GOBIERNO DEL PARAGUAY | MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL PARAGUAY | SENEPA

SERVICIO NACIONAL DE ERRADICACIÓN DEL PALUDISMO – SENEPA

**Formulario N°3 –RES.SG /2023**

**ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIAL**

Asunción, 28 de Setiembre de 2023

Conforme a la Resolución DNCP N° 1890 de fecha 07/05/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, se Informa cuanto sigue: La metodología utilizada para la obtención de Precios Referenciales de la "Locación de Inmueble para la Zona XIII - Amambay", fue realizada con un solo precio, según carta de oferta. En ese sentido el Jefe de la Zona XIII refiere que el inmueble reúne las condiciones necesarias para el funcionamiento de la Zona.

Teniendo en cuenta que se trata de una **Locación Determinada**, resulta inviable aplicar la combinación de dos o más opciones, considerando la particularidad de la contratación.

Por lo expuesto procedentemente para el precio referencial se utilizó exclusivamente la cotización proveída por la Sra. **Mirtha Petrona Torres Gonzalez** propietario del inmueble, que se detalla a Continuación:

| Ítem | Descripción | Finca N°/ Cta Cte Ctral N° | Domicilio/ Distrito/ Localidad | Cantidad | Unidad de Medida | Costo Unitario (IVA incluido) | Costo Total (IVA Incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Locación de Inmueble para la Zona XIII-AMAMBAY | Finca N° 4057 Cta. Cte. Ctral N° 29- 0498-18 | Calle Gral. Bruguez Distrito de Pedro Juan Caballero del Dpto. De Amambay | 24 | Meses | 7.600.000 | 182.400.000 |
| **MONTO TOTAL (GS.) ciento ochenta y dos millones cuatrocientos mil** | | | | | | | **182.400.000** |

Atentamente.

**LIC. ARTURO ENRIQUE NUÑEZ ARCE**
**JEFE DEL DPTO TEC. APOYO ADM**
**RESPONSABLE UOC – 07 - SENEPA**

Manuel Domínguez e/ Tte. Rojas Silva y Brasil
Asunción - Paraguay
Edif. SENEPA

Teléfono: (595) 021 - 204729

Pedro Juan Caballero, 15 de Setiembre de 2023

**Señores**
**SENEPA**
**Ministerio de la Salud Pública y Bienestar Social.**
**Presente.**

Me dirijo a ustedes, a los efectos de presentar una **Carta-Oferta**, para la oficina de la **Zona XIII** y del **Sector 1 de la Zona XIII-Amambay, en el Distrito de Pedro Juan Caballero** para el procedimiento como Locación de Inmueble, detallado en la siguiente manera:

| Finca Nº | Cta. Cte. Ctral. Nº | Costo mensual | Meses | Total |
|---|---|---|---|---|
| **4057** | **29-0498-18** | **7.600.000** | **24** | **182.400.000** |

Sin otro motivo en particular, le saludo respetuosamente.

**C.I.Nº.: 1.445.846**
**Mirtha P. Torres G.**
**Locador**