.	20,00		
27.24	Iluminación de Emergencia	un.	26,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.25	Conductor 2P/4P	m	1.000,00		
27.26	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.27	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	500,00		
	SUBSUELO 3				
27.28	Módulo de Expansión Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.29	Sensor H/C-T/V	un.	60,00		
27.30	Pulsador Manual	un.	3,00		
27.31	Alarma Audio Visual	un.	3,00		
27.32	Cartel de Salida de Emergencia	un.	20,00		
27.33	Iluminación de Emergencia	un.	26,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.34	Conductor 2P/4P	m	1.000,00		
27.35	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.36	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	500,00		
	PRIMER PISO				
27.37	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.38	Sensor H/C	un.	70,00		
27.39	Pulsador Manual	un.	7,00		
27.40	Alarma Audio Visual	un.	7,00		
27.41	Cartel de Salida de Emergencia	un.	44,00		
27.42	Iluminación de Emergencia	un.	45,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.43	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
27.44	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.45	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	ENTRE PISO				
27.46	Central de Alarma c/ Display y UPS (32-64Z)	un.	1,00		
27.47	Sensor H/C	un.	28,00		
27.48	Pulsador Manual	un.	6,00		
27.49	Alarma Audio Visual	un.	6,00		
27.50	Cartel de Salida de Emergencia	un.	51,00		
27.51	Iluminación de Emergencia	un.	37,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.52	Conductor 2P/4P	m	1.000,00		
27.53	Conductor (2x2mm2)	m	600,00		
27.54	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	SEGUNDO PISO				
27.55	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.56	Sensor H/C	un.	70,00		
27.57	Pulsador Manual	un.	7,00		
27.58	Alarma Audio Visual	un.	7,00		
27.59	Cartel de Salida de Emergencia	un.	44,00		
27.60	Iluminación de Emergencia	un.	45,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.61	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
27.62	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.63	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	TERCER PISO				
27.64	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.65	Sensor H/C	un.	70,00		
27.66	Pulsador Manual	un.	7,00		
27.67	Alarma Audio Visual	un.	7,00		
27.68	Cartel de Salida de Emergencia	un.	44,00		
27.69	Iluminación de Emergencia	un.	45,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.70	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
27.71	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.72	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	CUARTO PISO				
27.73	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.74	Sensor H/C	un.	70,00		
27.75	Pulsador Manual	un.	7,00		
27.76	Alarma Audio Visual	un.	7,00		
27.77	Cartel de Salida de Emergencia	un.	44,00		
27.78	Iluminación de Emergencia	un.	45,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.79	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
27.80	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.81	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	QUINTO PISO				
27.82	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.83	Sensor H/C	un.	70,00		
27.84	Pulsador Manual	un.	7,00		
27.85	Alarma Audio Visual	un.	7,00		
27.86	Cartel de Salida de Emergencia	un.	44,00		
27.87	Iluminación de Emergencia	un.	45,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.88	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
27.89	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.90	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	SEXTO PISO				
27.91	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.92	Sensor H/C	un.	81,00		
27.93	Pulsador Manual	un.	7,00		
27.94	Alarma Audio Visual	un.	7,00		
27.95	Cartel de Salida de Emergencia	un.	42,00		
27.96	Iluminación de Emergencia	un.	47,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.97	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
27.98	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.99	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	SEPTIMO PISO				
27.100	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.101	Sensor H/C ()	un.	81,00		
27.102	Pulsador Manual ()	un.	7,00		
27.103	Alarma Audio Visual ()	un.	7,00		
27.104	Cartel de Salida de Emergencia ()	un.	42,00		
27.105	Iluminación de Emergencia ()	un.	47,00		
	Distribución (Provisión e instalación) ()				
27.106	Conductor 2P/4P ()	m	2.000,00		
27.107	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.108	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	OCTAVO PISO				
27.109	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (64Z)	un.	1,00		
27.110	Sensor H/C	un.	70,00		
27.111	Pulsador Manual	un.	6,00		
27.112	Alarma Audio Visual	un.	6,00		
27.113	Cartel de Salida de Emergencia	un.	44,00		
27.114	Iluminación de Emergencia	un.	47,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
27.115	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
27.116	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
27.117	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	AZOTEA				
27.118	Modulo de Expansion Central Det. Incendio (8Z)	un.	1,00		
27.119	Sensor H/C-T/V ()	un.	6,00		
27.120	Pulsador Manual ()	un.	3,00		
27.121	Alarma Audio Visual ()	un.	3,00		
27.122	Cartel de Salida de Emergencia ()	un.	4,00		
27.123	Iluminación de Emergencia ()	un.	6,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
	Distribución (Provisión e instalación) ()				
27.124	Conductor 2P/4P ()	m	100,00		
27.125	Conductor (2x2mm2)	m	100,00		
27.126	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	100,00		
28	**CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN FORZADA**				
	PLANTA BAJA				
28.1	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	10,00		
28.2	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.3	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.4	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.5	Ductos de Distribución (50x20)		150,00		
28.6	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.7	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.8	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.9	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	SUBSUELO 1				
