DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa Nº 45

DICTAMEN D.A.F. - SUOC 45 N° 13 /2023
REF.: JUSTIFICACIÓN DE PRECIO REFERENCIAL EN EL PROCESO PARA el MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS MENORES - DIGESA.

San Lorenzo, 05 de mayo del 2023

ABG. PABLO SEITZ ORTIZ, DIRECTOR NACIONAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Que en cumplimiento a lo dispuesto a la Resolución DNCP N° 1890/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, en su Art. 2° dice: "*PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas*".

Que, por Nota D.G. N° 141-LL/DIGESA/2023 de fecha 09/03/2023, se ha solicitado el V° B° a la Dirección de Recursos Físicos para la realización el llamado para la contratación del Servicio de Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificio y la designación de un profesional a fin de elaborar el proyecto y la estandarización de las especificaciones técnicas.

Que, por Nota DRF N° 0391/2023, de fecha 22/03/2023, la Dirección de Recursos Físicos remite adjunto el Informe DyP/DRF a través del cual se remite el proyecto y las especificaciones técnicas.

Que, la SUOC N° 45 Dirección General de Salud Ambiental, ha verificado las Especificaciones Técnicas para el inicio del proceso licitatorio, incluyendo los precios referenciales, se ha analizado los mismos de acuerdo a las reglamentaciones administrativas vigentes, según se establece el artículo 15 de la Ley 2051/2003.

Que, en base a los extremos expuestos, se puede colegir que el método aplicado para la obtención del Precio de Referencia es la combinación de métodos (precios publicados en revistas y cotizaciones gestionadas).

Que, la metodología aplicada se enmarca a lo establecido en el Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020, que en lo pertinente dice: "*Método para la Elaboración de Precios Referenciales: •...2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, **que puedan ser verificados en revistas**, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado, •... 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier*

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa Nº 45

DICTAMEN D.A.F. - SUOC 45 Nº 13 /2023

REF.: JUSTIFICACIÓN DE PRECIO REFERENCIAL EN EL PROCESO PARA el MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS MENORES - DIGESA.

mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo... • Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia. • A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados".

Que, en el siguiente cuadro se detallan los ítems a ser adquiridos con el precio referencial;

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA			
No		**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
1	**Trabajos previos y demoliciones**		
	a-	Remoción de revoque, altura de zócalo en laboratorio planta baja. Ver plano	15.667
	b-	Remoción de bajadas. En sector de Laboratorio.	17.920
	c-	Remoción de canaletas, en áreas indicadas en plano.	19.320
	d-	Remoción de pared para extractores. En sector de Laboratorio.	61.173
	e-	Remoción de aislación de losa. Todas las áreas.	20.333
	f-	Remoción de aislación membrana en pared lindera del Sector de Administración.	18.000
	g-	Remoción de techo de chapa en laboratorio planta alta.	33.233
	h-	Remoción de cielorraso desmontable en laboratorio planta alta, donde existe goteras.	21.433
2	**Hormigón armado**		
	a-	Provisión y colocación de postes de H° A° en área de estacionamiento para modulación y seguridad (medidas: diámetro de 8° y altura de 30cm, ya incluye excavación y colocación de cada poste).	3.277.013
		Mano de obra	1.259.107
	b-	Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a estacionamiento fachada frontal.	1.340.467
		Mano de obra	409.633
	c-	Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a depósito, estacionamiento de vehículos pesados.	1.573.800
		Mano de obra	502.967
	d-	Provisión y colocación de vigas de H° A° en guarda obra exterior en áreas afectadas por la erosión de tierra.	143.070
		Mano de obra	56.333
3	**Mampostería**		
	a-	Pared de 0,15 para cerrar huecos existentes en área de laboratorio	129.699
		Mano de obra	46.450

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL

Dirección de Administración y Finanzas

Sub Unidad Operativa Nº 45

DICTAMEN D.A.F. - SUOC 45 Nº 13 /2023

REF.: JUSTIFICACIÓN DE PRECIO REFERENCIAL EN EL PROCESO PARA el MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS MENORES - DIGESA.

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA			
No		**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
4	**Techo**		
	a-	Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en áreas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio.	166.010
		Mano de obra	61.267
	b-	Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Área de depósito.	360.000
		Mano de obra	129.167
5	**Revoque**		
	a-	A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remoción de bajadas/paredes expuestas.	19.899
		Mano de obra	31.113
	b-	A una capa, base para azulejos en baño de	15.820
		Mano de obra	13.930
6	**Aislación**		
	a-	De losa con membrana	110.623
		Mano de obra	94.567
	b-	De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano.	28.031
		Mano de obra	21.167
	c-	De pared, altura caída de techo del lado lindero, en área Administración. Ver plano.	88.193
		Mano de obra	48.383
7	**Piso**		
	a-	Cerámico antideslizante de alto tránsito para área de depósito, incluye carpeta de regularización.	110.593
		Mano de obra	53.073
	b-	Piso cerámico para SSHH de 30*30. En área de Depósito.	78.720
		Mano de obra	55.407
8	**Azulejo**		
	a-	Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito.	89.666
		Mano de obra	50.787
9	**Aberturas**		
	a-	Provisión y colocación de contramarco de madera similar a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja.	40.000
		Mano de obra	18.000
	b-	Reparación de puerta vaivén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. Mano de obra	116.433
		Mano de obra	106.533
	c-	Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. Mano de Obra	123.033
		Mano de obra	106.533
10	**Artefactos Sanitarios**		
	a-	Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito.	742.050
		Mano de obra	163.817
	b-	Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a Depósito. Incluye grifería.	602.933

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL

Dirección de Administración y Finanzas

Sub Unidad Operativa Nº 45

DICTAMEN D.A.F. - SUOC 45 Nº 13 /2023

REF.: JUSTIFICACIÓN DE PRECIO REFERENCIAL EN EL PROCESO PARA el MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS MENORES - DIGESA.

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA		
No	**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
	Mano de obra	163.817
c-	Ajuste de mesada de granito en Kitchinette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro.	105.200
	Mano de obra	106.533
d-	Provisión y colocación de ducha en SSHH de Depósito.	127.500
	Mano de obra	73.633
11	**Instalación de agua corriente**	
a-	Reparación de perdida de agua en sectores del Laboratorio indicados en plano	113.683
	Mano de obra	125.867
b-	Provisión para SSHH de Depósito.	890.865
	Mano de obra	523.200
c-	Provisión para lavamanos de Depósito.	521.533
	Mano de obra	208.600
12	**Desagüe cloacal**	
a-	Desagüe cloacal para SS.HH. De Depósito, de 5 artefactos. Hasta el primer registro	953.167
	Mano de obra	488.700
b-	Desagüe cloacal para lavamanos de Depósito en accesos, de 3 artefactos. Hasta el primer registro	402.843
	Mano de obra	208.833
13	**Desagüe Pluvial**	
a-	Colocar bajada de PVC en áreas removidas.	103.587
	Mano de obra	34.633
b-	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada nº 26 en todas las áreas del techo del lugar.	90.167
	Mano de obra	42.600
c-	Mantenimiento y reparación de desagües de Aire Acondicionado	83.200
	Mano de obra	68.667
d-	Prever desagüe de canal de ventanas tipo blinde en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento.	148.800
	Mano de obra	68.667
14	**Instalación eléctrica**	
a-	Provisión y colocación de Boca tomas comunes (instalación externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano.	91.089
	Mano de obra	76.967
b-	Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito.	91.089
	Mano de obra	76.967
c-	Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito.	91.089
	Mano de obra	76.967
d-	Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio.	228.567
	Mano de obra	279.867
e-	Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito.	228.567
	Mano de obra	279.867

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL

Dirección de Administración y Finanzas

Sub Unidad Operativa Nº 45

DICTAMEN D.A.F. - SUOC 45 Nº 13 /2023

REF.: JUSTIFICACIÓN DE PRECIO REFERENCIAL EN EL PROCESO PARA el MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS MENORES - DIGESA.

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA			
No		**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
15	**Pinturas**		
	a-	Pared interior al agua en áreas afectadas durante la realización de los trabajos de albañilería. Laboratorio planta alta.	47.619
		Mano de obra	31.067
	b-	Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realización de los trabajos de albañilería en laboratorio planta baja interior.	69.062
		Mano de obra	31.067
	c-	Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio	24.855
		Mano de obra	32.000
	d-	Pintura sintética para barandas exteriores e interior, sector laboratorio.	27.165
		Mano de obra	24.300
	e-	Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio.	48.272
		Mano de obra	34.800
	f-	Pared interior al agua en área de depósito.	47.619
		Mano de obra	31.067
	g-	Pared exterior en área de depósito.	49.119
		Mano de obra	33.400
	h-	Pared exterior en área administración donde se realizaron los trabajos de aislación.	49.119
		Mano de obra	33.400
	i-	De canaletas de chapa galvanizada.	21.022
		Mano de obra	15.667
16	**Cielorraso**		
	a-	Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A.	196.500
		Mano de obra	78.333
17	**Varios**		
	a-	Limpieza final.	4.643.333
	b-	Extractor. Caudal 300m3/H para laboratorio	709.870
		Mano de obra	189.000
	c-	AA de 24.000 BTU para Depósito	4.672.500
		Mano de obra	352.100

En el FORMULARIO Nº 3 - ANALISIS DE PRECIO REFERENCIAL adjunto, se detallan los precios unitarios que se utilizaron para el efecto.

Todos estos constan en la evidencia documental adjunta.-

Por tanto, en base a lo expuesto, esta Sub Unidad Operativa de Contrataciones versa exclusivamente sobre la aplicación correcta de la metodología estipulada en la Guía para la Elaboración de Precios Referenciales – Resolución DNCP Nº 1890/2020, correspondiendo a cada administrador de contrato y/o área solicitante elevar los documentos respaldatorios considerando cualquier otra característica del mercado, debiendo garantizar la razonabilidad y ejecutabilidad de

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa Nº 45

DICTAMEN D.A.F. - SUOC 45 Nº 13 /2023

REF.: JUSTIFICACIÓN DE PRECIO REFERENCIAL EN EL PROCESO PARA el MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS MENORES - DIGESA.

los precios, con el objetivo de dar cumplimiento al artículo 4 de la Ley 2051/03 "de Contrataciones Públicas" que establece los principios de Economía y Eficacia.-

En base a los antecedentes, normativas y circunstancias estudiadas, se considera razonable la metodología utilizada, conforme a la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia acorde al Anexo integrante de la Resolución DNCP Nº 1890/2020, que se pretende utilizar en el presente llamado a contratación de referencia SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIO - DIGESA

Es mi dictamen, salvo mejor parecer.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL · Dirección de Adm. y Finanzas · DIGESA ·

DIGESA
Dirección General de Salud Ambiental

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL

Dirección de Administración y Finanzas

Sub Unidad Operativa Nº 45

FORMULARIO Nº 3 - ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Aprobado por RES S.G Nº 034//23

ANALISIS DE PRECIO REFERENCIAL

Conforme a la Resolución DNCP Nº 1890/2020, de fecha 07/05/2020, se procede a elaborar la estimación de precio referencial a ser aplicado para la **"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA"**, de acuerdo a los siguientes puntos:

1. RESUMEN DEL ANÁLISIS DE PRECIOS REFERENCIALES

Conforme al expediente de requerimiento y la normativa vigente, se verifican y se exponen los datos obtenidos y se SUGIERE EL PRECIO PROMEDIO, se procede a realizar el análisis del Precio, **quedando el resultado del Precio Referencial** de la siguiente manera:

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA		
No	**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
1	**Trabajos previos y demoliciones**	
	a- Remoción de revoque, altura de zócalo en laboratorio planta baja. Ver plano	15.667
	b- Remoción de bajadas. En sector de Laboratorio.	17.920
	c- Remoción de canaletas, en áreas indicadas en plano.	19.320
	d- Remoción de pared para extractores. En sector de Laboratorio.	61.173
	e- Remoción de aislación de losa. Todas las áreas.	20.333
	f- Remoción de aislación membrana en pared lindera del Sector de Administración.	18.000
	g- Remoción de techo de chapa en laboratorio planta alta.	33.233
	h- Remoción de cielorraso desmontable en laboratorio planta alta, donde existe goteras.	21.433
2	**Hormigón armado**	
	a- Provisión y colocación de postes de H° A° en área de estacionamiento para modulación y seguridad (medidas: diámetro de 8° y altura de 30cm, ya incluye excavación y colocación de cada poste).	3.277.013
	Mano de obra	1.259.107
	b- Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a estacionamiento fachada frontal.	1.340.467
	Mano de obra	409.633
	c- Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a depósito, estacionamiento de vehículos pesados.	1.573.800
	Mano de obra	502.967
	d- Provisión y colocación de vigas de H° A° en guarda obra exterior en áreas afectadas por la erosión de tierra.	143.070
	Mano de obra	56.333
3	**Mampostería**	
	a- Pared de 0,15 para cerrar huecos existentes en área de laboratorio	129.699
	Mano de obra	46.450
4	**Techo**	

