**Salto del Guaira, 01 de junio de 2021.**

**DICTAMEN U.O.C. PRECIO REFERENCIAL**

**Señor:**
**Dr. Carlos Cesar Haitter**
**Intendente Municipal de Salto del Guaira.**

Quien suscribe, se dirige a Usted, en cumplimiento a lo dispuesto por el Articulo N° 2 de la Resolución DNCP N° 1890/2020 "Que reglamenta la Ley N" 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", en la cual se establece que las Unidades Operativas de Contratación (U.O.C) deberán emitir Dictamen firmado en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.-

**ESTIMACION DE PRECIOS REFERENCIALES**
**ANTECEDENTES:**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Sergio Daniel
Encargado Interino
DPTO. UOC

**La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Salto del Guaira, realiza este procedimiento de** llamado a **CONTRATACION DIRECTA Nº 65/2021, con ID Nº 398.338, destinado para "REPARACION DE SANITARIOS DETERIORADOS EN LA ESC. BAS. N° 411 RICARDO MENDEZ GONCALVES",** correspondiente **al objeto de Gasto 520.**

**SUSTENTO LEGAL:**
**Que, la Resolución de la DNCP Nº 1890/20 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE LOS PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.**

Qué; Se ha observado, el anexo de **la Resolución DNCP Nº 1890/20, que establece la** GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, establece el siguiente método para la Elaboración de Precios Referenciales:

• Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, comprobatorio idóneo.

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la U.O.C en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

• A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

**DE LOS HECHOS**:

**Que,** con el objeto de garantizar cumplimientos de los principios generales establecidos en el art. 4º de la Ley 2051/03, se ha formado el legajo de expedientes del presente llamado, donde se cuenta con presupuestos proporcionados por empresas dedicadas al rubro, objeto del llamado, así como de precios adjudicados y publicados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas.

**METODOLOGIA UTILIZADA:**

Que, *los* precios *seleccionados* corresponden a *la adquisición de bienes con características* comparables a *lo solicitado* por *esta Convocante* **REPARACION DE SANITARIOS DETERIORADOS EN LA ESC. BAS. N° 411 RICARDO MENDEZ GONCALVES** Que, *esta* Unidad Operativa de Contratación (U.O.C) ha tenido como *metodología* para *la elaboración* de *los Precios Referenciales* fundado en:

**REPARACION DE SANITARIOS DETERIORADOS EN LA ESC. BAS. N° 411 RICARDO MENDEZ GONCALVES;** *basado* en *el* PROMEDIO de precios de *la* combinación de *las siguientes opciones* que *se* indican en el Anexo de la RESOLUCIÓN
DNCP N°: 1890/2020:

3 - **Precios adjudicados por la propia convocante y otras instituciones (3)**
**4 - Precios de potenciales oferentes. (2)**

***Que conforme a lo expuesto, la Unidad Operativa de Contrataciones, ha elaborado el precio referencia realizando una combinación de los numerales 3 y 4 de la Resolución Nº 1890/2020, tomando como referencia EL PROMEDIO DE LOS TRES PRECIOS de las opciones.***

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Sergio D. Lopez V.
Encargado Interino
DPTO. UOC

*MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRA*

*REPARACION SS.HH TIPO 6.90 X 9.00 UBICACIÓN ZONA DE PREESCOLARES .*

| N° | RUBRO | UNIDAD | CANTIDAD | P. UNITARIO | P. TOTAL | ID.397.068 | ID. 354.321 | ID. 383.073 | JP CONSTRUCCIONES | BR CONSTRUCCIONES | SUMATORIA | PRECIO PROMEDIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Preparación de la obra: Limpieza y preparación del terreno | M2 | 63,00 | 5.750 | 362.250 | 3.200 | | | 4.275 | 5.500 | 17.250 | **5.750** |
| 1.2 | b- Replanteo | M2 | 63,00 | 4.025 | 253.575 | 3.300 | | | 3.000 | 2.775 | 12.075 | **4.025** |
| 1.3 | Cartel de obras | ud | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 | 1.500.000 | | | 1.000.000 | 1.000.000 | 4.500.000 | **1.500.000** |
| 1.4 | Demoliciones de artefactos sanitarios sector varones c/ retiro mat | GL. | 1,00 | 815.631 | 815.631 | | 800.000 | | 501.047 | 644.799 | 2.446.893 | **815.631** |
| 1.5 | Demoliciones artefactos saniarios sector femenino c/retiro mat | GL. | 1,00 | 815.631 | 815.631 | | 850.000 | | 501.500 | 593.894 | 2.446.894 | **815.631** |
| 1.6 | Sacar aberturas de boxes | Ud | 7,00 | 55.000 | 385.000 | | 45.000 | | 42.500 | 35.000 | 165.000 | **55.000** |
| 1.7 | Hojas placas nuevas | Ud | 7,00 | 410.000 | 2.870.000 | | | 453.615 | 288.143 | 200.100 | 1.230.001 | **410.000** |
| 1.8 | Reposición de artefactos sanitarios incluye mingitorios | Ud | 7,00 | 450.000 | 3.150.000 | | 600.000 | | 275.000 | 200.000 | 1.350.000 | **450.000** |
| 1.9 | Reposición de agua corriente cambio de cañerias | ud | 2,00 | 600.000 | 1.200.000 | | 1.100.000 | | 200.000 | 300.000 | 1.800.000 | **600.000** |
| 1.10 | Pinturas de aberturas | ud | 14,00 | 80.000 | 1.120.000 | | | 80.931 | 50.000 | 59.070 | 240.001 | **80.000** |
| 1.11 | Pintura de Pared interior y exterior | M2 | 100,00 | 26.000 | 2.600.000 | | 20.000 | | 19.000 | 20.000 | 78.000 | **26.000** |
| 1.12 | Reposición de iluminación , cambio a bajo consumo | Ud | 6,00 | 450.000 | 2.700.000 | | | 410.455 | 280.000 | 379.544 | 1.349.999 | **450.000** |
| 1.13 | Tablero Electrico nuevo | GL. | 1,00 | 450.000 | 450.000 | | | 247.419 | 400.000 | 302.580 | 1.349.999 | **450.000** |
| 1.14 | Reposición de 2 puertas de acceso metalicos | Ud | 2,00 | 850.000 | 1.700.000 | | | 614.319 | 650.000 | 635.680 | 2.549.999 | **850.000** |
| 1.15 | Limpieza final | GL. | 1,00 | 440.163 | 440.163 | 400.000 | | | 440.490 | 480.000 | 1.320.490 | 77913 |
| | TOTAL GENERAL | | | | 20.000.000 | | | | | | | |

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ
DPTO. U.O.C.

