CONTRATO Nº …./2.014

"CONSTRUCCIÓN NUEVA DE SANITARIOS Y MANTENIMIENTO DE LA ESCUELA N° 511 "MANUEL ORTIZ GUERRERO Y EN LA ESCUELA N° 625 RAMÓN I. CARDOZO", ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ Y ……., CON PROVISIÓN DE MATERIALES POR EL CONTRATISTA"

En la localidad de Pirapó, Departamento de Itapúa, a los … días del mes de … de 2.014, entre LA MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ con RUC Nº 80007357-6, representado para este acto por el Intendente Municipal **Sr. ANDRES NAGAMI** domiciliado en Pirapó, casado, portador de la Cédula de Identidad Nº 1.007.978, **INTENDENTE MUNICIPAL,** según A.I Nº 079/2.010 de la Justicia Electoral; y la Secretaria de la Intendencia Municipal **LIC. ROSANA VERA** con C.I.Nº 2.882.125 nombrada por Resolución Municipal Nº 240/2010, La Municipalidad será en adelante la **CONTRATANTE,** y por la otra parte la empresa ……., con Cédula de Identidad Civil Nº …….. y con RUC Nº … domiciliado sobre la calle …. de la ciudad de …., en adelante el **CONTRATISTA**, convienen en celebrar el presente CONTRATO, que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

CLAUSULA PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO: El presente tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LA MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ y el CONSTRATISTA, **para la** la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 06/14 "CONSTRUCCIÓN NUEVA DE SANITARIOS Y MANTENIMIENTO DE LA ESCUELA N° 511 "MANUEL ORTIZ GUERRERO Y EN LA ESCUELA N° 625 RAMÓN I. CARDOZO",** el CONTRATISTA obtuvo la presente obra a través del LLAMADO DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES, PAC ID Nº 271.423, Adjudicado por Resolución Nº …/2.014 de fecha …/…/2.014. El procedimiento utilizado para la adjudicación del CONSTRATISTA, fue bajo la modalidad de Contratación Directa, conforme a los principios estipulados en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" Art. 16, Inc. c), y Art. 34 de la citada legislación.----------

---

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DEL CONSTRATO: Los documentos del Contrato son los siguientes: a) La Resolución de Adjudicación, b) Las Bases y Condiciones del presente Llamado, c) El presente texto del Contrato, d) Las Especificaciones técnicas, e) La oferta y todas las documentaciones presentadas por el proveedor.- ----------

CLÁUSULA TERCERA: ALCANCE DE LA CONTRATACIÓN: El servicio debe ajustarse en todo conforme con las disposiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado y que forman parte del presente contrato ----------

CLÁUSULA CUARTA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA: El inicio de la obra se formalizará una vez obtenido el código de contratación y firmado el acta de inicio, el plazo de ejecución se establece en 90 (noventa) días calendario después del Orden de Inicio por parte del Fiscal de Obras. Dichos trabajos, deberán ser entregados bajo acta en los sitios de los trabajos autorizados en la Escuela N°511 "Manuel Ortiz Guerrero y en la Escuela Básica N°625 "Ramón I. Cardozo"- Pirapó. El plazo de entrega para la recepción provisoria será a los 5 días corridos de haber culminado la obra; y la recepción definitiva 10 días después de la fecha de la recepción provisoria.----------

CLÁUSULA QUINTA VERIFICACION Y RECEPCION: La verificación se realizará por periodos y la recepción se realizará en dos etapas, siendo las mismas de la siguiente manera: 1) Recepción Provisoria: se realizará por trabajo culminado (5 días corridos de haber culminado la obra) 2) Recepción Definitiva se realizará en un periodo 10 días desde la recepción provisoria de la misma.----------

CLÁUSULA SEXTA: PRECIO VALOR DEL CONTRATO: Para los fines de este Contrato, se conviene en establecer que el valor de la contratación, determinado en base al precio que consta en la Oferta del CONSTRATISTA, y en forma inalterable se establece en la suma de **Gs. …..-**

