San Lorenzo, 14 de agosto del 2020.-

DICTAMEN

POR EL CUAL SE DETALLA LA METODOLOGÍA UTILIZADA PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA (Art. 2 de la Res. DNCP N°1890/2020) "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"

La Dirección Operativa de Contrataciones del SENACSA en estricto cumplimiento a la Ley Nº 2051/03, y la Resolución DNCP Nº 1890/2020, emite Dictamen de la Metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia en atención al Art. 2 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.

En esta oportunidad para la elaboración de los Precios Referenciales del llamado de **CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO DIGESIT** para el SENACSA, fueron remitidos solicitudes de Presupuesto a los correos electrónicos de 3 (tres) empresas del rubro de la construcción, de las cuales han dado respuesta positiva las 3 (tres) Empresas que son: CONTEPAR S.R.L., CONSORCIO GENERAL MORÍNIGO, y AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.

Los Precios Referenciales obtenidos fueron conformados por el precio promedio resultante de la sumatoria de los 3 presupuestos proveídos para cada sub-ítem, según se puede observar en el Formulario de Análisis de Precio de Referencia adjunto.

Por ser un llamado del rubro de la Construcción, y por poseer dimensiones, características y requerimientos muy específicos, se llegó a los precios de referencia en cada ítem y sub-ítems, con el promedio de los presupuestos actuales del mercado, de las Empresas mencionadas más arriba.

Lic. NARCISO ALARCÓN
Jefe Dpto. Sub Unid. Administrativas

Lic. DÁMARIS OCAMPO BYKOV
Directora Operativa de Contrataciones

FORMULARIO DE ANÁLISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

De conformidad con la **Resolución DNCP N° 1890** de fecha 7 de mayo 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como **CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT.**

PARÁMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral 4 del Anexo de la **Resolución DNCP N° 1890/2020:**

Item N°	Codigo de catálogo	Descripción	Presupuesto (1)	Presupuesto (2)	Presupuesto (3)	PRECIO REFERENCIAL	Particularidad del rubro en el mercado
1		*TRABAJOS PRELIMINARES*					
1,1		Demolicion de construccion existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente	4.000.000	9.400.000	9.300.000	**7.566.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
1,2		Demolicion de piso de hormigon existente en el estacionamiento	80.000	380.000	350.000	**270.000**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2		*INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO*					
2,1		Zanja para cimiento de muralla	75.000	825.000	815.000	**571.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,2		Cimiento de PBC 0,40 m x 0.60 m para muralla	450.000	302.000	310.000	**354.000**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,3		Instalación de mampostería de nivelación de 0.30 m de ladrillo común	204.000	245.000	270.000	**239.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,4		Aislacion Horizontal	85.000	27.000	29.000	**47.000**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,5		Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco 0.15m de 2,00 m de alto	125.000	158.000	154.000	**145.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,6		Pilar de H°A° de 0,15 x 0,20 de 2,00 Mts de alto cada 3 metros de distancia en muralla perimetral	500.000	1.913.000	1.945.000	**1.452.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,7		Dado de H°Ciclopeo de 0,70x0,70 x 0,70 de alto bajo cada pilar de H°A°	410.000	612.000	650.000	**557.333**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,8		Envarillado 2 Ø 8 en todo lo largo de la muralla perimetral a 1,00 m de la nivelación y la siguiente a 1,80 m de alto	40.000	44.000	41.000	**41.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,9		Revoque de muralla	45.000	57.000	52.000	**51.333**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
2,10		Pintura de muralla	35.000	59.500	52.000	**48.833**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
3		*PISO*					
3,1		Relleno y compactacion de patio posterior	185.000	247.000	215.000	**215.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
3,2		Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	237.000	241.000	230.000	**236.000**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
4		*TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA*					
4,1		Construccion de techo de chapa acanalada N°27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	295.000	381.400	370.000	**348.800**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
5		*PROVISION Y COLOCACION*					
5,1		Provision y colocacion de techo en estructura metalica y policarbonato para paso conector	416.000	420.000	390.000	**408.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
5,2		Provision y colocacion de registro 0.20m x 10.60 m con rejilla de hierro	5.724.000	4.200.000	3.500.000	**4.474.667**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
6		*LIMPIEZA GENERAL*					
6,1		Limpieza y retiro de escombros	2.500.000	5.230.000	5.230.000	**4.320.000**	Construcc. c/dimensiones y requerimientos especificos
			15.406.000	24.741.900	23.903.000	**21.350.300**	

1	*TRABAJOS PRELIMINARES*
Item N° 1.1	**FUENTES**
Precio (1)	CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.
Precio (2)	CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.

