Villarrica, de Octubre de 2020.

REF; "Construcción en Instituciones educativas- FONACIDE- PLURIANUAL". ID N° 376.698

DICTAMEN UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES:

VISTO; Las disposiciones de la Ley N°2051/03 "De Contrataciones Públicas". Modificado por la Ley N° 3439/07 y la Resolución DNCP N°1890/2020... ///... POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03...///...

...///... Art.2° Los Organismos, entidades, y Sociedades Anónimas con Participación Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia...///...

La Convocante ha determinado que la metodología más adecuada para establecer el referencial considerando la naturaleza del llamado, sería COMBINANDO tres presupuestos; dos obtenidos del portal del SICP, de Procesos Publicados, más un presupuesto solicitado a un potencial Oferente del Departamento. Los documentos se adjuntan al presente dictamen.

Es importante mencionar que, siendo Obras de Infraestructura para el área de Educación, también cuentan con Referenciales establecidos por el MEC, por tanto, se ha corroborado que el Precio Referencial Obtenido de la Formula de Promedio no se aparta de lo establecido por el MEC.

Por lo que, atendiendo a los principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad establecido por la DNCP, esta Unidad Operativa de Contrataciones aplica la siguiente Formula para el cálculo de precios referenciales en el proceso de **"CONSTRUCCIÓN EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS-FONACIDE-PLURIANUAL". ID N° 376.698.**

- **Fórmula de Cálculo de Promedio; P1+ P2 + P3= PT /3**

GOBERNACIÓN DEL GUAIRÁ · Unidad Operativa de Contrataciones · GUAIRÁ CULTURA DE TRADICIONES

Sta. Claudia Patricia Benítez M.
Responsable U. O. C.
Gobierno Departamental Guairá

Metodología y fórmula para obtención del Promedio;

Precio Referencial para CONSTRUCCION DE UN AULA TIPO 5.80 X 6.80:

PRECIO 1 ID N°385991	PRECIO 2 ID N° 385249	PRECIO PRESUPUESTO SOLICITADO	PT	PP
133.030.590	119.169.875	107.799.536	360.000.001	**120.000.000**

Precio Referencial para CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE DOS AULAS:

PRECIO 1 ID N°385.052	PRECIO 2 ID N° 371259	PRECIO PRESUPUESTO SOLICITADO	PT	PP
220.000.000	210.000.000	260.000.000	690.000.000	**230.000.000**

Precio Referencial para CONSTRUCCION DE AULA NIVEL INICIAL:

PRECIO 1 ID N°385984	PRECIO 2 ID N°384172	PRECIO PRESUPUESTO SOLICITADO	PT	PP
160.240.564	176.374.335	137.448.100	474.062.999	**158.021.000**

La Publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Salvo Mejor parecer del Señor Gobernador.-

GOBERNACIÓN DEL GUAIRÁ – Unidad Operativa de Contrataciones

.....

Claudia Patricia Benítez Mallorquín.
Encargada de la UOC
GOBERNACION DE GUAIRA

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE GUAIRA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

