DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS

PROVISIÓN DE ALMUERZO ESCOLAR

A : **Q.F. Julián Alberto Melo Chamorro, Intendente Municipal.**

De : **Néstor Sanabria Pintos, Responsable UOC.**

Municipalidad de Itacurubi del Rosario.

Objeto: Remitir Dictamen de estimación de costos para el llamado CD N° 7/2021 ID N° 394556.-

Que por el presente documento remito dictamen de estimación de costos para la contratación "CONSTRUCCIÓN DE AULA DE PREESCOLAR - ESC. BAS. 628 AUGUSTO ROA BASTOS":

23 de marzo de 2021

ANTECEDENTES

Atendiendo las disposiciones contenidas en el Artículo 15 ESTIMACIÓN DE COSTO de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", que obliga a los organismos, entidades y municipalidades a realizar la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios y la Resolución DNCP N° 1890/20 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", ésta Unidad Operativa de Contrataciones realiza los siguientes procedimientos para la obtención de los precios referenciales:

SUSTENTO DOCUMENTAL

El Artículo 15 de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS" establece; "ESTIMACIÓN DE COSTO Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. En la estimación del costo de cada operación, los organismos, las entidades y las municipalidades tomarán en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación. La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones….."

La Resolución DNCP Nº. 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", que en su artículo 2º dispone; "PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación…."

MÉTODO PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA.

1) **PRECIOS ADJUDICADOS POR ENTES PÚBLICOS, CONFORME A LOS DATOS PUBLICADOS EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.**

   CONTRATO ID 365899.-

2) **PRECIOS DE POTENCIALES OFERENTES, REQUERIDOS A TRAVÉS DE CUALQUIER MECANISMO QUE PERMITA CONTAR CON LA EVIDENCIA DE LA SOLICITUD Y SU RESPUESTA, TALES COMO FAX, CORREO ELECTRÓNICO, NOTA U OTRO MEDIO COMPROBATORIO IDÓNEO.**
   FAUSTO ENCINA – VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS
   MIGUEL ANGEL PATIÑÓ – CONSTRU-MAPCH
3) **PROMEDIO GENERAL RESULTADO DE LA COMBINACIÓN DE LOS DOS MÉTODOS CONFORME A LA GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS QUE FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020.**

INDIVIDUALIZACIÓN DE FUENTES

Nº	DESCRIPCIÓN	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS	CONSTRU – MAPCH	Precios adjudicados en contratos difundidos en SICP	PRECIO REFERENCIAL - PROMEDIO ESTRE LAS FUENTES
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	4600	1000	2000	2.533,33
	b- Replanteo	5900	1000	12000	6.300,00
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	510800	32000	450000	330.933,33
3	Estructura de H° A° :				
	a- Viga cumbrera, Viga de galería y dados de H°A°	2079200	2500000	3200000	2.593.066,67
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	2079200	2500000	2100000	2.226.400,00
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	2079200	2500000	1750000	2.109.733,33
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,60 m. para pilares	198900	340000	340000	292.966,67
	b- de 0.45 m.	162800	270000	250000	227.600,00
	c- de 0.30 m.	162600	175000	160000	165.866,67
5	Relleno y apisonado de interiores	99500	110000	98000	102.500,00
6	Aislación asfáltica:				
	a- Aislación horizontal	31700	40000	77500	49.733,33
	b- De Cantero revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	31700	38000	72800	47.500,00
7	Muros de elevación :				
	a- De 0.15 revoque ambas caras	88600	88000	80000	85.533,33
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	101300	102000	110000	104.433,33

	c- De 0.30 revoque ambas cara	126600	175000	145000	148.866,67
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	135600	178000	195000	169.533,33
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	70600	200000	52000	107.533,33
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	1084800	870000	115000	689.933,33
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	29000	28000	15000	24.000,00
8	Pilares :				
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con núcleo de Hº Aº	316400	230000	180000	242.133,33
9	Techo :				
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	370700	230000	265000	288.566,67
10	Revoques :				
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	38000	42000	26000	35.333,33
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	38000	43000	72000	51.000,00
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	38000	42000	25700	35.233,33
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	43400	44000	55600	47.666,67
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	38000	43000	25700	35.566,67
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	27200	44000	24200	31.800,00
	g- De mochetas	27200	44000	24200	31.800,00
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	38000	90000	34300	54.100,00
12	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	144700	115000	130000	129.900,00
13	Zócalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	67800	30000	63500	53.766,67
14	Aberturas de maderas :				
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	1130000	580000	700000	803.333,33