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

(…… guaraníes) incluida todas las cargas impositivas que correspondan, cuyos ítems se detallan a continuación: ----------

LOTE 1: CONSTRUCCIÓN NUEVA DE SANITARIO Y MANTENIMIENTO DE LA ESCUELA N° 511 "MANUEL ORTIZ GUERRERO

Lista de Cantidades y sus Precios						
(Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto)						
1	2	3	4	5	6	7
Nº	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio unitario(IVA incluido)	Precio total(IVA incluido)
1	72131601-002	Trabajos preliminares	Gl.	1,00		
2	72131601-9987	Construcción nueva de sanitario: SSHH tipo 2,55x4 con techo de Zinc	Gl.	1,00		
3	72102802-001	Restauración o Modificación Aula para acondicionamiento de Cocina con depósito	Gl.	1,00		
4	72102802-001	Restauración o Mantenimiento General a la Institución	Gl.	1,00		
Total IVA incluido						

Planilla de desglose de precios unitarios

El monto total especificado debe coincidir con el monto total establecido

Nº	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio unitario(IVA incluido)	Precio total(IVA incluido)
1	72131601-002	**Trabajos preliminares**				
		Cartel de Obra	Un	1,00		
		Limpieza y preparación de la zona de obra	Gl	1,00		
SUBTOTAL						
2	72131601-9987	**Construcción nueva de sanitario: SSHH tipo 2,55x4 con techo de Zinc**				
		Planilla de Albañilería				
		Ladrillo común	un	6.000,00		
		Cascote cerámico	m³	2,00		
		Cemento (Bolsa)	un	25,00		
		Cal triturada (bolsa) 40Kg	un	23,00		
		Arena lavada	m³	10,00		
		Asfalto sólido	kgs	8,50		
		Kerosen	lts	3,00		
		Fijador	lts	2,50		
		Lija	un	12,00		
		Aceite de lino	lts	8,50		
		Aguarras	lts	1,00		

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

		Barniz sintético	lts	2,50		
		Pintura sintética	lts	3,00		
		Silicona	lts	8,00		
		Acido muriatico	lts	3,00		
		Pastina	kgs	3,30		
		Azulejo Blanco de 15 x 15 cms.	m²	24,50		
		Piso cerámico PEI IV	m²	16,60		
		Mezcla adhesiva p/ Azulejo	kgs	80,50		
		Vidrio 3 mm c/ masilla	m²	0,50		
		Piedra bruta	m³	3,00		
		Piedra triturada de 4ta.	m³	1,00		
		Varilla Ø 8 mm	un	9,00		
		Varilla Ø 6 mm	un	7,00		
		Alambre de atar negro	kgs	2,00		
		Machimbre 1" x 3" de pino c/liston y clavo (Material)	m²	15,50		
		Espejo de 0,40 x 0,50	un	2,00		
		Techo de Chapa Galvanizada Nº 26 con estructura metalica y planchuelas de anclaje (Material)	m²	14,80		
		Planilla de Agua Corriente				
		PVC 3/4"	m	27,00		
		PVC 1/2"	m	3,00		
		Codo de 3/4"a 1/2"	un	2,00		
		T de 1/2"	un	1,00		
		T de 3/4" a 1/2"	un	4,00		
		Codo de 1/2"	un	5,00		
		Codo de 3/4"	un	7,00		
		Llave de paso de 3/4" FV	un	3,00		
		Caño 3/4" perforado,engrampados en ambos extremos	m	1,20		
		Cinta teflón de 3/4 x 25 mts.	un	2,00		
		Adhesivo 75 cc	un	1,00		
		PVC 1 1/2"	m	18,00		
		Planilla Desague Cloacal				
		PVC 40 mm para ventilacion	m	3,00		
		PVC 50 mm	m	7,50		
		PVC 100 mm	m	6,00		
		Rejilla de piso sifonada 15x15 (RPS)	un	2,00		
		Codo 40 mm	un	1,00		
		Codo 50 mm	un	4,00		
		T de 100 mm	un	3,00		
		Adhesivo de 75 cc	un	1,00		
		Limpiador de 200 cc	un	1,00		
		Anillos de goma de 100 mm	un	3,00		
		Anillos de goma de 50 mm	un	2,00		
		Planilla Artefactos sanitarios y accesorios				
		Inodoro Blanco P/ válvula de descarga	un	3,00		

