Reinaldo Aníbal Escobar Gómez
Lic. Ciencias Geog. - Reg. M.O.P.C. Nº 323
Trejo de Sanabria Nº 2045 c/ Cmdte. Gamarra
Telef.424999 – Cel. 0984 223 300
Asunción - Paraguay
- Mensuras Privadas, Judiciales, Administrativas – Particiones – Nivelación – Balizamiento

181 (ciento ochenta y uno)

R. 40/7

JUNTA MUNICIPAL J. AUGUSTO SALDIVAR · SECRETARIA ·

INFORME PERICIAL:

De dos Fracciones de terrenos formando un solo cuerpo, ubicadas en el Departamento Central, Distrito de J. Augusto Saldivar, Lugar denominado Toledo Cañada. A pedido de los interesados procedí a la operación de mensura, cálculos y confección de Plano e Informe Pericial para el Proyecto de Partición Georeferenciado según ocupación, de la propiedad perteneciente al Señor Oscar Milde Bogarín, las referidas propiedades estás inscriptas en el Registro General de Propiedades con las Matriculas Nº L20 – 6.753 y L20 – 9.775, e identificada en el Servicio Nacional de Catastro con el Padrones Nº 6.013 y 5.693 respectivamente del mencionado Distrito.

LAS DIMENSIONES Y LINDEROS SEGÚN LOS TITULOS DE PROPIEDADES SON COMO SIGUE:

Matricula Nº L20-6.753
Padrón Nº 6.013

AL NORTE: Mide (700,00 m) setecientos metros con cero centímetro, linda con Derechos de Mariano Florentín.
AL SUR : Mide (700,00 m) setecientos metros con cero centímetro, linda con calle.
AL ESTE : Mide (17,60 m) diecisiete metros con sesenta centímetros, linda con Derechos de Emilia Rodas viuda de Leguizamón.
AL OESTE : Mide (17,50 m) diecisiete metros con cincuenta centímetros, linda con Resto Nº 3.

SUPERFICIE POLIGONAL: La superficie total del Polígono General abarca 12.285 m² (doce mil doscientos ochenta y cinco metros cuadrados).

Matricula Nº L20-9.775
Padrón Nº 5.693

AL NORTE: Mide (1.022,87 m) mil veintidós metros con ochenta y siete centímetros, Rumbo (S- 76º 32' 24"-E) Sur-Este setenta y seis grados con treinta y dos minutos y veinticuatro segundos, linda con Propiedad de María A. Coronel viuda de Morel.
AL SUR : Mide (1.023,87 m) mil veintitrés metros con ochenta y siete centímetros, Rumbo (N- 76º 32' 24"-W) Nor-Oeste setenta y seis grados con treinta y dos minutos y veinticuatro segundos, linda parte con Propiedad de María de Jesús Mereles de Gonzáles y parte con Propiedad de Cristian Rodolfo Cañete.
AL ESTE : Mide (17,50 m) diecisiete metros con cincuenta centímetros, Rumbo (S- 25º 11' 29" - W) Sur-Oeste veinticinco grados con once minutos y veintinueve segundos, linda con Propiedad de Emilia Rodas viuda de Leguizamón.
AL OESTE : Mide (17,73 m) diecisiete metros con setenta y tres centímetros, Rumbo (N- 28º 21' 25" - E) Nor-Este veintiocho grados con veintiún minutos y veinticinco segundos, linda con Propiedad de Brígido Giménez.

SUPERFICIE POLIGONAL: La superficie total de la Propiedad abarca 1 Ha 7.423 m² 9.148 cm² (una hectárea con siete mil cuatrocientos veintitrés metros cuadrados y nueve mil ciento cuarenta y ocho centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

182 (ciento ochenta y dos)

LAS DIMENSIONES Y LINDEROS DEL POLÍGONO GENERAL QUE SERÁ SOMETIDO AL PROYECTO DE PARTICIÓN SON COMO SIGUE:

AL NORTE: Mide (1.022,87 m) mil veintidós metros con ochenta y siete centímetros, Rumbo (S- 76º 32' 24"-E) Sur-Este setenta y seis grados con treinta y dos minutos y veinticuatro segundos, linda con Propiedad de María A. Coronel viuda de Morel.

