DICTAMEN U.O.C. N 09/2020
ESTIMACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES

Mbaracayú 15 de Junio de 2020

ANTECEDENTES:

Que, la Municipalidad de Mbaracayú tiene previsto realizar el procedimiento de Licitación por Concurso de ofertas N 01/2020 para la Construcción en Instituciones Escolares del distrito de Mbaracayú ID 383055.

Que, la Resolución DNCP No. 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03. Establece el siguiente Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

- Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Que, dentro del expediente se encuentra los presupuestos presentados por empresas que se dedican al rubro objeto del llamado, como así también los precios adjudicados por la convocante en ejercicios anteriores y precios adjudicados descargados del SICP.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION U.O.C. Mbaracayú-Py.

Que, con el objeto de garantizar el cumplimiento de los principios generales establecidos en el articulo 4 de la Ley 2051/03, y considerando lo expuesto en el Anexo de la Resolución DNCP 1890/2020 esta Unidad Operativa de Contrataciones ha decido aplicar el acto de excepción razón de la complejidad y especialidad particular de cada sub ítem solicitado, considerando que son Construcciones en Instituciones Escolares que necesitan un proyecto arquitectónico bien elaborado por un profesional Ingeniero Civil o Arquitecto y que en su caso fueron elaborados y presupuestados por un profesional del área que es resultante del Contrato N 24/2020 de Contratación de Servicios de Elaboración de Proyectos de Obras Municipales ID 373.595 y que los mismos proyectos y presupuestos fueron aprobados en anterioridad por el Ejecutivo Municipal y Junta Municipal según resoluciones de aprobación, por tanto esta Unidad Operativa de Contrataciones crea conveniente utilizar los mismos precios referenciales presentados por el profesional contratado que se detallan:

LOTE 1: Construcción de 2 (dos) aulas en el Colegio Nacional Verbo Divino – Comunidad Indígena:

N	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario	Precio Total
1	Movilidad, limpieza, remplanteo, obrador	1	gl	6.800.000	6.800.000
2	Relleno y compactación manual	108	m3	95.000	10.260.000
3	Cartel de Obra	1	un	2.000.000	2.000.000
4	Excavación para cimiento y cargado de piedra bruta	16,03	m3	480.000	7.694.400
5	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,45m	17,73	m2	128.000	2.269.440
6	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,30m	8,7	m2	85.000	739.500
7	Aislación hidrófuga horizontal de 0,15m	29	ml	22.000	638.000
8	Aislación hidrófuga horizontal de 0,30m	40,4	ml	28.000	1.131.200
9	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,15m	77,86	m2	89.000	6.929.540
10	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,30m	47,34	m2	145.000	6.864.300
11	Mampostería de ladrillo común de 0,30m para divisoria	23,67	m2	110.000	2.603.700
12	Hierro tipo sandwich 2 varillas de 8	35	ml	45.000	1.575.000
13	Pilar de mampostería de 0,45m x 0,45m	12	ml	180.000	2.160.000
14	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,13m x 0,20m	66,8	ml	160.000	10.688.000
15	Encadenado superior de Hº Aº de 0,13m x 0,20m	66,8	ml	160.000	10.688.000
16	Viga de HºAº de 15,60m x 0,25m x 0,50m con dado de Apoyo de 0,60m x 0,30m	2,1	m3	2.100.000	4.410.000
17	Contra Viga de HºAº de 0,15m x 0,20m x 15,60m	0,47	m3	2.100.000	987.000
18	Pilares de HºAº de 0,20m x 0,20m x 2,60m	0,5	m3	2.100.000	1.050.000
19	Techo de tejas coloniales con tejuelón prensadas a máquina, con tirantes de 2"x6" de ybyrapyta o curupay cepillado	172,43	m2	294.500	50.780.635

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION U.O.C. Caaguazú-Py.

20	Canaleta y desague pluvial	50,2	ml	120.000	6.024.000
21	Registro para desague	6	un	320.000	1.920.000
22	Contra piso de hormigón de cascotes esp. 0,07cm (con guarda obra)	164,22	m2	41.000	6.733.020
23	Carpeta para piso (incluye guarda obra)	164,22	m2	47.000	7.718.340
24	Piso tipo ceràmico	124,70	m2	65.000	8.105.500
25	Zòcalo tipo ceràmico	125,00	ml	22.000	2.750.000
26	Nivelacion de 0,30m para guarda obra	39,50	m2	88.500	3.495.750
27	Rampa para acceso a discapacitados de Hº Aº (2m x 1,20m)	1	un	2.650.000	2.650.000
28	Azotada impermeable	250,40	m2	26.500	6.635.600
29	Guarda obra de baldoson de hormigon	45,00	m2	41.000	1.845.000
30	Revoque a la cal -2 capas	37,20	ml	32.000	1.190.400
31	Revoques de vigas y columnas	2,00	un	1.350.000	2.700.000
32	Pizarón de 3,00m x 1,10m x 0,02m con pintura	42,60	ml	30.000	1.278.000
33	Mochetas en ventanas y puertas de 0,10m de ancho	2	un	1.520.000	3.040.000
34	Puerta tipo tablero de 1,20m x 2,10m cedro con cerradura (doble hoja)	2	un	1.300.000	2.600.000
35	Marco de lapacho con contramarco	8	un	751.000	6.008.000
36	Ventana tipo balancín de 1,60m x 1,10m de angulo 5/8 y T3/4 x 1/8"	14,8	m2	110.000	1.628.000
37	Vidrio de 4 mm (Transparente)	14,8	m2	395.000	5.846.000
38	Pintura de pared al latex	10,08	m2	28.500	287.280
39	Pintura de aberturas al barniz	50,2	ml	28.500	1.430.700
40	Pintura de canaleta y bajada	12,8	m2	28.000	358.400
41	Pintura de aberturas al sintético	172,43	m2	29.000	5.000.470
42	Pintura de techo y maderamen al barníz	125,2	m2	28.000	3.505.600
43	Limpieza e impermealización con silicona de ladrillos a la vista	88	m2	28.000	2.464.000
44	Instalación eléctrica (4Ventiladores de techo (de 7 veloc., caja de veloc. De metal); 8 eq. Flourescente 2x40; 4eq. Flourescente 1x40; 16 tomas y 16 puntos)incluye cableado, tablero principal y puesto de medición	1	un	7.890.000	7.890.000
45	Limpieza final	1	un	1.627.225	1.627.225
				TOTAL	**225.000.000**