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

		Válvula de descarga Base empotrada de 1 1/2"	un	3,00		
		Enchufe de goma p/ inodoro	un	3,00		
		Tapa tecla p/válvula de descarga clásica	un	3,00		
		Tapa para inodoro	un	3,00		
		Tarugo c/Tornillo	un	20,00		
		Canilla p/Lavatorio	un	2,00		
		Canilla de pie cromada de 1/2"	un	2,00		
		Sopapa p/ lavatorios	un	2,00		
		Jabonera p/ lavatorios	un	2,00		
		Portarollo con rodillo	un	3,00		
		Conexión flexible de 0,30	un	5,00		
		Perchero tipo doble	un	2,00		
		Cemento blanco	kgs	4,50		
		Lavatorio c/ pedestal	un	2,00		
		Tanque PRFV de 1000 lts	un	1,00		
		Soporte para tanque de 1000 lt de H:6m	un	1,00		
		Planilla Artefactos eléctricos y accesorios				
		Caño corrugado 5/8"	m	25,00		
		Electroducto de 1"	m	25,00		
		Caja de conexión	un	3,00		
		Caja de llave	un	3,00		
		Cable de 2 mm	m	40,00		
		Cable NYY de 2 x 6 mm	m	20,00		
		Llave termomagnética rielera de 1 x 25 Amp	un	1,00		
		Llave de 1 punto	un	3,00		
		Lampara de bajo consumo de 26W, con porta lámpara de porcelana	un	3,00		
		Tabl.TS (3 agujeros)	un	1,00		
		Planilla Aberturas Metálicas				
		Ventanas tipo balancín de 0,60 x 0,40- Baño	un	2,00		
		Marco y Puerta de chapa Nº 20 Plegada 0,70 x 2,10 completo	un	2,00		
		Marco y puerta de chapa Nº20 p/ baño de 0,60 x 1,40 (boxes 20cm separado del suelo)	un	3,00		
		Planilla Mano de Obra Albañilería				
		Preparación de la obra				
		Replanteo	m²	10,60		
		Excavación y carga de cimiento con PBC.				
		Excavacion y carga de cimiento con PBC	m³	2,20		
		Estructura de H° A° :				
		Encadenados de H° A° - Superior	m³	0,54		
		Muros de nivelación :				
		De 0,30 cm. armada con 4 Ø6mm (1:4)	m²	5,50		
		Relleno y apisonado de interiores con tierra colorada	m³	1,50		
		Aislación asfaltica				
		de 0,15m horizontal	m²	8,23		

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

		Muros de elevación :				
		de 0,15m para revocar	m²	17,50		
		de 0,15m visto 1 cara de ladrillo común	m²	36,50		
		Techo :				
		Chapas de zinc con membrana termo acústica de doble aluminio s/ estructura metálica	m²	14,80		
		Revoques :				
		Interior - exterior a 1 capa	m²	62,50		
		Contrapiso de H° de cascotes 10cm (1/4:1:4:6)	m²	16,60		
		Carpeta y Piso				
		Carpeta cementicia	m²	16,60		
		Piso Cerámico PEI IV	m²	16,60		
		Aberturas de madera :				
		De marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10m tablero	un	2,00		
		De marco de 0,15 (parantes) y Puerta de 0,60x1,60m	un	3,00		
		Aberturas metálicas :				
		Ventanas tipo balancin de 0,60x0,40m	un	2,00		
		Alfeizar de ventanas :				
		Mocheta de revoque en aberturas	m	12,50		
		Pinturas :				
		a- De paredes revocadas interior con pintura sintética lavable fosco	m²	40,00		
		b- De aberturas de madera c/ barniz	m²	8,50		
		c- Cielorraso de madera al barniz	m²	15,50		
		Pintura exterior con silicona	m²	35,60		
		Balancines, Antióxido y Pintura sintética	un	2,00		
		Revestimientos				
		Azulejos blancos 20x30 h=1,20m	m²	23,00		
		Cielorraso				
		De machimbre de pino. Incluye cornisa	m²	14,80		
		Limpieza	m²	7,60		
		Planilla Mano de Obra Electricidad				
		Instalación eléctrica	GL	1,00		
		Instalación de artefactos eléctricos	GL	1,00		
		Planilla Mano de Obra Instalación Sanitaria (Plomería)				
		Instalación de agua corriente en baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo	GL	1,00		
		Desagüe cloacal de un (1) baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo, con registros, cámara séptica (0,75x 1,50) y pozo ciego (1,50 x 2,50).	GL	1,00		
		Colocación de artefactos y accesorios de baño, (jabonera-portarrollo-toallero-perchero)	GL	1,00		
SUBTOTAL						

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

3	72102802-001	**Restauración o Modificación Aula para acondicionamiento de Cocina con depósito**				
		Divisoria con estructura y placas de Yeso Prensado "Tipo Durlock" (Placa rosa ignifuga)	m²	30,00		
		Instalación eléctrica, punto y toma, ductos y cableado, lámparas bajo consumo 100W	Gl	1,00		
		Provisión y colocación de un extractor para cocina eléctrico con campana de 1,50 x 0,80 de chapa galvanizada N°18, pintado con pintura automotiva color blanco; incluye un extractor de aire eléctrico con salida lateral.	Gl	1,00		
		Provisión y Colocación de Puerta Corrediza de 1,00x2,10 de placa de cedro. Pintado. Incluye Herrajes y cerradura con tambor tipo "Yale"	Un	1,00		
		Provisión y colocación de Marco de lapacho de 0,15 y puerta placa de cedro de 0,80x2,10. Pintado. Incluye Herrajes y cerradura tipo "Yale"	Un	1,00		
		Demolición de mampostería	m²	4,70		
		Provisión y Colocación de Abertura de madera rebatible con marco de 2,50x1,20. Pintado	Un	1,00		
		Provisión y colocación de una pileta de Acero Inoxidable de 2 bachas	Un	1,00		
		Instalación Sanitaria, Extensión de red existente de agua hasta conexión de pileta de lavar nueva. Incluye grifería externa (frio - caliente) para cocina, tuberías y accesorios.	Gl	1,00		
		2 Mesada de H°A° de a =1,75 x 0,60; b=2,5 0x 0,90, sobre mampostería de ladrillo común	m³	0,35		
		Revestimiento cerámico 20x30 PEI I, en mampostería y mesadas de H°A°	m²	18,00		
		Limpieza, preparado y pintura interior con esmalte sintético fosco (Lavable)	m²	157,00		
SUBTOTAL						
4	72102802-001	**Restauración o Mantenimiento General a la Institución**				
		Arreglo de tejas rotas y tejuelas. Verificación de techo	Gl	1,00		
		Provisión y colocación de canaleta y bajadas de chapa galvanizadaN°22 plegada, desarrollo N°33	ml	107,00		
		Limpieza estructura de techo existente (Maderamen y tejuelas)	m²	410,00		
		Pintura de mástil, base y fuste	Gl	1,00		
		Provisión y colocación de lámparas bajo consumo de 26w en pasillos. Incluye ductos y cableado y todo lo necesario para su conexión	Un	10,00		

