essap

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

COMUNICACIÓN INTERNA CFC N° 023/2022

A : **GERENCIA COMERCIAL GRAN ASUNCIÓN**
DE : **COORDINACIÓN DE FISCALIZACIÓN COMERCIAL**
REF : **Informe Aprobación de Certificado de Obra**
FECHA : **21/02/2022**

GERENCIA COMERCIAL SECRETARIA 22-02-2022 ESSAP S.A.

Me dirijo a la Gerencia Comercial Gran Asunción, con relación a la Comunicación Interna **UCR N°0049/2022**, correspondiente a los Trabajos ejecutados del **lote N° 1** de la **LPN 03/2021** según el contrato de referencia **N° 55/2021**, **Certificado de Obra N°5** del mes de **Enero/2022** presentado por la empresa **Ana Luci Porro** a fin de aprobar los trabajos certificados y remitir el acta de recepción final, cuyo importe asciende a la suma de **Gs. 166.969.440** ***(Ciento Sesenta y Seis Millones Novecientos Sesenta y Nueve Mil Cuatrocientos Cuarenta)*** I.V.A incluido.

Descripción	Cantidad de trabajos ejecutados	Cantidad de trabajos Fiscalizados	Porcentaje de Fiscalizados
Corte y durante los corte por ruta	3352	419	13%
Reconexión y durante los corte por ruta	2540	312	12%
Cambio/Colocación de medidor	37	28	76%
Cambio llave de paso	1	1	100%
Destaponamiento	3	3	100%
Reposición de Vereda	530.9 m²	6	46%

Del total de trabajos realizados correspondiente a los órdenes de trabajo incluidos en el presente certificado, la Coordinación de Fiscalización Comercial ha verificado in situ y de forma aleatoria los trabajos realizados según planilla de trabajo que se adjunta correspondiente al **Lote N°1** respectivamente.

Atentamente.

Lic. Alexander Katzenberger
Coordinación de Fiscalización Comercial
Gerencia Comercial Gran Asunción
essap

-007-

essap ■ GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

EMPRESA CONTRATISTA	CERTIFICADO Nº 05	1/1/2022
ARQ. ANA LUCY PORRO	Monto Mínimo (Gs.)	1.284.018.000
CONTRATO Nº 55/2021	Monto Máximo (Gs.)	2.562.036.000

CERTIFICADO DE OBRA - LOTE 1

Licitación Pública Nacional Nº 03/2021 "CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE TRABAJOS DE CORTE Y RECONEXION, NUEVAS CONEXIONES,EXTENSIONES Y REGULIZACIONES E RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE, PERFORACION HORIZONTAL DIGITAL, CAMBIO DE RAMAL, CAMBIO DE MEDIDOR, PERDIDA EN CAJA DE MEDIDOR, PERDIDA EN RAMAL DOMICILIARIO, NIVELACION DE CAJA, REPOSICION DE VEREDA, TAPONAMIENTO Y DESTAPONAMIENTO, RECONEXIONES Y TAREAS AFINES EN EL GRAN ASUNCION" ID 391.030.

Item	Descripción de los Trabajos	Unid.	PRECIO UNITARIO	CANTIDADES			MONTOS (GS)		
				Anterior	Presente	Acumulados	Anterior	Presente	Acumuladas
1	Corte	Unidad	20.000	1.789,00	3.352,00	5.141,00	35.780.000	67.040.000	102.820.000
2	Reconexión durante el corte	Unidad	20.000	1.208,00	2.540,00	3.748,00	24.160.000	50.800.000	74.960.000
3	Reconexion posterior al corte	Unidad	20.000	23,00	-	23,00	460.000	-	460.000
4	Cambio de Medidor o Colocación de Medidor	Unidad	20.000	194,00	37,00	231,00	3.880.000	740.000	4.620.000
5	Reparación de perdida en caja de medidor	Unidad	20.000	207,00	-	207,00	4.140.000	-	4.140.000
6	Reparación de perdida en ramal	Unidad	23.000	104,00	-	104,00	2.392.000	-	2.392.000
7	Cambio de Llave de paso	Unidad	21.000	31,00	1,00	32,00	651.000	21.000	672.000
8	Taponamientos	Unidad	32.000		-	-	-	-	-
9	Destaponamientos	Unidad	32.000	5,00	3,00	8,00	160.000	96.000	256.000
10	Nivelación de caja o Colocación de Caja	Unidad	59.000		-	-	-	-	-
11	Cambio de Sistema de Conexión (Piso a Pared o Pared a Piso)	Unidad	92.000		-	-	-	-	-
12	Cambio de Lugar de Caja				-				
12.1	Cambio de Lugar de Caja Corto (Hasta 2 metros)	Unidad	80.000	1,00	-		80.000		80.000
12.2	Cambio de Lugar de Caja Largo (Hasta 5 metros)	Unidad	160.000		-	-	-	-	-
13	Colocación de Placa Identificatoria de sub-cuenta	Unidad	11.700		-	-	-	-	-
14	Verificación Intalacion Interna	Unidad	18.900		-	-	-	-	-
15	Reparación de vereda	Metros cuadrados							
15.1	Veredita Comun (Amarillo, Negro, Ka'a)	Metros cuadrados	44.200	457,95	113,20	571,15	20.241.576	5.003.440	25.245.016
15.2	Hormig?n Armado e=0,12 m, fck=180 kg/cm2	Metros cuadrados	110.000	143,19	358,00	501,19	15.750.900	39.380.000	55.130.900
15.3	Hormig?n Simple e=0,12 m, fck=120 kg/cm2	Metros cuadrados	62.000	34,8	30,30	65,10	2.157.600	1.878.600	4.036.200
15.4	Alisado e=0,02 m dosaje 1:2:8	Metros cuadrados	31.900	9,11	-	9,11	290.609	-	290.609
15.5	Canto Rodado In-Situ	Metros cuadrados	105.000	10,1	-	10,10	1.060.500	-	1.060.500
15.6	Baldosas de Canto Rodado	Metros cuadrados	65.000	594,62	15,20	609,82	38.650.567	988.000	39.638.567
15.7	Baldosones de Hormigon	Metros cuadrados	72.000	112,86	14,20	127,06	8.125.920	1.022.400	9.148.320
15.8	Baldosas Calcareas	Metros cuadrados	60.000	12,80	-	12,80	768.000	-	768.000
15.9	Baldosas de Granito	Metros cuadrados	119.700	-	-	-	-	-	-
	TOTAL DEL CERTIFICADO						158.748.671	166.969.440	325.718.111