28.10	Unidad Chiller (200TR)	un.	4,00		
28.11	Sistema de Bombeo, lado Evaporador				
28.12	Bombas Primarias (10hp)	un.	6,00		
28.13	Bombas Secundarias (5hp)	un.	6,00		
28.14	Bombas lado Condensador (10hp)	un.	6,00		
28.15	Instalación y cuadros de tuberías	un.	1,00		
28.16	Tablero General (1250A)	un.	1,00		
28.17	Distribución Chillers	un.	4,00		
28.18	Distribución Bombas (4x4)	un.	18,00		
	PRIMER PISO				
28.19	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	10,00		
28.20	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.21	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.22	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.23	Ductos de Distribución (50x20)	m	150,00		
28.24	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.25	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.26	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.27	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	PRIMER PISO				
28.28	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	10,00		
28.29	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.30	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.31	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.32	Ductos de Distribución (50x20)	m	150,00		
28.33	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.34	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.35	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.36	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	ENTRE PISO				
28.37	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	3,00		
28.38	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.39	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes) ()	m	120,00		
28.40	Ductos de Distribución (70x40)	m	80,00		
28.41	Ductos de Distribución (50x20)	m	45,00		
28.42	Dampers motorizados	un.	6,00		
28.43	Controladores de Temperatura	un.	6,00		
28.44	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.45	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	SEGUNDO PISO				
28.46	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	10,00		
28.47	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.48	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.49	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.50	Ductos de Distribución (50x20)	m	150,00		
28.51	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.52	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.53	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.54	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	TERCERO PISO				
28.55	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	10,00		
28.56	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.57	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.58	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.59	Ductos de Distribución (50x20)	m	150,00		
28.60	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.61	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.62	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.63	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	CUARTO PISO				
28.64	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	10,00		
28.65	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.66	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.67	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.68	Ductos de Distribución (50x20)	m	150,00		
28.69	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.70	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.71	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.72	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	QUINTO PISO				
28.73	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	10,00		
28.74	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.75	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.76	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.77	Ductos de Distribución (50x20)	m	150,00		
28.78	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.79	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.80	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.81	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	SEXTO PISO				
28.82	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	10,00		
28.83	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.84	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.85	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.86	Ductos de Distribución (50x20)	m	150,00		
28.87	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.88	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.89	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.90	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	SEPTIMO PISO				
28.91	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	20,00		
28.92	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.93	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.94	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.95	Ductos de Distribución (50x20)	m	300,00		
28.96	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.97	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.98	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.99	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	OCTAVO PISO				
28.100	Fan Coil Horiz. Incl. Valv. Bypass Mod. (5TR)	un.	20,00		
28.101	Fan Coil Vert. Incl. Valv. Bypass Mod. (UMA) (25TR)	un.	2,00		
28.102	Tuberia de Distribución (Incl. Soportes)	m	120,00		
28.103	Ductos de Distribución (70x40)	m	200,00		
28.104	Ductos de Distribución (50x20)	m	300,00		
28.105	Dampers motorizados	un.	30,00		
28.106	Controladores de Temperatura	un.	38,00		
28.107	Alimentación General de Contr./Dampers	un.	1,00		
28.108	Sistema de Renovación de aire interior / exterior para gabinete de climatización	un.	2,00		
	AZOTEA				

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
28.109	Provisión e instalación de Torre de enfriamiento (AAC), incluyendo todos los materiales.	un.	4,00		
29	**ASCENSOR**				
29.1	Provisión e instalación de ascensor según detalle	gl	6,00		
30	**COMUNICACIÓN ORAL, MÚSICA FUNCIONAL Y AUDIO / VISUAL**				
30.1	Sistema de Música Funcional	un.	1,00		
	Sistema Audiovisual Salón				
30.2	Proyector	un.	2,00		
30.3	Pantalla motorizada	un.	2,00		
30.4	Sistema de audio	un.	1,00		
30.5	Pantalla LED de 100"	un.	2,00		