AULA Tipo de 5,80x 6,80

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES

					PROMEDIO		PRECIO 1		PRECIO 2		PRECIO 3	
Item	Codigo de Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total
	72131601-002	Preparación de la obra										
		a- Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	8.587	546.992	8.244	525.112	9.102	579.811	8.415	536.052
		b- Replanteo	M2	63,70	9.085	578.715	8.722	555.566	9.630	613.437	8.903	567.140
		Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	14,00	602.877	8.440.278	578.762	8.102.667	639.050	8.946.695	590.819	8.271.472
		Estructura de H° A° :										
	72131601-004	a- Vigas y dado de H° A°	M3	0,82	3.214.517	2.635.904	3.085.936	2.530.468	3.407.388	2.794.058	3.150.227	2.583.186
		b- Encadenados de H° A°	M3	2,17	2.599.193	5.640.249	2.495.225	5.414.639	2.755.145	5.978.664	2.547.209	5.527.444
		c-Loseta de Hormigón sobre puerta de acceso	UN.	1,00	440.000	440.000	422.400	422.400	466.400	466.400	431.200	431.200
		Muros de nivelación :										
		a- De 0,50 cm.	M2	2,44	322.000	785.680	309.120	754.253	341.320	832.821	315.560	769.966
		b- De 0,30 cm.	M2	5,90	235.000	1.386.500	225.600	1.331.040	249.100	1.469.690	230.300	1.358.770
	72131601-005	c- De 0,60 cm. para pilares	M2	0,54	455.521	245.981	437.300	236.142	482.852	260.740	446.411	241.062
		Relleno y apisonado de interiores	M3	12,74	105.964	1.349.981	101.725	1.295.982	112.322	1.430.980	103.845	1.322.982
		Aislación asfaltica :										
		a- De paredes	M2	5,70	115.467	658.162	110.848	631.835	122.395	697.652	113.158	644.999
	72131601-009	Muros de elevación :										
	72131601-006	a- De 0,15 para revocar	M2	1,32	135.000	178.200	129.600	171.072	143.100	188.892	132.300	174.636
		b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	265.000	9.142.500	254.400	8.776.800	280.900	9.691.050	259.700	8.959.650
		c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	5,58	194.867	1.087.358	187.072	1.043.864	206.559	1.152.599	190.970	1.065.611
	72131601-005	d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	32,82	175.000	5.743.500	168.000	5.513.760	185.500	6.088.110	171.500	5.628.630
		e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	29.920	359.040	28.723	344.678	31.715	380.582	29.322	351.859
		Pilares :										
		a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML.	6,60	249.791	1.648.621	239.799	1.582.676	264.778	1.747.538	244.795	1.615.648
		Techo :										
		a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de H°A° de 2" x 6"	M2	81,65	493.000	40.253.450	473.280	38.643.312	522.580	42.668.657	483.140	39.448.381
		Revoques :										
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	45,40	53.000	2.406.200	50.880	2.309.952	56.180	2.550.572	51.940	2.358.076
	72131601-005	b- De viga cumbrera de H° A°	M2	8,91	86.000	766.260	82.560	735.610	91.160	812.236	84.280	750.935
		Contrapiso de H° de cascotes	M2	58,00	53.823	3.121.734	51.670	2.996.865	57.052	3.309.038	52.747	3.059.299
		Piso de baldosa calcarea o ceramico	M2	58,00	116.000	6.728.000	111.360	6.458.880	122.960	7.131.680	113.680	6.593.440
	72131601-007	Zocalo calcareo o ceramico	ML	34,00	59.439	2.020.926	57.061	1.940.089	63.005	2.142.182	58.250	1.980.507
		Aberturas de madera :										
	72131601-008	a- Puerta madera de 1,20 x 2,10 con marco	UN.	1,00	2.300.000	2.300.000	2.208.000	2.208.000	2.438.000	2.438.000	2.254.000	2.254.000
		Aberturas metálicas :										
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	390.685	2.672.285	375.058	2.565.394	414.126	2.832.623	382.871	2.618.840
		Alfeizar de ventanas :										
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	22.000	110.000	21.120	105.600	23.320	116.600	21.560	107.800
		Pinturas :										
		a- De paredes al latex	M2	45,40	26.900	1.221.260	25.824	1.172.410	28.514	1.294.536	26.362	1.196.835
		b- De pilares al latex	M2	10,80	26.459	285.757	25.401	274.327	28.047	302.903	25.930	280.042
	72131601-009	c- De viga cumbrera al latex	M2	10,30	33.063	340.549	31.740	326.927	35.047	360.982	32.402	333.738
	72131601-009	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	34.343	234.906	32.969	225.510	36.404	249.000	33.656	230.208
	72131601-009	e- De ladrillos vistos al latex	M2	101,82	26.900	2.738.958	25.824	2.629.400	28.514	2.903.295	26.362	2.684.179
	72131601-010	f- De tejuelones y tirantes	M2	82,92	27.000	2.238.840	25.920	2.149.286	28.620	2.373.170	26.460	2.194.063
		g- De abertura de madera con barniz	M2	4,62	27.701	127.979	26.593	122.859	29.363	135.657	27.147	125.419
		Vidrios dobles	M2	6,84	203.078	1.389.054	194.955	1.333.491	215.263	1.472.397	199.016	1.361.272
		Instalación eléctrica	GL.	1,00	2.750.000	2.750.000	2.640.000	2.640.000	2.915.000	2.915.000	2.695.000	2.695.000
	72131601-010	Artefactos electricos	GL.	1,00	2.500.000	2.500.000	2.400.000	2.400.000	2.650.000	2.650.000	2.450.000	2.450.000
		Pizarron	UN.	1,00	1.862.101	1.862.101	1.787.617	1.787.617	1.973.827	1.973.827	1.824.859	1.824.859
		Rampa	GL.	1,00	784.081	784.081	752.718	752.718	831.126	831.126	768.399	768.399
		Guardaobra perimetral	GL.	1,00	1.500.000	1.500.000	1.440.000	1.440.000	1.590.000	1.590.000	1.470.000	1.470.000
		Limpieza final	M2	60,00	13.000	780.000	12.480	748.800	13.780	826.800	12.740	764.400
					TOTAL	**120.000.000**		**115.200.000**		**127.200.000**		**117.600.000**

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE GUAIRA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

BLOQUE DE 2 AULAS DE 5,80 X 6,80
PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES

				PROMEDIO		PRECIO 1		PRECIO 2		PRECIO 3	
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total
	Preparación de la obra										
1	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	125,00	8.338	1.042.250	8.004	1.000.560	8.838	1.104.785	8.171	1.021.405
2	b- Replanteo	M2	125,00	8.822	1.102.750	8.469	1.058.640	9.351	1.168.915	8.646	1.080.695
3	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	23,40	585.394	13.698.220	561.978	13.150.291	620.518	14.520.113	573.686	13.424.255
	Estructura de H° A° :										
4	Vigas y dado de H° A°	M3	1,50	3.121.296	4.681.944	2.996.444	4.494.666	3.308.574	4.962.861	3.058.870	4.588.305
5	Encadenados de H° A°	M3	3,72	2.523.816	9.388.596	2.422.863	9.013.052	2.675.245	9.951.911	2.473.340	9.200.824
6	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	un.	2,00	438.774	877.548	421.223	842.446	465.100	930.201	429.999	859.997
	Muros de nivelación :										
7	a- De 0,45 cm.	M2	11,00	312.470	3.437.170	299.971	3.299.683	331.218	3.643.400	306.221	3.368.427
8	b- De 0,30 cm.	M2	30,00	225.080	6.752.400	216.077	6.482.304	238.585	7.157.544	220.578	6.617.352
9	Relleno y apisonado de interiores	M3	92,00	102.891	9.465.972	98.775	9.087.333	109.064	10.033.930	100.833	9.276.653
	Aislación asfaltica :										
10	a- De paredes	M2	11,00	112.118	1.233.298	107.633	1.183.966	118.845	1.307.296	109.876	1.208.632
	Muros de elevación :										
11	a- De 0,30 para revocar	M2	6,55	238.317	1.560.976	228.784	1.498.537	252.616	1.654.635	233.551	1.529.757
12	b- De 0,15 para revocar	M2	6,70	125.534	841.078	120.513	807.435	133.066	891.542	123.023	824.256
13	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	51,50	257.016	13.236.324	246.735	12.706.871	272.437	14.030.503	251.876	12.971.598
14	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	189.216	2.554.416	181.647	2.452.239	200.569	2.707.681	185.432	2.503.328
15	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	68,60	168.614	11.566.920	161.869	11.104.244	178.731	12.260.936	165.242	11.335.582
16	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	24,00	29.052	697.248	27.890	669.358	30.795	739.083	28.471	683.303
	Pilares :										
17	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML.	11,00	242.547	2.668.017	232.845	2.561.296	257.100	2.828.098	237.696	2.614.657
	Techo :										
18	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	168,50	477.493	80.457.571	458.393	77.239.268	506.143	85.285.025	467.943	78.848.419
19	b- Viga de galería revocado y pintado	GL.	1,00	2.800.000	2.800.000	2.688.000	2.688.000	2.968.000	2.968.000	2.744.000	2.744.000
	Revoques :										
20	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	128,10	49.888	6.390.653	47.892	6.135.027	52.881	6.774.092	48.890	6.262.840
21	b- De viga cumbrera de H° A°	M2	18,10	82.820	1.499.042	79.507	1.439.080	87.789	1.588.985	81.164	1.469.061
22	Contrapiso de H° de cascotes	M2	115,00	52.262	6.010.130	50.172	5.769.725	55.398	6.370.738	51.217	5.889.927
23	Piso de baldosa calcarea o ceramico	M2	115,00	112.042	12.884.830	107.560	12.369.437	118.765	13.657.920	109.801	12.627.133
24	Zocalo calcareo o ceramico	ML	67,00	57.715	3.866.905	55.406	3.712.229	61.178	4.098.919	56.561	3.789.567
	Aberturas de madera :										
25	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	2,00	2.000.000	4.000.000	1.920.000	3.840.000	2.120.000	4.240.000	1.960.000	3.920.000
	Aberturas metálicas :										
26	a- Ventanas tipo balancines	M2	13,68	350.000	4.788.000	336.000	4.596.480	371.000	5.075.280	343.000	4.692.240
	Alfeizar de ventanas :										
27	c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	10,00	19.984	199.840	19.185	191.846	21.183	211.830	19.584	195.843
	Pinturas :										
28	a- De paredes al latex	M2	128,10	25.017	3.204.678	24.016	3.076.491	26.518	3.396.958	24.517	3.140.584
29	c- De pilares vistos al latex	M2	20,00	25.692	513.840	24.664	493.286	27.234	544.670	25.178	503.563
30	e- De viga cumbrera al latex	M2	18,10	32.104	581.082	30.820	557.839	34.030	615.947	31.462	569.461
31	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	13,68	33.347	456.187	32.013	437.939	35.348	483.558	32.680	447.063
32	g- De ladrillos vistos al latex	M2	174,60	25.000	4.365.000	24.000	4.190.400	26.500	4.626.900	24.500	4.277.700
33	h- De tirantes y tejuelones	M2	168,50	25.000	4.212.500	24.000	4.044.000	26.500	4.465.250	24.500	4.128.250
34	i- De abertura de madera con barniz	M2	11,00	25.000	275.000	24.000	264.000	26.500	291.500	24.500	269.500
35	Vidrios dobles	M2	13,68	190.000	2.599.200	182.400	2.495.232	201.400	2.755.152	186.200	2.547.216
	Desague Pluvial										
36	Canaleta y caños de bajada N° 26 desarrollo 40cm.	ml.	43,50	84.753	3.686.756	81.363	3.539.285	89.838	3.907.961	83.058	3.613.020
37	Instalacion electrica y colocacion Artefactos electricos de iluminacion y ventilacion	GL.	1,00	3.500.000	3.500.000	3.360.000	3.360.000	3.710.000	3.710.000	3.430.000	3.430.000
	Mobiliarios :										
38	a- Pizarrones	UN.	2,00	1.068.268	2.136.536	1.025.537	2.051.075	1.132.364	2.264.728	1.046.903	2.093.805
39	b- Escalones de acceso	GL.	1,00	450.000	450.000	432.000	432.000	477.000	477.000	441.000	441.000
40	c- Guardaobra perimetral	GL.	1,00	1.500.000	1.500.000	1.440.000	1.440.000	1.590.000	1.590.000	1.470.000	1.470.000
41	d- Rampa de acceso	UN.	1,00	700.000	700.000	672.000	672.000	742.000	742.000	686.000	686.000
42	Limpieza final	M2	120,00	12.000	1.440.000	11.520	1.382.400	12.720	1.526.400	11.760	1.411.200
				TOTAL	**237.322.876**		**227.829.961**		**251.562.248**		**232.576.418**

