MUNICIPALIDAD DE 25 DE DICIEMBRE

"EL PORTAL DEL NORTE"

25 de diciembre - San Pedro

Tel.: *021-3381366*– RUC: 80025868-1

E-mail: muni_25dediciembre@hotmail.com

DICTAMEN UOC N° 13/2020

A **: ING. SINDULFO BENÍTEZ AVEIRO**, Intendente Municipalidad de 25 de Diciembre

DE : **C.P. OLGA LARROZA VILLAR**, Encargada Unidad Operativa de Contrataciones

Referencia : **Precios Referenciales**

Fecha : **14 agosto 2020**

VISTO: El Proyecto encarado por la Unidad Operativa de Contrataciones, denominado "**MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DICIEMBRE**" por medio de la cual esta unidad ha dispuesto solicitar presupuestos y en ese contexto entre las documentaciones que adjunta, se acompaña los antecedentes referentes a la estimación de precios referenciales.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario Constructora Virgen del Carmen	Precio unitario El Gato Constructora	Precio unitario Jotam Construcciones	Precio Unitario Promedio	Precio Total referencial
1	**REVESTIMIENTOS**							
1.1	Triturada	M2	20	20.500	22.000	25.000	22.500	**450.000**
2	**INSTALACION DE FONTANERIA**							
2.1	Mantenimiento de griferías y cañerías	GL	1	3.500.000	4.000.000	4.200.000	3.900.000	**3.900.000**
3	**INSTALACION DE ELECTRICIDAD**							
3.1	Cambio y reposición de artef. De iluminación	GL	1	4.500.000	5.000.000	5.200.000	4.900.000	**4.900.000**
4	**PINTURAS**							
4.1	Pinturas látex p/ pared	M2	915	20.500	22.000	25.000	22.500	**20.587.500**
4.2	Pintura p/ canaleta	ml	57	35.000	37.000	39.000	37.000	**2.109.000**
4.3	Pintura p/ piso	M2	60	35.000	37.000	39.000	37.000	**2.220.000**
4.4	Texturado	M2	70	45.000	47.500	50.000	47.500	**3.325.000**
4.5	Pintura p/ mástil	GL	3	650.000	700.000	720.000	690.000	**2.070.000**
5	**TECHO**							
5.1	Reposición de Durlock	M2	65	40.000	42.500	45.000	42.500	**2.762.500**
							Precio Total	**42.324.000**

Que, asimismo, acompaña la imagen de los presupuestos remitidos por las empresas CONSTRUCTORA VIRGEN DEL CARMEN, EL GATO CONSTRUCTORA Y JOTAM CONSTRUCCIONES.

CONSIDERANDO: Que, la Unidad Operativa Contrataciones evidencia las solicitudes de precios referenciales para los bienes y/o servicios requeridos.

Que la Ley 2051/03 dispone en su Art. 4° PRINCIPIOS GENERALES. La actividad de contratación pública se regirá por los siguientes principios: a) Economía y Eficiencia: Garantizarán que los organismos, entidades y municipalidades se obliguen a planificar y programar sus requerimientos de contratación, de modo que las necesidades públicas se satisfagan con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria. b) Igualdad y Libre Competencia: Permitirán que todo potencial proveedor o contratista que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria y que cumpla con los requisitos establecidos en esta ley, en su reglamento, en las bases o pliegos de requisitos y en las demás disposiciones administrativas, esté en posibilidad de participar sin restricción y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública. c) Transparencia y Publicidad: Asegurarán irrestrictamente el acceso a los proveedores y contratistas, efectivos o potenciales, y a la sociedad civil en general, a toda la información relacionada con la actividad de contratación pública, específicamente sobre los programas anuales de contratación, sobre los trámites y requisitos que deban satisfacerse, las convocatorias y bases concursales, las diversas etapas de los procesos de adjudicación y firma de contratos; estadísticas de precios; listas de proveedores y contratistas; y de los reclamos recibidos.

Que, la Resolución DNCP N° 1890/20 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03" dispone en su Art. 1 APROBACIÓN DE LA GUIA DE ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma. Artículo 2º PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además

de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. Artículo 3º RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES. Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia.

Que, atendiendo a las disposiciones reglamentarias trascritas precedentemente esta UOC realizó el análisis de los precios proporcionados para la obtención de los precios referenciales, de lo cual se obtuvo el **PRECIO PROMEDIO** y se puede concluir, amparada en las constancias arrimadas, que el estudio ha dado cumplimiento a las mismas; y considerando que la modalidad de adjudicación, se concluye que dicho análisis fue realizado observando esta condición.

