27

ACTA DE MEDICIÓN Nº 3

En Ciudad del Este, República del Paraguay, a los veinte días del mes de diciembre del año dos mil veinte y uno, en vista de la ejecución parcial de los trabajos de la **CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/21 – CONTRATO Nº 43/2021 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS DE FONACIDE EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE - ID: 398204,** correspondiente al **LOTE 8 - REPARACION DE 3 AULAS Y SALON MULTIUSO, ESCUELA BASICA N°7.432 BELLO HORIZONTE,** realizado por la Empresa **CONSTRUCTORA DMI.** La Arq. Inmaculada y la Arq. Marlene Aguilera, Fiscales de Obra en representación de la Municipalidad de Ciudad del Este, y la Arq. Laura Colman, en representación de la Empresa contratista, procedieron a la **MEDICIÓN DE LOS TRABAJOS,** confirmando que los siguientes rubros han sido ejecutados conforme a las especificaciones técnicas y planilla de computo, exigidas por la Municipalidad de Ciudad del Este. Según el siguiente detalle:

HOJA: 1/4

ÍTEM	DESCRIPCION DEL BIEN	U. MED.	CANTIDAD ADJUDICADA	MEDICION CERTIFICADO 1	MEDICION CERTIFICADO 2	MEDICION CERTIFICADO 3	SALDO
1	Cartel de Obra 1,80X1,80 con estructura metalica e impresión digital.	un	1,000	0,000	1,000	0,000	0,000
2	Aula Bloque A- Desarrollo de Calculo Estructural	m2	72,111	72,111	0,000	0,000	0,000
3	Aula Bloque A- Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen	m2	76,700	76,700	0,000	0,000	0,000
4	Aula - Desmonte de Techo de chapa existente y acarreo de escombros	m2	38,059	38,059	0,000	0,000	0,000
5	Aula - Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	un	1,000	1,000	0,000	0,000	0,000
6	Aula - Desmonte de ventanas tipo balancin y acarreo	un	4,000	3,000	0,000	1,000	0,000
7	Aula- Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	56,564	56,564	0,000	0,000	0,000
8	Aula- Demolición de pilares y acarreo de escombros	un	7,000	3,000	0,000	0,000	4,000
9	Aula- Estructura de Hº Aº-Zapatas de Hº Aº, incluye excavacion	m3	3,240	0,580	0,000	0,000	2,660
10	Aula - Estructura de Hº Aº-Pilares de Hº Aº	m3	2,276	0,560	0,000	0,000	1,716
11	Aula- Estructura de Hº Aº Viga cumbrera	m3	0,754	0,000	0,000	0,000	0,754
12	Aula - Estructura de Hº Aº Vigas del pasillo y paredes	ml	37,436	11,600	0,000	0,000	25,836
13	Aula - Muros de elevacion de 0,15 para revocar	m2	2,150	2,150	0,000	0,000	0,000
14	Aula - Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes	m2	6,240	2,310	0,000	3,930	0,000
15	Aula - Arreglo de revoque zona refuerzos ,macizada y ext.	m2	12,480	4,[illegible]	0,000	7,[illegible]	0,000
16	Aula - Techo de chapas termoacusticas. Panel termico de laminas de acero galvanizado y prepintado, nucleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN.	m2	76,478	0,000	76,478	0,000	0,000
17	Aula - Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo	m2	52,486	40,420	0,000	0,000	12,06[illegible]
18	Aula - Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras	m2	58,254	17,920	0,000	0,000	40,33[illegible]
19	Aula - Carpeta nueva	m2	56,480	56,480	0,000	0,000	0,000
20	Aula - Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	56,480	0,000	49,280	0,000	0,000
21	Aula - Piso-Zocalo ceramico	ml	32,882	0,000	32,882	0,000	0,000
22	Aula - Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	24,912	0,000	0,000	24,912	0,000
23	Aula - Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	un	1,000	0,000	0,000	1,000	0,000
24	Aula- Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	m2	5,992	0,000	5,992	0,000	0,000
25	Aula- Provicion y colocacion de ventanas tipo balancin	m2	6,600	0,000	6,600	0,000	0,000
26	Aula- Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	169,154	0,000	169,154	0,000	0,000
27	Aula- Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares	m2	24,808	0,000	19,200	0,000	5,608
28	Aula- Pintura de baranda metalica en sintetico	m2	3,200	0,000	0,000	0,000	3,200
29	Aula- Pintura polideportiva para rampa	m2	11,252	0,000	7,000	0,000	4,252
30	Aula- Rampa de Hº p/salvar nivel	un	2,000	0,000	1,000	1,000	0,000
31	Aula- Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	1,000	0,000	0,000	1,000	0,000
32	Aula- Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado (por aula)	un	1,000	0,000	1,000	0,000	0,000
33	Aula- Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	un	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000
34	Aula- Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	un	2,000	0,000	0,000	2,000	0,000
35	Sala Multiuso- Desarrollo de Calculo Estructural	m2	49,280	49,280	0,000	0,000	0,000

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
26 ENE 2022
TESORERIA PAGADO

Arq. Laura Colman
Contratista

Inmaculada Rios
Fiscal de Obras
M.C.D.E.