	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	1130000	550000	400000	693.333,33
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	1130000	600000	710000	813.333,33
15	Aberturas metálicas :				
	a- Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	1491600	750000	950000	1.063.866,67
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	316400	550000	350000	405.466,67
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	316400	550000	300000	388.800,00
16	Pinturas :				
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	22600	23000	19000	21.533,33
	b-De interior de paredes revocadas al latex	19900	25000	20000	21.633,33
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	22600	23000	18000	21.200,00
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	22600	24000	20000	22.200,00
	e- Con látex en mampostería vista color cerámico	22600	24000	20000	22.200,00
	f- De aberturas metálicas con sintético	23600	25000	33500	27.366,67
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	23600	28000	44000	31.866,67
	h- De tejuelones con barniz	25400	30000	23000	26.133,33
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	22600	28000	20200	23.600,00
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	22600	26000	20000	22.866,67
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	23600	26000	28500	26.033,33
17	Vidrios dobles de 4 mm.	131100	165000	165000	153.700,00
18	Desagüe Pluvial				

	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	88600	105000	42000	78.533,33
19	Azulejado en baño	76900	90000	66600	77.833,33
20	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	587600	950000	1560000	1.032.533,33
21	Grada de acceso frontal	406800	900000	246000	517.600,00
22	Rampa Peatonal	497200	800000	492000	596.400,00
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	76900	100000	55000	77.300,00
24	Instalación sanitaria				
	a-Agua corriente - desagüe cloacal- cámara de Inspección y arte. sanitario	316400	1000000	10500000	3.938.800,00
	b- Cámara Séptica 1,15 x 1,90 x 1,20	1518800	1350000	5700000	2.856.266,67
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	3164000	2750000	4530000	3.481.333,33
25	Instalación eléctrica				
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	226000	330000	80000	212.000,00
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	226000	310000	80000	205.333,33
	Alimentación de los circuitos de luces	81400	580000	85000	248.800,00
	Alimentación de los circuitos de tomas	81400	580000	85000	248.800,00
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	81400	580000	85000	248.800,00
	Alimentación de los circuitos de A.A	81400	580000	190000	283.800,00
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	81400	580000	190000	283.800,00
	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	81400	140000	38000	86.466,67
26	Artefactos eléctricos				
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	149200	110000	250000	169.733,33
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	108500	58000	95000	87.166,67
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	226000	330000	130000	228.666,67
	Tablero TCV de 2 AG	226000	330000	70000	208.666,67
	Ventilador de techo de 56"	434000	580000	390000	468.000,00

	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	3435200	3300000	5600000	4.111.733,33
27	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	253200	330000	190000	257.733,33
28	Extintor de 6 kilos	705200	430000	235000	456.733,33
	Limpieza final	11200	4500	5000	6.900,00

CONCLUSIÓN

DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES

A los fines de obtener los costos de referencia se ha efectuado la comparación entre los presupuestos presentados por los potenciales oferentes y el precio adjudicado de un contrato de los ítems señalados arriba.

Referente a la determinación de los precios de referencia, con los elementos de comparación a la vista la Unidad Operativa de Contratación (UOC), al no contar con una opción que presente en su totalidad los precios más bajos, concluye en la pertinencia de seleccionar como precios referenciales para este procedimiento EL PROMEDIO DE LOS PRECIOS entre todas las cotizaciones y costos obtenidos, apoyándose a los principios rectores de la Economía y Eficiencia, y teniendo en cuenta criterios de razonabilidad..

ES DICTAMEN DE LA UOC, SALVO MEJOR PARECER.

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

.....
Néstor Sanabria Pintos
Responsable UOC

Municipalidad de Itacurubi del Rosario

Unidad Operativa de Contrataciones

Independencia Nacional Nº 730 c/14 de Mayo Teléf.: (041) 210 260

Itacurubi del Rosario, 17 de marzo de 2021

SEÑOR/ES:
VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS
Presente.-

Como encargado de UOC de la Municipalidad de Itacurubi del Rosario, conforme a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY Nº 2051/03", me dirijo a usted con el fin de solicitar presupuesto para "CONSTRUCCION DE AULA DE PREESCOLAR - ESC. BAS. 628 AUGUSTO ROA BASTOS" para este Municipio, la misma será utilizada para elaborar el precio referencial del llamado por Contratación Directa Nº 07/2021 ID 394556.-

Se adjunta la planilla donde se especifica la descripción de los servicios y la cantidad a licitar.-

Sin otro particular, le saludo muy atentamente.-

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO
RESPONSABLE U.O.C.

