TEKÁPY JEHECHAUKA Sãmbyhyha
Secretaría NACIONAL DE TURISMO

PARAGUAY

Paraguay de la gente

SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO

Palma 468 entre Alberdi y 14 de Mayo, Paraguay – Teléfono: +595 21 441-530
www.senatur.gov.py – www.visitparaguay.travel
R.U.C: 80020934-6

FECHA: viernes, 08 de abril de 2022

DUPLICADO			
Páginas	1	de	3

ORDEN DE: COMPRA: [ ] SERVICIO: [X] Nº 131.1/2022

Esta Orden de Compra/Servicio es valida por 60 días. Sírvase leer y firmar la Orden al pie, en prueba de recepción de la misma.

ID Nº 400.716

MODALIDAD: Licitacion Publica Nacional (LPN-SBE) Nº 07/2021

LLAMADO: SERVICIOS TERCERIZADOS PARA EL MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA SENATUR

CONTRATO Nº 24/2021

ITEM Nº N/A

PROVEEDOR: RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.

R.U.C. 80090173-8

DOMICILIO: Teniente Ezequiel Solís 4857 c/San Roque Gonzalez

TELEF/CORREO 021-615-677

LUGAR Y PLAZO DE ENTREGA: Oficina central de la SENATUR. Según cronograma.

SEDE ALTO PARANA

Item Nº	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
1	Restauración y/o reparación de edificios - Trabajos preliminares					
1.11	Poda de árbol	unid	N/A	4	354.224	1.416.896
1.12	Mano de obra	m2	N/A	4	126.734	506.936
1.17	Marcación y replanteo	m2	N/A	12,18	595	7.246
1.18	Mano de obra	m2	N/A	12,18	3.273	39.865
2	Restauración y/o reparación de edificios - Trabajos de excavaciones					
2.1	Excavaciones de zanjas profundas hasta 1,5 m para canalizaciones a cielo abierto, incluye movimiento de suelos, cavado, paleo al borde la zanja, relleno, apisonado y desparramo	m3	N/A	20	6.004	220.088
2.2	Mano de Obra	m3	N/A	20	35.259	705.860
2.3	Excavaciones de pozos profundos hasta 3 m para canalizaciones, incluye movimiento de suelo, cavado, paleo al borde la zanja, relleno, apisonado y desparramo sobrante	m3 m3 m3	N/A	20	49.377	987.540
2.4	Mano de Obra	m4	N/A	20	25.474	509.480
2.5	Excavación para zapatas	m3	N/A	20	9.229	184.400
2.6	Mano de Obra	m3	N/A	20	38.529	770.580
2.7	Excavación para cimiento de PSC	m3	N/A	20	8.286	165.720
2.8	Mano de Obra	m3	N/A	20	36.011	660.220
3	Restauración y/o reparación de edificios - Trabajos de Revoques					
3.1	Remoción manual de tierra, sin acarreo	m3	N/A	20	8584	171.680
3.2	Mano de Obra	m3	N/A	20	35.293	705.860
3.3	Remoción manual de tierra, con acarreo	m3	N/A	20	8.248	164.960
3.4	Mano de Obra	m3	N/A	20	49.826	996.520
3.5	Remoción de contrapisos	m2	N/A	81,7	954	77.942
3.6	Mano de Obra	m2	N/A	81,7	4.208	343.794
3.7	Remoción de pisos	m2	N/A	176,85	2.263	400.234
3.8	Mano de obra	m2	N/A	176,85	9.352	1.653.985
3.13	Remoción de mamposteria de ladrillos 0,15	m2	N/A	88,78	4.040	358.671
3.14	Mano de obra	m2	N/A	88,78	16.608	1.474.458
3.17	Remoción de revoques deteriorados	m2	N/A	88,78	2.263	200.909
3.18	Mano de obra	m2	N/A	88,78	9.352	830.271
3.19	Remoción de azulejos	m2	N/A	5	2.263	11.315
3.20	Mano de Obra	m2	N/A	5	9.352	46.760
3.25	Remoción de ventanas, cortinas metálicas	unid	N/A	4	7.855	31.420
3.30	Mano de Obra	unid	N/A	4	30.861	123.444
3.31	Remoción de puerta metálica	unid	N/A	1	14776	14.776
3.32	Mano de Obra	unid	N/A	1	30.993	30.993
3.33	Remoción de puertas placas o tableros, incluye marco	unid	N/A	8	12.531	100.248
3.34	Mano de Obra	unid	N/A	8	26.185	209.480
3.53	Remoción de canaleta aérea externa	unid	N/A	40	738	29.520
3.54	Mano de Obra	unid	N/A	40	6.359	254.360
3.55	Remoción de canaleta embutida	unid	N/A	12	1.804	21.648
3.56	Mano de Obra	unid	N/A	12	9.165	109.980
3.57	Remoción de bajada de chapa PVC	unid	N/A	35	886	22.895
3.58	Mano de Obra	unid	N/A	35	5.882	139.752
3.63	Remoción de artefacto lumínico	unid	N/A	45	9.408	423.360
3.64	Mano de Obra	unid	N/A	45	35.761	1.609.245
3.65	Remoción de instalación eléctrica cableado exterior	ml	N/A	20	4.656	93.120
3.66	Mano de obra	ml	N/A	20	11.428	228.560
3.67	Remoción de artefacto sanitario – Inodoro, depósito	unid	N/A	2	6322	12.644
3.68	Mano de Obra	unid	N/A	2	34.975	69.950
3.69	Remoción de cañería de desagüe cloacal exterior	ml	N/A	10	3.226	32.260
3.70	Mano de Obra	ml	N/A	10	9.573	95.730
4	Restauración y/o reparación de edificios - Estructura de hormigón Armado					
4.1	Estructura de hormigón armado zapatas	m3	N/A	1	1.359.885	1.359.885
4.2	Mano de Obra	m3	N/A	1	522.132	522.132
4.9	Pilar de hormigón armado, 30x30	m3	N/A	3	1.580.842	4.742.526
4.10	Mano de Obra	m3	N/A	3	840.750	2.522.250