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa Nº 45

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA		
No	**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
	a- Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en áreas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio.	166.010
	Mano de obra	61.267
	b- Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Área de depósito.	360.000
	Mano de obra	129.167
5	**Revoque**	
	a- A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remoción de bajadas/paredes expuestas.	19.899
	Mano de obra	31.113
	b- A una capa, base para azulejos en baño de	15.820
	Mano de obra	13.930
6	**Aislación**	
	a- De losa con membrana	110.623
	Mano de obra	94.567
	b- De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano.	28.031
	Mano de obra	21.167
	c- De pared, altura caída de techo del lado lindero, en área Administración. Ver plano.	88.193
	Mano de obra	48.383
7	**Piso**	
	a- Cerámico antideslizante de alto tránsito para área de depósito, incluye carpeta de regularización.	110.593
	Mano de obra	53.073
	b- Piso cerámico para SSHH de 30*30. En área de Depósito.	78.720
	Mano de obra	55.407
8	**Azulejo**	
	a- Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito.	89.666
	Mano de obra	50.787
9	**Aberturas**	
	a- Provisión y colocación de contramarco de madera similar a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja.	40.000
	Mano de obra	18.000
	b- Reparación de puerta vaivén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. Mano de obra	116.433
	Mano de obra	106.533
	c- Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. Mano de Obra	123.033
	Mano de obra	106.533
10	**Artefactos Sanitarios**	
	a- Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito.	742.050
	Mano de obra	163.817
	b- Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a Depósito. Incluye grifería.	602.933
	Mano de obra	163.817
	c- Ajuste de mesada de granito en Kitchinette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro.	105.200

M.a. Belén González Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL

Dirección de Administración y Finanzas

Sub Unidad Operativa Nº 45

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA			
No		**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
	a-	Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en áreas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio.	166.010
		Mano de obra	61.267
	b-	Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Área de depósito.	360.000
		Mano de obra	129.167
5	**Revoque**		
	a-	A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remoción de bajadas/paredes expuestas.	19.899
		Mano de obra	31.113
	b-	A una capa, base para azulejos en baño de	15.820
		Mano de obra	13.930
6	**Aislación**		
	a-	De losa con membrana	110.623
		Mano de obra	94.567
	b-	De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano.	28.031
		Mano de obra	21.167
	c-	De pared, altura caída de techo del lado lindero, en área Administración. Ver plano.	88.193
		Mano de obra	48.383
7	**Piso**		
	a-	Cerámico antideslizante de alto tránsito para área de depósito, incluye carpeta de regularización.	110.593
		Mano de obra	53.073
	b-	Piso cerámico para SSHH de 30*30. En área de Depósito.	78.720
		Mano de obra	55.407
8	**Azulejo**		
	a-	Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito.	89.666
		Mano de obra	50.787
9	**Aberturas**		
	a-	Provisión y colocación de contramarco de madera similar a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja.	40.000
		Mano de obra	18.000
	b-	Reparación de puerta vaivén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. Mano de obra	116.433
		Mano de obra	106.533
	c-	Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. Mano de Obra	123.033
		Mano de obra	106.533
10	**Artefactos Sanitarios**		
	a-	Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito.	742.050
		Mano de obra	163.817
	b-	Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a Depósito. Incluye grifería.	602.933
		Mano de obra	163.817
	c-	Ajuste de mesada de granito en Kitchinette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro.	105.200

Ma. Lucía González Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa Nº 45

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA		
No	**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
	Mano de obra	106.533
	d- Provisión y colocación de ducha en SSHH de Depósito.	127.500
	Mano de obra	73.633
11	**Instalación de agua corriente**	
	a- Reparación de perdida de agua en sectores del Laboratorio indicados en plano	113.683
	Mano de obra	125.867
	b- Provisión para SSHH de Depósito.	890.865
	Mano de obra	523.200
	c- Provisión para lavamanos de Depósito.	521.533
	Mano de obra	208.600
12	**Desagüe cloacal**	
	a- Desagüe cloacal para SS.HH. De Depósito, de 5 artefactos. Hasta el primer registro	953.167
	Mano de obra	488.700
	b- Desagüe cloacal para lavamanos de Depósito en accesos, de 3 artefactos. Hasta el primer registro	402.843
	Mano de obra	208.833
13	**Desagüe Pluvial**	
	a- Colocar bajada de PVC en áreas removidas.	103.587
	Mano de obra	34.633
	b- Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada nº 26 en todas las áreas del techo del lugar.	90.167
	Mano de obra	42.600
	c- Mantenimiento y reparación de desagües de Aire Acondicionado	83.200
	Mano de obra	68.667
	d- Prever desagüe de canal de ventanas tipo blinde en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento.	148.800
	Mano de obra	68.667
14	**Instalación eléctrica**	
	a- Provisión y colocación de Boca tomas comunes (instalación externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano.	91.089
	Mano de obra	76.967
	b- Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito.	91.089
	Mano de obra	76.967
	c- Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito.	91.089
	Mano de obra	76.967
	d- Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio.	228.567
	Mano de obra	279.867
	e- Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito.	228.567
	Mano de obra	279.867
15	**Pinturas**	
	a- Pared interior al agua en áreas afectadas durante la realización de los trabajos de albañilería. Laboratorio planta alta.	47.619
	Mano de obra	31.067
	b- Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realización de los trabajos de albañilería en laboratorio planta baja interior.	69.062

Ma. Belén González Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa Nº 45

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA		
No	**Rubros**	**Costo Unitario Promedio Referencial**
	Mano de obra	31.067
	c- Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio	24.855
	Mano de obra	32.000
	d- Pintura sintética para barandas exteriores e interior, sector laboratorio.	27.165
	Mano de obra	24.300
	e- Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio.	48.272
	Mano de obra	34.800
	f- Pared interior al agua en área de depósito.	47.619
	Mano de obra	31.067
	g- Pared exterior en área de depósito.	49.119
	Mano de obra	33.400
	h- Pared exterior en área administración donde se realizaron los trabajos de aislación.	49.119
	Mano de obra	33.400
	i- De canaletas de chapa galvanizada.	21.022
	Mano de obra	15.667
16	**Cielorraso**	
	a- Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A.	196.500
	Mano de obra	78.333
17	**Varios**	
	a- Limpieza final.	4.643.333
	b- Extractor. Caudal 300m3/H para laboratorio	709.870
	Mano de obra	189.000
	c- AA de 24.000 BTU para Depósito	4.672.500
	Mano de obra	352.100

El cuadro con los métodos, es adjuntado al final del informe

2. FUNDAMENTACION DE LOS DATOS OBTENIDOS

Conforme se expone en el desarrollo del método utilizado fue posible la obtención de: precio referencial a través de la combinación de métodos (Precios Publicados en Revistas y Cotizaciones Gestionadas).

Así mismo es importante mencionar que es la primera vez que la convocante (DIGESA) realiza el llamado para el mantenimiento y reparación de edificios, por ende, no cuenta con precios adjudicados históricos.

Para el punto 17 Varios, Inc. b Extractor. Caudal 300m3/H para laboratorio y Inc. c AA de 24.000 BTU para Depósito solo se han utilizado los precios de dos presupuestos teniendo en cuenta que la provisión de los bienes es con instalación y puesta en funcionamiento.

En este sentido, es importante mencionar que no se incorporaron al análisis precios de otros procesos (adjudicados), debido a la particularidad de las especificaciones técnicas solicitadas.

Mg. Belen Gonzalez Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Trabajando de la gente

ANALISIS DE RECIO REFERENCIAL

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA - COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

No	Rubros	Uni	Cant.	MÉTODO 2 (RES-1890/20) PRECIOS PUBLICADOS EN REVISTAS Revista Mandua Febrero/2023				MÉTODO 4 (RES-1890/20) COTIZACIONES GESTIONADAS J&C Constructora - Ing. Julio C. Gomez R				TEC HOGAR CONSTRUCTORA				SUMATORIA (Costo Unitario)	Costo Unitario Promedio Referencial	Costo Total Promedio Referencial
				P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total			
1	**Trabajos previos y demoliciones**						7.062.230				14.091.420				9.584.455			10.245.944
	a- Remoción de revoque, altura de zócalo en laboratorio planta baja. Ver plano	M2	22,00	10.000	14.000	308.000		10.000	14.000	308.000			19.000	418.000		47.000	15.667	344.674
	b- Remoción de bajadas. En sector de Laboratorio.	ML	60,00	11.200	15.680	940.800		12.000	16.800	1.008.000			21.280	1.276.800		53.760	17.920	1.075.200
	c- Remoción de canaletas, en áreas indicadas en plano.	ML	76,00	11.200	15.680	1.191.680		15.000	21.000	1.596.000			21.280	1.617.280		57.960	19.320	1.468.320
	d- Remoción de pared para extractores. En sector de Laboratorio.	M2	10,00	34.400	48.160	481.600		50.000	70.000	700.000			65.360	653.600		183.520	61.173	611.730
	e- Remoción de aislacion de losa. Todas las áreas.	M2	220,79	10.000	14.000	3.091.060		20.000	28.000	6.182.120			19.000	4.195.010		61.000	20.333	4.489.323
	f- Remoción de aislación membrana en pared lindera del Sector de Administración.	M2	14,80	10.000	14.000	207.200		15.000	21.000	310.800			19.000	281.200		54.000	18.000	266.400
	g- Remoción de techo de chapa en laboratorio planta alta.	M2	52,15	9.000	12.600	657.090		50.000	70.000	3.650.500			17.100	891.765		99.700	33.233	1.733.101
	h- Remoción de cielorraso desmontable en laboratorio planta alta, donde existe goteras.	M2	12,00	11.000	15.400	184.800		20.000	28.000	336.000			20.900	250.800		64.300	21.433	257.196
2	**Hormigon armado**						14.344.328				97.523.440				19.467.303			43.778.336
	a- Provisión y colocación de postes de HºAº en área de estacionamiento para modulación y seguridad (medidas: diametro de 8º y alturad de 30cm, ya incluye excavacion y colocacion de cada poste).	M3	0,69	1.706.375	2.388.925	1.648.358		3.000.000	4.200.000	2.898.000			3.242.113	2.237.058		9.831.038	3.277.013	2.261.139
	Mano de obra	M3	0,69	720.400	1.008.560	695.906		1.000.000	1.400.000	966.000			1.368.760	944.444		3.777.320	1.259.107	868.784
	b- Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a estacionamiento fachada frontal.	M3	11,80	158.000	221.200	2.610.160		2.500.000	3.500.000	41.300.000			300.200	3.542.360		4.021.400	1.340.467	15.817.511
	Mano de obra	M3	11,80	33.000	46.200	545.160		800.000	1.120.000	13.216.000			62.700	739.860		1.228.900	409.633	4.833.669
	c- Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a depósito, estacionamiento de vehiculos pesados.	M3	3,05	158.000	221.200	674.660		3.000.000	4.200.000	12.810.000			300.200	915.610		4.721.400	1.573.800	4.800.090
	Mano de obra	M3	3,05	33.000	46.200	140.910		1.000.000	1.400.000	4.270.000			62.700	191.235		1.508.900	502.967	1.534.049
	d- Provisión y colocación de vigas de HºAº en guarda obra exterio en areas afectadas por la erosión de tierra.	ML	68,52	53.700	75.180	5.151.334		180.000	252.000	17.267.040			102.030	6.991.096		429.210	143.070	9.803.156
	Mano de obra	ML	68,52	30.000	42.000	2.877.840		50.000	70.000	4.796.400			57.000	3.905.640		169.000	56.333	3.859.937
3	**Mamposteria**						774.959				1.344.000				1.051.728			1.056.894
	a- Pared de 0,15 para cerrar huecos existentes en área de laboratorio	M2	6,00	62.757	87.860	527.159		130.000	182.000	1.092.000			119.238	715.428		389.098	129.699	778.194
	Mano de obra	M2	6,00	29.500	41.300	247.800		30.000	42.000	252.000			56.050	336.300		139.350	46.450	278.700
4	**Techo**						97.046.448				148.732.500				131.705.914			125.828.407
	a- Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en areas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio.	M2	52,15	74.554	104.376	5.443.188		180.000	252.000	13.141.800			141.653	7.387.204		498.029	166.010	8.657.422
	Mano de obra	M2	52,15	26.000	36.400	1.898.260		70.000	98.000	5.110.700			49.400	2.576.210		183.800	61.267	3.195.074
	b- Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Área de depósito.	M2	233,00	200.000	280.000	65.240.000		300.000	420.000	97.860.000			380.000	88.540.000		1.080.000	360.000	83.880.000
	Mano de obra	M2	233,00	75.000	105.000	24.465.000		100.000	140.000	32.620.000			142.500	33.202.500		387.500	129.167	30.095.911
5	**Revoque**						2.346.361				3.874.990				3.184.363			3.135.225
	a- A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remocion de bajadas/paredes expuestas.	M2	46,00	9.605	13.447	618.562		20.000	28.000	1.288.000			18.250	839.500		59.697	19.899	915.354
	Mano de obra	M2	46,00	19.800	27.720	1.275.120		20.000	28.000	1.288.000			37.620	1.730.520		93.340	31.113	1.431.198
	b- A una capa, base para azulejos en baño de	M2	26,51	5.897	8.256	218.861		20.000	28.000	742.280			11.204	297.018		47.460	15.820	419.388
	Mano de obra	M2	26,51	6.300	8.820	233.818		15.000	21.000	556.710			11.970	317.325		41.790	13.930	369.284
6	**Aislación**						49.572.091				34.606.600				67.276.440			50.485.068
	a- De losa con membrana	M2	220,79	75.112	105.157	23.217.570		60.000	84.000	18.546.360			142.713	31.509.603		331.870	110.623	24.424.452
	Mano de obra	M2	220,79	69.000	96.600	21.328.314		40.000	56.000	12.364.240			131.100	28.945.569		283.700	94.567	20.879.448
	b- De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano.	ML	72,00	16.998	23.797	1.713.398		20.000	28.000	2.016.000			32.296	2.325.312		84.093	28.031	2.018.232
	Mano de obra	ML	72,00	15.000	21.000	1.512.000		10.000	14.000	1.008.000			28.500	2.052.000		63.500	21.167	1.524.024
	c- De pared, altura caida de techo del lado lindero, en área Administración. Ver plano.	ML	12,00	71.691	100.367	1.204.409		20.000	28.000	336.000			136.213	1.634.556		264.580	88.193	1.058.316
	Mano de obra	ML	12,00	35.500	49.700	596.400		20.000	28.000	336.000			67.450	809.400		145.150	48.383	580.596
7	**Piso**						24.404.959				28.543.200				33.121.019			28.689.618

SUBSANADO

Mgs. Melén González Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

ANALISIS DE RECIO REFERENCIAL

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA - COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

No	Rubros	Uni	Cant.	MÉTODO 2 (RES-1890/20) PRECIOS PUBLICADOS EN REVISTAS *Revista Mandua Febrero/2023*				MÉTODO 4 (RES-1890/20) COTIZACIONES GESTIONADAS *J&C Constructora - Ing. Julio C. Gomez R*				*TEC HOGAR CONSTRUCTORA*				SUMATORIA (Costo Unitario)	Costo Unitario Promedio Referencial	Costo Total Promedio Referencial
				P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total			
a-	Cerámico antideslizante de alto transito para área de depósito, incluye carpeta de regularización.	M2	168,00	66.600	93.240	15.664.320		80.000	112.000	18.816.000			126.540	21.258.720		331.780	110.593	18.579.624
	Mano de obra	M2	168,00	33.400	46.760	7.855.680		35.000	49.000	8.232.000			63.460	10.661.280		159.220	53.073	8.916.264
b-	Piso cerámiso para SSHH de 30*30. En área de Depósito.	M2	8,90	37.624	52.674	468.795		80.000	112.000	996.800			71.486	636.225		236.160	78.720	700.608
	Mano de obra	M2	8,90	33.400	46.760	416.164		40.000	56.000	498.400			63.460	564.794		166.220	55.407	493.122
8	**Azulejo**						**2.849.428**				**4.453.680**				**3.867.093**			**3.723.409**
a-	Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito.	M2	26,51	47.575	66.605	1.765.699		80.000	112.000	2.969.120			90.393	2.396.318			89.666	2.377.046
	Mano de obra	M2	26,51	29.200	40.880	1.083.729		40.000	56.000	1.484.560			55.480	1.470.775		152.360	50.787	1.346.363
9	**Aberturas**						**11.272.800**				**19.880.000**				**15.298.800**			**15.483.852**
a-	Provisión y colocación de contramarco de madera similara a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja.	ML	180,00	30.000	42.000	7.560.000		15.000	21.000	3.780.000			57.000	10.260.000		120.000	40.000	7.200.000
	Mano de obra	ML	180,00	10.000	14.000	2.520.000		15.000	21.000	3.780.000			19.000	3.420.000		54.000	18.000	3.240.000
b-	Reparación de puerta vaivén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. Mano de obra	UN	1,00	21.000	29.400	29.400		200.000	280.000	280.000			39.900	39.900		349.300	116.433	116.433
	Mano de obra	UN	1,00	12.000	16.800	16.800		200.000	280.000	280.000			22.800	22.800		319.600	106.533	106.533
c-	Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. Mano de Obra	UN	21,00	27.000	37.800	793.800		200.000	280.000	5.880.000			51.300	1.077.300		369.100	123.033	2.583.693
	Mano de obra	ML	21,00	12.000	16.800	352.800		200.000	280.000	5.880.000			22.800	478.800		319.600	106.533	2.237.193
10	**Artefactos Sanitarios**						**4.154.458**				**6.300.000**				**5.638.193**			**5.364.216**
a-	Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito.	UN	1,00	462.470	647.458	647.458		500.000	700.000	700.000			878.693	878.693		2.226.151	742.050	742.050
	Mano de obra	UN	1,00	106.500	149.100	149.100		100.000	140.000	140.000			202.350	202.350		491.450	163.817	163.817
b-	Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a Depósito. Incluye grifería.	UN	5,00	336.000	470.400	2.352.000		500.000	700.000	3.500.000			638.400	3.192.000		1.808.800	602.933	3.014.665
	Mano de obra	UN	5,00	106.500	149.100	745.500		100.000	140.000	700.000			202.350	1.011.750		491.450	163.817	819.085
c-	Ajuste de mesada de granito en Kitchinette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro.	UN	2,00	32.000	44.800	89.600		150.000	210.000	420.000			60.800	121.600		315.600	105.200	210.400
	Mano de obra	UN	2,00	12.000	16.800	33.600		200.000	280.000	560.000			22.800	45.600		319.600	106.533	213.066
d-	Provisión y colocación de ducha en SSHH de Depósito.	UN	1,00	65.000	91.000	91.000		120.000	168.000	168.000			123.500	123.500		382.500	127.500	127.500
	Mano de obra	UN	1,00	33.000	46.200	46.200		80.000	112.000	112.000			62.700	62.700		220.900	73.633	73.633
11	**Instalacion de agua corriente**						**3.423.358**				**4.900.000**				**4.645.986**			**4.323.114**
a-	Reparación de perdida de agua en sectores del Laboratorio indicados en plano	UN	3,00	18.500	25.900	77.700		200.000	280.000	840.000			35.150	105.450		341.050	113.683	341.049
	Mano de obra	UN	3,00	72.000	100.800	302.400		100.000	140.000	420.000			136.800	410.400		377.600	125.867	377.601
b-	Provisión para SSHH de Depósito.	UN	1,00	597.756	836.858	836.858		500.000	700.000	700.000			1.135.736	1.135.736		2.672.594	890.865	890.865
	Mano de obra	UN	1,00	412.000	576.800	576.800		150.000	210.000	210.000			782.800	782.800		1.569.600	523.200	523.200
c-	Provisión para lavamanos de Depósito.	UN	3,00	262.000	366.800	1.100.400		500.000	700.000	2.100.000			497.800	1.493.400		1.564.600	521.533	1.564.599
	Mano de obra	UN	3,00	126.000	176.400	529.200		150.000	210.000	630.000			239.400	718.200		625.800	208.600	625.800
12	**Desague cloacal**						**2.329.384**				**4.340.000**				**3.161.307**			**3.276.895**
a-	Desagüe cloacal para SS.HH. De Depósito, de 5 artefactos. Hasta el primer registro	UN	1,00	569.546	797.364	797.364		700.000	980.000	980.000			1.082.137	1.082.137		2.859.501	953.167	953.167
	Mano de obra	UN	1,00	317.000	443.800	443.800		300.000	420.000	420.000			602.300	602.300		1.466.100	488.700	488.700
b-	Desagüe cloacal para lavamanos de Depósito en accesos, de 3 artefactos. Hasta el primer registro	UN	3,00	154.100	215.740	647.220		500.000	700.000	2.100.000			292.790	878.370		1.208.530	402.843	1.208.529
	Mano de obra	UN	3,00	105.000	147.000	441.000		200.000	280.000	840.000			199.500	598.500		626.500	208.833	626.499
13	**Desague Pluvial**						**18.793.600**				**18.928.000**				**25.505.600**			**21.075.764**
a-	Colocar bajada de PVC en áreas removidas.	ML	60,00	77.200	108.080	6.484.800		40.000	56.000	3.360.000			146.680	8.800.800		310.760	103.587	6.215.220
	Mano de obra	ML	60,00	23.000	32.200	1.932.000		20.000	28.000	1.680.000			43.700	2.622.000		103.900	34.633	2.077.980
b-	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada nº 26 en todas las áreas del techo del lugar.	ML	76,00	65.000	91.000	6.916.000		40.000	56.000	4.256.000			123.500	9.386.000		270.500	90.167	6.852.692
	Mano de obra	ML	76,00	26.000	36.400	2.766.400		30.000	42.000	3.192.000			49.400	3.754.400		127.800	42.600	3.237.600

Ma. Belen Gonzalez Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

ANALISIS DE RECIO REFERENCIAL

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA - COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

