BNF	GERENCIA DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACION	F GO N°01
	DIVISIÓN GABINETE DE OBRAS Teléfono: 021 419 1593	

ORDEN DE SERVICIO

Número de control: 08/22

TIPO DE SERVICIO: "SERVICIO DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO EDILICIO DEL BNF"

EMPRESA: PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez

CONTRATO Nro: BNF P Nº 827/2021

LUGAR DE OBRA: Terraza, Baño de la Sindicatura, Baño del Salón del Directorio, Baño de Cooperativa, Gabinete de la Presidencia 1°piso de Casa Matriz, Sede Patrimonio, Villa Milleres ex Oga Rape, CAC Mariano Roque Alonso, Cumplimiento 2°piso Edif. SABE y Suministro en Casa Matriz.

ORDEN: Trabajos de albañilería, plomería y pintura.

FECHA DE SOLICITUD: 1 de junio de 2022

SERVICIOS SOLICITADOS

Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad de medida
	Terraza Principal- 3er Piso		
276	Reparación de registros pluviales y cloacales existentes (incluye destranque, vaciamiento del registro, alisado de cemento en las caras internas, aislación hidrófuga)	1,00	unidad
34	Desmonte de canaleta aérea externa y caño de bajada	9,00	m
194	Colocación de cañería de ventilación con caño de 75 mm, (incluye picado de piso y pared, excavación, conexiones y acarreo de escombros).	9,00	m
	Baño Directorio segundo piso		
48	Demolición de azulejos (incluye acarreo y retiro de escombros).	22,00	m2
51	Remoción de artefactos sanitarios, incluye accesorios	5,00	Unidad
26	Desmonte de Instalación de agua corriente (incluye picado de pared y retiro de escombros)	7,00	m2
198	Cambio o colocación de llave de paso 1/2", 3/4" o 1"	1,00	Unidad
6	Demolición de mampostería (de 0,15 m).	1,20	m2
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4" embutido (incluye cableado y conexiones).	1,20	m
191	Instalación de agua fría para baño (incluye picado de pared, cortes, colocación de cañerías de PVC 1/2, 3/4, codos, ramales y reducciones)	7,00	m
136	Revoque de paredes a dos capas	3,00	m2
183	Construcción de cámara de inspección con tapa registro de hierro de 40x40 cm con porta baldosa.	1,00	Unidad
140	Base para revestidos.	22,00	m2
142	Revoque texturado tipo grafiato rustico	22,00	m2
250	Pintura al látex sobre pared con enduído (incluye colocación de enduído)	23,30	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	3,30	m2
140	Base para revestidos.	10,70	m2
151	Revestidos de azulejos cerámicos	10,70	m2
203	Colocación de accesorios de baño (incluye juego completo de jabonera, toallero, perchero y portarrollo)	3,00	Unidad
204	Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones.	3,00	Unidad
13	Remoción de artefactos eléctricos (incluye des energización)	2,00	Unidad
27	Destranque de cañería de artefactos (inodoros, lavatorios individuales, pileta de cocina)	3,00	Unidad
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	10,00	m2
259	Colocación de sellador	25,00	m2
	Baño tercer piso		
45	Demolición de piso de Hº Aº (incluye acarreo y retiro de escombros).	1,00	m2

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

P/A
Patricia M. Candia F.
Jefa
División Gabinete de Obras
Dpto. Reparaciones Mayores

131	Contrapiso apisonado de 10 cm (con piedra triturada).	1,00	m2
20	Demolición de cielorraso de durlock existente (incluye remoción de perfilería y retiro de escombros, con uso de andamios).	3,00	m2
51	Remoción de artefactos sanitarios, incluye accesorios	2,00	Unidad
26	Desmonte de Instalación de agua corriente (incluye picado de pared y retiro de escombros)	7,00	m2
198	Cambio o colocación de llave de paso 1/2", 3/4" o 1"	1,00	Unidad
191	Instalación de agua fría para baño (incluye picado de pared, cortes, colocación de cañerías de PVC 1/2, 3/4, codos, ramales y reducciones)	7,00	m
136	Revoque de paredes a dos capas	2,00	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	3,00	m2
250	Pintura al látex sobre pared con enduído (incluye colocación de enduído)	6,00	m2
259	Colocación de sellador	14,00	m2
203	Colocación de accesorios de baño (incluye juego completo de jabonera, toallero, perchero y portarrollo)	3,00	Unidad
204	Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones.	2,00	Unidad
48	Demolición de azulejos (incluye acarreo y retiro de escombros).	5,00	m2
140	Base para revestidos.	5,00	m2
151	Revestidos de azulejos cerámicos	5,00	m2
134	Revoque de losa y viga a dos capas.	1,00	m2
158	Carpeta base para piso	1,00	m2
159	Colocación de piso cerámico	1,00	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	10,00	m2
	Baño Cooperativa		
37	Demolición de losa de H° A°. (Incluye acarreo y retiro de escombros).	14,00	m2
48	Demolición de azulejos (incluye acarreo y retiro de escombros).	18,20	m2
45	Demolición de piso de Hº Aº (incluye acarreo y retiro de escombros).	9,86	m2
34	Desmonte de canaleta aérea externa y caño de bajada	15,00	m
6	Demolición de mampostería (de 0,15 m).	5,90	m2
15	Desmonte de viga limatesa o limahoya con recuperación (incluye apuntalamiento, limpieza y tratamiento anticupi´i)	18,00	m
13	Remoción de artefactos eléctricos (incluye des energización)	10,00	Unidad
51	Remoción de artefactos sanitarios, incluye accesorios	5,00	Unidad
26	Desmonte de Instalación de agua corriente (incluye picado de pared y retiro de escombros)	11,00	m2
69	Retiro de tierra, acarreo y carga hasta 50 m.	20,00	m3
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4" embutido (incluye cableado y conexiones).	8,00	m
101	Muro de elevación con ladrillo común de 0,15 m.	4,08	m2
135	Revoque de paredes a una capa común interior/exterior fratachado o peinado	8,20	m2
95	Montaje de cerchas metálicas, incluye preparación y montaje hasta 5m	18,00	m
123	Aislación de techo de chapa con membrana de espuma de polietileno con doble aluminio.	14,00	m2
144	Colocación de chapas galvanizadas	14,00	m2
191	Instalación de agua fría para baño (incluye picado de pared, cortes, colocación de cañerías de PVC 1/2, 3/4, codos, ramales y reducciones)	11,00	m
204	Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones.	5,00	Unidad
140	Base para revestidos.	18,20	m2
151	Revestidos de azulejos cerámicos	18,20	m2
159	Colocación de piso cerámico	9,90	m2
250	Pintura al látex sobre pared con enduído (incluye colocación de enduído)	30,90	m2
275	Reparación de aberturas de madera (incluye limpieza, lijado y pintado)	3,40	m2
259	Colocación de sellador	30,90	m2
	Gabinete de la Presidencia 1°piso		

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

Fabricia M. Condia F.
Jefa
División Gabinete de Obras
Gerencia Departamental de Administración

BNF	GERENCIA DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACION	F GO N°01
	DIVISIÓN GABINETE DE OBRAS Teléfono: 021 419 1593	

6	Demolición de mampostería (de 0,15 m).	30,00	m2
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4" embutido (incluye cableado y conexiones).	55,00	m
136	Revoque de paredes a dos capas	30,00	m2
121	Azotada hidrófuga vertical más pintura asfáltica.	2,00	m2
42	Desmonte de alfombra de goma o vinílicos. (Incluye acarreo y retiro de escombros).	15,00	m2
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	84,61	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	197,32	m2
259	Colocación de sellador	281,93	m2
	Patrimonio		
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	35,00	m2
259	Colocación de sellador	35,00	m2
	Villa Milleres ex Oga Rape		
136	Revoque de paredes a dos capas	2,00	m2
51	Remoción de artefactos sanitarios, incluye accesorios	2,00	Unidad
204	Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones.	2,00	Unidad
	CAC Mariano Roque Alonzo		
276	Reparación de registros pluviales y cloacales existentes (incluye destranque, vaciamiento del registro, alisado de cemento en las caras internas, aislación hidrófuga)	3,00	unidad
184	Construcción de cámara de inspección con tapa registro de hierro de 60x60 cm con porta baldosa.	1,00	Unidad
45	Demolición de piso de Hº Aº (incluye acarreo y retiro de escombros).	19,00	m2
34	Desmonte de canaleta aérea externa y caño de bajada	5,00	m
196	Colocación de cañería pluvial/cloacal con caño de 150 mm, (incluye picado de piso, excavación, conexiones y acarreo de escombros).	21,00	m
132	Contrapiso de 7 cm (Ho Ao).	10,00	m2
158	Carpeta base para piso	30,00	m2
176	Reposición de cordón de vereda de hormigón	33,00	m
253	Pintura sintética sobre metal previo lijado de base existente	6,00	m2
275	Reparación de aberturas de madera (incluye limpieza, lijado y pintado)	5,70	m2
256	Repintado Sintético sobre madera, previo lijado de pintura existente.	25,00	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	595,00	m2
259	Colocación de sellador	595,00	m2
36	Limpieza y mantenimiento de canaletas y bajada	50,00	m
249	Pintura al sintético de canaletas y bajadas pluviales	50,00	m
50	Macizado de techo con mescla y terminación con pintura aislante con tela acrílica	49,00	m2
257	Pintura deportiva de piso	283,00	m2
256	Repintado Sintético sobre madera, previo lijado de pintura existente.	25,00	m2
69	Retiro de tierra, acarreo y carga hasta 50 m.	20,00	m3
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4" embutido (incluye cableado y conexiones).	38,00	m
75	Fundación con excavación para cimiento de Ho Co. incluye acarreo.	3,75	m3
54	Desmonte de rejas metálicas (incluye acarreo y retiro de escombros).	6,00	m2
140	Base para revestidos.	25,00	m2
151	Revestidos de azulejos cerámicos	25,00	m2
160	Colocación de zócalo cerámico h:10cm	14,00	m
158	Carpeta base para piso	3,00	m2
159	Colocación de piso cerámico	3,00	m2
191	Instalación de agua fría para baño (incluye picado de pared, cortes, colocación de cañerías de PVC 1/2, 3/4, codos, ramales y reducciones)	2,00	m