Lic. Deisy M. Zayas F., Jefa
Dpto. de Gestión Documental de Pago
Secretaría Nacional de Turismo

DUPLICADO			
Páginas	2	de	3

4.13	Viga encadenado superior de hormigón armado 23x30 sobre pared 0,15m	m3	N/A	1,5	1.688.662	2.532.993
4.14	Mano de Obra	m3	N/A	1,5	683.502	1.025.253
4.17	Losa maciza de hormigón armado espesor 20 cm	m3	N/A	2	1.698.212	3.396.424
4.18	Mano de Obra	m3	N/A	2	699.569	1.399.138
4.19	Viga encadenado inferior de hormigón armado 30x60 bajo pared 0,30 m	m3	N/A	1,5	1.688.662	2.532.993
4.20	Mano de Obra	m3	N/A	1,5	683.502	1.025.253
4.21	Viga encadenado inferior de hormigón armado 15x30 bajo pared 0,15 m	m3	N/A	1,5	1.688.662	2.532.993
4.22	Mano de Obra	m2	N/A	1,5	683.502	1.025.253
5	Reposición y/o restitución de edificios - Fundaciones					
5.1	Cimientos de encadenado y carga de cimiento P.B.C. (0,50x 0,80 m)	m3	N/A	5	283.210	1.416.050
5.2	Mano de Obra	m3	N/A	5	109.269	546.345
6	Construcción de Edificios Comerciales, Empresariales o Institucionales - Mamposteria					
6.1	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm de ladrillos comunes	m2	N/A	37,5	148.606	5.572.800
6.2	Mano de Obra	m2	N/A	37,5	45.674	1.712.775
6.7	Mamposteria ladrillo común de 0,15 a la vista de 1 cara	m2	N/A	10	78.730	787.300
6.8	Mano de Obra	m2	N/A	10	35.397	353.970
6.9	Mamposteria de 0,15 cm con ladrillos comunes para revocar	m2	N/A	15	77.064	1.155.960
6.10	Mano de Obra	m2	N/A	15	28.546	428.190
6.15	Almohillería mamposteria de 0,15 cm con ladrillos huecos	m2	N/A	40	45.458	1.818.320
6.16	Mano de Obra	m2	N/A	40	21.695	867.800
6.37	Abrir vano en pared de 0,20m	m2	N/A	25	8.584	214.600
6.38	Mano de Obra	m2	N/A	25	35.293	882.325
7	Construcción de Edificios Comerciales, Empresariales o Institucionales - Envarillado					
7.1	Envarillado mamposteria existente con dos varillas de 8 mm en 2, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enlucido de terminación y retoque de pintura	ml	N/A	14	24.047	336.658
7.2	Mano de obra	ml	N/A	14	15.571	217.994
7.3	Envarillado de fisuras de paredes de 0,15 m con varillas de 10 mm	ml	N/A	20	13.365	267.300
7.4	Mano de Obra	ml	N/A	20	10.380	207.600
8	Construcción de Edificios Comerciales, Empresariales o Institucionales - Aislación					
8.1	Aislaciones horizontal asfáltica c/ hidrófugo (1:3 hid.vertical) en pared 0,20m	ml	N/A	12,5	25.877	323.463
8.2	Mano de Obra	ml	N/A	12,5	13.455	168.188
8.3	Aislaciones zocalos impermeable (1:3), espesor 0,5 cm	ml	N/A	88,78	9.906	879.277
8.4	Mano de obra	ml	N/A	88,78	6.228	552.922
8.9	Aislaciones horizontal asfáltica c/ hidrófugo (1:3 hid.vertical) en pared 0,15 m	ml	N/A	76,67	14.202	1.088.867
8.10	Mano de obra	ml	N/A	76,67	9.343	715.328
8.11	Aislaciones de losa con membrana asfáltica de 4 mm sin aluminio - provisión y colocación de losa con piso de ladrillo prensado	ml	N/A	169,54	64.624	10.956.353
8.12	Mano de obra	ml	N/A	169,54	26.746	4.534.517
8.13	Aislaciones siliconada de ventanas, incluye remoción de silicono existente, limpieza y silicona	ml	N/A	15	125.145	2.002.320
8.14	Mano de Obra	ml	N/A	15	68.436	1.094.976
8.15	Aislaciones de parapetos con pintura impermeable - provisión y colocación	ml	N/A	12,11	33.542	407.405
8.16	Mano de obra	ml	N/A	12,11	17.722	214.513
10	Construcción de Edificios Comerciales, Empresariales e Institucionales - Revoque					
10.1	Revoque de pared a una capa con hidrófugo (1:4:16)	m2	N/A	77	17.632	1.357.664
10.2	Mano de obra	m2	N/A	77	19.723	1.518.571
10.3	Revoque de pared a una capa fratachado (1:4:12)	m2	N/A	77	25.817	1.987.908
10.4	Mano de obra	m2	N/A	77	19.723	1.518.571
10.19	Reparación de revoque para revestido - liado	m2	N/A	37,33	30.453	2.659.460
10.20	Mano de obra	m2	N/A	37,33	11.418	997.194
10.23	Tratamiento de humedad (productos de humedad, según el caso)	m2	N/A	37,33	17.993	1.571.329
10.24	Mano de obra	m2	N/A	37,33	11.690	1.020.288
11	Construcción de Edificios Comerciales, Empresariales o Institucionales - Techos					
11.29	Provisión y montaje de estructura metálica de chapa doblada, incluye pilares, vigas, correas metálicas	m2	N/A	53	127.335	6.748.649
11.30	Mano de Obra	m2	N/A	53	59.795	3.169.135
11.33	Provisión y colocación de membrana aluminizada de 4 mm de espesor, previa pintura con sellado líquido	m2	N/A	53	100.674	5.335.722
11.34	Mano de Obra	m2	N/A	53	32.279	1.710.487
12	Restauración y/o reposición de edificios - Canaletas y Bajadas					
12.13	Provisión y colocación de bajadas de PVC 100 mm c/soporte metálico cada 1,5 mts.	ml	N/A	40	41.075	1.643.000
12.14	Mano de Obra	ml	N/A	40	12.695	507.800
13	Construcción de Edificios Comerciales, Empresariales o Institucionales - Contrapiso					
13.3	Contrapiso de H° de cascote sobre losa e= 3 a 5 cm (1:4:16:24)	m2	N/A	160,78	32.951	5.298.293
13.4	Mano de obra	m2	N/A	160,78	10.899	1.752.341
13.7	Contrapiso de HºAº	m2	N/A	65	27.263	1.772.095
13.8	Mano de Obra	m2	N/A	65	20.667	1.343.355
13.9	Carpeta alisada, de cemento, para piso o alfombra. Esp. 5 cm	m2	N/A	160,78	22.245	3.576.551
13.10	Mano de obra	m2	N/A	160,78	11.690	1.879.518
14	Construcción de Edificios Comerciales, Empresariales o Institucionales - Pisos					
14.1	Carpeta alisada de cemento para piso o alfombra - Esp. 5 cm	m2	N/A	165	22.245	3.670.425
14.2	Mano de Obra	m2	N/A	165	11.690	1.928.850
14.11	Provisión y colocación de piso cerámico P1 S	m2	N/A	165	138.741	22.892.265
14.12	Mano de Obra	m2	N/A	165	33.217	5.480.805
14.17	Provisión y colocación de canto rodado para vereda	m2	N/A	81,7	142.894	11.674.440
14.18	Mano de Obra	m2	N/A	81,7	63.592	5.195.466
14.21	Colocación de carpeta para piso cerámico o alfombra	m2	N/A	165	22.252	3.671.580
14.22	Mano de Obra	m2	N/A	165	11.690	1.928.850
14.29	Pulido de piso granito	m2	N/A	200	42.543	8.508.600
14.30	Mano de Obra	m2	N/A	200	126.576	25.315.200