No	Rubros	Uni	Cant.	MÉTODO 2 (RES-1890/20) PRECIOS PUBLICADOS EN REVISTAS *Revista Mandua Febrero/2023*				MÉTODO 4 (RES-1890/20) COTIZACIONES GESTIONADAS *J&C Constructora - Ing. Julio C. Gomez R*				*TEC HOGAR CONSTRUCTORA*				SUMATORIA (Costo Unitario)	Costo Unitario Promedio Referencial	Costo Total Promedio Referencial
				P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total			
	c- Mantenimiento y reparación de desagues de Aire Acondicionado	UN	12,00	12.000	16.800	201.600		150.000	210.000	2.520.000			22.800	273.600		249.600	83.200	998.400
	Mano de obra	UN	12,00	20.000	28.000	336.000		100.000	140.000	1.680.000			38.000	456.000		206.000	68.667	824.004
	d- Prever desague de canal de ventanas tipo blindex en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento.	UN	4,00	8.000	11.200	44.800		300.000	420.000	1.680.000			15.200	60.800		446.400	148.800	595.200
	Mano de obra	UN	4,00	20.000	28.000	112.000		100.000	140.000	560.000			38.000	152.000		206.000	68.667	274.668
14	**Instalación eléctrica**						11.617.255				11.074.000				15.766.272			12.819.182
	c- Provision y colocacion de Boca tomas comunes (instalacion externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano.	UN	14,00	48.869	68.417	957.832		80.000	112.000	1.568.000			92.851	1.299.914		273.268	91.089	1.275.246
	Mano de obra	UN	14,00	53.000	74.200	1.038.800		40.000	56.000	784.000			100.700	1.409.800		230.900	76.967	1.077.538
	e- Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito.	UN	18,00	48.869	68.417	1.231.499		80.000	112.000	2.016.000			92.851	1.671.318		273.268	91.089	1.639.602
	Mano de obra	UN	18,00	53.000	74.200	1.335.600		40.000	56.000	1.008.000			100.700	1.812.600		230.900	76.967	1.385.406
	e- Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito.	UN	11,00	48.869	68.417	752.583		80.000	112.000	1.232.000			92.851	1.021.361		273.268	91.089	1.001.979
	Mano de obra	UN	11,00	53.000	74.200	816.200		40.000	56.000	616.000			100.700	1.107.700		230.900	76.967	846.637
	e- Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio.	UN	7,00	144.152	201.813	1.412.690		150.000	210.000	1.470.000			273.889	1.917.223		685.702	228.567	1.599.969
	Mano de obra	UN	7,00	212.000	296.800	2.077.600		100.000	140.000	980.000			402.800	2.819.600		839.600	279.867	1.959.069
	e- Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito.	UN	4,00	144.152	201.813	807.251		150.000	210.000	840.000			273.889	1.095.556		685.702	228.567	914.268
	Mano de obra	UN	4,00	212.000	296.800	1.187.200		100.000	140.000	560.000			402.800	1.611.200		839.600	279.867	1.119.468
15	**Pinturas**						70.558.998				41.629.560				93.721.793			68.636.847
	a- Pared interior al agua en areas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria. Laboratorio planta alta.	M2	26,00	35.399	53.099	1.380.561		15.000	22.500	585.000			67.258	1.748.708		142.857	47.619	1.238.094
	Mano de obra	M2	26,00	24.000	33.600	873.600		10.000	14.000	364.000			45.600	1.185.600		93.200	31.067	807.742
	a- Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria en laboratorio planta baja interior.	M2	20,00	56.420	78.988	1.579.760		15.000	21.000	420.000			107.198	2.143.960		207.186	69.062	1.381.240
	Mano de obra	M2	20,00	24.000	33.600	672.000		10.000	14.000	280.000			45.600	912.000		93.200	31.067	621.340
	b- Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio	M2	84,00	14.111	19.755	1.659.454		20.000	28.000	2.352.000			26.811	2.252.124		74.566	24.855	2.087.820
	Mano de obra	M2	84,00	24.000	33.600	2.822.400		12.000	16.800	1.411.200			45.600	3.830.400		96.000	32.000	2.688.000
	d- Pintura sintetica para barandas exteriores e interior, sector laboratorio.	M2	8,70	16.211	22.695	197.450		20.000	28.000	243.600			30.801	267.969		81.496	27.165	236.336
	Mano de obra	M2	8,70	17.000	23.800	207.060		12.000	16.800	146.160			32.300	281.010		72.900	24.300	211.410
	e- Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio.	M2	319,00	35.399	49.559	15.809.193		20.000	28.000	8.932.000			67.258	21.455.302		144.817	48.272	15.398.768
	Mano de obra	M2	319,00	24.000	33.600	10.718.400		18.000	25.200	8.038.800			45.600	14.546.400		104.400	34.800	11.101.200
	a- Pared interior al agua en área de depósito..	M2	152,00	35.399	53.099	8.070.972		15.000	22.500	3.420.000			67.258	10.223.216		142.857	47.619	7.238.088
	Mano de obra	M2	152,00	24.000	33.600	5.107.200		10.000	14.000	2.128.000			45.600	6.931.200		93.200	31.067	4.722.184
	a- Pared exterior en área de depósito..	M2	202,35	35.399	53.099	10.744.481		18.000	27.000	5.463.450			67.258	13.609.656		147.357	49.119	9.939.230
	Mano de obra	M2	200,35	24.000	33.600	6.731.760		15.000	21.000	4.207.350			45.600	9.135.960		100.200	33.400	6.691.690
	a- Pared exterior en área administracio donde se realizaron los trabajos de aislacion.	M2	18,00	35.399	53.099	955.773		18.000	27.000	486.000			67.258	1.210.644		147.357	49.119	884.142
	Mano de obra	M2	18,00	24.000	33.600	604.800		15.000	21.000	378.000			45.600	820.800		100.200	33.400	601.200
	a- De canaletas de chapa galvanizada.	M2	76,00	11.931	17.897	1.360.134		15.000	22.500	1.710.000			22.669	1.722.844		63.066	21.022	1.597.672
	Mano de obra	M2	76,00	10.000	14.000	1.064.000		10.000	14.000	1.064.000			19.000	1.444.000		47.000	15.667	1.190.692
16	**Cielorraso**						2.772.000				3.360.000				3.762.000			3.297.996
	a- Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A.	M2	12,00	115.000	161.000	1.932.000		150.000	210.000	2.520.000			218.500	2.622.000		589.500	196.500	2.358.000
	Mano de obra	M2	12,00	50.000	70.000	840.000		50.000	70.000	840.000			95.000	1.140.000		235.000	78.333	939.996
17	**Varios**						2.940.000				7.000.000				3.990.000			4.643.333
	b- Limpieza final.	GL	1,00	2.100.000	2.940.000	2.940.000		5.000.000	7.000.000	7.000.000			3.990.000	3.990.000		13.930.000	4.643.333	4.643.333
						TOTAL:	326.262.658			TOTAL:	450.581.390			TOTAL:	440.748.267		TOTAL:	405.864.099

Ma. Belén Gonzalez Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera

ANALISIS DE RECIO REFERENCIAL

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA - COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

No	Rubros	Uni	Cant.	MÉTODO 2 (RES-1890/20) PRECIOS PUBLICADOS EN REVISTAS Revista Mandua Febrero/2023				MÉTODO 4 (RES-1890/20) COTIZACIONES GESTIONADAS J&C Constructora - Ing. Julio C. Gomez R				TEC HOGAR CONSTRUCTORA				SUMATORIA (Costo Unitario)	Costo Unitario Promedio Referencial	Costo Total Promedio Referencial
				P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total			
	c- Mantenimiento y reparación de desagues de Aire Acondicionado	UN	12,00	12.000	16.800	201.600		150.000	210.000	2.520.000			22.800	273.600		249.600	83.200	998.400
	Mano de obra	UN	12,00	20.000	28.000	336.000		100.000	140.000	1.680.000			38.000	456.000		206.000	68.667	824.004
	d- Prever desague de canal de ventanas tipo blindex en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento.	UN	4,00	8.000	11.200	44.800		300.000	420.000	1.680.000			15.200	60.800		446.400	148.800	595.200
	Mano de obra	UN	4,00	20.000	28.000	112.000		100.000	140.000	560.000			38.000	152.000		206.000	68.667	274.668
14	**Instalación eléctrica**						**11.617.255**				**11.074.000**				**15.766.272**			**12.819.182**
	c- Provision y colocacion de Boca tomas comunes (instalacion externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano.	UN	14,00	48.869	68.417	957.832		80.000	112.000	1.568.000			92.851	1.299.914		273.268	91.089	1.275.246
	Mano de obra	UN	14,00	53.000	74.200	1.038.800		40.000	56.000	784.000			100.700	1.409.800		230.900	76.967	1.077.538
	e- Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito.	UN	18,00	48.869	68.417	1.231.499		80.000	112.000	2.016.000			92.851	1.671.318		273.268	91.089	1.639.602
	Mano de obra	UN	18,00	53.000	74.200	1.335.600		40.000	56.000	1.008.000			100.700	1.812.600		230.900	76.967	1.385.406
	e- Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito.	UN	11,00	48.869	68.417	752.583		80.000	112.000	1.232.000			92.851	1.021.361		273.268	91.089	1.001.979
	Mano de obra	UN	11,00	53.000	74.200	816.200		40.000	56.000	616.000			100.700	1.107.700		230.900	76.967	846.637
	e- Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio.	UN	7,00	144.152	201.813	1.412.690		150.000	210.000	1.470.000			273.889	1.917.223		685.702	228.567	1.599.969
	Mano de obra	UN	7,00	212.000	296.800	2.077.600		100.000	140.000	980.000			402.800	2.819.600		839.600	279.867	1.959.069
	e- Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito.	UN	4,00	144.152	201.813	807.251		150.000	210.000	840.000			273.889	1.095.556		685.702	228.567	914.268
	Mano de obra	UN	4,00	212.000	296.800	1.187.200		100.000	140.000	560.000			402.800	1.611.200		839.600	279.867	1.119.468
15	**Pinturas**						**70.558.998**				**41.629.560**				**93.721.793**			**68.636.847**
	a- Pared interior al agua en areas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria. Laboratorio planta alta.	M2	26,00	35.399	53.099	1.380.561		15.000	22.500	585.000			67.258	1.748.708		142.857	47.619	1.238.094
	Mano de obra	M2	26,00	24.000	33.600	873.600		10.000	14.000	364.000			45.600	1.185.600		93.200	31.067	807.742
	a- Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria en laboratorio planta baja interior.	M2	20,00	56.420	78.988	1.579.760		15.000	21.000	420.000			107.198	2.143.960		207.186	69.062	1.381.240
	Mano de obra	M2	20,00	24.000	33.600	672.000		10.000	14.000	280.000			45.600	912.000		93.200	31.067	621.340
	b- Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio	M2	84,00	14.111	19.755	1.659.454		20.000	28.000	2.352.000			26.811	2.252.124		74.566	24.855	2.087.820
	Mano de obra	M2	84,00	24.000	33.600	2.822.400		12.000	16.800	1.411.200			45.600	3.830.400		96.000	32.000	2.688.000
	d- Pintura sintetica para barandas exteriores e interior, sector laboratorio.	M2	8,70	16.211	22.695	197.450		20.000	28.000	243.600			30.801	267.969		81.496	27.165	236.336
	Mano de obra	M2	8,70	17.000	23.800	207.060		12.000	16.800	146.160			32.300	281.010		72.900	24.300	211.410
	e- Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio.	M2	319,00	35.399	49.559	15.809.193		20.000	28.000	8.932.000			67.258	21.455.302		144.817	48.272	15.398.768
	Mano de obra	M2	319,00	24.000	33.600	10.718.400		18.000	25.200	8.038.800			45.600	14.546.400		104.400	34.800	11.101.200
	a- Pared interior al agua en área de depósito..	M2	152,00	35.399	53.099	8.070.972		15.000	22.500	3.420.000			67.258	10.223.216		142.857	47.619	7.238.088
	Mano de obra	M2	152,00	24.000	33.600	5.107.200		10.000	14.000	2.128.000			45.600	6.931.200		93.200	31.067	4.722.184
	a- Pared exterior en área de depósito..	M2	202,35	35.399	53.099	10.744.481		18.000	27.000	5.463.450			67.258	13.609.656		147.357	49.119	9.939.230
	Mano de obra	M2	200,35	24.000	33.600	6.731.760		15.000	21.000	4.207.350			45.600	9.135.960		100.200	33.400	6.691.690
	a- Pared exterior en área administracio donde se realizaron los trabajos de aislacion.	M2	18,00	35.399	53.099	955.773		18.000	27.000	486.000			67.258	1.210.644		147.357	49.119	884.142
	Mano de obra	M2	18,00	24.000	33.600	604.800		15.000	21.000	378.000			45.600	820.800		100.200	33.400	601.200
	a- De canaletas de chapa galvanizada.	M2	76,00	11.931	17.897	1.360.134		15.000	22.500	1.710.000			22.669	1.722.844		63.066	21.022	1.597.672
	Mano de obra	M2	76,00	10.000	14.000	1.064.000		10.000	14.000	1.064.000			19.000	1.444.000		47.000	15.667	1.190.692
16	**Cielorraso**						**2.772.000**				**3.360.000**				**3.762.000**			**3.297.996**
	a- Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A.	M2	12,00	115.000	161.000	1.932.000		150.000	210.000	2.520.000			218.500	2.622.000		589.500	196.500	2.358.000
	Mano de obra	M2	12,00	50.000	70.000	840.000		50.000	70.000	840.000			95.000	1.140.000		235.000	78.333	939.996
17	**Varios**						**2.940.000**				**7.000.000**				**3.990.000**			**4.643.333**
	b- Limpieza final.	GL	1,00	2.100.000	2.940.000	2.940.000		5.000.000	7.000.000	7.000.000			3.990.000	3.990.000		13.930.000	4.643.333	4.643.333
						TOTAL:	**326.262.658**			TOTAL:	**450.581.390**			TOTAL:	**440.748.267**		TOTAL:	**405.864.099**

Ma. Belén González Arte
Lic. Administración de Empre
Ingeniera Forense

ANALISIS DE RECIO REFERENCIAL

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA - COMPRAS VARIAS

ITEM		Descripcion	Unid.	Cant.	MÉTODO 2 (RES-1890/20) PRECIOS PUBLICADOS EN REVISTAS *Revista Mandua Febrero/2023*			MÉTODO 4 (RES-1890/20) COTIZACIONES GESTIONADAS *TEC HOGAR CONSTRUCTORA*			Precio Unitario Referencial	Precio Total Promedio Referencial
					Costo Unit. IVA Incl.	Precio Unit. IVA Incl.	Precio Subtotal IVA Incl.	Costo Unit. IVA Incl.	Precio Unit. IVA Incl.	Precio Subtotal IVA Incl.		
a-		Extractor. Caudal 300m3/H para laboratorio	unid.	7	449.100	628.740	4.401.180	565.000	791.000	5.537.000	709.870	4.969.090
		Mano de obra	unid.	7	120.000	168.000	1.176.000	150.000	210.000	1.470.000	189.000	1.323.000
b-		AA de 24.000 BTU para Depósito	unid.	4	3.192.000	4.468.800	17.875.200	3.483.000	4.876.200	19.504.800	4.672.500	18.690.000
		Mano de obra	unid.	4	220.000	308.000	1.232.000	283.000	396.200	1.584.800	352.100	1.408.400
						TOTAL	**24.684.380**			**28.096.600**		**26.390.490**

Mg. Belén González Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

Se utiliza como precio referencial el promedio entre los precios obtenidos de las cotizaciones gestionadas y precios publicados en revistas.

