DESCRIPCIÓN DE OBRAS A EJECUTAR.

ESCUELA BASICA Nº 449 JUAN ALBERTO SAMANIEGO.

En esta Institución se realizarán los siguientes trabajos:

Bloque Nº2: de dos aulas

- Remoción del techo con recuperación 100% del maderamen 80% de tejuelón, sin recuperación de tejas.
- Reposición de techo con tratamiento previo antitermitas del maderamen, 100% de tejas prensadas nuevas, 20% de tejuelones. Todo conforme a Especificaciones Técnicas del rubro. En el apoyo de tirantes sobre viga de galería se deben colocar cuñas de madera y planchuelas de sujeción para evitar deslizamiento por vuelco de vigas.
- En el aula con viga cumbrera reticulada deberá sustituirse por viga de HºAº con dados de apoyo, conforme a planos detallado y Especificaciones Técnicas.

Bloque Nº3: aula de Preescolar.

- Remoción de techo sin recuperación de tejas con recuperación de maderamen y tejuelones.
- Reposición del techo con tratamiento previo antitermita del maderamen con 100% de tejas prensadas nuevas.
- En el apoyo de tirantes sobre viga de galería se colocarán cuñas de madera y planchuelas de sujeción para evitar deslizamiento por vuelco de vigas.

Construcción de SSHH nuevo con inclusión de SSHH para personas con capacidades diferentes.

Bloque Nº 1 : de ocho aulas, hall de acceso y dirección.
Remoción de techo con recuperación de maderamen del 100% tejuelas prensadas 70% y sin recuperación de tejas.
Reposición de techo con tratamiento previo del maderamen con antitermitas, con 30% de tejuelas prensadas a reponer y 100% de tejas prensadas nuevas, todo esto en base a Especificaciones Técnicas, cuidando que la colocación de las tejuelas prensadas, en sus extremos sean a juntas secas sin mezcla, pudiendo usar mezcla para cubrir espacios o imperfecciones en los costados y luces, todo esto a fin de evitar el deslizamiento y desprendimiento de los mismos.
Reparación de revoque por remoción de tejuelas y retoques de pinturas.

Reparación del SSHH existente.

- Remoción del techo sin recuperación tejas, con recuperación del 80% de tejuelones y 100% del maderamen.
- Reposición del techo con tejas prensadas nuevas y 20% de tejuelones.
- Se debe reparar y adecuar el sistema de agua corriente y cloacal.
- Reponer pisos y azulejos desprendidos.
- Reponer artefactos lavatorios empotrados en mesadas azulejadas.
- Colocación de mingitorios de pared sustituyendo al mingitorio colectivo.

Obras varias complementarias.

- Considerando el mal estado de la instalación eléctrica se plantea la atención integral de todos los bloques y sistema de iluminación exterior, pista deportiva y tinglado.
- Cerramiento con muralla y portones de acceso incluyendo pilares de HºAº
- Vereda con piso tipo veredita calcárea sobre la calle Pycuipe.
- Cañerías de desagüe pluvial y rejilla con decantador de arena.
- Canaletas y caños de bajada.
- Rampas para personas con capacidades diferentes.
- Prevención contra incendio.

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
Intendente: Dr. Arnaldo Samaniego

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO
Director Gral.: Arq. Luis Villalba

PROYECTO "FONACIDE"

ESCUELA BASICA Nº 449 JUAN ALBERTO SAMANIEGO. BARRIO SAN PABLO.

UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DEL FONACIDE

DESCRIPCION DE OBRAS A EJECUTAR	ESCALA 1/200	Lamina N°1

LINDERO - PLAZA JOHN F. KENNEDY

Construccion de Muralla penmetral con pilares cada 2m y altura 1,80m.

