**PODER JUDICIAL**
**CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE PARAGUARÍ**

**RESOLUCIÓN Nº..03..... /2021**

Paraguarí,..24.....de febrero de 2021

**V I S T A**: La Renovación de Locación de Inmueble, instrumentada por Contrato Nº 01/2021 de fecha 18 de febrero de 2021, suscrito entre la CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE PARAGUARÍ y la SRA. ADOLFINA MERCEDES PINO GONZÁLEZ; correspondiente al predio usufructuado por el Juzgado de Paz del distrito de Yaguarón, departamento de Paraguarí, cuya vigencia se extiende hasta el 06 de marzo de 2021; y,

**C O N S I D E R A N D O:**

La Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", en su Art. 44.- DISPOSICIONES GENERALES; al regular sobre el procedimiento de Locación de Bienes Inmuebles, dispone cuanto sigue: ***"...Los procesos de contratación de locación en los que el Estado Paraguayo fuera locatario, en los que el canon mensual excediera el valor de mil jornales mínimos, se sujetarán al procedimiento de licitación pública; aquellos cuyo canon mensual fuese inferior a la cuantía antes referida, se someterán a las disposiciones de la adjudicación directa..."***.----------

El Art. 163 de la Ley N° 6672/2021 "POR EL CUAL SE APRUEBA EL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021", en su primer párrafo preceptúa cuanto sigue: ***"...Todos los procesos de contrataciones públicas para la locación de inmuebles en los que el Estado paraguayo fuera locatario y pago de expensas cuando fuere propietario, deben sujetarse a las reglas previstas en la Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", sus reglamentos y a los procedimientos establecidos por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP..."***.----------

La Resolución DNCP N° 1494/2018 "POR LA CUAL SE REGLAMENTA EL PROCESO DE LOCACIÓN Y RENOVACIÓN DE LOCACIÓN DE BIENES INMUEBLES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 44° DE LA LEY 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" Y SE ABROGA LA RESOLUCIÓN DNCP N° 458/2012", en su Art. 4° establece que para la comunicación de un proceso de locación de inmueble a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), la Convocante deberá remitir, entre otros documentos, la Resolución de la Máxima Autoridad que aprueba el procedimiento de locación.----------

La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Circunscripción Judicial de Paraguarí, se expidió en los términos del Dictamen UOC N° 02/2021, de fecha 24 de febrero de 2021.---------

Es necesario iniciar las diligencias conducentes a la locación de inmuebles que garanticen el normal funcionamiento de los diversos Juzgados dependientes de esta Circunscripción Judicial.-

**POR TANTO**, en uso de sus facultades legales y reglamentarias y conforme al considerando;

Lic. Víctor Javier Fernández Delgado
Administrador
Circunscripción Judicial de Paraguarí

Abog. Germán Antonio Torres Mendoza
Mil. de Ap. Penal Adolescentes y Niñez Adolescencia
Circunscripción Judicial de Paraguarí

Abog. Javier De Jesús Esquivel González
Presidente
Circunscripción Judicial de Paraguarí

Abg. Meliano Mereles Espinoza
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí

PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE PARAGUARÍ

**RESOLUCIÓN Nº..03... /2021**

**EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**
**DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE PARAGUARÍ**

**R E S U E L V E:**

**Artículo 1º:** **APROBAR**, el proceso licitatorio individualizado como Locación de Inmueble PAC N° 01/2021 "LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO PARA SEDE DEL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE YAGUARÓN, DEPARTAMENTO DE PARAGUARÍ (AD REFERENDUM)".----------

**Artículo 2º:** **DISPONER**, que la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) proceda al inicio de la convocatoria correspondiente, con sujeción a los principios y a la normativa tutelares en materia de Contrataciones Públicas.----------

**Artículo 3º:** **COMUNICAR**, a quienes corresponda y una vez cumplido, archivar.----------

Ante mí:

Lic. Víctor Javier Fernández Delgado
Administrador
Circunscripción Judicial de Paraguarí

Abog. Javier De Jesús Esquivel González
Presidente
Circunscripción Judicial de Paraguarí

Abg. Meliano Mereles Espinoza
Miembro del Tribunal de Apelación
Circunscripción Judicial de Paraguarí