3. DESARROLLO DEL ANALISIS:

Del siguiente método utilizado para la obtención de datos:

METODO 2 (Punto 2 el Anexo – Resol. DNCP 1890/2020)

Datos proveídos por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos u otros documentos.

Planilla de elaborado por el Dpto. de Diseños y Proyectos dependiente de la Dirección de Recursos Físicos del M.S.P. y B.S. en cual se observa que los precios fueron obtenidos de la Revista Mandua – Febrero/2023, el cual se compone de Precio con utilidad y componentes de costos.

Se anexa Informe DyP. / D.R.F. – NOTA DRF N° 0391/2023

METODO 4 Cotizaciones - (Punto 4 el Anexo – Resol. DNCP 1890/2020).

Se ha solicitado presupuesto a las siguientes firmas: IMESA INGENIERIA, VIS INGENIERIA S.R.L., C.Q. INGENIERIA S.R.L., JULIO C. GOMEZ, TH CONSTRUCTORA, BUSSINES CENTER. Se verifica que han remitido cotización las siguientes firmas TH CONSTRUCTORA Y J&G CONSTRUCTORA DE ING. JULIO C. GOMEZ

Se adjunta presupuestos de las firmas mencionadas.

Observación: Los precios expuestos en los procesos licitatorios son referenciales, es decir; sirven al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien), sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la convocante. También es necesario mencionar que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

San Lorenzo, 04 de mayo de 2023

Ma. Belén González Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

ANALISIS DE RECIO REFERENCIAL
MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA - RESUMEN DE PLANILLAS

a.	**COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO**	405.864.099
b.	**Compras Varias DIGESA**	26.390.490
	TOTAL	**432.254.589**

TEC HOGAR
CONSTRUCTORA

Asunción, 27 de Abril de 2023

Cliente: DIGESA

PROPUESTA COMERCIAL

DIRECCION DE RECURSOS FISICOS							
MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA							
COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO							
DIGESA							
No	***Rubros***		***Uni***	***Cant.***	***C. Unitario***	***C. Total***	***Total***
1	**Trabajos previos y demoliciones**						**9.584.455**
	a-	Remoción de revoque, altura de zócalo en laboratorio planta baja. Ver plano	M2	22,00	19.000	418.000	
	b-	Remoción de bajadas. En sector de Laboratorio.	ML	60,00	21.280	1.276.800	
	c-	Remoción de canaletas, en áreas indicadas en plano.	ML	76,00	21.280	1.617.280	
	d-	Remoción de pared para extractores. En sector de Laboratorio.	M2	10,00	65.360	653.600	
	e-	Remoción de aislacion de losa. Todas las áreas.	M2	220,79	19.000	4.195.010	
	f-	Remoción de aislación membrana en pared lindera del Sector de Administración.	M2	14,80	19.000	281.200	
	g-	Remoción de techo de chapa en laboratorio planta alta.	M2	52,15	17.100	891.765	
	h-	Remoción de cielorraso desmontable en	M2	12,00	20.900	250.800	

TEC HOGAR
CONSTRUCTORA

		laboratorio planta alta, donde existe goteras.					
2	**Hormigon armado**						**19.467.303**
	a-	Provisión y colocación de postes de HºAº en área de estacionamiento para modulación y seguridad (medidas: diametro de 8º y alturad de 30cm, ya incluye excavacion y colocacion de cada poste).	M3	0,69	3.242.113	2.237.058	
		Mano de obra	M3	0,69	1.368.760	944.444	
	b-	Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a estacionamiento fachada frontal.	M3	11,80	300.200	3.542.360	
		Mano de obra	M3	11,80	62.700	739.860	
	c-	Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a depósito, estacionamiento de vehiculos pesados.	M3	3,05	300.200	915.610	
		Mano de obra	M3	3,05	62.700	191.235	
	d-	Provisión y colocación de vigas de HºAº en guarda obra exterio en areas afectadas por la erosión de tierra.	ML	68,52	102.030	6.991.096	
		Mano de obra	ML	68,52	57.000	3.905.640	

TEC HOGAR
CONSTRUCTORA

3	**Mamposteria**						**1.051.730**
	a-	Pared de 0,15 para cerrar huecos existentes en área de laboratorio	M2	6,00	119.238	715.430	
		Mano de obra	M2	6,00	56.050	336.300	
4	**Techo**						**131.705.893**
	a-	Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en areas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio.	M2	52,15	141.653	7.387.183	
		Mano de obra	M2	52,15	49.400	2.576.210	
	b-	Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Ärea de depósito.	M2	233,00	380.000	88.540.000	
		Mano de obra	M2	233,00	142.500	33.202.500	
5	**Revoque**						**3.184.348**
	a-	A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remocion de bajadas/paredes expuestas.	M2	46,00	18.250	839.477	
		Mano de obra	M2	46,00	37.620	1.730.520	
	b-	A una capa, base para azulejos en baño de	M2	26,51	11.204	297.026	
		Mano de obra	M2	26,51	11.970	317.325	
6	**Aislación**						**67.276.409**
	a-	De losa con membrana	M2	220,79	142.713	31.509.559	
		Mano de obra	M2	220,79	131.100	28.945.569	
	b-	De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano.	ML	72,00	32.296	2.325.326	
		Mano de obra	ML	72,00	28.500	2.052.000	
	c-	De pared, altura caida de techo del lado lindero, en área	ML	12,00	136.213	1.634.555	

TEC HOGAR
CONSTRUCTORA

		Administración. Ver plano.					
		Mano de obra	ML	12,00	67.450	809.400	
7	**Piso**						**33.121.016**
	a-	Cerámico antideslizante de alto transito para área de depósito, incluye carpeta de regularización.	M2	168,00	126.540	21.258.720	
		Mano de obra	M2	168,00	63.460	10.661.280	
	b-	Piso cerámiso para SSHH de 30*30. En área de Depósito.	M2	8,90	71.486	636.222	
		Mano de obra	M2	8,90	63.460	564.794	
8	**Azulejo**						**3.867.080**
	a-	Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito.	M2	26,51	90.393	2.396.305	
		Mano de obra	M2	26,51	55.480	1.470.775	
9	**Aberturas**						**15.298.800**
	a-	Provisión y colocación de contramarco de madera similara a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja.	ML	180,00	57.000	10.260.000	
		Mano de obra	ML	180,00	19.000	3.420.000	
	b-	Reparación de puerta vaivén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. Mano de obra	UN	1,00	39.900	39.900	
		Mano de obra	UN	1,00	22.800	22.800	
	c-	Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. Mano de Obra	UN	21,00	51.300	1.077.300	
		Mano de obra	ML	21,00	22.800	478.800	
10	**Artefactos Sanitarios**						**5.638.193**
	a-	Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito.	UN	1,00	878.693	878.693	
		Mano de obra	UN	1,00	202.350	202.350	
	b-	Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a	UN	5,00	638.400	3.192.000	

TEC HOGAR
CONSTRUCTORA

		Depósito. Incluye griferia.					
		Mano de obra	UN	5,00	202.350	1.011.750	
	c-	Ajuste de mesada de granito en Kitchinette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro.	UN	2,00	60.800	121.600	
		Mano de obra	UN	2,00	22.800	45.600	
	d-	Provisión y colocación de ducha en SSHH de Depósito.	UN	1,00	123.500	123.500	
		Mano de obra	UN	1,00	62.700	62.700	
11	**Instalacion de agua corriente**						**4.645.986**
	a-	Reparación de perdida de agua en sectores del Laboratorio indicados en plano	UN	3,00	35.150	105.450	
		Mano de obra	UN	3,00	136.800	410.400	
	b-	Provisión para SSHH de Depósito.	UN	1,00	1.135.736	1.135.736	
		Mano de obra	UN	1,00	782.800	782.800	
	c-	Provisión para lavamanos de Depósito.	UN	3,00	497.800	1.493.400	
		Mano de obra	UN	3,00	239.400	718.200	
12	**Desague cloacal**						**3.161.307**
	a-	Desagüe cloacal para SS.HH. De Depósito, de 5 artefactos. Hasta el primer registro	UN	1,00	1.082.137	1.082.137	
		Mano de obra	UN	1,00	602.300	602.300	
	b-	Desagüe cloacal para lavamanos de Depósito en accesos, de 3 artefactos. Hasta el primer registro	UN	3,00	292.790	878.370	
		Mano de obra	UN	3,00	199.500	598.500	
13	**Desague Pluvial**						**25.505.600**
	a-	Colocar bajada de PVC en áreas removidas.	ML	60,00	146.680	8.800.800	
		Mano de obra	ML	60,00	43.700	2.622.000	
	b-	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada nº 26 en todas las áreas del techo del lugar.	ML	76,00	123.500	9.386.000	

TEC HOGAR
CONSTRUCTORA

		Mano de obra	ML	76,00	49.400	3.754.400	
	c-	Mantenimiento y reparación de desagues de Aire Acondicionado	UN	12,00	22.800	273.600	
		Mano de obra	UN	12,00	38.000	456.000	
	d-	Prever desague de canal de ventanas tipo blindex en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento.	UN	4,00	15.200	60.800	
		Mano de obra	UN	4,00	38.000	152.000	
14	**Instalación eléctrica**				0		**15.766.274**
	c-	Provision y colocacion de Boca tomas comunes (instalacion externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano.	UN	14,00	92.851	1.299.915	
		Mano de obra	UN	14,00	100.700	1.409.800	
	e-	Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito.	UN	18,00	92.851	1.671.320	
		Mano de obra	UN	18,00	100.700	1.812.600	
	e-	Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito.	UN	11,00	92.851	1.021.362	
		Mano de obra	UN	11,00	100.700	1.107.700	
	e-	Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio.	UN	7,00	273.889	1.917.222	
		Mano de obra	UN	7,00	402.800	2.819.600	
	e-	Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito.	UN	4,00	273.889	1.095.555	
		Mano de obra	UN	4,00	402.800	1.611.200	
15	**Pinturas**						**93.721.848**
	a-	Pared interior al agua en areas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria. Laboratorio planta alta.	M2	26,00	67.258	1.748.711	

TEC HOGAR
CONSTRUCTORA

		Mano de obra	M2	26,00	45.600	1.185.600	
	a-	Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria en laboratorio planta baja interior.	M2	20,00	107.198	2.143.960	
		Mano de obra	M2	20,00	45.600	912.000	
	b-	Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio	M2	84,00	26.811	2.252.116	
		Mano de obra	M2	84,00	45.600	3.830.400	
	d-	Pintura sintetica para barandas exteriores e interior, sector laboratorio.	M2	8,70	30.801	267.968	
		Mano de obra	M2	8,70	32.300	281.010	
	e-	Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio.	M2	319,00	67.258	21.455.334	
		Mano de obra	M2	319,00	45.600	14.546.400	
	a-	Pared interior al agua en área de depósito..	M2	152,00	67.258	10.223.231	
		Mano de obra	M2	152,00	45.600	6.931.200	
	a-	Pared exterior en área de depósito..	M2	202,35	67.258	13.609.677	
		Mano de obra	M2	200,35	45.600	9.135.960	
	a-	Pared exterior en área administracio donde se realizaron los trabajos de aislacion.	M2	18,00	67.258	1.210.646	
		Mano de obra	M2	18,00	45.600	820.800	
	a-	De canaletas de chapa galvanizada.	M2	76,00	22.669	1.722.836	
		Mano de obra	M2	76,00	19.000	1.444.000	
16	**Cielorraso**						**3.762.000**
	a-	Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A.	M2	12,00	218.500	2.622.000	
		Mano de obra	M2	12,00	95.000	1.140.000	

TEC HOGAR
CONSTRUCTORA

17	**Varios**						**3.990.000**
	b-	Limpieza final.	GL	1,00	3.990.000	3.990.000	
						TOTAL:	**440.748.242**

.....
PROPIETARIO

.....
PROFESIONAL

Forma de Pago: 30 % de entrega, saldo contra certificaciones

Vigencia: 15 dias

TEC HOGAR CONSTRUCTORA

Asunción, 27 de Abril de 2023

Cliente: DIGESA

PROPUESTA COMERCIAL

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA

COMPRAS VARIAS

DIGESA

ITEM	Descripcion	unid.	cantidad	Costo unit. IVA incl.	precio unit. IVA incl.	precio subtotal IVA incl.
a-	Extractor. Caudal 300m3/H para laboratorio	unid.	7	565.000	791.000	5.537.000
	Mano de obra	unid.	7	150.000	210.000	1.470.000
b-	AA de 24.000 BTU para Depósito	unid.	4	3.483.000	4.876.200	19.504.800
	Mano de obra	unid.	4	283.000	396.200	1.584.800
					TOTAL	**28.096.600**

Forma de Pago: 50 % de entrega, saldo contra certificaciones

Vigencia: 10 dias

constructora J&G

ING. JULIO C. GOMEZ R.
Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Peninsula I - Of - 302 B
Fonofax 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com

17 DE ABRIL DE 2023

DIRECCION DE RECURSOS FISICOS

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

DIGESA

No	*Rubros*	*Uni*	*Cant.*	*P.Unit.*	*C. Unitario*	*C. Total*	*Total*
1	**Trabajos previos y demoliciones**						**14.091.420**
	a- Remoción de revoque, altura de zócalo en laboratorio planta baja. Ver plano	M2	22,00	10.000	14.000	308.000	
	b- Remoción de bajadas. En sector de Laboratorio.	ML	60,00	12.000	16.800	1.008.000	
	c- Remoción de canaletas, en áreas indicadas en plano.	ML	76,00	15.000	21.000	1.596.000	
	d- Remoción de pared para extractores. En sector de Laboratorio.	M2	10,00	50.000	70.000	700.000	
	e- Remoción de aislacion de losa. Todas las áreas.	M2	220,79	20.000	28.000	6.182.120	
	f- Remoción de aislación membrana en pared lindera del Sector de Administración.	M2	14,80	15.000	21.000	310.800	
	g- Remoción de techo de chapa en laboratorio planta alta.	M2	52,15	50.000	70.000	3.650.500	
	h- Remoción de cielorraso desmontable en laboratorio planta alta, donde existe goteras.	M2	12,00	20.000	28.000	336.000	
2	**Hormigon armado**						**97.523.440**
	a- Provisión y colocación de postes de HºAº en área de estacionamiento para modulación y seguridad (medidas: diametro de 8º y alturad de 30cm, ya incluye excavacion y colocacion de cada poste).	M3	0,69	3.000.000	4.200.000	2.898.000	
	Mano de obra	M3	0,69	1.000.000	1.400.000	966.000	
	b- Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a estacionamiento fachada frontal.	M3	11,80	2.500.000	3.500.000	41.300.000	
	Mano de obra	M3	11,80	800.000	1.120.000	13.216.000	
	c- Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a depósito, estacionamiento de vehiculos pesados.	M3	3,05	3.000.000	4.200.000	12.810.000	
	Mano de obra	M3	3,05	1.000.000	1.400.000	4.270.000	
	d- Provisión y colocación de vigas de HºAº en guarda obra exterio en areas afectadas por la erosión de tierra.	ML	68,52	180.000	252.000	17.267.040	
	Mano de obra	ML	68,52	50.000	70.000	4.796.400	
3	**Mamposteria**						**1.344.000**
	a- Pared de 0,15 para cerrar huecos existentes en área de laboratorio	M2	6,00	130.000	182.000	1.092.000	
	Mano de obra	M2	6,00	30.000	42.000	252.000	
4	**Techo**						**148.732.500**
	a- Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en areas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio.	M2	52,15	180.000	252.000	13.141.800	
	Mano de obra	M2	52,15	70.000	98.000	5.110.700	
	b- Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Área de depósito.	M2	233,00	300.000	420.000	97.860.000	
	Mano de obra	M2	233,00	100.000	140.000	32.620.000	
5	**Revoque**						**3.874.990**
	a- A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remocion de bajadas/paredes expuestas.	M2	46,00	20.000	28.000	1.288.000	
	Mano de obra	M2	46,00	20.000	28.000	1.288.000	
	b- A una capa, base para azulejos en baño de	M2	26,51	20.000	28.000	742.280	
	Mano de obra	M2	26,51	15.000	21.000	556.710	
6	**Aislación**						**34.606.600**
	a- De losa con membrana	M2	220,79	60.000	84.000	18.546.360	
	Mano de obra	M2	220,79	40.000	56.000	12.364.240	
	b- De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano.	ML	72,00	20.000	28.000	2.016.000	
	Mano de obra	ML	72,00	10.000	14.000	1.008.000	
	c- De pared, altura caida de techo del lado lindero, en área Administración. Ver plano.	ML	12,00	20.000	28.000	336.000	

	Mano de obra	ML	12,00	20.000	28.000	336.000	
7	**Piso**						**28.543.200**
	a- Cerámico antideslizante de alto transito para área de depósito, incluye carpeta de regularización.	M2	168,00	80.000	112.000	18.816.000	
	Mano de obra	M2	168,00	35.000	49.000	8.232.000	
	b- Piso cerámiso para SSHH de 30*30. En área de Depósito.	M2	8,90	80.000	112.000	996.800	
	Mano de obra	M2	8,90	40.000	56.000	498.400	
8	**Azulejo**						**4.453.680**
	a- Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito.	M2	26,51	80.000	112.000	2.969.120	
	Mano de obra	M2	26,51	40.000	56.000	1.484.560	
9	**Aberturas**						**19.880.000**
	a- Provisión y colocación de contramarco de madera similara a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja.	ML	180,00	15.000	21.000	3.780.000	
	Mano de obra	ML	180,00	15.000	21.000	3.780.000	
	b- Reparación de puerta vaivén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. Mano de obra	UN	1,00	200.000	280.000	280.000	
	Mano de obra	UN	1,00	200.000	280.000	280.000	
	c- Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. Mano de Obra	UN	21,00	200.000	280.000	5.880.000	
	Mano de obra	ML	21,00	200.000	280.000	5.880.000	
10	**Artefactos Sanitarios**						**6.300.000**
	a- Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito.	UN	1,00	500.000	700.000	700.000	
	Mano de obra	UN	1,00	100.000	140.000	140.000	
	b- Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a Depósito. Incluye griferia.	UN	5,00	500.000	700.000	3.500.000	
	Mano de obra	UN	5,00	100.000	140.000	700.000	
	c- Ajuste de mesada de granito en Kitchinette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro.	UN	2,00	150.000	210.000	420.000	
	Mano de obra	UN	2,00	200.000	280.000	560.000	
	d- Provisión y colocación de ducha en SSHH de Depósito.	UN	1,00	120.000	168.000	168.000	
	Mano de obra	UN	1,00	80.000	112.000	112.000	
11	**Instalacion de agua corriente**						**4.900.000**
	a- Reparación de perdida de agua en sectores del Laboratorio indicados en plano	UN	3,00	200.000	280.000	840.000	
	Mano de obra	UN	3,00	100.000	140.000	420.000	
	b- Provisión para SSHH de Depósito.	UN	1,00	500.000	700.000	700.000	
	Mano de obra	UN	1,00	150.000	210.000	210.000	
	c- Provisión para lavamanos de Depósito.	UN	3,00	500.000	700.000	2.100.000	
	Mano de obra	UN	3,00	150.000	210.000	630.000	
12	**Desague cloacal**						**4.340.000**
	a- Desagüe cloacal para SS.HH. De Depósito, de 5 artefactos. Hasta el primer registro	UN	1,00	700.000	980.000	980.000	
	Mano de obra	UN	1,00	300.000	420.000	420.000	
	b- Desagüe cloacal para lavamanos de Depósito en accesos, de 3 artefactos. Hasta el primer registro	UN	3,00	500.000	700.000	2.100.000	
	Mano de obra	UN	3,00	200.000	280.000	840.000	
13	**Desague Pluvial**						**18.928.000**
	a- Colocar bajada de PVC en áreas removidas.	ML	60,00	40.000	56.000	3.360.000	
	Mano de obra	ML	60,00	20.000	28.000	1.680.000	
	b- Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada nº 26 en todas las áreas del techo del lugar.	ML	76,00	40.000	56.000	4.256.000	
	Mano de obra	ML	76,00	30.000	42.000	3.192.000	
	c- Mantenimiento y reparación de desagues de Aire Acondicionado	UN	12,00	150.000	210.000	2.520.000	
	Mano de obra	UN	12,00	100.000	140.000	1.680.000	
	d- Prever desague de canal de ventanas tipo blindex en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento.	UN	4,00	300.000	420.000	1.680.000	
	Mano de obra	UN	4,00	100.000	140.000	560.000	
14	**Instalación eléctrica**						**11.074.000**
	c- Provision y colocacion de Boca tomas comunes (instalacion externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano.	UN	14,00	80.000	112.000	1.568.000	
	Mano de obra	UN	14,00	40.000	56.000	784.000	
	e- Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito.	UN	18,00	80.000	112.000	2.016.000	
	Mano de obra	UN	18,00	40.000	56.000	1.008.000	
	e- Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito.	UN	11,00	80.000	112.000	1.232.000	
	Mano de obra	UN	11,00	40.000	56.000	616.000	
	e- Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio.	UN	7,00	150.000	210.000	1.470.000	
	Mano de obra	UN	7,00	100.000	140.000	980.000	
	e- Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito.	UN	4,00	150.000	210.000	840.000	
	Mano de obra	UN	4,00	100.000	140.000	560.000	

15	**Pinturas**							**41.629.560**
	a-	Pared interior al agua en areas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria. Laboratorio planta alta.	M2	26,00	15.000	22.500	585.000	
		Mano de obra	M2	26,00	10.000	14.000	364.000	
	a-	Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria en laboratorio planta baja interior.	M2	20,00	15.000	21.000	420.000	
		Mano de obra	M2	20,00	10.000	14.000	280.000	
	b-	Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio	M2	84,00	20.000	28.000	2.352.000	
		Mano de obra	M2	84,00	12.000	16.800	1.411.200	
	d-	Pintura sintetica para barandas exteriores e interior, sector laboratorio.	M2	8,70	20.000	28.000	243.600	
		Mano de obra	M2	8,70	12.000	16.800	146.160	
	e-	Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio.	M2	319,00	20.000	28.000	8.932.000	
		Mano de obra	M2	319,00	18.000	25.200	8.038.800	
	a-	Pared interior al agua en área de depósito..	M2	152,00	15.000	22.500	3.420.000	
		Mano de obra	M2	152,00	10.000	14.000	2.128.000	
	a-	Pared exterior en área de depósito..	M2	202,35	18.000	27.000	5.463.450	
		Mano de obra	M2	200,35	15.000	21.000	4.207.350	
	a-	Pared exterior en área administracio donde se realizaron los trabajos de aislacion.	M2	18,00	18.000	27.000	486.000	
		Mano de obra	M2	18,00	15.000	21.000	378.000	
	a-	De canaletas de chapa galvanizada.	M2	76,00	15.000	22.500	1.710.000	ML
		Mano de obra	M2	76,00	10.000	14.000	1.064.000	**ML**
16	**Cielorraso**							**3.360.000**
	a-	Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A.	M2	12,00	150.000	210.000	2.520.000	
		Mano de obra	M2	12,00	50.000	70.000	840.000	
17	**Varios**							**7.000.000**
	b-	Limpieza final.	GL	1,00	5.000.000	7.000.000	7.000.000	
							TOTAL:	**450.581.390**

TOTAL SON GS. CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA.-IVA INCL.

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

.....
ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ R.