Marlene Elizabeth Aguilera Ortiz
Arquitecta Urbanista
Directora de Area Urbana
Municipalidad C.D.E
Aclaración de Firma
Fiscalización

ACTA DE MEDICIÓN Nº 3

CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/21 – CONTRATO Nº 43/2021 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE - ID: 398204

LOTE 8 - REPARACION DE 3 AULAS Y SALON MULTIUSO, ESCUELA BASICA N°7.432 BELLO HORIZONTE.

HOJA: 2/4

ÍTEM	DESCRIPCION DEL BIEN	U. MED.	CANTIDAD ADJUDICADA	MEDICION CERTIFICADO 1	MEDICION CERTIFICADO 2	MEDICION CERTIFICADO 3	SALDO
36	Sala Multiuso- Desmonte de Techo de chapa existente y acarreo de escombros	m2	38,059	38,059	0,000	0,000	0,000
37	Sala Multiuso- Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	un	1,000	1,000	0,000	0,000	0,000
38	Sala Multiuso- Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo	un	1,000	1,000	0,000	0,000	0,000
39	Sala Multiuso- Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	22,640	22,640	0,000	0,000	0,000
40	Sala Multiuso- Demolición de muros y acarreo de escombros	m2	0,605	0,605	0,000	0,000	0,000
41	Sala Multiuso- Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	1,416	1,300	0,000	0,000	**0,116**
42	Sala Multiuso- Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	1,179	0,540	0,000	0,000	**0,639**
43	Sala Multiuso- Estructura de H° A° Viga cumbrera	m3	0,460	0,400	0,000	0,000	**0,060**
44	Sala Multiuso- Estructura de H° A° Vigas del pasillo y paredes	ml	22,151	0,000	0,000	0,000	**22,151**
45	Sala Multiuso- Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes	m2	8,073	3,200	0,000	4,873	0,000
46	Sala Multiuso- Arreglo de revoque zona refuerzos ,macizada y ext.	m2	16,738	6,400	0,000	10,338	0,000
47	Sala Multiuso- Techo de chapas termoacusticas. Panel termico de laminas de acero galvanizado y prepintado, nucleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN.	m2	46,657	0,000	46,657	0,000	0,000
48	Sala Multiuso- Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo	m2	41,767	13,400	0,000	0,000	**28,367**
49	Sala Multiuuso- Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras	m2	32,026	6,860	0,000	0,000	**25,166**
50	Sala Multiuso- Carpeta nueva	m2	33,037	33,037	0,000	0,000	0,000
51	Sala Multiuso- Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	33,037	0,000	33,037	0,000	0,000
52	Sala Multiuso- Piso-Zocalo ceramico	ml	23,710	0,000	23,710	0,000	0,000
53	Sala Multiuso- Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	un	1,000	0,000	1,000	0,000	0,000
54	Sala Multiuso- Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	m2	1,498	0,000	1,498	0,000	0,000
55	Sala Multiuso- Provicion y colocacion de ventanas tipo balancín	m2	1,650	0,000	1,650	0,000	0,000
56	Sala Multiuso- Mantenimiento de aberturas tipo balancín, incluye reparacion de los mismos	un	1,000	0,000	1,000	0,000	0,000
57	Sala Multiuso- Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	114,236	0,000	114,236	0,000	0,000
58	Sala Multiuuso- Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares	m2	16,136	0,000	8,600	0,000	**7,536**
59	Sala Multiuso- Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado (por aula)	un	1,000	0,000	0,000	1,000	0,000
60	Sala Multiuso- Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	un	2,000	0,000	0,000	2,000	0,000
61	Sala Multiuso- Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	un	2,000	0,000	0,000	2,000	0,000
62	Aula- Desarrollo de Calculo Estructural	m2	145,973	0,000	0,000	0,000	**145,973**
63	Aula- Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen	m2	147,564	147,564	0,000	0,000	0,000
64	Aula-Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	un	2,000	2,000	0,000	0,000	0,000
65	Aula-Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo	un	6,000	6,000	0,000	0,000	0,000
66	Aula- Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	114,487	114,487	0,000	0,000	0,000
67	Aula- Demolición de pilares y acarreo de escombros	un	11,000	0,000	0,000	0,000	**11,000**
68	Aula- Demolición de muros y acarreo de escombros	m2	4,500	3,000	0,000	1,500	0,000

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
26 ENE 2022
TESORERIA
PAGADO

Ciudad del Este Municipalidad

Arq. Laura Colman
Contratista

Inmaculada Ríos
Fiscal de Obras
M.C.D.E.