TOTAL CERTIFICADO (IVA INCLUIDO) 166.969.440

Ing. Cristian Heisecke
Empresa Constructora
Arq. Ana Luci Porro

essap GOBIERNO NACIONAL — ñeguemy de la gente	EMPRESA CONTRATISTA	CERTIFICADO Nº 05	1/1/2022
	ARQ. ANA LUCY PORRO	Monto Mínimo (Gs.)	1.284.018.000
	CONTRATO Nº 55/2021	Monto Máximo (Gs.)	2.562.036.000

CERTIFICADO DE OBRA - LOTE 1

Licitación Pública Nacional Nº 03/2021 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE TRABAJOS DE CORTE Y RECONEXION, NUEVAS CONEXIONES,EXTENSIONES Y REGULIZACIONES E RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE, PERFORACION HORIZONTAL DIGITAL, CAMBIO DE RAMAL, CAMBIO DE MEDIDOR, PERDIDA EN CAJA DE MEDIDOR, PERDIDA EN RAMAL DOMICILIARIO, NIVELACION DE CAJA, REPOSICION DE VEREDA, TAPONAMIENTO Y DESTAPONAMIENTO, RECONEXIONES Y TAREAS AFINES EN EL GRAN ASUNCION" ID 391.030.

Item	Descripción de los Trabajos	Unid.	PRECIO UNITARIO	CANTIDADES			MONTOS (GS)		
				Anterior	Presente	Acumulados	Anterior	Presente	Acumuladas

MONTO MAXIMO (GS)	2.562.036.000
SALDO DEL CONTRATO	2.236.317.889

Ing. Cristian Heisecke
Empresa Constructora
Arq. Ana Lucy Porro

-080-

essap ■ GOBIERNO ■ NACIONAL

Paraguay de la gente

RESUMEN DE TRABAJOS EJECUTADOS

Item	RUBROS	Unidad medida	Cantidad Ejecutada	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	Corte	Unidad	3.352,00	20.000	67.040.000
2	Reconexión durante el corte	Unidad	2.540,00	20.000	50.800.000
3	Reconexion posterior al corte	Unidad		20.000	-
4	Cambio de Medidor o Colocación de Medidor	Unidad	37,00	20.000	740.000
5	Reparación de perdida en caja de medidor	Unidad	-	20.000	-
6	Reparacion en perdida en ramal	Unidad	-	23.000	-
7	Cambio de Llave de paso	Unidad	1,00	21.000	21.000
8	Taponamientos	Unidad	-	32.000	-
9	Destaponamientos	Unidad	3,00	32.000	96.000
10	Nivelación de caja o Colocación de Caja	Unidad	-	59.000	-
11	Cambio de Sistema de Conexión (Piso a Pared o Pared a Piso)	Unidad	-	92.000	
12	Cambio de lugar de caja	Unidad			-
12.1	Cambio de Lugar de Caja Corto (Hasta 2 metros)	Unidad	-	80.000	-
12.2	Cambio de Lugar de Caja Largo (Hasta 5 metros)	Unidad	-	160.000	-
13	Colocación de Placa Identificatoria de sub-cuenta	Unidad	-	11.700	-
14	Verificación Intalacion Interna	Unidad	-	18.900	-
15	Reparación de vereda	Metros cuadrados	-		
15.1	Veredita Comun (amarillo, negro, Ka´a)	Metros cuadrados	113,20	44.200	5.003.440
15.2	Hormig?n Armado e=0,12 m, fck=180 kg/cm2	Metros cuadrados	358,00	110.000	39.380.000
15.3	Hormig?n Simple e=0,12 m, fck=120 kg/cm2	Metros cuadrados	30,30	62.000	1.878.600
15.4	Alisado e=0,02 m dosaje 1:2:8	Metros cuadrados	-	31.900	-
15.5	Canto Rodado In-Situ	Metros cuadrados	-	105.000	-
15.6	Baldosas de Canto Rodado	Metros cuadrados	15,20	65.000	988.000
15.7	Baldosones de Hormigon	Metros cuadrados	14,20	72.000	1.022.400
15.8	Baldosas Calcareas	Metros cuadrados	-	60.000	-
15.9	Baldosas de Granito	Metros cuadrados	-	119.700	-

TOTAL IVA INCLUIDO ***166.969.440***

-030-

Ing. Cristian Heisecke
Empresa Constructora
Arq. Ana Luci Porro