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

		Provisión y colocación de lámparas bajo consumo de 100w en aulas, comedor, y dirección. Incluye ductos y cableado y todo lo necesario para su conexión. Reemplazar los fluorecentes existentes.	Un	21,00		
		Instalación y provisión de Canillas para bebedero	Un	5,00		
		Reparación de revoque (Picar, proteger con hidrófugo y volver a revocar)	Gl	1,00		
		Limpieza, preparado y pintura de paredes exterior al látex	m²	190,00		
		Limpieza, preparado y pintura para Tratamiento de ladrillos vistos exterior (incluye columnas)	m²	175,00		
		Limpieza, preparado y pintura del interior de las aulas con pintura acrílica hasta 1,5 del piso y latex interior hasta el cielorraso. Pintura de Pizarrones	m²	131,00		
		Limpieza, preparado y pintura de Zócalos con acrílico	m²	20,00		
		Arreglo de Vidrio de Ventiluces y mantenimiento de Ventiluces	Gl	1,00		
		Pintura de carpintería de madera con barniz	Un	10,00		
		Mantenimiento de puertas existentes,provisión y colocación de picaportes nuevos con tambor tipo "Yale"	Un	6,00		
		Revoque a 1 capa, espesor 1,5 cm con hidrófugo (1:4:6). Ajustes varios	Gl	1,00		
		Limpieza final de obra	Gl	1,00		
		Revoque a 1 capa, espesor 1,5 cm con hidrófugo (1:4:6). Ajustes varios	Gl	1,00		
		Limpieza final de obra	Gl	1,00		
SUBTOTAL						
Total IVA incluido						

LOTE 2: CONSTRUCCIÓN NUEVA DE SANITARIOS Y MANTENIMIENTO EN LA ESCUELA N° 625 RAMÓN I. CARDOZO

Lista de Cantidades y sus Precios						
(Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto)						
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
Nº	**Código de Catalogo**	**Rubro**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario(IVA incluido)**	**Precio total(IVA incluido)**
1	72131601-002	Trabajos preliminares	Gl.	1,00		
2	72131601-9987	Construcción nueva de sanitario: SSHH tipo 2,55x4 con techo de Zinc	Gl.	1,00		

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

3	72131601-013	Limpieza final de obra	Gl.	1,00		
Total IVA incluido						

Planilla de desglose de precios unitarios

El monto total especificado debe coincidir con el monto total establecido

Nº	Código de Catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio unitario(IVA incluido)	Precio total(IVA incluido)
1	72131601-002	**Trabajos preliminares**				
		Cartel de Obra	Un	1,00		
		Limpieza y preparación de la zona de obra	Gl	1,00		
SUBTOTAL						
2	72131601-9987	**Construcción nueva de sanitario: SSHH tipo 2,55x4 con techo de Zinc**				
		Planilla de Albañilería				
		Ladrillo común	un	6.000,00		
		Cascote cerámico	m³	2,00		
		Cemento (Bolsa)	un	25,00		
		Cal triturada (bolsa) 40Kg	un	23,00		
		Arena lavada	m³	10,00		
		Asfalto sólido	kgs	8,50		
		Kerosen	lts	3,00		
		Fijador	lts	2,50		
		Lija	un	12,00		
		Aceite de lino	lts	8,50		
		Aguarras	lts	1,00		
		Barniz sintético	lts	2,50		
		Pintura sintética	lts	3,00		
		Silicona	lts	8,00		
		Acido muriatico	lts	3,00		

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

		Pastina	kgs	3,30		
		Azulejo Blanco de 15 x 15 cms.	m²	24,50		
		Piso cerámico PEI IV	m²	16,60		
		Mezcla adhesiva p/ Azulejo	kgs	80,50		
		Vidrio 3 mm c/ masilla	m²	0,50		
		Piedra bruta	m³	3,00		
		Piedra triturada de 4ta.	m³	1,00		
		Varilla Ø 8 mm	un	9,00		
		Varilla Ø 6 mm	un	7,00		
		Alambre de atar negro	kgs	2,00		
		Machimbre 1" x 3" de pino c/liston y clavo (Material)	m²	15,50		
		Espejo de 0,40 x 0,50	un	2,00		
		Techo de Chapa Galvanizada Nº 26 con estructura metalica y planchuelas de anclaje (Material)	m²	14,80		
		Planilla de Agua Corriente				
		PVC 3/4"	m	27,00		
		PVC 1/2"	m	3,00		
		Codo de 3/4"a 1/2"	un	2,00		
		T de 1/2"	un	1,00		
		T de 3/4" a 1/2"	un	4,00		
		Codo de 1/2"	un	5,00		
		Codo de 3/4"	un	7,00		
		Llave de paso de 3/4" FV	un	3,00		
		Caño 3/4" perforado,engrampados en ambos extremos	m	1,20		
		Cinta teflón de 3/4 x 25 mts.	un			

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

				2,00		
		Adhesivo 75 cc	un	1,00		
		PVC 1 1/2"	m	18,00		
		Planilla Desague Cloacal				
		PVC 40 mm para ventilacion	m	3,00		
		PVC 50 mm	m	7,50		
		PVC 100 mm	m	6,00		
		Rejilla de piso sifonada 15x15 (RPS)	un	2,00		
		Codo 40 mm	un	1,00		
		Codo 50 mm	un	4,00		
		T de 100 mm	un	3,00		
		Adhesivo de 75 cc	un	1,00		
		Limpiador de 200 cc	un	1,00		
		Anillos de goma de 100 mm	un	3,00		
		Anillos de goma de 50 mm	un	2,00		
		Planilla Artefactos sanitarios y accesorios				
		Inodoro Blanco P/ válvula de descarga	un	3,00		
		Válvula de descarga Base empotrada de 1 1/2"	un	3,00		
		Enchufe de goma p/ inodoro	un	3,00		
		Tapa tecla p/válvula de descarga clásica	un	3,00		
		Tapa para inodoro	un	3,00		
		Tarugo c/Tornillo	un	20,00		
		Canilla p/Lavatorio	un	2,00		
		Canilla de pie cromada de 1/2"	un	2,00		
		Sopapa p/ lavatorios	un	2,00		
		Jabonera p/ lavatorios	un	2,00		

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

		Portarollo con rodillo	un	3,00		
		Conexión flexible de 0,30	un	5,00		
		Perchero tipo doble	un	2,00		
		Cemento blanco	kgs	4,50		
		Lavatorio c/ pedestal	un	2,00		
		Tanque PRFV de 1000 lts	un	1,00		
		Soporte para tanque de 1000 lt de H:6m	un	1,00		
		Planilla Artefactos eléctricos y accesorios				
		Caño corrugado 5/8"	m	25,00		
		Electroducto de 1"	m	25,00		
		Caja de conexión	un	3,00		
		Caja de llave	un	3,00		
		Cable de 2 mm	m	40,00		
		Cable NYY de 2 x 6 mm	m	20,00		
		Llave termomagnética rielera de 1 x 25 Amp	un	1,00		
		Llave de 1 punto	un	3,00		
		Lampara de bajo consumo de 26W, con porta lámpara de porcelana	un	3,00		
		Tabl.TS (3 agujeros)	un	1,00		
		Planilla Aberturas Metálicas				
		Ventanas tipo balancín de 0,60 x 0,40- Baño	un	2,00		
		Marco y Puerta de chapa Nº 20 Plegada 0,70 x 2,10 completo	un	2,00		
		Marco y puerta de chapa Nº20 p/ baño de 0,60 x 1,40 (boxes 20cm separado del suelo)	un	3,00		
		Planilla Mano de Obra Albañilería				

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

		Preparación de la obra				
		Replanteo	m²	10,60		
		Excavación y carga de cimiento con PBC.				
		Excavacion y carga de cimiento con PBC	m³	2,20		
		Estructura de H° A° :				
		Encadenados de H° A° - Superior	m³	0,54		
		Muros de nivelación :				
		De 0,30 cm. armada con 4 Ø6mm (1:4)	m²	5,50		
		Relleno y apisonado de interiores con tierra colorada	m³	1,50		
		Aislación asfaltica				
		de 0,15m horizontal	m²	8,23		
		Muros de elevación :				
		de 0,15m para revocar	m²	17,50		
		de 0,15m visto 1 cara de ladrillo común	m²	36,50		
		Techo :				
		Chapas de zinc con membrana termo acústica de doble aluminio s/ estructura metálica	m²	14,80		
		Revoques :				
		Interior - exterior a 1 capa	m²	62,50		
		Contrapiso de H° de cascotes 10cm (1/4:1:4:6)	m²	16,60		
		Carpeta y Piso				
		Carpeta cementicia	m²	16,60		
		Piso Cerámico PEI IV	m²	16,60		
		Aberturas de madera :				
		De marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10m tablero	un	2,00		
		De marco de 0,15 (parantes) y Puerta de 0,60x1,60m	un	3,00		
		Aberturas metálicas :				
		Ventanas tipo balancin de 0,60x0,40m	un	2,00		
		Alfeizar de ventanas :				

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

		Mocheta de revoque en aberturas	m	12,50		
		Pinturas :				
		a- De paredes revocadas interior con pintura sintética lavable fosco	m²	40,00		
		b- De aberturas de madera c/ barniz	m²	8,50		
		c- Cielorraso de madera al barniz	m²	15,50		
		Pintura exterior con silicona	m²	35,60		
		Balancines, Antióxido y Pintura sintética	un	2,00		
		Revestimientos				
		Azulejos blancos 20x30 h=1,20m	m²	23,00		
		Cielorraso				
		De machimbre de pino. Incluye cornisa	m²	14,80		
		Limpieza	m²	7,60		
		Planilla Mano de Obra Electricidad				
		Instalación eléctrica	GL	1,00		
		Instalación de artefactos eléctricos	GL	1,00		
		Planilla Mano de Obra Instalación Sanitaria (Plomería)				
		Instalación de agua corriente en baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo	GL	1,00		
		Desagüe cloacal de un (1) baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo, con registros, cámara séptica (0,75x 1,50) y pozo ciego (1,50 x 2,50).	GL	1,00		
		Colocación de artefactos y accesorios de baño, (jabonera-portarrollo-toallero-perchero)	GL	1,00		
SUBTOTAL						
3	72131601-013	**Limpieza final de obra**				
		Limpieza final de obra	Gl			

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

			1,00		
SUBTOTAL					
Total IVA incluido					

CLÁUSULA SÉPTIMA: CONDICIONES DE PAGO: El pago se abonará en guaraníes, y contra la entrega de los trabajos autorizados, previa verificación e inspección técnica a conformidad del CONTRATANTE bajo acta de recepción; El CONTRATISTA, deberá adjuntar la Factura de Crédito por el total de la obra; acompañado de una solicitud de pago. Se realizará en 3 etapas de acuerdo al monto adjudicado a la Obra. y serán pagaderos de la siguiente forma: A) a la suscripción del presente contrato, el 30% Gs. **……** (**GUARANIES ……..)**; B) el 35% en la primera certificación de los trabajos efectivamente realizados de Gs. **….** **(GUARANIES ……..**); C) 35% en la segunda certificación con la recepción final de la obra y a total conformidad del "CONTRATANTE Gs. …. **(GUARANIES FONDO DE REPARO**: Del monto de cada pago al contratista se deducirá el cinco por ciento en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la Contratante, conforme lo establecido en el Art. 39 de la Ley 2051.-----

CLÁUSULA OCTAVA: AFECTACIÓN PRESUPUESTARIA: La Erogación para el Financiamiento de las obra se encuentra amparado en lo establecido en el Rubro 520 _ "Construcciones", con Fuente de Financiamiento: 30 Recursos Institucionales, con IVA y 30 -03 - FONACIDE. La presente contratación abarca el Ejercicio Fiscal Año 2.014.----------

CLÁUSULA NOVENA: VIGENCIA DEL CONTRATO: El presente Contrato tendrá vigencia, a partir de la suscripción del contrato hasta 120 (ciento veinte) dias calendario. –---------

CLÁUSULA DÉCIMA: DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES PARA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: Las controversias que se susciten entre las partes con motivo de la interpretación o aplicación del presente Contrato, y de la Ley N° 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", y su Decreto Reglamentario, podrán ser resueltos por los

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

Procedimientos de Avenimiento o Arbitraje regulados en el Titulo Octavo de la citada Ley, y en la Ley Nº 1879/2002 "De Arbitraje y Mediación". –----------

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR ANTICIPO Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO*:* EL CONTRATISTA Deberá prestar la garantía de fiel cumplimiento de contrato, con carácter de requisito ineludible, que se establece en un 5% (cinco por ciento) sobre el valor total de la ejecución de obra, garantía que tendrá vigencia hasta 120 (ciento veinte) dias, Dicha garantía será otorgada por intermedio de una Compañía de Seguros o de un Banco que cuente con la aceptación del Contratante. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito, asimismo se procederá a la retención del 5% (cinco por ciento) de los certificados presentados, el cual deberá ser devuelto en el momento de la recepción definitiva, en concepto de caución. Además **EL CONTRATISTA** entregará una garantía por el 100% de monto de anticipo por un plazo de 45 días, bajo alguna de las siguientes formas: a) Una póliza de seguros emitida por una compañía de Seguros autorizada a operar pólizas de seguro de caución en la República del Paraguay; o b) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.----------

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: MULTA POR ATRASOS: En caso de atraso o incumplimiento injustificado por parte del Contratista, este pagará por cada día de atraso una multa del (0,20 %) cero comas veinte porciento del valor total del contrato, hasta el (5%) en cuyo caso se procederá a rescindir el contrato y ejecutar la Garantía de fiel cumplimiento del contrato.-

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA NOTIFICACIONES: Todo aviso, solicitud o notificación entre las partes, relacionados con el presente contrato, deberá hacerse por escrito y deberá ser entregado al destinatario en las respectivas direcciones que se fijaron en el encabezamiento del presente documento. –----------

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA OBLIGACIONES: Las partes se obligan a cumplir con todos los términos del presente contrato y las disposiciones conexas emergentes de conformidad a las disposiciones legales y administrativas vigentes. –----------

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: JURISDICCIÓN: En caso de discrepancia, controversia o conflicto insalvable las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales de la República, estableciéndose para el efecto el de la ciudad de Encarnación. –----------

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ENMIENDA: Los términos de este contrato podrán ser modificados o podrán agregarse Cláusulas mediante una enmienda debidamente firmada por ambas partes y con un preaviso mutuo, mínimo de cinco días hábiles.----------

EN FE DE LA CUAL, LA MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ Y EL CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de su representante, debidamente autorizados, firman el presente Contrato, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto, en la localidad de Pirapó – Departamento de Itapúa

---

Contratista

……	……..……:……
Lic. Rosana Vera	Sr. Andrés Nagami
Secretaria Municipal	Intendente Municipal

Teléfono:(0768) 245260 – Tel. Fax:(0768) 245502 E-mail: muniuocpirapo@hotmail.com
Dirección: Avda. Japón e/Independencia Nacional – Pirapó Centro – Itapúa