Néstor José Sanabria Pintos
Responsable UOC

Municipalidad de Itacurubi del Rosario

Unidad Operativa de Contrataciones

Independencia Nacional Nº 730 c/14 de Mayo Teléf.: (041) 210 260

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	70,80		
	b- Replanteo	m2	70,80		
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	m3	17,72		
3	Estructura de H° A° :				
	a- Viga cumbrera, Viga de galería y dados de H°A°	m3	1,29		
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33		
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	m3	2,98		
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,60 m. para pilares	m2	0,72		
	b- de 0.45 m.	m2	3,75		
	c- de 0.30 m.	m2	11,63		
5	Relleno y apisonado de interiores	m3	28,65		
6	Aislación asfáltica:				
	a- Aislación horizontal	m2	18,51		
	b- De Cantero revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	m2	3,54		
7	Muros de elevación :				
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	51,75		
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2	37,65		
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2	21,91		
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2	31,72		
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	ml	4,00		
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.	1,00		
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	44,70		
8	Pilares :				
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con núcleo de Hº Aº	ml	9,20		
9	Techo :				
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	m2	94,20		
10	Revoques :				
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	215,38		
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	m2	9,20		
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2	7,84		
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	m2	22,08		
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2	10,19		
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	ml	30,80		
	g- De mochetas	ml	42,80		
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	67,29		
12	Piso mosaico granítico base gris pulido	m2	67,29		

	de 30 x 30 cms.				
13	Zócalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml	36,70		
14	Aberturas de maderas :				
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	Un.	1,00		
	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Un.	2,00		
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	Un.	1,00		
15	Aberturas metálicas :				
	a- Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Un.	1,00		
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	m2	5,10		
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	m2	9,00		
16	Pinturas :				
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	m2	134,16		
	b-De interior de paredes revocadas al latex	m2	134,16		
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	m2	80,39		
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	m2	80,39		
	e- Con látex en mampostería vista color cerámico	m2	68,03		
	f- De aberturas metálicas con sintético	m2	19,16		
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2	13,42		
	h- De tejuelones con barniz	M2	82,20		
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	M2	59,60		
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	22,08		
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	ml	36,90		
17	Vidrios dobles de 4 mm.	m2	14,10		
18	Desagüe Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	36,90		
19	Azulejado en baño	m2	30,57		
20	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	Un.	1,00		
21	Grada de acceso frontal	Un.	1,00		
22	Rampa Peatonal	Un.	1,00		
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,04		
24	Instalación sanitaria				
	a-Agua corriente - desagüe cloacal- cámara de Inspección y arte. sanitario	GL.	1,00		
	b- Cámara Séptica 1,15 x 1,90 x 1,20	GL.	1,00		
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.	1,00		
25	Instalación eléctrica				
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG	Un.	6,00		

	con barra de fase y neutro				
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Un.	2,00		
	Alimentación de los circuitos de luces	Un.	10,00		
	Alimentación de los circuitos de tomas	Un.	4,00		
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Un.	2,00		
	Alimentación de los circuitos de A.A	Un.	4,00		
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Un.	4,00		
	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00		
26	Artefactos eléctricos				
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00		
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	Un.	5,00		
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00		
	Tablero TCV de 2 AG	Un.	1,00		
	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00		
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	Un.	1,00		
27	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00		
28	Extintor de 6 kilos	Un.	1,00		
29	Limpieza final	m2	70,80		
	T O T A L G E N E R A L				

Firma y Sello: _____

Aclaración: _____

Nombre de la Empresa: _____

Virgen de las Mercedes

Emprendimientos

De Fausto S. Encina Cabral

Itacurubi de la Cordillera, 18 de marzo de 2021

Señores

Municipalidad de Itacurubi del Rosario

Presente

Por la presente tengo el agrado de dirigirme a Ustedes en atención a su nota de fecha 17/03/2021, en relación a su pedido de presupuesto para la "CONSTRUCCION DE AULA DE PREESCOLAR - ESC. BAS. 628 AUGUSTO ROA BASTOS", para elaborar el precio referencial del llamado por Contratación Directa Nº 07/2021 ID 394556, adjunto a la presente le remito la planilla de precios.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para saludarles muy atentamente.

