Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Mariano Roque Alonso, 19 diciembre de 2023

DICTAMEN RECTIFICATORIO N° 1 DE LA UOC Nº 33/2023

SEÑORA INTENDENTA MUNICIPAL:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con relación al con relación al llamado a **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DEL PALECETE DE LA MUNICIPALIDAD DE MRA" AD REFERENDUM- ID Nº 424.328.-**en carácter de encargado de despacho de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución a su cargo, con el objeto de remitir el presente dictamen por el cual se establece la metodología utilizada para la elaboración de los precios de referencia.

Que, se encuentra vigente la Resolución DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

Conforme a lo dispuesto por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la *GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS*; Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo

En esta oportunidad para la elaboración de precios referenciales para el llamado LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DEL PALECETE DE LA MUNICIPALIDAD DE MRA" AD REFERENDUM- ID Nº 424.328, fueron remitidos solicitudes de presupuestos por Nota a través de correos electrónicos a 3 empresas constructoras, CORPORACION LEMURIA SA, RE INGENIERIA SRL. KUARAHY INGENIERIA SACIA, los cuales han dado respuesta positiva cuyas documentaciones se hallan anexo al dictamen para las verificaciones que correspondientes

Lic. Christian Arevalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad Operativa y Contrataciones

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

Los precios referenciales obtenidos fueron conformados por el PRECIO PROMEDIO DE LA COMBINACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS MENCIONADOS.

Aclarando cuanto sigue; Conforme a la Resolución DNCP Nº 1890/2020 que en su Anexo – Guía para la elaboración de precios de referencia para los organismos, entidades y municipalidades, en las contrataciones reguladas por la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas menciona: "Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

"Esta Convocante, efectúo el estudio de mercado, realizando el pedido de presupuesto vía correo electrónico a 3 empresas dedicadas al rubro. Posteriormente se realizó la fijación de los precios referenciales por cada rubro de la planilla de cómputo métrico, utilizando el PROMEDIO calculado sobre la base de los precios cotizados. El referido cálculo se expone en el ANEXO I- CÁLCULO DE PRECIOS REFERENCIALES, adjunto al presente Dictamen.

El presente proceso corresponde a " MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DEL PALECETE DE LA MUNICIPALIDAD DE MRA", por tanto, las unidades de medida, alcance y especificaciones técnicas pertenecen al proceso en particular elaborado por el proyectista de la institución. En consecuencia, no fue posible recurrir a otras fuentes de información en todos los ítems (adjudicaciones anteriores, publicaciones en general, etc.) para la combinación y posterior fijación de precios referenciales.

Que, a fin de la realización del análisis de los precios de referencia, el criterio por el cual esta Unidad Operativa se ha obligado a apartarse de la combinación de dos o más opciones para la obtención del precio referencial de varios ítems, es debido a que se procedió a una búsqueda exhaustiva en los datos públicos, sin resultados óptimos para el caso que nos ocupa y, en este sentido es importante mencionar que se torna de cumplimiento imposible atinar las similitudes en la ejecución de las obras solicitadas, por la particularidad de las especificaciones técnicas que hacen al llamado de referencia.

Los precios obtenidos son referenciales, es decir al solo efecto de determinar el presupuesto, una presunción de lo que podría costar, sin embargo, son los oferentes quienes finalmente determinan el precio en base a sus propios costos, al precio del mercado, la competitividad y el margen de ganancias no así las convocantes.

Así mismo, es importante mencionar que los precios del mercado son dinámicos, por consiguiente, pueden variar constantemente en función a las siguientes condiciones: La situación económica actual del país, lugar de las obras, distancia de las obras unas de otras, establecimiento de las empresas, sean locales o pertenecientes a otro territorio distante a la Convocante, etc. Conforme a lo expuesto precedentemente, esta Unidad Operativa opta por el método arriba mencionado debido a la particularidad especifica que posee el conjunto de las especificaciones técnicas de la obra a ejecutar, requerido para cubrir las necesidades de la Institución en cuanto a la reparación de la sede, por lo que no es viable la comparación con otros métodos ya establecidos de forma predeterminada y/o adjudicaciones anteriores

Por lo tanto, en base a las disposiciones reglamentarias transcriptas esta Unidad Operativa, verifica que el análisis de precios proporcionados es razonable y se encuentran en condiciones de ser comunicados a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, de lo cual se puede concluir, amparada en las constancias arrimadas, que las mismas cumplen con lo exigido por la reglamentación.