Ciudad del Este Municipalidad
CIUDAD DEL ESTE

Darlene Elizabeth Aguilera Orín
Arquitecta Urbanista
Dirección de Área Urbana
Municipalidad C.D.E.

Aclaración de Firma
Fiscalización

29

ACTA DE MEDICIÓN Nº 3

CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/21 – CONTRATO Nº 43/2021 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE - ID: 398204
LOTE 8 - REPARACION DE 3 AULAS Y SALON MULTIUSO, ESCUELA BASICA N°7.432 BELLO HORIZONTE.

HOJA: 3/4

ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN	U. MED.	CANTIDAD ADJUDICADA	MEDICION CERTIFICADO 1	MEDICION CERTIFICADO 2	MEDICION CERTIFICADO 3	SALDO
69	Aula- Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	5,256	0,000	0,000	0,000	**5,256**
70	Aula- Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	3,695	0,000	0,000	0,000	**3,695**
71	Aula- Estructura de H° A° Viga cumbrera	m3	1,488	0,000	0,000	0,000	**1,488**
72	Aula- Estructura de H° A° Vigas del pasillo y paredes	ml	64,535	0,000	0,000	0,000	**64,535**
73	Aula- Muros de elevacion de 0,15 para revocar	m2	1,764	0,000	0,000	1,764	0,000
74	Aula- Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes	m2	10,008	0,000	10,008	0,000	0,000
75	Aula- Arreglo de revoque zona refuerzos ,macizada y ext.	m2	20,016000	1,785350	0,000	18,231	0,000
76	Aula- Techo de chapas termoacusticas. Panel termico de laminas de acero galvanizado y prepintado, nucleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN.	m2	155,421	155,421	0,000	0,000	0,000
77	Aula- Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	m2	3,528	0,000	3,528	0,000	0,000
78	Aula- Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras	m2	73,494	0,000	0,000	0,000	**73,494**
79	Aula- Carpeta nueva	m2	142,575	0,000	114,263	0,000	**28,312**
80	Aula- Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	114,263	0,000	114,263	0,000	0,000
81	Aula- Piso-Zocalo ceramico	ml	67,820	0,000	67,820	0,000	0,000
82	Aula- Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	40,864	0,000	0,000	40,864	0,000
83	Aula- Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	un	2,000	0,000	1,000	1,000	0,000
84	Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	m2	11,840	0,000	11,840	0,000	0,000
85	Provicion y colocacion de ventanas tipo balancin	m2	13,200	0,000	13,200	0,000	0,000
86	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	198,460	0,000	198,460	0,000	0,000
87	Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares	m2	43,371	0,000	43,371		0,000
88	Pintura de baranda metalica en sintetico	m2	1,252	0,000	0,000	0,000	**1,252**
89	Pintura polideportiva para rampa	m2	3,002	0,000	0,000	0,000	**3,002**
90	Rampa de Hº p/salvar nivel	un	1,000	0,000	0,000	0,000	**1,000**
91	Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	2,000	0,000	0,000	2,000	0,000
92	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado (por aula)	un	2,000	0,000	2,000	0,000	0,000
93	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	un	8,000	0,000	0,000	8,000	0,000
94	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	un	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000
95	Limpieza gral	gl	1,000	0,000	0,000	1,000	0,000

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
26 ENE 2022
TESORERIA
PAGADO

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION S/ ACTA DE ACUERDO

ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN	U.M.	CANT. S/ ACTA DE ACUERDO	RUBROS EJECUT. A MAS EN COMPENSACION	MEDICION CERT. 3	SALDO
	A- REPARACION DE AULA "BLOQUE A"					
22	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	126,988	0,000	126,988	0,000
96	Pintura de canaletas y bajadas en sintético	m2	20,200	0,000	20,200	0,000
97	Provisión y colocación de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	20,200	0,000	20,200	0,000
98	Mantenimiento de tirantes de madera	m2	76,480	0,000	76,480	0,000
98	Envarillado en 2 de mampostería	un	10,000	0,000	10,000	0,000
100	Mochetas	ml	20,000	0,000	20,000	0,000
101	Abertura de vano para ventana balancin	m2	3,000	0,000	3,000	0,000
102	Abertura de vano para puerta de 0,90 m	m2	1,890	0,000	1,890	0,000
103	Ventilador de techo	un	2,000	0,000	2,000	0,000
104	Pizarrón acrílico	UN	1,000	0,000	1,000	0,000

Arq. Laura Colman Contratista	Fernando Ruiz Fiscal de Obras M.C.D.E.	Aclaración de Firma Fiscalización

Ciudad del Este Municipio

Mariana Elizabeth Espinola Ortiz
Arquitecta Urbanista
Dirección de Área Urbana
Municipalidad C.D.E.