31	**EQUIPOS DE GRABACION EN CÁMARA GESELL**				
31.1	Monitor Color de 17" de alta definición; pantalla LCD; con 800 líneas de resolución horizontal. Con control de encendido, contraste y brillo.	un	2,00		
31.2	Equipo de grabación digital con multiplexer de 4 canales, disco duro con capacidad de 160Gb, con conexión a LAN e Internet.	un	2,00		
31.3	Controlador de cámaras móviles pan/tilt y de lentes zoom. Tipo Joystick.	un	2,00		
31.4	Cámara CCD color con 380 líneas de resolución; lente de autoiris de 4 mm., zoom 230X. Iluminación mínima aceptable de 0,15 lux, control sensitivo electrónico. Movimiento PAN (rotación continua), movimiento manual con Joystick, y Tilt (< 90°). Domo protector.	un	2,00		
31.5	Cámara CCD color, con 380 líneas de resolución; lente autoiris de 4 mm. Iluminación mínima aceptable de 0,15 lux, control sensitivo electrónico. Soporte ajustable en 380°; ducto flexible para cables. Domo protector	un	2,00		
31.6	Fuente ininterrumpida de energía (UPS) para PC, de 1.000VA	un	2,00		
31.7	Mezclador en gabinete horizontal de 8 canales	un	2,00		
31.8	Intercomunicadores; una terminal de embutir en muro (carcasa de protección para la intemperie) y otra handset	un	2,00		
31.9	Micrófonos de alta fidelidad ubicados en el cielorraso	un	8,00		
31.10	Instalación de la red; cables, ductos y conexiones; puesta en marcha del sistema	gl	2,00		
31.11	Capacitación y adiestramiento del uso; manuales de operación y mantenimiento	gl	2,00		
32	**INSTALACIÓN TELEFÓNICA Y DATOS**				
	PLANTA BAJA				
32.1	Servidor Sistema Inf.	un.	1,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.2	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	3.600,00		
32.3	Bandeja Portacable Acero Galv.	m	282,00		
32.4	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios	m	300,00		
32.5	Instalación y colocación de terminales	un.	140,00		
32.6	Conductor 2P/4P	m	2.000,00		
32.7	Conductor (2x2mm2)	m	500,00		
32.8	Canalización en tubo de Ac. Galv. Incl Acc. (Ø3/4")	m	700,00		
	SUBSUELO 1				
32.9	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	200,00		
	Distribución				
32.10	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.11	Tubo PVC antillama rígido c/ accesorios	m	20,00		
32.12	Terminales (provisión y colocación)	un.	6,00		
	SUBSUELO 2				
32.13	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
32.14	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
32.15	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
32.16	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
32.17	UPS Online 220V 1Ø (2000 VA)	un.	1,00		
	SUBSUELO 3				
32.18	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	200,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.19	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.20	Tubo PVC antillama rígido c/ accesorios (3/4")	m	20,00		
32.21	Terminales (provisión y colocación)	un.	6,00		
	PRIMER PISO				
32.22	Gabinete-Rack 36/42U incl. Canal de Tensión	un.	1,00		
32.23	Instalación y Configuracion incl. Accesorios	un.	1,00		
32.24	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	4.400,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.25	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.26	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
32.27	Instalación y colocación de terminales	un.	140,00		
	ENTRE PISO				
32.28	Tablero IP 54 c/ acc. de Montaje	un.	1,00		
32.29	Llave TM (1x16-32)	un.	4,00		
32.30	Llave TM (3x16)	un.	1,00		
32.31	Conductor (2x2mm2)	m	400,00		
32.32	UPS Online 380V 3Ø con Bypass (2000VA)	un.	1,00		
	SEGUNDO PISO				
32.33	Gabinete-Rack 36/42U incl. Canal de Tensión	un.	1,00		
32.34	Instalación y Configuracion incl. Accesorios	un.	1,00		
32.35	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	4.400,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.36	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.37	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
32.38	Instalación y colocación de terminales	un.	140,00		
	TERCER PISO				
35.39	Gabinete-Rack 36/42U incl. Canal de Tensión	un.	1,00		
35.40	Instalación y Configuracion incl. Accesorios	un.	1,00		
35.41	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	4.400,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.42	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.43	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
32.44	Instalación y colocación de terminales	un.	140,00		
	CUARTO PISO				
32.45	Gabinete-Rack 36/42U incl. Canal de Tensión	un.	1,00		
32.46	Instalación y Configuracion incl. Accesorios	un.	1,00		
32.47	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	4.400,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.48	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.49	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
32.50	Instalación y colocación de terminales	un.	140,00		
	QUINTO PISO				
32.51	Gabinete-Rack 36/42U incl. Canal de Tensión	un.	1,00		
32.52	Instalación y Configuracion incl. Accesorios	un.	1,00		
32.53	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	4.400,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.54	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.55	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
32.56	Instalación y colocación de terminales	un.	140,00		
	SEXTO PISO				
32.57	Gabinete-Rack 36/42U incl. Canal de Tensión	un.	1,00		
32.58	Instalación y Configuracion incl. Accesorios	un.	1,00		
32.59	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	4.400,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.60	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.61	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
32.62	Instalación y colocación de terminales	un.	140,00		
	SEPTIMO PISO				
32.63	Gabinete-Rack 36/42U incl. Canal de Tensión	un.	1,00		
32.64	Instalación y Configuracion incl. Accesorios	un.	1,00		
32.65	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	4.400,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.66	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.67	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
32.68	Instalación y colocación de terminales	un.	160,00		

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Ítem	Descripción de Rubros	Un	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
				GS.	GS.