LA PLANILLA DE ESTIMACION DE COSTOS Y DEMAS DOCUMENTACIONES SE HALLAN ANEXA AL PRESENTE DICTAMEN

Por tanto, a partir de la información obtenida, esta Dirección, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, dando cumplimiento a lo establecido en la

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa de Contrataciones

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

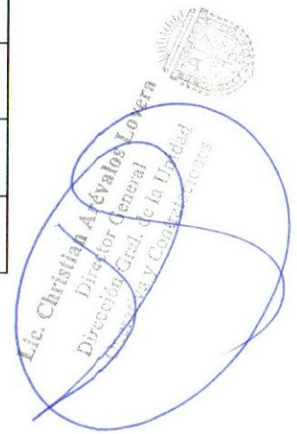
RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020, recomienda la fijación de los precios referenciales para el presente proceso de contratación, salvo mejor parecer.

Lic. Christian Arévalos Lovera
Director General
Dirección Gral. de la Unidad
Operativa y Contrataciones

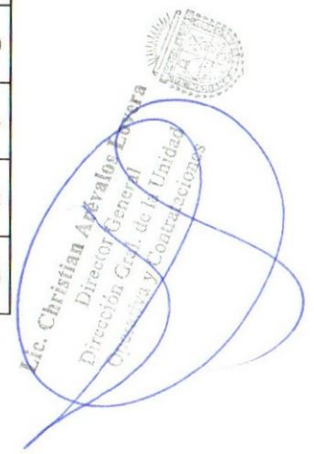
Es mi dictamen

LIC. CHRISTIAN AREVALO LOVERA
Director General de la UOC

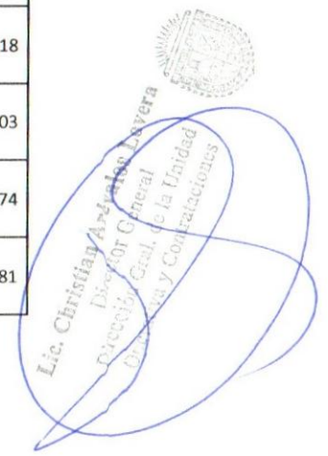
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Referencia	Precio unitario (IVA incluído)	Referencia	Precio unitario (IVA incluído)	Referencia	Precio Promedio unitario (IVA incluído)
1	82101502-004	Provision y montaje de cartel de obra	Unidad	EVENTO	1	1.500.000	**CCP ID Nº422.456**	3.929.011	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	4.040.859	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	3.156.623
2	70111503-001	Poda de árboles afectados por la construcción	Unidad	EVENTO	1	194.750	**CONTRATO N° 08/23 CON ID N°429.987**	558.522	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	566.068	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	439.780
3	70111503-002	Destronque de árboles afectados por la construcción, incluye desraizamiento	Unidad	EVENTO	1	645.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	704.917	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	685.406	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	678.441
4	72102905-001	Movimiento de suelo-Relleno y compactación, con suelo del lugar.	Metros cúbicos	EVENTO	1	75.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	81.556	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	85.430	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	80.662
5	72102905-001	Movimiento de suelo-Relleno y compactación, con suelo fuera del lugar.	Metros cúbicos	EVENTO	1	85.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	95.287	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	96.690	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	92.326
6	72131601-002	Obrador	Unidad	EVENTO	1	5.000.000	**CCP ID Nº422.456**	5.015.154	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	5.002.565	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	5.005.906
7	72131601-002	Vallado de obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	273.000	**CCP ID Nº422.456**	321.423	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	316.874	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	303.766
8	72131601-001	Instalacion electrica provisoria	Unidad	EVENTO	1	2.000.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	2.239.001	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	2.111.269	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	2.116.757
9	72131601-011	Instalacion sanitaria provisoria, baños portatiles	Unidad	EVENTO	1	2.000.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	2.290.479	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	2.105.231	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	2.131.903
10	72103003-001	Demolicion de mamposteria de elevacion de 0.15 m sin recuperacion de materiales	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.000	**CCP ID Nº422.456**	28.786	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	30.482	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	29.423
11	72103003-001	Demolicion de Revoque interior y exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.000	**CCP ID Nº422.456**	28.720	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	28.270	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	23.663
12	72103003-001	Demolicion de empapelado de paredes	Metros cuadrados	EVENTO	1	17.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	17.852	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	18.009	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	17.620
13	72103003-001	Demolicion demamparas existentes tipo eucatex	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.000	**CCP ID Nº422.456**	49.608	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	49.588	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	39.399
14	72103003-001	Demolicion de cielorraso de machimbre	Metros cuadrados	EVENTO	1	89.000	**CONTRATO N°22/23 CON ID N° 436.729**	56.999	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	54.714	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	66.904