VIRGEN DE LAS MERCEDES
Emprendimientos
Fausto Encina
Propietario

Ruta Nº 2 km 84 ½
Itacurubí de de la Cordillera – Paraguay

Teléfono: (0986) 917-199
flausto13@gmail.com

Escaneado con CamScanner

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	70,80	4.600	325.680
	b- Replanteo	m2	70,80	5.900	417.720
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	m3	17,72	510.800	9.051.376
3	Estructura de H° A° :				
	a- Viga cumbrera, Viga de galería y dados de H°A°	m3	1,29	2.079.200	2.682.168
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33	2.079.200	686.136
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	m3	2,98	2.079.200	6.196.016
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,60 m. para pilares	m2	0,72	198.900	143.208
	b- de 0.45 m.	m2	3,75	162.800	610.500
	c- de 0.30 m.	m2	11,63	126.600	1.472.358
5	Relleno y apisonado de interiores	m3	28,65	99.500	2.850.675
6	Aislación asfáltica:				
	a- Aislación horizontal	m2	18,51	31.700	586.767
	b- De Cantero revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	m2	3,54	31.700	112.218
7	Muros de elevación :				
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	51,75	88.600	4.585.050
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2	37,65	101.300	3.813.945
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2	21,91	126.600	2.773.806
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2	31,72	135.600	4.301.232
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	ml	4,00	70.600	282.400
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.	1,00	1.084.800	1.084.800
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	44,70	29.000	1.296.300
8	Pilares :				
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con núcleo de Hº Aº	ml	9,20	316.400	2.910.880
9	Techo :				
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	m2	94,20	370.700	34.919.940
10	Revoques :				
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	215,38	38.000	8.184.440
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	m2	9,20	38.000	349.600
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2	7,84	38.000	297.920
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	m2	22,08	43.400	958.272
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	38.000	387.220
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	ml	30,80	27.200	837.760
	g- De mochetas	ml	42,80	27.200	1.164.160
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	67,29	38.000	2.557.020
12	Piso mosaico granítico base gris pulido	m2	67,29	144.700	9.736.863
	de 30 x 30 cms.				
13	Zócalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml	36,70	67.800	2.488.260
14	Aberturas de maderas :				
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	Un.	1,00	1.130.000	1.130.000

VIRGEN DE LAS MERCEDES
Emprendimientos
Fausto Encina
Propietario

Escaneado con CamScanner

	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Un.	2,00	1.130.000	2.260.000
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	Un.	1,00	1.130.000	1.130.000
15	Aberturas metálicas :				
	a- Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Un.	1,00	1.491.600	1.491.600
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	m2	5,10	316.400	1.613.640
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	m2	9,00	316.400	2.847.600
16	Pinturas :				
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	m2	134,16	22.600	3.032.016
	b-De interior de paredes revocadas al latex	m2	134,16	19.900	2.669.784
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	m2	80,39	22.600	1.816.814
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	m2	80,39	22.600	1.816.814
	e- Con látex en mampostería vista color cerámico	m2	68,03	22.600	1.537.478
	f- De aberturas metálicas con sintético	m2	19,16	23.600	452.176
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2	13,42	23.600	316.712
	h- De tejuelones con barniz	M2	82,20	25.400	2.087.880
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	M2	59,60	22.600	1.346.960
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	22,08	22.600	499.008
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	ml	36,90	23.600	870.840
17	Vidrios dobles de 4 mm.	m2	14,10	131.100	1.848.510
18	Desagüe Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	36,90	88.600	3.269.340
19	Azulejado en baño	m2	30,57	76.900	2.350.833
20	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	Un.	1,00	587.600	587.600
21	Grada de acceso frontal	Un.	1,00	406.800	406.800
22	Rampa Peatonal	Un.	1,00	497.200	497.200
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,04	76.900	1.771.776
24	Instalación sanitaria				
	a-Agua corriente - desagüe cloacal- cámara de Inspección y arte. sanitario	GL.	1,00	316.400	316.400
	b- Cámara Séptica 1,15 x 1,90 x 1,20	GL.	1,00	1.518.800	1.518.800
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.	1,00	3.164.000	3.164.000
25	Instalación eléctrica				
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG	Un.	6,00	226.000	1.356.000
	con barra de fase y neutro				
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Un.	2,00	226.000	452.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Un.	10,00	81.400	814.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Un.	4,00	81.400	325.600
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Un.	2,00	81.400	162.800
	Alimentación de los circuitos de A.A	Un.	4,00	81.400	325.600
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Un.	4,00	81.400	325.600
	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00	81.400	2.035.000
26	Artefactos eléctricos				
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00	149.200	596.800
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	Un.	5,00	108.500	542.500
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	226.000	226.000
	Tablero TCV de 2 AG	Un.	1,00	226.000	226.000
	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00	434.000	868.000
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	Un.	1,00	3.435.200	3.435.200
27	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00	253.200	759.600
28	Extintor de 6 kilos	Un.	1,00	705.200	705.200
29	Limpieza final	m2	70,80	11.200	792.960
	TOTAL GENERAL				164.664.131

VIRGEN DE LAS MERCEDES
Emprendimientos
Faustó Encina
Propietario

Escaneado con CamScanner

Municipalidad de Itacurubi del Rosario

Unidad Operativa de Contrataciones

Independencia Nacional Nº 730 c/14 de Mayo Teléf.: (041) 210 260

Itacurubi del Rosario, 17 de marzo de 2021

SEÑOR/ES:
CONSTRU - MAPCH
Presente.-

Como encargado de UOC de la Municipalidad de Itacurubi del Rosario, conforme a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY Nº 2051/03", me dirijo a usted con el fin de solicitar presupuesto para "CONSTRUCCION DE AULA DE PREESCOLAR - ESC. BAS. 628 AUGUSTO ROA BASTOS" para este Municipio, la misma será utilizada para elaborar el precio referencial del llamado por Contratación Directa Nº 07/2021 ID 394556.-

Se adjunta la planilla donde se especifica la descripción de los servicios y la cantidad a licitar.-

Sin otro particular, le saludo muy atentamente.-

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO
RESPONSABLE U.O.C.

