ANEXO

Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS ART. 5to. – RES. DNCP Nro. 4441/2021			
El inmueble cuenta con una buena ubicación en la ciudad de Colonias Unidas y cumple satisfactoriamente con el espacio mínimo necesario para el normal desenvolvimiento de los funcionarios. En relación al costo, resulta razonable para el tipo de construcción, tamaño del inmueble y uso que le dará la Fiscalía Zonal de Colonias Unidas II, por lo que se cuenta con elementos de juicio suficientes para considerar conveniente a los intereses institucionales la firma del Contrato de Locación.			
CARÁCTER DEL LOCADOR: APODERADO			
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Sonia Isabel	DIRECCION:	Reverchon Nro. 1.413 y Defensores del Chaco
APELLIDOS:	Zárate de Zaracho	TELEFONO:	0985 724 419
N° de C.I.:	679.969	OBSERVACIONES:	____
R.U.C.:	___		
DATOS DEL LOCADOR – INC. b) DEL ARTICULO 4to. –RES. DNCP Nro. 4441/2021			
NOMBRES:	Jesús José	DIRECCIÓN	Reverchon Nro. 1.413 y Defensores del Chaco
APELLIDOS:	Zaracho Pedotti	TELEFONO	0985 724 419
N° de C.I.:	789.545	PORCENTAJE DE COMISIÓN	____
R.U.C.:	789545-3	OBSERVACIÓN:	Poder de Administración.
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	MATRICULA H12/1894 – PADRÓN N° 2971		
DIRECCIÓN	San Roque González de Santa Cruz c/ Las Residentas – 1er. piso Edif. Schoenstatt		
DISTRITO/LOCALIDAD	Colonias Unidas		
DEPARTAMENTO	Itapúa		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	380 m²		
SUPERFICIE EDIFICADA	144 m²		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Fiscalía Zonal de Colonias Unidas Sede II		
HABITACIONES	4 (cuatro) oficinas		
COCINA	---		
DATOS COMPLEMENTARIOS	1 (un) sanitario		

Lic. Liliana Carrillo
Jefa de Dpto. Servicios Regionales
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público

Lic. Carlos Zarza
Director Interino
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público