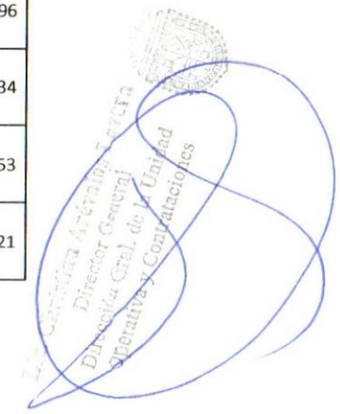
15	72103003-001	Demolicion de cielorraso de PVC	Metros cuadrados	EVENTO	1	18.000	**CCP ID Nº422.456**	52.615	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	57.490	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	42.702
16	72103003-001	Demolicion de remocion de aislacion y alisada de losa de Hormigon Armado	Metros cuadrados	EVENTO	1	32.000	**CCP ID Nº422.456**	28.290	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	26.457	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	28.916
17	72103003-001	Demolicion de techo de Chapa de Zinc	Metros cuadrados	EVENTO	1	17.000	**CCP ID Nº422.456**	45.320	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	45.909	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	36.076
18	72103003-001	Demolicion de techo de tejas, tejuelones y maderamen	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.000	**CCP ID Nº422.456**	53.341	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	53.475	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	44.272
19	72103003-001	Demolicion de canaletas de chapa galvanizada	Metro lineal	EVENTO	1	19.000	**CCP ID Nº422.456**	10.515	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	10.577	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	13.364
20	72103003-001	Demolicion de Bajadas pluviales	Metro lineal	EVENTO	1	78.533	**CONTRATO N° 08/23 CON ID N°429.987**	10.887	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	10.764	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	33.395
21	72103003-001	Demolicion de carpeta de piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	11.000	**CCP ID Nº422.456**	26.449	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	28.563	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	22.004
22	72103003-001	Demolicion de Piso ceramico	Metros cuadrados	EVENTO	1	11.000	**CCP ID Nº422.456**	28.731	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	27.953	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	22.561
23	72103003-001	Demolicion de piso vinilico	Metros cuadrados	EVENTO	1	12.000	**CCP ID Nº422.456**	19.107	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	18.416	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	16.508
24	72103003-001	Demolicion de Zocalos	Metro lineal	EVENTO	1	35.308	**CONTRATO N° 08/23 CON ID N°429.987**	19.125	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	18.777	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	24.403
25	72103003-001	Demolicion de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	1	11.000	**CCP ID Nº422.456**	30.279	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	29.041	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	23.440
26	72103003-001	Demolicion de ventanas de madera	Unidad	EVENTO	1	24.000	**CCP ID Nº422.456**	65.992	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	63.360	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	51.117
27	72103003-001	Demolicion de ventanas tipo balancin	Unidad	EVENTO	1	50.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	66.156	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	66.873	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	61.010
28	72103003-001	Demolicion de puertas con marcos con recuperacion	Unidad	EVENTO	1	60.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	67.178	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	64.147	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	63.775
29	72101511-002	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado	Unidad	EVENTO	1	179.000	**CCP ID Nº422.456**	270.636	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	286.961	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	245.532
30	72103003-001	Demolicion de artefactos sanitarios con recuperacion	Unidad	EVENTO	1	27.000	**CCP ID Nº422.456**	67.459	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	63.839	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	52.766