CALLE HIPOLITO SANCHEZ QUELL

CALLE TTE. ADALBERTO RAMIREZ FRANCO

VEREDA

VEREDA

ACCESO SECUNDARIO

AREA DE JUEGOS DE NIÑOS

AREA DEPORTIVA AL AIRE LIBRE

AREA TECHADA TINGLADO

PATIO

SALA PREESCOLAR DEL MEC

GALERIA

AULA

DIRECCION

SECRETARIA DE ESCOLAR BASICA

HALL DE ACCESO

DEPOSITO

SSHH

VIVIENDA DEL CUIDADOR

ESCALERA

PASILLO DE SERVICIO

FAROL

REFLECTOR 500W

REFERENCIAS:

V1= 1.53m x 1.70m
V2= 1.20m x 1.20m
V3= 0.50 x 1.20m

P1= 1.03 m x 2.10m
P2= 0.90m x 2.10m

ACCESO

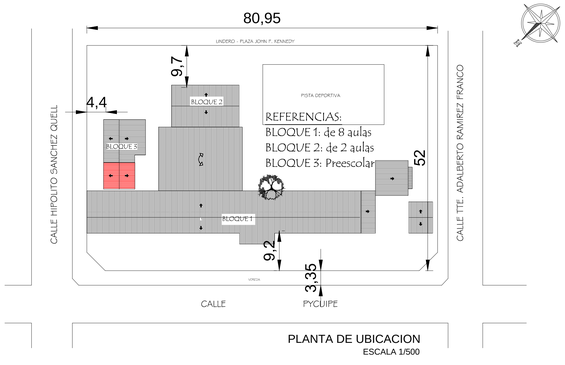
VEREDA

Vereda con piso tipo veredita calcárea.

CALLE PYCUIPE

PLANTA GENERAL DE CONJUNTO

ESCALA 1/100



PLANTA DE UBICACION

ESCALA 1/500

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION

Intendente: Dr. Arnaldo Samaniego

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Director Gral.: Arq. Luis Villalba

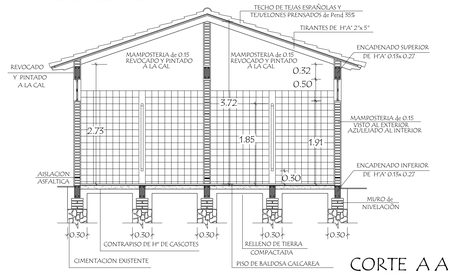
PROYECTO "FONACIDE"

ESCUELA BASICA Nº 449 JUAN ALBERTO SAMANIEGO. BARRIO SAN PABLO.

UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DEL FONACIDE

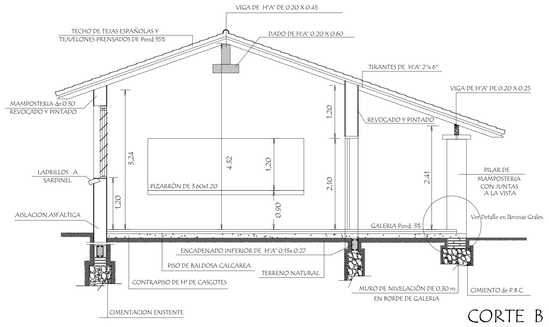
Planta Gral. del conjunto. Planta de Ubicación	ESCALA 1/100 ESCALA 1/500	Lamina N°2