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

DIGESA

No	Rubros	Uni	Cant.	P.Unit.	C. Unitario	C. Total	Total
1	Trabajos previos y demoliciones						7.062.230
	a- Remoción de revoque, altura de zócalo en laboratorio planta baja. Ver plano	M2	22,00	10.000	14.000	308.000	
	b- Remoción de bajadas. En sector de Laboratorio.	ML	60,00	11.200	15.680	940.800	
	c- Remoción de canaletas, en áreas indicadas en plano.	ML	76,00	11.200	15.680	1.191.680	
	d- Remoción de pared para extractores. En sector de Laboratorio.	M2	10,00	34.400	48.160	481.600	
	e- Remoción de aislacion de losa. Todas las áreas.	M2	220,79	10.000	14.000	3.091.060	
	f- Remoción de aislación membrana en pared lindera del Sector de Administración.	M2	14,80	10.000	14.000	207.200	
	g- Remoción de techo de chapa en laboratorio planta alta.	M2	52,15	9.000	12.600	657.090	
	h- Remoción de cielorraso desmontable en laboratorio planta alta, donde existe goteras.	M2	12,00	11.000	15.400	184.800	
2	Hormigon armado						14.344.328
	a- Provisión y colocación de postes de HºAº en área de estacionamiento para modulación y seguridad (medidas: diametro de 8º y alturad de 30cm, ya incluye excavacion y colocacion de cada poste).	M3	0,69	1.706.375	2.388.925	1.648.358	
	Mano de obra	M3	0,69	720.400	1.008.560	695.906	
	b- Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a estacionamiento fachada frontal.	M3	11,80	158.000	221.200	2.610.160	
	Mano de obra	M3	11,80	33.000	46.200	545.160	
	c- Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a depósito, estacionamiento de vehiculos pesados.	M3	3,05'	158.000	221.200	674.660	
	Mano de obra	M3	3,05	33.000	46.200	140.910	
	d- Provisión y colocación de vigas de HºAº en guarda obra exterio en areas afectadas por la erosión de tierra.	ML	68,52	53.700	75.180	5.151.334	
	Mano de obra	ML	68,52	30.000	42.000	2.877.840	
3	Mamposteria						774.959
	a- Pared de 0,15 para cerrar huecos existentes en área de laboratorio	M2	6,00	62.757	87.860	527.159	
	Mano de obra	M2	6,00	29.500	41.300	247.800	
4	Techo						97.046.448
	a- Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en areas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio.	M2	52,15	74.554	104.376	5.443.188	
	Mano de obra	M2	52,15	26.000	36.400	1.898.260	
	b- Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Área de depósito.	M2	233,00	200.000	280.000	65.240.000	
	Mano de obra	M2	233,00	75.000	105.000	24.465.000	
5	Revoque						2.346.361
	a- A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remocion de bajadas/paredes expuestas.	M2	46,00	9.605	13.447	618.562	
	Mano de obra	M2	46,00	19.800	27.720	1.275.120	
	b- A una capa, base para azulejos en baño de	M2	26,51	5.897	8.256	218.861	
	Mano de obra	M2	26,51	6.300	8.820	233.818	
6	Aislación						49.572.091
	a- De losa con membrana	M2	220,79	75.112	105.157	23.217.570	
	Mano de obra	M2	220,79	69.000	96.600	21.328.314	
	b- De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano.	ML	72,00	16.998	23.797	1.713.398	
	Mano de obra	ML	72,00	15.000	21.000	1.512.000	
	c- De pared, altura caida de techo del lado lindero, en área Administración. Ver plano.	ML	12,00	71.691	100.367	1.204.409	
	Mano de obra	ML	12,00	35.500	49.700	596.400	
7	Piso						24.404.959
	a- Cerámico antideslizante de alto transito para área de depósito, incluye carpeta de regularización.	M2	168,00	66.600	93.240	15.664.320	
	Mano de obra	M2	168,00	33.400	46.760	7.855.680	
	b- Piso cerámiso para SSHH de 30*30. En área de Depósito.	M2	8,90	37.624	52.674	468.795	
	Mano de obra	M2	8,90	33.400	46.760	416.164	
8	Azulejo						2.849.427
	a- Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito.	M2	26,51	47.575	66.605	1.765.699	
	Mano de obra	M2	26,51	29.200	40.880	1.083.729	
9	Aberturas						11.272.800
	a- Provisión y colocación de contramarco de madera similara a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja.	ML	180,00	30.000	42.000	7.560.000	
	Mano de obra	ML	180,00	10.000	14.000	2.520.000	
	b- Reparación de puerta valvén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. Mano de obra	UN	1,00	21.000	29.400	29.400	
	Mano de obra	UN	1,00	12.000	16.800	16.800	
	c- Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. Mano de Obra	UN	21,00	27.000	37.800	793.800	
	Mano de obra	ML	21,00	12.000	16.800	352.800	
10	Artefactos Sanitarios						4.154.458
	a- Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito.	UN	1,00	462.470	647.458	647.458	
	Mano de obra	UN	1,00	106.500	149.100	149.100	
	b- Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a Depósito. Incluye griferia.	UN	5,00	336.000	470.400	2.352.000	
	Mano de obra	UN	5,00	106.500	149.100	745.500	
	c- Ajuste de mesada de granito en Kitchinette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro.	UN	2,00	32.000	44.800	89.600	
	Mano de obra	UN	2,00	12.000	16.800	33.600	
	d- Provisión y colocación de ducha en SSHH de Depósito.	UN	1,00	65.000	91.000	91.000	
	Mano de obra	UN	1,00	33.000	46.200	46.200	

Vto. Bno.
ARQ. KAREN BANKS
JEFA DEL DPTO. DE DISEÑOS Y PROYECTOS
DIRECCION DE RECURSOS FISICOS
MSP Y BS

Arq. Francisca López I
Fiscal de Obras
Dirección de Recursos Fi
M.S.P. y B.S.

11	Instalacion de agua corriente						3.423.358
	a- Reparación de perdida de agua en sectores del Laboratorio indicados en plano	UN	3,00	18.500	25.900	77.700	
	Mano de obra	UN	3,00	72.000	100.800	302.400	
	b- Provisión para SSHH de Depósito.	UN	1,00	597.756	836.858	836.858	
	Mano de obra	UN	1,00	412.000	576.800	576.800	
	c- Provisión para lavamanos de Depósito.	UN	3,00	262.000	366.800	1.100.400	
	Mano de obra	UN	3,00	126.000	176.400	529.200	
12	Desague cloacal						2.329.384
	a- Desagüe cloacal para SS.HH. De Depósito, de 5 artefactos. Hasta el primer registro	UN	1,00	569.546	797.364	797.364	
	Mano de obra	UN	1,00	317.000	443.800	443.800	
	b- Desagüe cloacal para lavamanos de Depósito en accesos, de 3 artefactos. Hasta el primer registro	UN	3,00	154.100	215.740	647.220	
	Mano de obra	UN	3,00	105.000	147.000	441.000	
13	Desague Pluvial						18.793.600
	a- Colocar bajada de PVC en áreas removidas.	ML	60,00	77.200	108.080	6.484.800	
	Mano de obra	ML	60,00	23.000	32.200	1.932.000	
	b- Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada nº 26 en todas las áreas del techo del lugar.	ML	76,00	65.000	91.000	6.916.000	
	Mano de obra	ML	76,00	26.000	36.400	2.766.400	
	c- Mantenimiento y reparación de desagues de Aire Acondicionado	UN	12,00	12.000	16.800	201.600	
	Mano de obra	UN	12,00	20.000	28.000	336.000	
	d- Prever desague de canal de ventanas tipo blindex en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento.	UN	4,00	8.000	11.200	44.800	
	Mano de obra	UN	4,00	20.000	28.000	112.000	
14	Instalación eléctrica						11.617.255
	c- Provision y colocacion de Boca tomas comunes (instalacion externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano.	UN	14,00	48.869	68.417	957.832	
	Mano de obra	UN	14,00	53.000	74.200	1.038.800	
	e- Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito.	UN	18,00	48.869	68.417	1.231.499	
	Mano de obra	UN	18,00	53.000	74.200	1.335.600	
	e- Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito.	UN	11,00	48.869	68.417	752.583	
	Mano de obra	UN	11,00	53.000	74.200	816.200	
	e- Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio.	UN	7,00	144.152	201.813	1.412.690	
	Mano de obra	UN	7,00	212.000	296.800	2.077.600	
	e- Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito.	UN	4,00	144.152	201.813	807.251	
	Mano de obra	UN	4,00	212.000	296.800	1.187.200	
16	Pinturas						70.558.998
	a- Pared interior al agua en areas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria. Laboratorio planta alta.	M2	26,00	35.399	53.099	1.380.561	
	Mano de obra	M2	26,00	24.000	33.600	873.600	
	a- Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realizacion de los trabajos de albañileria en laboratorio planta baja interior.	M2	20,00	56.420	78.988	1.579.760	
	Mano de obra	M2	20,00	24.000	33.600	672.000	
	b- Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio	M2	84,00	14.111	19.755	1.659.454	
	Mano de obra	M2	84,00	24.000	33.600	2.822.400	
	d- Pintura sintetica para barandas exteriores e interior, sector laboratorio.	M2	8,70	16.211	22.695	197.450	
	Mano de obra	M2	8,70	17.000	23.800	207.060	
	e- Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio.	M2	319,00	35.399	49.559	15.809.193	
	Mano de obra	M2	319,00	24.000	33.600	10.718.400	
	a- Pared interior al agua en área de depósito..	M2	152,00	35.399	53.099	8.070.972	
	Mano de obra	M2	152,00	24.000	33.600	5.107.200	
	a- Pared exterior en área de depósito..	M2	202,35	35.399	53.099	10.744.481	
	Mano de obra	M2	200,35	24.000	33.600	6.731.760	
	a- Pared exterior en área administracio donde se realizaron los trabajos de aislacion.	M2	18,00	35.399	53.099	955.773	
	Mano de obra	M2	18,00	24.000	33.600	604.800	
	a- De canaletas de chapa galvanizada.	M2	76,00	11.931	17.897	1.360.134	
	Mano de obra	M2	76,00	10.000	14.000	1.064.000	
16	Cielorraso						2.772.000
	a- Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A.	M2	12,00	115.000	161.000	1.932.000	
	Mano de obra	M2	12,00	50.000	70.000	840.000	
17	Varios						2.940.000
	b- Limpieza final.	GL	1,00	2.100.000	2.940.000	2.940.000	
						TOTAL:	326.262.657

(1) Costo obtenido de Revista Manduá - Febrero/2023
(2) Precio, con utilidad y componentes de costo

.....
PROPIETARIO

.....
PROFESIONAL

Vto. Bno.
ARQ. KARIN BANKS
JEFA DEL DPTO. DE DISEÑOS Y PROYECTOS
DIRECCION DE RECURSOS FISICOS
MSP Y BS
22/03/23

Arq. Francisca López Rolón
Fiscal de Obras
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

DIRECCION DE RECURSOS FISICOS

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA

COMPRAS VARIAS

DIGESA

ITEM		Descripcion	unid.	cantidad	Costo unit. IVA incl.	precio unit. IVA incl.	precio subtotal IVA incl.
a-		Extractor. Caudal 300m3/H para laboratorio	unid.	7	449.100	628.740	4.401.180
		Mano de obra	unid.	7	120.000	168.000	1.176.000
b-		AA de 24.000 BTU para Depósito	unid.	4	3.192.000	4.468.800	17.875.200
		Mano de obra	unid.	4	220.000	308.000	1.232.000
						TOTAL	24.684.380

Vto. Bno.

ARQ. KAREN BANKS
JEFA DEL DPTO. DE DISEÑOS Y PROYECTOS
DIRECCION DE RECURSOS FISICOS
MSP Y BS
22/03/23

Arq. Francisca López Rolón
Fiscal de Obras
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

RESUMEN DE PLANILLAS

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE EDIFICIOS MENORES_DIGESA

a.	**Planilla DIGESA**	326.262.657
b.	**Compras Varias DIGESA**	24.684.380
	TOTAL	**350.947.037**

Vto. Bno.

ARQ. KAREN BANKS
JEFA DEL DPTO. DE DISEÑOS Y PROYECTOS
DIRECCION DE RECURSOS FISICOS
MSP Y BS
22/03/23

Arq. Francisca López Rolón
Fiscal de Obras
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45

San Lorenzo, 4 de abril del 2023

Señor
TH CONSTRUCTORA
karenrivela@outlook.com
Presente,

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su digno intermedio a quien corresponde, en representación de la Dirección General de Salud Ambiental – DIGESA, en relación a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP Nº 1890/20 POR EL CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.-

A fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución, **solicitamos la cotización del Mantenimientos de Edificio** incluyendo los ítems detallados en la planilla anexa, a fin de obtener un presupuesto para el estudio de precio referencial del llamado, las especificaciones técnicas requeridas se anexan a la presente.

Dicha respuesta deberá ser remitida a la Dirección de Administración y Finanzas – SUB UOC N° 45 de la DIGESA, al correo **uocdigesa@hotmail.com** y/o **af.digesa@mspbs.gov.py**, dentro de las 48 hs posteriores a la recepción de la presente nota.

