MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY
R.U.C.: **80022715 – 8**
Capiibary – San Pedro
TEL.: (0453) 40001- 40201

CONTRATO N° 20 CONSTRUCCION DE SANITARIOS

Entre Municipalidad de Capiibary, domiciliada en, Ruta X Las Residentas República del Paraguay, representada para este acto por el Econ. Cesar David González, con Cédula de Identidad N° 4.278.698, Guillermo García con Cédula de Identidad N° 3.633.525 denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma S&S Construcciones, domiciliada en Iturbe, República del Paraguay, representada en este acto por Blas Sebastián Santacruz Arevalos, con Cédula de Identidad N° 4.142.342-9, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO SANITARIOS"", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Construcción de Sanitarios

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 380.430

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * SECRETARIA *

S&S Construcciones
Lic. Blas Sebastian Santacruz Arévalos
Construcciones Edilicias - Empedrados y Carreteras
Cel.: (0981) 779 198 - Av. Blas Garay y 27 de Noviembre
Iturbe - Dpto. de Guairá

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * INTENDENCIA *

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N°22/2020, convocado por Unidad Operativa de Contrataciones, según resolución N° 452. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 491.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

La validez de la contratación para el 2021 quedara sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Art. 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado Construccion de Sanitarios con ID: 380430

LOTE NRO: 1

Construcción de Sanitario Tipologia MEC 2,55X4,00, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	Letrero de Obra 1,00 x 1,20	UNI	1	850.000	850.000
2	72102802-005	Limpieza y preparacion del terreno	M2	7,6	2.400	18.240
3	72102802-005	Replanteo	M2	7,6	9.731	73.956
4	72102802-005	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	503.332	1.107.330
5	72102802-005	Encadenado de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000
6	72102802-005	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.665	346.666
7	72102802-005	Mamposteria de nivelacion de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332
8	72102802-005	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.969	140.954
9	72102802-005	aislación asfaltica de paredes	M2	8,23	88.332	726.972
10	72102802-005	Mamposteria de 0,15 para revocar	M2	20,5	188.667	3.817.674

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY SECRETARIA

Sebas Construcciones de E. Sebastian Santacruz Arévalos Construcciones Edilicias - Empedrados y Carreteras Cel.: (0981) 779 795 - Av. Blas Garay y 27 de Diciembre Barrio - Dpto. de Guairá

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY

R.U.C.: **80022715 – 8**

Capiibary – San Pedro

TEL.: (0453) 40001- 40201

11	72102802-005	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.571	3.295.528
12	72102802-005	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002
13	72102802-005	Techo de tejas y tejuelones s/ tirantes de H° A°	M2	17	271.666	4.618.322
14	72102802-005	Revoque de paredes interior y exterior a una capa c/ hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	M2	75	29.666	2.224.950
15	72102802-005	Contrapiso de H° de cascotes	M2	16,6	30.666	509.056
16	72102802-005	Carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600
17	72102802-005	Piso Cerámico	M2	16,6	69.000	1.145.400
18	72102802-005	Guarda Obra de Piso baldoson 0,40 cm	M2	14	107.000	1.498.000
19	72102802-005	Zocalo ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000
20	72102802-005	Ventanas metalicas tipo balancin 0,60x0,40	M2	2	340.000	680.000
21	72102802-005	Puerta Metalica 0,70 x 2,10	UNI	2	976.167	1.952.334
22	72102802-005	Puerta de madera tipo placa (vaiven) 0,60 x 1,50	UNI	3	570.000	1.710.000
23	72102802-005	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680
24	72102802-005	Pintura de ladrillo visto al latex color ceramico	M2	17,23	25.493	439.244
25	72102802-005	Pintura de aberturas metalicas con pintura sintetica	M2	8	26.000	208.000
26	72102802-005	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200
27	72102802-005	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000
28	72102802-005	Vidrios dobles	M2	0,5	140.000	70.000
29	72102802-005	Revestido de Azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000
30	72102802-005	Instalación Electrica en Gral	GL	1	2.700.000	2.700.000
31	72102802-005	Artefactos electricos	GL	1	2.666.666	2.666.666

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * SECRETARIA *

S&S Construcciones de F. Sebastián Santacruz Arévalo - Construcciones Civiles - Empedrados y Carreteras - Cel.: (0981) 775 785 - Av. Elisa Gany y 27 de Noviembre - Norte - Dpto. de Guairá

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * INTENDENCIA *

32	72102802-005	Agua Corriente-desague gloacal - camara inspeccion artefactosanitario griferias y accesorios	GL	1	5.466.666	5.466.666
33	72102802-005	camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000
34	72102802-005	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000
35	72102802-005	Espejo	M2	0,4	1.100.000	440.000
36	72102802-005	Limpieza final	UNI	1	347.332	347.332
		Precio Total				50.168.102

LOTE NRO: 2

Construcción de Sanitario Tipologia MEC, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	Letrero de obra 1,00 x 1,20	GL	1	850.000	850.000
2	72102802-005	Limpieza y preparacion del terreno	M2	7,6	2.400	18.240
3	72102802-005	Replanteo	M2	7,6	9.731	73.956
4	72102802-005	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	2,2	503.332	1.107.330
5	72102802-005	Encadenados de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000
6	72102802-005	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.666	346.667
7	72102802-005	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332
8	72102802-005	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.969	140.954
9	72102802-005	Aislación asfaltica de paredes	M2	8,23	88.332	726.972
10	72102802-005	mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	20,5	88.667	1.817.674
11	72102802-005	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.571	3.295.528
12	72102802-005	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002
13	72102802-005	Techo de tejas y tejuelones s/ tirantes de H° A°	M2	17	271.664	4.618.288

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY INTENDENCIA

S&S construcciones
Sanitarios Arévalos
Construcciones Edificios - Empedrados y Canaletas
Tel.: (0981) 779 765 - Av. Dos Gerry y 8° de Noviembre
Barrio - Dptó. de Guairá

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY

R.U.C.: **80022715 – 8**

Capiibary – San Pedro

TEL.: (0453) 40001- 40201

14	72102802-005	Revoque de paredes interior y ext. tirantes a una capa c/ hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	M2	75	29.666	2.224.950
15	72102802-005	Contrapiso de H° de cascotes	M2	16,6	30.667	509.072
16	72102802-005	Carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600
17	72102802-005	Piso ceramico	M2	16,6	69.000	1.145.400
18	72102802-005	Guarda obra de piso baldoson 0,40 cmt	M2	14	107.000	1.498.000
19	72102802-005	Zocalo Ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000
20	72102802-005	Ventanas metalicas tipo balancin 0,60x0,40	M2	2	340.000	680.000
21	72102802-005	Puerta metalica 0,70x2,10	UNI	2	976.167	1.952.334
22	72102802-005	Puerta de madera tipo placa (Vaiven) 0,60x1,50	UNI	3	570.000	1.710.000
23	72102802-005	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680
24	72102802-005	Pintura de ladrillo visto al latex color ceramico	M2	17,23	25.493	439.244
25	72102802-005	Pintura de aberturas metalicas con pintura sitetica	M2	8	26.000	208.000
26	72102802-005	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200
27	72102802-005	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000
28	72102802-005	Vidrios dobles	M2	0,5	140.000	70.000
29	72102802-005	Revestido de azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000
30	72102802-005	Instalacion electrica en gral.	GL	1	2.700.000	2.700.000
31	72102802-005	Artefactos electricos	GL	1	2.666.666	2.666.666
32	72102802-005	Aguacorriene -desague cloacal- camara de inspeccion artefactos sanitarios y accesorios	GL	1	5.466.666	5.466.666
33	72102802-005	Camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000
34	72102802-005	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000
35	72102802-005	Espejo	M2	0,4	2.100.000	840.000

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY SECRETARIA

S&S Construcciones

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY INTENDENCIA

36	72102802-005	Limpieza final	GL	1	347.332	347.332
		Precio Total				50.168.085

LOTE NRO: 3

Construcción de Sanitario Tipologia MEC, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	Letrero de Obra 1,00 x 1,20	GL	1	850.000	850.000
2	72102802-005	Limpieza y preparación del terreno	M2	7,6	2.400	18.240
3	72102802-005	Replanteo	M2	7,6	9.731	73.956
4	72102802-005	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	503.332	1.107.330
5	72102802-005	Encadenados de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000
6	72102802-005	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.665	346.666
7	72102802-005	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332
8	72102802-005	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.969	140.954
9	72102802-005	Aislación asfáltica de paredes	M2	8,23	88.332	726.972
10	72102802-005	Mamposteria de 0,15 para revocar	M2	20,5	88.667	1.817.674
11	72102802-005	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.571	3.295.528
12	72102802-005	Envarillado bajo aberturas 2x8 hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002
13	72102802-005	Techo de tejas y tejelones s/ tirantes de H° A°	M2	17	271.666	4.618.322
14	72102802-005	Revoque de paredes interior y exterior a una capa c/ hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	M2	[illegible]	29.666	2.224.950
15	72102802-005	Contrapiso de H° Cascotes	M2	16,6	30.667	509.072
16	72102802-005	carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * INTENDENCIA *

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * SECRETARIA *

Construcciones
Santacruz Arévalos
Edificios - Empedrados y Carreteras
Cel.: (0981) 779 733 - Av. Rios Garay y 27 de Noviembre
Barrio - Dpto. de Guairá

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY

R.U.C.: **80022715 – 8**

Capiibary – San Pedro

TEL.: (0453) 40001- 40201

17	72102802-005	Piso Ceramico	M2	16,6	69.000	1.145.400
18	72102802-005	Guarda Obra de piso baldoson 0,40 cmt	M2	14	107.000	1.498.000
19	72102802-005	Zocalo ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000
20	72102802-005	Ventanas metalicas tipo balancin 0,60 x0,40	M2	2	340.000	680.000
21	72102802-005	Puerta metalica 0,70 x2,10	UNI	2	976.167	1.952.334
22	72102802-005	Puerta de madera tipo placa (vaiven) 0,60x1,50	UNI	3	570.000	1.710.000
23	72102802-005	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680
24	72102802-005	Pintura de ladrillo visto al latex ceramico	M2	17,23	25.493	439.244
25	72102802-005	Pintura de abertura metalicas con pintura sintetica	M2	8	26.000	208.000
26	72102802-005	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200
27	72102802-005	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000
28	72102802-005	Vidrios dodbles	M2	0,5	140.000	70.000
29	72102802-005	Revestido de Azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000
30	72102802-005	Instalación Electrica en general	UNI	1	2.700.000	2.700.000
31	72102802-005	Artefactos electricos	GL	1	2.666.666	2.666.666
32	72102802-005	Agua corriente desagüe	GL	1	5.466.666	5.466.666
33	72102802-005	Camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000
34	72102802-005	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000
35	72102802-005	Espejo	M2	0,4	1.100.000	440.000
36	72102802-005	Limpieza final	GL	1	347.332	347.332
		Precio Total				50.168.119
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				**150.504.306**

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * SECRETARIA *

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * INTENDENCIA *

SES Construcciones
Construcciones Edificios - Empedrados y Carreteras

Total Precio adjudicado Lote1, Lote 2 y Lote 3 Gs. 150.504.306 (guaraníes ciento cincuenta millones quinientos cuatro mil trescientos seis).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Plazo 60 (sesenta) días hábiles, Barrio Primavera, Colegio Nacional Capiibary, Comunidad 26 de Febrero en la Esc. Bas. N° 3052 San José Obrero, Asentamiento 26 de febrero Lado Este Esc. Bas. Carlos Antonio López.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Tesorería.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No aplica

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje de garantía de fiel cumplimiento del contrato es de: 5% del valor del contrato.

La garantía de fiel cumplimiento del contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 39 de la Ley 2051/03.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY SECRETARIA

SES Construcciones

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY INTENDENCIA

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
Construcción de Sanitarios

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Capiibary, República del Paraguay, a los 22 (veintidós) días del mes de diciembre de 2020.

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * SECRETARIA

S.S.S. Construcciones
De C. A. Sebastián Santacruz Arévalos
Construcciones Edificios - Empedrados y Carreteras
Cel.: (0981) 779 780 - Av. Cruz Santa y 27 de Noviembre
Itacurubí - Dpto. de Guairá

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY * INTENDENCIA

Firmado por:
En nombre de la Contratante

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY SECRETARIA

Guillermo García
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY INTENDENCIA

Econ. César David González
Intendente Municipal

Firmado por:
En nombre de la Contratista

Blas Sebastián Santacruz Arevalos
S&S Construcciones

S&S Construcciones
de C. Sebastian Santacruz Arevalos
Construcciones Edilicias - Empedrados y Carreteras
Cel.: (0981) 779 788 - Av. Blas Garay y 8° de Diciembre
Barrio - Distr. de Guairá