Por tanto, en base a las consideraciones de hecho y de derecho expuestas precedentemente, esta UOC es del criterio, que las obtenciones de los precios referenciales acompañada con la solicitud para la gestión del llamado garantizan el cumplimiento de los Principios de Economía, Eficiencia, Transparencia y Publicidad; y, en consecuencia, se hallan dadas las condiciones para su comunicación con el llamado correspondiente. –

Respetuosamente.-

MUNICIPALIDAD DE 25 DE DICIEMBRE • Unidad Operativa de Contrataciones •

Lic. Olga Larroza Villar
Encargada de UOC

MUNICIPALIDAD DE 25 DE DICIEMBRE

"EL PORTAL DEL NORTE"

25 de diciembre - San Pedro

Tel.: *021-3381366*– RUC: 80025868-1

E-mail: muni_25dediciembre@hotmail.com

25 de Diciembre, 12 de agosto de 2020.-

Señores
CONSTRUCTORA VIRGEN DEL CARMEN
PRESENTE

Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DE DICIEMBRE"

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. en relación al Proyecto encarado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de 25 de Diciembre, denominado "**MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DE DICIEMBRE",** respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de 25 de Diciembre, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico, según el siguiente detalle:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**REVESTIMIENTOS**				
1.1	Triturada	M2	20		
2	**INSTALACION DE FONTANERIA**				
2.1	Mantenimiento de griferías y cañerías	GL	1		
3	**INSTALACION DE ELECTRICIDAD**				
3.1	Cambio y reposición de artef. De iluminación	GL	1		
4	**PINTURAS**				
4.1	Pinturas látex p/ pared	M2	915		
4.2	Pintura p/ canaleta	Ml	57		
4.3	Pintura p/ piso	M2	60		
4.4	Texturado	M2	70		
4.5	Pintura p/ mástil	GL	3		
5	**TECHO**				
5.1	Reposición de Durlock	M2	65		
				Precio Total	

Sin otro motivo en particular le saludo con el merecido respeto.

MUNICIPALIDAD DE 25 DE DICIEMBRE
Unidad Operativa de Contrataciones

Lic. Olga Larroza Villar
Encargada de UOC

Constructora VIRGEN DEL CARMEN
de Fabio Andrés Ocampos
Transporte terrestre local de carga
Construcción de Proyectos de Servicios Públicos
Camino a Costa Iraia costado Oeste del Arroyo – Yhaka Bº Ytororo
Cel.: (0971) 631992 Escobar – Paraguari - Paraguay

FECHA: Escobar, 13 de agosto de 2020.-

INSTITUCION: Municipalidad de 25 de Diciembre

ATENCION: Unidad Operativa de Contrataciones

TELEF.: Tel.: 021-3381366

RUC: 80025868-1

REF.: PRESUPUESTO SOLICITADO

OBRA: MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DICIEMBRE

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**REVESTIMIENTOS**				
1.1	Triturada	M2	20	20.500	410.000
2	**INSTALACION DE FONTANERIA**				
2.1	Mantenimiento de griferías y cañerías	GL	1	3.500.000	3.500.000
3	**INSTALACION DE ELECTRICIDAD**				
3.1	Cambio y reposición de artef. De iluminación	GL	1	4.500.000	4.500.000
4	**PINTURAS**				
4.1	Pinturas látex p/ pared	M2	915	20.500	18.757.500
4.2	Pintura p/ canaleta	Ml	57	35.000	1.995.000
4.3	Pintura p/ piso	M2	60	35.000	2.100.000
4.4	Texturado	M2	70	45.000	3.150.000
4.5	Pintura p/ mástil	GL	3	650.000	1.950.000
5	**TECHO**				
5.1	Reposición de Durlock	M2	65	40.000	2.600.000
				Precio Total	**38.962.500**

Constructora "VIRGEN DEL CARMEN"
De: Fabio Andrés Ocampos
Ruc.: 3423992-8

MUNICIPALIDAD DE 25 DE DICIEMBRE

"EL PORTAL DEL NORTE"

25 de diciembre - San Pedro

Tel.: *021-3381366*– RUC: 80025868-1

E-mail: muni_25dediciembre@hotmail.com

25 de Diciembre, 12 de agosto de 2020.-

Señores
EL GATO CONSTRUCCIONES
PRESENTE

Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DE DICIEMBRE"

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. en relación al Proyecto encarado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de 25 de Diciembre, denominado "**MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DE DICIEMBRE",** respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de 25 de Diciembre, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico, según el siguiente detalle:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**REVESTIMIENTOS**				
1.1	Triturada	M2	20		
2	**INSTALACION DE FONTANERIA**				
2.1	Mantenimiento de griferías y cañerías	GL	1		
3	**INSTALACION DE ELECTRICIDAD**				
3.1	Cambio y reposición de artef. De iluminación	GL	1		
4	**PINTURAS**				
4.1	Pinturas látex p/ pared	M2	915		
4.2	Pintura p/ canaleta	Ml	57		
4.3	Pintura p/ piso	M2	60		
4.4	Texturado	M2	70		
4.5	Pintura p/ mástil	GL	3		
5	**TECHO**				
5.1	Reposición de Durlock	M2	65		
				Precio Total	

Sin otro motivo en particular le saludo con el merecido respeto.

MUNICIPALIDAD DE 25 DE DICIEMBRE * Unidad Operativa de Contrataciones *

Lic. Olga Larroza Villar
Encargada de UOC

EL GATO CONSTRUCCIONES
DE MILCIADES ORTEGA ORTIZ

San Estanislao, 13 de agosto de 2020.-

Señores
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de 25 de Diciembre
PRESENTE

Me dirijo a Uds. con el objeto de remitir presupuesto solicitado para los servicios de "**MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DICIEMBRE**", de acuerdo a la siguiente planilla:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**REVESTIMIENTOS**				0
1.1	Triturada	M2	20	22.000	440.000
2	**INSTALACION DE FONTANERIA**				0
2.1	Mantenimiento de griferías y cañerías	GL	1	4.000.000	4.000.000
3	**INSTALACION DE ELECTRICIDAD**				0
3.1	Cambio y reposición de artef. De iluminación	GL	1	5.000.000	5.000.000
4	**PINTURAS**				0
4.1	Pinturas látex p/ pared	M2	915	22.000	20.130.000
4.2	Pintura p/ canaleta	Ml	57	37.000	2.109.000
4.3	Pintura p/ piso	M2	60	37.000	2.220.000
4.4	Texturado	M2	70	47.500	3.325.000
4.5	Pintura p/ mástil	GL	3	700.000	2.100.000
5	**TECHO**				0
5.1	Reposición de Durlock	M2	65	42.500	2.762.500
				Precio Total	**42.086.500**

"El Gato"
RUC:2188550-8
Santani - Py.

MUNICIPALIDAD DE 25 DE DICIEMBRE

"EL PORTAL DEL NORTE"

25 de diciembre - San Pedro

Tel.: *021-3381366*– RUC: 80025868-1

E-mail: muni_25dediciembre@hotmail.com

25 de Diciembre, 12 de agosto de 2020.-

Señores
JOTAM CONSTRUCCIONES
PRESENTE

Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DE DICIEMBRE"

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. en relación al Proyecto encarado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de 25 de Diciembre, denominado "**MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DE DICIEMBRE",** respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de 25 de Diciembre, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico, según el siguiente detalle:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**REVESTIMIENTOS**				
1.1	Triturada	M2	20		
2	**INSTALACION DE FONTANERIA**				
2.1	Mantenimiento de griferías y cañerías	GL	1		
3	**INSTALACION DE ELECTRICIDAD**				
3.1	Cambio y reposición de artef. De iluminación	GL	1		
4	**PINTURAS**				
4.1	Pinturas látex p/ pared	M2	915		
4.2	Pintura p/ canaleta	Ml	57		
4.3	Pintura p/ piso	M2	60		
4.4	Texturado	M2	70		
4.5	Pintura p/ mástil	GL	3		
5	**TECHO**				
5.1	Reposición de Durlock	M2	65		
				Precio Total	

Sin otro motivo en particular le saludo con el merecido respeto.

MUNICIPALIDAD DE 25 DE DICIEMBRE * Unidad Operativa de Contrataciones *

Lic. Olga Larroza Villar
Encargada de UOC

Jotam CONSTRUCCIONES
de Pedro Ramón Villalba Oviedo
Venta al por mayor de Materiales de Construcción - Artículos de Ferretería
Construcciones de Obras en General
Kuirayty - Colonia Mboiy Cel.: (0983) 768642
25 de Diciembre Dpto. San Pedro Paraguay

25 de Diciembre, 13 de agosto de 2020.-

Señores
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de 25 de Diciembre
PRESENTE

Me dirijo a Uds. con el objeto de remitir presupuesto solicitado para los servicios de **"MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PALACETE MUNICIPAL DE 25 DICIEMBRE"**, de acuerdo a la siguiente planilla:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**REVESTIMIENTOS**				
1.1	Triturada	M2	20	25.000	**500.000**
2	**INSTALACION DE FONTANERIA**				
2.1	Mantenimiento de griferías y cañerías	GL	1	4.200.000	**4.200.000**
3	**INSTALACION DE ELECTRICIDAD**				
3.1	Cambio y reposición de artef. De iluminación	GL	1	5.200.000	**5.200.000**
4	**PINTURAS**				
4.1	Pinturas látex p/ pared	M2	915	25.000	**22.875.000**
4.2	Pintura p/ canaleta	Ml	57	39.000	**2.223.000**
4.3	Pintura p/ piso	M2	60	39.000	**2.340.000**
4.4	Texturado	M2	70	50.000	**3.500.000**
4.5	Pintura p/ mástil	GL	3	720.000	**2.160.000**
5	**TECHO**				
5.1	Reposición de Durlock	M2	65	45.000	**2.925.000**
				Precio Total	**45.923.000**

Pedro Ramón Villalba O.
JOTAM CONSTRUCCIONES
CEL. (0983) 768 642 - RUTA 3 25 DE DICIEMBRE