DICTAMEN UOC
ESTIMACION DE COSTOS

Asunción, 04 de octubre de 2023.

REFERENCIA:

CONCURSO DE OFERTAS – CO N° 04/2023 "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA" ID N° 426.536.-

MARCO LEGAL:

- Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"
- Resolución DNCP N° 1890/2020 "Por la Cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones en los procedimientos de Contrataciones en el marco de la Ley N° 2051/03".

ANTECEDENTES:

Esta Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) detalla a continuación la metodología utilizada y que ha determinado la decisión del área solicitante para la obtención de los precios de referencia.

- Contrato de adjudicación por la Convocante bajo el ID N° 409.660, sobre los ítems propiamente a ser licitados.

ANALISIS:

Que conforme a la Resolución DNCP N° 1890/2020, ANEXO **"GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PUBLICAS"**

Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

- Las convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguiente opciones:
  1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo,
  2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a los solicitado.
  3. **Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipales, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.**
  4. **Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico nota u otro medio comprobatorio idóneo.**

A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, ateniendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Ante lo expuesto la UOC se expide y menciona conforme a lo remitido por la **Dirección Administrativa y Financiera** procedió a solicitar a las firmas mediante correo electrónico a los siguientes potenciales oferentes: administracion@prevencionsrl.com; y info@greensecurity.com.py; **atendiendo a que no se pudo obtener los tres precios referenciales como lo requiere la Resolución DNCP N° 1890/2020.**

Al momento de realizar el presente Dictamen de estimación de costos, la UOC considera apropiado obtener el precio referencial de conformidad a los "**Puntos 4: "Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico nota u otro medio comprobatorio idóneo", y "Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipales, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas".**

Es mi Dictamen.

Mg. *Lic. Melania Arévalo*
Jefa Interino
Unidad Operativa de Contrataciones

CUADRO COMPARATIVO DE POTENCIALES OFERENTES

				PRECIO 1		PRECIO 2		PRECIO 3		Precio Promedio Unitario	Precio Promedio Total
Ítem	**Descripción del bien**	**Cantidad**	**Unidad de medida**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**	**Fuente**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**	**Fuente**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**	**Fuente**		
1	Servicio de Seguridad y Vigilancia	6	Mes	60.000.000	**Prevención SRL**	56.720.294	**ID N° 409.660**	59.000.000	**Green Security**	58.573.431	351.440.588
Monto Total				**60.000.000**		**56.720.294**		**59.000.000**		**58.573.431**	**351.440.588**

CANTIDAD DE GUARDIAS (MENSUAL)

Ítem	Descripción del bien	Guardias	Cantidad	Unidad de medida	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Promedio Total
1	Servicio de Seguridad y Vigilancia (Diurno)	6 (seis)	6	Mes	42.172.871	253.037.223
2	Servicio de Seguridad y Vigilancia (Nocturno)	2 (dos)	6	Mes	16.400.561	98.403.365
Monto Total					**58.573.431**	**351.440.588**

INSTITUTO NACIONAL DE COOPERATIVISMO
Unidad Operativa de Contrataciones
ASUNCIÓN

Mg. Lic. Melania Arévalo
Jefa Interino
Unidad Operativa de Contrataciones

Green Security

Dir.: Calle Campos Cervera Nº 6367 entre RI2 Ytororo y RI4 Curupayty
Asuncion – Paraguay Tel.: (595-21) 607.073 (595-21) 607.075

www.greensecurity.com.py - info@greensecurity.com.py

Asunción, 03 de Octubre de 2023

Sres.
Instituto Nacional de Cooperativismo – INCOOP
Presente

En representación de la Firma **GREEN S.A. SECURITY** con **RUC Nº 80057622-5**, Tengo el honor de dirigirme a Usted, con el Objeto de Presentar nuestro Presupuesto Referencial para los Servicios de Seguridad y Vigilancia, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas Solicitadas.

Ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA incluido G.	Precio Total IVA incluido G.
1	Servicio de Seguridad Física y Vigilancia. Según Especificaciones Técnicas INCOOP	Mensual	6 meses	59.000.000	354.000.000
	PRECIO TOTAL				**354.000.000**

Agradeciendo su atención, y estamos atentos a lo que precise

Saludos Cordiales

José Gilberto Chamorro García

Representante Legal

GREEN S.A SECURITY
RUC: 80057622-5

Presupuesto: 147/2023

Fernando de la Mora, 04 de octubre de 2023.

Señores
INCOOP

PRESENTE

Me dirijo con el objeto de elevar a su consideración nuestro presupuesto de Servicio de Seguridad y Vigilancia Privada, según especificaciones requeridas.

La oferta es la Siguiente

Tiempo	Cantidad	Función a Desempeñar	Días	Horario - Diurno		Lugar	Arma	Radio
[12 horas]	4	[Vigilante]	[L-V]	06:00 Hs.	18:00 Hs.	Edificio INCOOP Sede Central Asunción	Sí	Sí
[8 horas]	1	[Vigilante]	[L -V]	07:00 Hs.	15:00 Hs.	REGIONAL ENCARNACION	Sí	Sí
[8 horas]	1	[Vigilante]	[L-V]	07:00 Hs.	15:00 Hs.	REGIONAL CIUDAD DEL ESTE	Sí	Sí

Tiempo	Cantidad	Función a Desempeñar	Días	Horario - Nocturno			Lugar	Arma	Radio
[12 horas]	2	[Vigilante]	[L-D y F]	**18:00 Hs.**	**06:00 Hs.**		Edificio INCOOP Sede Central Asunción	Sí	Sí

PRECIO TOTAL.....Gs. 60.000.000
(GUARANIES, SESENTA MILLONES) IVA INCLUIDO.----------

Marcos Aníbal Giménez Benítez
Gerente Administrativo – PREVENCION S.R.L.

APROBADO:	**SI / NO**
FECHA:	
FIRMA:	
ACLARACION	

CONTRATO INCOOP/UOC N° 15/2022

Entre el **INSTITUTO NACIONAL DE COOPERATIVISMO (INCOOP)**, domiciliado en la **AVENIDA FERNANDO DE LA MORA N° 988 C/ AMANCIO GONZALEZ**, República del Paraguay, representado para este acto por el **LIC. PEDRO ELÍAS LÖBLEIN SAUCEDO** conforme a **(DECRETO N° 3216 DE 06 DE ENERO DE 2020 DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA DEL PARAGUAY)** con Cedula de Identidad N° **1.159.192**, denominado en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **PREVENCIÓN S.R.L.**, domiciliado en la calle **INDIA N° 1434 CASI LAPACHO** República del Paraguay, representada para este acto por la **LIC. FRANCISCA CONCEPCIÓN BENITEZ DE GIMENEZ**, con Cédula de Identidad N° **712.579**, denominado en adelante el **PROVEEDOR**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: *(No Aplica.)*

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° *409.660*

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Ofertas N° 04/2022, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 26379/2022.

Lic. Francisca Benitez de Giménez
Gerente General PREVENCION S.R.L.

Lic. Pedro Elías Löblein Saucedo

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	*Descripción*	*Unidad de Medida*	*Cantidad*	*Precio Unitario*	*Monto Total*
1	*Servicio de Seguridad y Vigilancia (Diurno)*	*Mes*	*12 (doce)*	*40.037.706*	*480.452.472*
2	*Servicio de Seguridad y Vigilancia (Nocturno)*	*Mes*	*12 (doce)*	*16.682.588*	*200.191.056*
Total General					*680.643.528*

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs. 680.643.528** (Guaraníes seiscientos ochenta millones seiscientos cuarenta y tres mil quinientos veinte y ocho)

6.1. Para los fines del presente contrato, se convierte en establecer un valor total del contrato de **Gs. 680.643.528** (Guaraníes seiscientos ochenta millones seiscientos cuarenta y tres mil quinientos veinte y ocho); donde la suma de **Gs. 113.440.588** (Guaraníes ciento trece millones cuatrocientos cuarenta mil quinientos ochenta y ocho) Corresponde al Ejercicio Fiscal 2022 Programa Central - Proyecto 01 "Gestión Administrativa para el funcionamiento del Sector Cooperativo" - Fuente de Financiamiento 30; y la suma de **Gs. 567.202.940** (Guaraníes quinientos sesenta y siete millones doscientos dos mil novecientos cuarenta) corresponde al Ejercicio Fiscal 2023. Los fondos provenientes al Ejercicio Fiscal 2023 quedarán supeditados a la aprobación del Presupuesto General de Gastos de la Nación para el citado Ejercicio Fiscal.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: **Departamento de Servicios Generales dependiente de la Dirección Administrativa y Financiera**

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la

Lic. Francisco Benítez de Giménez
Gerente General PREVENCIONI S.R.L

Lic. Pedro Elías Adrián

cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Asunción República del Paraguay a los 31 días del mes octubre del año 2022.----------

POR Y EN NOMBRE DEL CONTRATANTE
LIC. PEDRO ELIAS LÖBLEIN SAUCEDO EN CARÁCTER DE PRESIDENTE.
INSTITUTO NACIONAL DE COOPERATIVISMO

PREVENCIÓN Gerencia General S.R.L.

POR Y EN NOMBRE DEL PROVEEDOR
LIC. FRANCISCA CONCEPCIÓN BENITEZ DE GIMENEZ EN CARÁCTER DE GERENTE GENERAL PREVENCIÓN S.R.L.