LOTE 2: Construcción de 2 (dos) Aulas en la Escuela Básica N 2428 Virgen de Schoenstatt – Km 42 Gral. Díaz

N	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario	Precio Total
1	Movilidad , limpieza, remplanteo, obrador	1	gl	7.227.250	7.227.250
2	Relleno y compactación manual	138	m3	106.000	14.628.000
3	Cartel de Obra	1	un	2.000.000	2.000.000

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION U.O.C. Mbaracayú-Py.

4	Excavación para cimiento y cargado de piedra bruta	16,03	m3	480.000	7.694.400
5	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,45m	17,73	m2	128.000	2.269.440
6	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,30m	8,7	m2	85.000	739.500
7	Aislación hidrófuga horizontal de 0,15m	29	ml	22.000	638.000
8	Aislación hidrófuga horizontal de 0,30m	40,4	ml	28.000	1.131.200
9	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,15m	77,86	m2	89.000	6.929.540
10	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,30m	47,34	m2	145.000	6.864.300
11	Mampostería de ladrillo común de 0,30m para divisoria	23,67	m2	110.000	2.603.700
12	Hierro tipo sandwich 2 varillas de 8	35	ml	45.000	1.575.000
13	Pilar de mampostería de 0,45m x 0,45m	12	ml	180.000	2.160.000
14	Encadenado inferior de H° A° de 0,13m x 0,20m	66,8	ml	160.000	10.688.000
15	Encadenado superior de H° A° de 0,13m x 0,20m	66,8	ml	160.000	10.688.000
16	Viga de H°A° de 15,60m x 0,25m x 0,50m con dado de Apoyo de 0,60m x 0,30m	2,1	m3	2.100.000	4.410.000
17	Contra Viga de H°A° de 0,15m x 0,20m x 15,60m	0,47	m3	2.100.000	987.000
18	Pilares de H°A° de 0,20m x 0,20m x 2,60m	0,5	m3	2.100.000	1.050.000
19	Techo de tejas coloniales con tejuelón prensadas a máquina, con tirantes de 2"x6" de ybyrapyta o curupay cepillado	172,43	m2	294.500	50.780.635
20	Canaleta y desague pluvial	50,2	ml	120.000	6.024.000
21	Registro para desague	6	un	320.000	1.920.000
22	Contra piso de hormigón de cascotes esp. 0,07cm (con guarda obra)	164,22	m2	41.000	6.733.020
23	Carpeta para piso (incluye guarda obra)	164,22	m2	47.000	7.718.340
24	Piso tipo ceràmico	124,7	m2	65.000	8.105.500
25	Zòcalo tipo ceràmico	125	ml	22.000	2.750.000
26	Nivelacion de 0,30m para guarda obra	39,5	m2	88.500	3.495.750
27	Rampa para acceso a discapacitados de H° A° (2m x 1,20m)	1	un	2.650.000	2.650.000
28	Azotada impermeable	250,4	m2	26.500	6.635.600
29	Guarda obra de baldoson de hormigon	45	m2	41.000	1.845.000
30	Revoque a la cal -2 capas	37,2	ml	32.000	1.190.400
31	Revoques de vigas y columnas	2	un	1.350.000	2.700.000
32	Pizarón de 3,00m x 1,10m x 0,02m con pintura	42,6	ml	30.000	1.278.000
33	Mochetas en ventanas y puertas de 0,10m de ancho	2	un	1.520.000	3.040.000

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION U.O.C. Mbaracayú-Py.

34	Puerta tipo tablero de 1,20m x 2,10m cedro con cerradura (doble hoja)	2	un	1.300.000	2.600.000
35	Marco de lapacho con contramarco	8	un	780.000	6.240.000
36	Ventana tipo balancín de 1,60m x 1,10m de angulo 5/8 y T3/4 x 1/8"	14,8	m2	110.000	1.628.000
37	Vidrio de 4 mm (Transparente)	14,8	m2	395.000	5.846.000
38	Pintura de pared al latex	10,08	m2	28.500	287.280
39	Pintura de aberturas al barniz	50,2	ml	28.500	1.430.700
40	Pintura de canaleta y bajada	12,8	m2	28.000	358.400
41	Pintura de aberturas al sintético	172,43	m2	29.000	5.000.470
42	Pintura de techo y maderamen al barníz	125,2	m2	28.000	3.505.600
43	Limpieza e impermealización con silicona de ladrillos a la vista	88	m2	28.000	2.464.000
44	Instalación eléctrica (4Ventiladores de techo (de 7 veloc., caja de veloc. De metal); 8 eq. Flourescente 2x40; 4eq. Flourescente 1x40; 16 tomas y 16 puntos)incluye cableado, tablero principal y puesto de medición	1	un	7.890.000	7.890.000
45	Limpieza final	1	un	1.599.975	1.599.975
				TOTAL	**230.000.000**

