Poder Ejecutivo
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social
Resolución S.G. N° 059

FORMULARIO N° 4 – ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA
(Adjuntar al expediente de Requerimiento)

Asunción, 13 de octubre de 2020

Conforme a la Resolución DNCP N° 1890/2020 de fecha 07/05/2020 (la cual abroga la Resolución N° 411/2018), se procede a realizar el cálculo de precio referencial a ser aplicado a la solicitud del llamado denominado

1° parámetro utilizado: solicitud de presupuestos a empresas

En fecha xx de..... de 201X, se ha solicitado presupuesto a 3 (tres) potenciales oferentes, remitidas físicamente a cada empresa y en cada una consta el recibo conforme a lo siguiente:

Nota N°..... – Empresa XX
Nota N°..... – Empresa XX
Nota N°..... – Empresa XX
A la fecha de la culminación del estudio de mercado no se ha recepcionado respuesta a lo solicitado.

2° parámetro utilizado: histórico de adjudicación (Fuente www.dncp.gov.py)

De acuerdo al histórico de adjudicaciones del SICP (Sistema de Informaciones de Contrataciones Públicas) se establece precios ofertados y adjudicados de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCION	ID N° xxxxx	ID N° xxxxx	ID N° xxxxx
1				

Conforme a los datos obtenidos y teniendo en cuenta los tiempos en que fueron adjudicados, la convocante promedia el precio conforme al histórico adjudicado en la institución y a las modificaciones incluidas en las especificaciones técnicas (cobertura del .....), por lo que aumenta un 20% de la última adjudicación (Gs.....) quedando el precio referencial de la siguiente manera:

ITEM		DESCRIPCION	ID N° xxxxx	ID N° xxxxx	ID N° xxxxx	PRECIO REFERENCIAL
1						

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la convocante. También es necesario mencionar que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

3° parámetro utilizado: excepcionalidad

Precio referencial utilizado y calculado de acuerdo a las estimaciones de la Dirección General de Recursos Físicos y Tecnológicos/MSPYBS y Coordinación de Infraestructura del Programa DIT, detallado de la siguiente manera:

Nombre del Servicio de Salud	Bloque principal	Obras exteriores	Costo Total por USF en Gs.
NUEVA FORTUNA	586.662.001	101.170.180	687.832.181
SANTA LUCÍA	501.185.786	96.194.430	597.380.216
PTO. PARANAMBU	584.517.440	100.174.430	684.691.870
BARRIAL	566.722.388	93.676.630	660.399.018
TACURUTY - SPS	546.238.517	98.944.430	645.182.947
Monto Total (IVA Incluido)			**3.275.486.233**

Firma del responsable de la Dependencia Solicitante
Lourdes D. Ortiz Cuellar
Especialista en Adquisiciones

USF "Nueva Fortuna"

PLANILLA BASE DE OBRAS PARA OFERTA

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Costo Unitario	Costo Total
1	**Trabajos preliminares**				
1.1	**Obrador:** Incluye: depósito de materiales, de herramientas, Sanitarios para personales de obra y oficina del residente de obras. (Lavamanos con desague y sistema de desinfección p/personales de obra. Parte del protocolo sanitario actual vigente)	m2	30,00	170.000	5.100.000
1.2	Cartel de obra	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
5	**Estructura**				
5.3	Encadenado de 0,13x0,27 superior (muro 0.15)	ml	5,00	120.000	600.000
6	**Mampostería**				
6.3	Sardinel Laminado	ml	35,00	85.000	2.975.000
8	**Techos**				
8.1	Cubierta de chapa termoacustica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 50 mm, sobre estructura de perfileria metálica y correas metálicas.	m2	213,00	370.000	78.810.000
9	**Revoques**				
9.1	A dos capas p/ pared interior	m2	343,00	290.000	99.470.000
9.2	A dos capas p/pared exterior con hidrófugo	m2	68,26	35.000	2.389.100
9.3	Revoque con Buña en pared exterior, con hidrófugo	m2	28,85	41.000	1.182.850
9.4	Base para azulejos con hidrofugo	m2	61,41	33.900	2.081.799
10	**Contrapiso**				
10.1	Cascotes int. 10 cm terr natural	m2	163,00	40.100	6.536.300
10.2	Cascotes ext.10 cm terr natural	m2	167,34	75.680	12.664.291
11	**Piso**				
11.1	Porcelanato PI 5, incluye carpeta y adhesivo. La cantidad incluyen cochera	m2	255,20	202.000	51.550.400
11.2	Porcelanato PI 5 SSHH, incluye adhesivo	m2	11,25	35.000	393.750
11.3	Alisada cemento en guarda obra, ancho 0,80cm.	m2	52,40	92.000	4.820.800
11.4	Porcelanato PI 5, incluye carpeta y adhesivo. La cantidad incluyen cochera	m2	17,20	202.000	3.474.400
11.5	H°A° de 12 cm sobre lecho de cascotes con parrilla de varillas torsionadas cada 20 cm con junta de dilatacion, acceso vehicular.	m2	100,14	145.000	14.520.300
12	**Zócalo**				
12.1	Porcelanato PI 5	ml	156,65	39.200	6.140.680
13	**Revestimiento**				
13.1	Con ladrillejos	m2	95,90	75.000	7.192.500
13.2	Azulejos blancos con guarda de terminacion SS HH. H= 2,10 m.	m2	50,40	140.100	7.061.040
13.3	Azulejos blancos de 20x20 cm, áreas humedas con guarda de terminación H=1,60 m.	m2	11,01	140.100	1.542.501
14	**Muebles Especiales**				
14.1	Mueble fijo en odontologia, urgencia-vacunacion y cocina. Mesada de granito sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable doble bacha de 040x0,40x0,40 con griteria frio pico móvil de sobreponer , cerramiento inferior con puerta placa terminacion melaminica , estante interior y torre de cajonera externa.	ml	2,21	2.500.000	5.525.000
14.2	Mueble de admisión y farmacia : doble mesada de granito moldura pecho paloma con cristal de 6 mm./ Ver detalle	ml	6,74	1.500.000	10.110.000
15	**Aberturas de madera**				
15.1	P. Placa 0,70x2,10 marco de chapa doblada para pared de 0,15m., hoja placa y contramarco, con herrajes y cerradura incluido.	un	1,00	970.000	970.000
15.2	P. Placa 0,80x2,10 marco de chapa doblada para pared de 0,15m., hoja placa y contramarco, con herrajes y cerradura incluido.	un	1,00	1.120.000	1.120.000
15.3	P. Placa 0,90x2,10 marco de chapa doblada para pared de 0,15, hoja placa y contramarco, con herrajes y cerradura incluido.	un	11,00	1.250.000	13.750.000
15.4	P. Placa 1,40x2,10 con marco de chapa doblada, doble hoja vaiven con visor y guarda camilla de 0,30m. Contramarco, incluye herrajes y cerradura.	un	1,00	1.840.000	1.840.000
16	**Aberturas metálicas**				
16.1	Ventana de aluminio, con vidrio templado tipo corredizo de 0,60 x 0,40 de 6mm.con accesorios	un	3,00	430.000	1.290.000
16.2	Ventana de aluminio, con vidrio templado color fumé de 8mm., tipo corredizo de 1,20 x 1,15 con accesorios	un	3,00	1.090.200	3.270.600
16.3	Ventana de aluminio, con vidrio templado color fumé de 8mm., tipo corredizo de 1,50 x 1,15 con accesorios	un	10,00	1.362.750	13.627.500
16.4	Puerta de salida al exterior con marco de chapa doblada, hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,90 x 2,10, con herrajes y accesorios.	un	1,00	1.150.000	1.150.000
16.5	Puerta de acceso de dos hojas de abrir vidriado 1,20 x 2,10 de aluminio, incluye vidrio templado de 8 mm, con herrajes y cerradura.	un	1,00	2.750.000	2.750.000
16.6	Portón acceso peatonal 1,50 x 1,30 y 2 portones de acceso vehicular 3,00 x 1,30	m2	9,75	450.000	4.387.500
16.7	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 0,6x0,40, ver detalle de aberturas	un	3,00	172.000	516.000
16.8	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 1,20x1,15, ver detalle de aberturas	un	3,00	442.000	1.326.000
16.9	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 1,50x1,15, ver detalle de aberturas	un	10,00	552.000	5.520.000
16.10	Reja de varillas metálicas, con separación de 5 cm.p/ puerta de 1,9x1,00, ver detalle de reja (Sector del compresor)	un	1,00	1.020.000	1.020.000
17	**Espejos**				
17.1	Espejo tipo float en sanitarios de 4 mm. (0,80x0,60)	un	3,00	320.000	960.000
18	**Instalación agua corriente**				
18.1	Cañería PVC 3/4"	ml	101,80	20.500	2.086.900
18.2	Cañería PVC 1/2"	ml	27,30	20.500	559.650
18.3	Llaves de paso 3/4"	un	2,00	127.250	254.500
18.4	Llaves de paso 1/2"	un	14,00	113.250	1.585.500
18.5	Canillas de patio de 1/2"	un	2,00	110.000	220.000
18.6	Tanque elevado de fibra de vidrio con capacidad para 2000 lt. Estructura metálica, incluye excavación y base, acometida agua y accesorios	un	1,00	7.500.000	7.500.000
19	**Desague Cloacal**				
19.1	Cañeria PVC 40	ml	17,75	21.500	381.625
19.2	Cañeria PVC 50	ml	27,00	22.000	594.000
19.3	Cañeria PVC 75	ml	11,45	31.500	360.675
19.4	Cañeria PVC 100 Blanco interno y externo	ml	61,70	36.000	2.221.200
19.5	Desengrasador	un	1,00	85.000	85.000
19.6	Rejilla de piso sifonada de 15x15cm	un	11,00	85.000	935.000
19.7	Rejilla de piso de 10x10cm	un	1,00	85.000	85.000
19.8	Cámara inspección 040x040	un	9,00	260.000	2.340.000
19.9	Cámara inspección 060x060	un	1,00	350.000	350.000
19.10	Cámara séptica	un	1,00	1.800.000	1.800.000
19.11	Pozo absorbente	un	1,00	2.980.000	2.980.000
20	**Artefactos Sanitarios**				
20.1	Inodoro blanco cisterna de acople c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	950.000	1.900.000
20.2	Inodoro blanco cisterna alta c/ colocacion	un	1,00	750.000	750.000
20.3	Lavatorio mediano de empotrar c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	450.000	900.000
20.4	Lavatorio mediano con pedestal con griferia c/ colocacion	un	5,00	594.000	2.970.000

11(ONCE)

USF "Nueva Fortuna"

PLANILLA BASE DE OBRAS PARA OFERTA

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Costo Unitario	Costo Total
20.5	Barra acero inoxidable 1m (Para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	320.000	640.000
20.6	Ducha Electrica tipo telefono para urgencias	un	1,00	590.000	590.000
20.7	Pileta lavar una bacha, con fregadero de marmolina de 1,00 mt.incluye mamposteria de apoyo terminacion azulejada	un	1,00	1.200.000	1.200.000
20.8	Cortina vertical antillama, anti moho y antibacteriana, de colgar con estructura de acero inox., c/ ojillos y ganchos de acero inoxidable.	m2	4,20	1.200.000	5.040.000
20.9	Accesorios de losa	un	21,00	75.000	1.575.000
21	**Desague Pluvial**				
21.1	Canaleta moldurada desarrollo 0,40m., chapa No 24	ml	50,00	97.200	4.860.000
21.2	Canaleta limahoya desarrollo 0,60m., chapa No 24	ml	8,00	129.800	1.038.400
21.3	Bajada externa desarrollo 0,60m., chapa No 26	ml	33,00	97.200	3.207.600
21.4	Cañeria PVC 100 marrón	ml	56,60	53.600	3.033.760
21.5	Cañeria PVC 150 marrón	ml	24,00	80.400	1.929.600
21.6	Rejilla pluvial 030x030	un	13,00	227.000	2.951.000
22	**Instalación Eléctrica**				
22.1	Bocas de luces	bc	37,00	118.900	4.399.300
22.2	Bocas de tomas monofásico	bc	34,00	118.900	4.042.600
22.3	Bocas de ventilador de techo	bc	10,00	118.900	1.189.000
22.4	Bocas de tomas especiales	un	9,00	150.000	1.350.000
22.5	Linea para compresor	un	1,00	322.000	322.000
22.6	Linea para ducha	un	1,00	322.000	322.000
22.7	Linea para Aire acondicionado	un	8,00	322.000	2.576.000
22.8	Artefactos fluorescentes 1x20w	un	4,00	108.000	432.000
22.9	Artefactos fluorescentes 1x40w	un	12,00	125.000	1.500.000
22.10	Artefactos fluorescentes 2x40w	un	19,00	190.000	3.610.000
22.11	Ventilador de techo	un	10,00	480.000	4.800.000
22.12	Tablero principal trifásico compuesto de: 8 llaves termomagneticas Monof. 16A 16 llaves termomagneticas Monf. 25 A 1 llave de corte general 3 x 100A	un	1,00	2.600.000	2.600.000
22.13	Registro eléctrico	un	11,00	195.000	2.145.000
22.14	Acometida: Pilastra de ladrillo común, revocado y pintado caño galv. De 2 1/2" , curva,crucetas,aisladores,cable de acometida, tapa registro y tablero con llave limitadora de carga (incluye los tramites de trifasicacion de la instalación)	un	1,00	2.500.000	2.500.000
22.15	Split tipo de pared, cap.18.000 BTU/H- F/C	un	2,00	3.150.000	6.300.000
22.16	Split tipo de pared, cap.12.000 BTU/H-F/C	un	6,00	2.610.000	15.660.000
22.17	Alimentación desde medidor al T.P: Alimentación subterránea tipo NYY de 25 mm2 y mallado a tierra y tensor unión con aislación	ml	12,50	115.000	1.437.500
23	**Instalación Prevención c/ Incendios**				
23.1	Extintor de 5kg. Tipo ABC	un	4,00	188.000	752.000
23.2	Cartel Luminoso de salidad de Emergencia	un	5,00	173.250	866.250
23.3	Detector de humo/calor autonomo	un	16,00	450.000	7.200.000
23.4	Luces de Emergencia tipo LED	un	9,00	120.000	1.080.000
23.5	Luces de Emergencia tipo Halógena	un	5,00	1.350.000	6.750.000
24	**Pinturas**				
24.1	Pared exterior texturada riscada	m2	28,85	68.000	1.961.800
24.2	Silicona para ladrillejos, previa limpieza	m2	95,90	21.000	2.013.900
24.3	Pintura al agua p/pared exterior, incl. enduido	m2	53,00	27.500	1.457.500
24.4	Pintura vinilica p/ pared interior	m2	373,00	33.500	12.495.500
24.5	Pintura sintetica p/aberturas de madera	m2	55,02	25.000	1.375.500
24.6	Pintura sintetica p/abertura metálica, previo tratamiento de antioxido	m2	72,54	25.000	1.813.500
24.7	Pintura sintetica p/reja metálica, previo tratamiento de antioxido	m2	44,22	25.000	1.105.500
24.8	Canaletas y bajadas al sintético, previo tratamiento antioxido	ml	91,00	25.000	2.275.000

USF "Nueva Fortuna"

PLANILLA BASE DE OBRAS PARA OFERTA

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Costo Unitario	Costo Total
25	Varios				
25.1	Cartel identificador	un	1,00	1.600.000	1.600.000
25.2	Muralla de ladrillo común H=1,3 revocado (pintura al agua) con pilastra de 0,30 con cimiento, nivelación, aislacion,coronamiento sardinel laminado sobre H=1.30	ml	62,00	390.000	24.180.000
25.3	Cerco alambre tejido 2"x2"x16 y 1,80 de alto reforzado con 3 hiladas de alambre liso con poste de Ho de 2,40 m de altura y cabezal curvo c/3 hiladas de alambre de púa No 16. Incluye excavación, y cimiento de piedra bruta colocada de 0,30x0,50 mts	ml	162,00	160.000	25.920.000
25.4	Señaletica: Carteles de acrilico blanco de 3,2 mm, con letras de vinil autoadhesivo	un	22,00	45.000	990.000
25.5	Limpieza periódica y final de obra	m2	309,30	5.100	1.577.430
	Total (Faltante de ejecución)				586.662.001

	CASETA DE BASURAS				
	Trabajos preliminares				
	Replanteo y marcación	m2	10,35	6.000	62.100
	Movimiento de Tierra				
	Relleno apisonado H:0,30	m3	5,3	109.494	580.318
	Excavacion para cimiento corridoProf. 0,80	m3	7,9	33.380	263.702
	Cimiento				
	a- Cimiento de P.B.C. .Prof 0,80 x 0,45	m3	6	350.000	2.100.000
	Estructuras de Ho.Ao.				
	Encadenado inferior de 0.27 x 0.27 (muro 0,15)	ml	15,9	150.000	2.385.000
	Encadenado de 0,13 x 0,27 superior (muro 0,15)	ml	15,9	120.000	1.908.000
	Mamposterias:				
	Elevación de 0,15 ladrillos comunes	m2	51,6	110.000	5.676.000
	Envarillado de mamposteria Armada s/ abert y asiento de tirantes (2 var d/ 8 x 2 hil)	ml	23,7	26.500	628.050
	Aislación				
	a- Aislación asfáltica horizonlal de pared 0,15 (en "U") 1:3	ML	16,5	22.000	363.000
	Techo				
	Techo de chapas termoacústicas,trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco,con nucleo de poliuretano inyectado,espesor 50 mm,sobre estructura de perfileria metalica.	M2	15,8	370.000	5.846.000
	Revoques				
	Revoque de pared interior, 2 capas	M2	52	29.000	1.508.000
	Revoque de pared exterior, 2 capas c/ hidrófugo	M2	31	35.000	1.085.000
	Base de azulejos c/ hidrófugo	M2	37	33.900	1.254.300
	Contrapiso				
	Contrapiso de cascotes int.10 cm. sobre terreno natural	M2	9,3	40.100	372.930
	Contrapiso exterior de cascote 10 cm.sobre terreno natural para guardaobra con cordones laterales	M2	6,1	75.680	461.648
	Pisos				
	Porcelanato PI5 incluye carpeta y adhesivo	M2	9,3	202.000	1.878.600
	Alisada de cemento en guardaobra,ancho 0,40	M2	6,1	35.000	213.500
	Revestidos				
	a- Revestido de azulejos blancos 20 x20 cm h=2,10m.	M2	37	140.100	5.183.700
	Instalación de agua corriente				
	Caneria PVC 1/2"	UN	5	17.824	89.120
	Cañería PVC 3/4"	ML	10	19.912	199.120
	Llave de paso 3/4"	UN	1	113.308	113.308
	Llave de paso 1/2"	UN	1	100.730	100.730
	Canilla de patio 1/2" cromada pico manguera	UN	1	83.924	83.924
	Instalación de desague cloacal				
	Rejilla de piso 150x150x50mm (Incluye pintura de proteccion)	UN	2	1.020.000	2.040.000
	Cañeria PVC 50 mm	ML	5	20.000	100.000
	Cañeria PVC 100 mm interno blanco	ML	10	36.000	360.000
	Cañeria PVC 100 mm externo marrón	ML	10	36.717	367.170
	Registro de captacion de lixiviado con rejill rebatible 0,30 x 0,30 x 1,50	UN	2	780.000	1.560.000
	Cámara de Inspección 0,40 x 0,40	UN	1	260.000	260.000
	Artefactos sanitarios provisión y colocación				
	Provisión y colocacion pileta de lavar una bacha con pedestal y fregadero de marmolina con griferia.	UN	1	1.200.000	1.200.000
	Instalación de desague pluvial				
	Canaletas moldurada (chapa Nº 24, des 33)	ML	4,05	97.200	393.660
	Bajada externa (chapa Nº 26, des 33)	ML	3,5	97.200	340.200
	Registro de desague pluvial 0,30x0,30 c/ rejilla	UN	2	227.000	454.000
	Cañeria pvc 100 mm	ML	10	53.600	536.000
	Instalación electrica				
	Bocas de luces	Bcs	6	118.900	713.400
	Bocas de tomas	Bcs	3	118.900	356.700
	Artefactos fluorescentes de 2x40	UN	4	190.000	760.000
	Estractor Eolico y ducto de ventilacion	UN	2	350.000	700.000
	Tablero para la caseta 1 llave TM y llave de corte	UN	1	250.000	250.000
	Alimentacion externa desde el tablero principal al tablero secundario. Incluyen todos los materiales necesarios para el buen funcionamiento. Alimentacion subterranea tipo NYY de 25 mm2	ML	30	115.000	3.450.000
	Abertura metálica				
	g- Puerta de caseta con marco de chapa doblada,hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,80 x 2,10 con accesorio y cerradura	UN	2	1.120.000	2.240.000
	c- Abertura de aluminio con vidrio templado (Tela metalica) 1,20 x 0,40	UN	2	650.000	1.300.000
	Pinturas				
	a- Pintura de paredes interior al agua c/ enduido	M2	20,7	27.500	569.250
	b- Pintura de paredes exteriores al latex c/ enduido	M2	30,38	27.500	835.450
	c- Pintura de aberturas metálicas en sintético	M2	8,64	25.000	216.000
	d- Pintura de canaletas y bajadas pluviales en sintético	ML	7,55	25.000	188.750

USF "Nueva Fortuna"

PLANILLA BASE DE OBRAS PARA OFERTA

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Costo Unitario	Costo Total
	Varios				
	a- Limpieza de obra				
	Totem	UN	1	400.000	400.000
	a- INCLUYE: BASTIDOR METÁLICO DE CAÑOS. COLUMNA METÁLICA DE CHAPA NEGRA. REVESTIMIENTO CON ACM. CAJAS DE ACRILICO ADHESIVO IMPRESO. FUNDACIÓN DE HORMIGÓN. ILUMINACIÓN BACKLIGHT CON TUBOS Y MODULOS LEDS MEDIDAS: 1,00 X 4,80 X 0,45 M.(Ver detalle) MANO DE OBRA FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN TRASLADO A CADA UNIDAD	UN	1	25.500.000	25.500.000
	Placa de bronce puro				
	a- INCLUYE: Placa de bronce puro de 4 puntas de diamante Medidas: 35 x 45 cms - Peso Aproximado: 6,5 a 7.0 Kilogramos - Terminacion: Texto en alto relieve fondo negro	UN	1	4.500.000	4.500.000
	OBRAS EXTERIORES ANEXAS				
	Iluminación Exterior				
	Iluminación en Portico para cartel indicativo de la unidad	un	2	117.775	235.550
	Artefacto de Iluminación tipo Reflector con Brazo	un	2	750.000	1.500.000
	Obras Exteriores				
	EMPASTADO,preparacion de terreno,desmonte y /o nivelacion,compactacion y movimiento de tierra	m2	180,00	25.000	4.500.000
	VEREDA (2 MTROS DE ANCHO)Baldoson de canto rodado,incluye preparación de terreno y contrapiso.	m2	124,00	92.000	11.408.000
	Lavamanos exteriores				
	Lavatorio mediano con pedestal con griferia c/ colocacion p/adultos incluye agua corriente y cloacal	un	1	900.000	900.000
	Lavatorio pequeño con pedestal con griferia c/ colocacion p/niños incluye agua corriente y desague cloacal	un	1	680.000	680.000
	TOTAL ADICIONAL				101.170.180
	TOTAL GENERAL				687.832.181

USF "Santa Lucía"
PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Costo Unitario	Costo Total
1	**Preparación de obra**				
1.1	**Obrador:** Incluye: depósito de materiales, de herramientas, Sanitarios para personales de obra y oficina del residente de obras. (Lavamanos con desague y sistema de desinfección p/personales de obra. Parte del protocolo sanitario actual vigente)	m2	30,00	170.000	5.100.000
1.2	Cartel de obra	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
5	**Estructuras Ho.Ao, Sujeto a verificacion de calculo**				
5.6	Tronco	m3	0,32	1.750.000	567.000
5.7	Pilares para portico	m3	0,27	2.100.000	560.196
5.8	Vigas para portico	m3	0,21	2.100.000	434.889
6	**Mampostería**				
6.1	Elevación 015 común	m2	38,13	110.000	4.194.300
6.3	Sardinel Laminado	ml	18,40	85.000	1.564.000
8	**Techos**				
8.1	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 50 mm, sobre estructura de perfilería metálica	m2	263,71	370.000	97.571.035
9	**Revoques**				
9.1	A dos capas p/ pared interior	m2	234,94	29.000	6.813.260
9.2	A dos capas p/pared exterior con hidrófugo	m2	72,85	35.000	2.549.663
9.3	Revoque con Buña en pared exterior, con hidrófugo	m2	31,40	41.000	1.287.400
9.4	Base para azulejos con hidrofugo	m2	34,60	33.900	1.172.940
10	**Contrapiso**				
10.1	Cascotes interior 10 cm terr natural	m2	112,90	40.100	4.527.290
10.2	Cascotes exterior 10 cm terr natural guarda obra y acceso peatonal con cordones laterales	m2	39,90	75.680	3.019.632
11	**Piso**				
11.1	Porcelanato PI 5, incluye carpeta y adhesivo. La cantidad incluyen cochera	m2	229,40	202.000	46.338.800
11.2	Porcelanato PI 5 SSHH, incluye adhesivo	m2	21,00	202.000	4.242.000
11.3	Alisada cemento en guarda obra, ancho 0,80cm.	m2	39,90	35.000	1.396.500
11.4	Acceso peatonal de canto rodado in situ	m2	10,60	92.000	975.200
11.5	H°.A°. de 12 cm sobre lecho de cascotes con parrilla de varillas torsionadas cada 20 cm con junta de dilatacion, acceso vehicular.	m2	74,00	145.000	10.730.000
12	**Zócalo**				
12.1	Porcelanato PI 5, incluye adhesivo	ml	450,06	39.200	17.642.352
13	**Revestimiento**				
13.1	Con ladrillejos	m2	220,94	75.000	16.570.350
13.2	Azulejos blancos con guarda de terminación SS HH. H= 2,10 m.	m2	37,80	140.100	5.295.780
13.3	Azulejos blancos de 20x20 cm, áreas humedas con guarda de terminación H=1,60 m.	m2	1,80	140.100	252.180
14	**Muebles Especiales**				
14.1	Mueble fijo en odontologia, urgencia-vacunacion y cocina. Mesada de granito sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable doble bacha de 040x0,40x0,40 con griteria frio pico móvil de sobreponer , cerramiento inferior con puerta placa terminacion melaminica , estante interior y torre de cajonera externa.	ml	9,10	2.500.000	22.750.000
14.2	Mueble de admisión y farmacia : doble mesada de granito moldura pecho paloma con cristal de 6 mm Ver detalle	ml	2,00	1.500.000	3.000.000
15	**Aberturas de madera**				
15.1	P. Placa 0,80x2,10 marco de chapa doblada, hoja placa para pared de 0,15m. con cotramarco, herrajes y cerradura incluido.	un	1,00	1.120.000	1.120.000
15.2	P. Placa 0,90x2,10 marco de chapa doblada, hoja placa para pared de 0,15m. Con contramarco, incluye herrajes y cerradura.	un	7,00	1.120.000	7.840.000
15.3	P. Placa 1,40x2,10m. con marco de chapa doblada , doble hoja vaivén con visor y guarda camilla de 0,30m.,con contramarco incluye herrajes y cerradura.	un	1,00	1.840.000	1.840.000
16	**Aberturas metálicas**				
16.1	Ventana de aluminio, con vidrio templado tipo corredizo de 0,60 x 0,40 de 6mm.con accesorios	un	5,00	430.000	2.150.000
16.2	Ventana de aluminio, con vidrio templado color fumé de 8mm., tipo corredizo de 1,20 x 1,15 con accesorios	un	3,00	1.090.200	3.270.600
16.3	Ventana de aluminio, con vidrio templado color fumé de 8mm., tipo corredizo de 1,50 x 1,15 con accesorios	un	10,00	1.362.750	13.627.500
16.4	Puerta de salida al exterior con marco de chapa doblada, hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,90x2,10, con herrajes y accesorios.	un	1,00	1.150.000	1.150.000
16.5	Puerta de acceso de dos hojas de abrir vidriado 1,20 x 2,10 de aluminio, incluye vidrio templado de 8 mm, con herrajes y cerradura	un	1,00	2.750.000	2.750.000
16.6	Portón acceso peatonal 1,50x1,30 (m.) y 2 vehicular 3,00x1,30 (m.)	m2	9,75	450.000	4.387.500
16.7	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 0,60x0,40m., ver detalle de aberturas	un	5,00	172.000	860.000
16.8	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 1,20x1,15, ver detalle de aberturas	un	3,00	442.000	1.326.000
16.9	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 1,50x1,15, ver detalle de aberturas	un	10,00	552.000	5.520.000
16.10	Reja de varillas metálicas en vertical, con separación de 5 cm.p/ puerta de 1,15x2,10, ver detalle de reja (Sector de compresor)	un	1,00	1.020.000	1.020.000
17	**Espejos y vidrios**				
17.1	Espejo tipo float en sanitarios de 4 mm. (0,80x0,60)	un	5,00	320.000	1.600.000
18	**Instalación agua corriente**				
18.1	Cañería PVC 3/4"	ml	70,00	20.500	1.435.000
18.2	Cañería PVC 1/2"	ml	36,00	20.500	738.000
18.3	Llaves de paso 3/4"	un	10,00	127.250	1.272.500
18.4	Llaves de paso 1/2"	un	2,00	113.250	226.500
18.5	Canillas de patio de 1/2"	un	2,00	110.000	220.000
18.6	Tanque elevado de fibra de vidrio con capacidad para 2000 lt. Estructura metálica, incluye excavación y base, acometida agua y accesorios	un	1,00	7.500.000	7.500.000
19	**Desagüe cloacal**				
19.1	Cañería PVC 40	ml	6,00	21.500	129.000
19.2	Cañería PVC 50	ml	4,00	22.000	88.000
19.3	Cañería PVC 75	ml	15,00	31.500	472.500
19.4	Cañería PVC 100 Blanco interno y externo	ml	63,00	36.000	2.268.000
19.5	Desengrasador	un	5,00	85.000	425.000

15 (Quince)

USF "Santa Lucía"
PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Costo Unitario	Costo Total
19.6	Rejilla de piso sifonada 15x15	un	7,00	85.000	595.000
19.7	Rejilla de piso 10x10	un	2,00	85.000	170.000
19.8	Cámara inspección 040x040	un	13,00	260.000	3.380.000
19.9	Cámara inspección 060x060	un	1,00	350.000	350.000
19.10	Cámara séptica	un	1,00	1.800.000	1.800.000
19.11	Pozo absorbente	un	1,00	2.980.000	2.980.000
20	**Artefactos Sanitarios**				
20.1	Inodoro blanco cisterna de acople c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	950.000	1.900.000
20.2	Inodoro blanco cisterna alta c/ colocacion	un	1,00	750.000	750.000
20.3	Lavatorio mediano de empotrar c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	450.000	900.000
20.4	Lavatorio mediano con pedestal con grifería c/ colocacion	un	1,00	594.000	594.000
20.5	Barra acero inoxidable 1m (Para personas con capacidades diferentes/ 3 un por baño)	un	1,00	320.000	320.000
20.6	Ducha Electrica tipo telefono para urgencias	un	1,00	590.000	590.000
20.7	Pileta lavar una bacha, con fregadero de marmolina de 1,00 mt.Incluye mampostería de apoyo terminacion azulejada	un	1,00	1.200.000	1.200.000
20.8	Cortina vertical antillama, anti moho y antibacteriana, de colgar con estructura de acero inox., c/ ojillos y ganchos de acero inoxidable.	m2	4,20	1.200.000	5.040.000
20.9	Accesorios de losa	un	13,00	75.000	975.000
21	**Desagüe Pluvial**				
21.1	Canaleta moldurada desarrollo 0,40m., chapa Nº 24	ml	48,20	97.200	4.685.040
21.2	Canaleta limahoya chapa Nº 24	ml	11,00	129.800	1.427.800
21.3	Bajada externa chapa No 26	ml	32,00	97.200	3.110.400
21.4	Cañería PVC 100 marrón	ml	57,60	53.600	3.087.360
21.5	Cañería PVC 150 marrón	ml	18,00	80.400	1.447.200
21.6	Rejilla pluvial 0,30x0,30m.	un	11,00	227.000	2.497.000
22	**Instalación Eléctrica**				
22.1	Bocas de luces	bc	18,00	118.900	2.140.200
22.2	Bocas de tomas monofásico	bc	16,00	118.900	1.902.400
22.3	Bocas de ventilador de techo	bc	5,00	118.900	594.500
22.4	Bocas de tomas especiales	un	7,00	150.000	1.050.000
22.5	Línea para compresor	un	1,00	322.000	322.000
22.6	Línea para ducha	un	1,00	322.000	322.000
22.7	Línea para Aire acondicionado	un	8,00	322.000	2.576.000
22.8	Artefactos fluorescentes 1x20w	un	3,00	108.000	324.000
22.9	Artefactos fluorescentes 1x40w	un	5,00	125.000	625.000
22.10	Artefactos fluorescentes 2x40w	un	10,00	190.000	1.900.000
22.11	Ventilador de techo	un	5,00	480.000	2.400.000
22.12	Tablero principal trifásico compuesto de: 8 llaves termomagneticas Monof. 16A 16 llaves termomagneticas Monf. 25 A 1 llave de corte general 3 x 100A	un	1,00	2.600.000	2.600.000
22.13	Registro eléctrico 0,30 x 0,30m., con tapa	un	4,00	195.000	780.000
22.14	Acometida: Pilastra de ladrillo común, revocado y pintado caño galv. De 2 1/2" , curva,crucetas,aisladores,cable de acometida, tapa registro y tablero con llave limitadora de carga (incluye los tramites de trifasicacion de la instalación)	un	1,00	2.500.000	2.500.000
22.15	Split tipo de pared, cap.18.000 BTU/H- F/C	un	2,00	3.150.000	6.300.000
22.16	Split tipo de pared, cap.12.000 BTU/H-F/C	un	6,00	2.610.000	15.660.000
22.17	Alimentación desde medidor al T.P: Alimentación subterránea tipo NYY de 25 mm2 y mallado a tierra y tensor unión con aislación	ml	25,00	115.000	2.875.000
23	**Instalación Prevencion Contra Incendio**				
23.1	Extintor de 5kg. Tipo ABC	un	2,00	188.000	376.000
23.2	Cartel Luminoso de salidad de Emergencia	un	6,00	173.250	1.039.500
23.3	Detector de humo/calor autonomo	un	14,00	450.000	6.300.000
23.4	Luces de Emergencia tipo LED	un	9,00	120.000	1.080.000
23.5	Luces de Emergencia tipo Halógena	un	4,00	1.350.000	5.400.000
24	**Pinturas**				
24.1	Pared exterior texturada riscada	m2	31,40	68.000	2.135.200
24.2	Silicona para ladrillejos, previa limpieza	m2	220,94	21.000	4.639.698
24.3	Pintura al agua p/pared exterior, incl. enduido	m2	77,85	27.500	2.140.806
24.4	Pintura vinilica p/ pared interior	m2	314,94	33.500	10.550.490
24.5	Pintura sintetica p/aberturas de madera	m2	71,88	25.000	1.797.075
24.6	Pintura sintetica p/abertura metálica, previo tratamiento de antioxido	m2	48,03	25.000	1.200.625
24.7	Pintura sintetica p/reja metálica, previo tratamiento de antioxido	m2	48,03	25.000	1.200.625
24.8	Canaletas y bajadas al sintético, previo tratamiento antioxido	ml	80,20	25.000	2.005.000
25	**Varios**				
25.1	Cartel identificador	un	1,00	2.800.000	2.800.000
25.2	Muralla de ladrillo común H=1,30m., revocado (pintura al agua) con pilastra de 0,30 x 0,30 con cimiento, nivelación, aislacion,coronamiento sardinel laminado sobre H=1.30m.	ml	50,00	390.000	19.500.000
25.3	Cerco alambre tejido 2"x2"x16 y 1,80 de alto reforzado con 3 hiladas de alambre liso con poste de Ho de 2,40 m de altura y cabezal curvo c/3 hiladas de alambre de púa No 16. Incluye excavación, y cimiento de piedra bruta colocada de 0,30x0,50 mts	ml	150,00	198.000	29.700.000
25.4	Señaletica: Carteles de acrilico blanco de 3,2 mm, con letras de vinil autoadhesivo	un	18,00	45.000	810.000
25.5	Limpieza periódica y final de obra	m2	500,00	5.100	2.550.000
	Total (Faltante de ejecución)				**501.185.786**

	CASETA DE BASURAS				
	Trabajos preliminares				
	Replanteo y marcación	m2	10,35	6.000	62.100
	Movimiento de Tierra				
	Relleno apisonado H:0,30	m3	5,3	109.494	580.318
	Excavacion para cimiento corridoProf. 0,80	m3	7,9	33.380	263.702
	Cimiento				
	a- Cimiento de P.B.C. .Prof 0.80 x 0.45	m3	6	350.000	2.100.000
	Estructuras de Ho.Ao.				
	Encadenado inferior de 0.27 x 0.27 (muro 0,15)	ml	15,9	150.000	2.385.000
	Encadenado de 0,13 x 0,27 superior (muro 0,15)	ml	15,9	120.000	1.908.000
	Mamposterías:				

USF "Santa Lucía"
PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Costo Unitario	Costo Total
	Elevación de 0,15 ladrillos comunes	m2	51,6	110.000	5.676.000
	Envarillado de mamposteria Armada s/ abert y asiento de tirantes (2 var d/ 8 x 2 hil)	ml	23,7	26.500	628.050
	Aislación				
	a- Aislación asfáltica horizonlal de pared 0,15 (en "U") 1:3	ML	16,5	22.000	363.000
	Techo				
	Techo de chapas termoacústicas,trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco,con nucleo de poliuretano inyectado,espesor 50 mm,sobre estructura de perfileria metalica.	M2	15,8	370.000	5.846.000
	Revoques				
	Revoque de pared interior, 2 capas	M2	52	29.000	1.508.000
	Revoque de pared exterior, 2 capas c/ hidrófugo	M2	31	35.000	1.085.000
	Base de azulejos c/ hidrófugo	M2	37	33.900	1.254.300
	Contrapiso				
	Contrapiso de cascotes int.10 cm. sobre terreno natural	M2	9,3	40.100	372.930
	Contrapiso exterior de cascote 10 cm.sobre terreno natural para guardaobra con cordones laterales	M2	6,1	75.680	461.648
	Pisos				
	Porcelanato PI5 incluye carpeta y adhesivo	M2	9,3	202.000	1.878.600
	Alisada de cemento en guardaobra,ancho 0,40	M2	6,1	35.000	213.500
	Revestidos				
	a- Revestido de azulejos blancos 20 x20 cm h=2,10m.	M2	37	140.100	5.183.700
	Instalación de agua corriente				
	Caneria PVC 1/2"	UN	5	17.824	89.120
	Cañería PVC 3/4"	ML	10	19.912	199.120
	Llave de paso 3/4"	UN	1	113.308	113.308
	Llave de paso 1/2"	UN	1	100.730	100.730
	Canilla de patio 1/2" cromada pico manguera	UN	1	83.924	83.924
	Instalación de desague cloacal				
	Rejilla de piso 150x150x50mm (Incluye pintura de proteccion)	UN	2	1.020.000	2.040.000
	Cañeria PVC 50 mm	ML	5	20.000	100.000
	Cañeria PVC 100 mm interno blanco	ML	10	36.000	360.000
	Cañeria PVC 100 mm externo marrón	ML	10	36.717	367.170
	Registro de captacion de lixiviado con rejill rebatible 0,30 x 0,30 x 1,50	UN	2	780.000	1.560.000
	Cámara de Inspección 0,40 x 0,40	UN	1	260.000	260.000
	Artefactos sanitarios provisión y colocación				
	Provisión y colocacion pileta de lavar una bacha con pedestal y fregadero de marmolina con griferia.	UN	1	1.200.000	1.200.000
	Instalación de desague pluvial				
	Canaletas moldurada (chapa Nº 24, des 33)	ML	4,05	97.200	393.660
	Bajada externa (chapa Nº 26, des 33)	ML	3,5	97.200	340.200
	Registro de desague pluvial 0,30x0,30 c/ rejilla	UN	2	227.000	454.000
	Cañeria pvc 100 mm	ML	10	53.600	536.000
	Instalación electrica				
	Bocas de luces	Bcs	6	118.900	713.400
	Bocas de tomas	Bcs	3	118.900	356.700
	Artefactos fluorescentes de 2x40	UN	4	190.000	760.000
	Estractor Eolico y ducto de ventilacion	UN	2	350.000	700.000
	Tablero para la caseta 1 llave TM y llave de corte	UN	1	250.000	250.000
	Alimentacion externa desde el tablero principal al tablero secundario. Incluyen todos los materiales necesarios para el buen funcionamiento. Alimentacion subterranea tipo NYY de 25 mm2	ML	30	115.000	3.450.000
	Abertura metálica				
	g- Puerta de caseta con marco de chapa doblada,hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,80 x 2,10 con accesorio y cerradura	UN	2	1.120.000	2.240.000
	c- Abertura de aluminio con vidrio templado (Tela metalica) 1,20 x 0,40	UN	2	650.000	1.300.000
	Pinturas				
	a- Pintura de paredes interior al agua c/ enduido	M2	20,7	27.500	569.250
	b- Pintura de paredes exteriores al latex c/ enduido	M2	30,38	27.500	835.450
	c- Pintura de aberturas metálicas en sintético	M2	8,64	25.000	216.000
	d- Pintura de canaletas y bajadas pluviales en sintético	ML	7,55	25.000	188.750
	Varios				
	a- Limpieza de obra	UN	1	400.000	400.000
	Totem				
	a- INCLUYE: BASTIDOR METÁLICO DE CAÑOS. COLUMNA METÁLICA DE CHAPA NEGRA. REVESTIMIENTO CON ACM. CAJAS DE ACRILICO ADHESIVO IMPRESO. FUNDACIÓN DE HORMIGÓN. ILUMINACIÓN BACKLIGHT CON TUBOS Y MODULOS LEDS MEDIDAS: 1,00 X 4,80 X 0,45 M.(Ver detalle) MANO DE OBRA FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN TRASLADO A CADA UNIDAD	UN	1	25.500.000	25.500.000
	Placa de bronce puro				

17 (DIEZ Y SIETE)

USF "Santa Lucía"
PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Costo Unitario	Costo Total
	a- INCLUYE: Placa de bronce puro de 4 puntas de diamante Medidas: 35 x 45 cms - Peso Aproximado: 6,5 a 7.0 Kilogramos - Terminacion: Texto en alto relieve fondo negro	UN	1	4.500.000	4.500.000
	OBRAS EXTERIORES ANEXAS				
	Iluminación Exterior				
	Iluminación en Portico para cartel indicativo de la unidad				
	Artefacto de Iluminación tipo Reflector con Brazo	un	2	118.900	237.800
	Obras Exteriores	un	2	490.000	980.000
	Empastado,preparacion de terreno,desmonte y /o nivelacion,compactacion y movimiento de tierra				
	Vereda,baldoson de canto rodado,incuye preparacion de terreno y contrapiso	m2	90	25.000	2.250.000
	Lavamanos exteriores	m2	100	92.000	9.200.000
	Lavatorio mediano con pedestal con griferia c/ colocacion p/adultos incluye agua corriente y cloacal				
	Lavatorio pequeño con pedestal con griferia c/ colocacion p/niños incluye agua corriente y desague cloacal	un	1	900.000	900.000
	TOTAL ADICIONAL	un	1	680.000	680.000
	TOTAL GENERAL				**96.194.430**
					597.380.216

18(DIEZ Y OCHO)

USF "Puerto Paranambú"

PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Costo Unitario	Costo Total
1	**Trabajos preliminares**				
1.1	**Obrador**: Incluye: depósito de materiales, de herramientas, Sanitarios para personales de obra y oficina del residente de obras. (Lavamanos con desague y sistema de desinfección p/personales de obra. Parte del protocolo sanitario actual vigente)	m2	30,00	170.000	5.100.000
1.2	Cartel de obra	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
5	**Estructura**				
5.3	Encadenado de 0,13x0,27 superior(muro 0.15)	ml	26,64	120.000	3.196.800
6	**Mamposteria**				
6.3	Sardinel Laminado	ml	18,54	85.000	1.575.900
6.4	Envarillado para mamposteria armada exterior doble altura e interior una altura	ml	10,47	26.500	277.455
8	**Techos**				
8.1	Techo de chapas termoacústicas autoportantes, correas metálicas para limahoyas. Chapas trapezoidales + poliestireno ignifugo + chapa lisa o con ranuras; prepintada en blanco.	m2	322,19	370.000	119.210.300
9	**Revoques**				
9.1	A dos capas p/ pared interior	m2	693,11	29.000	20.100.190
9.2	A dos capas p/pared exterior con hidrófugo	m2	58,88	35.000	2.060.800
9.3	Revoque con Buña en pared exterior, con hidrófugo	m2	31,00	41.000	1.271.000
9.4	Base para azulejos con hidrofugo	m2	84,00	33.900	2.847.600
10	**Contrapiso**				
10.1	Cascotes interior 10 cm terr natural	m2	208,43	40.100	8.358.043
10.2	Cascotes exterior 10 cm terr natural guarda obra y acceso peatonal con cordones laterales	m2	84,94	75.680	6.428.259
11	**Piso**				
11.1	Porcelanato PI 5, incluye carpeta y adhesivo incluyendo cochera	m2	196,69	202.000	39.731.380
11.2	Porcelanato PI 5 SSHH, incluye adhesivo	m2	11,74	202.000	2.371.480
11.3	Alisada cemento guarda obra, ancho 0,60 m.	m2	48,24	35.000	1.688.400
11.4	Acceso peatonal de canto rodado	m2	36,70	92.000	3.376.400
11.5	H°A° de 12 cm sobre lecho de cascotes con parrilla de varillas torsionadas cada 20 cm con junta de dilatacion, acceso vehicular.	m2	147,45	145.000	21.380.250
12	**Zócalo**				
12.1	Porcelanato PI 5	ml	192,78	39.200	7.556.976
13	**Revestimiento**				
13.1	Con ladrillejos	m2	144,98	75.000	10.873.500
13.2	Azulejos blancos con guarda de terminación SS HH. H= 2,10 m.	m2	51,66	140.100	7.237.566
13.3	Azulejos blancos de 20x20 cm, areas humedas.	m2	22,73	140.100	3.184.473
14	**Muebles Especiales**				
14.1	Mueble fijo en odontologia, urgencia-vacunacion y cocina. Mesada de granito sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable doble bacha de 040x0,40x0,40 con griteria frío pico móvil de sobreponer , cerramiento inferior con puerta placa terminacion melaminica , estante interior y torre de cajonera externa.	ml	10,08	2.500.000	25.200.000
14.2	Mueble de admisión y farmacia : doble mesada de granito moldura pecho paloma con cristal de 6 mm Ver detalle	ml	2,00	1.500.000	3.000.000
15	**Aberturas de madera**				
15.1	P. Placa 0,70x2,10 con marco de chapa doblada para pared de 015m, hoja placa y contramarco. Incluye herrajes y cerradura.	un	2,00	970.000	1.940.000
15.2	P. Placa 0,80x2,10 con marco de chapa doblada para pared de 015m, hoja placa y contramarco. Incluye herrajes y cerradura.	un	1,00	1.120.000	1.120.000
15.3	P. Placa 0,80x2,10 con marco de chapa doblada para pared de 0,30m, hoja placa y contramarco. Incluye herrajes y cerradura.	un	3,00	1.250.000	3.750.000
15.4	P. Placa 0,90x2,10 con marco de chapa doblada para pared de 015m, hoja placa y contramarco. Incluye herrajes y cerradura.	un	8,00	1.120.000	8.960.000
15.5	P. Placa 1,40x2,10 con marco de chapa doblada, doble hoja vaivén con visor y guarda camilla de 0,30m. Contramarco, incluye herrajes y cerradura.	un	1,00	1.840.000	1.840.000
16	**Aberturas metálicas**				

USF "Puerto Paranambú"

PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Costo Unitario	Costo Total
16.1	Ventana de aluminio, con vidrio templado tipo corredizo de 0,60 x 0,40 de 6mm.con accesorios	un	3,00	430.000	1.290.000
16.2	Ventana de aluminio, con vidrio templado color fumé de 8mm., tipo corredizo de 1,20 x 1,15 con accesorios	un	2,00	1.090.000	2.180.000
16.3	Ventana de aluminio, con vidrio templado color fumé de 8mm., tipo corredizo de 1,50 x 1,15 con accesorios	un	11,00	1.362.750	14.990.250
16.4	Puerta de salida al exterior con marco de chapa doblada, hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,90x2,10, con herrajes y accesorios.	un	1,00	1.150.000	1.150.000
16.5	Puerta de acceso de dos hojas de abrir vidriado 1,20 x 2,10 de aluminio, incluye vidrio templado de 8 mm, con herrajes y cerradura.	un	1,00	2.750.000	2.750.000
16.6	Portón acceso peatonal 1,5x1,3 y 2 vehicular 3x1,3	m2	9,75	450.000	4.387.500
16.7	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 0,6x0,40, ver detalle de aberturas	un	3,00	172.000	516.000
16.8	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 1,20x1,15, ver detalle de aberturas	un	2,00	442.000	884.000
16.9	Reja de varillas metálicas en horizontal, con separación de 12 cm.p/ ventana de 1,50x1,15, ver detalle de aberturas	un	9,00	552.000	4.968.000
16.10	Reja de varillas metálicas en vertical, con separación de 5 cm.p/ puerta de 1,9x1,00, ver detalle de reja (Sector del compresor)	un	1,00	1.020.000	1.020.000
17	**Espejos**				
17.1	Espejo tipo float en sanitarios de 4 mm. (0,80x0,60)	un	4,00	320.000	1.280.000
18	**Instalación agua corriente**				
18.1	Cañería PVC 3/4"	ml	80,40	20.500	1.648.200
18.2	Cañería PVC 1/2"	ml	22,24	20.500	455.920
18.3	Llaves de paso 3/4"	un	1,00	127.250	127.250
18.4	Llaves de paso 1/2"	un	14,00	113.250	1.585.500
18.5	Canillas de patio de 1/2"	un	1,00	110.000	110.000
18.6	Tanque elevado con capacidad para 2000 lt. Estructura metálica, incluye excavación y zapatas. Acometida agua y accesorios (actualmente no cuenta con tanque elevado)	un	1,00	7.500.000	7.500.000
19	**Desague Cloacal**				
19.1	Cañería PVC 40	ml	17,61	21.500	378.615
19.2	Cañería PVC 50	ml	27,52	22.000	605.440
19.3	Cañería PVC 75	ml	13,63	31.500	429.345
19.4	Cañería PVC 100 Blanco interno y externo	ml	60,00	36.000	2.160.000
19.5	Desengrasador	un	1,00	85.000	85.000
19.6	Rejilla de piso sifonada de 15x15cm	un	12,00	85.000	1.020.000
19.7	Rejilla de piso de 10x10cm	un	1,00	85.000	85.000
19.8	Cámara inspección 0,40x0,40	un	11,00	260.000	2.860.000
19.9	Cámara inspección 0,60x0,60	un	1,00	350.000	350.000
19.10	Cámara séptica	un	1,00	1.800.000	1.800.000
19.11	Pozo absorbente	un	1,00	2.980.000	2.980.000
20	**Artefactos Sanitarios**				
20.1	Inodoro blanco cisterna de acople c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	950.000	1.900.000
20.2	Inodoro blanco cisterna alta c/ colocacion	un	1,00	7.500.000	7.500.000
20.3	Lavatorio mediano de empotrar con griferia c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	450.000	900.000
20.4	Lavatorio mediano con pedestal con griferia c/ colocacion	un	7,00	594.000	4.158.000
20.5	Barra acero inoxidable 1m (Para personas con capacidades diferentes)	un	4,00	320.000	1.280.000
20.6	Ducha Electrica tipo telefono para urgencias	un	1,00	590.000	590.000
20.7	Pileta lavar una bacha, con fregadero de marmolina de 1,00 mt.Incluye mamposteria de apoyo terminacion azulejada	un	1,00	1.200.000	1.200.000
20.8	Cortina vertical antillama, anti moho y antibacteriana, de colgar con estructura de acero inox., c/ ojillos y ganchos de acero inoxidable.	m2	4,20	1.200.000	5.040.000
20.9	Accesorios de losa	un	20,00	75.000	1.500.000
21	**Desague Pluvial**				
21.1	Canaleta moldurada desarrollo 0,40m., chapa No 24	ml	48,65	97.200	4.728.780
21.2	Canaleta limahoya chapa No 24	ml	8,48	129.800	1.100.704
21.3	Bajada externa chapa No 26	ml	21,70	97.200	2.109.240
21.4	Cañería PVC 100 marrón	ml	49,50	53.600	2.653.200
21.5	Cañería PVC 150 marrón	ml	41,86	80.400	3.365.544
21.6	Rejilla pluvial 030x030	un	7,00	227.000	1.589.000
22	**Instalación Eléctrica**				
22.1	Bocas de luces	bc	39,00	118.900	4.637.100
22.2	Bocas de tomas monofásico	bc	56,00	118.900	6.658.400
22.3	Bocas de ventilador de techo	bc	10,00	118.900	1.189.000
22.4	Bocas de tomas especiales	un	15,00	150.000	2.250.000
22.5	Linea para compresor	un	1,00	322.000	322.000
22.6	Linea para ducha	un	1,00	322.000	322.000
22.7	LInea para Aire acondicionado	un	8,00	322.000	2.576.000
22.8	Artefactos fluorescentes 1x20w	un	3,00	108.000	324.000
22.9	Artefactos fluorescentes 1x40w	un	12,00	125.000	1.500.000
22.10	Artefactos fluorescentes 2x40w	un	23,00	190.000	4.370.000
22.11	Ventilador de techo	un	10,00	480.000	4.800.000
22.12	Tablero principal trifásico compuesto de: 5 llaves termomagneticas Monof. 16A 24 llaves termomagneticas Monof. 25A 1 Llave de corte general 3x100A	un	1,00	2.600.000	2.600.000
22.13	Registro eléctrico	un	4,00	195.000	780.000
22.14	Pilastra de ladrillo común, revocado y pintado caño galv. De 2 1/2" , curva,crucetas,aisladores,cable de acometida, tapa registro y tablero con llave limitadora de carga (incluye los tramites de trifasicacion de la instalación)	un	1,00	2.500.000	2.500.000
22.15	Split tipo de pared, cap.18.000 BTU/H	un	3,00	3.150.000	9.450.000
22.16	Split tipo de pared, cap.12.000 BTU/H	un	5,00	2.610.000	13.050.000

USF "Puerto Paranambú"

PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Costo Unitario	Costo Total
22.17	Alimentación desde medidor al T.P: Alimentación subterránea tipo NYY de 25 mm2 y mallado a tierra y tensor unión con aislación	ml	33,00	115.000	3.795.000
23	**Instalación Prevención c/ Incendios**				
23.1	Extintor de 5kg. Tipo ABC	un	3,00	180.000	540.000
23.2	Cartel Luminoso de salidad de Emergencia	un	4,00	173.250	693.000
	Detector de Humo / Calor Autonomo	un	12,00	450.000	5.400.000
	Luces de Emergencia Tipo LED	un	9,00	120.000	1.080.000
	Luces de Emergencia Tipo Halogena	un	3,00	1.350.000	4.050.000
24	**Pinturas**				
24.1	Pared exterior texturada riscada	m2	31,00	68.000	2.108.000
24.2	Silicona para ladrillejos, previa limpieza	m2	144,98	21.000	3.044.580
24.3	Pintura al agua p/pared exterior, incl. enduido	m2	75,84	27.500	2.085.600
24.4	Pintura vinilica p/ pared interior	m2	539,00	33.500	18.056.500
24.5	Pintura sintetica p/aberturas de madera	m2	25,20	25.000	630.000
24.6	Pintura sintetica p/abertura metálica, previo tratamiento de antioxido	m2	25,92	25.000	648.000
24.7	Pintura sintetica p/reja metálica, previo tratamiento de antioxido	m2	58,96	25.000	1.474.000
24.8	Pintura sintetica para canaleta y bajada, metalica. Previo antioxido	ml	74,68	25.000	1.867.000
25	**Varios**				
25.1	Cartel identificador	un	1,00	1.600.000	1.600.000
25.2	Muralla de ladrillo común H=1,3 revocado (pintura al agua) con pilastra de 030 cada 2 m con cimiento, nivelación, aislacion,coronamiento sardinel laminado sobre H=1,30m.	ml	70,00	390.000	27.300.000
25.3	Cerco alambre tejido 2"x2"x16 y 1,80 de alto reforzado con 3 hiladas de alambre liso con poste de Ho de 2,40 m de altura y cabezal curvo c/3 hiladas de alambre de púa No 16. Incluye excavación, y cimiento de piedra bruta colocada de 0,30x0,50 mts	ml	220,00	160.000	35.200.000
25.4	Señaletica: Carteles de acrilico blanco de 3,2 mm, con letras de vinil autoadhesivo	un	16,00	45.000	720.000
25.5	Limpieza periódica y final de obra	m2	500,00	5.100	2.550.000
	Total (Faltante de ejecución)				**584.517.440**

	CASETA DE BASURAS				
	Trabajos preliminares				
	Replanteo y marcación	m2	10,35	6.000	62.100
	Movimiento de Tierra				
	Relleno apisonado H:0,30	m3	5,3	109.494	580.318
	Excavacion para cimiento corridoProf. 0,80	m3	7,9	33.380	263.702
	Cimiento				
	a- Cimiento de P.B.C. .Prof 0.80 x 0.45	m3	6	350.000	2.100.000
	Estructuras de Ho.Ao.				
	Encadenado inferior de 0.27 x 0.27 (muro 0,15)	ml	15,9	150.000	2.385.000
	Encadenado de 0,13 x 0,27 superior (muro 0,15)	ml	15,9	120.000	1.908.000
	Mamposterías:				
	Elevación de 0,15 ladrillos comunes	m2	51,6	110.000	5.676.000
	Envarillado de mamposteria Armada s/ abert y asiento de tirantes (2 var d/ 8 x 2 hil)	ml	23,7	26.500	628.050
	Aislación				
	a- Aislación asfáltica horizonlal de pared 0,15 (en "U") 1:3	ML	16,5	22.000	363.000
	Techo				
	Techo de chapas termoacústicas,trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco,con nucleo de poliuretano inyectado,espesor 50 mm,sobre estructura de perfileria metalica.	M2	15,8	370.000	5.846.000
	Revoques				
	Revoque de pared interior, 2 capas	M2	52	29.000	1.508.000
	Revoque de pared exterior, 2 capas c/ hidrófugo	M2	31	35.000	1.085.000
	Base de azulejos c/ hidrófugo	M2	37	33.900	1.254.300
	Contrapiso				
	Contrapiso de cascotes int.10 cm. sobre terreno natural	M2	9,3	40.100	372.930
	Contrapiso exterior de cascote 10 cm.sobre terreno natural para guardaobra con cordones laterales	M2	6,1	75.680	461.648
	Pisos				
	Porcelanato PI5 incluye carpeta y adhesivo	M2	9,3	202.000	1.878.600
	Alisada de cemento en guardaobra,ancho 0,40	M2	6,1	35.000	213.500
	Revestidos				
	a- Revestido de azulejos blancos 20 x20 cm h=2,10m.	M2	37	140.100	5.183.700
	Instalación de agua corriente				
	Caneria PVC 1/2"	UN	5	17.824	89.120
	Cañería PVC 3/4"	ML	10	19.912	199.120
	Llave de paso 3/4"	UN	1	113.308	113.308
	Llave de paso 1/2"	UN	1	100.730	100.730
	Canilla de patio 1/2" cromada pico manguera	UN	1	83.924	83.924
	Instalación de desague cloacal				
	Rejilla de piso 150x150x50mm (Incluye pintura de proteccion)	UN	2	1.020.000	2.040.000
	Cañeria PVC 50 mm	ML	5	20.000	100.000
	Cañeria PVC 100 mm interno blanco	ML	10	36.000	360.000
	Cañeria PVC 100 mm externo marrón	ML	10	36.717	367.170
	Registro de captacion de lixiviado con rejill rebatible 0,30 x 0,30 x 1,50	UN	2	780.000	1.560.000
	Cámara de Inspección 0,40 x 0,40	UN	1	260.000	260.000
	Artefactos sanitarios provisión y colocación				
	Provisión y colocacion pileta de lavar una bacha con pedestal y fregadero de marmolina con griferia.	UN	1	1.200.000	1.200.000

USF "Puerto Paranambú"

PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Costo Unitario	Costo Total
	Instalación de desague pluvial				
	Canaletas moldurada (chapa Nº 24, des 33)	ML	4,05	97.200	393.660
	Bajada externa (chapa Nº 26, des 33)	ML	3,5	97.200	340.200
	Registro de desague pluvial 0,30x0,30 c/ rejilla	UN	2	227.000	454.000
	Cañeria pvc 100 mm	ML	10	53.600	536.000
	Instalación electrica				
	Bocas de luces	Bcs	6	118.900	713.400
	Bocas de tomas	Bcs	3	118.900	356.700
	Artefactos fluorescentes de 2x40	UN	4	190.000	760.000
	Estractor Eolico y ducto de ventilacion	UN	2	350.000	700.000
	Tablero para la caseta 1 llave TM y llave de corte	UN	1	250.000	250.000
	Alimentacion externa desde el tablero principal al tablero secundario. Incluyen todos los materiales necesarios para el buen funcionamiento. Alimentacion subterranea tipo NYY de 25 mm2	ML	30	115.000	3.450.000
	Abertura metálica				
	g- Puerta de caseta con marco de chapa doblada,hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,80 x 2,10 con accesorio y cerradura	UN	2	1.120.000	2.240.000
	c- Abertura de aluminio con vidrio templado (Tela metalica) 1,20 x 0,40	UN	2	650.000	1.300.000
	Pinturas				
	a- Pintura de paredes interior al agua c/ enduido	M2	20,7	27.500	569.250
	b- Pintura de paredes exteriores al latex c/ enduido	M2	30,38	27.500	835.450
	c- Pintura de aberturas metálicas en sintético	M2	8,64	25.000	216.000
	d- Pintura de canaletas y bajadas pluviales en sintético	ML	7,55	25.000	188.750
	Varios				
	a- Limpieza de obra	UN	1	400.000	400.000
	Totem				
	a- INCLUYE: BASTIDOR METÁLICO DE CAÑOS. COLUMNA METÁLICA DE CHAPA NEGRA. REVESTIMIENTO CON ACM. CAJAS DE ACRILICO ADHESIVO IMPRESO. FUNDACIÓN DE HORMIGÓN. ILUMINACIÓN BACKLIGHT CON TUBOS Y MODULOS LEDS MEDIDAS: 1,00 X 4,80 X 0,45 M.(Ver detalle) MANO DE OBRA FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN TRASLADO A CADA UNIDAD	UN	1	25.500.000	25.500.000
	Placa de bronce puro				
	a- INCLUYE: Placa de bronce puro de 4 puntas de diamante Medidas: 35 x 45 cms - Peso Aproximado: 6,5 a 7.0 Kilogramos - Terminacion: Texto en alto relieve fondo negro	UN	1	4.500.000	4.500.000
	OBRAS EXTERIORES ANEXAS				
	Iluminación Exterior				
	Iluminación en Portico para cartel indicativo de la unidad	un	2	118.900	237.800
	Artefacto de Iluminación tipo Reflector con Brazo	un	2	490.000	980.000
	Obras exteriores				
	Empastado,preparacion de terreno,desmonte y /o nivelacion,compactacion y movimiento de tierra	m2	102	25.000	2.550.000
	Vereda,baldoson de canto rodado,incuye preparacion de terreno y contrapiso	m2	140	92.000	12.880.000
	Lavamanos exteriores				
	Lavatorio mediano con pedestal con griferia c/ colocacion p/adultos incluye agua corriente y cloacal	un	1	900.000	900.000
	Lavatorio pequeño con pedestal con griferia c/ colocacion p/niños incluye agua corriente y desague cloacal	un	1	680.000	680.000
	TOTAL ADICIONAL				**100.174.430**
	TOTAL GENERAL				**684.691.870**

22 (VEINTE Y DOS)

USF TACURUTY

PLANILLA BASE DE OBRA PARA OFERTAR

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**Preparación de obra**				
1.3	Cartel de obra	un.	1,00	1.500.000	1.500.000
1.4	Obrador	m2	30,00	170.000	5.100.000
1.5	Demolición y destronque de Arboles con retiro de malezas	un	3,00	500.000	1.500.000
1.6	Demolición de muro de cercado existente	m2	15,30	24.750	378.675
3	**Movimiento de tierra**				
3.1	Relleno apisonado H=0,30	m3	29,70	109.494	3.251.971
3.2	Relleno apisonado para acceso vehicular prom. H=0,4	m3	14,00	109.494	1.532.916
6	**Mampostería**				
6.1	Elevación 015 común	m2	54,00	110.000	5.940.000
6.2	Elevación 030 común	m2	10,00	198.000	1.980.000
6.3	Sardinel Laminado	ml	82,60	85.000	7.021.000
8	**Techos**				
8.1	Cubierta de chapa termoacústica , trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 50 mm, sobre estructura de perfileria metálica	m2	269,00	370.000	99.530.000
9	**Revoques**				
9.1	Pared interior dos capas	m2	445,00	29.000	12.905.000
9.2	Pared exterior con hidrófugo dos capas	m2	61,00	35.000	2.135.000
9.3	Pared exterior con buña con hidróf	m2	31,00	41.000	1.271.000
9.4	Pared base azulejos con hidrof	m2	308,46	33.900	10.456.794
10	**Contrapiso**				
10.1	Cascotes interior 10 cm terr natural	m2	131,00	40.100	5.253.100
10.2	Cascotes exterior 10 cm terr natural guarda obra y acceso peatonal con cordones laterales	m2	47,50	75.680	3.594.800
11	**Piso**				
11.1	Porcelanato PI 5, incluye carpeta y adhesivo incluyendo cochera	m2	193,00	202.000	38.986.000
11.2	Porcelanato PI 5 SSHH, incluye adhesivo	m2	11,63	202.000	2.349.260
11.3	Alisada cemento guarda obra, ancho 0,60 m.	m2	39,90	35.000	1.396.500
11.4	Acceso peatonal de canto rodado	m2	3,00	92.000	276.000
11.5	HoAo de 12 cm sobre lecho de cascotes con parrilla de varillas torsionadas cada 20 cm con junta de dilatacion, acceso vehicular.	m2	89,00	164.000	14.596.000
12	**Zócalo**				
12.1	Porcelanato PI 5, incluye adhesivo	ml	176,00	39.200	6.899.200
13	**Revestimiento**				
13.1	Con ladrillejos	m2	128,00	75.000	9.600.000
13.2	Azulejos blancos con guarda decorada de terminación SS HH. H= 2,10 m.	m2	50,82	140.100	7.119.882
13.3	Azulejos blancos con guarda decorada de terminación Urgencias. H= 2,10 m.	m2	27,70	140.100	3.880.770
13.4	Azulejos blancos con guarda decorada de terminación área espera y pasillos y consultoriosH=1,50 m.	m2	230,00	140.100	32.223.000
14	**Muebles Especiales**				
14.1	Mesada de granito sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable doble bacha de 040x0,40x0,40 **con una gritería frío pico móvil de sobreponer por cada bacha**, cerramiento inferior con puerta placa terminacion melaminica , estante interior y torre de cajonera en **odontología** (cajonera externa)**-urgencia-vacunacion y cocina**	ml	10,47	2.500.000	26.175.000
14.2	Mueble de admisión y farmacia : doble mesada de granito moldura pecho paloma con cristal de 6 mm Ver detalle	ml	2,00	1.500.000	3.000.000
15	**Aberturas de madera**				

23(veinte y tres)

15.1	a-Puerta Placa de 0,70 x 2,10 con marco de chapa doblada para pared de 0,15 y contramarco ,incluye herrajes y cerradura.	un	1,00	970.000	970.000
15.2	a-Puerta Placa de 0,80 x 2,10 con marco de chapa doblada para pared de 0,15 y contramarco ,incluye herrajes y cerradura.	un	1,00	1.050.000	1.050.000
15.3	P. Placa 1,00x2,10 corrediza marco 0.15 de chapa doblada , hoja placa y contramarco incluye herrajes y cerraduras	un	1,00	1.120.000	1.120.000
15.4	b- Puerta Placa de 0,90 x 2,10 con marco de chapa doblada para pared de 0,15 y contramarco ,incluye herrajes y cerradura	un	11,00	1.120.000	12.320.000
15.5	d- Puerta placa de 1,40 x 2,10 con marco de chapa doblada, doble hoja vaiven con visor y guarda camilla de 0,15.Contramarco ,incluye herrajes y cerradura.	un	1,00	1.840.000	1.840.000
16	**Aberturas metálicas**				
16.1	c- Ventana de aluminio color humo y Vidrio templado color ,tipo corrediza de 0,60 x 0,4 con accesorios.	un	3,00	430.000	1.290.000
16.2	b- Ventana de aluminio color humo y vidrio templado colorr , tipo corrediza de 1,20 x 1,15 con accesorios.	un	3,00	1.090.200	3.270.600
16.3	a- Ventana de aluminio color humo y vidrio templado color, tipo corrediza de 1,50 x 1,15 con accesorios.	un	9,00	1.362.750	12.264.750
16.4	Puerta de lavadero con marco de chapa doblada, hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,90x2,10, con accesorios	un	1,00	1.150.000	1.150.000
16.5	d- Puerta de acceso de abrir de 2 hojas de 1,20 x 2,10 de aluminio color humo y vidrio templado color con herrajes y cerraduras.	un	1,00	2.750.000	2.750.000
16.6	Portón acceso peatonal 1,5x1,3 y 2 vehicular 3x1,3	m2	9,75	300.000	2.925.000
16.7	Reja de varillas metálicas en horizontal, separación de 12 cm.p/ ventana de 0,6x0,40, ver detalle de aberturas	un	3,00	172.000	516.000
16.8	Reja de varillas metálicas en horizontal, separación de 12 cm.p/ ventana de 1,20x1,15, ver detalle de aberturas	un	3,00	442.000	1.326.000
16.9	Reja de varillas metálicas en horizontal, separación de 12 cm.p/ ventana de 1,50x1,15, ver detalle de aberturas	un	9,00	552.000	4.968.000
16.10	PR1 - Reja de varillas metálicas en vertical soldadas, separación de 5 cm.p/ puerta de 1,15x2,15, ver detalle de reja	un	1,00	1.020.000	1.020.000
17	**Espejos y vidrios**				
17.1	Espejo tipo float en sanitarios de 4 mm. (0,80x0,60)	un	4,00	289.085	1.156.340
18	**Instalación agua corriente**				
18.1	Cañeria PVC 3/4	ml.	38,25	19.912	761.634
18.2	Cañeria PVC 1/2	ml.	35,00	17.824	623.840
18.3	Llave de paso 3/4	un.	1,00	113.308	113.308
18.4	Llave de paso 1/2	un.	15,00	100.730	1.510.950
18.5	Canilla de patio de 1/2	un.	2,00	83.924	167.848
18.6	Tanque elevado de Fibra de vidrio con capacidad para 2000 Lt.Estructura Metalica,incluye excavación y base ,acometida de agua y accesorios.	un.	1,00	5.000.000	5.000.000
19	**Desagüe cloacal**				
19.1	Cañeria PVC 40 mm	ml.	20,00	18.894	377.880
19.2	Cañeria PVC 50 mm	ml.	30,00	19.403	582.090
19.3	Cañeria PVC 75 mm	ml.	18,50	27.805	514.393
19.4	Cañeria PVC 100 mm Blanco -Interno y Externo	ml.	64,80	36.000	2.332.800
19.5	Desengrasador	un	1,00	85.000	85.000
19.6	Rejilla de Piso Sifonada 15 x 15	un.	12,00	85.000	1.020.000
19.7	Rejilla de Piso 10 x 10	un.	1,00	85.000	85.000
19.8	Camara de Inspección 0,40 x 0,40	un.	10,00	260.000	2.600.000
19.9	Camara de Inspección 0,60 x 0,60	un.	1,00	350.000	350.000
19.10	Camara Septica	un.	1,00	1.800.000	1.800.000
19.11	Pozo Adsorbente	un.	1,00	2.980.000	2.980.000
20	**Artefactos Sanitarios**				
20.1	Inodoro blanco cisterna de acople c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	950.000	1.900.000
20.2	Inodoro blanco cisterna alta c/ colocacion	un	1,00	750.000	750.000
20.3	Lavatorio mediano de empotrar c griferia/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	450.000	900.000
20.4	Lavatorio mediano con pedestal con grifería c/ colocacion	un	6,00	594.000	3.564.000
20.5	Barra acero inoxidable 1m (Para personas con capacidades diferentes)	un	4,00	320.000	1.280.000
20.6	Ducha Electrica tipo telefono para urgencias	un	1,00	590.000	590.000
20.7	Pileta lavar una bacha, con fregadero de marmolina con griferia de 1,00 mt.Incluye mampostería de apoyo terminacion azulejada	un	1,00	1.200.000	1.200.000
20.8	Cortina vertical antillama, anti moho y antibacteriana, de colgar con estructura de acero inox., c/ ojillos y ganchos de acero inoxidable.	m2	4,20	1.200.000	5.040.000
20.9	Accesorios de losa	un	14,00	75.000	1.050.000
21	**Desagüe Pluvial**				
21,1	Canaleta moldurada desarrollo 0,40 Nº 24	ml	46,00	97.200	4.471.200
21,1	Canaleta limahoya, desarrollo 0,60 chapa Nº 24	ml	8,48	125.887	1.067.522
21,1	Bajada externa chapa No 26 - desarrollo 0,40	ml	24,00	97.200	2.332.800
21,1	Cañería PVC 100 marrón	ml	55,00	53.600	2.948.000
21,1	Cañería PVC 150 marrón	ml	36,00	60.000	2.160.000
21,1	Rejilla pluvial 030x030	un	9,00	227.000	2.043.000
22	**Instalación Eléctrica**				
22.1	Bocas de luces	bc	36,00	118.900	4.280.400
22.2	Bocas de tomas monofásico	bc	29,00	118.900	3.448.100
22.3	Bocas de ventilador de techo	bc	10,00	118.900	1.189.000
22.4	Bocas de tomas especiales	un	12,00	150.000	1.800.000
22.5	Línea para compresor	un	1,00	322.000	322.000
22.6	Línea para ducha	un	1,00	322.000	322.000
22.7	Línea para Aire acondicionado	un	8,00	322.000	2.576.000
22.8	Artefactos fluorescentes 1x20w	un	10,00	108.000	1.080.000
22.9	Artefactos fluorescentes 1x40w	un	9,00	125.000	1.125.000
22.10	Artefactos fluorescentes 2x40w	un	17,00	190.000	3.230.000
22.11	Ventilador de techo	un	10,00	480.000	4.800.000
22.12	Tablero principal trifásico compuesto de: 8 llaves termomagneticas Monof. 16A, 16 llaves termomagneticas Monf. 25 A, 1 llave de corte general 3 x 100A	un	1,00	2.600.000	2.600.000

24 (VEINTE Y CUATRO)

22.13	Registro eléctrico con tapa de registro	un	9,00	195.000	1.755.000
22.14,	Acometida: Pilastra de ladrillo común, revocado y pintado caño galv. De 2 1/2" , curva,crucetas,aisladores,cable de acometida, tapa registro y tablero con llave limitadora de carga (incluye los tramites de trifasicacion de la instalación)	un	1,00	2.500.000	2.500.000
22.15	Split tipo de pared, cap.18.000 BTU/H- F/C	un	3,00	3.150.000	9.450.000
22.16	Split tipo de pared, cap.12.000 BTU/H-F/C	un	5,00	2.610.000	13.050.000
22.17	Alimentación desde medidor al T.P: Alimentación subterránea tipo NYY de 25 mm2 y mallado a tierra y tensor unión con aislación	ml	34,00	115.000	3.910.000
22.18	Montaje y conexccion de equipo de TV	un	1,00	120.000	120.000
23	**Instalación de Prevención Contra Incendio**				
23.1	Extintor de 5 Kg.Tipo ABC	un.	3,00	180.000	540.000
23.2	Cartel Luminoso de Salida de Emergencia	un.	4,00	173.250	693.000
23.3	Detector de Humo/Calor Autonomo	un.	12,00	450.000	5.400.000
23.4	Luces de Emergencia Tipo LED	un.	9,00	120.000	1.080.000
23.5	Luces de Emergencia Tipo Halogena	un.	3,00	1.350.000	4.050.000
24	**Pinturas**				
24.1	Pared exterior al agua,incluye enduido	m2	79,50	27.500	2.186.250
24.2	Pared exterior texturada riscada	m2	31,00	68.000	2.108.000
24.3	Ladrillejos con silicona, previa limpieza	m2	128,00	21.000	2.688.000
24.4	Pared interior vinilica con enduido	m2	430,37	33.500	14.417.395
24.5	Abertura madera sintético	m2	66,65	25.000	1.666.250
24.6	Abertura metálica sintético previo tratamiento de antioxido	m2	23,28	25.000	582.000
24.7	Rejas metalicas sinteticas previo tratamiento antioxido	m2	45,72	25.000	1.143.000
24.8	Canaleta y bajada sintético	ml	84,00	25.000	2.100.000
25	**Varios**				
25.1	Cartel identificador	un	1,00	1.600.000	1.600.000
25.2	Muralla de ladrillo común H=1,3 revocado (pintura al agua) con pilastra de 030 cada 2 m con cimiento, nivelación, aislacion,coronamiento sardinel laminado sobre H=1.30	ml	50,00	390.000	19.500.000
25.3	Cerco alambre tejido 2"x2"x16 y 1,80 de alto reforzado con 3 hiladas de alambre liso con poste de Ho de 2,40 m de altura y cabezal curvo c/3 hiladas de alambre de púa No 16. Incluye excavación, y cimiento de piedra bruta colocada de 0,30x0,50 mts	ml	92,00	160.000	14.720.000
25.4	Señaletica: Carteles de acrilico blanco de 3,2 mm, con letras de vinil autoadhesivo	un	24,00	45.000	1.080.000
25.5	Limpieza periódica y final de obra	m2	223,00	5.100	1.137.300
				TOTAL	**546.238.517**
	TOTAL ADICIONAL				**98.944.430**
	TOTAL GENERAL				**645.182.947**

25 (veinte y cinco

USF. BARRIAL

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Precio Unitario	Precio total
	Planilla base Obra para ofertar				
1	**Trabajos preliminares**				
1.1	Obrador	m2	30,00	170.000	5.100.000
1.2	Cartel de Obra	un	1,00	1.500.000	1.500.000
2	**Reparacion de USF existente:**				
2.1	Reparacion de pisos, revoque, goteras en techo, azulejos etc. Y pintura en gral.	GL	1,00	8.000.000	8.000.000
3	**Movimiento de tierra**				
3.1	Relleno apisonado H=0,30	m3	57,75	109.454	6.320.969
5	**Estructuras Ho.Ao**				
5.3	Encadenado de 0.13x0,27 superior (muro 0.15)	ml	30,00	120.000	3.600.000
6	**Mampostería**				
6.1	Elevación 015 común	m2	8,96	110.000	985.600
6.2	Elevación 030 común	m2	6,14	198.000	1.215.720
6.3	Sardinel Laminado	ml	12,84	85.000	1.091.400
8	**Techos**				
8.1	Techo de chapas termoacústicas autoportantes, correas metálicas para limahoyas. Chapas trapezoidales + Poliuretano inyectado + chapa lisa; prepintada en blanco.Espesor 50 mm	m2	287,16	370.000	106.249.200
9	**Revoques**				
9.1	A dos capas p/ pared interior	m2	816,56	29.000	23.680.240
9.2	A dos capas p/pared exterior con hidrófugo	m2	69,70	35.000	2.439.500
9.3	Revoque con Buña en pared exterior, con hidrófugo	m2	31,00	41.000	1.271.000
9.4	Base para azulejos con hidrofugo	m2	79,55	33.900	2.696.745
10	**Contrapiso**				
10.1	Cascotes interior 10 cm sobre terreno natural	m2	224,20	40.100	8.990.420
10.1	Cascotes exterior 10 cm terr natural guarda obra y acceso peatonal con cordones laterales	m2	59,27	75.680	4.485.554
11	**Piso**				
11.1	Porcelanato PI 5, incluye carpeta y adhesivo. La cantidad incluyen cochera	m2	212,52	202.000	42.929.040
11.2	Porcelanato PI 5 SSHH. incluye adhesivo	m2	11,68	202.000	2.359.360
11.3	Alisada cemento en guarda obra, ancho 0,80cm.	m2	46,98	35.000	1.644.300
11.4	Acceso peatonal de canto rodado in situ	m2	12,29	92.000	1.130.680
11.5	HoAo de 12 cm sobre lecho de cascotes con parrilla de varillas torsionadas cada 20 cm con junta de dilatacion, acceso vehicular.	m2	75,80	164.000	12.431.200
12	**Zócalo**				
12.1	Porcelanato PI 5, incluye adhesivo	ml	194,05	39.200	7.606.760

26 (veinte y seis)

USF. BARRIAL

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Precio Unitario	Precio total
13	**Revestimiento**				
13.1	Con ladrillejos laminados de primera	m2	116,74	75.000	8.755.500
13.2	Azulejos blancos con guarda de terminación SS HH. H= 2,10 m.	m2	51,87	140.100	7.266.987
13.3	Azulejos blancos de 20x20 cm, áreas humedas con guarda de terminación H=1,60 m.	m2	24,48	140.100	3.429.648
14	**Muebles Especiales**				
14.1	Mueble fijo en odontologia, urgencia-vacunacion y cocina. Mesada de granito sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable doble bacha de 040x0,40x0,40 con gritería frío pico móvil de sobreponer (para cada bacha), cerramiento inferior con puerta placa terminacion melaminica , estante interior y torre de cajonera externa.	ml	10,59	2.500.000	26.475.000
14.2	Mueble de admisión y farmacia : doble mesada de granito moldura pecho paloma con cristal de 6 mm Ver detalle	ml	2,00	1.500.000	3.000.000
15	**Aberturas de madera**				
15.1	P. Placa 0,70x2,10 con marco de chapa doblada para pared de 0,15 y contramarco, hoja placa y contramarco con herrajes y cerradura incluido.	un	1,00	970.000	970.000
15.2	P. Placa 0,80 x 2,10 con marco de chapa doblada para pared de 0,15 y contramarco, hoja placa y contramarco con herrajes y cerradura incluido.	un	1,00	1.120.000	1.120.000
15.3	P. Placa 0,90 x 2,10 con marco de chapa doblada para pared de 0,30y contramarco, hoja placa y contramarco con herrajes y cerradura incluido.	un	4,00	1.250.000	5.000.000
15.4	P. Placa 0,90 x 2,10 con marco de chapa doblada para pared de 0,15 y contramarco, hoja placa y contramarco con herrajes y cerradura incluido.	un	7,00	1.120.000	7.840.000
15.5	P. Placa 1,40 x 2,10 doble hoja vaivén c/ mirilla y guarda camilla ,con marco de chapa doblada para pared de 030 y contramarco, con herrajes y cerraduras incluido.	un	1,00	1.840.000	1.840.000
16	**Aberturas metálicas**				
16.1	Ventana de aluminio con vidrio templado color humo tipo corrediza 6mm de espesor - de 0,60 x 0,40 con accesorios	un	3,00	430.000	1.290.000
16.2	Ventana de aluminio con vidrio templado color humo 6 mm de espesortipo corrediza, de 1,20 x 1,15 con accesorios	un	2,00	1.090.200	2.180.400
16.3	Ventana de aluminio con vidrio templado color humo 6 mm de espesor - tipo corrediza, de 1,50x1,15, con accesorios	un	11,00	1.362.750	14.990.250
16.4	Puerta de lavadero con marco de chapa doblada, hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,90x2,10, con accesorios y cerraduras	un	1,00	1.363.772	1.363.772
16.5	Puerta de acceso de abrir de 2 hojas de 1,20 x 2,10, de aluminio y vidrio templado color humo de 6 mm de espesor incluye accesorios y cerraduras (según detalle en planos)	un	1,00	2.750.000	2.750.000
16.6	Portón acceso peatonal 1,50 x1,30 y 2 vehicular 3,00 x 1,30 incluye herrajes y pasadores	m2	9,75	300.000	2.925.000
16.7	Reja de varillas metálicas en horizontal,soldadas al marco separación de 12 cm.p/ ventana de 0,6x0,40, ver detalle de aberturas	un	3,00	172.000	516.000
16.8	Reja de varillas metálicas en horizontal,soldadas al marco separación de 12 cm.p/ ventana de 1,20x1,15, ver detalle de aberturas	un	2,00	442.000	884.000
16.9	Reja de varillas metálicas en horizontal soldadas al marco, separación de 12 cm.p/ ventana de 1,50x1,15, ver detalle de aberturas	un	11,00	552.000	6.072.000
16.10	Reja de varillas metálicas en vertical soldadas, separación de 5 cm.p/ puerta de 1,15 x 2,10, ver detalle de reja	un	1,00	1.020.000	1.020.000
17	**Espejos y vidrios**				
17.1	Espejo tipo float en sanitarios de 4 mm. (0,80x0,60)	un	3,00	320.000	960.000
18	**Instalación agua corriente**				
18.1	Cañería PVC 3/4"	ml	45,54	19.912	906.792
18.2	Cañería PVC 1/2"	ml	23,61	17.824	420.825
18.3	Llaves de paso 3/4"	un	1,00	113.308	113.308
18.4	Llaves de paso 1/2"	un	13,00	100.730	1.309.490
18.5	Canillas de patio de 1/2"	un	2,00	83.924	167.848
18.6	Tanque elevado de fibra de vidrio con capacidad para 2000 lt. Estructura metálica, incluye excavación y base, acometida agua y accesorios Este rubro incluye la provisión e instalación del tanque como su estructura, motor, sistema de bombeo, instalación eléctrica y los accesorios como: cañerías de subida, de bajada, escalera, tapas, etc., y pintura sintética de la estructura.	un	1,00	5.000.000	5.000.000

USF. BARRIAL

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Precio Unitario	Precio total
19	**Desagüe cloacal**				
19.1	Cañería PVC 40	ml	15,70	18.894	296.636
19.2	Cañería PVC 50	ml	2,40	19.403	46.567
19.3	Cañería PVC 75	ml	14,45	27.805	401.782
19.4	Cañería PVC 100 Blanco interno y externo	ml	51,34	36.000	1.848.240
19.5	Desengrasador	un	1,00	85.000	85.000
19.6	Rejilla de piso sifonada 15x15	un	11,00	85.000	935.000
19.7	Rejilla de piso 10x10	un	1,00	85.000	85.000
19.8	Cámara inspección 040x040	un	10,00	260.000	2.600.000
19.9	Cámara inspección 060x060	un	1,00	350.000	350.000
19.10	Cámara séptica	un	1,00	1.800.000	1.800.000
19.11	Pozo absorbente	un	1,00	2.980.000	2.980.000
20	**Artefactos Sanitarios**				
20.1	Inodoro blanco cisterna de acople c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	950.000	1.900.000
20.2	Inodoro blanco cisterna alta c/ colocacion	un	1,00	750.000	750.000
20.3	Lavatorio mediano de empotrar c/ colocacion (Sanitario para personas con capacidades diferentes)	un	2,00	450.000	900.000
20.4	Lavatorio mediano con pedestal con grifería c/ colocacion	un	6,00	594.000	3.564.000
20.5	Barra acero inoxidable 1m (Para personas con capacidades diferentes)	un	4,00	320.000	1.280.000
20.6	Ducha Electrica tipo telefono para urgencias	un	1,00	590.000	590.000
20.7	Pileta lavar una bacha, con fregadero de marmolina de 1,00 mt.Incluye mampostería de apoyo terminacion azulejada	un	1,00	1.200.000	1.200.000
20.8	Cortina vertical antillama, anti moho y antibacteriana, de colgar con estructura de acero inox., c/ ojillos y ganchos de acero inoxidable.	m2	4,20	1.200.000	5.040.000
20.9	Accesorios de losa	un	14,00	75.000	1.050.000
21	**Desague Pluvial**				
21.1	Canaleta moldurada desarrollo 0,40 Nº 24	ml	40,50	97.200	3.936.600
21.2	Canaleta limahoya, desarrollo 0,60 chapa Nº 24	ml	8,48	125.887	1.067.522
21.3	Bajada externa chapa No 26 - desarrollo 0,40	ml	19,60	97.200	1.905.120
21.4	Cañería PVC 100 marrón	ml	43,24	53.600	2.317.664
21.5	Cañería PVC 150 marrón	ml	18,00	60.000	1.080.000
21.6	Rejilla pluvial 030x030	un	9,00	227.000	2.043.000
22	**Instalación Eléctrica**				
22.1	Bocas de luces	bc	36,00	118.900	4.280.400
22.2	Bocas de tomas monofásico	bc	29,00	118.900	3.448.100
22.3	Bocas de ventilador de techo	bc	10,00	118.900	1.189.000
22.4	Bocas de tomas especiales	un	13,00	150.000	1.950.000
22.5	Línea para compresor	un	1,00	322.000	322.000
22.6	Línea para ducha	un	1,00	322.000	322.000
22.7	LInea para Aire acondicionado	un	8,00	322.000	2.576.000
22.8	Artefactos fluorescentes 1x20w	un	4,00	108.000	432.000
22.9	Artefactos fluorescentes 1x40w	un	11,00	125.000	1.375.000
22.10	Artefactos fluorescentes 2x40w	un	21,00	190.000	3.990.000
22.11	Ventilador de techo	un	10,00	480.000	4.800.000
22.12	Tablero principal trifásico compuesto de: 8 llaves termomagneticas Monof. 16A, 16 llaves termomagneticas Monf. 25 A, 1 llave de corte general 3 x 100A	un	1,00	2.600.000	2.600.000
22.13	Registro eléctricocon tapa de registro	un	9,00	195.000	1.755.000
22.14	Acometida: Pilastra de ladrillo común, revocado y pintado caño galv. De 2 1/2" , curva,crucetas,aisladores,cable de acometida, tapa registro y tablero con llave limitadora de carga (incluye los tramites de trifasicacion de la instalación)	un	1,00	2.500.000	2.500.000
22.15	Split tipo de pared, cap.18.000 BTU/H- F/C	un	3,00	3.150.000	9.450.000
22.16	Split tipo de pared, cap.12.000 BTU/H-F/C	un	5,00	2.610.000	13.050.000
22.17	Alimentación desde medidor al T.P: Alimentación subterránea tipo NYY de 25 mm2 y mallado a tierra y tensor unión con aislación	ml	15,30	115.000	1.759.500
22.18	Montaje y conexccion de equipo de TV	un	1,00	120.000	120.000
23	**Instalación Prevencion Contra Incendio**				
23.1	Extintor de 5kg. Tipo ABC	un	2,00	180.000	360.000
23.2	Cartel Luminoso de salidad de Emergencia	un	4,00	173.250	693.000
23.3	Detector de humo/calor autonomo	un	12,00	450.000	5.400.000
23.4	Luces de Emergencia tipo LED	un	9,00	120.000	1.080.000
23.5	Luces de Emergencia tipo Halogena	un	3,00	1.350.000	4.050.000

28 (VEINTE Y OCHO)

USF. BARRIAL

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Precio Unitario	Precio total
24	**Pinturas**				
24.1	Pared exterior texturada riscada	m2	31,00	68.000	2.108.000
24.2	Silicona para ladrillejos, previa limpieza	m2	116,74	21.000	2.451.540
24.3	Pintura al agua p/pared exterior, incl. enduido	m2	69,70	27.500	1.916.750
24.4	Pintura vinilica p/ pared interior con enduido	m2	816,56	33.500	27.354.760
24.5	Pintura sintetica p/aberturas de madera	m2	68,40	25.000	1.710.000
24.6	Pintura sintetica p/abertura metálica, previo tratamiento de antioxido	m2	59,38	25.000	1.484.500
24.7	Pintura sintetica p/reja metálica, previo tratamiento de antioxido	m2	64,04	25.000	1.601.000
24.8	Canaletas y bajadas al sintético, previo tratamiento antioxido	ml	68,58	25.000	1.714.500
25	**Varios**				
25.1	Cartel identificador de 5,50 x 0,80	un	1,00	1.600.000	1.600.000
25.2	Muralla de ladrillo común H=1,3 revocado (pintura al agua) con pilastra de 0,30 con cimiento, nivelación, aislacion,coronamiento sardinel laminado sobre H=1.30	ml	27,53	390.000	10.736.700
25.3	Cerco alambre tejido 2"x2"x16 y 1,80 de alto reforzado con 3 hiladas de alambre liso con poste de Ho de 2,40 m de altura y cabezal curvo c/3 hiladas de alambre de púa No 16. Incluye excavación, y cimiento de piedra bruta colocada de 0,30x0,50 mts	ml	304,10	160.000	48.656.000
25.4	Señaletica: Carteles de acrilico blanco de 3,2 mm, con letras de vinil autoadhesivo (Urgencia,odontologia y vacunacion señaletica por cada bacha :instrumentales y lavamavos)	un	22,00	45.000	990.000
25,5	Limpieza periódica y final de obra(incluye limpieza esecializada para entrega de obra)	m2	500,00	5.100	2.550.000

Total Planilla base Obra

566.722.388

	CASETA DE BASURAS				
1	**Trabajos preliminares**				
1.1	Replanteo y marcación	M2	10,35	6.000	62.100
3	**Movimiento de Tierra**				
3.1	Relleno apisonado H:0,30	M3	5,30	109.494	580.318
3.2	Excavacion para cimiento corridoProf. 0,80	M3	7,90	33.380	263.702
4	**Cimiento**				
4.1	a- Cimiento de P.B.C. .Prof 0.80 x 0.45	M3	6,00	350.000	2.100.000
5	**Estructuras de Ho.Ao.**				
5.1	Encadenado inferior de 0.27 x 0.27 (muro 0,15)	ML	15,90	150.000	2.385.000
5.3	Encadenado de 0,13 x 0,27 superior (muro 0,15)	ML	15,90	120.000	1.908.000
6	**Mamposterías:**				
6.1	Elevación de 0,15 ladrillos comunes	M2	51,60	110.000	5.676.000
6.4	Envarillado de mamposteria Armada s/ abert y asiento de tirantes (2 var d/ 8 x 2 hil)	ML	23,70	26.500	628.050
7	**Aislación**				
7.1	a- Aislación asfáltica horizonlal de pared 0,15 (en "U") 1:3	ML	16,50	22.000	363.000
8	**Techo**				
8.1	Techo de chapas termoacústicas,trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco,con nucleo de poliuretano inyectado,espesor 50 mm,sobre estructura de perfileria metalica.	M2	15,80	370.000	5.846.000
9	**Revoques**				
9.1	Revoque de pared interior, 2 capas	M2	52,00	29.000	1.508.000
9.2	Revoque de pared exterior, 2 capas c/ hidrófugo	M2	31,00	35.000	1.085.000
9.4	Base de azulejos c/ hidrófugo	M2	37,00	33.900	1.254.300
10	**Contrapiso**				
10.1	Contrapiso de cascotes int.10 cm. sobre terreno natural	M2	9,30	40.100	372.930
10.1	Contrapiso exterior de cascote 10 cm.sobre terreno natural para guardaobra con cordones laterales	M2	6,10	75.680	461.648
11	**Pisos**				
11.1	Porcelanato PI5 incluye carpeta y adhesivo	M2	9,30	202.000	1.878.600
11.3	Alisada de cemento en guardaobra,ancho 0,40	M2	6,10	35.000	213.500
13	**Revestidos**				
13.2	a- Revestido de azulejos blancos 20 x20 cm h=2,10m.	M2	37,00	140.100	5.183.700
16	**Abertura metálica**				
16.3	c- Abertura de aluminio co vidrio tempado color humo 1,20 x 0,40 (incluir Tela metalica)	UN	2,00	650.000	1.300.000
16.4	Puerta de lavadero con marco de chapa doblada, hoja de chapa plegada con contramarco metalico de 0,90 x2,10, con accesorios y cerraduras	un	1,00	1.120.000	1.120.000
18	**Instalación de agua corriente**				
18.1	Caneria PVC 1/2"	UN	5,00	17.824	89.120
18.2	Cañeria PVC 3/4"	ML	10,00	19.912	199.120
18.3	Llave de paso 3/4"	UN	1,00	113.308	113.308
18.4	Llave de paso 1/2"	UN	1,00	100.730	100.730
18.5	Canilla de patio 1/2" cromada pico manguera	UN	1,00	83.924	83.924

USF. BARRIAL

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad que falta ejecutar de la planilla contractual	Precio Unitario	Precio total
19	**Instalación de desague cloacal**				
19.6	Rejilla de piso 150x150x50mm (Incluye pintura de proteccion)	UN	2,00	1.020.000	2.040.000
19.2	Cañeria PVC 50 mm	ML	5,00	20.000	100.000
19.4	Cañeria PVC 100 mm interno blanco	ML	10,00	36.000	360.000
19.4	Cañeria PVC 100 mm externo marrón	ML	10,00	36.717	367.170
19	Registro de captacion de lixiviado con rejill rebatible 0,30 x 0,30 x 1,50	UN	2,00	780.000	1.560.000
19,8	Cámara de Inspección 0,40 x 0,40	UN	1,00	260.000	260.000
20	**Artefactos sanitarios provisión y colocación**				
20.7	Provisión y colocacion pileta de lavar una bacha con pedestal y fregadero de marmolina con griferia.	UN	1,00	1.200.000	1.200.000
21	**Instalación de desague pluvial**				
21.1	Canaletas moldurada (chapa Nº 24, des 40)	ML	4,05	97.200	393.660
21.3	Bajada externa (chapa Nº 26, des 40)	ML	3,50	97.200	340.200
21.6	Registro de desague pluvial 0,30x0,30 c/ rejilla	UN	2,00	227.000	454.000
21.4	Cañeria pvc 100 mm marron	ML	10,00	53.600	536.000
22	**Instalación electrica**				
22.1	Bocas de luces	Bcs	6,00	118.900	713.400
22.2	Bocas de tomas	Bcs	3,00	118.900	356.700
22.8	Artefactos fluorescentes de 2x40	UN	4,00	190.000	760.000
22	Estractor Eolico y ducto de ventilacion	UN	2,00	350.000	700.000
22.12	Tablero para la caseta 1 llave TM y llave de corte	UN	1,00	250.000	250.000
22.14	Alimentacion externa desde el tablero principal al tablero secundario. Incluyen todos los materiales necesarios para el buen funcionamiento. Alimentacion subterranea tipo NYY de 25 mm2	ML	30,00	115.000	3.450.000
24	**Pinturas**				
24.3	a- Pintura de paredes interior al agua c/ enduido	M2	20,70	27.500	569.250
24.3	b- Pintura de paredes exteriores al latex c/ enduido	M2	30,38	27.500	835.450
24.6	c- Pintura de aberturas metálicas en sintético	M2	8,64	25.000	216.000
24.8	d- Pintura de canaletas y bajadas pluviales en sintético	ML	7,55	25.000	188.750
25	**Varios**				
25.5	Limpieza periódica y final de obra (incluye limpieza esecializada para entrega de obra)	UN	1,00	400.000	400.000
25.6	**Totem** Incluye: Bastidor metálico de caños, columna metálica de chapa negra. revestimiento con ACM. cajas de acrilico, adhesivo impreso, fundación de hormigón. Iluminación Backlight con tubos y módulos leds - medidas: 1,00 x 4,80 x 0,45 m. (ver detalle) mano de obra fabricación y colocación, traslado a cada unidad."	UN	1,00	25.500.000	25.500.000
25.7	**Placa de bronce puro.** Incluye: Placa de bronce puro de 4 puntas de diamante Medidas: 35 x 45 cms - Peso Aproximado: 6,5 a 7.0 Kilogramos - Terminacion: Texto en alto relieve fondo negro	UN	1,00	4.500.000	4.500.000
26	**OBRAS EXTERIORES ANEXAS**				
	Iluminacion exterior				
26	Bocas de Luces en portico de acceso	un	2,00	118.900	237.800
26	Artefactos de iluminacion tipo reflextores incluye brazos	un	2,00	490.000	980.000
26.1	EMPASTADO: preparacion de terreno, desmonte y/o nivelacion, compactacion y movimiento de tierra	m2	215,00	25.000	5.375.000
26.2	VEREDA (2 MTRS DE ANCHO X 27,53 MTRS) Baldoson de canto rodado incluye preparacion de terreno y contrapiso	m2	55,10	92.000	5.069.200
27	**INSTALACON anexas**				
27.1	Lavatorio mediano con pedestal con griferia c/ colocacion p/adultos incluye agua corriente y cloaca!	un	1,00	594.000	594.000
27.2	Lavatorio pequeño con pedestal con griferia c/ colocacion p/niños incluye agua corriente y cloacao	un	1,00	594.000	594.000
	Total Caseta de basuras - Varios y obras exteriores anexas				93.676.630
	TOTAL GENERAL				660.399.018

30 (treinta)

DICTAMEN ADQUISICIONES UGP N° 11/2020
PRECIOS REFERENCIALES

Que, en atención a la Resolución DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, y además aprueba la guía para la elaboración de Precios Referenciales, se informa:

Que, la convocatoria a **Comparación de Precios N° 02/2020 "Ejecución y/o Rehabilitación de obras civiles de Unidades de Salud Familiar de Alto Paraná, San Pedro Norte y San Pedro Sur" – ID N° 386.317**, se lleva a cabo en el marco del Programa de Desarrollo Infantil Temprano - Préstamo N° 2667/OC-PR, financiado por el Banco Interamericano de Desarrollo.

Que las **Políticas para la Adquisición de Bienes y Obras financiadas por el Banco Interamericano de Desarrollo GN-2349-9, la sección II. Licitación Pública Internacional, título PRECIOS, numeral** 2.23, expresa: "A los oferentes de contratos de obras se les pedirá que coticen precios unitarios o precios globales para la ejecución de las obras, y dichos precios deben incluir todos los derechos, impuestos y otros gravámenes. A los oferentes se les permitirá obtener todos los insumos (excepto la mano de obra no calificada) de cualquier fuente elegible, de modo que puedan presentar ofertas más competitivas".

Que el precio referencial a ser utilizado ha sido calculado de acuerdo a las estimaciones de la Dirección General de Recursos Físicos y Tecnológicos/MSPYBS y la Coordinación de Infraestructura del Programa DIT, en base a experiencias anteriores de ejecución de obras civiles con ID N° 331.991, 355834, 355835, 355836 y 355837.

Que, la metodología aplicada se enmarca a lo establecido en el Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020, que en lo pertinente dice: *"Método para la Elaboración de Precios Referenciales: • Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: 1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. 2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado, 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. • Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia. • A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados".*

Se cuenta con la experiencia de procesos anteriores en cuanto a la construcción de unidades de salud familiar según detalle:

Lourdes D. Ortiz Cuellar
Especialista en Adquisiciones

Llamado	Cantidad de USF	Monto total adjudicado - Gs. IVA Incluido	Costo Promedio de adjudicación por USF - Gs. IVA Incluido
Ejecución y/o Rehabilitación de Obras en Alto Paraná, Central, Concepción, Itapua y San Pedro - ID N° 331991	17	7.977.008.545	469.235.797
Ejecución y/o Rehabilitación de Obras Civiles de Unidades de Salud Familiar de Alto Parana y Caaguazu - ID N° 355834	20	14.429.527.171	721.476.359
Ejecución y/o Rehabilitación de Obras Civiles de Unidades de Salud Familiar de San Pedro Sur - ID N° 355835	21	12.156.155.209	578.864.534
Ejecución y/o Rehabilitación de Obras Civiles de unidades de Salud Familiar de Concepción ID - N° 355836	10	6.033.869.358	603.386.936
Ejecución y/o Rehabilitación de Obras Civiles de unidades de Salud Familiar de San Pedro Norte - ID N° 355837	9	4.705.117.691	522.790.855

Cabe mencionar que en los precios adjudicados tomados como referenciales (mencionados en cuadro anterior) no se incluyen: el Proyecto ejecutivo (plano, planilla, etc.), un bloque principal y caseta de residuos y estacionamiento ambulancia (ver planilla de computo métrico).

Que para el presente proceso se incluye servicios relacionados al Ejecución y/o Rehabilitación de obras civiles de 5 Unidades de Salud Familiar incluyendo obras exteriores que detallan a continuación:

Nombre del Servicio de Salud	Bloque principal	Obras exteriores	Costo Total por USF en Gs.
NUEVA FORTUNA	586.662.001	101.170.180	687.832.181
SANTA LUCÍA	501.185.786	96.194.430	597.380.216
PTO. PARANAMBU	584.517.440	100.174.430	684.691.870
BARRIAL	566.722.388	93.676.630	660.399.018
TACURUTY - SPS	546.238.517	98.944.430	645.182.947

Por tanto, con base a lo expuesto, esta Coordinación concluye que el precio promedio establecido en el presente proceso se adecua a lo establecido en el Art. 2° de la Resolución DNCP N° 1890/2020 para sus fines pertinentes.

Es mi dictamen.

Lourdes Diamela Ortiz Cuellar
Especialista en Adquisiciones
Programa de Desarrollo Infantil Temprano
Préstamo N° 2667/OC-PR