GOBIERNO DEPARTAMENTAL GUAIRA
Guaira
Unidad Operativa de Contrataciones

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE GUAIRA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

AULA INCLUSIVA PRE-ESCOLAR DE 5,80 X 6,80 c/ GALERIA

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES

				PROMEDIO		PRECIO 1		PRECIO 2		PRECIO 3	
Codigo de Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total
72131601-002	Preparación de la Obra										
	Cartel de Obra	Un.	1,00	550.000	550.000	528.000	528.000	583.000	583.000	539.000	539.000
	Limpieza y preparación del terreno	M²	76,56	6.237	477.505	5.988	458.405	6.611	506.155	6.112	467.955
	Marcacion y Replanteo	M²	76,56	4.200	321.552	4.032	308.690	4.452	340.845	4.116	315.121
	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	M³	17,72	475.000	8.417.000	456.000	8.080.320	503.500	8.922.020	465.500	8.248.660
72131601-004	Estructura de Hormigon Armado										
	a-Viga de H° A° , viga de galería y dados de HºAº	M³	1,29	2.000.000	2.580.000	1.920.000	2.476.800	2.120.000	2.734.800	1.960.000	2.528.400
	b-Zapata y pilar de HºAº	M³	0,33	1.800.000	594.000	1.728.000	570.240	1.908.000	629.640	1.764.000	582.120
	c-Encadenado H°A° (inferior)	M³	1,46	1.800.000	2.628.000	1.728.000	2.522.880	1.908.000	2.785.680	1.764.000	2.575.440
	d-Encadenado H°A° (superior)	M³	1,52	1.800.000	2.736.000	1.728.000	2.626.560	1.908.000	2.900.160	1.764.000	2.681.280
72131601-005	Muros de Nivelación h=0,50										
	a) De 0,60 para pilares	M²	0,72	182.500	131.400	175.200	126.144	193.450	139.284	178.850	128.772
	b) De 0,45	M²	3,75	177.500	665.625	170.400	639.000	188.150	705.563	173.950	652.313
	c) De 0,30	M²	11,63	160.000	1.860.800	153.600	1.786.368	169.600	1.972.448	156.800	1.823.584
72131601-009	Relleno y Compactación	M³	28,65	60.000	1.719.000	57.600	1.650.240	63.600	1.822.140	58.800	1.684.620
72131601-006	Aislación Asfaltica de Muros										
	Aislacion Horizontal	M²	18,51	62.000	1.147.620	59.520	1.101.715	65.720	1.216.477	60.760	1.124.668
	De canteros revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	M²	3,54	62.000	219.480	59.520	210.701	65.720	232.649	60.760	215.090
72131601-005	Muros de Elevación										
	De 0,15 revoque ambas caras	M²	51,75	90.000	4.657.500	86.400	4.471.200	95.400	4.936.950	88.200	4.564.350
	De 0,15 visto una cara con ladrillo prensado	M²	37,65	142.000	5.346.300	136.320	5.132.448	150.520	5.667.078	139.160	5.239.374
	De 0,30 revoque ambas caras	M²	21,91	90.000	1.971.900	86.400	1.893.024	95.400	2.090.214	88.200	1.932.462
	De 0,30 visto una cara con ladrillo prensado	M²	31,72	142.000	4.504.240	136.320	4.324.070	150.520	4.774.494	139.160	4.414.155
	Sardinel en cantero con ladrillo común prensado	ml.	4,00	79.000	316.000	75.840	303.360	83.740	334.960	77.420	309.680
	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	un.	1,00	395.000	395.000	379.200	379.200	418.700	418.700	387.100	387.100
	Envarillado bajo abertura 2 Ø 8 por hilada con 2 hiladas	ML	44,70	30.900	1.381.230	29.664	1.325.981	32.754	1.464.104	30.282	1.353.605
72131601-005	Pilares										
	De 0,40 x 0,40 revocado	ML	9,20	195.700	1.800.440	187.872	1.728.422	207.442	1.908.466	191.786	1.764.431
	Capitel de pilares de H°A°	un.	4,00	243.000	972.000	233.280	933.120	257.580	1.030.320	238.140	952.560
72131601-007	Techo:										
	c)De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes de hormigon 2 x 6"	M²	99,53	292.000	29.062.760	280.320	27.900.250	309.520	30.806.526	286.160	28.481.505
72131601-008	Revoques										
	Interior - exterior a 1 capa con hidrófugo una capa	M²	215,38	35.600	7.667.528	34.176	7.360.827	37.736	8.127.580	34.888	7.514.177
	De pilares de mampostería en galería con hidrófugo una capa	M²	14,72	35.600	524.032	34.176	503.071	37.736	555.474	34.888	513.551
	De cantero con hidrofugo	M²	7,84	35.600	279.104	34.176	267.940	37.736	295.850	34.888	273.522
	De viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado de H°A°	M²	22,08	62.000	1.368.960	59.520	1.314.202	65.720	1.451.098	60.760	1.341.581
	De nivelación y panderete encadenado inferior	M²	10,19	35.600	362.764	34.176	348.253	37.736	384.530	34.888	355.509

