**UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN**
Colegio Experimental Paraguay - Brasil
Comandante Gamarra y Gobernador Irala (Itápytapunta)
Teléfonos: 423.315 – 423.320 – Fax: 425888
E-mail: colegio@cepb.una.py
Asunción – Paraguay

# ***ACLARACIONES***

## LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 1/2013
## *"Adquisición de Equipos de Acondicionadores de Aire"*
## *ID: 264.733*

**Pregunta Nº 1**

1- **Ubicación de los Condensadores:** Según lo expresado en esta reunión, los mismos deberán estar a ubicados en los extremos del edificio principal ( sobre una losa de Ho. Ao adyacente para un lado y sobre soportes metálicos fijados a la pared lateral en el otro extremo). En ningún caso se podría ubicar los condensadores sobre el techo del edificio principal (techo de chapa), ni sobre la fachada o la parte posterior del mismo. Teniendo en cuenta esta exigencia (la cual no esta especificada en el PBC del presente llamado) se presenta el siguiente problema:
La distancia entre "condensador y evaporador" de los equipos de las aulas ubicadas hacia el medio del edificio principal serían mayores a 20 mts (largo edificio=150 mts). Es importante resaltar que para que los equipos de AA funciones adecuadamente, "las distancias entre evaporador y condensador no deben superar los 20 mts. Ver a modo de ejemplo archivo adjunto (Especificaciones Técnicas Eq AA 60.000 BTU. ALCANCE DE LOS TRABAJOS. Pto. 1).

**Respuesta Nº 1**

Considerando las recomendaciones según especificación del PBC , (Especificaciones Técnicas Eq AA 60.000 BTU. ALCANCE DE LOS TRABAJOS. Pto. 1). de no superar los 20 metros de cañerías entre evaporador y condensador se opta por la siguiente ubicación sobre techo y muro parapeto lo cual debe estar fijada con soportes metálicos, Correrá a cargo del Proveedor los cálculos y propuestas para la impermeabilización del techo según se anexa en las especificaciones.

**Remitirse al Plano Nº 3 de la Adenda Nº 2.**

**Pregunta Nº 2**

2- **Instalación del Termostato en equipos de ducto:** Según lo indicado los mismos deben estar conectados a los equipos por medio de canaletas embutidas en la pared. No se admitirán canaletas de PVC externas. Es importante recalcar que esta exigencia no esta especificada adecuadamente en el PBC del llamado; por lo que la misma puede no ser tenida a la hora de presentar las ofertas y colocaría en desventaja de precio a las empresas que si coticen esta exigencia.

**Respuesta Nº 2**

La conexión del termostato a los equipos se deberá prever, según lo expresado en la visita técnica, que deberá ir embutida a la pared con canaletas, y la contratista está obligada a reponer todos los trabajos de albañilería como: revoque, pintura, revestimientos decorativos que sea necesarios, acorde a lo existente.

**Pregunta Nº 3**

3- **Sustitución de Paños metálicos:** No están especificados adecuadamente en el PBC ya que en la vista técnica se dejó bien en claro que no se admitirán sustituciones parciales de los mismos. Además estos están compuestos de 2 hojas metálicas separadas por un material aislante. Esto puede poner en desventaja a las empresas que consideren cumplir con este requerimiento.

**Respuesta Nº 3**

**Macizado de aberturas de equipos de acondicionadores de aires desmontados, con chapa metálica, incluye terminación:**

Se aclara que comprende la ejecución de todos los trabajos necesarios para la provisión y colocación de chapas metálicas en su totalidad según medidas de marco de aluminio **(1.92 x 0.90)** se tendrá en cuenta así como se aclaró en la visita técnica que las mismas serán de terminación similar al existente. Se procederá a sellar la abertura de los equipos de AA de ventana con chapa de madera según existente revestida con chapa de acero Nº 24 en ambos lados.

El Proveedor deberá presentar a la Inspección de Obra para su aprobación muestras de las chapas y demás accesorios a utilizar. Las piezas metálicas a serán de acero nuevos, de primera calidad, perfectamente homogéneos, exentos de sopladuras e impurezas, y de superficies exteriores limpias y sin defectos, se prestara atención para una terminación con esmeril, sin bordes cortantes y la terminación será similar a la existente.

**Pregunta Nº 4**

4- **Tableros Seccionales:** La ubicación exacta de 2 tableros solicitados durante la vista técnica no fue indicada en el PBC ni en el plano adjunto a este llamado. Este punto es de vital importancia para determinar adecuadamente la cantidad de materiales eléctricos a ser utilizados.

**Respuesta Nº 4**

Se anexa **plano de ubicación nº 2** de los tableros seccionales a proveer para AA , según indicaciones DADAS en visita la técnica

**Remitirse al Plano Nº 2 de la Adenda Nº 2.**

**Pregunta Nº 5**

5- **Mantenimiento Preventivo:** No se especificó adecuadamente el alcance de este servicio (si va a ser: limpieza de filtro de aire únicamente o limpieza de de filtro, evaporador, condensador, control de gas refrigerante, control de voltage y amperaje).

**Respuesta Nº 5**

En respuesta a la pregunta se especifica el alcance del servicio donde se tendrá en cuenta todo lo concerniente a mantenimiento preventivo incluye, limpieza general condensador y evaporador , drenaje, lubricación de ventilador , detección de fallas ,
control de gas refrigerante, control de voltage y amperaje.

**Pregunta Nº 6**

6- **Mantenimiento Correctivo:** No está claro el alcance del mismo; ya que el proveedor no se puede hacer responsable por fallos debido a falta de una de las fase, inversión de fase o sobre tensión producida en el suministro eléctrico proveniente de la ANDE y la garantía del fabricante exigida en este llamado (2 años) cubre cualquier defecto de fabricación del equipo o de sus componentes durante el periodo de tiempo establecido.

**Respuesta Nº 6**

En respuesta a la pregunta se especifica el alcance del servicio de mantenimiento correctivo donde se tendrá en cuenta todo lo concerniente a mantenimiento correctivo incluye, detección de fallas o falta de gas refrigerante, reparación de fuga de gas con soldadura, recarga de gas, rebobinado de motor ventilador, cambio de termostato, cambio de filtros, cambio de tubos capilares, lubricación de bujes de motor ventilador, cambio de paletas de ventilador y o turbina, averías en el sistema de ductos,

En caso de falla de una de las fases el proveedor recomendara cualquier tipo de sistema para prever que el equipo quede dañado por dicho acontecimiento.
En cuanto a inversión de fases siempre que dicha inversión fuera llevado a cabo por personal del C.E.P.B, dicha avería del equipo dañado queda por responsabilidad de C.E.P.B .
**Obs: Cualquier tipo de avería no mencionada y que pudiera ser corroborada será responsabilidad del proveedor su reparación o reemplazo.**

**Oscar Israel Careaga O.**
**Responsable S-UOC**