30

ACTA DE MEDICIÓN Nº 3

CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/21 – CONTRATO Nº 43/2021 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE - ID: 398204
LOTE 8 - REPARACION DE 3 AULAS Y SALON MULTIUSO, ESCUELA BASICA N°7.432 BELLO HORIZONTE.

HOJA: 4/4

	B- REPARACION DE SALA MULTIUSO					
22	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	83,612	0,000	83,612	0,000
57	Pintura de paredes con base enduido al látex acrilico, con zócalo sintético - Incluye aberturas	m2	142,206349	0,000	142,206349	0,000
96	Pintura de canaletas y bajadas en sintético	m2	20,800	0,000	20,800	0,000
97	Provisión y colocación de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	20,800	0,000	20,800	0,000
98	Mantenimiento de tirantes de madera	m2	46,660	0,000	46,660	0,000
100	Mochetas	ml	5,000	0,000	5,000	0,000
101	Abertura de vano para ventana balancin	m2	1,500	0,000	1,500	0,000
103	Ventilador de techo	un	1,000	0,000	1,000	0,000
96	Pintura de canaletas y bajadas en sintético	m2	48,360	0,000	48,360	0,000
97	Provisión y colocación de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	48,360	0,000	48,360	0,000
98	Mantenimiento de tirantes de madera	m2	155,420	0,000	155,420	0,000
98	Envarillado en 2 de mampostería	un	10,000	0,000	10,000	0,000
100	Mochetas	ml	40,000	0,000	40,000	0,000
103	Ventilador de techo	un	4,000	0,000	4,000	0,000
105	Pintura de reticulados	m2	14,880	0,000	14,880	0,000
	RUBROS COMPLEMENTARIOS					
106	Cartel de la Escuela	un	1,000	0,000	1,000	0,000
107	Acceso portón metálico	un	1,000	0,000	1,000	0,000

En prueba de lo actuado, se labra la presente acta en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
26 ENE 2022
TESORERIA
PAGADO

Arq. Laura Colman **Contratista**	Fiscal de Obras M.C.D.E	**Aclaración de Firma** **Fiscalización**

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA

En Ciudad del Este, República del Paraguay, a los veinte y un días del mes de diciembre del año dos mil veinte y uno, en vista de la conclusión de los trabajos de la **CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 02/21 – CONTRATO N° 43/2021 OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS DE FONACIDE EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE - ID: 398204,** correspondiente al **LOTE 8 – REPARACION DE AULAS Y SALON MULTIUSO, ESCUELA BASICA N°7.432 BELLO HORIZONTE,** realizado por la Empresa **CONSTRUCTORA DMI.** La Arq. Inmaculada Ríos y la Arq. Marlene Aguilera, Fiscales de Obra en representación de la Municipalidad de Ciudad del Este, y la Arq. Laura Colman, en representación de la Empresa contratista, procedieron a la **RECEPCION PROVISORIA** de los trabajos del **LOTE 8 - REPARACION DE AULAS Y SALON MULTIUSO, ESCUELA BASICA N°7.432 BELLO HORIZONTE,** por hallarse los mismos ejecutados conforme a las especificaciones técnicas exigidas por la Municipalidad de Ciudad del Este. ----------

Se deja constancia que los efectos emergentes de los vicios ocultos de la referida Construcción, será de exclusiva responsabilidad del contratista de acuerdo a las leyes, normas y disposiciones vigentes que para estos casos. ----------

En prueba de los actuado, se labra la presente acta en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. ----------

Por la Municipalidad de Ciudad del Este

Ciudad del Este Municipio Div. Obras

Arq. Inmaculada Ríos
Fiscal de Obras

Ciudad del Este Municipio CIUDAD DEL ESTE Dirección de Área Urbana

Arq. Marlene Aguilera
Fiscal de Obras

Arq. Laura Colman
DMI Constructora

DM CONSTRUCTORA RUC: 3858240-6

CIUDAD DEL ESTE MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
18 AGO 2022
TESORERIA
PAGADO