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE GUAIRA
Unidad Operativa de Contrataciones

	De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. De espesor	ML	30,80	35.600	1.096.480	34.176	1.052.621	37.736	1.162.269	34.888	1.074.550
	De mochetas	ML	42,80	35.600	1.523.680	34.176	1.462.733	37.736	1.615.101	34.888	1.493.206
72131601-009	Contrapiso de Hº de cascote 10 cms	M²	67,29	34.500	2.321.505	33.120	2.228.645	36.570	2.460.795	33.810	2.275.075
72131601-009	Piso ceramico de 30 x 30 cms	M²	67,29	90.000	6.056.100	86.400	5.813.856	95.400	6.419.466	88.200	5.934.978
72131601-009	Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cm	ML	36,70	45.000	1.651.500	43.200	1.585.440	47.700	1.750.590	44.100	1.618.470
72131601-010	Aberturas de madera										
	a) De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 placa	UN	1,00	690.000	690.000	662.400	662.400	731.400	731.400	676.200	676.200
	b) De marco 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60 x 1,20-Placa	UN	2,00	450.000	900.000	432.000	864.000	477.000	954.000	441.000	882.000
	c) De abrir 0,90 x 2,10 c/marco y contramarco (b.inclusivo)	UN	1,00	690.000	690.000	662.400	662.400	731.400	731.400	676.200	676.200
72131601-010	Aberturas Metalicas										
	a) Marco y Puerta 1,10 x 2,50 (2 hojas) con marco y herr	M²	1,00	1.650.000	1.650.000	1.584.000	1.584.000	1.749.000	1.749.000	1.617.000	1.617.000
	d) Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,65 (2 unidades)	M²	4,95	450.000	2.227.500	432.000	2.138.400	477.000	2.361.150	441.000	2.182.950
	e) Ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,05 (6 unidades)	M²	9,45	450.000	4.252.500	432.000	4.082.400	477.000	4.507.650	441.000	4.167.450
72131601-012	Pintura										
	De interior de paredes revocadas a la cal-Base para latex (2 manos y lijado)	M²	134,16	9.500	1.274.520	9.120	1.223.539	10.070	1.350.991	9.310	1.249.030
	De interior de paredes revocadas al latex	M²	134,16	23.645	3.172.213	22.699	3.045.325	25.064	3.362.546	23.172	3.108.769
	latex	M²	80,39	22.500	1.808.775	21.600	1.736.424	23.850	1.917.302	22.050	1.772.600
	De mamposteria visto Enras.latex	M²	68,03	22.500	1.530.675	21.600	1.469.448	23.850	1.622.516	22.050	1.500.062
	De aberturas metalicas con sintetico	M²	19,16	24.000	459.840	23.040	441.446	25.440	487.430	23.520	450.643
	De aberturas de madera c/ barniz	M²	13,42	24.000	322.080	23.040	309.197	25.440	341.405	23.520	315.638
	De techo tirantes de H° al agua y tejuelones al barniz	M²	99,53	35.000	3.483.550	33.600	3.344.208	37.100	3.692.563	34.300	3.413.879
	De viga cumbrera y viga de galeria al latex	M²	22,08	35.000	772.800	33.600	741.888	37.100	819.168	34.300	757.344
	De canaleta con antioxido y pintura sintetica	ml.	36,90	26.500	977.850	25.440	938.736	28.090	1.036.521	25.970	958.293
72131601-010	Vidrios en aberturas de 4mm.	M²	14,40	160.000	2.304.000	153.600	2.211.840	169.600	2.442.240	156.800	2.257.920
	Desague cloacal										
	Instalación cloacal	GL	1,00	1.350.000	1.350.000	1.296.000	1.296.000	1.431.000	1.431.000	1.323.000	1.323.000
	Registro de 40 x 40	un,	1,00	325.000	325.000	312.000	312.000	344.500	344.500	318.500	318.500
	Camara septica	un,	1,00	2.500.000	2.500.000	2.400.000	2.400.000	2.650.000	2.650.000	2.450.000	2.450.000
	Pozo ciego de 2.00 x 2.50	un,	1,00	2.200.000	2.200.000	2.112.000	2.112.000	2.332.000	2.332.000	2.156.000	2.156.000
	Desague pluvial canaleta y bajadas	ml.	36,90	65.000	2.398.500	62.400	2.302.560	68.900	2.542.410	63.700	2.350.530
	Instalacion de agua corriente	gl.	1,00	1.450.000	1.450.000	1.392.000	1.392.000	1.537.000	1.537.000	1.421.000	1.421.000
	Instalacion de artefactos , griferias, mesada, barras de asi	gl.	1,00	6.075.000	6.075.000	5.832.000	5.832.000	6.439.500	6.439.500	5.953.500	5.953.500
	Mueble bajo mesada ver detalle	gl.	1,00	685.000	685.000	657.600	657.600	726.100	726.100	671.300	671.300
	Espejo de 0.40 x 1.75 espejo para bajo inclusivo 0.50 x 0.50	M²	0,80	485.000	388.000	465.600	372.480	514.100	411.280	475.300	380.240
	Azulejado en baño	M²	30,57	88.000	2.690.160	84.480	2.582.554	93.280	2.851.570	86.240	2.636.357
	Pizarron fijo de 1.50 x 3.00 con marco y porta tiza	Gl.	1,00	989.000	989.000	949.440	949.440	1.048.340	1.048.340	969.220	969.220
4 72131601-001	Rampa peatonal	un.	1,00	672.000	672.000	645.120	645.120	712.320	712.320	658.560	658.560
72102304-006	Pasamano al costado de la rampa	un.	1,00	375.000	375.000	360.000	360.000	397.500	397.500	367.500	367.500
72102304-006	Guarda obra de alisado con contrapiso	M²	23,04	82.000	1.889.280	78.720	1.813.709	86.920	2.002.637	80.360	1.851.494
72102304-006	Instalacion electrica según plano	Gl	1,00	4.970.000	4.970.000	4.771.200	4.771.200	5.268.200	5.268.200	4.870.600	4.870.600
72102304-006	Artefactos electricos según plano	Gl	1,00	3.220.000	3.220.000	3.091.200	3.091.200	3.413.200	3.413.200	3.155.600	3.155.600
72102304-006	Extintor de 6 kilos	un.	1,00	3.220.000	3.220.000	3.091.200	3.091.200	3.413.200	3.413.200	3.155.600	3.155.600
72131601-013	Limpieza final	M²	66,76	12.000	801.120	11.520	769.075	12.720	849.187	11.760	785.098
	TOTAL				**160.021.368**		**153.620.513**		**169.622.650**		**156.820.941**

GOBERNACIÓN D
GUAIRÁ
CUNA DE TRADICIÓN
Unidad Operativa de Con