LOTE 3: Construcción de Portal en la Escuela Básica Nº 1520 Cristo Redentor – Fracción 4 Centro Urbano

N	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario	Precio Total
1	Movilidad , limpieza, remplanteo, obrador	1	gl	2.000.000	2.000.000
2	Relleno y compactación manual	1	gl	2.000.000	2.000.000
3	Cartel de Obra	1	gl	2.000.000	2.000.000
4	Excavación para cimientos, Cargado PBC y Zapata	3,1	m3	400.000	1.240.000
5	Excavación perimetral para patio de acceso principal	0,83	m3	120.000	99.600
6	Excavación para cimientos de Muralla	0,9	m3	120.000	108.000
7	Encadenado inferior de Hº Aº de 10,15 x 0,20m x 0,30m	10,15	ml	80.000	812.000
8	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,30m	20,95	ml	88.000	1.843.600
9	Mampostería de nivelación perimetral de patio principal de 0,15m	18	ml	88.000	1.584.000
10	Mampostería de elevación de 0,15m (Caseta, portal y muralla)	84,16	ml	88.000	7.406.080
11	Aislación hidrófuga horizontal de 0,15m	13,8	ml	24.000	331.200
12	Aislación hidrófuga horizontal de 0,20m	7,15	ml	24.000	171.600
13	Pilares de HºAº de 0,35m x 0,15m	13,8	ml	25.000	345.000
14	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,15m x 0,30m	7,15	ml	120.000	858.000
15	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,20m x 0,35m	3,15	ml	120.000	378.000

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION U.O.C. Mbaracayú-Py.

16	Encadenado superior de Hº Aº de 0,15m x 0,30m	2,15	ml	140.000	301.000
17	Encadenado superior de Hº Aº de 0,20m x 0,35m	6,4	ml	140.000	896.000
18	Losa para cubierta de caseta de guardia esp. 0,10m	0,2	m3	950.000	190.000
19	Contra piso de hormigón de cascotes esp. 0,07m.	68,6	m2	35.000	2.401.000
20	Carpeta H° A° para piso patio de acceso y patio principal esp. 10	68,6	m2	47.000	3.224.200
21	Azotada impermeable	7,5	m2	48.000	360.000
22	Revoque interior a la cal -2 capas	31,12	m2	26.000	809.120
23	Revoque exterior a la cal -2 capas	65,12	m2	26.000	1.693.120
24	Mochetas en portones y vigas de 0,15m y 0,20m de ancho respectivamnete	34	ml	25.000	850.000
25	Cubierta superior tipo pergolas de Estrura metálica	1	un	1.763.360	1.763.360
26	Pintura interior de pared al latex (caseta)	31,12	m2	25.000	778.000
27	Pintura exterior de pared al latex (Muralla, portal, caseta	168,32	m2	28.000	4.712.960
28	Rampa para acceso a discapacitados de Hº Aº (2m x 1,20m)	1	un	1.800.000	1.800.000
29	Portón (secundarios) tipo rejas de 0,90m x 1,70m con cerradura (una hoja)	2	un	1.000.000	2.000.000
30	Portón (principal) tipo rejas de 4,00m x 2,00m con cerradura (dos hojas)	1	un	800.000	800.000
31	Ventana tipo blindex de 10mm de 1,60m x 1,10m	1,76	m2	360.000	633.600
32	Ventana tipo blindex de 10mm de 1,80m x 0,60m	1,08	m2	360.000	388.800
33	Instalación eléctrica :incluye cableado, tablero principal, luces y puesto de medición.	4	gl	606.553	2.426.210
34	Limpieza final de la obra	1	gl	795.548	795.548
				TOTAL	**48.000.000**

LOTE 4: Refacción del Tinglado Colegio Nacional Nuevo Panambi – Puerto Indio

N	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio unitario	Precio Total
1	Cimiento de PBC para baños y cantina	5,00	m3	420.000	2.100.000
2	Mamposteria de Nivelación, ladrillo común de 0,30 m	4,50	m2	132.000	594.000
3	Mampostería de Elevación, ladrillos huecos de 0,15 m	48,00	m2	108.000	5.184.000
4	Aislación horizontal con asfalto	15,00	ml	27.000	405.000
5	Revoque: Paredes interior (Fratachado y filtrado)	48,00	m2	27.000	1.296.000
6	Piso Cerámico con contrapiso y carpeta	52,00	m2	90.000	4.680.000

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION U.O.C. Mbaracayú-Py.