Lic. Narciso Alarcón
Jefe Dpto. Sub Unidades Administrativas
Dirección Operativa de Contrataciones

Item N°	Codigo de catálogo	Descripción	Presupuesto (1)	Presupuesto (2)	Presupuesto (3)	PRECIO REFERENCIAL	Particularidad del rubro en el mercado
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 1.2		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
2		***INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO***					
Item N° 2.1		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 2.2		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 2.3		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 2.4		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 2.5		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 2.6		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 2.7		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 2.8		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 2.9		**F U E N T E S**					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					

Lic. Narciso Alarcón
Jefe Dpto. Sub Unidades Administrativas
Dirección Operativa de Contrataciones

Item N°	Codigo de catálogo	Descripción	Presupuesto (1)	Presupuesto (2)	Presupuesto (3)	PRECIO REFERENCIAL	Particularidad del rubro en el mercado
Item N° 2.10		FUENTES					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
3		*PISO*					
Item N° 3.1		FUENTES					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 3.2		FUENTES					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
4		*TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA*					
Item N° 4.1		FUENTES					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
5		*PROVISION Y COLOCACION*					
Item N° 5.1		FUENTES					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
Item N° 5.2		FUENTES					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					
6		*LIMPIEZA GENERAL*					
Item N° 6.1		FUENTES					
Precio (1)		CONTEPAR S.R.L.; Presupuesto.					
Precio (2)		CONSORCIO GRAL. MORÍNIGO; Presupuesto.					
Precio (3)		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.; Presupuesto.					

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

OBSERVACIÓN: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, si los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino tambien de la región.

Preparado por:	LIC. NARCISO ALARCÓN CÁCERES
Firma:	
Dependencia:	Dpto. Sub Unidades Administrativas - DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Narciso Alarcón
Jefe Dpto. Sub Unidades Administrativas
Dirección Operativa de Contrataciones

Asunto	**RV: Solicitar presupuesto - SENACSA**
De	Karina Vera Cisneros <kvera@senacsa.gov.py>
Destinatario	<nalarcon@senacsa.gov.py>
Cc	'gerardomoreno' <gerardomoreno@senacsa.gov.py>
Fecha	2020-08-14 14:02

- Planilla para Presupuesto Digesit.pdf (~68 KB)

Remito presupuesto recibido.

De: Contepar SRL [mailto:conteparsrl@hotmail.com]
Enviado el: viernes, 31 de julio de 2020 03:03 p.m.
Para: Karina Vera Cisneros
Asunto: RE: Solicitar presupuesto - SENACSA

Buenas tardes Lic. Karina,
Adjunto enviamos lo solicitado
Saludos Cordiales

De: Karina Vera Cisneros <kvera@senacsa.gov.py>
Enviado: viernes, 10 de julio de 2020 15:05
Para: 'Contepar SRL' <conteparsrl@hotmail.com>
Cc: 'gerardomoreno' <gerardomoreno@senacsa.gov.py>
Asunto: Solicitar presupuesto - SENACSA

Buenos tardes!!!

Dando cumplimiento a la Resolución DNCP N° 1890/2020, solicitamos tenga a bien presupuestar para la realización del llamado "**CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO DIGESIT SENACSA - DEPARTAMENTO CENTRAL"** para el SENACSA, adjunto: Términos de referencia, Planilla de Cómputo Métrico y Plano para su cotización. Aclaramos que el anterior pedido ha sufrido ciertas modificaciones por lo que solicito tenga a bien cotizarnos nuevamente!! Desde ya muy agradecida!!

Lic. Karina Vera Cisneros
Dirección Administrativa
Cel.: 0984 - 860 163

CALIDAD Y SALUD ANIMAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

PLANILLA DE OBRAS

PROPIETARIO: Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal (SENACSA)
UBICACIÓN : San Lorenzo , Km 10 ½, Ruta Mcal. Estigarribia
OBRA : Construccion Estacionamiento DIGESIT

PLANILLA DE COMPUTO METRICO

ITEM	RUBRO	UNID	CANT.	P.UNIT.	TOTAL
1	***TRABAJOS PRELIMINARES***				
1,1	Demolicion de construccion existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente	Gl	1,00	4.000.000	4.000.000
1,2	Demolicion de piso de hormigon existente en el estacionamiento	M2	8,00	80.000	640.000
2	***INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO***				
2,1	Zanja para cimiento de muralla	M3	8,88	75.000	666.000
2,2	Cimiento de PBC 0,40 m x 0.60 m para muralla	M3	8,88	450.000	3.996.000
2,3	Instalación de mampostería de nivelación de 0.30 m de ladrillo común	M2	11,25	204.000	2.295.000
2,4	Aislacion Horizontal	M2	22,00	85.000	1.870.000
2,5	Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco 0.15m de 2,00 m de alto	M2	73,66	125.000	9.207.500
2,6	Pilar de H°A° de 0,15 x 0,20 de 2,00 Mts de alto cada 3 metros de distancia en muralla perimetral	UND	12,00	500.000	6.000.000
2,7	Dado de H°Ciclopeo de 0,70x0,70 x 0,70 de alto bajo cada pilar de H°A°	UND	12,00	410.000	4.920.000
2,8	Envarillado 2 Ø 8 en todo lo largo de la muralla perimetral a 1,00 m de la nivelación y la siguiente a 1,80 m de alto	ML	74	40.000	2.960.000
2,9	Revoque de muralla	M2	73,66	45.000	3.314.700
2,10	Pintura de muralla	M2	73,66	35.000	2.578.100
3	***PISO***				
3,1	Relleno y compactacion de patio posterior	M3	10,80	185.000	1.998.000
3,2	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	M2	54,00	237.000	12.798.000
4	***TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA***				
4,2	Construccion de techo de chapa acanalada N°27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	M2	144,00	295.000	42.480.000
5	***PROVISION Y COLOCACION***				
5,1	Provision y colocacion de techo en estructura metalica y policarbonato para paso conector	M2	14,40	416.000	5.990.400
5,2	Provision y colocacion de registro 0.20m x 10.60 m con rejilla de hierro	GL	1,00	5.724.000	5.724.000
6	***LIMPIEZA GENERAL***				
6,1	Limpieza y retiro de escombros	GL	1,00	2.500.000	2.500.000
				TOTAL	113.937.700

ING. GERARDO MOLINAS
POR CONTEPAR S.R.L
FECHA: 31/07/2020

Asunto	**RV: Solicitar presupuesto - SENACSA**
De	Karina Vera Cisneros <kvera@senacsa.gov.py>
Destinatario	<nalarcon@senacsa.gov.py>
Cc	'gerardomoreno' <gerardomoreno@senacsa.gov.py>
Fecha	2020-08-14 14:04

- Presupuesto-Estacionamiento-ConsorcioM.xls (~74 KB)

Remito presupuesto recibido.

De: CONSORCIO GENERAL MORINIGO [mailto:consorciomorinigo@hotmail.com]
Enviado el: miércoles, 29 de julio de 2020 09:28 a.m.
Para: Karina Vera Cisneros
Asunto: RE: Solicitar presupuesto - SENACSA

Buen día.

Remito adjunto el presupuesto solicitado.
Atte.
Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio General Morínigo

De: Karina Vera Cisneros <kvera@senacsa.gov.py>
Enviado: viernes, 10 de julio de 2020 15:07
Para: 'CONSORCIO GENERAL MORINIGO' <consorciomorinigo@hotmail.com>
Asunto: Solicitar presupuesto - SENACSA

Buenos tardes!!!

Dando cumplimiento a la Resolución DNCP N° 1890/2020, solicitamos tenga a bien presupuestar para la realización del llamado "**CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO DIGESIT SENACSA - DEPARTAMENTO CENTRAL"** para el SENACSA, adjunto: Términos de referencia, Planilla de Cómputo Métrico y Plano para su cotización. Aclaramos que el anterior pedido ha sufrido ciertas modificaciones por lo que solicito tenga a bien cotizarnos nuevamente!! Desde ya muy agradecida!!

Lic. Karina Vera Cisneros
Dirección Administrativa
Cel.: 0984 - 860 163

Consorcio General Morínigo

PLANILLA DE OBRAS

PROPIETARIO: Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal (SENACSA)
UBICACIÓN : San Lorenzo , Km 10 ½, Ruta Mcal. Estigarribia
OBRA : Construccion Estacionamiento DIGESIT

