RESOLUCIÓN I.M Nº 0789 /13

POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS PLANOS Y PLANILLAS DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN, CATEGORIZADA COMO "AMPLIACIÓN SALÓN MULTIUSO – PLANTA BAJA", QUE SE EJECUTARA EN EL INMUEBLE CON PADRÓN Nº 6757, DEL PLANO CATASTRAL DE LA CIUDAD DE CONCEPCIÓN, PRESENTADA POR LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN – FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS.----------

Concepción, 07 de mayo del 2013.-

VISTA: La solicitud planteada por la Universidad Nacional de Concepción – Facultad de Ciencias Agrarias, en la cual solicita la "Aprobación de Planos y Planillas de Obras para Construcción categorizada como "AMPLIACIÓN SALÓN MULTIUSO – PLANTA BAJA", del Plano Catastral de la Ciudad de Concepción, según consta en el Expediente General Nº 1368/13 de fecha 02 de mayo del 2013, y;

CONSIDERANDO: Que; los informes presentados por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial – División Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, y el informe de la Dirección de Obras y Servicios, en la cual se expresan favorablemente, habiendo cumplido satisfactoriamente con los recaudos legales y administrativos exigidos para la aprobación del proyecto de Obra, de acuerdo a la ***Ordenanza Nº 11/2004 "Reglamento General de Construcción"***, y;

Que; la Asesoría Jurídica, en su Dictamen Nº 275/13 de fecha 07 de mayo del 2013, considera que; corresponde conceder el permiso solicitado, y;

POR TANTO:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CONCEPCIÓN
En uso de sus atribuciones legales; -
RESUELVE:

Art. 1º) APROBAR, los Planos y Planillas de Obras, para la Construcción categorizada como "AMPLIACIÓN SALÓN MULTIUSO – PLANTA BAJA", inmueble individualizado con Padrón Nº 6757, del Plano Catastral de la Ciudad de Concepción, planteado por la Universidad Nacional de Concepción – Facultad de Ciencias Agrarias, contando con una superficie total a construir de 298.00 m2 (Doscientos noventa y ocho metros cuadrados)--

Art. 2º) DISPONER, que la Dirección de Inspección General a través de la División de Fiscalización de Obras Particulares, proceda a la verificación de la Obra, dentro de los plazos y en los términos previstos en la Ordenanza Nº 11/04 Título II, Capítulo XXI, conforme a la Ley Nº 620/76.----------

Art. 3º) AUTORIZAR, al Departamento de Catastro – División Base de Datos Catastrales de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial a actualizar los Datos relacionados a la construcción, previa comunicación al Departamento de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente.----------

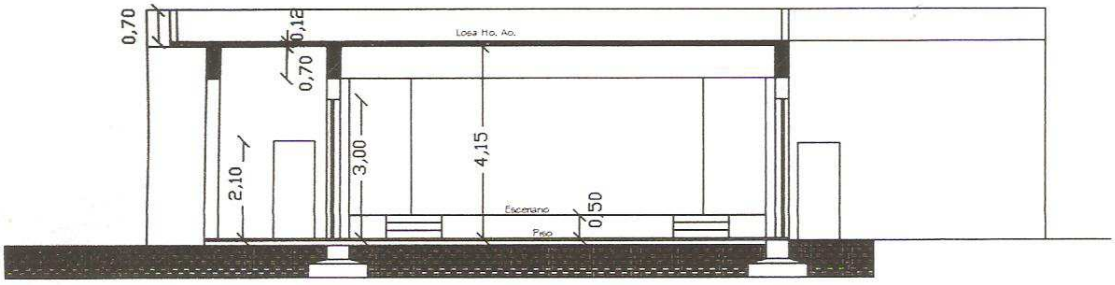
Art. 4º) AUTORIZAR, al Departamento de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente hacer entrega de una copia original de la presente resolución y dos copias de los planos y planillas presentados por el recurrente----------

Art. 5º) COMUNICAR, a quienes corresponda y cumplido insértese en el Registro Oficial de la Municipalidad.----------

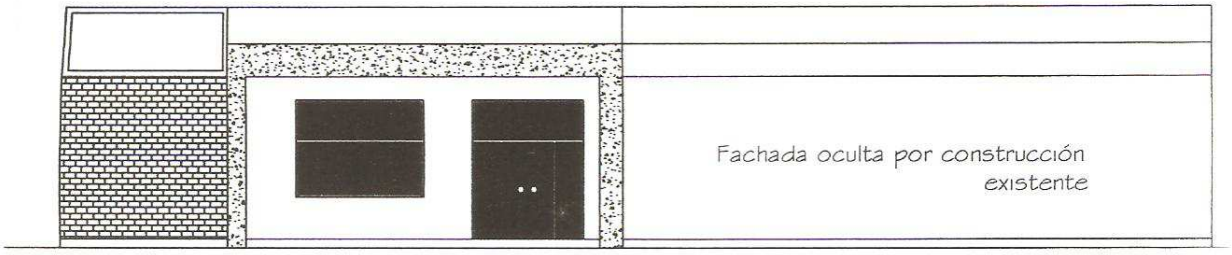
INTENDENCIA MUNICIPAL • Concepción - Paraguay •