Arq. Laura Cuevas Pozzoli
Encargada Obras Repaciones Mayores
Gabinete de Obras

Patricia M. Condia F.
Jefa
División Gabinete de Obras

BNF	GERENCIA DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACION	F GO N°01
	DIVISIÓN GABINETE DE OBRAS Teléfono: 021 419 1593	

51	Remoción de artefactos sanitarios, incluye accesorios	5,00	Unidad
204	Colocación de artefactos (lavatorio, inodoro con tapa y aro, mingitorio, pileta de lavar, o de cocina con sus conexiones.	3,00	Unidad
189	Colocación de pileta de cocina de acero inoxidable sobre base de mampostería revocada - 0,60 x 1,20 - Incluye azulejado sobre pileta y canilla metálica cromada línea clásica pico móvil alto, roseta.	1,00	Unidad
24	Desmonte de techo de fibrocemento (solo fibrocemento con remoción y retiro de escombros)	7,00	m2
94	Montaje de cerchas metálicas, incluye preparación y montaje hasta 3m	7,00	Metros
144	Colocación de chapas galvanizadas	7,00	m2
203	Colocación de accesorios de baño (incluye juego completo de jabonera, toallero, perchero y portarrollo)	1,00	Unidad
M3	Estructura de Losa de Hormigón Armado (incluye encofrado).	0,35	M3
140	Base para revestidos.	9,50	m2
151	Revestidos de azulejos cerámicos	9,50	m2
160	Colocación de zócalo cerámico h:10cm	12,00	m
158	Carpeta base para piso	6,70	m2
159	Colocación de piso cerámico	6,70	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	283,00	m2
	Cumplimiento 2do piso - Edif. SABE		
57	Apertura de vano en mampostería de 0,15 m (incluye, revoque, mochetado y acarreo de escombros).	5,60	m2
191	Instalación de agua fría para baño (incluye picado de pared, cortes, colocación de cañerías de PVC 1/2, 3/4, codos, ramales y reducciones)	4,00	m
136	Revoque de paredes a dos capas	5,00	m2
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	60,00	m2
259	Colocación de sellador	60,00	m2
69	Retiro de tierra, acarreo y carga hasta 50 m.	10,00	m3
	Suministro		
8	Desmonte de techo (solo tejas, tejuelones y membranas, incluye limpieza de tirantes y vigas).	128,00	m2
122	Aislación de techo de tejas con membrana	128,00	m2
145	Colocación de techo de tejas con tejuelones, aislación y tirantes (incluye vigas, limatesa y limahoya).	128,00	m2
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	128,00	m2

Observaciones:

Las cantidades finales serán verificadas una vez terminadas las obras, las cantidades realmente ejecutadas constarán en el acta de Verificación y Fiscalización

Los trabajos deberán ser ejecutados y terminados en **30 días** a partir de la recepción de la presente Orden de Servicio.

Autorizado por:

Arq. Laura Cuevas
Gabinete de Obras

P/A
Patricia Candia
Gabinete de Obras

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de recisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. C) de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

PROVEEDORA YPOA
DE IDALGO ALVARENGA NÚÑEZ
Cel: (0984) 676 522
San Lorenzo - Paraguay