# ACTA DE APERTURA

## 1. Datos del acta:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ID** | 405310 | | | | |
| **NOMBRE DE LA LICITACIÓN** | Servicio de Limpieza de Edificios de Asunción de la SET del MH | | | | |
| **ENTIDAD CONVOCANTE** | Ministerio de Hacienda / Subsecretaria de Estado de Tributación | | | | |
| **FECHA DE APERTURA** | 4-Marzo-2022 | **HORA APERTURA** | 10:15 | **HORA FIN** | 12:22 |
| **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN** | Licitación Pública Nacional | | | | |
| **LUGAR DE APERTURA** | SET-UOC N°2 - ELIGIO AYALA ESQ. YEGROS | | | | |
| **PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE** | Gilda M. Brassel B. | | | | |
| **FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO** | Rodrigo Acosta<br><br>Carlos Valdez | | | | |

## 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

## 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | **80022328-4** | **FUMISAN S.A.** | **fumisan_sa@hotmail.com** |
| **2** | **80024209-2** | **GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.** | **sanalfredosrl@hotmail.com** |
| **3** | **3402640-1** | **CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ** | **servipar.py@hotmail.com** |
| **4** | **853166-8** | **Carlos Ruben Oviedo Centurion** | **carlos_overa@hotmail.com** |
| **5** | **80019394-6** | **SERVICIOS PARAGUAYOS SA** | **gerencia@serpar.com.py** |
| **6** | **80030180-3** | **CEVIMA SA** | **claudio@cevimapy.com** |
| **7** | **80082665-5** | **CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA** | **contacto@cleanparaguay.com** |
| **8** | **80004886-5** | **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.** | **lmpsrl@gmail.com** |
| **9** | **80020494-8** | **LAYA CONSTRUCCIONES S.A.** | **layasa@hotmail.com** |
| **10** | **3200078-2** | **MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO** | **licitaciones@consermar.com.py** |
| **11** | **1198959-9** | **DERLIS RENE SEGOVIA ENCISO** | **derlissegovia@hotmail.com** |

## 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

| Oferentes | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta |
|---|---|---|---|---|
| FUMISAN S.A. | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.097.999.990<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Seguros Chaco S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 155.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 2/03/2022 a 28/08/2022, 179 días |
| GRUPO SAN ALFREDO S.R.L. | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.454.999.984<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Yasyreta Aseguradora<br>**Monto total asegurado Gs.:** 147.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 3/03/2022 a 3/09/2022, 184 días |
| CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.457.000.000<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 135.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 3/03/2022 a 30/08/2022, 180 días |
| Carlos Ruben Oviedo Centurion | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.410.999.992<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 150.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 2/03/2022 a 2/09/2022, 184 días |
| SERVICIOS PARAGUAYOS SA | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 1.999.999.998<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 129.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 2/03/2022 a 5/08/2022, 156 días |
| CEVIMA SA | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.379.999.996<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Tajy Aseguradora<br>**Monto total asegurado Gs.:** 150.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 3/03/2022 a 10/08/2022, 160 días |

| Oferentes | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta |
|---|---|---|---|---|
| CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.299.999.986<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 141.731.340<br>**Vigencia de la Póliza:** De 3/03/2022 a 19/09/2022, 200 días |
| LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.459.999.988<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 129.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 2/03/2022 a 3/08/2022, 154 días |
| LAYA CONSTRUCCIONES S.A. | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.098.999.998<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Panal Seguros S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 162.500.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 3/03/2022 a 31/07/2022, 150 días |
| MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.576.933.460<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 150.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 2/03/2022 a 9/08/2022, 160 días |
| DERLIS RENE SEGOVIA ENCISO | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 2.479.999.986<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Aseguradora del Este S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 1.375.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 3/03/2022 a 31/07/2022, 150 días |

| Oferentes | Páginas foliadas | Constancia del SIPE N° | Muestras |
|---|---|---|---|
| FUMISAN S.A. | 102 | 1681948 | NO |
| GRUPO SAN ALFREDO S.R.L. | 19 | 1682408 | NO |
| CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ | 36 | 1682460 | NO |
| Carlos Ruben Oviedo Centurion | 29 | 1682088 | NO |
| SERVICIOS PARAGUAYOS SA | 27 | 1682331 | NO |
| CEVIMA SA | 62 | 1682547 | NO |
| CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA | 211 | 1681750 | NO |
| LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. | 75 | 1682116 | NO |
| LAYA CONSTRUCCIONES S.A. | 32 | 1682440 | NO |
| MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO | 61 | 1682148 | NO |
| DERLIS RENE SEGOVIA ENCISO | 21 | 1682213 | NO |

Por parte de la empresa **GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.**

La empresa Kaavoty presenta una dirección en su formulario de oferta y otra en su póliza de mantenimiento, atendiendo que los dos son documentos sustanciales y tienen un error que no es aritmético, si puede pedirse que sea aclarado, se debe descalificar a la oferta.

Se solicita desglose de precios SERPAR, FUMISAN, LAYA, Clean & Clean y KAAVOTY.

La empresa SERPAR no firma ni sella su póliza de mantenimiento de oferta, este documento debe estar correcta y completamente firmado y sellado al ser de carácter sustancial, se debe eliminar la oferta.

La empresa Clean & Clean Paraguay no firma en su totalidad el formulario de oferta ya que la firma a la hoja 2 no coincide con la firma de la hoja 3 del representante legal, al ser un documento sustancial se debe eliminar la oferta

Por parte de la empresa **CARLOS RUBÉN OVIEDO CENTURIÓN**

La empresa Clean & Clean presenta su planilla de precios en decimales, lo cual no esta permitido en el ley 2051/03.

Solicitamos el desglose de precios por la empresa Servicios Paraguayos, FUMISAN, LAYA Construcciones, Clean & Clean y CEVIMA ya que con los precios ofertados no contempla o no cumple con las cargas laborales, retención IVA, retención Renta de la DNCP además insumos, ya que en el PBC solicita salario mínimo vigente

Por parte de la empresa **CEVIMA S.A.**

La empresa Clean & Clean utiliza decimales en su oferta (planilla de precios), lo cual no está permitido según la Ley 2051/03.

La empresa Clean & Clean cotiza para el ítem 1 un monto de 40.250.936, lo cual no cubre siquiera el pago de salario y cargos sociales

La empresa kaavoty, en su constancia SIPE Nº 1682688 esta vencido su Art. 40

La empresa Kaavoty, cotiza por el ítem 1 un monto de 41.872.063, lo cual no cubre siquiera el pago de salario y carga social.

La empresa limpiezas Modernas cotiza para el ítem 1 un monto de 43.866.666, lo cual no cubre siquiera el pago de salario y carga social.

La empresa SERPAR, FUMISAN y LAYA cotizan un precio por ítem que no cubrirían los costos de mano de obra, materiales, carga social y tributos

Por parte de la empresa **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.**

Solicitamos al comité de avaluación realizar un análisis detallado del precio ofertado por SERVIPAR, San Alfredo, Clean & Clean Paraguay, CEVIMA S.A. de manera a verificar la consistencia de los valores de la planilla de pago de salarios y los impuestos respectivos con el monto finalmente incluido como valor mensual, independiente a los porcentajes indicados por la resolución de la DNCP 1890/20.

Por parte de la empresa **MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO**

Solicitamos a la convocante el desglose de precios a las empresas atendiendo a que el precio referencial total se encuentra ajustado a las exigencias legales actuales y una variación menor al precio estaría afectando al cumplimiento de algunos pagos ya sea salario, vacaciones, aguinaldo, IVA, retenciones y/o renta DNCP o en la provisión de insumos.

Cabe mencionar que el PBC establece el pago de salario mínimo vigente legal la cual estará basado en la DDJJ del oferente y llenado concreto del formulario Nº2

Una vez abiertos los sobres, se transcriben las cotizaciones de la planilla de precios, las cuales se hallan detalladas en el **Anexo I** , que forma parte de la presente acta.

## 5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

---

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 12:22 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.