	OCTAVO PISO				
32.69	Gabinete-Rack 36/42U incl. Canal de Tensión	un.	1,00		
32.70	Instalación y Configuracion incl. Accesorios	un.	1,00		
32.71	Cable Ethernet 4P Cat 5e	m	4.400,00		
	Distribución (Provisión e instalación)				
32.72	Bandeja Portacable Acero Galv. (60x5cm)	m	282,00		
32.73	Tubo PVC antillama rigido c/ accesorios (3/4")	m	300,00		
32.74	Instalación y colocación de terminales	un.	160,00		
33	**PATIOS Y ESPACIOS EXTERIORES**				
	CORDONES DE HºAº				
33.1	Cordones de H°A° "in situ" con terminación a la vista entre caminero de canto rodado y piso de HºAº	ml	300,00		
33.2	Cordones de H°A° "in situ" con terminación a la vista entre caminero de canto rodado y cesped	ml	60,00		
	RAMPAS				
33.3	Rampa en piso de canto rodado para impedidos en vereda y camineros	un	1,00		
	VARIOS				
33.4	Bases de hormigón de reflectores de iluminación de fachadas	gl	1,00		
33.5	Registro de mampostería con piso de Ho.Ao. - piedra triturada y tapa de Chapa doblada, canillas de patio con pico para manguera y llave de paso por cada boca	un	7,00		
33.6	Canilla de patio de 3/4"-con pico para manguera embutido en muros y con protección de 0,25 m2 de azulejos	un	4,00		
33.7	Mástil metálico de caño galvanizado, según planos	un	3,00		
33.8	Arenero para juegos infantiles; excavación; mampostería perimetral de 0,30m revestida con canto rodado; relleno con arena lavada de río	gl	1,00		
33.9	Cantero lineal de mampostería revocada, aislada hidraulicamente y pintada ubicado en patio de servicio.	gl	1,00		
	JARDINERÍA				
33.10	Jardinería en islas; carga de tierra gorda, cultivo de plantas ornamentales	m2	110,00		
33.11	Barreras de plantas ornamentales	ml	80,00		
33.12	Cultivo de césped en panes previa carga de tierra gorda	m2	1.200,00		
33.13	Cultivo de césped en panes en badenes	ml	80,00		
33.14	Cultivo de plantas de lapacho con cerco de protección	un	20,00		
33.15	Provisión de planta enredadera "Santa Rita" en plantera	un	10,00		
33.16	Jardinaría de Azotea (según detalle)	m2	1.200,00		
	JUNTAS DE DILATACIÓN				
33.17	Juntas de dilatación en piso de azotea según se indica en los detalles.	ml	110,00		
33.18	Tratamiento de junta de dilatación en pisos interiores con perfil de policloropreno, mástique de relleno y cubrejuntas con bandas de aluminio anodizado	ml	720,00		
33.19	Tratamiento de junta de dilatación y vedación en el perimetro de los contactos de ambos extremos del Conector: En losa superior, vicera de HºAº similar al de Junta de dilatación de azotea; En ambas caras laterales, colocación de caños de Aluminio 50x50 mm.adosado a las paredes y posterior sellado con silicona estructural; en el piso es el tratamiento de Junta de Dilatación de piso.	ml	60,00		
33.20	Vedación de Junta de Dilatación de PVC en Pantalla de Hº con sellador	ml	180,00		
33.21	Tratamiento de junta de dilatación en paredes exteriores con perfil de policloropreno, mástique de relleno, según planos	ml	160,00		
33.22	Sellado de juntas de dilatación en piso de HºAº	ml	270,00		
34	**GENERAL**				
34.1	Provisión de panel llavero y placas de identificación	gl	1,00		
34.2	Limpieza final	gl	1,00		
	TOTAL				**0**