AL SUR : Compuesta de tres Líneas; la primera, de Este a Oeste Mide (700,00 m) setecientos metros con cero centímetro, Rumbo (N- 76º 32' 24"-W) Nor-Oeste setenta y seis grados con treinta y dos minutos y veinticuatro segundos, linda con calle pública; la segunda, de Sur a Norte, mide (17,50 m) diecisiete metros con cincuenta centímetros; Rumbo (N- 25º 11' 29" –E) Nor-Este veinticinco grados con once minutos y veintinueve segundos, la tercera, de Este a Oeste mide (323,87 m) trescientos veintitrés metros con ochenta y siete centímetros, Rumbo (N- 76º 32' 24" –W) Nor-Oeste setenta y seis grados con treinta y dos minutos y veinticuatro segundos, las dos líneas descriptas precedentemente lindan con la Propiedad de María de Jesús Mereles de González.

AL ESTE : Mide (35,10 m) treinta y cinco metros con diez centímetros, Rumbo (S- 25º 11' 29" - W) Sur-Oeste veinticinco grados con once minutos y veintinueve segundos, linda con Propiedad de Emilia Rodas viuda de Leguizamón.

AL OESTE : Mide (17,73 m) diecisiete metros con setenta y tres centímetros, Rumbo (N- 28º 21' 25" - E) Nor-Este veintiocho grados con veintiún minutos y veinticinco segundos, linda con Propiedad de Brígido Giménez.

SUPERFICIE POLIGONAL: La superficie total de la Propiedad abarca 2 Has. 9.708 m² 9.148 cm² (dos hectáreas con nueve mil setecientos ocho metros cuadrados y nueve mil ciento cuarenta y ocho centímetros cuadrados).

LAS FRACCIONES RESULTANTES DEL PROYECTO DE PARTICIÓN SON:

MANZANA "A"

Lote Nº 01

NORTE: Mide (49,58 m) cuarenta y nueve metros con cincuenta y ocho centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 02.
SUR: Mide (50,15 m) cincuenta metros con quince centímetros, linda con calle 6.
OESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con Propiedad de Brígido Giménez.
Superficie: La Superficie total del Lote 01 abarca 461 m² 3.149 cm² (cuatrocientos sesenta y un metros cuadrados con tres mil ciento cuarenta y nueve centímetros cuadrados).

Lote Nº 02

NORTE: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 03.
SUR: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con calle 6.
OESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 01.
Superficie: La Superficie total del Lote 02 abarca 352 m² 9.835 cm² (trescientos cincuenta metros cuadrados con nueve mil ochocientos treinta y cinco centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg.M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

183 (ciento ochenta y tres)

Lote Nº 03
NORTE: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 04.
SUR: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con calle 6.
OESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 02.
Superficie: La Superficie total del Lote 03 abarca 352 m² 9.835 cm² (trescientos cincuenta metros cuadrados con nueve mil ochocientos treinta y cinco centímetros cuadrados).

Lote Nº 04
NORTE: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 05.
SUR: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con calle 6.
OESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 03.
Superficie: La Superficie total del Lote 04 abarca 352 m² 9.835 cm² (trescientos cincuenta metros cuadrados con nueve mil ochocientos treinta y cinco centímetros cuadrados).

Lote Nº 05
NORTE: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 06.
SUR: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con calle 6.
OESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 04.
Superficie: La Superficie total del Lote 05 abarca 352 m² 9.835 cm² (trescientos cincuenta metros cuadrados con nueve mil ochocientos treinta y cinco centímetros cuadrados).

Lote Nº 06
NORTE: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 07.
SUR: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con calle 6.
OESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 05.
Superficie: La Superficie total del Lote 06 abarca 352 m² 9.835 cm² (trescientos cincuenta metros cuadrados con nueve mil ochocientos treinta y cinco centímetros cuadrados).

Lote Nº 07
NORTE: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 08.
SUR: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con calle 6.
OESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 06.
Superficie: La Superficie total del Lote 07 abarca 352 m² 9.835 cm² (trescientos cincuenta metros cuadrados con nueve mil ochocientos treinta y cinco centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

104 (ciento ochenta y cuatro)

Lote Nº 08
NORTE: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con calle 5.
SUR: Mide (37,90 m) treinta y siete metros con noventa centímetros, linda con calle 6.
OESTE: Mide (09,50 m) nueve metros con cincuenta centímetros, linda con el Lote Nº 07.
Superficie: La Superficie total del Lote 08 abarca 352 m² 9.835 cm² (trescientos cincuenta metros cuadrados con nueve mil ochocientos treinta y cinco centímetros cuadrados).

MANZANA "B"
Lote Nº 01
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 02.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con calle 5.
Superficie: La Superficie total del Lote 01 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 02
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 03.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 01.
Superficie: La Superficie total del Lote 02 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 03
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 04.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 02.
Superficie: La Superficie total del Lote 03 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 04
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 05.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 03.
Superficie: La Superficie total del Lote 04 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

185 (ciento ochenta y cinco)

Lote Nº 05
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 06.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 04.
Superficie: La Superficie total del Lote 05 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 06
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 07.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 05.
Superficie: La Superficie total del Lote 06 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 07
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 08.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 06.
Superficie: La Superficie total del Lote 07 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 08
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 09.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 07.
Superficie: La Superficie total del Lote 08 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 09
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 10.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 08.
Superficie: La Superficie total del Lote 09 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

186 (ciento ochenta y seis)

Lote Nº 10
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 11.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 09.
Superficie: La Superficie total del Lote 10 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 11
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 12.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 10.
Superficie: La Superficie total del Lote 11 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 12
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 13.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 11.
Superficie: La Superficie total del Lote 12 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 13
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 14.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 12.
Superficie: La Superficie total del Lote 13 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 14
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 15.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 13.
Superficie: La Superficie total del Lote 14 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

107 (ciento ochenta y siete)

Lote Nº 15
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 16.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 14.
Superficie: La Superficie total del Lote 15 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 16
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 17.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 15.
Superficie: La Superficie total del Lote 16 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 17
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 18.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 16.
Superficie: La Superficie total del Lote 17 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 18
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 19.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 17.
Superficie: La Superficie total del Lote 18 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 19
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con calle 4.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 18.
Superficie: La Superficie total del Lote 19 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

188 (ciento ochenta y ocho)

MANZANA "C"

Lote Nº 01

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 02.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con calle 4.
Superficie: La Superficie total del Lote 01 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 02

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 03.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 01.
Superficie: La Superficie total del Lote 02 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 03

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 04.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 02.
Superficie: La Superficie total del Lote 03 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 04

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 05.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 03.
Superficie: La Superficie total del Lote 04 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 05

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 06.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 04.
Superficie: La Superficie total del Lote 05 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

(ciento ochenta y nueve)

Lote Nº 06
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 07.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 05.
Superficie: La Superficie total del Lote 06 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 07
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 08.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 06.
Superficie: La Superficie total del Lote 07 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 08
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 09.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 07.
Superficie: La Superficie total del Lote 08 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 09
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 10.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 08.
Superficie: La Superficie total del Lote 09 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 10
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 11.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 09.
Superficie: La Superficie total del Lote 10 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

190 (ciento noventa)

Lote Nº 11
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 12.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 10.
Superficie: La Superficie total del Lote 11 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 12
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 13.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 11.
Superficie: La Superficie total del Lote 12 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 13
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 14.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 12.
Superficie: La Superficie total del Lote 13 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 14
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 15.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 13.
Superficie: La Superficie total del Lote 14 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 15
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con calle 3.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 14.
Superficie: La Superficie total del Lote 15 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

191 Ciento noventa y uno

MANZANA "D"

Lote Nº 01

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 02.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con calle 3.
Superficie: La Superficie total del Lote 01 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 02

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 03.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 01.
Superficie: La Superficie total del Lote 02 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 03

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 04.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 02.
Superficie: La Superficie total del Lote 03 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 04

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 05.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 03.
Superficie: La Superficie total del Lote 04 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 05

NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 06.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 04.
Superficie: La Superficie total del Lote 05 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

192 (ciento noventa y dos)

Lote Nº 06
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 07.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 05.
Superficie: La Superficie total del Lote 06 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 07
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 08 (Área Verde).
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 06.
Superficie: La Superficie total del Lote 07 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 08 "AREA VERDE"
NORTE: Mide (38,36 m) treinta y ocho metros con treinta y seis centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 09 (Edificio Público).
SUR: Mide (38,36 m) treinta y ocho metros con treinta y seis segundos, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 07.
Superficie: La Superficie total del Lote 08 abarca 1.014 m² 0851 cm² (mil catorce metros cuadrados con ochocientos cincuenta y un centímetros cuadrados).