Al agradecerle la amable deferencia, hacemos propicia la oportunidad para saludarlo cordialmente.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL · Dirección General de Salud Ambiental · Dirección de Adm. y Finanzas · DIGESA · CNAL

Carlos A. Espínola
Director de Administración y Finanzas

Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social
DIGESA
Dirección General de Salud Ambiental

Solicitud de Precio Referencial - Mantenimiento de Edificio

DIGESA SUB UOC

Mar 4 Abr 2023 12:25

Para: karenrivela@outlook.com <karenrivela@outlook.com>

2 archivos adjuntos (488 KB)

TH Constructora_Solicitud de Presupuesto.pdf; PLANILLA-DIGESA.xlsx;

Muy buenos días,
Atendiendo lo dispuesto en la **Resolución DNCP N°1890/20**, remito adjunto **nota de solicitud de precio referencial** para el **Mantenimiento de Edificio de la DIGESA.**

- Se anexa a la presente planilla de especificaciones técnicas.
- En el caso que requiera realizar una visita al sitio, se podrá coordinar en el horario de 7 a 12 hs de lunes a viernes.

Desde ya agradezco su atención,
Cualquier consulta a las órdenes,
Saludos cordiales,
Atentamente,

Sub-UOC N°45
DIGESA
Dirección General de Salud Ambiental
Dir: Av. Eugenio A. Garay casi Guillermo Molinas
San Lorenzo - Paraguay
Tel: 575-860/82 - digesa@mspbs.gov.py

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

PIENSE ANTES DE IMPRIMIR EL CORREO
Sea ecosciente

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45

San Lorenzo, 4 de abril del 2023

Señor
Julio C. Gómez Rodríguez
gomezrodriguezjulio@gmail.com
Presente,

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su digno intermedio a quien corresponde, en representación de la Dirección General de Salud Ambiental – DIGESA, en relación a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP Nº 1890/20 POR EL CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.-

A fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución, **solicitamos la cotización del Mantenimientos de Edificio** incluyendo los ítems detallados en la planilla anexa, a fin de obtener un presupuesto para el estudio de precio referencial del llamado, las especificaciones técnicas requeridas se anexan a la presente.

Dicha respuesta deberá ser remitida a la Dirección de Administración y Finanzas – SUB UOC N° 45 de la DIGESA, al correo **uocdigesa@hotmail.com** y/o **af.digesa@mspbs.gov.py**, dentro de las 48 hs posteriores a la recepción de la presente nota.

Al agradecerle la amable deferencia, hacemos propicia la oportunidad para saludarlo cordialmente.

Carlos A. Espínola
Director de Administración y Finanzas

Solicitud de Precio Referencial - Mantenimiento de Edificio

DIGESA SUB UOC

Mar 4 Abr 2023 11:55

Para: gomezrodriguezjulio@gmail.com <gomezrodriguezjulio@gmail.com>

2 archivos adjuntos (487 KB)

JULIO GOMEZ_Solicitud de Presupuesto.pdf; PLANILLA-DIGESA.xlsx;

Muy buenos días,
Atendiendo lo dispuesto en la **Resolución DNCP N°1890/20,** remito adjunto **nota de solicitud de precio referencial** para el **Mantenimiento de Edificio de la DIGESA.**

- Se anexa a la presente planilla de especificaciones técnicas.
- En el caso que requiera realizar una visita al sitio, se podrá coordinar en el horario de 7 a 12 hs de lunes a viernes.

Desde ya agradezco su atención,
Cualquier consulta a las órdenes,
Saludos cordiales,
Atentamente,

Sub-UOC N°45
DIGESA
Dirección General de Salud Ambiental
Dir: Av. Eugenio A. Garay casi Guillermo Molinas
San Lorenzo - Paraguay
Tel: 575-860/82 - digesa@mspbs.gov.py

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

PIENSE ANTES DE IMPRIMIR EL CORREO
Sea ecosciente

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45

San Lorenzo, 4 de abril del 2023

Señores
C.Q. Ingeniería S.R.L.
cqemprendimientos@grupc3.com.py
Presente,

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su digno intermedio a quien corresponde, en representación de la Dirección General de Salud Ambiental – DIGESA, en relación a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/20 POR EL CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.-

A fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución, **solicitamos la cotización del Mantenimientos de Edificio** incluyendo los ítems detallados en la planilla anexa, a fin de obtener un presupuesto para el estudio de precio referencial del llamado, las especificaciones técnicas requeridas se anexan a la presente.

Dicha respuesta deberá ser remitida a la Dirección de Administración y Finanzas – SUB UOC N° 45 de la DIGESA, al correo **uocdigesa@hotmail.com** y/o **af.digesa@mspbs.gov.py**, dentro de las 48 hs posteriores a la recepción de la presente nota.

Al agradecerle la amable deferencia, hacemos propicia la oportunidad para saludarlo cordialmente.

Carlos A. Espínola
Director de Administración y Finanzas

Solicitud de Precio Referencial - Mantenimiento de Edificio

DIGESA SUB UOC

Mar 4 Abr 2023 11:53

Para: cqemprendimientos@grupc3.com.py <cqemprendimientos@grupc3.com.py>

2 archivos adjuntos (486 KB)

CQ ING_Solicitud de Presupuesto.pdf; PLANILLA-DIGESA.xlsx;

Muy buenos días,
Atendiendo lo dispuesto en la **Resolución DNCP N°1890/20**, remito adjunto **nota de solicitud de precio referencial** para el **Mantenimiento de Edificio de la DIGESA.**

- Se anexa a la presente planilla de especificaciones técnicas.
- En el caso que requiera realizar una visita al sitio, se podrá coordinar en el horario de 7 a 12 hs de lunes a viernes.

Desde ya agradezco su atención,
Cualquier consulta a las órdenes,
Saludos cordiales,
Atentamente,

Sub-UOC N°45
DIGESA
Dirección General de Salud Ambiental
Dir: Av. Eugenio A. Garay casi Guillermo Molinas
San Lorenzo - Paraguay
Tel: 575-860/82 - digesa@mspbs.gov.py

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

PIENSE ANTES DE IMPRIMIR EL CORREO
Sea ecosciente

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45

San Lorenzo, 4 de abril del 2023

Señores
VIS INGENIERIA S.R.L.
liictaciones@vis.com.py
Presente,

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su digno intermedio a quien corresponde, en representación de la Dirección General de Salud Ambiental – DIGESA, en relación a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/20 POR EL CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.-

A fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución, **solicitamos la cotización del Mantenimientos de Edificio** incluyendo los ítems detallados en la planilla anexa, a fin de obtener un presupuesto para el estudio de precio referencial del llamado, las especificaciones técnicas requeridas se anexan a la presente.

Dicha respuesta deberá ser remitida a la Dirección de Administración y Finanzas – SUB UOC N° 45 de la DIGESA, al correo **uocdigesa@hotmail.com** y/o **af.digesa@mspbs.gov.py**, dentro de las 48 hs posteriores a la recepción de la presente nota.

Al agradecerle la amable deferencia, hacemos propicia la oportunidad para saludarlo cordialmente.

Carlos A. Espínola
Director de Administración y Finanzas

Solicitud de Precio Referencial - Mantenimiento de Edificio

DIGESA SUB UOC

Mar 4 Abr 2023 11:51

Para: licitaciones@vis.com.py <licitaciones@vis.com.py>;marcia.nueva@vis.com.py <marcia.nueva@vis.com.py>

2 archivos adjuntos (484 KB)

VIS ING_Solicitud de Presupuesto.pdf; PLANILLA-DIGESA.xlsx;

Muy buenos días,
Atendiendo lo dispuesto en la **Resolución DNCP N°1890/20,** remito adjunto **nota de solicitud de precio referencial** para el **Mantenimiento de Edificio de la DIGESA.**

- Se anexa a la presente planilla de especificaciones técnicas.
- En el caso que requiera realizar una visita al sitio, se podrá coordinar en el horario de 7 a 12 hs de lunes a viernes.

Desde ya agradezco su atención,
Cualquier consulta a las órdenes,
Saludos cordiales,
Atentamente,

Sub-UOC N°45
DIGESA
Dirección General de Salud Ambiental
Dir: Av. Eugenio A. Garay casi Guillermo Molinas
San Lorenzo - Paraguay
Tel: 575-860/82 - digesa@mspbs.gov.py

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

PIENSE ANTES DE IMPRIMIR EL CORREO
Sea ecoconciente

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45

San Lorenzo, 4 de abril del 2023

Señor
BUSINESS CENTER
carlitos@valinoti.com
Presente,

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su digno intermedio a quien corresponde, en representación de la Dirección General de Salud Ambiental – DIGESA, en relación a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/20 POR EL CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.-

A fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución, **solicitamos la cotización del Mantenimientos de Edificio** incluyendo los ítems detallados en la planilla anexa, a fin de obtener un presupuesto para el estudio de precio referencial del llamado, las especificaciones técnicas requeridas se anexan a la presente.

Dicha respuesta deberá ser remitida a la Dirección de Administración y Finanzas – SUB UOC N° 45 de la DIGESA, al correo **uocdigesa@hotmail.com** y/o **af.digesa@mspbs.gov.py**, dentro de las 48 hs posteriores a la recepción de la presente nota.

Al agradecerle la amable deferencia, hacemos propicia la oportunidad para saludarlo cordialmente.

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
Dirección General de Salud Ambiental
Dirección de Adm. Y Finanzas
DIGESA

Carlos A. Espínola
Director de Administración y Finanzas

Solicitud de Precio Referencial - Mantenimiento de Edificio

DIGESA SUB UOC
Mar 4 Abr 2023 12:26
Para: carlitos@valinoti.com <carlitos@valinoti.com>

2 archivos adjuntos (483 KB)
BISINESS CENTER_Solicitud de Presupuesto.pdf; PLANILLA-DIGESA.xlsx;

Muy buenos días,
Atendiendo lo dispuesto en la **Resolución DNCP N°1890/20**, remito adjunto **nota de solicitud de precio referencial** para el **Mantenimiento de Edificio de la DIGESA.**

- Se anexa a la presente planilla de especificaciones técnicas.
- En el caso que requiera realizar una visita al sitio, se podrá coordinar en el horario de 7 a 12 hs de lunes a viernes.

Desde ya agradezco su atención,
Cualquier consulta a las órdenes,
Saludos cordiales,
Atentamente,

Sub-UOC N°45
DIGESA
Dirección General de Salud Ambiental
Dir: Av. Eugenio A. Garay casi Guillermo Molinas
San Lorenzo - Paraguay
Tel: 575-860/82 - digesa@mspbs.gov.py

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

PIENSE ANTES DE IMPRIMIR EL CORREO
Sea ecosciente

DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL
Dirección de Administración y Finanzas
Sub Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45

San Lorenzo, 4 de abril del 2023

Señores
IMESA INGENIERIA
licitaciones@meingenieria.com
Presente,

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su digno intermedio a quien corresponde, en representación de la Dirección General de Salud Ambiental – DIGESA, en relación a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/20 POR EL CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.-

A fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución, **solicitamos la cotización del Mantenimientos de Edificio** incluyendo los ítems detallados en la planilla anexa, a fin de obtener un presupuesto para el estudio de precio referencial del llamado, las especificaciones técnicas requeridas se anexan a la presente.

Dicha respuesta deberá ser remitida a la Dirección de Administración y Finanzas – SUB UOC N° 45 de la DIGESA, al correo **uocdigesa@hotmail.com** y/o **af.digesa@mspbs.gov.py**, dentro de las 48 hs posteriores a la recepción de la presente nota.

Al agradecerle la amable deferencia, hacemos propicia la oportunidad para saludarlo cordialmente.

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
Dirección General de Salud Ambiental
Dirección de Adm. y Finanzas
DIGESA

Carlos A. Espínola
Director de Administración y Finanzas

Solicitud de Precio Referencial - Mantenimiento de Edificio

DIGESA SUB UOC

Mar 4 Abr 2023 11:54

Para: licitaciones@mesingenieria.com <licitaciones@mesingenieria.com>

2 archivos adjuntos (485 KB)

IMESA ING_Solicitud de Presupuesto.pdf; PLANILLA-DIGESA.xlsx;

Muy buenos días,
Atendiendo lo dispuesto en la **Resolución DNCP N°1890/20,** remito adjunto **nota de solicitud de precio referencial** para el **Mantenimiento de Edificio de la DIGESA.**

- Se anexa a la presente planilla de especificaciones técnicas.
- En el caso que requiera realizar una visita al sitio, se podrá coordinar en el horario de 7 a 12 hs de lunes a viernes.

Desde ya agradezco su atención,
Cualquier consulta a las órdenes,
Saludos cordiales,
Atentamente,

Sub-UOC N°45
DIGESA
Dirección General de Salud Ambiental
Dir: Av. Eugenio A. Garay casi Guillermo Molinas
San Lorenzo - Paraguay
Tel: 575-860/82 - digesa@mspbs.gov.py

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

PIENSE ANTES DE IMPRIMIR EL CORREO
Sea ecosciente