31	72153507-002	Servicio de retiro de escombros	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	31.602	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	32.141	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	31.248
32	72131601-003	Cimiento de PBC	Metros cúbicos	EVENTO	1	273.000	**CCP ID Nº422.456**	762.711	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	801.577	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	612.429
33	72131601-004	Zapatas	Metros cúbicos	EVENTO	1	1.792.000	**CCP ID Nº422.456**	3.819.869	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	3.855.291	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	3.155.720
34	72131601-004	Pilares	Metros cúbicos	EVENTO	1	2.523.000	**CCP ID Nº422.456**	4.549.533	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	4.573.908	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	3.882.147
35	72131601-004	Encadenado inferior de H°A°	Metro lineal	EVENTO	1	400.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	446.554	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	428.084	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	424.879
36	72131601-004	Encadenado superior de H°A°	Metro lineal	EVENTO	1	243.343	**CONTRATO N° 08/23 CON ID N°429.987**	441.233	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	455.815	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	380.130
37	72131601-006	De losa con membrana en pasta a base de resinas estireno acrilicas con tela de poliester	Metros cuadrados	EVENTO	1	108.900	**CCP ID Nº422.456**	403.907	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	391.957	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	301.588
38	72131601-006	Horizontal asfaltica de muros, 3 caras con aditivo hidrofugo inorganico - pared de 0,15	Metros cuadrados	EVENTO	1	24.000	**CCP ID Nº422.456**	50.259	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	46.454	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	40.238
39	72131601-006	De junta de dilatacion en H° A°	Metro lineal	EVENTO	1	800.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	843.545	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	913.889	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	852.478
40	72131601-999	Envarillado sobre aberturas	Metro lineal	EVENTO	1	17.537	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	76.929	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	76.736	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	57.067
41	72131601-999	Dintel prefabricado de H°A°	Metro lineal	EVENTO	1	93.000	**CCP ID Nº422.456**	120.201	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	123.110	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	112.104
42	72131601-999	Reparacion y envarillado de muros fisurados	Metro lineal	EVENTO	1	21.000	**CCP ID Nº422.456**	85.932	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	86.208	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	64.380
43	72131601-005	De nivelación de ladrillo común	Metro lineal	EVENTO	1	48.000	**CCP ID Nº422.456**	108.450	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	102.803	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	86.418
44	72131601-005	De elevación de ladrillo comun de 0,15 m	Metros cuadrados	EVENTO	1	82.000	**CCP ID Nº422.456**	170.421	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	176.289	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	142.903
45	72131601-005	De elevación de ladrillo comun de 0,20 m	Metros cuadrados	EVENTO	1	123.000	**CCP ID Nº422.456**	195.201	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	182.420	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	166.874
46	72131601-005	De elevación de ladrillo comun de 0,30 m	Metros cuadrados	EVENTO	1	142.000	**CCP ID Nº422.456**	214.923	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	224.120	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	193.681



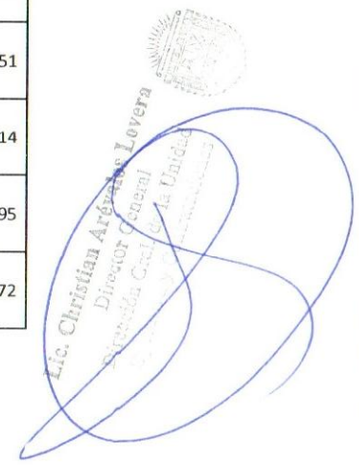
47	72131601-008	revoque interior a dos capas	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.000	**CCP ID Nº422.456**	82.321	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	80.193	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	63.838
48	72131601-008	De cielorraso	Metros cuadrados	EVENTO	1	134.000	**CCP ID Nº422.456**	100.473	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	107.771	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	114.081
49	72131601-008	Revoque de mocheta	Metro lineal	EVENTO	1	21.000	**CCP ID Nº422.456**	58.626	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	56.413	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	45.346
50	72131601-008	revoque exterior a dos capas con hidrófugo	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	**CCP ID Nº422.456**	93.355	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	90.189	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	71.181
51	72131601-007	Cubierta de techo de chapa trapezoidal tipo sandwich con nucleo aislante.	Metros cuadrados	EVENTO	1	216.000	**CCP ID Nº422.456**	735.966	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	721.290	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	557.752
52	72152905-001	Placa de anclaje para Estructura Metálica	Metro lineal	EVENTO	1	32.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	36.688	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	35.965	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	34.884
53	72152905-001	Tirante de caño metalico para Estructura Metálica	Metro lineal	EVENTO	1	146.000	**CCP ID Nº422.456**	165.192	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	154.963	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	155.385
54	72152905-001	Correa de caño metalico para Estructura Metálica	Metro lineal	EVENTO	1	146.000	**CCP ID Nº422.456**	161.076	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	157.118	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	154.731
55	72152905-001	Tornillo autorroscante para Estructura Metálica	Unidad	EVENTO	1	5.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	5.662	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	5.363	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	5.342
56	11111604-001	Revestido de Mesada de granito	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.152.000	**CCP ID Nº422.456**	3.787.537	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	3.964.262	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	2.967.933
57	72102508-003	Revestido De Azulejo ceramico	Metros cuadrados	EVENTO	1	101.000	**CCP ID Nº422.456**	189.194	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	177.880	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	156.025
58	72102508-003	Revestido De guarda (listel)	Metro lineal	EVENTO	1	52.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	57.688	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	56.338	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	55.342
59	72131601-009	Contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.000	**CCP ID Nº422.456**	76.154	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	73.535	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	60.896
60	72131601-009	Carpeta para piso ceramico, granito , porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	1	140.000	**CCP ID Nº422.456**	76.977	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	77.426	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	98.134
61	72131601-009	Alisada para base de impermeabilizacion de losa con pendiente	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.000	**CCP ID Nº422.456**	72.596	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	79.264	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	59.953
62	72131601-009	Piso de Granito 30x 30 con pulido	Metros cuadrados	EVENTO	1	245.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	275.638	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	274.726	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	265.121



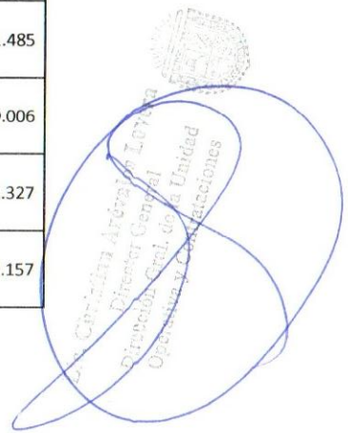
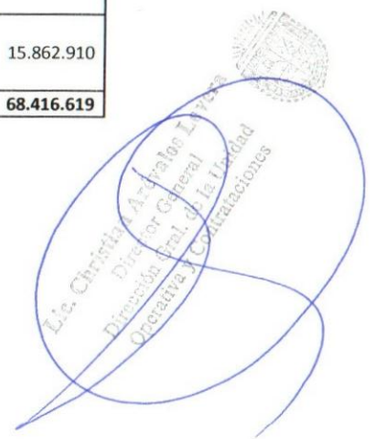
63	72131601-009	Piso porcelanato 60x60 color claro	Metros cuadrados	EVENTO	1	140.000	**CCP ID Nº422.456**	205.004	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	211.130	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	185.378
64	72131601-009	Piso ceramico antideslizante PI5	Metros cuadrados	EVENTO	1	98.000	**CCP ID Nº422.456**	201.072	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	190.240	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	163.104
65	72131601-009	Pulido y encerado de piso de granito a maquina	Metros cuadrados	EVENTO	1	52.000	**CCP ID Nº422.456**	58.055	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	60.483	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	56.846
66	72131601-009	Planchas de granito reconstituido antideslizantes para huellas de escalera	Metro lineal	EVENTO	1	2.152.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	2.410.614	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	2.413.532	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	2.325.382
67	72131601-009	Planchas de granito reconstituido antideslizantes para contrahuellas de escalera	Metro lineal	EVENTO	1	2.152.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	2.328.547	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	2.348.241	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	2.276.263
68	72101607-005	colocacion de zocalo de granito base gris.	Metro lineal	EVENTO	1	127.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	144.755	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	141.073	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	137.609
69	72101607-005	colocacion de zocalo de porcelanato	Metro lineal	EVENTO	1	30.000	**CCP ID Nº422.456**	87.415	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	89.145	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	68.853
70	72131601-012	Pintura latex Interior con enduido	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.000	**CCP ID Nº422.456**	81.115	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	80.780	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	67.965
71	72131601-012	Pintura latex exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.000	**CCP ID Nº422.456**	86.203	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	87.929	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	72.044
72	72131601-012	Pinturas al Esmalte Sintetico de aberturas metalicas	Metros cuadrados	EVENTO	1	37.000	**CCP ID Nº422.456**	79.234	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	81.054	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	65.763
73	72131601-012	Barnizado de maderas en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	64.919	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	66.159	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	63.359
74	72131601-012	Pinturas Esmalte Sintetico De canaletas y bajadas	Metro lineal	EVENTO	1	24.000	**CCP ID Nº422.456**	57.244	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	59.617	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	46.954
75	72131601-012	Pintura antioxido de estructura metalicas, a dos manos	Metros cuadrados	EVENTO	1	88.736	**CONTRATO N° 08/23 CON ID N°429.987**	49.731	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	47.668	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	62.045
76	72131601-012	Tratamiento texturado para exteriores y pintura	Metros cuadrados	EVENTO	1	36.500	**CONTRATO N° 22/23 CON ID N° 436.729**	130.785	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	125.614	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	97.633
77	72102602-007	Mamparas de roca yeso RH (resistentes a la humedad) ciegas de 50 mm incluye perfilerias	Metros cuadrados	EVENTO	1	193.000	**CCP ID Nº422.456**	275.435	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	268.465	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	245.633
78	72102601-001	Provision y colocacion de Marcos metalicos para Puertas	Unidad	EVENTO	1	860.000	**CCP ID Nº422.456**	574.020	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	565.792	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	666.604

Lic. Christian Agustín Lovera
Dirección General
Dirección Gral. de la Unidad Operativa y Contrataciones

79	72102601-001	Provision y colocacion de puertas placa con herrajes y cerraduras	Unidad	EVENTO	1	1.000.000	**CCP ID Nº422.456**	1.520.892	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	1.482.221	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	1.334.371
80	72102601-001	Provision y colocacion de contramarco	Metro lineal	EVENTO	1	32.000	**CCP ID Nº422.456**	72.281	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	74.738	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	59.673
81	72102601-001	Puerta tablero de 0,80/0,90 x 2,10 con provision de herrajes y cerraduras	Unidad	EVENTO	1	830.000	**CCP ID Nº422.456**	3.336.877	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	3.363.225	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	2.510.034
82	72102602-004	Provision y colocación de espejos tipo Float en sanitarios	Metros cuadrados	EVENTO	1	129.000	**CCP ID Nº422.456**	466.535	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	467.318	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	354.284
83	72102602-004	Provision y Colocacion de Vidrio Templado	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.100.000	**CONTRATO N°22/23 CON ID N° 436.729**	1.724.825	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	1.701.079	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	1.508.635
84	72102602-004	Provision y Colocacion de blindex en aberturas	Metros cuadrados	EVENTO	1	816.000	**CCP ID Nº422.456**	1.788.977	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	1.914.512	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	1.506.496
85	72102602-004	Polarizado de vidrios	Metros cuadrados	EVENTO	1	285.600	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	306.915	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	327.281	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	306.599
86	72102602-9999	Cortinas verticales antisolar	Metros cuadrados	EVENTO	1	206.000	**CCP ID Nº422.456**	508.549	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	472.479	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	395.676
87	72101510-9998	Bacha de embutir de losa sanitaria	Unidad	EVENTO	1	756.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	797.900	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	836.804	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	796.901
88	72101510-9998	Cisterna Alta instalada	Unidad	EVENTO	1	66.000	**CCP ID Nº422.456**	267.316	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	271.597	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	201.638
89	72101510-9998	Inodoro color blanco	Unidad	EVENTO	1	912.000	**CCP ID Nº422.456**	1.087.397	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	1.075.837	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	1.025.078
90	72101510-9998	Tapa de inodoro blanco	Unidad	EVENTO	1	128.000	**CCP ID Nº422.456**	195.217	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	195.074	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	172.764
91	72101510-9998	Griferias y conexiones para lavatorios (presmatic) anti vandalico	Unidad	EVENTO	1	155.000	**CCP ID Nº422.456**	624.327	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	633.525	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	470.951
92	72101510-9998	Griterias y conexiones para mingitorios	Unidad	EVENTO	1	587.000	**CCP ID Nº422.456**	560.681	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	548.260	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	565.314
93	72101510-9998	Ducha electrica	Unidad	EVENTO	1	123.000	**CCP ID Nº422.456**	437.467	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	454.418	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	338.295
94	72101510-006	Limpieza general de registros pluviales	Unidad	EVENTO	1	55.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	58.294	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	59.721	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	57.672



95	72101510-006	Destranque y limpieza de cañerias pluviales externas	Metro lineal	EVENTO	1	55.000	PRESUPUESTO DE CLEM S.A.	62.029	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	62.913	KUARAHY INGENIERIA S.A.	59.981
96	72101510-9998	Perchero	Unidad	EVENTO	1	69.000	CCP ID Nº422.456	213.935	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	210.611	KUARAHY INGENIERIA S.A.	164.515
97	72101510-9998	Jabonera	Unidad	EVENTO	1	80.000	CCP ID Nº422.456	119.565	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	121.284	KUARAHY INGENIERIA S.A.	106.950
98	72101510-9998	Portatoallero	Unidad	EVENTO	1	80.000	CCP ID Nº422.456	213.922	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	213.759	KUARAHY INGENIERIA S.A.	169.227
99	72101603-002	Provision y colocacion de canaleta de chapa galvanizada	Metro lineal	EVENTO	1	84.000	CCP ID Nº422.456	239.174	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	242.675	KUARAHY INGENIERIA S.A.	188.616
100	72101603-9999	Bajada pluvial y conexion entre registros con caño de 100 mm pvc	Metro lineal	EVENTO	1	78.533	CONTRATO N° 08/23 CON ID N°429.987	143.621	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	137.369	KUARAHY INGENIERIA S.A.	119.841
101	72102201-003	Desmontaje de circuitos electricos externos	Metro lineal	EVENTO	1	13.000	CCP ID Nº422.456	19.076	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	19.400	KUARAHY INGENIERIA S.A.	17.159
102	72102201-003	Desmontaje de artefactos de iluminacion	Unidad	EVENTO	1	55.000	PRESUPUESTO DE CLEM S.A.	62.009	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	60.320	KUARAHY INGENIERIA S.A.	59.110
103	72102201-003	Provision y colocacion de electroductos y cajas de conexion	Unidad	EVENTO	1	389.000	CCP ID Nº422.456	157.728	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	166.397	KUARAHY INGENIERIA S.A.	237.708
104	72102201-003	Provision e instalacion de tomas corrientes con cableado	Unidad	EVENTO	1	97.000	CCP ID Nº422.456	190.391	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	190.675	KUARAHY INGENIERIA S.A.	159.355
105	72102201-003	Alimentacion de circuitos de luces	Unidad	EVENTO	1	158.575	CONTRATO N° 08/23 CON ID N°429.987	192.847	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	198.335	KUARAHY INGENIERIA S.A.	183.252
106	72102201-003	Provision e instalacion de tomacorrientes tipo schucko con cableado	Unidad	EVENTO	1	170.000	CCP ID Nº422.456	265.185	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	280.066	KUARAHY INGENIERIA S.A.	238.417
107	72102201-003	Alimentacion de circuitos monofasicos con cables, con tierra	Unidad	EVENTO	1	158.575	CONTRATO N° 08/23 CON ID N°429.987	286.967	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	278.914	KUARAHY INGENIERIA S.A.	241.485
108	72102201-003	Provision y colocacion de Tubos LED de 18 w	Unidad	EVENTO	1	114.000	CCP ID Nº422.456	479.049	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	513.970	KUARAHY INGENIERIA S.A.	369.006
109	72102201-003	Alimentacion de circuitos de Acondicionador de Aire monofasico	Unidad	EVENTO	1	281.000	CCP ID Nº422.456	531.398	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	574.583	KUARAHY INGENIERIA S.A.	462.327
110	72102201-003	Alimentacion de circuitos de Acondicionador de Aire trifasico	Unidad	EVENTO	1	207.000	CCP ID Nº422.456	549.945	Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.	572.526	KUARAHY INGENIERIA S.A.	443.157



111	72101601-002	Provisión y colocación de placas de yeso de PVC	Metros cuadrados	EVENTO	1	83.000	**CCP ID Nº422.456**	268.106	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	267.231	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	206.112
112	72101601-002	Provisión y colocación de placas de yeso	Metros cuadrados	EVENTO	1	203.000	**CCP ID Nº422.456**	291.162	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	282.959	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	259.040
113	72101601-002	Provisión y colocación de Puerta trampa para cielorraso de yeso	Unidad	EVENTO	1	307.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	323.557	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	351.621	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	327.393
114	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad	EVENTO	1	15.000.000	**PRESUPUESTO DE CLEM S.A.**	16.813.900	**Presupesto RE INGENIERIA S.R.L.**	15.774.829	**KUARAHY INGENIERIA S.A.**	15.862.910
												68.416.619