Néstor José Sanabria Pintos
Responsable UOC

Municipalidad de Itacurubi del Rosario

Unidad Operativa de Contrataciones

Independencia Nacional Nº 730 c/14 de Mayo Teléf.: (041) 210 260

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	70,80		
	b- Replanteo	m2	70,80		
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	m3	17,72		
3	Estructura de H° A° :				
	a- Viga cumbrera, Viga de galería y dados de H°A°	m3	1,29		
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33		
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	m3	2,98		
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,60 m. para pilares	m2	0,72		
	b- de 0.45 m.	m2	3,75		
	c- de 0.30 m.	m2	11,63		
5	Relleno y apisonado de interiores	m3	28,65		
6	Aislación asfáltica:				
	a- Aislación horizontal	m2	18,51		
	b- De Cantero revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	m2	3,54		
7	Muros de elevación :				
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	51,75		
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2	37,65		
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2	21,91		
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2	31,72		
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	ml	4,00		
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.	1,00		
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	44,70		
8	Pilares :				
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con núcleo de Hº Aº	ml	9,20		
9	Techo :				
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	m2	94,20		
10	Revoques :				
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	215,38		
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	m2	9,20		
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2	7,84		
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	m2	22,08		
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2	10,19		
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	ml	30,80		
	g- De mochetas	ml	42,80		
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	67,29		
12	Piso mosaico granítico base gris pulido	m2	67,29		

	de 30 x 30 cms.				
13	Zócalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml	36,70		
14	Aberturas de maderas :				
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	Un.	1,00		
	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Un.	2,00		
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	Un.	1,00		
15	Aberturas metálicas :				
	a- Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Un.	1,00		
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	m2	5,10		
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	m2	9,00		
16	Pinturas :				
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	m2	134,16		
	b-De interior de paredes revocadas al latex	m2	134,16		
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	m2	80,39		
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	m2	80,39		
	e- Con látex en mampostería vista color cerámico	m2	68,03		
	f- De aberturas metálicas con sintético	m2	19,16		
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2	13,42		
	h- De tejuelones con barniz	M2	82,20		
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	M2	59,60		
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	22,08		
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	ml	36,90		
17	Vidrios dobles de 4 mm.	m2	14,10		
18	Desagüe Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	36,90		
19	Azulejado en baño	m2	30,57		
20	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	Un.	1,00		
21	Grada de acceso frontal	Un.	1,00		
22	Rampa Peatonal	Un.	1,00		
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,04		
24	Instalación sanitaria				
	a-Agua corriente - desagüe cloacal- cámara de Inspección y arte. sanitario	GL.	1,00		
	b- Cámara Séptica 1,15 x 1,90 x 1,20	GL.	1,00		
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.	1,00		
25	Instalación eléctrica				
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG	Un.	6,00		

	con barra de fase y neutro				
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Un.	2,00		
	Alimentación de los circuitos de luces	Un.	10,00		
	Alimentación de los circuitos de tomas	Un.	4,00		
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Un.	2,00		
	Alimentación de los circuitos de A.A	Un.	4,00		
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Un.	4,00		
	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00		
26	Artefactos eléctricos				
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4,00		
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	Un.	5,00		
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00		
	Tablero TCV de 2 AG	Un.	1,00		
	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00		
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	Un.	1,00		
27	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3,00		
28	Extintor de 6 kilos	Un.	1,00		
29	Limpieza final	m2	70,80		
	T O T A L G E N E R A L				

Firma y Sello: _____

Aclaración: _____

Nombre de la Empresa: _____

CONSTRU-MAPCH
MIGUEL ANGEL PATIÑO CHAVEZ- ARQUITECTO
RUC: 3002924-4
0984 917 901 / 0971 515 639 / 0983 619 267 (Portabilidad Claro)
migpat1379@gmail.com - migpat1379@outlook.com
Ricardo Esperanza Leiva esq. San Ramón - Zeballos cué – Asunción

AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	70,8	1.000	70.800
	b- Replanteo	m2	70,8	1.000	70.800
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	m3	17,72	32.000	567.040
3	Estructura de H° A° :				
	a- Viga cumbrera, Viga de galería y dados de H°A°	m3	1,29	2.500.000	3.225.000
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33	2.500.000	825.000
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	m3	2,98	2.500.000	7.450.000
4	Muros de nivelación :				
	a- De 0,60 m. para pilares	m2	0,72	340.000	244.800
	b- de 0.45 m.	m2	3,75	270.000	1.012.500
	c- de 0.30 m.	m2	11,63	175.000	2.035.250
5	Relleno y apisonado de interiores	m3	28,65	110.000	3.151.500
6	Aislación asfáltica:				
	a- Aislación horizontal	m2	18,51	40.000	740.400
	b- De Cantero revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	m2	3,54	38.000	134.520
7	Muros de elevación :				
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	51,75	88.000	4.554.000
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2	37,65	102.000	3.840.300
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2	21,91	175.000	3.834.250
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2	31,72	178.000	5.646.160
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	ml	4	200.000	800.000
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.	1	870.000	870.000
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	44,7	28.000	1.251.600
8	Pilares :				
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con núcleo de Hº Aº	ml	9,2	230.000	2.116.000
9	Techo :				
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	m2	94,2	205.000	19.311.000
10	Revoques :				

CONSTRU-MAPCH
Arq. Miguel Patiño

	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2	215,38	42.000	9.045.960
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	m2	9,2	43.000	395.600
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2	7,84	42.000	329.280
	d- De viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado	m2	22,08	44.000	971.520
	e- De nivelación y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	43.000	438.170
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	ml	30,8	44.000	1.355.200
	g- De mochetas	ml	42,8	44.000	1.883.200
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	67,29	90.000	6.056.100
12	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	m2	67,29	115.000	7.738.350
13	Zócalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml	36,7	30.000	1.101.000
14	Aberturas de maderas :				
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	Un.	1	580.000	580.000
	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Un.	2	550.000	1.100.000
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	Un.	1	600.000	600.000
15	Aberturas metálicas :				
	a- Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Un.	1	750.000	750.000
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	m2	5,1	550.000	2.805.000
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	m2	9	550.000	4.950.000
16	Pinturas :				
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	m2	134,16	23.000	3.085.680
	b-De interior de paredes revocadas al látex	m2	134,16	25.000	3.354.000
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	m2	80,39	23.000	1.848.970
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al látex	m2	80,39	24.000	1.929.360
	e- Con látex en mampostería vista color cerámico	m2	68,03	24.000	1.632.720
	f- De aberturas metálicas con sintético	m2	19,16	25.000	479.000
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2	13,42	28.000	375.760
	h- De tejuelones con barniz	M2	82,2	30.000	2.466.000

CONSTRU-MAPCH
Arq. Miguel Patiño

	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	M2	59,6	28.000	1.668.800
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	22,08	26.000	574.080
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	ml	36,9	26.000	959.400
17	Vidrios dobles de 4 mm.	m2	14,1	165.000	2.326.500
18	Desagüe Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	36,9	105.000	3.874.500
19	Azulejado en baño	m2	30,57	90.000	2.751.300
20	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	Un.	1	950.000	950.000
21	Grada de acceso frontal	Un.	1	900.000	900.000
22	Rampa Peatonal	Un.	1	800.000	800.000
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	23,04	100.000	2.304.000
24	Instalación sanitaria				
	a-Agua corriente - desagüe cloacal-cámara de Inspección y arte. sanitario	GL.	1	1.000.000	1.000.000
	b- Cámara Séptica 1,15 x 1,90 x 1,20	GL.	1	1.350.000	1.350.000
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.	1	2.750.000	2.750.000
25	Instalación eléctrica				
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Un.	6	330.000	1.980.000
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Un.	2	310.000	620.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Un.	10	580.000	5.800.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Un.	4	580.000	2.320.000
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Un.	2	580.000	1.160.000
	Alimentación de los circuitos de A.A	Un.	4	580.000	2.320.000
	Alimentación de los circuitos de ducha eléctrica	Un.	4	580.000	2.320.000
	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25	140.000	3.500.000
26	Artefactos eléctricos				
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	4	110.000	440.000
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Un.	5	58.000	290.000
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Un.	1	330.000	330.000
	Tablero TCV de 2 AG	Un.	1	330.000	330.000
	Ventilador de techo de 56"	Un.	2	580.000	1.160.000
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	Un.	1	3.300.000	3.300.000
27	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.	3	330.000	990.000
28	Extintor de 6 kilos	Un.	1	430.000	430.000
29	Limpieza final	m2	70,8	4.500	318.600
	TOTAL				166.838.970

CONSTRU-MAPCH
Arq. Miguel Patiño

MIGUEL PATIÑO
REPRESENTANTE LEGAL

Municipalidad de Itacurubi del Rosario
INTENDENCIA MUNICIPAL

Independencia Nacional N° 730 c/14 de Mayo Telefax: (041) 210 233

CONTRATO N° 12/2019

Contratación Directa N° 12/2019 "CONSTRUCCIÓN DE AULA DE EDUC. INICIAL" CON ID DNCP N° 365.899.-

