ANEXO

Formulario de Análisis de Costo - Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS ART. 5to. – RES. DNCP Nro. 4441/2021			
El inmueble cuenta con una buena ubicación en la ciudad de Paraguarí y cumple satisfactoriamente con el espacio mínimo necesario para el normal desenvolvimiento de los funcionarios. En relación al costo, resulta razonable para el tipo de construcción, tamaño del inmueble y uso que le dará la Fiscalía Regional, por lo que se cuenta con elementos de juicio suficientes para considerar conveniente a los intereses institucionales la firma del Contrato de Locación.			
CARÁCTER DEL LOCADOR: PROPIETARIO			
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Víctor Manuel	DIRECCION:	Cristóbal Colón Nro. 858 c/ Rca. Argentina
APELLIDOS:	Benítez Camarasa	TELEFONO:	0981 117 072
N° de C.I.:	1.434.895	OBSERVACIÓN:	____
R.U.C.:	1.434.895-0	____	____
DATOS DEL LOCADOR – INC. b) DEL ARTICULO 4to. –RES. DNCP Nro. 4441/2021			
NOMBRES:	____	DIRECCIÓN	____
APELLIDOS:	____	TELEFONO	____
N° de C.I.:	____	PORCENTAJE DE COMISIÓN	____
R.U.C.:	____	OBSERVACIÓN:	____
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	25-0120-02		
DIRECCIÓN	Tujutí y Humaitá		
DISTRITO/LOCALIDAD	Paraguarí		
DEPARTAMENTO	Paraguarí		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	1.000 m²		
SUPERFICIE EDIFICADA	P.B. y P.A. (400 m² respectivamente)		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Fiscalía Regional		
HABITACIONES	18 espacios monoambientes de 3.4 x 7 mts. cada uno con baño privado y ventiladores		
COCINA			
DATOS COMPLEMENTARIOS	Amplio salón de recepción y sala de espera con dos baños sexados en áreas comunes.		

Lic. Carlos A. Zarza S.
Director de Centros Regionales
Ministerio Público

Lic. Liliana Carrillo
Jefa de Dpto. Servicios Regionales
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público