VENTSERV S.R.L.
Import - Export.

OTRAS ACTIVIDADES DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y SERVICIOS INFORMÁTICOS - COMERCIO AL POR MENOR DE BEBIDAS
COMERCIO AL POR MENOR DE EQUIPOS INFORMÁTICOS Y SOFTWARE - COMERCIO AL POR MENOR DE EQUIPOS INFORMÁTICOS Y SOFTWARE
COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN TALES COMO LADRILLOS, MADERA Y EQUIPO SANITARIO
COMERCIO AL POR MENOR DE MUEBLES Y ACCESORIOS PARA EL HOGAR - ACTIVIDADES PUBLICITARIAS - ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Km. 8.800 Lado Acaray a 5 cuadras de la Ruta Internacional N° 2 al lado de Taller Mecánica La Solución - Ciudad del Este - Tel.: (061) 575 337

TIMBRADO N° 15942097
Fecha Inicio Vigencia 06/10/2022
Fecha Fin Vigencia 31/10/2023
R.U.C.: 80077381 - 0

FACTURA

N° 001-001- 0001255

FECHA DE EMISIÓN: 25 de Julio de 2023

CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO / / CRÉDITO / x /

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Rectorado - UNE
R.U.C.: 80007900-0 NOTA DE REMISIÓN N°:
DIRECCIÓN: Km 8 Acaray - Campus UNE

Cant.	Descripción	P. Unitario	VALOR DE VENTA Exentas	5%	10%
1	Certificación de obra segun Contrato VOC N° 23/2022	157.334.020			157.334.020

RECTORADO UNE
DPTO. DE CONTABILIDAD
CONTABILIZADO - MES JULIO AÑO 2023
FOLIO: 522
Nº O: 2656
Nº E:
FIRMA

CD- 22-2221 (9)

SUB - TOTAL 157.334.020

TOTAL A PAGAR Gs. Ciento cincuenta y siete millones trescientos treinta y cuatro mil veinte. — 157.334.020

Liquidación del IVA: (5%) (10%) 14.303.093 TOTAL IVA: 14.303.093

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

29 ANIVERSARIO UNE

OBRA: "CONSTRUCCION DE DEPOSITO – PRIMERA ETAPA"

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

CERTIFICADO DE OBRAS N° 01

						CERTIFICADO ACTUAL		
Nº	Descripción	Un	Cant.	P.Unit	Total	ACUMULADO EN CANTIDADES	% EN CANTIDADES	ACUMULADO EN MONTOS
1	Excavación de suelo para zapatas	m3	54.00	62,500	3,375,000	54.00	100	3,375,000
2	Excavación para encadenado inferior de 0,15 x 0,40 m	m3	5.35	62,500	334,375	5.35	100	334,375
3	Obrador	gl	1.00	3,150,000	3,150,000	1.00	100	3,150,000
4	Cartel de Obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálicas, revestido con adhesivo	gl	1.00	3,450,000	3,450,000	1.00	100	3,450,000
5	Replanteo de obra	m2	300.00	5,300	1,590,000	300.00	100	1,590,000
6	Vallado perimetral	gl	1.00	3,700,000	3,700,000	1.00	100	3,700,000
7	Zapatas	m3	10.80	1,750,000	18,900,000	10.80	100	18,900,000
8	Pilares	m	104.00	180,000	18,720,000	104.00	100	18,720,000
9	Encadenado Inferior de Hº. Aº, de 0,15 m x 0,40 m.	m	89.16	180,000	16,048,800	89.16	100	16,048,800
10	Aislación horizontal de muros	m2	49.38	37,000	1,827,060	49.38	100	1,827,060
11	Cubierta de techo de chapas esmaltada en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural, isopanel de 3 cm con estructura metálica para techo con perfiles en cabriadas y apoyo en placa de chapa de 1/8"	m2	151.57	468,500	71,010,545	151.57	100	71,010,545
12	Mamposteria de nivelación	m2	17.83	78,000	1,390,740	17.83	100	1,390,740
13	Mampostería de ladrillos huecos de 0.15m	m2	225.00	61,500	13,837,500	225.00	100	13,837,500
	TOTAL SEGÚN CONTRATO SEGÚN CONTRATO N° 23/2022				₲ 157,334,020	TOTAL SEGÚN CERTIFICADO	100%	₲ 157,334,020

Monto de Certificado	157,334,020
Descuento de Anticipo	-
Fondo de Reparo 5%	7,866,701
Total a Pagar por Certificado	149,467,319

Fiscal de Obra

Fabio Fernando Ayala Baniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.882

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

29 UNE

OBRA: "CONSTRUCCION DE DEPOSITO – PRIMERA ETAPA"

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

ACTA DE MEDICION 01

En Ciudad del Este, a los 24 dias del mes de Julio del año 2023 , siendo las 10:30 hs se constituye el Ing. Fabio Ayala fiscal de Obras del Rectorado de la UNE, a los efectos de realizar las mediciones del Certificado N° 01, correspondiente a la Obra: **Construccion de Deposito - Primera Etapa en km 8 predio del Rectorado UNE - Contrato N° 23/2.022 - ID 421.099**, firmado entre el Rector de la UNE Prof. Dr. Osvaldo de la Cruz Caballero con Ci Nº 383.829 y la Empresa Constructura Ventserv S.R.L., representado por el Sr. Pastor Ayala Escurra con Ci Nº 1.257.422

Nº	Descripción	Un	Cant.	CANT. ACTUAL	CANT. ACUMULADA
1	Excavación de suelo para zapatas	m3	54.00	54.00	54.00
2	Excavación para encadenado inferior de 0,15 x 0,40 m	m3	5.35	5.35	5.35
3	Obrador	gl	1.00	1.00	1.00
4	Cartel de Obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálicas, revestido con adhesivo	gl	1.00	1.00	1.00
5	Replanteo de obra	m2	300.00	300.00	300.00
6	Vallado perimetral	gl	1.00	1.00	1.00
7	Zapatas	m3	10.80	10.80	10.80
8	Pilares	m	104.00	104.00	104.00
9	Encadenado Inferior de Hº. Aº, de 0,15 m x 0,40 m.	m	89.16	89.16	89.16
10	Aislación horizontal de muros	m2	49.38	49.38	49.38
11	Cubierta de techo de chapas esmaltada en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural, isopanel de 3 cm con estructura metálica para techo con perfiles en cabriadas y apoyo en placa de chapa de 1/8"	m2	151.57	151.57	151.57
12	Mamposteria de nivelación	m2	17.83	17.83	17.83
13	Mampostería de ladrillos huecos de 0.15m	m2	225.00	225.00	225.00

Fabio Fernando Ayala Baniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.882

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

Rectorado

***OBRA:* "CONSTRUCCION DE DEPOSITO – PRIMERA ETAPA"**

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

Nº	Descripción	Un	Cant.	P.Unit	Total
1	Excavación de suelo para zapatas	m3	54.00	62,500	3,375,000
2	Excavación para encadenado inferior de 0,15 x 0,40 m	m3	5.35	62,500	334,375
3	Obrador	gl	1.00	3,150,000	3,150,000
4	Cartel de Obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálicas, revestido con adhesivo	gl	1.00	3,450,000	3,450,000
5	Replanteo de obra	m2	300.00	5,300	1,590,000
6	Vallado perimetral	gl	1.00	3,700,000	3,700,000
7	Zapatas	m3	10.80	1,750,000	18,900,000
8	Pilares	m	104.00	180,000	18,720,000
9	Encadenado Inferior de Hº. Aº, de 0,15 m x 0,40 m.	m	89.16	180,000	16,048,800
10	Aislación horizontal de muros	m2	49.38	37,000	1,827,060
11	Cubierta de techo de chapas esmaltada en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural, isopanel de 3 cm con estructura metálica para techo con perfiles en cabriadas y apoyo en placa de chapa de 1/8"	m2	151.57	468,500	71,010,545
12	Mamposteria de nivelación	m2	17.83	78,000	1,390,740
13	Mampostería de ladrillos huecos de 0.15m	m2	225.00	61,500	13,837,500
				Total	₲ 157,334,020

Fabio Fernando Ayala Baniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.882

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

29 ANIVERSARIO UNE

OBRA: "CONSTRUCCION DE DEPOSITO – PRIMERA ETAPA"

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

CERTIFICADO DE OBRAS N° 01

						CERTIFICADO ACTUAL		
Nº	Descripción	Un	Cant.	P.Unit	Total	ACUMULADO EN CANTIDADES	% EN CANTIDADES	ACUMULADO EN MONTOS
1	Excavación de suelo para zapatas	m3	54.00	62,500	3,375,000	54.00	100	3,375,000
2	Excavación para encadenado inferior de 0,15 x 0,40 m	m3	5.35	62,500	334,375	5.35	100	334,375
3	Obrador	gl	1.00	3,150,000	3,150,000	1.00	100	3,150,000
4	Cartel de Obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálicas, revestido con adhesivo	gl	1.00	3,450,000	3,450,000	1.00	100	3,450,000
5	Replanteo de obra	m2	300.00	5,300	1,590,000	300.00	100	1,590,000
6	Vallado perimetral	gl	1.00	3,700,000	3,700,000	1.00	100	3,700,000
7	Zapatas	m3	10.80	1,750,000	18,900,000	10.80	100	18,900,000
8	Pilares	m	104.00	180,000	18,720,000	104.00	100	18,720,000
9	Encadenado Inferior de Hº. Aº, de 0,15 m x 0,40 m.	m	89.16	180,000	16,048,800	89.16	100	16,048,800
10	Aislación horizontal de muros	m2	49.38	37,000	1,827,060	49.38	100	1,827,060
11	Cubierta de techo de chapas esmaltada en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural, isopanel de 3 cm con estructura metálica para techo con perfiles en cabriadas y apoyo en placa de chapa de 1/8"	m2	151.57	468,500	71,010,545	151.57	100	71,010,545
12	Mamposteria de nivelación	m2	17.83	78,000	1,390,740	17.83	100	1,390,740
13	Mampostería de ladrillos huecos de 0.15m	m2	225.00	61,500	13,837,500	225.00	100	13,837,500
	TOTAL SEGÚN CONTRATO SEGÚN CONTRATO N° 23/2022				₲ 157,334,020	TOTAL SEGÚN CERTIFICADO	100%	₲ 157,334,020

Monto de Certificado	5%	157,334,020
Descuento de Anticipo	-	-
Fondo de Reparo		7,866,701
Total a Pagar por Certificado		149,467,319

.....
Fiscal de Obra
Fabio Fernando Ayala Caniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.882

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

OBRA: "CONSTRUCCION DE DEPOSITO – PRIMERA ETAPA"

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

ACTA DE MEDICION 01

En Ciudad del Este, a los 24 dias del mes de Julio del año 2023 , siendo las 10:30 hs se constituye el Ing. Fabio Ayala fiscal de Obras del Rectorado de la UNE, a los efectos de realizar las mediciones del Certificado N° 01, correspondiente a la Obra: **Construccion de Deposito - Primera Etapa en km 8 predio del Rectorado UNE - Contrato N° 23/2.022 - ID 421.099**, firmado entre el Rector de la UNE Prof. Dr. Osvaldo de la Cruz Caballero con Ci Nº 383.829 y la Empresa Constructura Ventserv S.R.L., representado por el Sr. Pastor Ayala Escurra con Ci Nº 1.257.422

Nº	Descripción	Un	Cant.	CANT. ACTUAL	CANT. ACUMULADA
1	Excavación de suelo para zapatas	m3	54.00	54.00	54.00
2	Excavación para encadenado inferior de 0,15 x 0,40 m	m3	5.35	5.35	5.35
3	Obrador	gl	1.00	1.00	1.00
4	Cartel de Obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálicas, revestido con adhesivo	gl	1.00	1.00	1.00
5	Replanteo de obra	m2	300.00	300.00	300.00
6	Vallado perimetral	gl	1.00	1.00	1.00
7	Zapatas	m3	10.80	10.80	10.80
8	Pilares	m	104.00	104.00	104.00
9	Encadenado Inferior de Hº. Aº, de 0,15 m x 0,40 m.	m	89.16	89.16	89.16
10	Aislación horizontal de muros	m2	49.38	49.38	49.38
11	Cubierta de techo de chapas esmaltada en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural, isopanel de 3 cm con estructura metálica para techo con perfiles en cabriadas y apoyo en placa de chapa de 1/8"	m2	151.57	151.57	151.57
12	Mamposteria de nivelación	m2	17.83	17.83	17.83
13	Mampostería de ladrillos huecos de 0.15m	m2	225.00	225.00	225.00

Fabio Fernando Ayala Garicoa
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.882

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

Rectorado

OBRA: "CONSTRUCCION DE DEPOSITO – PRIMERA ETAPA"

DISTRITO: Ciudad del Este **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

Nº	Descripción	Un	Cant.	P.Unit	Total
1	Excavación de suelo para zapatas	m3	54.00	62,500	3,375,000
2	Excavación para encadenado inferior de 0,15 x 0,40 m	m3	5.35	62,500	334,375
3	Obrador	gl	1.00	3,150,000	3,150,000
4	Cartel de Obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálicas, revestido con adhesivo	gl	1.00	3,450,000	3,450,000
5	Replanteo de obra	m2	300.00	5,300	1,590,000
6	Vallado perimetral	gl	1.00	3,700,000	3,700,000
7	Zapatas	m3	10.80	1,750,000	18,900,000
8	Pilares	m	104.00	180,000	18,720,000
9	Encadenado Inferior de Hº. Aº, de 0,15 m x 0,40 m.	m	89.16	180,000	16,048,800
10	Aislación horizontal de muros	m2	49.38	37,000	1,827,060
11	Cubierta de techo de chapas esmaltada en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural, isopanel de 3 cm con estructura metálica para techo con perfiles en cabriadas y apoyo en placa de chapa de 1/8"	m2	151.57	468,500	71,010,545
12	Mamposteria de nivelación	m2	17.83	78,000	1,390,740
13	Mampostería de ladrillos huecos de 0.15m	m2	225.00	61,500	13,837,500
				Total	₲ 157,334,020

Fabio Fernando Ayala Caniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.882

30 ANIVERSARIO
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
1990-2020

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono yFax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA
Contrato N° 23/2022
"CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PRIMERA ETAPA"

En Ciudad del Este, a los 30 días del mes de enero del 2024, siendo las 11:00 horas, en el local del Rectorado de la Universidad Nacional del Este, en el marco del Contrato N° 23/2022 para la **"CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PRIMERA ETAPA"** de la Universidad Nacional del Este, se reúnen el Ing. Fabio Fernando Ayala Caniza, representando al **RECTORADO de la UNE** y el Sr Pastor Ayala Escurra, representando a la Empresa **VENTSERV S.R.L.,**, Contratista de las Obras de referencia, a fin de proceder a una verificación de la ejecución total de los trabajos realizados.

Luego de efectuado un recorrido por las instalaciones de la institución en los locales donde fueron realizados las operaciones previas, conforme lo establece la Fiscalización, se constata que los trabajos fueron ejecutados conforme al Pliego de Bases y Condiciones en forma general.

Considerando las condiciones generales de ejecución de los trabajos, el estado de los locales objeto de los trabajos, la UNE procede a la **RECEPCIÓN PROVISORIA** de los trabajos de las obras correspondientes al **Contrato N° 23/2022 "CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PRIMERA ETAPA".**

Siendo las 11:45 horas, y sin otro punto que tratar, firman este documento los arriba nombrados, en el lugar y fecha del encabezamiento, en tres ejemplares de un mismo tenor y efecto.

Ventserv S.R.L.
RUC: 80077381-0

Sr. Pastor Ayala Escurra.
VENTSERV S.R.L.

Ing. Fabio Fernando Ayala Caniza
Fiscal de obras

Fabio Fernando Ayala Caniza
Ingeniero Civil
Reg. N° ...

V°.B°.

30 ANIVERSARIO
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
1992-2022

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono yFax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA
Contrato N° 23/2022
"CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PRIMERA ETAPA"

En Ciudad del Este, a los 02 días del mes de marzo del 2024, siendo las 11:00 horas, en el local del Rectorado de la Universidad Nacional del Este, en el marco del **Contrato N° 23/2022** para la **"CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PRIMERA ETAPA"** de la Universidad Nacional del Este, se reúnen el Ing. Fabio Fernando Ayala Caniza, representando al Rectorado de la UNE y el Sr. Pastor Ayala Escurra, representando a la Empresa **VENTSERV S.R.L.**, Contratista de las Obras de referencia, a fin de proceder a la firma de la **RECEPCIÓN DEFINITIVA** de la obra adjudicada.

Luego de efectuadas las verificaciones correspondientes, se constata que la Contratista ha satisfecho los requerimientos efectuados por la UNE en su oportunidad, quedando ejecutados los trabajos correspondientes a este Contrato de acuerdo a las condiciones respectivas, por lo que se procede a la **RECEPCION DEFINITIVA** de las obras correspondientes al **Contrato N° 23/2022 "CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PRIMERA ETAPA** DEL RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE"

No existiendo observaciones que realizar se procede a la **RECEPCION DEFINITIVA** de las obras correspondientes al **Contrato N° 23/2022 "CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO PRIMERA ETAPA**

Siendo las 11:55 horas, y sin otro punto que tratar, firman este documento los arriba nombrados, en el lugar y fecha del encabezamiento, en tres ejemplares de un mismo tenor y efecto.

entserv S.R.L.
RUC: 80077381-0

Sr. Pastor Ayala Escurra.
VENTSERV S.R.L.

Ing. Fabio Fernando Ayala Caniza
Fiscal de obras

Fabio Fernando Ayala Caniza
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1.992

VºBº