Entre la Municipalidad de Itacurubi del Rosario, domiciliada en la calle Independencia Nacional N° 730 c/ 14 de mayo, ciudad de Itacurubi del Rosario, Departamento de San Pedro, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Julián Alberto Melo Chamorro**, con Cédula de Identidad N° **1.260.887** en su carácter de **Intendente Municipal**, y el **Señor Arturo Gabriel Melo Garcete**, con Cédula de Identidad N° **3.347.645** en su carácter de **Secretario General,** denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES**, domiciliada en Aquidabán c/ Juana de Lara, ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada en este acto por el **Señor Alberto Domingo Serafini Ayala**, con Cédula de Identidad N° 1.333.070, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULA DE EDUC. INICIAL**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE 1 (UN) AULA DE PRE-ESCOLAR DE 5,80 M X 6,80 M EN LA ESCUELA BÁSICA N° 6479 VIRGEN DEL ROSARIO DE LA CIUDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO · SECRETARIA GENERAL ·

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquidabán c/ Juana de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO · INTENDENCIA ·

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 365899.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 12/2019, convocado por Municipalidad de Itacurubi del Rosario, según resolución N° 120/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución N°134/2019.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma de la presente, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIÓN DE 1 (UN) AULA DE PRE-ESCOLAR DE 5,80 M X 6,80 M

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de la obra	GL	1	991.200	991.200
1.1		a- Limpieza y preparación del terreno	M2	70,8	2.000	141.600
1.2		b- Replanteo	M2	70,8	12.000	849.600
2	72131601-003	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	M3	17,72	450.000	7.974.000
3	72131601-004	Estructura de H° A° :	GL	1	10.036.000	10.036.000
3.1		a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	M3	1,29	3.200.000	4.128.000
3.2		b- Zapata y pilar de H° A°	M3	0,33	2.100.000	693.000
3.3		c- Encadenado inferior y superior de H°A°	M3	2,98	1.750.000	5.215.000
4	72102504-001	Muros de nivelación :	GL	1	3.043.100	3.043.100
4.1		a- De 0,60 m. para pilares	M2	0,72	340.000	244.800
4.2		b- de 0.45 m.	M2	3,75	250.000	937.500

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO · SECRETARIA GENERAL

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Ayuntamiento Juana de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO · INTENDENCIA

4.3		c- de 0.30 m.	M2	11,63	160.000	1.860.800
5	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	M3	28,65	98.000	2.807.700
6	72131601-006	Aislación asfaltica :	GL	1	1.692.237	1.692.237
6.1		a- Aislación horizontal	M2	18,51	77.500	1.434.525
6.2		b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	M2	3,54	72.800	257.712
7	72102504-001	Muros de elevación :	GL	1	18.637.350	18.637.350
7.1		a- De 0.15 revoque ambas caras	M2	51,75	80.000	4.140.000
7.2		b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	M2	37,65	110.000	4.141.500
7.3		c- De 0.30 revoque ambas cara	M2	21,91	145.000	3.176.950
7.4		d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	M2	31,72	195.000	6.185.400
7.5		e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	ML	4	52.000	208.000
7.6		f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	UN	1	115.000	115.000
7.7		g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	44,7	15.000	670.500
8	72131601-015	Pilares :	GL	1	1.656.000	1.656.000
8.1		a- De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de H° A°	ML	9,2	180.000	1.656.000
9	72131601-007	Techo :	GL	1	24.963.000	24.963.000
9.1		Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	M2	94,2	265.000	24.963.000
10	72131601-008	Revoques :	GL	1	9.734.419	9.734.419
10.1		a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	M2	215,38	26.000	5.599.880
10.2		b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	M2	9,2	72.000	662.400
10.3		c- De cantero con hidrófugo -exterior	M2	7,84	25.700	201.488
10.4		d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	M2	22,08	55.600	1.227.648
10.5		e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	M2	10,19	25.700	261.883
10.6		f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	ML	30,8	24.200	745.360
10.7		g- De mochetas	ML	42,8	24.200	1.035.760
11	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	67,29	34.300	2.308.047
12	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	67,29	130.000	8.747.700
13	72101607-005	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	36,7	63.500	2.330.450
14	72131601-010	Aberturas de maderas :	GL	1	2.210.000	2.210.000
14.1		a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	UN	1	700.000	700.000
14.2		b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	UN	2	400.000	800.000
14.3		c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	UN	1	710.000	710.000
15	72131601-010	Aberturas metálicas :	GL	1	5.435.000	5.435.000
15.1		a- Puerta metàlica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	UN	1	950.000	950.000
15.2		b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	M2	5,1	350.000	1.785.000
15.3		c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	M2	9	300.000	2.700.000
16	72131601-012	Pinturas :	GL	1	15.467.770	15.467.770
16.1		a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	M2	134,16	19.000	2.549.040
16.2		b-De interior de paredes revocadas al latex	M2	134,16	20.000	2.683.200
16.3		c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	M2	80,39	18.000	1.447.020
16.4		d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	M2	80,39	20.000	1.607.800

