MODELO

CONTRATO …./2015
Modalidad de Contratación:
Contratación Directa Nº 02/2015 Art. 16 Inciso "c" Ley 2051/03
Llamado: CONSTRUCCION VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Entre la Municipalidad de SAN BERNARDINO ubicada en el Dpto. de CORDILLERA República del Paraguay, representada para este acto por el Señor: ……., Intendente Municipal de la ciudad de ……., con domicilio legal en dicho distrito, con Cédula de Identidad N° ……., denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma: ……., domiciliada en la calle: ……..,
de la ciudad de ……., Dpto.……., República del Paraguay, representada para este acto por ……., con Cédula de Identidad N° ……., denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Cláusula Primera: Objeto

1.1 El objetivo de este contrato es establecer los derechos y las obligaciones asumidas por las partes para la "***CONSTRUCCION VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS***" incluyendo el suministro de todos los materiales necesarios para dicho trabajo, en adelante denominado "Obra" en un todo de acuerdo a los documentos mencionados en la Cláusula Segunda.-------

Cláusula Segunda: Documentos de Contrato

2.1 Las partes entienden y conviene que los trabajos serán ejecutados conforme a los documentos abajo indicado, los cuales constituyen parte de este Contrato y quedan incorporadas tan completamente y efectivamente como si en él estuvieran transcriptos.----------

a) El presente Contrato y sus Anexos
b) Resolución de Adjudicación
c) La Propuesta y especificaciones técnicas y demás documentos entregados por el oferente en bases al pliego de bases y condiciones de la Institución Municipal.

Cláusula Tercera: Plazos de Entrega de la Obra

3.1 El Oferente se obliga expresamente, salvo motivo de fuerza mayor, a entregar la obra de acuerdo a los documentos contractuales entera satisfacción de la **CONVOCANTE**, dentro de los (45) días calendario. ----------

VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será de 90 días calendarios, contados a partir de la suscripción del mismo.----------

La empresa deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el monto total adjudicado (10%) con una vigencia de 90 dias.-

El documento para la garantía del fiel cumplimiento del contrato podrá ser (Art. 39, incisos b y c) a- Garantía Bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica **y deberá tener una validez de 90 días y/o b**- Póliza de seguros emitida por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia y deberá tener una validez de 90 (noventa) días. La póliza deberá ajustarse a las condiciones estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica. (Art. 39de la ley N° 2051/03 inc b y c).

PLAZOS DE RECEPCION PROVISORIA Y FINAL

La recepción provisoria de los trabajos se dará lugar como máximo a los 45 (cuarenta y cinco) de firmada el acta de inicio de obras y la recepción final a los 5 (cinco días) posteriores de la recepción provisoria. El periodo de ejecución de la obra será de 45 días

Clausula Cuarta

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS TRABAJOS (Art. 37 inciso "C" de la Ley N° 2051).-

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO DE OBRA

Nº	catálogos	Descripción del bien o servicios	Unidad	Cantidad	P. Unitario IVA incluidos	Total IVA incluidos
		ESC. YBU – INDALECIO CARDOZO				
1		Escalones a S.S.H.H.	M2	9,00	**********	**********
2		Escalones a S.S.H.H.	M2	1,26	**********	**********
3		Escalones al 3ro	M2	1,35	**********	**********
4		Escalones al 2do	M2	1,98	**********	**********
5		Escalones al escenario	M2	4,5	**********	**********
6		Escalones al pasillo al salón multiuso	M2	0,90	**********	**********
7		Refracción de escalones existente	M2	5,88	**********	**********
8		Escalones al patio	M2	3,78	**********	**********
9		rampa	M2	1,44	**********	**********
10		Escalones al escenario principal	M2	4,32	**********	**********
11		Acceso principal (rompecabeza)	M2	62,1	**********	**********
		ESC. CIERVO CUA – ELVIRA R DE BALBUENA				
12		Escalones para el escenario	M2	10,8		
		ESC. CIERVO CUA				
13		Escalones para aula a terminar	M2	10,2	**********	**********
14		Escalones para acceso a la galería	M2	2,25	**********	**********
15		Escalones del patio a la galeria	M2	4,5	**********	**********
		ESC. SIFRIDO GROSS BROWN				
16	**72131601-9984**	Escalones para acceso posterior	M2	1,8	**********	**********
17		Escalones para el escenario	M2	13,5	**********	**********
18		Grada para SSHH sexados	M2	4,95	**********	**********
		ESC. COL. PIRAYU - I				
19		Escalones al patio	M2	11,7	**********	**********
20		Escalones al parque	M2	4,32	**********	**********
21		Escalonal al patio central	M2	5,13	**********	**********
22		Escalonal al patio lateral derecho	M2	2,07	**********	**********
23		Completar 1 escalones al patio central	M2	0,69	**********	**********
24		Escalones al patio central	M2	2,04	**********	**********
25		Escalones al aula de 2 niveles	M2	3,6	**********	**********
26		Escalone la pista 1	M2	1,80	**********	**********
27		Escalone la pista 2	M2	1,80	**********	**********
28		Escalone la SSHH	M2	0,57	**********	**********
29		Nivelación y relleno acceso al SSHH	gl	1	**********	**********
30		Escalone al escenario	M2	9,00	**********	**********
31		Escalone al patio central	M2	9,00	**********	**********
		ESC. BUEY CATALDO				
32		Escalones al patio 1	M2	1,89	**********	**********
33		Escalones al patio 2	M2	1,62	**********	**********
		ESC. DEFENSORES DEL CHACO				
34		Escalones al patio	M2	1,80	**********	**********