7	Instalación eléctrica, (completa).	4,00	un	3.178.525	12.714.100
8	Desague cloacal, registros, cámara séptica(1), pozo ciego(1), caño de ventilación	1	un	3.446.000	3.446.000
9	Artefactos sanitarios e instalaciones hidrosanitarias(6 inodoros-2 mingitorios-6 lavatorios)	1	un	6.086.900	6.086.900
10	Revestimiento de azulejos	54,00	m2	95.000	5.130.000
11	Colocación de puertas tipo metálicas (0,90x2,10)	4,00	un	1.960.000	7.840.000
12	Colocación de puertas metálicas (0,70x2,00)	6,00	un	1.200.000	7.200.000
13	Mesada de mármol para la cantina	1,00	un	7.500.000	7.500.000
14	Pinturas de paredes interior	764,00	m2	16.000	12.224.000
15	Pinturas de aberturas (puertas y ventanas)	1,00	gl	1.824.000	1.824.000
16	Vidrios para las ventanas	23,16	m2	110.000	2.547.600
17	Pintura exterior del Polideportivo(pared y aberturas)	1196,00	m2	31.000	37.076.000
18	Rampa de Hº Aº para acceso de discapacitados, incluye nivelación contrapiso	1,00	un	3.000.000	3.000.000
19	Limpieza final	1,00	un	2.152.400	2.152.400
20	Cartel de obra	1,00	un	2.000.000	2.000.000
				TOTAL	**125.000.000**

Información Importante: Los precios obtenidos como resultado final son referenciales, solo a modo de ejemplo a los potenciales oferentes, quien a su vez deberán fijar sus precios finales en función al mercado de la zona y sus costos.
Es mi Dictamen.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN U.O.C. Mbaracayú-PY.

.....
Lic. Fernando Berwanger
UOC Institucional

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU - DEPARTAMENTO DE ALTO PARANA

DEPENDENCIA: **OBRAS MUNICIPALES**

TEMA: Entrega de Proyectos FONACIDE 2020

FECHA:21/05/2020

SEÑOR:
INTENDENTE MUNICIPAL DE MBARACAYU
EDIR EDUAR LERMEN RITTER

Tengo el agrado de dirigirme a Usted a objeto de presentar Proyectos Elaborados en el mes de Abril y Mayo del año 2020.-

Contrato No. 24/2020 "Contrato de Servicios de Elaboración de Proyectos de Inversión" ID No. 373.595, CD Nº-30168-20-20187915, contrato firmado en fecha 17 de Abril de 2.020.-

PROYECTOS FONACIDE 2020				
ITEM:	**DESCRIPCIÓN**	**LUGAR**	**Costo estimado**	**PRESENTACIÓN**
1	Construcción de 2 Aulas en Colegio Verbo Divino	Comunidad Indígena kirito	225.000.000	Escrito y Magnètico
2	Construcción de 2 Aulas en Esc. Bàs. Nº 2428	Km 42 Colonia Gral. Díaz.	230.000.000	Escrito y Magnètico
3	Refaccion de Cantina y baños en polideportivo Colegio Nuevo Panambi	Colonia Puerto Indio	125.000.000	Escrito y Magnètico
4	Construcción de portal de acceso a la Esc Bas, Nº 1520 Cristo Redentor	Gleba 4	48.000.000	Escrito y Magnètico
5	Construcción de Cercado Perimetral Colegio Mcal. Francisco Solano Lopez	Gleba 4	105.333.988	Escrito y Magnètico
		TOTAL GS. ESTIMADO	**733.333.988**	

Municipalidad de Mbaracayú
Secretaría
Recibido por: Rosa Fretos
Fecha: 21 - 05 - 2020
Hora: 11: 40'
F

Arq. Ana Nidia Ortiz
Proyectista

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO - PRECIOS REFERENCIALES ELABORADOS POR LA INSTITUCION MUNICIPAL

OBRA: Construcción de 2 Aulas
PROPIETARIO: Colegio Nacional Verbo Divino
UBICACION: Comunidad Indigena Kirito

Nro	Descripción	Cant	Unidad de medida	P.Unitario	Total
1	Movilidad , limpieza, remplanteo, obrador	1,00	gl	6.800.000	6.800.000
2	Relleno y compactación manual	108,00	m3	95.000	10.260.000
3	Cartel de Obra	1,00	un	2.000.000	2.000.000
4	Excavación para cimiento y cargado de piedra bruta	16,03	m3	480.000	7.694.400
5	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,45m	17,73	m2	128.000	2.269.440
6	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,30m	8,70	m2	85.000	739.500
7	Aislación hidrófuga horizontal de 0,15m	29,00	ml	22.000	638.000
8	Aislación hidrófuga horizontal de 0,30m	40,40	ml	28.000	1.131.200
9	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,15m	77,86	m2	89.000	6.929.540
10	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,30m	47,34	m2	145.000	6.864.300
11	Mampostería de ladrillo común de 0,30m para divisoria	23,67	m2	110.000	2.603.700
12	Hierro tipo sandwich 2 varillas de 8	35,00	ml	45.000	1.575.000
13	Pilar de mampostería de 0,45m x 0,45m	12,00	ml	180.000	2.160.000
14	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,13m x 0,20m	66,80	ml	160.000	10.688.000
15	Encadenado superior de Hº Aº de 0,13m x 0,20m	66,80	ml	160.000	10.688.000
16	Viga de HºAº de 15,60m x 0,25m x 0,50m con dado de Apoyo de 0,60m x 0,30m	2,10	m3	2.100.000	4.410.000
17	Contra Viga de HºAº de 0,15m x 0,20m x 15,60m	0,47	m3	2.100.000	987.000
18	Pilares de HºAº de 0,20m x 0,20m x 2,60m	0,50	m3	2.100.000	1.050.000
19	Techo de tejas coloniales con tejuelón prensadas a máquina, con tirantes de 2"x6" de ybyrapyta o curupay cepillado	172,43	m2	294.500	50.780.635
20	Canaleta y desague pluvial	50,20	ml	120.000	6.024.000
21	Registro para desague	6,00	un	320.000	1.920.000
22	Contra piso de hormigón de cascotes esp. 0,07cm (con guarda obra)	164,22	m2	41.000	6.733.020
23	Carpeta para piso (incluye guarda obra)	164,22	m2	47.000	7.718.340
24	Piso tipo ceràmico	124,70	m2	65.000	8.105.500
25	Zòcalo tipo ceràmico	125,00	ml	22.000	2.750.000
26	Nivelacion de 0,30m para guarda obra	39,50	m2	88.500	3.495.750
27	Rampa para acceso a discapacitados de Hº Aº (2m x 1,20m)	1,00	un	2.650.000	2.650.000

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

28	Azotada impermeable	250,40	m2	26.500	6.635.600
29	Guarda obra de baldoson de hormigon	45,00	m2	41.000	1.845.000
30	Revoque a la cal -2 capas	37,20	ml	32.000	1.190.400
31	Revoques de vigas y columnas	2,00	un	1.350.000	2.700.000
32	Pizarón de 3,00m x 1,10m x 0,02m con pintura	42,60	ml	30.000	1.278.000
33	Mochetas en ventanas y puertas de 0,10m de ancho	2,00	un	1.520.000	3.040.000
34	Puerta tipo tablero de 1,20m x 2,10m cedro con cerradura (doble hoja)	2,00	un	1.300.000	2.600.000
35	Marco de lapacho con contramarco	8,00	un	751.000	6.008.000
36	Ventana tipo balancín de 1,60m x 1,10m de angulo 5/8 y T3/4 x 1/8"	14,80	m2	110.000	1.628.000
37	Vidrio de 4 mm (Transparente)	14,80	m2	395.000	5.846.000
38	Pintura de pared al latex	10,08	m2	28.500	287.280
39	Pintura de aberturas al barniz	50,20	ml	28.500	1.430.700
40	Pintura de canaleta y bajada	12,80	m2	28.000	358.400
41	Pintura de aberturas al sintético	172,43	m2	29.000	5.000.470
42	Pintura de techo y maderamen al barníz	125,20	m2	28.000	3.505.600
43	Limpieza e impermealización con silicona de ladrillos a la vista	88,00	m2	28.000	2.464.000
44	Instalación eléctrica (4Ventiladores de techo (de 7 veloc., caja de veloc. De metal); 8 eq. Flourescente 2x40; 4eq. Flourescente 1x40; 16 tomas y 16 puntos)incluye cableado, tablero principal y puesto de medición	1,00	un	7.890.000	7.890.000
45	Limpieza final	1,00	un	1.627.225	1.627.225
					225.000.000

Son Cuaranies: doscientos veinte y cinco millones.-

Aclaraciòn: los precios referenciales de la Planilla de Còmputo Mètrico y Presupuesto de cada rubro, fueron elaborados a Base de Presupuestos de Empresas Constructoras de Alto Paraná y de los datos de la "Revista Mandu'a" de Circulaciòn Nacional.
Elaborado por la Arq. Ana Nidia Ortiz, con Registro Nº 1834 MOPC.

Tambièn se llevan en cuenta las distancias de las ubicaciones de las obras, teniendo en cuenta que se encuentra en una Zona Rural.

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO - PRECIO REFERENCIALES ELABORADOS POR LA INSTITUCIÓN MUNICIPAL

OBRA: Construcción de 2 Aulas
PROPIETARIO: Escuela Básica N° 2428 Virgen de Schoenstatt
UBICACIÓN: Gral Diaz

Nro	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	P.Unitario	Total
1	Movilidad , limpieza, remplanteo, obrador	1,00	gl	7.227.250	7.227.250
2	Relleno y compactación manual	138,00	m3	106.000	14.628.000
3	Cartel de Obra	1,00	un	2.000.000	2.000.000
4	Excavación para cimiento y cargado de piedra bruta	16,03	m3	480.000	7.694.400
5	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,45m	17,73	m2	128.000	2.269.440
6	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,30m	8,70	m2	85.000	739.500
7	Aislación hidrófuga horizontal de 0,15m	29,00	ml	22.000	638.000
8	Aislación hidrófuga horizontal de 0,30m	40,40	ml	28.000	1.131.200
9	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,15m	77,86	m2	89.000	6.929.540
10	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,30m	47,34	m2	145.000	6.864.300
11	Mampostería de ladrillo común de 0,30m para divisoria	23,67	m2	110.000	2.603.700
12	Hierro tipo sandwich 2 varillas de 8	35,00	ml	45.000	1.575.000
13	Pilar de mampostería de 0,45m x 0,45m	12,00	ml	180.000	2.160.000
14	Encadenado inferior de H° A° de 0,13m x 0,20m	66,80	ml	160.000	10.688.000
15	Encadenado superior de H° A° de 0,13m x 0,20m	66,80	ml	160.000	10.688.000
16	Viga de H°A° de 15,60m x 0,25m x 0,50m con dado de Apoyo de 0,60m x 0,30m	2,10	m3	2.100.000	4.410.000
17	Contra Viga de H°A° de 0,15m x 0,20m x 15,60m	0,47	m3	2.100.000	987.000
18	Pilares de H°A° de 0,20m x 0,20m x 2,60m	0,50	m3	2.100.000	1.050.000
19	Techo de tejas coloniales con tejuelón prensadas a máquina, con tirantes de 2"x6" de ybyrapyta o curupay cepillado	172,43	m2	294.500	50.780.635
20	Canaleta y desague pluvial	50,20	ml	120.000	6.024.000
21	Registro para desague	6,00	un	320.000	1.920.000
22	Contra piso de hormigón de cascotes esp. 0,07cm (con guarda obra)	164,22	m2	41.000	6.733.020
23	Carpeta para piso (incluye guarda obra)	164,22	m2	47.000	7.718.340
24	Piso tipo ceràmico	124,70	m2	65.000	8.105.500
25	Zòcalo tipo ceràmico	125,00	ml	22.000	2.750.000
26	Nivelacion de 0,30m para guarda obra	39,50	m2	88.500	3.495.750
27	Rampa para acceso a discapacitados de H° A° (2m x 1,20m)	1,00	un	2.650.000	2.650.000
28	Azotada impermeable	250,40	m2	26.500	6.635.600
29	Guarda obra de baldoson de hormigon	45,00	m2	41.000	1.845.000
30	Revoque a la cal -2 capas	37,20	ml	32.000	1.190.400

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC N° 1834

31	Revoques de vigas y columnas	2,00	un	1.350.000	2.700.000
32	Pizarón de 3,00m x 1,10m x 0,02m con pintura	42,60	ml	30.000	1.278.000
33	Mochetas en ventanas y puertas de 0,10m de ancho	2,00	un	1.520.000	3.040.000
34	Puerta tipo tablero de 1,20m x 2,10m cedro con cerradura (doble hoja)	2,00	un	1.300.000	2.600.000
35	Marco de lapacho con contramarco	8,00	un	780.000	6.240.000
36	Ventana tipo balancín de 1,60m x 1,10m de angulo 5/8 y T3/4 x 1/8"	14,80	m2	110.000	1.628.000
37	Vidrio de 4 mm (Transparente)	14,80	m2	395.000	5.846.000
38	Pintura de pared al latex	10,08	m2	28.500	287.280
39	Pintura de aberturas al barniz	50,20	ml	28.500	1.430.700
40	Pintura de canaleta y bajada	12,80	m2	28.000	358.400
41	Pintura de aberturas al sintético	172,43	m2	29.000	5.000.470
42	Pintura de techo y maderamen al barníz	125,20	m2	28.000	3.505.600
43	Limpieza e impermealización con silicona de ladrillos a la vista	88,00	m2	28.000	2.464.000
44	Instalación eléctrica (4Ventiladores de techo (de 7 veloc., caja de veloc. De metal); 8 eq. Flourescente 2x40; 4eq. Flourescente 1x40; 16 tomas y 16 puntos)incluye cableado, tablero principal y puesto de medición	1,00	un	7.890.000	7.890.000
45	Limpieza final	1,00	un	1.599.975	1.599.975
					230.000.000

Son Cuaranies: doscientos treinta millones.-

Aclaraciòn: los precios referenciales de la Planilla de Còmputo Mètrico y Presupuesto de cada rubro, fueron elaborados a Base de Presupuestos de Empresas Constructoras de Alto Paraná y de los datos de la "Revista Mandu'a" de Circulaciòn Nacional.
Elaborado por la Arq. Ana Nidia Ortiz, con Registro Nº 1834 MOPC.

Tambièn se llevan en cuenta las distancias de las ubicaciones de las obras, teniendo en cuenta que se encuentra en una Zona Rural.