Don Pío Celso Coronel Ovelar
Secretario General

Ing. Agr. Alejandro Ramón Urbieta Cáceres
Intendente Municipal



CORTE A A



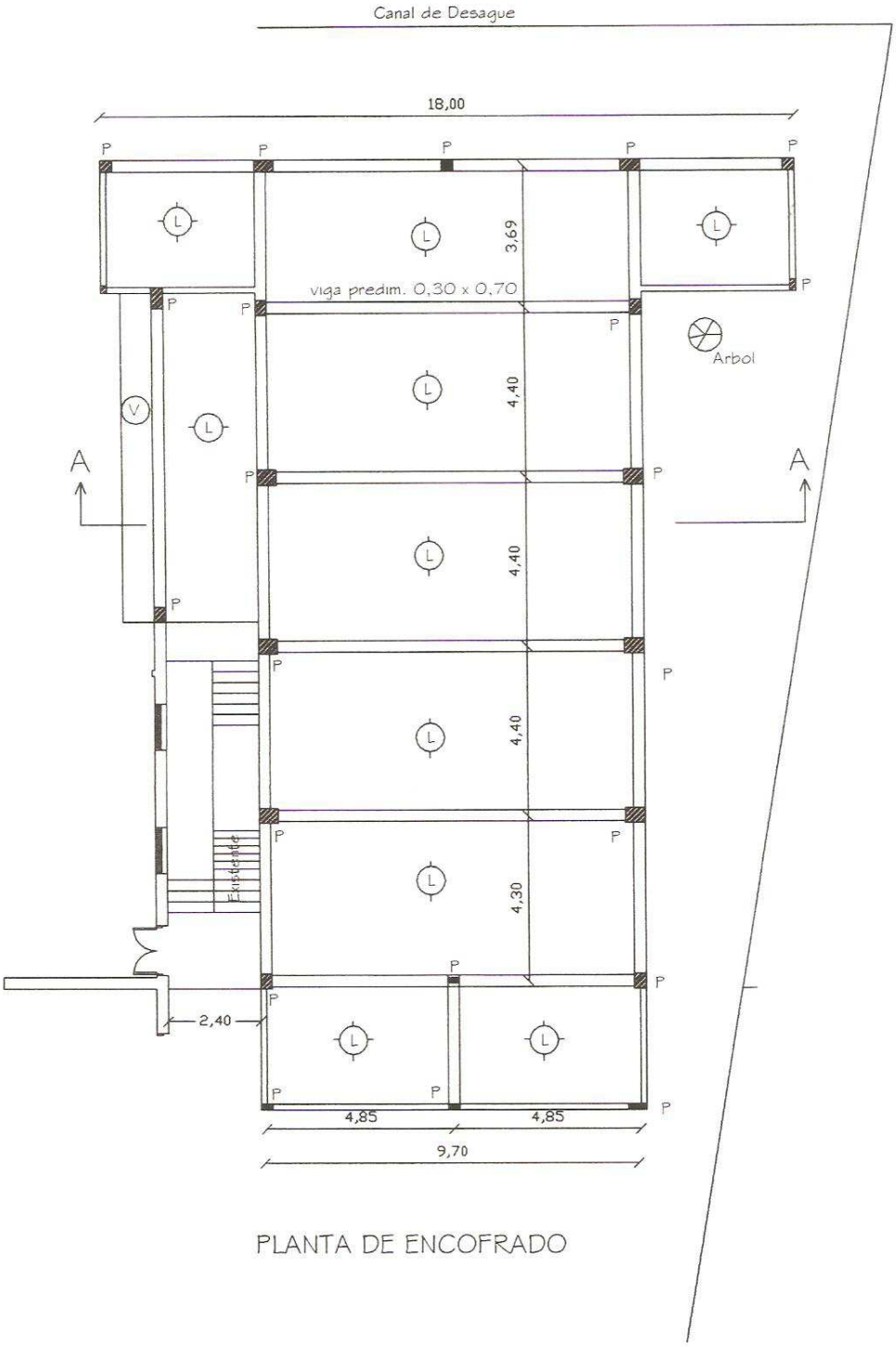
FACHADA PRINCIPAL

OBRA :	Ampliación Cabecera Sur -F. C. A. Bloque C- Salon P.B.
Ubicación :	Campus Universitario Km. 2 - Ruta V
Propietario :	Univerisdad Nacional de Concepción
Profesional :	Arq. Francisco López RMC Nº: 12.859
Dirección :	Conavi
Sup. Terreno :	
Sup. a Construir :	PLANTA BAJA : 298 M2
Cta. Cte. Ctral. No. :	
Cuadrante Municipal :	

Propietario

Profesional

Arq. Francisco López
Fiscalizador



PLANTA DE ENCOFRADO

OBRA :	Ampliación Cabecera Sur -F. C. A. Bloque C- Salon P.B.
Ubicación :	Campus Universitario Km. 2 - Ruta V
Propietario :	Univerisdad Nacional de Concepción
Profesional :	Arq. Francisco López RMC Nº: 12.859
Dirección :	Conavi
Sup. Terreno :	
Sup. a Construir :	PLANTA BAJA : 298 M2
Cta. Cte. Ctral. No. :	
Cuadrante Municipal :	
Propietario	Profesional

Arq. Francisco López
Fiscalizador

CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRAS

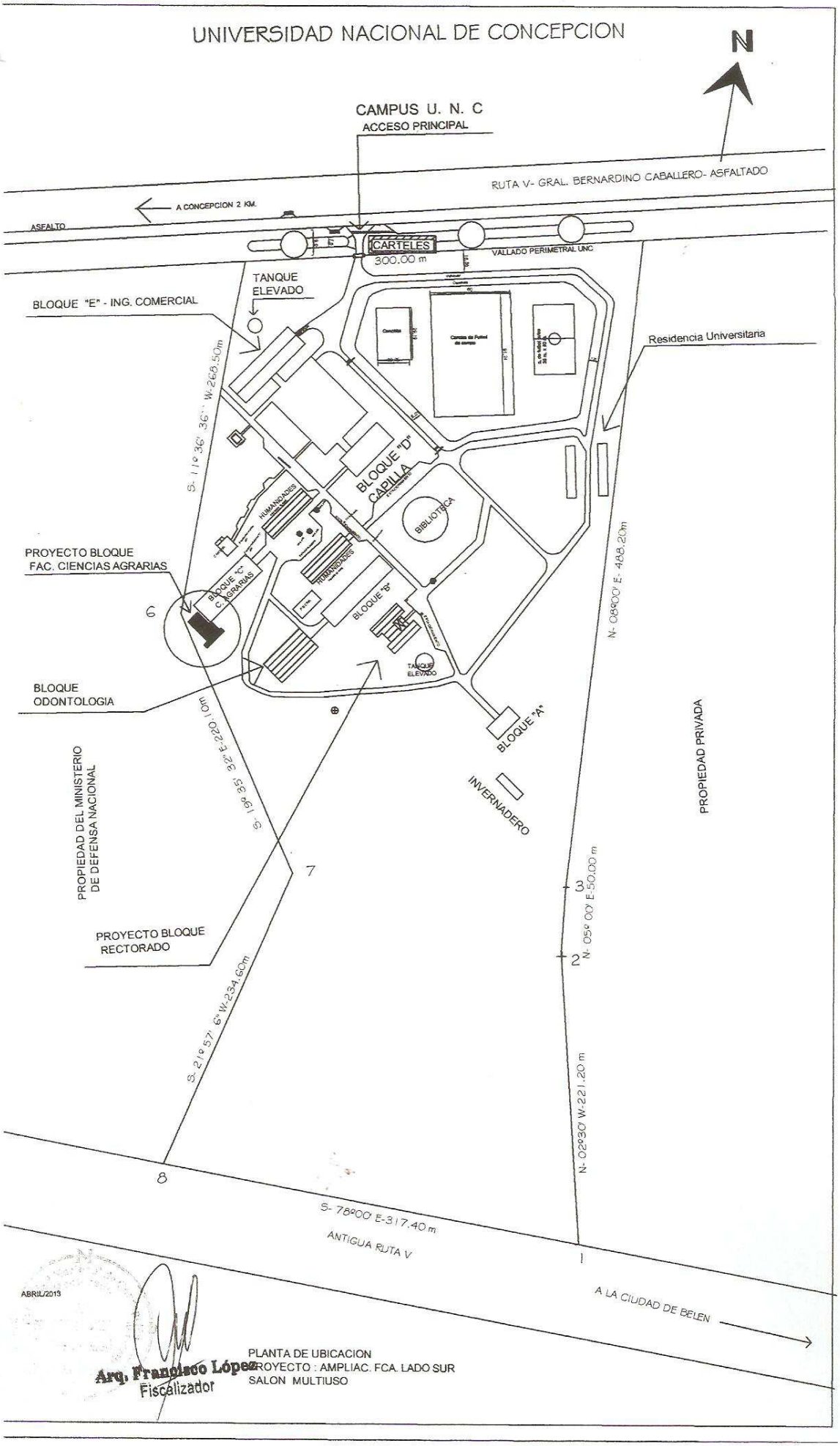
OBRA : **AMPLIACION FCA LADO SUR - SALON P.B.**
UBICACIÓN : Km. 2 Ruta 5ta. Gral. B. Caballero - Concepción
PROPIETARIO : Universidad Nacional de Concepción (UNC)
SUP. A CONSTRUIR PLANTA BAJA : 298,00 m2.
SUP TERRENO : CUADRANTE :
PROFESIONAL : **Arq. Francisco S. López** **RMC** : **12859**
FECHA ABRIL/2013

