Capiatá, 29 de marzo de 2021

Señor:

LUIS FERNANDO GONZALEZ OCAMPOS, INTENDENTE

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA

PRESENTE

OSCAR MAMERTO ARIAS NOGUER, con C.I. N° 989.326; quien suscribe, al tiempo de saludarle cordialmente, lo hago para expresarle cuanto sigue:

Que, por el presente escrito manifiesto que conozco la Avaluación realizada por el Departamento de Avalúo Oficial dependiente de la Dirección de Obras Públicas del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones "M.O.P.C", conforme al Informe de Avaluación presentada, y fijada en la suma de Gs. 404.942.932 (guaraníes cuatrocientos cuatro millones novecientos cuarenta y dos mil novecientos treinta y dos); respecto al Inmueble identificado como Finca N° 38388 Padrón N° 30558 del Distrito de Capiatá, Departamento Central, fracción que corresponde a una superficie de 1.725m2 0.700 cm2 (un mil setecientos veinte y cinco metros cuadrados con setecientos centímetros cuadrados)

Que, la Institución Municipal ha hecho una oferta, por el inmueble de mi propiedad individualizado en el párrafo precedente, que asciende a la suma de Gs. 280.000.000.- (guaraníes doscientos ochenta millones).

Que, estando en conocimiento de la Avaluación Oficial, y de la oferta realizada por al Institución Municipal, estando en pleno uso de mis facultades y derechos, he optado por aceptar la oferta realizada por la Municipalidad de Capiatá, por la suma de Gs. 280.000.000.- (guaraníes doscientos ochenta millones), motivado por cuestiones personales con el afán de contribuir con el municipio para un espacio de recreación y dispersión que es el objetivo principal de una plaza, al cual será afectado el inmueble de referencia.

Manifiesto además que no presentaré objeciones respecto a la oferta realizada por la Institución Municipal por el tiempo que dure el Proceso de Contratación, hasta la Formalización de la Transferencia por Escritura Pública.

OSCAR MAMERTO ARIAS NOGUER
C.I. N° 989.326