PLANILLA DE COMPUTO METRICO

ITEM	RUBRO	UNID	CANT.	P.UNIT.	TOTAL
1	***TRABAJOS PRELIMINARES***				
1,1	Demolicion de construccion existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente	Gl	1,00	9.400.000	9.400.000
1,2	Demolicion de pisos de hormigon existente en el estacionamiento	M2	8,00	380.000	3.040.000
2	***INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO***				
2,1	Zanja para cimiento de muralla	M3	8,88	825.000	7.326.000
2,2	Cimiento de PBC 0,40 m x 0.60 m para muralla	M3	8,88	302.000	2.681.760
2,3	Instalación de mampostería de nivelación de 0.30 m de ladrillo común	M2	11,25	245.000	2.756.250
2,4	Aislacion Horizontal	M2	22,00	27.000	594.000
2,5	Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco 0.15m de 2,00 m de alto	M2	73,66	158.000	11.638.280
2,6	Pilar de H°A° de 0,15 x 0,20 de 2,00 Mts de alto cada 3 metros de distancia en muralla perimetral	UND	12,00	1.913.000	22.956.000
2,7	Dado de H°Ciclopeo de 0,70x0,70 x 0,70 de alto bajo cada pilar de H°A°	UND	12,00	612.000	7.344.000
2,8	Envarillado 2 Ø 8 en todo lo largo de la muralla perimetral a 1,00 m de la nivelación y la siguiente a 1,80 m de alto	ML	74	44.000	3.256.000
2,9	Revoque de muralla	M2	73,66	57.000	4.198.620
2,10	Pintura de muralla	M2	73,66	59.500	4.382.770
3	***PISO***				
3,1	Relleno y compactacion de patio posterior	M3	10,80	247.000	2.667.600
3,2	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	M2	54,00	241.000	13.014.000
4	***TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA***				
4,2	Construccion de techo de chapa acanalada N°27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	M2	144,00	381.400	54.921.600
5	***PROVISION Y COLOCACION***				
5,1	Provision y colocacion de techo en estructura metalica y policarbonato para paso conector	M2	14,40	420.000	6.048.000
5,2	Provision y colocacion de registro 0,20m x 10,60m con rejilla de hierro	GL	1,00	4.200.000	4.200.000
6	***LIMPIEZA GENERAL***				
6,1	Limpieza y retiro de escombros	GL	1,00	5.230.000	5.230.000
				TOTAL	165.654.880

Asunto	**RV: Remisión de presupuesto según solicitud**
De	Karina Vera Cisneros <kvera@senacsa.gov.py>
Destinatario	<nalarcon@senacsa.gov.py>
Cc	'gerardomoreno' <gerardomoreno@senacsa.gov.py>
Fecha	2020-08-14 14:03

- Presupuesto-Estacionamiento-Tacuara20.xls (~74 KB)

Remito presupuesto recibido.

De: AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A. [mailto:agrotacuara@hotmail.com]
Enviado el: miércoles, 29 de julio de 2020 10:04 a.m.
Para: Karina Vera Cisneros
Asunto: Remisión de presupuesto según solicitud

Atentamente.

Lic. Julio Villalba
Presidente
Agroindustrial Tacuara S.A.

Agroindustrial Tacuara S.A.

PLANILLA DE OBRAS

PROPIETARIO: Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal (SENACSA)
UBICACIÓN : San Lorenzo , Km 10 ½, Ruta Mcal. Estigarribia
OBRA : Construccion Estacionamiento DIGESIT

PLANILLA DE COMPUTO METRICO

ITEM	RUBRO	UNID	CANT.	P.UNIT.	TOTAL
1	***TRABAJOS PRELIMINARES***				
1,1	Demolicion de construccion existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente	GI	1,00	9.300.000	9.300.000
1,2	Demolicion de pisos de hormigon existente en el estacionamiento	M2	8,00	350.000	2.800.000
2	***INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO***				
2,1	Zanja para cimiento de muralla	M3	8,88	815.000	7.237.200
2,2	Cimiento de PBC 0,40 m x 0.60 m para muralla	M3	8,88	310.000	2.752.800
2,3	Instalación de mampostería de nivelación de 0.30 m de ladrillo común	M2	11,25	270.000	3.037.500
2,4	Aislacion Horizontal	M2	22,00	29.000	638.000
2,5	Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco 0.15m de 2,00 m de alto	M2	73,66	154.000	11.343.640
2,6	Pilar de H°A° de 0,15 x 0,20 de 2,00 Mts de alto cada 3 metros de distancia en muralla perimetral	UND	12,00	1.945.000	23.340.000
2,7	Dado de H°Ciclopeo de 0,70x0,70 x 0,70 de alto bajo cada pilar de H°A°	UND	12,00	650.000	7.800.000
2,8	Envarillado 2 Ø 8 en todo lo largo de la muralla perimetral a 1,00 m de la nivelación y la siguiente a 1,80 m de alto	ML	74	41.000	3.034.000
2,9	Revoque de muralla	M2	73,66	52.000	3.830.320
2,10	Pintura de muralla	M2	73,66	52.000	3.830.320
3	***PISO***				
3,1	Relleno y compactacion de patio posterior	M3	10,80	215.000	2.322.000
3,2	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	M2	54,00	230.000	12.420.000
4	***TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA***				
4,2	Construccion de techo de chapa acanalada N°27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	M2	144,00	370.000	53.280.000
5	***PROVISION Y COLOCACION***				
5,1	Provision y colocacion de techo en estructura metalica y policarbonato para paso conector	M2	14,40	390.000	5.616.000
5,2	Provision y colocacion de registro 0,20m x 10,60m con rejilla de hierro	GL	1,00	3.500.000	3.500.000
6	***LIMPIEZA GENERAL***				
6,1	Limpieza y retiro de escombros	GL	1,00	5.230.000	5.230.000
				TOTAL	**161.311.780**