# ACTA DE APERTURA

## 1. Datos del acta:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ID** | 396356 | | | | |
| **NOMBRE DE LA LICITACIÓN** | Construccion de Agencia Regional del INDERT en Santa Rosa del Aguaray y Terminacion de la Consruccion de Agencia Regional del INDERT en Yaguarete Forest | | | | |
| **ENTIDAD CONVOCANTE** | Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra / Uoc Indert | | | | |
| **FECHA DE APERTURA** | 17-Junio-2021 | **HORA APERTURA** | 09:30 | **HORA FIN** | 14:56 |
| **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN** | Concurso de Ofertas | | | | |
| **LUGAR DE APERTURA** | uoc - indert | | | | |
| **PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE** | Lic. Julio C. Ramos, por la Unidad Operativa de Contrataciones. | | | | |
| **FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO** | Ing. Ricardo Pastor, Gerente de Obras de Infraestructura.<br>Sra. María Teresa Montiel, Encargada del Proceso.<br>Lic. Rubén E. Galeano Contrera. Gerencia de Obras de Infraestructura. | | | | |

## 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

## 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 4628804-0 | RAFAEL GONZÁLEZ FRANCO | rafranco2009@hotmail.com |
| 2 | 80006718-5 | C.Q INGENIERÍA S.R.L | cqemprendimientos@grupo3c.com.py |
| 3 | 80015507-6 | CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. | jose_rivas_py@hotmail.com |
| 4 | 80090173-8 | RENOVATIO PARAGUAY S.R.L. | info@renovatio.com.py |
| 5 | 366468-6 | JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ | gomezrodriguezjulio@gmail.com |
| 6 | 80097945-1 | C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. | cog.emprendimientos.sa@gmail.com |
| 7 | 677275-7 | JORGE ALBERTO MELGAREJO LOPEZ | jmelgarejolopez@outlook.com |
| 8 | 80077038-2 | Consorcio General Morinigo | consorciomorinigo@hotmail.com |

Lic. Rubén E. Galeano Contrera
Director del Área Administrativa y Legal
INDERT

Lic. Julio César Ramos
Director de la Coordinación de la U.O.C.
INDERT

Ing. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

---

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Lic. Julio César Ramos
Director de la Coordinación de la U.O.C.
INDERT

Lic. Rubén Galeano Contreras
Director del Área Administrativa y Legal
INDERT

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

| Oferentes | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta |
|---|---|---|---|---|
| RAFAEL GONZÁLEZ FRANCO | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 535.039.593<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Sancor Seguros<br>**Monto total asegurado Gs.:** 29.250.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 17/06/2021 a 17/08/2021, 61 días |
| C.Q INGENIERÍA S.R.L | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 574.680.145<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Seguros Chaco S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 18.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 9/06/2021 a 6/11/2021, 150 días |
| CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 498.392.721<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Yasyreta Aseguradora<br>**Monto total asegurado Gs.:** 18.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 3/06/2021 a 29/11/2021, 179 días |
| RENOVATIO PARAGUAY S.R.L. | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 517.652.914<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Sancor Seguros<br>**Monto total asegurado Gs.:** 29.167.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 9/06/2 a 6/11/2021, 737575 días |
| JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ | NO | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 563.700.000<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Atalaya S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 18.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 17/06/2021 a 15/10/2021, 120 días |
| C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 522.522.000<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Seguros Chaco S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 18.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 3/06/2021 a 31/10/2021, 150 días |
| JORGE ALBERTO MELGAREJO LOPEZ | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 561.954.420 |

María Teresa Montiel Martínez
Jefa de Programación y Evaluación
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT

Lic. Julio César Ramos
Director de la Coordinación de la UOC
INDERT

Lic. Rubén Galeano Centurión
Director del Área Administrativa y Legal
INDERT

Ing. C.N. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

| Oferentes | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Fenix Seguros<br>**Monto total asegurado Gs.:** 40.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 17/06/2021 a 14/11/2021, 150 días |
| Consorcio General Morinigo | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaraníes<br>**Monto total de la oferta:** 447.567.631<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros<br>**Monto total asegurado Gs.:** 18.000.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 9/06/2021 a 6/11/2021, 150 días |

| Oferentes | Páginas foliadas | Constancia del SIPE N° | Muestras |
|---|---|---|---|
| RAFAEL GONZÁLEZ FRANCO | 105 | 1643936 | NO |
| C.Q INGENIERÍA S.R.L | 252 | 1644020 | NO |
| CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. | 239 | 1643809 | NO |
| RENOVATIO PARAGUAY S.R.L. | 65 | 1643058 | NO |
| JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ | 89 | | NO |
| C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A. | 219 | 1643999 | NO |
| JORGE ALBERTO MELGAREJO LOPEZ | 145 | 1645048 | NO |
| Consorcio General Morinigo | 99 | 1645424 | NO |

En cuanto a las ofertas económicas, estas se presentan en el Cuadro Comparativo de Ofertas adjunto al presente Acta.

Seguidamente, se deja constancia de las siguientes observaciones por parte de los encargados del proceso:

- Se deja constancia que el Formulario de Ofertas presentado por el Oferente ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ, no corresponde al publicado en el SICP.

Además, el representante de la firma RENOVATIO PARAGUAY S.R.L., deja constancia de que la carpeta de oferta de la Firma CONSORCIO GENERAL MORINIGO, no presenta copia autenticada de su oferta.

El representante de la firma NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY, Sr. Rafael González Franco, deja constancia de que la carpeta de oferta presentada por la firma CONSORCIO GENERAL MORINIGO presenta planilla de cómputo métrico adulterado, no correspondiéndose con el publicado en el SICP, específicamente en la descripción de los ítems. Además, solicita tener en cuenta lo establecido en el PBC relacionado al MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL ITEM 5 de los Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación. También solicita verificar de la declaración jurada de bienes y rentas de cada firma oferente y su correspondencia, considerando que la renovación de las mismas se deben actualizar luego de cada firma de contrato.

Lic. Julio Cesar Ramos
Director de la Coordinación de la U.O.C.
NDERT

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
NDERT

El representante la firma COG EMPRENDIMIENTOS deja constancia que la empresa RENOVATIO S.R.L., no presenta ningún contrato con sus recepciones definitivas, no presenta balances autenticados como solicita el PBC, no presenta el Formulario correspondiente a los Equipos con que debe contar la Empresa, además del formulario referente al personal con que debe contar la empresa.

Con relación a la oferta presentada por el CONSORCIO GENERAL MORINIGO, los montos ofertados se encuentran por debajo del 20%, los cuales pueden ser considerados como precio irrisorio, y su planilla NO corresponde a lo publicado en el SICP, como solicita el inc. 0) del Formulario de Ofertas.

Por su parte, el representante de la firma ING. JULIO GOMEZ, afirma que no existen cambios sustanciales en el formulario de ofertas presentados que pretenda confundir al comité de evaluación, pudiendo verificarse que cada punto consignado en el Formulario de Ofertas del SICP, se halla en el mismo modo en el formulario de ofertas presentado por la firma.

## 5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

---

Queda a cargo del Comité de Evaluación el estudio y análisis de las ofertas, así como la elaboración del informe de Evaluación y Recomendación de adjudicación.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 14:56 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Lic. Rubén Galeano Coronel
Director del Área Administrativa y Legal
INDERT

María Teresa Daniel Martínez
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT

Lic. Julio César Ramos
Director de la Coordinación de la U.O.C.
INDERT

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT