UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS
RECTORADO

Encarnación, 01 de noviembre de 2023

Orden de Servicio N° 6 Lote I

Ref.: Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

Señor

Ing. Guillermo Esteche, San Blas Construcciones SRL.

Sírvase realizar el mantenimiento en el Campus de la UNI Universidad Nacional de Itapúa, de los ítems con sus cantidades respectivas, especificadas en la planilla adjunta.

Todos los rubros serán realizados en el Campus de la UNI

- Reposición de chapas de zinc (Humanidades)
- Instalación de vidrios (Bibioteca)
- Pintura al látex interior (Decanato de Ingeniería, Derecho, FaCEA Bloque Nuevo, Rectorado)
- Pintura siliconada (SUM)
- Pintura sintética de aberturas (SUM)
- Pintura de canalón (Rectorado)
- Pintura de cielorraso (Rectorado)
- Reposición de rejilla (Decanato de Ingeniería)
- Reposición de piso porcelanato (Decanato de Ingeniería, Oficina de Postgrado)
- Reposición de puerta tablero y placa (Decanato de Ingeniería, Derecho)
- Revoque interior de mampostería (Decanato de Ingeniería, FaCEA Bloque Nuevo)
- Reposición de luminarias (SUM, Rectorado, FaCEA)
- Reposición de barandas metálicas (SUM)
- Reposición de mampostería (FaCEA Bloque Nuevo)
- Reposición de instalaciones sanitarias (Rectorado, Decanato de Ingeniería)

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO Dirección de Infraestructura y Obras Encarnación - Paraguay

Arq. Myriam Morínigo
Directora de Infraestructura y Obras

.....

Acuse de recibo
Empresa Contratista: San Blas Construcciones SRL
Nombre:.....Ing. Civil Guillermo Esteche.....
C.I.N°:.....Socio Gerente.....
Fecha:.....San Blas Construcciones S.R.L.....

SAN BLAS
Construcciones S R L
RUC 80054285-1

Planilla Orden de Servicio Nº 6 Lote I
Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

Ítems	Descripción	Un	Cantidad
5	Reparación de techo remoción y reposición de chapa de zinc N° 26 sobre estructura existente	m2	21,50
6	Reparación de techo mano de obra ítem 5	m2	21,50
28	Reparación de techo - Mano de Obra Ítem 27	m2	10,00
39	Servicio de pintura-Pintura siliconada para ladrillo visto (manos necesarias).	m2	1.016,66
40	Servicio de pintura - Mano de Obra ítem 39	m2	1.016,66
41	Servicio de pintura-Pintura al látex interior (manos necesarias).	m2	975,67
42	Servicio de pintura - Mano de Obra Ítem 41	m2	975,67
43	Servicio de pintura-Pintura al latex exterior (manos necesarias).	m2	275,18
44	Servicio de pintura-Mano de obra Ítem 43	m2	275,18
49	Servicio de pintura-Pintura exterior de canalón.	m2	57,93
50	Servicio de pintura - Mano de Obra Ítem 49	m2	57,93
63	Servicio de pintura-Pintura sintética para aberturas metálicas (ambas caras).	m2	61,63
64	Servicio de pintura - Mano de Obra Ítem 63	m2	61,63
67	Servicio de pintura-Pintura de cielorraso al barniz sintético manos necesarios (incluye lijado previo y limpieza).	m2	128,17
68	Servicio de pintura - Mano de Obra Ítem 67	m2	128,17
101	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 100mm) con accesorios.	m	59,00
102	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias Mano de Obra Ítem 101	m	59,00
119	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reposición de grifo de agua cierre automático.	un	5,00
120	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias Mano de Obra Ítem 119	un	5,00
139	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Reposición de rejillas de piso sifonada.	un	1,00
140	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias Mano de Obra Ítem 139	un	1,00
135	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reposición de caño de PVC flexibles.	un	3,00
136	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias Mano de Obra Ítem 135	un	3,00
171	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Reposición de mesadas de granito natural pulido de (0,7 x 0,6)m con 1 bacha de acero inoxidable incluye grifo metálico con cierre de medio giro para agua fría.	un	2,00
172	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias Mano de Obra Ítem 171	un	2,00

Universidad Nacional de Lanús
RECTORADO
Dirección de Mantenimiento y Obras
Recaudación - Tesorería

Planilla Orden de Servicio Nº 6 Lote I
Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

213	Colocacion de vidrios-Reposición de vidrio templado de 8 mm con coloración existente.	m2	28,00
214	Colocación de vidrios - Mano de Obra Ítem 213	m2	28,00
269	Mamposteria-Reparación de mampostería de ladrillo hueco en sectores necesarios.	m2	22,62
270	Mampostería - Mano de obra Ítem 269	m2	22,62
295	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Reposición de foco Led luz blanca 45 W y portafoco.	un	2,00
296	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Item 295	un	2,00
301	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Reposición de luminarias led adosadas luz blanca 18 w.	un	5,00
302	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra de Ítem 301	un	5,00
305	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Reposición de luz de emergencia tipo led incluye ductos, cableado y circuito eléctrico.	un	27,00
306	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Ítem 305	un	27,00
327	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Reposición de placa led adosado de 48W de 60x60cm	un	3,00
328	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Ítem 327	un	3,00
357	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Seccionar circuitos para luces independientes por cada circuito (mano de obra).	un	13,00
449	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de contrapiso.	m2	108,06
450	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Ítem 449	m2	108,06
451	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de carpeta.	m2	36,36
452	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Item 451	m2	36,36
453	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de baldosón de cemento.	m2	86,67
454	Colocación de pisos - contrapisos-Mano de obra Ítem 453	m2	86,67
462	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Item 461	m	97,90
471	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de piso porcelanato	m2	164,36
472	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Item 471	m2	164,36
477	Aberturas-Reposición de marco de puerta de madera de cedro.	un	2,00
478	Aberturas-Mano de obra Ítem 477	un	2,00
481	Aberturas-Reposición de puerta tablero de cedro (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino).	un	4,00

Planilla Orden de Servicio Nº 6 Lote I
Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

482	Aberturas-Mano de obra Ítem 481	un	4,00
501	Aberturas-Reposición de baranda metálica (incluye pintura).	m	5,06
502	Aberturas-Mano de obra Ítem 501	m	5,06
515	Aberturas-Reposición de puerta placa de eucalipto (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino).	un	5,00
516	Aberturas-Mano de obra Ítem 515	un	5,00
521	Aberturas-Reposición de marco de perfilería de aluminio para ventana basculante incluye accesorios.	m2	28,00
522	Aberturas-Mano de obra Ítem 521	m2	28,00
545	Revoques-Revoque interior de mampostería sin hidrófugo.	m2	56,59
546	Revoques-Mano de obra Ítem 545	m2	56,59
554	Servicio de Demolición-Demolición de zócalo.	m	90,95
556	Servicio de Demolición-Demolición de revoque.	m2	11,35
559	Servicio de Demolición-Demolición de mampostería.	m2	32,32
561	Revestimiento de pared o muros-Reposición de revestimiento cerámico.	m2	12,13
562	Revestimiento de pared o muros-Mano de obra Ítem 561	m2	12,13

Universidad Nacional de Tandil
RECTORADO
Dirección de Infraestructura y Obras

Arq. Myriam Morínigo
Directora de Infraestructura y Obras