SSHH EXISTENTE



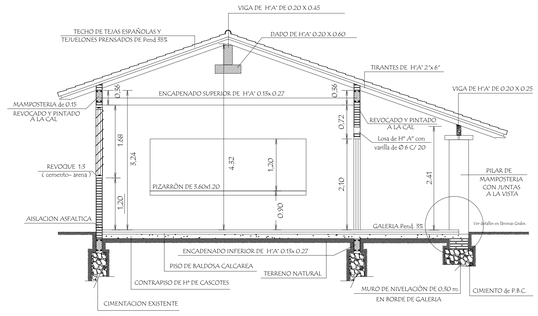
CORTE A A
Esc. 1/50

BLOQUE 1: DE 8 AULAS



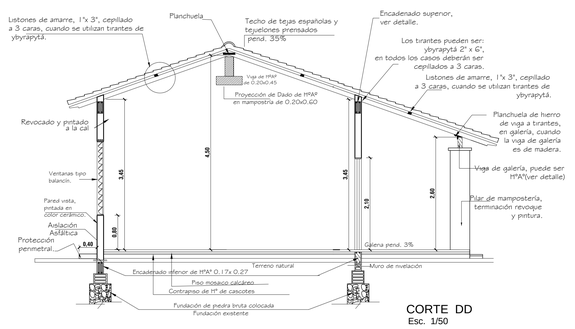
CORTE B B
Esc. 1/50

BLOQUE 2: DE 2 AULAS



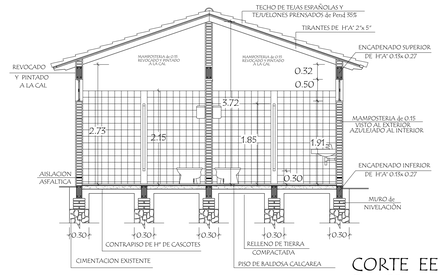
CORTE C C
Esc. 1/50

BLOQUE 3: PREESCOLAR



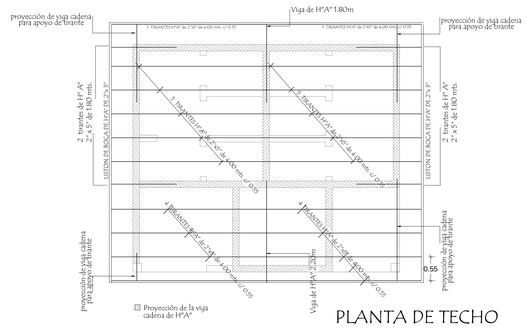
CORTE DD
Esc. 1/50

SSHH A CONSTRUIR

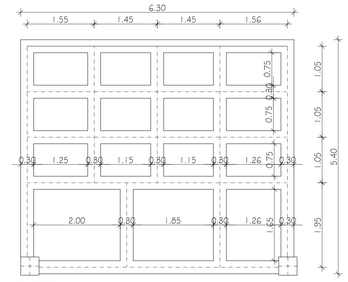


CORTE EE
Esc. 1/50

Obs. Los balcones deberán ser colocados a medida que se van construyendo los muros de elevación.
En los encadenados, tanto superior como inferior, las medidas serán: 0.15x0.27 para las paredes de 0.15 y 0.17x0.27 para las paredes dobles de 0.15 (0.30).



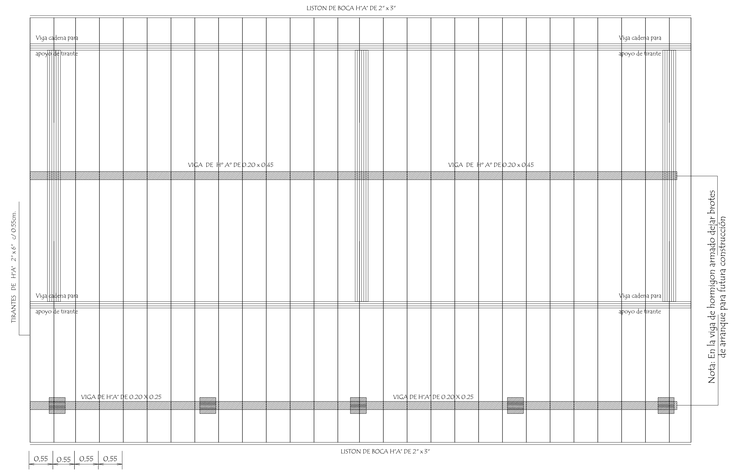
PLANTA DE TECHO
Esc. 1/50



SE CONSIDERA:
NIVEL DE TERRENO +- 0.00
NIVEL INFERIOR DE FUNDACION EN PAREDES EXTERNAS Y CUMBRERA - 1.00 m.-
NIVEL INFERIOR DE FUNDACION EN PAREDES INTERNAS - 0.50 m.-

PLANTA DE CIMENTACION
Esc. 1/50

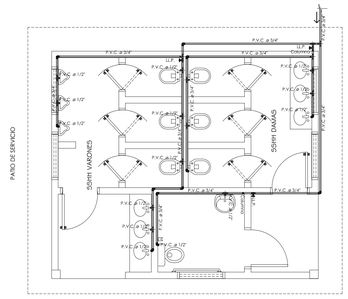
BLOQUE 2: DE 2 AULAS



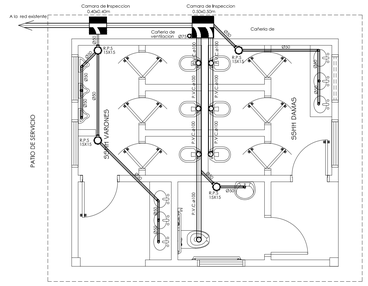
Obs.: Los aleros extremos del bloques serán de 0.40m. y los aleros longitudinales del bloque serán de 0.70 m. contados del lado de la galeria apartir de la viga de apoyo del tirante y en el opuesto apartir del muro .-

PLANTA DE TECHO
Esc. 1/50

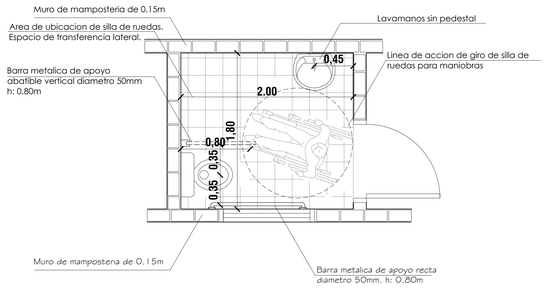
PLANTAS DE INSTALACIONES SANITARIAS.



PLANTA DE INSTALACION DE AGUA CORRIENTE
Esc. 1/50



PLANTA DE INSTALACION DE DESAGÜE CLOACAL
Esc. 1/50



Planta de detalle de SSHH para personas con capacidades diferentes.
Esc 1/25

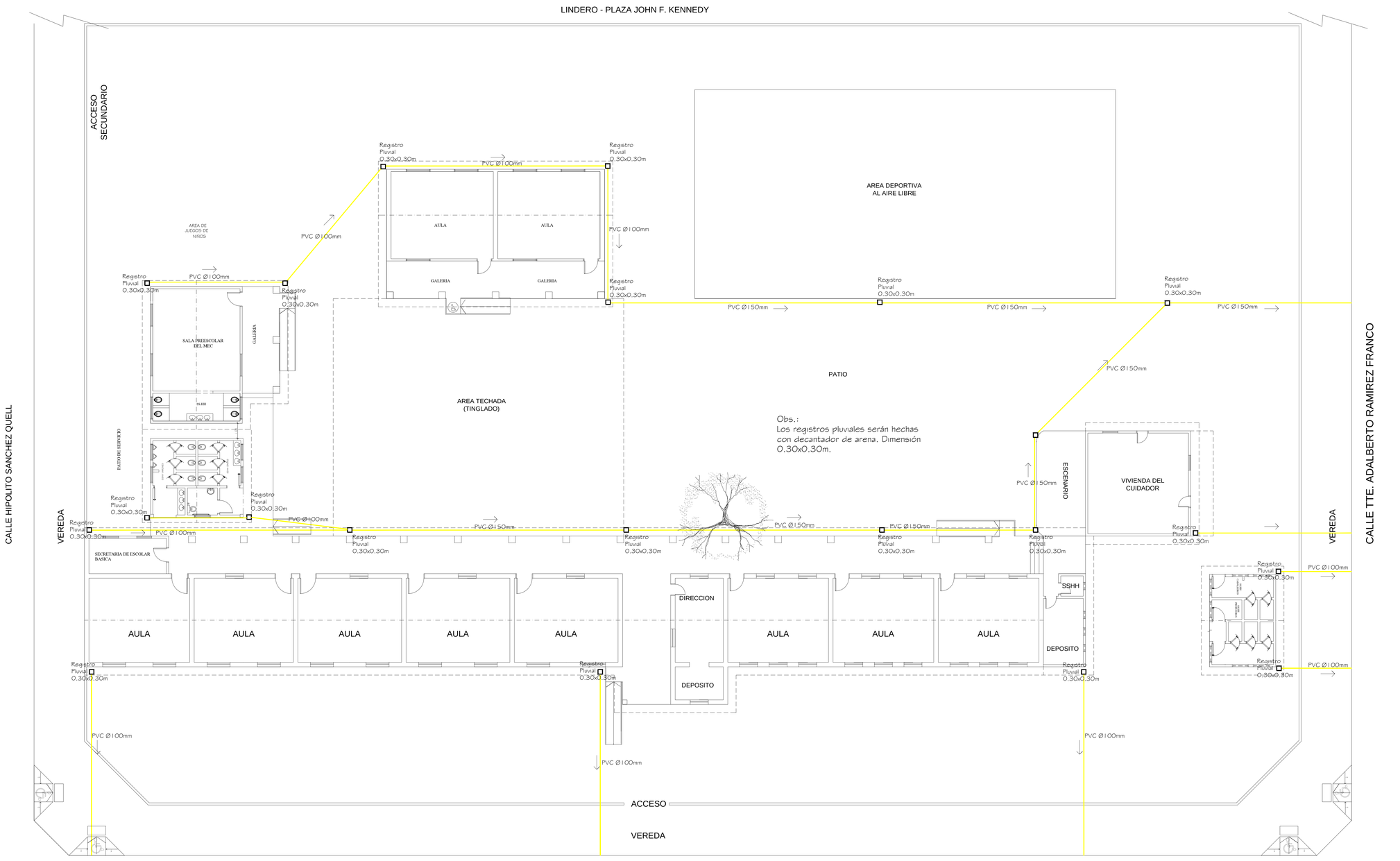
MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
Intendente: Dr. Arnaldo Samaniego

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO
Director Gral.: Arq. Luis Villalba

PROYECTO "FONACIDE"

ESCUELA BASICA Nº 449 JUAN ALBERTO SAMANIEGO. BARRIO SAN PABLO.

UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DEL FONACIDE	FUENTE INICIAL: MINISTERIO DE EDUCACION Y CULTURA	
CORTES. PLANTA DE TECHO BLOQUE 2. DETALLE SSHH C.DIF. PLANOS SSHH NUEVO. PLANTA DE INSTALAC. SANIT.	ESCALA 1/50 ESCALA 1/25	Lamina N°3



PLANTA GENERAL DE CONJUNTO
CON DESAGUE PLUVIAL
ESCALA 1/100

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
Intendente: Dr. Arnaldo Samaniego

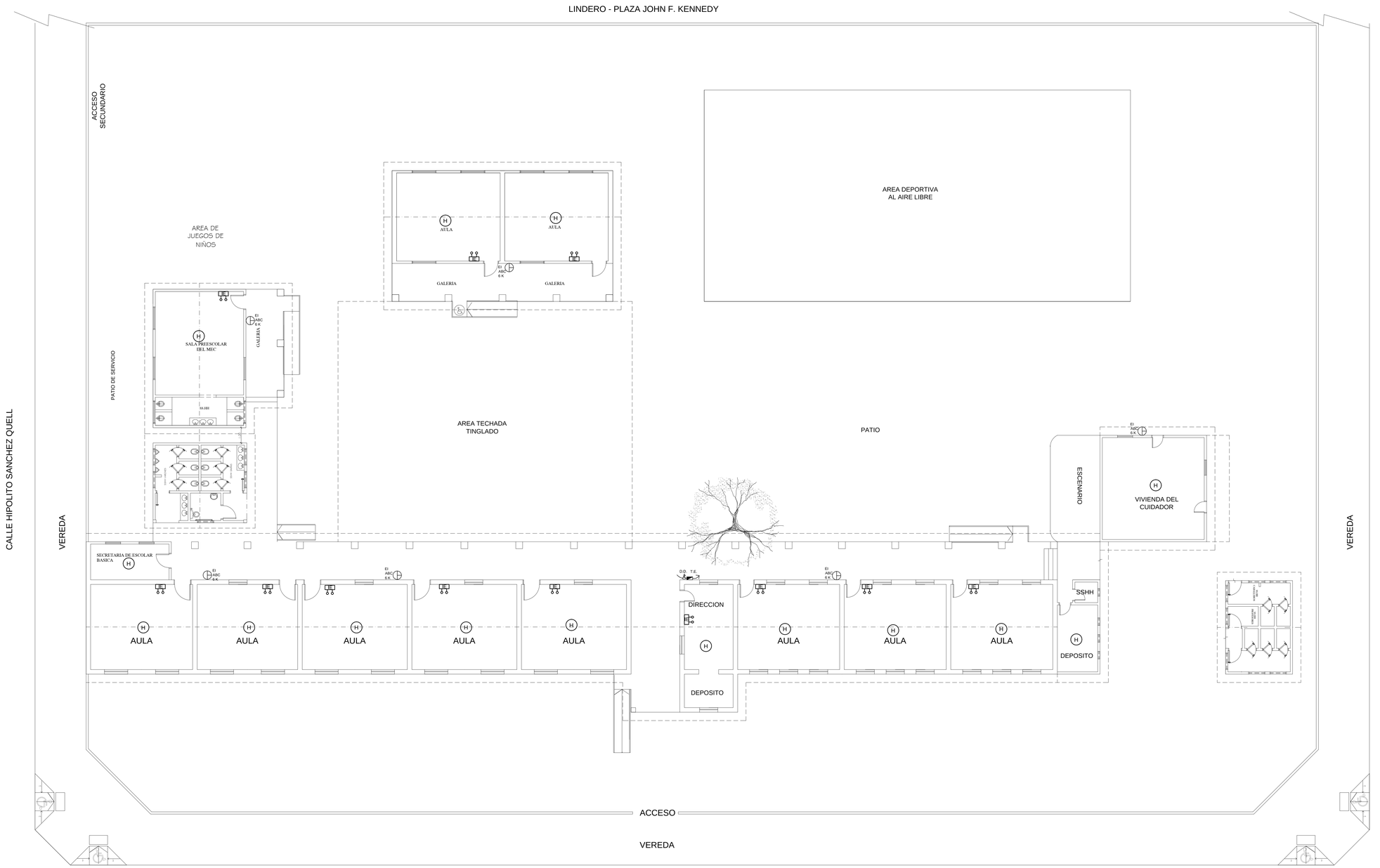
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO
Director Gral.: Arq. Luis Villalba

PROYECTO "FONACIDE"

ESCUELA BASICA Nº 449 JUAN ALBERTO SAMANIEGO. BARRIO SAN PABLO.

UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DEL FONACIDE

Planta Gral. del conjunto con desague pluvial.	ESCALA 1/100	Lamina N°4



PLANTA ESQUEMA BASICO
CONTRA INCENDIO
ESCALA 1/100

REFERENCIAS

H	DETECTOR DE HUMO
	ILUMINACION DE EMERGENCIA
EI ABC 6 K	EXTINTOR DE INCENDIO MANUAL Polvo Quimico Seco de 6 Kg. Tipo ABC
D.D. T.E.	TABLERO ELECTRICO Disyuntor Diferencial

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
Intendente: Dr. Arnaldo Samaniego

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO
Director Gral.: Arq. Luis Villalba

PROYECTO "FONACIDE"

ESCUELA BASICA Nº 449 JUAN ALBERTO SAMANIEGO. BARRIO SAN PABLO.

UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DEL FONACIDE

Esquema Básico Contra Incendio	ESCALA 1/100	Lamina N°5