Item	Descripción	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.-	**PRELIMINARES**																			
1.1	Replanteo y Marcación	■																		
2.	**MOVIMIENTO DE SUELOS**																			
2.1	Relleno y compact.		■	■	■															
3.-	**CIMENTACIONES**																			
3.1	Cimiento de P.B.C.		■	■	■	■														
4.-	**ESTRUCTURA DE Hº Aº**																			
4.1	Zapatas de Hormigón Armado				■	■	■	■												
4.2	Pilares				■	■	■	■												
4.3	Vigas					■	■	■	■	■										
4.4	Losa					■	■	■	■	■										
5.-	**MAMPOSTERIA**					■	■	■	■	■	■									
5.1	Mampostería de nivelación de 030					■	■	■	■	■	■									
5.2	Mampost. Elevac. 0,30 común						■	■	■	■	■	■								
5.3	Mampostería de elev. 015 común						■	■	■	■	■	■								
5.4	Mampostería elev. Visto 0,15																			
6.	**CONTRAPISOS**																			
6.1	Contrapiso de Hº de cascote							■	■	■	■	■								
7.	**PISOS**																			
7.1	Cerámico Porcelanato										■	■	■	■						
8.	ZOCALOS																			
8.1	Zócalo											■	■	■						
9.	**AISLACIONES**																			
9.1	Aislac. De losa con membrana										■	■	■	■	■					
9.2	Aislación en U invert.						■	■	■											
10.	**REVOQUES**																			
10.1	Revoque de losa (cielorraso)												■	■	■	■				
10.2	Revoque de pared exterior c/ Hidrof.												■	■	■	■				
10.3	Revoque de pared interior												■	■	■	■				
10.4	Revoque de pilares y vigas												■	■	■	■				
11.	**ABERTURAS**														■	■	■			
11.1	Puertas de madera														■	■	■			
11.2	Blindex														■	■	■			
11.3	Puertas de emergencia														■	■	■			
11.4	Ventanas metálicas														■	■	■			
12.	**INSTALACION ELECTRICA**																			
12.1	Bocas (llave, toma y artefactos)												■	■	■	■	■			
12.2	Tablero ™												■	■	■	■	■			
13.	**INSTALACION SANITARIA**																			
13.1	Agua y desague cloacal										■	■	■	■	■	■	■			
13.2	Registros y cañerias cloacal										■	■	■	■	■	■	■			
13.3	Colocación artefactos sanitarios										■	■	■	■	■	■	■			
14.	**PINTURAS**																			
14.1	Al latex interior con enduido														■	■	■	■	■	
14.2	Al latex exterior														■	■	■	■	■	
14.3	De aberturas de madera														■	■	■	■	■	
14.4	De aberturas metálicas														■	■	■	■	■	
15.	Envarillado sobre aberturas									■	■	■	■	■						
16.	**Vidrios dobles de 3 mm**																■	■	■	
17.	**Cartel de obras 2,00 x 1,00 m Ch. 26**	■																		
18.	**Azulejos piso pared (baños)**												■	■	■	■	■	■		
19.	**Pozo ciego y Camara Septica**												■	■	■					
20.	**Caminero exterior (piedra losa C.)**																■	■	■	
21.	**Extintores y Bocas Hidrantes**													■	■	■	■	■		
22.	**Limpieza general**																		■	■

TIEMPO DE TERMINACION ESTIMADO : CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO

Arq. Francisco López
Fiscalizador

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCION



ABRIL/2013

Arq. Francisco López
Fiscalizador

PLANTA DE UBICACION
PROYECTO : AMPLIAC. FCA. LADO SUR
SALON MULTIUSO