Unidad Operativa de Contrataciones

Asunción, 21 de setiembre de 2020

Dictamen N° 043/2020

Locación de Inmueble Determinado para la Ciudad de Pedro Juan Caballero - Segundo llamado.

En relación a la Nota de Retención N° 15719/2020 remitido por la DNCP, a través de la cual solicitan aclarar por qué el monto de la garantía de dicho inmueble es tan elevado; en respuesta, la Gerencia Comercial Regiones del Interior por medio de la Nota Aclaratoria de fecha 19/08/2020 modifica el monto de la garantía.

La Gerencia de la Unidad de Contrataciones Públicas, de conformidad a los mandatos legales, prosigue con los trámites para la Locación de Inmueble Determinado para el Alquiler de un Inmueble para Centro de Atención al Público en la Ciudad de Pedro Juan Caballero - Segundo Llamado.

Que, se ha optado por este inmueble teniendo en cuenta que reúne las condiciones que la empresa exige para un Centro de Atención en la en dicha Ciudad.

Que, se complementará el Dictamen 035/2020 de fecha 31 de julio de 2020, modificando el monto de la garantía a 4.400.000 (guaraníes cuatro millones cuatrocientos mil); los demás puntos que no hayan sido modificados, permanecen válidas e inalterables en la Resolución N° 9, Acta N° 1361/2020 de fecha 04 de agosto de 2020.

El concepto de Alquiler mensual consignado precedentemente, se enmarca dentro de las disposiciones contempladas en el ***Art. 44° de la Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" en el cual se establece que para aquellos cuyo canon mensual fueses inferior a la cuantía antes referida, se someterán a las disposiciones de la adjudicación directa.***

En virtud a las justificaciones realizadas precedentemente, ésta Gerencia de la Unidad Operativa de Contrataciones, atendiendo los requisitos establecidos en la ***Resolución DNCP N° 1494/2018,*** eleva a consideración del Directorio de la ESSAP S.A., el Dictamen que complementa el procedimiento de Locación de Inmueble Determinado más arriba individualizado.

Atentamente.

Abg. Rossana Estigarribia López
Gerente de la Unidad Operativa de Contrataciones
essap sa