Lote Nº 09 "EDIFICIO PÚBLICO"
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 10.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 08 (Área Verde).
Superficie: La Superficie total del Lote 09 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 10
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 11.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 09.
Superficie: La Superficie total del Lote 10 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

193 Ciento noventa y tres)

Lote Nº 11
NORTE: ~~Mide~~ (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 12.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 10.
Superficie: La Superficie total del Lote 11 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 12
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 13.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 11.
Superficie: La Superficie total del Lote 12 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

Lote Nº 13
NORTE: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con calle 1.
SUR: Mide (13,34 m) trece metros con treinta y cuatro centímetros, linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m) veintisiete metros con cero centímetro, linda con el Lote Nº 12.
Superficie: La Superficie total del Lote 13 abarca 352 m² 6.637 cm² (trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con seis mil seiscientos treinta y siete centímetros cuadrados).

INFORME DE CALLES

Calle 1
NORTE: Mide (08,00 m), linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (35,10 m), linda con Propiedad de Emilia Rodas Viuda de Leguizamón.
SUR: Mide (08,00 m), linda con calle pública.
OESTE: Mide (35,10 m), linda con calle 2 y Manzana D.
Superficie: La Superficie total de la calle 1 abarca 274 m² 3.673 cm² (doscientos setenta y cuatro metros cuadrados con tres mil seiscientos setenta y tres centímetros cuadrados).

Calle 2
NORTE: Mide (692,00 m), linda con Manzanas B-C-D y calle 3-4-5.
ESTE: Mide (08,10 m), linda con calle 1.
SUR: Mide (692,00 m), linda con calle pública.
OESTE: Mide (08,00 m), linda con Propiedad de María de Jesús Mereles de González.
Superficie: La Superficie total de la calle 2 abarca 5.538 m² 7.523 cm² (cinco mil quinientos treinta y ocho metros cuadrados con siete mil quinientos veintitrés centímetros cuadrados).

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

(194 Ciento noventa y cuatro)

Calle 3
NORTE: Mide (16,00 m), linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m), linda con Manzana D.
SUR: Mide (16,00 m), linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m), linda con Manzana C.
Superficie: La Superficie total de la calle 3 abarca 422 m² 9.801 cm² (cuatrocientos veintidós metros cuadrados con nueve mil ochocientos un centímetros cuadrados).

Calle 4
NORTE: Mide (16,00 m), linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m), linda con Manzana C.
SUR: Mide (16,00 m), linda con calle 2.
OESTE: Mide (27,00 m), linda con Manzana B.
Superficie: La Superficie total de la calle 4 abarca 422 m² 9.761 cm² (cuatrocientos veintidós metros cuadrados con nueve mil setecientos sesenta y un centímetros cuadrados).

Calle 5
NORTE: Mide (16,00 m), linda con Propiedad de María A. Coronel Viuda de Morel.
ESTE: Mide (27,00 m), linda con Manzana B.
SUR: Mide (08,00 m), linda con calle 2.
OESTE: Mide (9,50 m), linda con Propiedad de María de Jesús Mereles de González.
Mide (08,00 m), linda con Propiedad de María de Jesús Mereles de González.
Mide (17,50 m) linda con calle 6 y Manzana A.
Superficie: La Superficie total de la calle 5 abarca 347 m² 6.144 cm² (trescientos cuarenta y siete metros cuadrados con seis mil ciento cuarenta y cuatro centímetros cuadrados).

Calle 6
NORTE: Mide (315,45 m), linda con la Manzana A.
ESTE: Mide (08,00 m), linda con calle 5.
SUR: Mide (315,87 m), linda con Propiedad de María de Jesús Mereles de González.
OESTE: Mide (08,23 m), linda con Propiedad de Brígido Gimenez.
Superficie: La Superficie total de la calle 6 abarca 2.533 m² 4.099 cm² (dos mil quinientos treinta y tres metros cuadrados con cuatro mil noventa y nueve centímetros cuadrados).

COORDENADAS GEOGRÁFICAS

Mojón Nº A:	Mojón Nº B:
UTM WGS 84	UTM WGS 84
Z 21J	Z 21J
E 456.736,72	E 457.731,49
N 7.187.167,78	N 7.186.929,69

Es mi informe: **Fecha**: 23/01/2017

Lic. Reinaldo A. Escobar
Reg. M.O.P.C. Nº 323
Mat. C.S.J. Nº 2713

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
CONTROLADO POR
Camila Abente
Funcionaria
Servicio Nacional de Catastro
Firma: Aclaración:
Departamento/Área: loteamiento
Fecha: 19 DIC 2017 Hora:
Expte. GYO Nº 4/71909/17