PODER JUDICIAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES
Comité de Apertura y Evaluación de Ofertas

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS PARA ALQUILER DE LOCAL DE JUZGADOS DE PAZ – PAC N° 390017

En la ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, República del Paraguay a los tres días del mes de junio del año dos mil veinte y uno, siendo las nueve horas, se reúnen el Abg. EGIDIO RAMÓN JARA, Presidente del Comité; Abg DELFI DARÍO MARTÍNEZ ARANDA, Secretario del Comité y Lic. MARILIN AMARILLA CÉSPEDES, Miembro del Comité de Apertura y Evaluación de Ofertas, de conformidad a la Resolución N° 028 de fecha 26 de febrero de 2021 del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Misiones, asimismo, participa del Acto de Apertura en carácter de Observadora, la Lic. FABIOLA ARRIETA, Jefa de la Sección de Control y Seguimiento, para la apertura de sobres de las ofertas presentadas para el **ALQUILER DE LOCAL PARA JUZGADOS DE PAZ– PAC N° 390017**.-

El Acto es presidido por el Presidente del Comité de Aperturas y Evaluación de Ofertas de la Circunscripción Judicial de Misiones, Abg. EGIDIO RAMÓN JARA.----------

Para la fecha y hora indicada se han presentado las Cartas ofertas de los siguientes oferentes:

ITEM 1: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de San Juan Bautista Misiones": El Señor Vicente Meza Medina, presenta su oferta con un monto de **Gs. 3.300.000 (Guaraníes Tres millones trescientos mil)** mensual, por 17 meses desde el mes de agosto de 2021 hasta diciembre de 2022.----------

ITEM 2: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de Yabebyry": El Señor Víctor Hugo Ríos Meza, presenta su oferta con un monto de **Gs. 1.050.000 (Guaraníes Un millón cincuenta mil)** mensual, por 17 meses desde el mes de agosto de 2021 hasta diciembre de 2022.----------

ITEM 3: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de Villa Florida Misiones": El Señor Teodosio González, presenta su oferta con un monto de **Gs. 1.500.000 (Guaraníes Un millón quinientos mil)** mensual, por 17 meses desde el mes de agosto de 2021 hasta diciembre de 2022.----------

ITEM 4: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de San Miguel Misiones": El Señor Víctor Quintana, presenta su oferta con un monto de **Gs. 1.600.000 (Guaraníes Un millón seiscientos mil)** mensual, por 17 meses desde el mes de agosto de 2021 hasta diciembre de 2022.----------

ITEM 5: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de Santiago Misiones": El Señor Ángel Acuña Arévalo, presenta su oferta con un monto de **Gs. 2.100.000 (Guaraníes Dos millones cien mil)** mensual, por 17 meses desde el mes de agosto de 2021 hasta diciembre de 2022.-----

Acto seguido, se procede a la verificación de los documentos presentados con las ofertas, conforme se ha solicitado en el Anexo 1, Numeral 10 del Pliego de Bases y Condiciones, y conforme lo establece la Resolución DNCP N° 458/2012 de fecha 14 de marzo de 2013, por la cual se deroga la Resolución MH/SSEAF/UCNT N° 59/07 y se reglamenta el proceso de locaciones de bienes inmuebles, establecido en el Art. 44° de la Ley 2051/03, así como el proceso de renovación de contratos de locación, cuya constancia se deja a continuación:

ITEM 1: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de San Juan Bautista Misiones":
Oferente: Vicente Meza Medina

Descripción	Presentación Sí – No
a) El Formulario de Oferta suscripto por el Oferente en base al Formulario	Sí presenta

b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Sí presenta
c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del Oferente	Sí presenta
d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente	Sí presenta
e) Fotocopia simple del pago de impuesto inmobiliario del periodo vigente	Sí presenta
f) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	No Aplica
g) Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda...	No Aplica
h) Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble	Sí presenta
i) Informe de las condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP	Sí presenta
j) Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Sí presenta
k) Declaración Jurada que garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la DNCP en la resolución DNCP N° 677/2010	Sí presenta
l) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Sí presenta

ITEM 2: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de Yabebyry":
Oferente: Víctor Hugo Ríos Meza

Descripción	Presentación Sí - No
a) El Formulario de Oferta suscripto por el Oferente en base al Formulario estándar que se adjunta en Anexo 2	Sí presenta
b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Sí presenta
c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del Oferente	Sí presenta
d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente	Sí presenta
e) Fotocopia simple del pago de impuesto inmobiliario del periodo vigente	Sí presenta
f) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	No Aplica
g) Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda...	No Aplica
h) Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble	Sí presenta
i) Informe de las condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP	Sí presenta
j) Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Sí presenta
k) Declaración Jurada que garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la DNCP en la resolución DNCP N° 677/2010	Sí presenta
l) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Sí presenta

ITEM 3: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de Villa Florida":
Oferente: Teodosio González

Descripción	Presentación Sí - No
a) El Formulario de Oferta suscripto por el Oferente en base al Formulario estándar que se adjunta en Anexo 2	Sí presenta
b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Sí presenta
c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del Oferente	Sí presenta
d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente	Sí presenta

f) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	No Aplica
g) Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda...	No Aplica
h) Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble	Sí presenta
i) Informe de las condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP	Sí presenta
j) Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Sí presenta
k) Declaración Jurada que garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la DNCP en la resolución DNCP N° 677/2010	Sí presenta
l) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Sí presenta

ITEM 4: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de San Miguel Misiones":
Oferente: Víctor Quintana

Descripción	Presentación Sí - No
a) El Formulario de Oferta suscripto por el Oferente en base al Formulario estándar que se adjunta en Anexo 2	Sí presenta
b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Sí presenta
c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del Oferente	Sí presenta
d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente	Sí presenta
e) Fotocopia simple del pago de impuesto inmobiliario del periodo vigente	Sí presenta
f) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	No Aplica
g) Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda...	No Aplica
h) Fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble	Sí presenta
i) Informe de las condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP	Sí presenta
j) Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Sí presenta
k) Declaración Jurada que garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la DNCP en la resolución DNCP N° 677/2010	Sí presenta
l) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Sí presenta

ITEM 5: "Alquiler de local para Juzgado de Paz de Santiago":
Oferente: Ángel Acuña Arévalo

Descripción	Presentación Sí - No
a) El Formulario de Oferta suscripto por el Oferente en base al Formulario estándar que se adjunta en Anexo 2	Sí presenta
b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Sí presenta
c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del Oferente	Sí presenta
d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente	Sí presenta
e) Fotocopia simple del pago de impuesto inmobiliario del periodo vigente	Sí presenta
f) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	No Aplica
g) Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda...	No Aplica

i)	Informe de las condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP	Sí presenta
j)	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Sí presenta
k)	Declaración Jurada que garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la DNCP en la resolución DNCP N° 677/2010	Sí presenta
l)	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Sí presenta

Queda el Acta firmada al pie de la misma por los presentes, en prueba de conformidad, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, numerada progresivamente desde el 1 hasta el 4.----------

Abg. Delli Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Lic. Marilin Amarilla C.

Abg. Egidio Ramón Jara
Presidente - Comité de Evaluación

Lic. Fabiola Elizabeth Arrieta
Encargada - Control y Seguimiento