131 (CIENTO TREINTA Y UNO)

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg
8202439	20	09	17	8	59	17

1ª Publicidad

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
FRANCO TUBINO	JOSE RAMON		227

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
ORGANIZACION DINAMICA S.A.E.C.A.	

RUC [ ] C.I. [X] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° 80014082-6

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca N°	4381	N° de Inscripción	
Matricula		Folio	
Distrito	SAN ROQUE	Serie	
N° de inscripción		Folio (Día / Mes / Año)	
Cta. Cte. Catastral /Padrón	12-0177-06	Sección / División / Año	
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote / Manzana / Fracción			
Unidad de Propiedad Horizontal			

Firma y Sello del Profesional

JOSE RAMON FRANCO TUBINO ESCRIBANO PUBLICO Reg. Nº 227

Profesional

ORGANIZACION DINAMICA S.A.

133 (CIENTO TREINTA Y TRES)

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

Finca / Matricula: 4381

Distrito: SAN ROQUE

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		
Tasa Judicial Nº						Nº de Liquidación				

Su frente al Sud Oeste antes contrafrente de la totalidad del inmueble sobre la calle Manuel Ortiz Guerrero entre las de Estados Unidos y Parapiti mide diez y nueve metros veinte centímetros en rumbo Norte 56´ Oeste su contrafrente general Norte se compone de una quebrada de tres rectas, la primera partiendo del costado Sud-Este de la totalidad del inmueble y de un punto determinado como cuatro de la linea 3-4 hasta interceptar la primera linea del contracostado Nor-Oeste al Sud mide once metros veinte centímetros, y la separa de la fracción adjudicada al señor Ricardo León Céspedes la segunda con rumbo Sud (parte de la determinación de la primera linea del contracostado Nor-Oeste de la totalidad del inmueble), mide un metro con sesenta centímetros y la tercera con rumbo general Oeste mide ocho metros lindando estas dos últimas lineas con derechos de Alicia Zavala de Pessolani. El señor Carrillo medianería sobre la muralla que separa el fondo en el costado Sud-Este con rumbo Sud 34´Oeste mide treinta y dos metros cincuenta y ocho centímetros y linda con derechos antiguos de Scavone y su contracostado al Nor-Oeste mide treinta y un metros y noventa y cinco centímetros y linda con derechos reservado por el señor Spatuzza.
SUPERFICIE: SEISCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CON NOVENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS

JOSE RAMON FRANCO TORRES
ESCRIBANO PUBLICO
Reg. Nº 22
Tel.: 604 - 6
Asunción - PARAGUAY

ORGANIZACION DINAMICA S.A.

Firma y sello | Profesional | Registrador | Jefe de Sección

134 (CIENTO TREINTA Y CUATRO)

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg
202448	20	09	17	09	00	03

1ª Publicidad

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
FRANCO TUBINO	JOSE RAMON		227

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
ORGANIZACION DINAMICA S.A.E.C.A.	

RUC [ ] C.I. [X] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° 80014082-6

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca N°	423	N° de Inscripción	
Matricula		Folio	
Distrito	SAN ROQUE	Serie	
N° de inscripción		Folio (Día / Mes / Año)	
		Sección / División / Año	
Cta. Cte. Catastral /Padrón	12-177-07		
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote / Manzana / Fracción			
Unidad de Propiedad Horizontal			

ORGANIZACION DINAMICA S.A.

Firma y Sello del Profesional

ESCRIBANO PUBLICO Reg. Nº 227 — JOSE RAMON FRANCO TUBINO — Mcal. J. F. Solano López — Asunción - Paraguay

Profesional

136 (CIENTO TREINTA Y SEIS)

0000000000

Finca / Matricula: 423

Distrito: SAN ROQUE

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		
Tasa Judicial Nº						Nº de Liquidación				

Su frente al Sud sobre la calle Ortiz Guerrero entre las de Estados Unidos y Parapiti mide nueve metros, por igual dimensión en su contrafrente al Norte donde linda con derechos de Alicia Zavala de Pessolani, su fondo en ambos costados miden treinta y un metros con noventa y cinco centímetros, lindando al Este con derechos de la Sociedad Carrillo de León y al Oeste con derechos de Ferreira.- SUPERFICIE: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS

ORGANIZACION DINAMICA S.A.

JOSE RAMON FRANCO TUBALDO
ESCRIBANO PUBLICO
Reg. 227

Firma y sello | Profesional | Registrador | Jefe de Sección

137 (CIENTO TREINTA Y SIETE)

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg
820435	20	09	17	8	58	43

1ª Publicidad

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
FRANCO TUBINO	JOSE RAMON		227

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] Nº [ ]

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
ORGANIZACION DINAMICA S.A.E.C.A.	

RUC [ ] C.I. [X] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] Nº 80014082-6

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca Nº	1027	Nº de Inscripción	
Matricula		Folio	
Distrito	SAN ROQUE	Serie	
Nº de inscripción		Folio (Día / Mes / Año)	Sección / División / Año
Cta. Cte. Catastral /Padrón	12-0177-08		
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote / Manzana / Fracción			
Unidad de Propiedad Horizontal			

JOSE RAMON FRANCO TUBINO ESCRIBANO PUBLICO Reg. Nº 227 Tel.: 604-630 Asunción Paraguay

ORGANIZACION DINAMICA S.A.