Lic. Deisy M. Zayas F., Jefa
Dpto. de Gestión Documental de Pago
Secretaría Nacional de Turismo

DUPLICADO:			
Páginas:	3	de	3

15	Construcción de Edificios Comerciales, Empresariales e Institucionales - Zonales					
15.1	Reposición y colocación de zócalo de cerámico base cemento blanco y/o gris 10x20	ml	N/A	424	29.753	126.153
15.2	Mano de obra					
15.7	Provisión y colocación de zócalos cerámicos	ml	N/A	424	11.438	48.412
15.8	Mano de Obra	ml	N/A	50	10.624	531.200
19	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas - Mantenimiento y Reparación de aberturas carpintería de madera	ml	N/A	50	11.418	570.900
19.27	Ajuste de puertas de blindex - Incluye provisión y colocación de cerraduras, cambio de bisagras y manijón	unid	N/A	1	431.114	431.114
19.28	Mano de obra	unid	N/A	1	149.622	149.622
22	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas - Vidrios					
22.25	Provisión y colocación de vidrio templado color 8 mm con perfilería de aluminio de color incoloro y/o bronce y/o gris	m2	N/A	7	617.868	4.325.076
22.26	Mano de Obra	m2	N/A	7	46.759	327.313
22.27	Provisión y colocación de vidrio templado color de 10 mm con perfilería de aluminio de color incoloro y/o bronce y/o gris	m2	N/A	4	656.584	2.626.336
22.28	Mano de Obra	m2	N/A	4	45.259	181.036
22.41	Cambio de manijón	unid	N/A	1	34.540	34.540
22.42	Mano de Obra	unid	N/A	1	18.703	18.703
23	Servicio de pintura					
23.11	Pintura de cielorraso de bovedilla al latex	m2	N/A	155	39.454	6.115.370
23.12	Mano de Obra	m2	N/A	155	10.287	1.594.485
23.17	Pintura de paredes interior al látex con enduido	m2	N/A	298	23.254	6.929.692
23.18	Mano de Obra	m2	N/A	298	18.703	5.572.494
23.19	Pintura de paredes exterior al látex con enduido	m2	N/A	60	24.356	1.461.360
23.20	Mano de Obra	m2	N/A	60	18.703	1.122.180
23.29	Pintura sintética de techo metálico c/ chapas	m2	N/A	50	36.521	1.826.050
23.30	Mano de Obra	m2	N/A	50	9.352	467.600
23.31	Pintura de barandas de hierro c/ esmalte sintético previo anti óxido	m2	N/A	35	28.778	1.007.230
23.32	Mano de Obra	m2	N/A	35	9.352	327.320
23.39	Pintura de aberturas de madera y contramarco con esmalte sintético	m2	N/A	16	15.526	248.416
23.40	Mano de Obra	m2	N/A	16	17.768	284.288
23.41	Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético previo anti óxido	m2	N/A	3	25.057	75.171
23.42	Mano de Obra	m2	N/A	3	13.093	39.279
23.43	Pintura de cumbrera y bajada con esmalte sintético	m2	N/A	2	17.901	142.408
23.44	Mano de Obra	m2	N/A	2	6.586	52.368
23.45	Pintura y tratamiento de ladrillo visto con ácido muriático y silicona	m2	N/A	485	6.883	3.391.295
23.46	Mano de Obra	m2	N/A	485	11.223	5.218.695
23.55	Pintura epoxi	m2	N/A	25	77.058	1.926.450
23.56	Mano de Obra	m2	N/A	25	25.185	654.825
24	Reparación y/o Reposición edilicio a mantenimiento - desagüe cloacal y pluvial					
24.9	Limpieza de las cañerías de 100 mm, de desagüe sanitario y/o pluvial – mantenimiento	ml	N/A	10	10.006	100.060
24.10	Mano de obra					
24.23	Provisión y colocación de tapa de H° A° de 60x60 cm en registro existente	ml	N/A	10	9.352	93.520
24.24	Mano de obra	unid	N/A	1	159.173	159.173
25	Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Eléctrica - Instalación Eléctrica	unid	N/A	1	32.781	32.781
25.261	Provisión y colocación de fanales					
25.262	Mano de obra	unid	N/A	45	243.193	11.143.850
25.363	Montaje y puesta en funcionamiento de equipo AA tipo split de 12.000 BTU	unid	N/A	45	203.559	9.160.155
25.364	Mano de obra	unid	N/A	3	2.825.878	8.477.634
25.369	Montaje y puesta en funcionamiento de equipo de AA tipo split de 36.000 BTU	unid	N/A	3	271.411	814.233
25.370	Mano de obra	unid	N/A	5	5.923.168	29.615.840
371	Montaje y puesta en funcionamiento de equipo de AA tipo split de 60.000 BTU	unid	N/A	5	271.411	1.357.055
5372	Mano de obra	unid	N/A	1	3.594.242	3.594.242
25.373	Readecuación de cañería de gas de equipo de AA	unid	N/A	1	271.411	271.411
25.374	Mano de obra	unid	N/A	9	891.405	8.022.627
25	Remodelación y/o Reparación de Edificio - Vidrio	unid	N/A	9	368.134	5.592.206
25.19	Provisión y colocación de portón corredizo para uso vehicular (3.000x3.0)					
25.20	Mano de obra	unid	N/A	1	6.191.384	6.191.384
25.43	Provisión y colocación de pasto tipo siempre verde	unid	N/A	1	321.308	321.308
26.44	Mano de obra	m2	N/A	300	29.223	6.066.900
26.61	Limpieza de tanque superior de fibro vidrio de 500 litros	m2	N/A	300	24.946	7.483.800
26.62	Mano de obra	unid	N/A	1	198.567	198.567
26.65	Limpieza periódica al final de la obra	unid	N/A	1	398.053	398.053
26.66	Mano de obra	global	N/A	1	172.296	172.296
26.71	Retiro de escombros	global	N/A	1	1.247.295	1.247.295
26.72	Mano de obra	global	N/A	10	533.082	5.330.820
		global	N/A	10	977.598	9.775.980
	TOTAL					386242725

Son guaraníes:	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES, DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL, SETECIENTOS VEINTE Y CINCO.-	$86.242.725

LA FACTURA DEBERÁ EXPEDIRSE A NOMBRE DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO – R.U.C 80020934-6

Lic. Deisy M. Zayas F., Jefa Dpto. de Gestión Documental de Pago Secretaría Nacional de Turismo		RENOVATIC PARAGUAY S.R.L. RUC: 80090173-9	08/04/2022
ELABORADO POR DPTO. DE GESTION DOCUMENTAL DE PAGO	DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	FIRMA Y ACLARACIÓN DE FIRMA - PROVEEDOR	FECHA DE RECEPCIÓN - PROVEEDOR