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Sergio D. Lopez V.
Encargado Interino
DPTO. UOC

**CONCLUSION:**

Que, esta Unidad *Operativa* de Contratación (UOC), en *virtud* a lo establecido en la *normativa vigente,* ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. ----------

Que, los precios establecidos en *los* procesos licitatorios son referenciales, es decir *sirven* al *solo* efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien y/o *servicio),* sin embargo, son *los* competidores (Oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, *competitividad* y margen de utilidades, no así la *Convocante*. También es necesario mencionar que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C) Municipalidad de Salto del Guaira, concluye que el Precio Referencial establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2º de la RESOLUCÓN DNCP N° 1890/2020, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD, concordancia con las *normativas* que rigen la materia.----------

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

**Sergio David López V.**
**Encargado Interino U.O.C**

Salto del Guaira, 31 de mayo del 2021.

**Señor/es:**
**JP CONSTRUCCIONES**
Presente:

En nombre de la Unidad Operativa de Contrataciones, de la Municipalidad de Salto del Guaira, a los efectos de informarle que la institución está realizando coti de precios referenciales para la ***"REPARACIONES DE SANITARIO DETERIORADOS EN LA ESC. BAS. Nº 411 RICARDO MENDEZ GONCALVES" ID N° 398.338***, a realizar en nuestro distrito.

En ese sentido, solicito tenga bien facilitarnos unos costos aproximados para la construcción de dicha obra, conforme a la planilla de cómputo métrico y costos que acompaña a la presente.

Dicha información será de vital importancia para la institución, a fin de establecer los precios referenciales.

Atentamente.

**SERGIO DAVID LOPEZ V**
ENCARGADO INTERINO DE LA UOC

JP CONSTRUCCIONES
RUC:2314904-3
Cel:0984 725 304

# JP CONSTRUCCIONES

**RUC: 2314904-3**

Salto del Guaira, 31 de mayo de 2021

Señor/es:
**MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRA**

Por el presente, me dirijo a Ud, con referencia a la solicitud de cotización para el llamado. ***"REPARACIONES DE SANITARIO DETERIORADOS EN LA ESC. BAS. Nº 411 RICARDO MENDEZ GONCALVES" ID N° 398.338***

| N° | RUBRO | UNIDAD | CANTIDAD | P. UNITARIO | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Preparación de la obra: Limpieza y preparación del terreno | M2 | 63,00 | **4.275** | 269.325 |
| 2 | b- Replanteo | M2 | 63,00 | **3.000** | 189.000 |
| 3 | Cartel de obras | ud | 1,00 | **1.000.000** | 1.000.000 |
| 4 | Demoliciones de artefactos sanitarios sector varones c/ retiro mat | GL. | 1,00 | **501.047** | 501.047 |
| 5 | Demoliciones artefactos saniarios sector femenino c/retiro mat | GL. | 1,00 | **501.500** | 501.500 |
| 6 | Sacar aberturas de boxes | Ud | 7,00 | **42.500** | 297.500 |
| 7 | Hojas placas nuevas | Ud | 7,00 | **288.143** | 2.017.001 |
| 8 | Reposición de artefactos sanitarios incluye mingitorios | Ud | 7,00 | **275.000** | 1.925.000 |
| 9 | Reposición de agua corriente cambio de cañerias | ud | 2,00 | **200.000** | 400.000 |
| 10 | Pinturas de aberturas | ud | 14,00 | **50.000** | 700.000 |
| 11 | Pintura de Pared interior y exterior | M2 | 100,00 | **19.000** | 1.900.000 |
| 12 | Reposición de iluminación , cambio a bajo consumo | Ud | 6,00 | **280.000** | 1.680.000 |
| 13 | Tablero Electrico nuevo | GL. | 1,00 | **400.000** | 400.000 |
| 14 | Reposición de 2 puertas de acceso metalicos | Ud | 2,00 | **650.000** | 1.300.000 |
| 15 | Limpieza final | GL. | 1,00 | **440.490** | 440.490 |
| | TOTAL GENERAL | | | | 13.251.538 |

JP CONSTRUCCIONES
RUC:2314904-3
Cel:0984 725 304

Salto del Guaira, 31 de mayo del 2021.

**Señor/es:**
**BR CONSTRUCCIONES**
Presente:

En nombre de la Unidad Operativa de Contrataciones, de la Municipalidad de Salto del Guaira, a los efectos de informarle que la institución está realizando coti de precios referenciales para la ***"REPARACIONES DE SANITARIO DETERIORADOS EN LA ESC. BAS. Nº 411 RICARDO MENDEZ GONCALVES" ID N° 398.338***, a realizar en nuestro distrito.

En ese sentido, solicito tenga bien facilitarnos unos costos aproximados para la construcción de dicha obra, conforme a la planilla de cómputo métrico y costos que acompaña a la presente.

Dicha información será de vital importancia para la institución, a fin de establecer los precios referenciales.

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ
DPTO. U.O.C.

**SERGIO DAVID LOPEZ V**
ENCARGADO INTERINO DE LA UOC

BR CONSTRUCTORA
SERGIO GONZALEZ RUIZ DIAZ
RUC 4444303-0

# BR CONSTRUCCIONES

**RUC: 4444303-0**

Salto del Guaira, 31 de mayo de 2021

Señor/es:
**MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRA**

Por el presente, me dirijo a Ud, con referencia a la solicitud de cotización para el llamado. ***"REPARACIONES DE SANITARIO DETERIORADOS EN LA ESC. BAS. Nº 411 RICARDO MENDEZ GONCALVES" ID N° 398.338***

| N° | RUBRO | UNIDAD | CANTIDAD | P. UNITARIO | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Preparación de la obra: Limpieza y preparación del terreno | M2 | 63,00 | **5.500** | 346.500 |
| 2 | b- Replanteo | M2 | 63,00 | **2.775** | 174.825 |
| 3 | Cartel de obras | ud | 1,00 | **1.000.000** | 1.000.000 |
| 4 | Demoliciones de artefactos sanitarios sector varones c/ retiro mat | GL. | 1,00 | **644.799** | 644.799 |
| 5 | Demoliciones artefactos saniarios sector femenino c/retiro mat | GL. | 1,00 | **593.894** | 593.894 |
| 6 | Sacar aberturas de boxes | Ud | 7,00 | **35.000** | 245.000 |
| 7 | Hojas placas nuevas | Ud | 7,00 | **200.100** | 1.400.700 |
| 8 | Reposición de artefactos sanitarios incluye mingitorios | Ud | 7,00 | **200.000** | 1.400.000 |
| 9 | Reposición de agua corriente cambio de cañerias | ud | 2,00 | **300.000** | 600.000 |
| 10 | Pinturas de aberturas | ud | 14,00 | **59.070** | 826.980 |
| 11 | Pintura de Pared interior y exterior | M2 | 100,00 | **20.000** | 2.000.000 |
| 12 | Reposición de iluminación , cambio a bajo consumo | Ud | 6,00 | **379.544** | 2.277.264 |
| 13 | Tablero Electrico nuevo | GL. | 1,00 | **302.580** | 302.580 |
| 14 | Reposición de 2 puertas de acceso metalicos | Ud | 2,00 | **635.680** | 1.271.360 |
| 15 | Limpieza final | GL. | 1,00 | **480.000** | 480.000 |
| | TOTAL GENERAL | | | | 13.217.402 |

BR CONSTRUCTORA
SERGIO GONZALEZ RUIZ DIAZ
RUC 4444303-0

# MUNICIPALIDAD DE LUQUE
INTENDENCIA

## CONTRATO N° 35/2020

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 c/ callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia** C.I. N° con Cédula de Identidad N° 2.484.615, en su carácter de **Intendente Municipal**, Abog. Secretario General, Javier Alejandro Jacquet, con C.I. Nº 3.792.834, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **ESTERO GUAZU S.A - CONSTRUCTORA**, domiciliada en **Walter Insfran E/ Mcal. López Y Silvio Petirossi**, República del Paraguay, representada en este acto por **ARQ. Verónica Quintana Marcelli**, con Cédula de Identidad N° **3.878.789**, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATACION DIRECTA N°19/2020 CON ID N°383073 - CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS PARA LA ESC. BAS. N° 7495 – DIVINO NIÑO JESUS y REPARACIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. N° 859 – HÉROES DE LA PATRIA DE LA CIUDAD DE LUQUE**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de Luque, contrata los servicios de la firma **ESTERO GUAZU S.A - CONSTRUCTORA** - RUC: **80067516-9** para la ***CONTRATACION DIRECTA N°19/2020 CON ID N°383073 - CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS PARA LA ESC. BAS. N° 7495 – DIVINO NIÑO JESUS y REPARACIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. N° 859 – HÉROES DE LA PATRIA DE LA CIUDAD DE LUQUE***, por un monto de Gs. 92.746.547.- (Guaraníes **Noventa y dos millones setecientos cuarenta y seis mil quinientos cuarenta y siete**)

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 383073**.-

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **CONTRATACION DIRECTA N°19/2020 CON ID N°383073 - CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS PARA LA ESC. BAS. N° 7495 – DIVINO NIÑO JESUS y REPARACIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. N° 859 – HÉROES DE LA PATRIA DE LA CIUDAD DE LUQUE**, convocado por la MUNICIPALIDAD DE LUQUE, La adjudicación fue realizada por Resolución DE Intendencia N° 1443 de Fecha 27 de octubre 2020

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. *Incluir una cláusula si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. En estos casos deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente.* Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

| Item | Descripción | Cantidad | precio unitario | Precio total |
|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Vallado perimetral, medidas de seguridad y cartel de obra | 38 | 78.048 | 2.965.824 |
| 1.2 | Remoción de Aberturas (2 marcos de madera con puertas 0,70 y 2 ventanas tipo balancin) | 4 | 18.880 | 75.520 |
| 1.3 | Remoción de artefactos eléctricos | 3 | 11.306 | 33.918 |
| 1.4 | Remoción de artefactos sanitarios | 4 | 259 | 1.036 |

Abg. Javier Jacquet A.
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.5 | Remoción de techo de tejas (tejas, tejuelones cerámicos, tirantes y listones de madera) | 17,7 | 18.580 | 328.866 |
| 1.6 | Demolición de muro de mampostería sin recuperación | 51,04 | 15.706 | 801.634 |
| 1.7 | Demolición de piso | 9,54 | 10.906 | 104.043 |
| 1.8 | Demolición de contrapiso y alisada frente a SS.HH | 14,73 | 4.906 | 72.265 |
| 1.9 | Replanteo y marcación de obra | 21,55 | 6.465 | 139.321 |
| 2.1 | Excavación para carga de cimiento PBC | 9,76 | 35.667 | 348.110 |
| 2.2 | Carga de cimiento de PBC | 9,76 | 329.591 | 3.216.808 |
| 2.3 | Relleno de tierra gorda y compactación | 6,33 | 87.019 | 550.830 |
| 3.1 | Encadenado H°A° inferior de 13x27 cm. - 1:2_4 (arriba 208 - estribos 0 6 c/ 20 abajo 2010 | 0,96 | 1.304.733 | 1.252.544 |
| 3.2 | Encadenado H°A° Superior de 13x27 cm. (arriba 2 08 - estribos 06 c/ 20 abajo 2010) | 0,76 | 1.304.733 | 991.597 |
| 3.3 | Viga cumbrera de H°A° de 0,20x0,40 | 0,36 | 1.773.651 | 638.514 |
| 3.4 | Dado de H°A° DE 0,20X0,20X0,6 m. | 2 | 44.994 | 89.988 |
| 4.1 | Horizontal de muro de elevacion de 0,15 mts.con asfalto | 3,3 | 78.271 | 258.294 |
| 5.1 | Muros de Nivelacion de 0,30m (4 hiladas H: 0.30) | 6,35 | 166.494 | 1.057.237 |
| 5.2 | Muros de Nivelacion de 0,45. (H:0.30) | 1,3 | 189.026 | 245.734 |
| 5.3 | Muros de elevacion de 0,30m, visto de ladrillos comunes | 13,47 | 188.102 | 2.533.734 |
| 5.4 | Muros de elevacion de 0,15m. visto de ladrillos comunes | 47,69 | 121.710 | 5.804.350 |
| 5.5 | Envarillado bajo aberturas (2 hiladas con 3 varillas 0 8 mm) | 10,8 | 15.883 | 171.536 |
| 6.1 | colocacion de techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de H°A° | 28,7 | 235.326 | 6.753.856 |
| 7.1 | De fachada interior a dos capas con hidrofuego (incluye encadenado superior de H°A°) | 83,25 | 30.373 | 2.528.552 |
| 7.2 | Descripción De fachada interior a dos capas con hidrofuego ( incluye encadenado superior de H°A°) desde h: 2,28mts hasta altura de techo | 13,5 | 30.373 | 410.036 |
| 7.3 | Revoque de viga cumbrera de H°A° con Hidrofuego | 3,66 | 45.920 | 168.067 |
| 7.4 | Alfeizar de ventanas (1:3 cemento y arena) | 4 | 22.534 | 90.136 |
| 7.5 | De mocheta de ventanas esp.: 7cm | 7,16 | 22.534 | 161.343 |
| 8.1 | Relleno t apisonado de interiores | 3,2 | 87.019 | 278.461 |
| 8.2 | contrapiso de H° de cascotes de e: 0,10mts.(interior y exterior ) | 21,1 | 43.190 | 911.309 |
| 8.3 | Carpeta base de regularizacion para piso ceramico | 21,1 | 28.648 | 604.473 |
| 8.4 | Piso ceramico (PEI5 de alto transito y antideslizante)-Incluye material y mano de obra | 12,62 | 83.191 | 1.049.870 |
| 8.5 | Zocalo ceramico | 3,15 | 20.065 | 63.205 |
| 8.6 | Piso exterior de baldoson de H°incluye material y mano de obra | 5,4 | 54.449 | 294.025 |
| 9.1 | Marco de 0,15mts y puerta placa para boxes 0,60x1,50mts . y parantes de 0,15 mts. | 3 | 453.615 | 1.360.845 |
| 9.2 | puerta metalica de 0,80x2,10mts.( incluye marco herrajes y colocacion ) | 2 | 614.319 | 1.228.638 |
| 9.3 | ventanas tipo batiente de 1,00x0,50mts | 1 | 344.760 | 344.760 |
| 10.1 | Azulejos - h, 1,65 mts | 42,6 | 87.274 | 3.717.872 |
| 11.1 | Al agua de paredes interior y exterior | 67,71 | 17.317 | 1.172.534 |
| 11.2 | Al cal de viga de H°A° | 3,66 | 14.122 | 51.687 |
| 11.3 | De aberturas metalicas con pinturas sinteticas | 14,24 | 25.669 | 365.527 |
| 11.4 | De tirantes de H°A° color tabaco | 35,8 | 15.641 | 559.948 |
| 11.5 | De tejuelones con barniz | 28,7 | 17.162 | 492.549 |
| 11.6 | De aberturas de madera de boxer con barniz - incluye mano de obra | 3,6 | 29.727 | 107.017 |
| 12 | Vidrios dobles ( incluye colocacion) - ( Colocacion de vidrios ) | 1 | 134.378 | 134.378 |
| 13.1 | Tablero Seccional TS | 1 | 247.419 | 247.419 |
| 13.2 | Boca conexión | 5 | 62.923 | 314.615 |
| 13.3 | Artefactos Fluorescentes de 2x40 w | 4 | 134.019 | 536.076 |
| 13.4 | Artefactos Fluorescentes de 1x40 w | 1 | 98.400 | 98.400 |
| 14.1 | nstalacion Cloacal - Incluye cañerias, conexiones y mano de obra | 2 | 745.283 | 1.490.566 |
| 14.2 | Instalacion Hidraulica - incluye cañerias, conexiones y mano de obra | 2 | 654.482 | 1.308.964 |
| 14.3 | Inodoro con cisterna alta y tapa incluye accesorios | 3 | 373.222 | 1.119.666 |
| 14.4 | Mingitorio incluye accesorios | 2 | 428.368 | 856.736 |
| 14.5 | lavamanos con pedestal inclue accesorios | 2 | 351.738 | 703.476 |
| 14.6 | Rejilla de piso metalica de 0,15x0,15mts | 2 | 26.353 | 52.706 |
| 14.7 | Registro de 0,60mts | 1 | 329.570 | 329.570 |
| 14.8 | camara septica | 1 | 1.668.647 | 1.668.647 |
| 14.9 | pozo absorbente | 1 | 2.535.500 | 2.535.500 |
| 15 | Espejo con marco de aluminio de 0,80 x 0,40 mts. - ( Instalacion y/o reparación de espejos para pared ) | 0,64 | 221.334 | 141.654 |
| 16 | Limpieza de obra y retiro de escombros - ( Limpieza de obra ) | 144 | 4.323 | 622.512 |
| 17.1 | Vallado perimetral y obrador | 12,8 | 78.048 | 999.014 |
| 17.2 | Cartel de obras estandar | 2,4 | 328.700 | 788.880 |
| 18.1 | Remoción de artefactos electricos | 2 | 11.306 | 22.612 |
| 18.2 | Remoción de tapa de inodoro | 4 | 25.946 | 103.784 |
| 18.3 | Remoción de cisternas | 4 | 25.946 | 103.784 |
| 18.4 | Remoción de lavamanos | 2 | 25.946 | 51.892 |
| 18.5 | Remoción de revestimientos cerámicos existentes | 46,77 | 11.306 | 528.782 |
| 18.6 | Remoción de piso calcareo | 11,2 | 10.906 | 122.147 |
| 18.7 | Remoción de revoque existente | 12,1 | 11.306 | 136.803 |
| 18.8 | Remoción de mingitorio incluye revestimiento | 1,5 | 33.014 | 49.521 |
| 18.9 | Abrir vano en muro de 0,30 para abertura nueva | 0,63 | 22.772 | 14.346 |
| 19.1 | De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim, una capa de alisada con pend. 1%) previa limpieza | 14,5 | 115.666 | 1.677.157 |
| 20.1 | De 0,15 mts. para revocar h=0,80 mts. en paredes de boxes | 5,83 | 74.154 | 432.318 |
| 21.1 | Revoque en muro de mampostería a dos capas con hidrófugo - incluye material y mano de obra | 31,63 | 29.276 | 926.000 |
| 22.1 | Contrapiso de H° de cascotes (utilizar piso existente removido como contrapiso) esp. : 10 cm. - solo mano de obra | 11,2 | 16.640 | 186.368 |
| 23.1 | Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra | 11,2 | 77.258 | 865.290 |
| 24.1 | Puerta metálica con persianas de 0,80x2,10 - incluye material y mano de obra | 1 | 614.319 | 614.319 |
| 25.1 | Marco 0,15 y puerta tablero para boxes - baño 0,60x1,60 incluye material y mano de obra | 4 | 453.615 | 1.814.460 |
| 26.1 | De paredes revocadas interior y exterior al agua blanco color - incluye material y mano de obra | 31,61 | 17.317 | 547.390 |

Abg. Javier Jacquet
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 26.2 | De cielo raso de losa de H°A° a la cal previa preparación - incluye material y mano de obra | 12,01 | 12.812 | 153.872 |
| 26.3 | De aberturas de madera c/barniz | 7,12 | 29.727 | 211.656 |
| 26.4 | De aberturas metálicas con esmalte sintetico | 3,7 | 25.669 | 94.975 |
| 27.1 | Base previa para colocación de revestido cerámico - incluye material y mano de obra | 56,1 | 8.223 | 461.310 |
| 27.2 | Azulejos de 0,15x0,15 cm. -incluye material y mano de obra (color a elección en obra) | 56,1 | 87.274 | 4.896.071 |
| 28.1 | Mantenimiento y limpieza de artefactos sanitarios | 4 | 80.931 | 323.724 |
| 28.2 | Colocación de mingitorios nuevos - incluye material y mano de obra | 2 | 478.362 | 956.724 |
| 28.3 | Instalación sanitaria. Abastecimiento de agua corriente y desague cloacal de mingitorios nuevos | 2 | 410.455 | 820.910 |
| 28.4 | Mampara divisoria entre mingitorios de eucatex con perfilería | 2 | 145.226 | 290.452 |
| 29 | Reposición de tapa de inodoros nuevos - ( Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios | 4 | 59.234 | 236.936 |
| 30 | Reposición de sisternas nuevas - ( Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios ) | 4 | 39.651 | 158.604 |
| 31 | Reposición de lavamanos nuevos - ( Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios ) | 2 | 273.305 | 546.610 |
| 32 | Espejo de 2,00x0,40 con marco de aluminio - ( Instalacion y/o reparación de espejos para pared ) | 1 | 221.334 | 221.334 |
| 33 | Lampara de bajo consumo de 85 w. en aulas incluye llave de luces - ( Instalacion de artefactos electricos de iluminacion ) | 2 | 123.784 | 247.568 |
| 34.1 | Remoción de artefactos electricos | 2 | 11.306 | 22.612 |
| 34.2 | Remoción de tapa de inodoro | 4 | 25.946 | 103.784 |
| 34.3 | Remoción de cisternas | 4 | 25.946 | 103.784 |
| 34.4 | Remocion de lavamanos | 2 | 25.946 | 51.892 |
| 34.5 | Remoción de revestimiento cerámico existente | 46,77 | 11.306 | 528.782 |
| 34.6 | Remoción de piso calcareo | 11,2 | 10.906 | 122.147 |
| 34.7 | Remoción de revoque existente en areas dañadas | 9,3 | 11.306 | 105.146 |
| 34.8 | Remoción de revoque existente en cielo raso de losa de H°A° | 12,01 | 11.306 | 135.785 |
| 34.9 | Abrir vano en muro de 0,15 para abertura nueva | 0,32 | 16.318 | 5.222 |
| 35 | Aislacion de losa (incluye aislacion con impacril asfaltico y tela bidim; una capa alisada con pend. 1% ) previa limpieza - ( Aislacion ) | 14,5 | 115.666 | 1.677.157 |
| 36 | Mamposteria de elevación de 0,15 mts. para revocar h=30 cm. en paredes de boxes - ( Mesada de mamposteria con revestimiento ) | 5,83 | 74.154 | 432.318 |
| 37.1 | De losa de H°A° (Cielo raso) | 12,01 | 43.433 | 521.630 |
| 37.2 | Revoque en muro de mamposteria a dos capas con hidrófugo - incluye material y mano de obra | 33,63 | 29.268 | 984.283 |
| 38 | Contrapiso de H° de cascotes (utilizar piso existente removido como contrapiso) esp. : 10 cm. - solo mano de obra - ( Colocacion de pisos - contrapisos ) | 11,2 | 16.640 | 186.368 |
| 39 | Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra - ( Colocacion de pisos - contrapisos ) | 11,2 | 77.258 | 865.290 |
| 40 | Aberturas metálicas - puerta metálica con persianas de 0,80x2,10 - incluye material y mano de obra - ( Aberturas ) | 1 | 614.319 | 614.319 |
| 41 | Aberturas de madera- marco de 0,15 y puerta placa para boxes - baño 0,60x1,60 - incluye material y mano de obra - ( Aberturas ) | 4 | 451.215 | 1.804.860 |
| 42.1 | De paredes revocadas interior y exterior al agua blanco o color - incluye material y mano de obra | 33,63 | 17.317 | 582.371 |
| 42.2 | De cielo raso de losa de H°A° a la cal previa preparación - incluye material y mano de obra | 12,01 | 1.292 | 15.517 |
| 42.3 | De aberturas de maderas c/ barniz | 7,12 | 29.727 | 211.656 |
| 42.4 | De aberturas metálicas con esmalte sintetico | 3,7 | 25.669 | 94.975 |
| 43.1 | Base previa para colocacion de revestido ceramico | 56,1 | 8.221 | 461.198 |
| 43.2 | Azulejos - Incluye material y mano de obra ( color a eleccion de obra) | 56,1 | 87.274 | 4.896.071 |
| 44 | Mantenimiento y limpieza de artefactos sanitarios - ( Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios ) | 4 | 80.931 | 323.724 |
| 45 | Reposición de tapa de inodoros nuevos - ( Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios | 4 | 59.234 | 236.936 |
| 46 | Reposición de cisternas nuevas - ( Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios ) | 4 | 39.651 | 158.604 |
| 47 | Remposición de lavamanos nuevos - ( Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios | 2 | 273.305 | 546.610 |
| 48 | Espejo de 2,00x0,40 con marco de aluminio - ( Instalacion y/o reparación de espejos para pared ) | 1 | 221.334 | 221.334 |
| 49 | Lampara de bajo consumo de 85 w. en aulas incluye llave de luces - ( Instalacion de artefactos electricos de iluminacion ) | 2 | 139.257 | 278.514 |
| 50 | Limpieza de obra - ( Limpieza de obra ) | 1 | 290.745 | 290.745 |
| | TOTAL | | | 92.746.547 |

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

*Plazo de ejecución de 120(Ciento veinte) días calendario posteriores a la recepción del orden de inicio en el lugar establecido en la geolocalizacion detallados en la ofertas, detallados en la Oferta Adjudicado - CONTRATACION DIRECTA N°19/2020 CON ID N°383073 - CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS PARA LA ESC. BAS. N° 7495 – DIVINO NIÑO JESUS y REPARACIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. N° 859 – HÉROES DE LA PATRIA DE LA CIUDAD DE LUQUE– este documento firmada por el DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES*

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo de: **DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES.**

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Abg. Javier Jacquet A.
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. **No Aplica**

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

Garantía de anticipo: **No Aplica**

Garantía de cumplimiento de contrato; (La garantía de Fiel cumplimiento de contrato será equivalente al 10 % del monto del contrato, que podrá ser presentada mediante una póliza de seguros o de una garantía bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del contrato.-

**12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

*CONTRATACION DIRECTA N°19/2020 CON ID N°383073 - CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS PARA LA ESC. BAS. N° 7495 – DIVINO NIÑO JESUS y REPARACIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. N° 859 – HÉROES DE LA PATRIA DE LA CIUDAD DE LUQUE*

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (Cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 11 días del mes de noviembre del 2020.

ESTERO GUAZU S.A
RUC: 80067516-9

**Representante de ESTERO GUAZU S.A**
**ARQ. Verónica Quintana**
**C.I.N° 3.878.789**

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

***Abog. Carlos Echeverría Estigarribia***
***Intendente Municipal de Luque***
***LA MUNICIPALIDAD***

**Abog. Javier Alejandro Jacquet.**
**Secretario General**

Dirección: Defensores del Chaco Nº 170
c/ Cabichuí Alvarez y Tte A. Martínez.
Teléfax: 0294 220 202 - 0294 220 300
Email:
contactos@municipalidaddeitagua.gov.py

# CONTRATO Nº 71/2018

*Entre la Municipalidad de Itauguá, domiciliada en Defensores del Chaco Nº 170 Itauguá, República del Paraguay, representada para este acto por su Intendente* ***Lic. Miguel Ángel Meza Acosta****, con* ***Cédula de Identidad N° 1.769.540*** *y el Secretario General* ***Sr. Ascencio Acosta*** *con* ***Cédula de Identidad Nº 1.428.087****, denominada en adelante la* ***CONTRATANTE****, por una parte, y, por la otra, la firma:* ***SAN EXPEDITO CONSULTORA DE ROLANDO AMARILLA CON RUC Nº 1.513.152-1****, domiciliado en AVDA. ORLANDO MATEUCCI Y CALLE 8, ITAUGUÁ , República del Paraguay, denominado en adelante el* ***CONTRATISTA****, denominadas en conjunto* ***"LAS PARTES"*** *e, individualmente,* ***"PARTE"****, acuerdan celebrar el presente Contrato para la* ***CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 72/2018 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS ESCOLARES" ID Nº 354.321****, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:*

***1. OBJETO***

***1-1*** *El contrato tiene por objeto establecer derechos y obligaciones que asuma la Contratante y la Contratista con relación al llamado:* ***"CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 72/2018 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" ID Nº 354.321"****, de acuerdo a lo detallado en las especificaciones técnicas que se regirán por estas cláusulas y las contenidas en la Ley relativa a la materia.*

***2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO***

*Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:*

*(a) Contrato;*
*(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;*
*(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;*
*(d) La oferta del Proveedor;*
*(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;*
*(f) Facturas, Actas de Recepción Provisoria y Definitivas.*

*Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.*

***3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)***

*El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el* ***ID Nº 354.321***

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Dpto. | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018 | 2 | 2 | 1 | 0 | 520 | 30 | 11 | 11 | 55.000.000 |

***4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)***

*El presente contrato es el resultado del procedimiento de* ***CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 72/2018 "REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS ESCOLARES" ID Nº 354.321****, convocado por la Municipalidad de Itauguá. La adjudicación fue realizada por* ***Resolución Nº 2.076 con fecha de 05 de diciembre del 2018***

***5. VIGENCIA DEL CONTRATO***

***5.1.*** *El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.*

***6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)***

| Item | Código de Catálogo | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | precio unitario | precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102802-003 | REPARACIÓN DE AULA EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 1.022, VALLE KARE | Unidad | 1 | | |
| 1.1 | | ESTRUCTURA DE Hº Aº | Metros cúbicos | 1,69 | 2.300.000 | 3.887.000 |
| 1.2 | | EXCAVACIÓN Y CARGA DE ZAPATAS DE Hº Aº | Metros cúbicos | 0,27 | 2.300.000 | 621.000 |
| 1.3 | | ARREGLO DE PAREDES CON EN VARILLADO | Unidad | 1 | 800.000 | 800.000 |
| 1.4 | | REVOQUES DE PILARES DE Hº Aº | Metro lineal | 12,24 | 33.000 | 403.920 |
| 1.5 | | PINTURA DE PILARES A LA CAL | Metros cuadrados | 3,6 | 15.000 | 54.000 |
| 1.6 | | CALCE CON Hº Aº BAJO FUNDACIÓN EXISTENTE Y REPARACIÓN DE PILARES DE Hº Aº | Unidad | 2 | 10.500.000 | 21.000.000 |
| 2 | 72102802-003 | REPARACIÓN DE AULA EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 6.660, VECINOS UNIDOS | Unidad | 1 | | |
| 2.1 | | REPARACIÓN DE CIMENTACION :RELLENO Y CARGADO DE Hº | Metros cúbicos | 1 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 2.2 | | CONSTRUCCIÓN DE PISO: MURO DE NIVELACIÓN DE 0,30 | Metros cuadrados | 2,25 | 198.000 | [illegible] |
| 2.3 | | CONSTRAPISO DE CASCOTE | Metros cuadrados | 60 | 40.000 | [illegible] |
| 2.4 | | COLOCACIÓN DE PISO DE BALDOSA | Metros cuadrados | 60 | 80.000 | 4.800.000 |
| 2.5 | | CONSTRUCCIÓN DE PISO DE Hº Aº EN GALERÍA H: 14 CM | Metros cúbicos | 1,05 | 2.000.000 | 2.100.000 |
| 2.6 | | REVOQUE DE MURO DE NIVELACIÓN | Metros cuadrados | 2,25 | 33.000 | 74.250 |
| 2.7 | | DESAGÜE PLUVIAL: CANALETA Y CAÑO DE BAJADA Nº 26 DESARROLLO 33 CM | Metro lineal | 20 | 80.000 | [illegible] |
| 3 | 72101510-9998 | REPARACIÓN DE SANITARIO SEXADO EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 1.024, STA. LAUREANA VEGA | Unidad | 1 | | |
| 3.1 | | ARREGLO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES A UNA CAPA CON EN VARILLADO | Metros cuadrados | 50 | 45.000 | 2.[illegible] |
| 3.2 | | ABERTURAS DE MADERA: PUERTA PLACA PARA PROFESORES | Unidad | 1 | 850.000 | 850.000 |
| 3.3 | | PISO ALISADA DE CEMENTO DE 6 CM | Metros cuadrados | 10,27 | 80.000 | [illegible] |



SAN EXPEDITO Consultora
Rolando [illegible]
ITAUGUA - PARAGUAY

## CONTRATO Nº 71/2018

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.4 | | REPOSICIÓN DE PISO | Metros cuadrados | 10,66 | 80.000 | 852.800 |
| 3.5 | | PINTURA DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES | Metros cuadrados | 50 | 20.000 | 1.000.000 |
| 3.6 | | PINTURA DE ABERTURA DE MADERA CON BARNIZ SINTÉTICO | Metros cuadrados | 3,36 | 22.000 | 73.920 |
| 3.7 | | ARTEFACTOS ELÉCTRICOS (7 TUBOS FLUORESCENTE) | Unidad | 1 | 600.000 | 600.000 |
| 3.8 | | INSTALACIÓN SANITARIA: AGUA CORRIENTE, DESAGÜE CLOACAL, POZO ABSORBENTE, CÁMARA DE INSPECCIÓN Y ARTEFACTOS (6 INODOROS CISTERNAS CON CONEXIÓN) | Unidad | 1 | 8.000.000 | 8.000.000 |
| 3.9 | | LIMPIEZA FINAL | Metros cuadrados | 53 | 5.005 | 265.265 |
| | PRECIO TOTAL | | | | | 53.999.255 |

***El monto total es de guaraníes, cincuenta y tres millones novecientos noventa y nueve mil doscientos cincuenta y cinco***

***7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)***

*7.1 El plazo de ejecución de la obra es de 60 (sesenta) días corridos, contados a partir de la fecha de la firma del Acta de Inicio. Todas las obras serán realizadas en los lugares, indicadas en las Especificaciones Técnicas conforme el* ***PROYECTO APROBADO. EL CONTRATISTA,*** *Se obliga a ejecutar la obra de acuerdo al Cronograma Físico-Financiero de trabajo elaborado por el mismo y aprobado por* ***LA CONTRATANTE,*** *en el que se establecen los plazos para la ejecución de cada uno de los rubros de la obra consignados en las planillas respectivas. Las fechas fijadas de los plazos que se indican en el cronograma, podrán ser modificadas por acuerdos firmados entre las partes, en los siguientes casos:*

*a) Por suspensión de los trabajos debido a causas ajenas a la responsabilidad de* ***EL CONTRATISTA,*** *constatadas por el Fiscal de Obra.*
*b) Por alguna otra causa que* ***LA CONTRATANTE,*** *considere justificada.*
*c) Por inclemencias climáticas, para cuyo caso el Fiscal de Obra señalará, asentando el Libro Diario de Obras, los días no trabajados por causa de lluvia o por efectos de la misma.*
*d)* ***EL CONTRATISTA,*** *no podrá reclamar pagos de mayores costos, indemnización o gastos improductivos por motivos de modificación del plazo contractual.*
*e)* ***FORMA DE PAGO***

***7.1 El primer pago se realizará a la terminación del 50% de la obra. El segundo pago y último se realizará a la terminación del 100% de la obra. El desembolso se realizará previa presentación del certificado de obra aprobado por el fiscal designado para el efecto y la factura a nombre de la Municipalidad de Itauguá dentro de los 30 días siguientes a la presentación de dichos documentos.***

*7.2 De cada certificación se deducirá el 5% (Cinco por ciento) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengara intereses y que será devuelto dentro de los 10 días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la contratante. El plazo de pago establecido en este artículo podrá ser ampliado hasta un máximo de treinta días calendario, según la característica de la obra ejecutada. (Art. 39, Ley 2051/03).*

***8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).***

*8.1 El periodo de construcción de la obra es de 60 días corridos a partir de la firma del acta de inicio.*

***9. TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).***

***9.1 El valor de la Garantía de Cumplimiento de Contrato es de: 10 % del valor total del contrato.*** *Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato.*
*La vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de: 180 días contados desde el día siguiente a la fecha de suscripción del contrato.*

***9.2 Los valores de la Ganancia de Daños contra terceros, Daños contra Accidente de Trabajos y Daños contra riesgo en la zona de obra son las siguientes:***

*Seguro contra daños a terceros por el siguiente monto: Gs 10.000.000*
*Seguro contra accidentes de trabajo por el siguiente monto: Gs 10.000.000*
*Seguro contra los riesgos en la Zona de Obras por el siguiente monto: Gs 10.000.000*

***10 MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).***

***Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos, y Forma de Cálculo:***
*Método de cálculo de la multa diaria por retraso en la ejecución de la obra es el siguiente: 0.05 % por cada día de atraso que no podrá superar el 10% del monto total del contrato.*
***Penalidades Diarias por Retrasos en el cumplimiento de las Obligaciones por parte de la Convocante, y Forma de Cálculo:***
*En caso de mora por parte de la Convocante, la tasa de interés que se aplicará es del 0,05 % por cada día de atraso hasta que haya efectuado el pago completo. La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago.*

***11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).***

*REPARACIÓN DE AULAS Y SANITARIOS ESCOLARES*

***12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).***

*12.1 Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho la* ***CONTRATANTE*** *a la rescisión unilateral del presente Contrato:*

*a. Si el* ***CONTRATISTA*** *fuera declarada en quiebra o en estado de insolvencia o hubiere pedido arreglo judicial con la totalidad de sus acreedores, que le prive de la administración de sus bienes.*



MUNICIPALIDAD DE ITAUGUA
Secretaría
INTENDENCIA

"SAN EXPEDITO"
Consultora
R.U.C. 1613152 - 3
ITAUGUA - PARAGUAY

## CONTRATO Nº 71/2018

b. Por colusión o fraude debidamente comprobado de la **CONTRATISTA** desde la adjudicación hasta la finalización del Contrato, con funcionarios de la Convocante.
c. Por haberse celebrado el Contrato contra expresa prohibición de la Ley 2051/03 o su reglamentación.
d. Si la **CONTRATISTA** no diere cumplimiento a la ejecución total del Servicio adjudicado dentro del plazo de atraso máximo inclusive.
e. Grave negligencia de la **CONTRATISTA** en el cumplimiento del contrato.
f. Incumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias o contractuales, en forma constante y reiterada.
g. La no presentación de la Garantía de Mantenimiento de Contrato en tiempo y forma estipulado en la cláusula novena.

12.2 Si la **CONTRATANTE** decidiese rescindir el contrato, notificará la Resolución respectiva a la **CONTRATISTA,** quien deberá suspender la continuidad del Contrato de Servicio de inmediato. La **CONTRATISTA** dispondrá de cinco (5) días hábiles para pronunciarse.

**Rescisión del Contrato por Responsabilidad de la CONTRATANTE**

12.3 Habrá lugar a rescisión del Contrato por responsabilidad de la **CONTRATANTE** si hubiese un retraso injustificado por más de diez (10) días calendario en las obligaciones contractuales derivada de este Contrato.

12.4 Si la **CONTRATISTA** decidiese obtener la rescisión por el motivo señalado precedentemente, deberá ser así notificado a la **CONTRATANTE,** la cual deberá pronunciarse dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha en que recibiere dicha notificación.

**13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (TRES) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Itauguá, República del Paraguay, a los 12 días del mes de diciembre del 2018.

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ Secretaría General

**Alencio Acosta**
**Secretario General**
**Municipalidad de Itauguá**

MUNICIPALIDAD DE ITAUGUÁ INTENDENCIA

**Miguel Ángel Meza Acosta**
**Intendente**
**Municipalidad de Itauguá**

"SAN EXPEDITO"
Consultora
R.U.C. 1513152 - 4
ITAUGUA - PARAGUAY

**ROLANDO AMARILLA**
**Contratista**

**CONTRATO Nº 19/2021**

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO PÉTREO EN EL Bº KO'E RORY ID Nº 397.068. FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-11-14 LEY 1309/98 ROYALTIES.

Entre la Municipalidad de Salto del Guairá, domiciliada en Av. Paraguay e/ Yacaré Valija y 11 de septiembre, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter y el Secretario General, Abog. Gustavo Benítez Villalba., denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, la CONSTRUCTORA SALTO con RUC Nº 42227648-9 Propiedad del Sra. SUSANA NOGUERA CÁRDENAS con C.I Nº 4.227.648, en adelante el CONTRATISTA, domiciliado en AVDA. SAN FRANCISCO de la Ciudad de Salto del Guaira, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO para la CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO PÉTREO EN EL Bº KO'E RORY. que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones. ----------

1.OBJETO.

El Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter, en nombre de la Municipalidad de Salto del Guairá, contrata los servicios de la Empresa CONSTRUCTORA SALTO con RUC Nº 42227648-9 Propiedad del Sra. SUSANA NOGUERA CÁRDENAS con C.I Nº 4.227.648, para el llamado a CONTRATACION DIRECTA Nº 14/2021, CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO PÉTREO EN EL Bº KO'E RORY ID Nº 397.068. FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-11-14 LEY 1309/98 ROYALTIES. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato; ----------
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; ----------
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; ----------
(d) Los datos cargados en el SICP
(e) La oferta del Proveedor; ----------
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación; -

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contraigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. ----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. (Art. 37 inc. a) de la Ley Nº 2051/03

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 397.068 ----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley Nº 2051/03.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA Nº 14/2021 convocado por la Municipalidad de Salto del Guaira. La adjudicación fue realizada según Resolución de la Intendencia Municipal Nº 308/2021. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la recepción por parte de la contratista de la orden de inicio de la obra, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

CONSTRUCTORA SALTO
RUC 4227648-9
Susana Noguera Cárdenas

Abg. Gustavo Benítez
Secretario General
MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ

Dr. Carlos Cesar Haitter
Intendente Municipal

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley Nº 2051/03).

| Ítems del llamado CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PETREO EN EL Bº KOE RORY con ID: 397068 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
| 1 | 72131701-002 | Construcción de empedrado | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 1.1 | | Trazado y replanteo de obra | Metros cuadrados | 485 | 3.200 | 1.552.000 |
| 1.2 | | Preparacion del terreno | Metros cuadrados | 485 | 3.300 | 1.600.500 |
| 1.3 | | Colchon de arena lavada | Metros cuadrados | 388 | 9.000 | 3.492.000 |
| 1.4 | | Baden de Ho Ao, (2,00x5,00x0,12) 1, armadura hierro de 8mm | Metros cúbicos | 1,2 | 1.400.000 | 1.680.000 |
| 1.5 | | Cordon premoldado | Metro lineal | 194 | 32.000 | 6.208.000 |
| 1.6 | | Canal desague pluvial de Ho Ao, (0,50X194,00x0,10), armadura hierro de 6mm | Metros cúbicos | 9,7 | 1.300.000 | 12.610.000 |
| 1.7 | | Empedrado | Metros cuadrados | 388 | 40.000 | 15.520.000 |
| 1.8 | | Cartel de Obras | Unidad | 2 | 1.500.000 | 3.000.000 |
| 1.9 | | Limpieza final | Unidad Medida Global | 1 | 400.000 | 400.000 |
| Precio Total | | | | | | 46.062.500 |

A los efectos de este Contrato las partes convienen en establecer los precios unitarios y globales especificados en la Planilla de Cómputos adjunto y cuyo monto total es de Gs: 46.062.500 (cuarenta y seis millones y sesenta y dos mil quinientos guaraníes). ----------
El Contratista/Proveedor se compromete a proveer los Bienes o servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. ----------
La Contratante se compromete a pagar al Contratista/Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC). ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley Nº 2051).
CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO PÉTREO EN EL Bº KO'E RORY ID Nº 397.068. FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-11-14 LEY 1309/98 ROYALTIES, será ejecutado en los lugares definidos por el departamento de obras, con un plazo de ejecución de 60 (sesenta días) a partir de la orden de inicio de obras, expedido por el departamento respectivo. ----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Administración y Finanzas de la institución. ----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley Nº 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley Nº 2051).
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. ----------

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley Nº 2051/03).
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato. ----------

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ · SECRETARÍA GENERAL ·
Abg. Gustavo Benítez
Secretario General
MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ

CONSTRUCTORA SALTO
RUC 422764 8-9
Susana Noguera Cárdenas

Dr. Carlos César Haiter
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ · INTENDENCIA ·

12. CONSTANCIA DE PRESTACION DE DECLARACION JURADA.

El adjudicado deberá, en plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el Dpto. de Adm. La constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos, ante la Contraloría General de la Republica, de todos los sujetos obligados en el marco de la ley 6355/19. ----------

13. MULTAS (Art. 37 inc. j) Ley Nº 2051/03.

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. –

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37, Ley Nº 2051).

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO PÉTREO EN EL Bº KO'E RORY ID Nº 397.068. FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-11-14 LEY 1309/98 ROYALTIES. ----------

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley Nº 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley Nº 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ---------

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley Nº 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley Nº 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley Nº 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la cuidad de Asunción, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Salto de Guairá República del Paraguay, a los 22 del mes de abril del año 2021. ----------

Abg. Gustavo Benítez Villalba.
Secretario General

CONSTRUCTORA SALTO
RUC 4227648-9
Susana Noguera Cárdenas

Dr. Carlos César Haitter C.
Intendente Municipal

Dr. Carlos Cesar Haitter C.
Intendente Municipal

CONSTRUCTORA SALTO
SUSANA NOGUERA CÁRDENAS
Contratista

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ • SECRETARIA •

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ • INTENDENCIA •