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO -PRECIOS REFERENCIALES ELABORADOS POR LA ISNTITUCIÓN MUNICIPAL

OBRA: PORTAL DE ACCESO

PROPIETARIO: ESC. BÁS. N° 1520 CRISTO REDENTOR

UBICACIÓN: MBARACAYU - CENTRO

Item	Descripción	U.M.	Cant.	P.Unitario	Total
1	Movilidad , limpieza, remplanteo, obrador	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
2	Relleno y compactación manual	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
3	Cartel de Obra	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
4	Excavación para cimientos, Cargado PBC y Zapata	m3	3,10	400.000	1.240.000
5	Excavación perimetral para patio de acceso principal	m3	0,83	120.000	99.600
6	Excavación para cimientos de Muralla	m3	0,90	120.000	108.000
7	Encadenado inferior de Hº Aº de 10,15 x 0,20m x 0,30m	ml	10,15	80.000	812.000
8	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,30m	ml	20,95	88.000	1.843.600
9	Mampostería de nivelación perimetral de patio principal de 0,15m	ml	18,00	88.000	1.584.000
10	Mampostería de elevación de 0,15m (Caseta, portal y muralla)	ml	84,16	88.000	7.406.080
11	Aislación hidrófuga horizontal de 0,15m	ml	13,80	24.000	331.200
12	Aislación hidrófuga horizontal de 0,20m	ml	7,15	24.000	171.600
13	Pilares de H°A° de 0,35m x 0,15m	ml	13,80	25.000	345.000
14	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,15m x 0,30m	ml	7,15	120.000	858.000
15	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,20m x 0,35m	ml	3,15	120.000	378.000
16	Encadenado superior de Hº Aº de 0,15m x 0,30m	ml	2,15	140.000	301.000
17	Encadenado superior de Hº Aº de 0,20m x 0,35m	ml	6,40	140.000	896.000
18	Losa para cubierta de caseta de guardia esp. 0,10m	m3	0,20	950.000	190.000
19	Contra piso de hormigón de cascotes esp. 0,07m.	m2	68,60	35.000	2.401.000
20	Carpeta H° A° para piso patio de acceso y patio principal esp. 10	m2	68,60	47.000	3.224.200
21	Azotada impermeable	m2	7,50	48.000	360.000
22	Revoque interior a la cal -2 capas	m2	31,12	26.000	809.120
23	Revoque exterior a la cal -2 capas	m2	65,12	26.000	1.693.120
24	Mochetas en portones y vigas de 0,15m y 0,20m de ancho respectivamnete	ml	34,00	25.000	850.000
25	Cubierta superior tipo pergolas de Estructura metálica	un	1,00	1.763.360	1.763.360
26	Pintura interior de pared al latex (caseta)	m2	31,12	25.000	778.000
27	Pintura exterior de pared al latex (Muralla, portal, caseta	m2	168,32	28.000	4.712.960
28	Rampa para acceso a discapacitados de Hº Aº (2m x 1,20m)	un	1,00	1.800.000	1.800.000
29	Portón (secundarios) tipo rejas de 0,90m x 1,70m con cerradura (una hoja)	un	2,00	1.000.000	2.000.000
30	Portón (principal) tipo rejas de 4,00m x 2,00m con cerradura (dos hojas)	un	1,00	800.000	800.000
31	Ventana tipo blindex de 10mm de 1,60m x 1,10m	m2	1,76	360.000	633.600
32	Ventana tipo blindex de 10mm de 1,80m x 0,60m	m2	1,08	360.000	388.800
33	Instalación eléctrica :incluye cableado, tablero principal, luces y puesto de medición.	gl	4,00	606.553	2.426.212
34	Limpieza final de la obra	gl	1,00	795.548	795.548
				Total Gs	**48.000.000**

Guaranies: cuarenta y ocho millones.-

Aclaraciòn: los precios referenciales de la Planilla de Còmputo Mètrico y Presupuesto de cada rubro, fueron elaborados a Base de Presupuestos de Empresas Constructoras de Alto Paraná y de los datos de la "Revista Mandu'a" de Circulaciòn Nacional.
Elaborado por la Arq. Ana Nidia Ortiz, con Registro Nº 1834 MOPC.

Tambièn se llevan en cuenta las distancias de las ubicaciones de las obras, teniendo en cuenta que la Municipalidad se encuentra en una Zona Rural.

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO - PRECIOS REFERENCIALES ELABORADOS POR LA INSTITUCIÓN MUNICIPAL

OBRA: REFACCION DE CANTINA Y BAÑOS EN EL POLIDEPORTIVO EN PUERTO INDIO
PROPIETARIO: COLEGIO NACIONAL NUEVO PANAMBI
UBICACIÓN: PUERTO INDIO- DITRITO DE MBARACAYU

ITEM	BAÑO Y CANTINA	unidad de medida	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1	Cimiento de PBC para baños y cantina	m3	5,00	420.000	2.100.000
2	Mamposteria de Nivelación, ladrillo común de 0,30 m	m2	4,50	132.000	594.000
3	Mampostería de Elevación, ladrillos huecos de 0,15 m	m2	48,00	108.000	5.184.000
4	Aislación horizontal con asfalto	ml	15,00	27.000	405.000
5	Revoque: Paredes interior (Fratachado y filtrado)	m2	48,00	27.000	1.296.000
6	Piso Cerámico con contrapiso y carpeta	m2	52,00	90.000	4.680.000
7	Instalación eléctrica, (completa).	un	4,00	3.178.525	12.714.100
8	Desague cloacal, registros, cámara séptica(1), pozo ciego(1), caño de ventilación	un	1	3.446.000	3.446.000
9	Artefactos sanitarios e instalaciones hidrosanitarias(6 inodoros-2 mingitorios-6 lavatorios)	un	1	6.086.900	6.086.900
10	Revestimiento de azulejos	m2	54,00	95.000	5.130.000
11	Colocación de puertas tipo metálicas (0,90x2,10)	un	4,00	1.960.000	7.840.000
12	Colocación de puertas metálicas (0,70x2,00)	un	6,00	1.200.000	7.200.000
13	Mesada de mármol para la cantina	un	1,00	7.500.000	7.500.000
14	Pinturas de paredes interior	m2	764,00	16.000	12.224.000
15	Pinturas de aberturas (puertas y ventanas)	gl	1,00	1.824.000	1.824.000
16	Vidrios para las ventanas	m2	23,16	110.000	2.547.600
17	Pintura exterior del Polideportivo(pared y aberturas)	m2	1196,00	31.000	37.076.000
18	Rampa de Hº Aº para acceso de discapacitados, incluye nivelación contrapiso	un	1,00	3.000.000	3.000.000
19	Limpieza final	un	1,00	2.152.400	2.152.400
20	Cartel de obra	un	1,00	2.000.000	2.000.000
Total Guaraníes:					**125.000.000**

Son Guaraníes: ciento veinte y cinco millones.-.

Aclaraciòn: los precios referenciales de la Planilla de Còmputo Mètrico y Presupuesto de cada rubro, fueron elaborados a Base de Presupuestos de Empresas Constructoras de Alto Paraná y de los datos de la "Revista Mandu'a" de Circulaciòn Nacional.
Elaborado por la Arq. Ana Nidia Ortiz, con Registro Nº 1834 MOPC.

Tambièn se llevan en cuenta las distancias de las ubicaciones de las obras, teniendo en cuenta que la Municipalidad se encuentra en una Zona Rural.

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

RESOLUCION I.M. Nº 145/2.020

POR LA CUAL LA INTENDENCIA MUNICIPAL AUTORIZA A LA UOC INSTITUCIONAL A INICIAR LOS TRAMITES ANTE LA DIRECCION NACIONAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS PARA EL INICIO DEL LLAMADO DE LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS 01-2020 – CONSTRUCCIÓN EN INSTITUCIONES ESCOLARES

Mbaracayú, 27 de mayo de 2.020

VISTO:
Que la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" establece que las Licitaciones Públicas y por Concurso de Ofertas deberán ser convocadas por Resolución de la Máxima Autoridad de la Institución; y la Ley 3.966/010 Art 212 Iniciativa Contractual determina que todo procedimiento de contratación deberá ser iniciado por la Intendencia Municipal.

CONSIDERANDO:
Que la Municipalidad de Mbaracayú tiene previsto en el Presupuesto General de la Municipalidad para el Ejercicio 2.020 la inversión física en tres Instituciones Escolares del Municipio de Mbaracayú y,
Que es necesario realizar una Licitación por Concurso de Ofertas 01-2020, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas a fin de adjudicar las Construcciones, detallada en el Pliego de Bases y Condiciones elaborado para el efecto;

POR TANTO,
EL INTENDENTE MUNICIPAL DE MBARACAYU EN USO DE SUS ATRIBUCIONES

RESUELVE:
Artículo 1º. Autorizar a l a Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Mbaracayú, proceda al llamado a Licitación por Concurso de Ofertas No 01-2020
Para la construcción de los que se describen en el siguiente detalle:

LOTE 01: Construcción de 2 Aulas colegio nacional Verbo Divino fracción 10 Comunidad Indígena
LOTE 02: Construcción de 2 Aulas Escuela Básica Nº 2428 Virgen de Schoenstatt Km. 42 General Díaz
LOTE 03: Construcción de Portal de escuela Básica Nº 1520 Cristo Redentor de Fracción 4 centro urbano
LOTE 04: Refacción del Tinglado (Polideportivo) del Colegio Nuevo Panambi de Colonia Puerto Indio

Y; su correspondiente publicación en el Sistema de Informaciones de las Contrataciones Públicas, de conformidad a lo establecido en la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas.".

Artículo 2º: Aprobar el Pliego de Bases y Condiciones y demás documentos de la mencionada Licitación por Concurso de Ofertas No 01-2020
Artículo 3º: Comunicar a quienes corresponda y cumplida, archivar.

Rosa Fretes de Lermen
Secretaria General

Pablo Cesar Lermen Ritter
Intendente Municipal

RESOLUCIÓN N° 15 /2020 H.J.M.

POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARA CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES ESCOLARES DEL MUNICIPIO DE MBARACAYU, CON RECURSOS PROVENIENTES DE LEY DE FONACIDE , Y SE AUTORIZA AL LLAMADO A LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS 01-2020.--

Mbaracayú, 05 de Junio de 2020

VISTO: La Nota N° 75/2020 I. M. por la Cual la Intendencia Municipal remite el modelo de Pliego de bases y condiciones y,----------

CONSIDERANDO: Que, la Intendencia Municipal, ha remitido el modelo de Pliego de Bases y Condiciones para construcciones escolares en el Municipio de Mbaracayú, para la autorización al llamado a Licitación por concurso de ofertas.----------

Que, es atribución de la Junta Municipal autorizar por Resolución los llamados a Licitaciones Públicas Nacionales y por concurso de ofertas y aprobar los correspondientes pliegos de bases y condiciones, de conformidad al Art. 36, inc. b) de la Ley N° 3966/10 "Orgánica Municipal".----------

Que, la Junta Municipal reunida en sesión Extraordinaria de fecha 06 de Junio de 2020 ha tratado la solicitud de aprobación del pliego de bases y condiciones para construcciones en escuelas básicas de Municipio de Mbaracayú, y la autorización para el llamado a licitación por concurso de ofertas, y que en dictamen N° 02/2020 de la asesoría Jurídica de la Honorable Junta Municipal de Mbaracayu y dictamen 01/2020 de la comisión de infraestructura pública y servicios recomendó al pleno la aprobación del mismo. El cual fue puesto a consideración del pleno del H. Junta Municipal y Aprobado por unanimidad de los señores Concejales presentes.

POR TANTO
LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE MBARACAYÚ REUNIDA EN SESION EXTRAORDINARIA

RESUELVE

ART. 1°: APROBAR El Pliego de Bases y Condiciones para construcción en instituciones escolares **Lote 1:** construcción de dos aulas en el colegio Nacional Verbo Divino fracción 10 – Comunidad Indígena, **Lote 2**: construcción de 2 aulas en la escuela Básica N° 2421 Virgen de Shoenstatt Km 42 General Díaz **Lote 3:** construcción de Portal de escuela Básica N° 1.520 Cristo redentor De fracción 4 centro Urbano. **Lote 4:** refacción de tinglado (polideportivo) del colegio nuevo Pananbi de Puerto Indio, y se autoriza al llamado a Licitación por concurso de ofertas **01/2020.**----------

ART. 2°: COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido archivar.----------

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MBARACAYU, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTE.--

Lic. Gessica Pottcher Alves	Francisco Gayoso
Secretaria Gral. H.J.M	Presidente H.J.M