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO • SECRETARIA GENERAL •

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquiababi c/ Juana de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO • INTENDENCIA •

Municipalidad de Itacurubi del Rosario
INTENDENCIA MUNICIPAL

Independencia Nacional Nº 730 c/14 de Mayo Telefax: (041) 210 233

16.5		e- Con látex en mampostería vista color ceramico	M2	68,03	20.000	1.360.600
16.6		f- De aberturas metàlicas con sintetico	M2	19,16	33.500	641.860
16.7		g- De madera al barniz con marco y contra marcos	M2	13,42	44.000	590.480
16.8		h- De tejuelones con barniz	M2	82,2	23.000	1.890.600
16.9		i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	59,6	20.200	1.203.920
16.10		j- Pintura de viga cumbrera y viga de galeria al latex	M2	22,08	20.000	441.600
16.11		k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	ML	36,9	28.500	1.051.650
17	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	14,1	165.000	2.326.500
18	72101510-005	Desague Pluvial	GL	1	1.549.800	1.549.800
18.1		a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML	36,9	42.000	1.549.800
19	72102503-001	Azulejado en baño	M2	30,57	66.600	2.035.962
20	72131601-012	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	UN	1	1.560.000	1.560.000
21	72131601-9984	Grada de acceso frontal	UN	1	246.000	246.000
22	72131601-9984	Rampa Peatonal	UN	1	492.000	492.000
23	72102504-001	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	23,04	55.000	1.267.200
24	72131601-011	Instalación sanitaria	GL	1	20.730.000	20.730.000
24.1		a-Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. sanitarios	GL	1	10.500.000	10.500.000
24.2		b- Camara Septica 1,15 x 1,90 x 1,20	GL	1	5.700.000	5.700.000
24.3		c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL	1	4.530.000	4.530.000
25	72131601-001	Instalaciòn elèctrica	GL	1	4.470.000	4.470.000
25.1		Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	UN	6	80.000	480.000
25.2		Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	UN	2	80.000	160.000
25.3		Alimentación de los circuitos de luces	UN	10	85.000	850.000
25.4		Alimentación de los circuitos de tomas	UN	4	85.000	340.000
25.5		Alimentación de los circuitos de ventiladores	UN	2	85.000	170.000
25.6		Alimentación de los circuitos de A.A	UN	4	190.000	760.000
25.7		Alimentación de los circuitos de ducha electrica	UN	4	190.000	760.000
25.8		Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MTS	25	38.000	950.000
26	72102201-003	Artefactos elèctricos	GL	1	8.055.000	8.055.000
26.1		Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN	4	250.000	1.000.000
26.2		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	UN	5	95.000	475.000
26.3		Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	UN	1	130.000	130.000
26.4		Tablero TCV de 2 AG	UN	1	70.000	70.000
26.5		Ventilador de techo de 56"	UN	2	390.000	780.000
26.6		Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	UN	1	5.600.000	5.600.000
27	72102504-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UN	3	190.000	570.000
28	72101510-9998	Extintor de 6 kilos	UN	1	235.000	235.000
29	72131601-013	Limpieza final	M2	70,8	5.000	354.000
					Precio Total	**161.925.435**

Son Guaraníes: Ciento Sesenta y Uno Millones Novecientos Veinte y Cinco Cuatrocientos Treinta y Cinco.-------

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO · SECRETARIA GENERAL ·

ALBERTO SERATINI AYALA
Construcciones
Aquidabán c/ Juana de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO · INTENDENCIA ·

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra deberá ser ejecutada en un plazo de 60 días en **el lugar mencionado**, *detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.*

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Unidad Operativa de Contrataciones.----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La forma y los términos para garantizar el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.-

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO 5.80 x 6.80 CON TECHO DE TEJAS (según tipografía del Departamento de Infraestructura del Ministerio de Educación y Ciencias) EN EL PREDIO;

Nº	*Código de Local*	*Código de Institución*	*Institución*	*Obra a Ejecutar*	*Situación*
1	*0205032*	*11681*	*Escuela Básica Nº 6479 Virgen del Rosario*	*Construcción de 1 (un) Aula Pre-escolar de 5,80 m x 6,80m*	*Aprobado*

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO · SECRETARIA GENERAL ·

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquidabán c/ Juana de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO · INTENDENCIA ·

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Itacurubi del Rosario, Departamento de San Pedro, República del Paraguay, a los 23 días del mes de agosto de 2019.----------

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO SECRETARIA GENERAL

.....
Arturo Gabriel Melo Garcete
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO INTENDENCIA

.....
Q.F. Julián Alberto Melo Chamorro
Intendente Municipal

.....
Alberto Domingo Serafini Ayala
Contratista

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquidabán c/ Juana de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay