MUNICIPALIDAD DE DR. J.E.ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com Telefax (0528) -222301

FECHA: 02/03/2021

PROCEDIMIENTO DE OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL (Resolución DNCP Nº 1890/20)

CONTRATACION DIRECTA CD Nº 05/2021 ID 394818
CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 5852 COMUNIDAD INDIGENA SAN JUAN CHEIRO ARA POTY YHOVY

INTRODUCCION: El precio consignado como precio referencial en el presente proceso de llamado a Contratación Directa CD Nº 05/2021 con ID 394818 para la ejecucion de la obra **CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 5852 COMUNIDAD INDIGENA SAN JUAN CHEIRO ARA POTY YHOVY,** se ha obtenido mediante solicitudes de presupuesto remitido a firmas dedicados al ramo y que podrían ser potenciales oferentes.

NORMATIVA APLICADA: RESOLUCIÓN DNCP Nº 1890/20, ANEXO: MÉTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES:
Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: *Método para la Elaboración de Precios Referenciales: Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:*
1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.
A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

PROCEDIMIENTO REALIZADO: se ha remitido notas a firmas dedicadas al rubro en fecha 26/02/2021 por la cual se ha solicitado el presupuesto anexando al mismo la planilla de cantidades y las especificaciones técnicas de la obra, las empresas que han recibido la solicitud son: REAL Construcción, A3L Constructora, Fortia EIRL respectivamente.

Hemos recibido en fecha 02/03/2021 la respuesta de las empresas FORTIA EIRL y REAL CONSTRUCCIONES con sus respectivos presupuestos, sin embargo la firma A3L CONSTRUCTORA no ha presentado respuesta alguna al pedido efectuado por la UOC, asimismo se adjunta copias de contratos de la Municipalidad de Repatriación (id381771), Municipalidad de Gral. Bernardino Caballero (id383549), Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia (id368058), Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia (id383258) la misma fue obtenida del portal de contrataciones públicas www.contrataciones.gov.py.

El precio unitario referencial obtenido del promedio de combinación de dos presupuestos recibidos y adjudicaciones de varias instituciones del estado publicadas en el portal de contrataciones, el promedio de los precios unitarios por cada item están anexas a la presente, según el siguiente detalle:

MUNICIPALIDAD DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA

MUNICIPALIDAD DE DR. J.E.ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com Telefax (0528) -222301

PLANILLA COMPUTO SANITARIOS				Precio Uni. ADJ ID 383549	Precio Uni. ADJ ID 381771	Precio Uni. ADJ ID 368058	Precio Uni. ADJ ID 383258	Precio Uni. Fortia EIRL	Precio Uni. Real Construcciones		
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
1	**72131601-002**	Preparacion de la obra	**1**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**								
1.1	Cartel de obras	un	1,00	0	1.758.000	0	0	1.250.000	1.150.000	**1.386.000**	item34/id381771
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	27,10	8.000	0	0	0	8.500	9.000	**8.500**	item1/id383549
1.3	Replanteo y marcacion	m2	27,10	11.500	0	0	0	8.500	10.000	**10.000**	item2/id383549
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
2	**72131601-004**	Colocacion de hormigon armado	**1**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**								
2.1	Pilares de hormigon armado	m3	0,50	0	0	2.500.000	0	2.000.000	2.250.000	**2.250.000**	item3.2/id368058
2.2	Dados de hormigon armado 50x50	un	13,00	0	0	0	170.000	350.000	350.000	**290.000**	item1.11/id383258
2.3	Viga inferior de hormigon armado	m3	0,70	0	0	2.500.000	0	2.000.000	2.250.000	**2.250.000**	item3.3/id368058
2.4	Encadenado superior	m	29,20	0	0	0	220.000	280.000	220.000	**240.000**	item1.12/id383258
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
3	**72131601-005**	Mamposteria	**1**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**								
3.1	Muro de nivelacion de de 0,30	m2	6,78	165.000	175.000	0	0	260.000	245.000	**211.250**	item6/id383549 - item4/id381771
3.2	Relleno, apisonado y Compactación	m3	7,26	126.000	100.000	0	0	112.000	110.000	**112.000**	item7/id383549 - item3/id381771
3.3	Muro de elevacion de 0,15 para Revocar	m2	19,80	85.000	0	0	0	125.000	90.000	**100.000**	item9/id383549
3.4	Muro de elevacion de 0,15visto a una cara de ladrillos comunes	m2	16,92	103.000	0	0	0	130.800	135.250	**123.017**	item10/id383549
3.5	Aislación Asfáltica De paredes	m2	5,30	61.500	0	0	0	72.500	73.000	**69.000**	item8/id383549
3.6	Envarillado bajo aberturas 2x8 de 2 hiladas de 8mm	m	20,00	24.000	0	0	0	19.500	18.300	**20.600**	item11/id383549
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
4	**72131601-007**	Construccion / Colocacion de techo / tinglado	**1**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**								

MUNICIPALIDAD DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA ★ U.O.C. ★

4.1	Techo de chapas sobre estructura metalica con nucleo con tratamiento de pintura antioxido	m2	36,26	0	0	220.000	0	495.000	521.600	**412.200**	item5.1/id368058
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
5	**72131601-008**	**Revoques**	**1**								
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
5.1	Revoque Interior-exterior a 1 Capa con hidrofugos	m2	52,14	31.300	0	0	0	35.500	37.900	**34.900**	item13/id383549
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
6	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**1**								
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
6.1	Contrapiso de Ho de cascote	m2	20,37	37.500	34.000	0	0	50.500	42.000	**41.000**	item14/id383549 - item10/id381771
6.2	Carpeta de alisada	m2	20,37	68.000	34.000	0	0	20.000	25.000	**36.750**	item16/id383549 - item11/id381771
6.3	Piso ceramico antideslisante 0,45x0,45	m2	20,37	89.100	100.000	0	0	93.500	101.000	**95.900**	item15/id383549 - item26/id381771
6.4	Zocalo Ceramico	m	7,55	23.000	0	0	0	24.000	27.250	**24.750**	item17/id383549
6.5	Piso tipo guarda obra ancho 0,40cm	m2	8,32	0	99.000	0	0	115.000	125.000	**113.000**	item27/id381771
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
7	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**								
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
7.1	Ventanas tipo balancines	m2	1,5	460.200	0	0	0	418.800	375.000	**418.000**	item20/id383549
7.2	Puerta metálica de 0,70 x 2,10	un	2	0	1.313.000	0	0	925.000	1.050.000	**1.096.000**	item28/id381771
7.3	Puerta para boxes 0,60 x 1,60 con parantes y pasadores	un	4	0	957.000	0	0	985.000	890.000	**944.000**	item30/id381771
7.4	Vidrios dobles	m2	0,61	170.000	0	0	0	165.000	185.500	**173.500**	item28/id383549
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
8	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**1**								
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
8.1	Pintura De paredes al latex	m2	14,82	25.000	23.000	0	0	20.000	21.000	**22.250**	item22/id383549 - item31/id381771
8.2	Pintura De ladrillo vistos con antimoho incoloro	m2	16,92	18.000	0	0	0	21.500	25.000	**21.500**	item25/id383549
8.3	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	18,36	31.000	29.000	0	0	31.500	31.500	**30.750**	item24/id383549 - item32/id381771
8.4	Pintura de estructura de	m2	36,26	0	32.000	0	0	35.000	36.500	**34.500**	item33/id381771

MUNICIPALIDAD DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA * U.O.C. *

MUNICIPALIDAD DE DR. J.E.ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com Telefax (0528) -222301

	techo										
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
9	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**1**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**								
9.1	Agua corriente-desague cloacal-camara de inspeccion-artefactos sanitarios según diseño	gl	1	12.100.000	0	0	0	9.500.000	10.500.000	**10.700.000**	item32/id383549
9.2	Revestido de azulejos de 0,30x0,30 cm	m2	37,17	79.000	0	0	0	95.000	102.000	**92.000**	item27/id383549
9.3	Canaletas y bajadas Nº 26, desarrollo 33	m	15,8	80.500	0	0	0	140.000	150.000	**123.500**	item29/id383549
9.4	Camara septica	un	1	0	2.455.000	0	0	2.850.000	2.570.000	**2.625.000**	item18/id381771
9.5	Pozo absorvente	un	1	0	3.957.000	0	0	4.900.000	4.250.000	**4.369.000**	item19/id381771
Item	**codigo de catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**								
10	**72131601-001**	**Construccion e Instalaciones Electricas**	**1**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Precio Uni. Promedio**	**Fuente Documental**
Sub item	**Trabajos a ejecutar**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**								
10.1	Instalación electrica según plano (anexo I)	gl	1	3.910.000	0	0	0	5.250.000	5.000.000	**4.720.000**	item30/id383549
10.2	Artefactos electricos según plano (anexo I)	gl	1	2.830.500	0	0	0	4.845.000	5.700.000	**4.458.500**	item31/id383549
10.3	Limpieza de obras	gl	1	0	1.540.000	0	0	1.900.000	2.350.000	**1.930.000**	item35/id381771

Se adjunta las planillas de cantidades y precios presentados por los potenciales oferentes, en cumplimiento a las disposiciones de la Resolución DNCP Nº 1890/20, *se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas*..... Se adjunta antecedentes, Atentamente.-

Hugo Blanco Araujo
Asesor de la UOC

MUNICIPALIDAD DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA U.O.C.

Víctor Manuel Bogarin
Responsable de UOC

MUNICIPALIDAD DE DR. J.E.ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com Telefax (0528) -222301

Dr. Juan Eulogio Estigarribia, 26 de febrero de 2021

Señores
Empresa FORTIA EIRL - RUC/CI 80043957
Presente

Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 5852 COMUNIDAD INDIGENA SAN JUAN CHEIRO ARA POTY YHOVY"

Me dirijo a usted, en relación al proyecto de obras encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 5852 COMUNIDAD INDIGENA SAN JUAN CHEIRO ARA POTY YHOVY**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.- Se adjunta planilla computo métrico de la obra.

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

MUNICIPALIDAD DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA U.O.C.

Víctor Manuel Bogarin
Responsable de UOC

Recibí: 26-02-21

Fortia E.I.R.L.

MUNICIPALIDAD DE DR. J.E.ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com Telefax (0528) -222301

Dr. Juan Eulogio Estigarribia, 26 de febrero de 2021

Señores
Empresa REAL CONSTRUCCIONES - RUC/CI 2237179
Presente

✓**Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 5852 COMUNIDAD INDIGENA SAN JUAN CHEIRO ARA POTY YHOVY"**

Me dirijo a usted, en relación al proyecto de obras encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 5852 COMUNIDAD INDIGENA SAN JUAN CHEIRO ARA POTY YHOVY**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.- Se adjunta planilla computo métrico de la obra.

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

MUNICIPALIDAD DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA U.O.C.

Víctor Manuel Bogarin
Responsable de UOC

Real CONSTRUCCIONES
Oscar Bernardo Benítez Ak
RUC: 2237179-6
Tel.: 0971 44 89 18

MUNICIPALIDAD DE DR. J.E.ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com Telefax (0528) -222301

Dr. Juan Eulogio Estigarribia, 26 de febrero de 2021

Señores
Empresa A3L CONSTRUCTORA - RUC/CI 594375
Presente

✓**Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 5852 COMUNIDAD INDIGENA SAN JUAN CHEIRO ARA POTY YHOVY"**

Me dirijo a usted, en relación al proyecto de obras encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 5852 COMUNIDAD INDIGENA SAN JUAN CHEIRO ARA POTY YHOVY**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.- Se adjunta planilla computo métrico de la obra.

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

MUNICIPALIDAD DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA U.O.C.

Víctor Manuel Bogarin
Responsable de UOC

26/02/21

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2
Asunción - Py.