Firma Solicitante / Profesional

Profesional

139 (CIENTO TREINTA Y NUEVE)

0000000000

Finca / Matricula: 1027

Distrito: SAN ROQUE

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		
Tasa Judicial Nº						Nº de Liquidación				

Su frente al Norte sobre la calle Tte. Fariña, antes Rio Apa, mide cuarenta y tres metros, cuarenta y seis centímetros, por igual dimension en su contrafrente al Sud donde linda con la calle Progreso. Su fondo en ambos costados mide sesenta y cuatro metros noventa y cinco centímetros, lindando al Oeste con la calle Parapiti y al Este con la fracción vendida a Don Vicente F. Scavone.
SUPERFICIE: DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTEY DOS METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

ORGANIZACION DINAMICA S.A.

JOSE RAMON FRANCO TUBINO ESCRIBANO PUBLICO Reg. N° 27 Tel.

Firma y sello | Profesional | Registrador | Jefe de Sección

Dirección General de Registros Públicos

Entrada N°: 11429590

Nro de Liquidación: 319799888
Interviniente: GLADIS LOURDES VILLALBA VILLALBA -
Presentador: WILSON GUSTAVO CORONEL PAREDES
Titular/Propietario: ORGANIZACION DINAMICA SAECA
Secciones:
DIRECCION - DIRECCION
REGISTRO INMOBILIARIO - SECCION PRIMERA DIVISION "B"

Fecha/Hora de Entrada: 14/10/2021 11:07:11
Monto: 26.415
Mat./Reg. Prof.: 577
Cédula: 978626
Hoja de Seguridad:
Conceptos:
Informes Registrales D.G.R.P.

Compromiso con la gente

Mesa de Entrada y Salida

Sección	Distrito	Finca	N° Matrícula	Manzana	Lote
SECCION PRIMERA DIVISION "B"	SAN ROQUE - CAPITAL	4361			

Usuario: irving_lizza
Sede: DGRP_ASU

Original p/ Solicitante

Dirección General de Registros Públicos

Entrada N°: 11429606

Nro de Liquidación: 31979987A
Interviniente: GLADIS LOURDES VILLALBA VILLALBA -
Presentador: WILSON GUSTAVO CORONEL PAREDES
Titular/Propietario: ORGANIZACION DINAMICA SAECA
Secciones:
DIRECCION - DIRECCION
REGISTRO INMOBILIARIO - SECCION PRIMERA DIVISION "B"

Fecha/Hora de Entrada: 14/10/2021 11:09:11
Monto: 26.415
Mat./Reg. Prof.: 577
Cédula: 978626
Hoja de Seguridad:
Conceptos:
Informes Registrales D.G.R.P.

Compromiso con la gente

Mesa de Entrada y Salida

Sección	Distrito	Finca	N° Matrícula	Manzana	Lote
SECCION PRIMERA DIVISION "B"	SAN ROQUE - CAPITAL	1027			

Usuario: irving_lizza
Sede: DGRP_ASU

Original p/ Solicitante

Dirección General de Registros Públicos

Entrada N°: 11429634

Nro de Liquidación: 31979628P
Interviniente: GLADIS LOURDES VILLALBA VILLALBA -
Presentador: WILSON GUSTAVO CORONEL PAREDES
Titular/Propietario: ORGANIZACION DINAMICA SAECA
Secciones:
DIRECCION - DIRECCION
REGISTRO INMOBILIARIO - SECCION PRIMERA DIVISION "B"

Fecha/Hora de Entrada: 14/10/2021 11:12:30
Monto: 26.415
Mat./Reg. Prof.: 577
Cédula: 978626
Hoja de Seguridad:
Conceptos:
Informes Registrales D.G.R.P.

Compromiso con la gente

Mesa de Entrada y Salida

Sección	Distrito	Finca	N° Matrícula	Manzana	Lote
SECCION PRIMERA DIVISION "B"	SAN ROQUE - CAPITAL	423			

Usuario: irving_lizza
Sede: DGRP_ASU

Original p/ Solicitante

Escaneado con CamScanner

NACIONALES

Escribanos y gestores bloquean Eusebio Ayala, contra nuevo sistema en Registros Públicos

Desesperados ante la dificultad de realizar trabajos registrales tras la implementación del nuevo Sistema Integral de Gestión Registral Electrónica (e-SIGR) que entró en vigencia el lunes 4 de octubre pasado, gestores y escribanos se manifestaron hoy frente a la Dirección General de los Registros Públicos.

POR ABC COLOR
14 DE OCTUBRE DE 2021 · 12:49

Escribanos bloquean la avenida Eusebio Ayala, frente al Registro Civil.

Dirección de Tránsito de la Municipalidad de Asunción.

NACIONALES

Escribanos se manifiestan en reclamo del lento sistema en Registros Públicos

14 DE OCTUBRE DE 2021

Un grupo de escribanos se movilizó frente a la sede de la Dirección General de los Registros Públicos en reclamo del lento sistema en la institución, que entorpece el trabajo de los profesionales.

S6 SUPERSEIS