35		Escalones de galerías al patio	M2	5,4	**********	**********
36		Escalones al SSHH	V	3,6	**********	**********
37		Escalones al pre-escolar	M2	6,00	**********	**********
38		Demolición esc. Existente pre escolar	gl	1	**********	**********
39		Esc. Posterior a la galería	M2	5,04	**********	**********
40		Esc. Al patio de la galería posterior	M2	9,9	**********	**********
41		Esc. A la aula existente	M2	12,6	**********	**********

		COL. TECNICO SAN BERNARDINO				
42		Escalones a la galería	M2	3,6	**********	**********
43		Escalones a SSHHy lavat.	M2	2,34	**********	**********
44		Nivelación y relleno acceso al SSHH	Gl	1	**********	**********
45		Escalon a la galería lateral	M2	2,16	**********	**********
		COL. LEONARDON R. SALCEDO				
46		Ampliación de acceso 2,00ml	M2	1,80	**********	**********
47		Losa ampliación de 2,00x1,40	GL	1	**********	**********
48		Acceso escalones al SSHH nuevo	M2	0,30	**********	**********
49		Escalones al patio de escuela al colegio	M2	14,5	**********	**********
50		Escalones al SSHH	M2	1,40	**********	**********
		ESC. CRISTOBAL COLON N'. 724				
51		Ampliacion acceso a la escuela 1,00x lado	M2	0,90	**********	**********
52		Losa ampliación 2x 1,40	Gl	1	**********	**********
53		Relleno contrapiso y alisada	M2	1	**********	**********
54		Escalones que conecta con el colegio	M2	2,34	**********	**********
55		Escalones del 5to grado al patio	M2	0,90	**********	**********
56		Escalones del 5to grado a la galería	M2	1,80	**********	**********
57		Escalones del 5to grado al patio	M2	3,15	**********	**********
58		Escalones del patio interior al patio lateral	M2	7,74	**********	**********
59		Escalones al escenario	M2	9,23	**********	**********
60		Escalones del patio al sector escenario	M2	2,52	**********	**********
61		Ampliación de escalón existente	M2	8,51	**********	**********
		ESC. MAXIMO GIMENEZ HERNAEZ				
62		Reposición de escalon existente	M2	1,32	**********	**********
63		Escal. A la cantina	M2	9,5	**********	**********
64		Escal. Al patio de la cantina	M2	2,13	**********	**********
65		Escal. adyacente a la cantina	M2	5,7	**********	**********
66		Escal. del SSHH al patio	M2	1,35	**********	**********
67		Escal. Adyacente al multiuso	M2	5,89	**********	**********
		TOTAL GENERAL				**********

PRECIO TOTAL SON GUARANIES:……..(EN LETRAS:……)

Cláusula Quinta: Normas Técnicas

5.1 La obra deberán ser entregados de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones y las Normas Técnicas indicadas en la Planilla de Especificaciones Técnicas.----------

Cláusula Sexta: Valor y Precios del Contrato

6.1 Los precios señalados en este Contrato comprenden todo gravamen y cualquier otro gasto en que incurra el Adjudicatario en la ejecución del Contrato. Queda entendido que en dichos precios están incluidos todos los gastos generales de la Firma adjudicada.----------

6.2 Para los fines de este Contrato, se conviene establecer que el precio contractual para la CONSTRUCCION VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS son de Gs. …… IVA INCLUIDO (Guaraníes: …….).-

Cláusula Séptima: Documentaciones

7.1 La Empresa deberá entregar Facturas Comerciales elaboradas en guaranís, con el Impuesto al Valor Agregado (IVA) cuando corresponda, a nombre de la Municipalidad de ……. que formarán parte del Contrato y las referidas en la Cláusula Segunda.----------

Cláusula Octava: Forma de Pago y Plazo de Entrega

8.1 El pago será efectuado de la siguiente forma: según avance de certificado de obra

El pago establecido se efectuará con fondos previstos en EL PRESUPUESTO MUNICIPAL de ……., PARA EL EJERCICIÓ FINANCIERO 2015"; en el RUBRO "520". "Construcciones".----------

Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos

Serán pagados por el Contratista a la Municipalidad, por cada día calendario de atraso, una multa equivalente a cero punto uno por ciento (0,1%) del valor del Precio Total del Contrato. El monto total de las multas no sobrepasará el 10% (diez por ciento) del monto del contrato.
En caso de que el valor de las multas superen el monto de la garantía de cumplimiento de contrato la convocante continuara aplicando la penalización (multas) o rescindirá administrativamente el contrato según lo indicado en la CGC 26.1 estándar del pliego de bases y condiciones.-

Fondo de reparo: Del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 5% (cinco por ciento) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva.
Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la contratante

Los Pagos se realizarán en guaraníes por el monto total adjudicado, en el cual deberá estar incluido el Impuesto y Contribuciones correspondiente, LIBRE DE TODO GASTO PARA LA CONVOCANTE Y EJECUTADO EN LOS LUGARES DESCRITO EN LOS ANEXOS – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, conforme a las siguientes condiciones:

Cláusula Novena: Rescisión del Contrato por Responsabilidad de la EMPRESA.

9.1 Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho a la **CONVOCANTE** a la rescisión unilateral del presente Contrato:

a. Si la empresa fuera declarada en quiebra o en estado de insolvencia o hubiere pedido arreglo judicial con la totalidad de sus acreedores, que le prive de la administración de sus bienes.
b. Por colusión o fraude debidamente comprobado de la empresa desde la adjudicación hasta la finalización del Contrato, con funcionarios de la Convocante.
c. Por haberse celebrado el Contrato contra expresa prohibición de la Ley 2051/03 o su reglamentación.
d. Si la empresa no diere cumplimiento a la entrega de la obra dentro del plazo de atraso máximo inclusive.
e. Grave negligencia de la empresa en el cumplimiento del contrato.
f. Incumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias o contractuales, en forma constante y reiterada.
g. Si la provisión de materiales no reúne las condiciones establecidas en las especificaciones técnicas y las características indicadas en la oferta presentada por la empresa.----------
h. Si dentro de los 5 (cinco) días hábiles de recibido la Orden de entregar los materiales de la adjudicación quedará por rescindido el contrato.

Cláusula Decima: Rescisión del Contrato por Responsabilidad de la CONTRATANTE.

10.1 Habrá lugar a rescisión del Contrato por responsabilidad de la **CONVOCANTE** si hubiese un retraso injustificado por más de veinte (20) días calendario en las obligaciones contractuales derivada de este Contrato.----------

10.2 Si la EMPRESA decidiese obtener la rescisión por el motivo señalado precedentemente, deberá ser así notificado a la **CONVOCANTE,** la cual deberá pronunciarse dentro de los ocho (8) días siguientes a la fecha en que recibiere dicha notificación.----------

Cláusula Décima Primera: Extinción del Contrato

11.1 Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho a la extinción del contrato:

a. Vencimiento del plazo.
b. Acuerdo mutuo.
c. Rescisión por causa imputable a la empresa**.**
d. Rescisión por causa imputable a la Firma adjudicada.
e. Aquellas establecidas expresamente en el contrato.
f. Las demás causas citadas en el Art. 57º de la Ley Nº 2051/03.

Cláusula Décima Segunda: Terminación del Contrato por mutuo acuerdo

12.1 Las partes contratantes podrán de mutuo acuerdo convenir la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren, sin tener obligaciones de pagarse indemnización alguna, debiendo abonarse todas las obras recepcionadas hasta la fecha de rescisión, cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses públicos, ejecutar total o parcialmente el contrato.----------

12.2 La extinción de las obligaciones contractuales por mutuo acuerdo no implicará renuncia a derechos causales o adquiridos a favor de la **CONVOCANTE** o la **EMPRESA**.----------

Cláusula Décima Tercera: Jurisdicción

13.1 Cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación y cumplimiento del Contrato y que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida por la Jurisdicción Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la República del Paraguay.----------

EN FE DE LO CUAL, la **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA**, firman el presente Contrato de cuatro (4) páginas progresivamente numeradas y por los demás documentos integrantes indicados en la Cláusula Segunda, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la Ciudad de ……., …… del año dos mil quince.----------

……... **…….**

SECRETARIO GENERAL **INTENDENTE MUNICIPAL**

……..

FIRMA ADJUDICADA: