ANEXO

Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS ART. 5to. – RES. DNCP Nro. 4441/2021			
El inmueble cuenta con una buena ubicación en la ciudad de San Ignacioy cumple satisfactoriamente con el espacio mínimo necesario para el normal desenvolvimiento de los funcionarios. En relación al costo, resulta razonable para el tipo de construcción, tamaño del inmueble y uso que le dará la Fiscalía Zonal, por lo que se cuenta con elementos de juicio suficientes para considerar conveniente a los intereses institucionales la firma del Contrato de Locación.			
CARÁCTER DEL LOCADOR: APODERADA CON USUFRUCTO VITALICIO			
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Fernando José; Alicia María; José Manuel; Florencia Anatolia	DIRECCION:	
APELLIDOS:	Ríos Costa; Ríos Costa; Ortigoza Costa; Ortigoza Costa	TELEFONO:	
N° de C.I.:	3.828.623; 3.828.640; 3.982.282; 4.489.971	OBSERVACIONES:	En Condominio.
R.U.C.:			
DATOS DEL LOCADOR – INC. b) DEL ARTICULO 4to. –RES. DNCP Nro. 4441/2021			
NOMBRES:	María Antonia	DIRECCIÓN	José Félix Bogado e/ Rodríguez de Francia y Pedro Juan Caballero
APELLIDOS:	Cárdenas Marín	TELEFONO	0981 -551 385
N° de C.I.:	195.811	PORCENTAJE DE COMISIÓN	----------
R.U.C.:	195811-9	OBSERVACIONES:	Usufructo Vitalicio.
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	24-0008-11		
DIRECCIÓN	José Félix Bogado e/ Rodríguez de Francia y Pedro Juan Caballero		
DISTRITO/LOCALIDAD	San Ignacio		
DEPARTAMENTO	Misiones		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	567,37 m²		
SUPERFICIE EDIFICADA	250 m²		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Fiscalía Zonal de San Ignacio		
HABITACIONES	PB: 10 (diez) oficinas; 1er. P: 3 (tres) oficinas; 2do. P: 4 (cuatro) oficinas		
COCINA	---		
DATOS COMPLEMENTARIOS	6 (seis) sanitarios -Entrada de vehículos		

Lic. Liliana Carrillo
Jefa de Dpto. Servicios Regionales
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público

Lic. Carlos Zarza
Director Interino
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público