essap

■ GOBIERNO
■ NACIONAL

Paraguay de la gente

GERENCIA COMERCIAL
17 01- 2022
SECRETARIA
ESSAP S.A.

COMUNICACIÓN INTERNA CFC N° 005/2022

A : GERENCIA COMERCIAL GRAN ASUNCIÓN
DE : COORDINACIÓN DE FISCALIZACIÓN COMERCIAL
REF : Informe Aprobación de Certificado de Obra
FECHA : 17/01/2022

Me dirijo a la Gerencia Comercial Gran Asunción, con relación a la Comunicación Interna **UCR N°0008/2022**, correspondiente a los Trabajos ejecutados del **lote N° 1** de la **LPN 03/2021** según el contrato de referencia **N° 55/2021**, **Certificado de Obra N°4** del mes de **Diciembre/2021** presentado por la empresa **Ana Luci Porro** a fin de aprobar los trabajos certificados y remitir el acta de recepción final, cuyo importe asciende a la suma de **Gs. 48.472.428** ***(Cuarenta y Ocho Millones Cuatrocientos Setenta y Dos Mil Cuatrocientos Veintiocho)*** I.V.A incluido.

Descripción	Cantidad de trabajos ejecutados	Cantidad de trabajos Fiscalizados	Porcentaje de Fiscalizados
Corte y durante los corte por ruta	726	154	21%
Reconexión y durante los corte por ruta	503	114	23%
Reconexión Posterior	15	5	33%
Cambio/Colocación de medidor	68	16	24%
Perdida en caja de medidor	2	2	100%
Perdida en ramal	1	1	100%
Destaponamiento	5	3	60%
Reposición de Vereda	378.5 m²	6	21%

Del total de trabajos realizados correspondiente a los órdenes de trabajo incluidos en el presente certificado, la Coordinación de Fiscalización Comercial ha verificado in situ y de forma aleatoria los trabajos realizados según planilla de trabajo que se adjunta correspondiente al **Lote N°1** respectivamente.

Atentamente.

Lic. Alexander Katzenberger
Coordinación de Fiscalización Comercial
Gerencia Comercial Gran Asunción
essap

- 006 -

essap ■ GOBIERNO NACIONAL *Paraguay de la gente*

EMPRESA C[illegible]RATISTA	CERTIFICADO Nº 04	31/12/2021
ARQ. ANA LUCY PORRO	Monto Mínimo (Gs.)	1.284.018.000
CONTRATO Nº 55/2021	Monto Máximo (Gs.)	2.562.036.000

CERTIFICADO DE OBRA - LOTE 1

Licitación Pública Nacional Nº 03/2021 "CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE TRABAJOS DE CORTE Y RECONEXION, NUEVAS CONEXIONES,EXTENSIONES Y REGULIZACIONES E RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE, PERFORACION HORIZONTAL DIGITAL, CAMBIO DE RAMAL, CAMBIO DE MEDIDOR, PERDIDA EN CAJA DE MEDIDOR, PERDIDA EN RAMAL DOMICILIARIO, NIVELACION DE CAJA, REPOSICION DE VEREDA, TAPONAMIENTO Y DESTAPONAMIENTO, RECONEXIONES Y TAREAS AFINES EN EL GRAN ASUNCION" ID 391.030.

Item	Descripción de los Trabajos	Unid.	PRECIO UNITARIO	CANTIDADES			MONTOS (GS)		
				Anterior	Presente	Acumulados	Anterior	Presente	Acumuladas
1	Corte	Unidad	20.000	1.063,00	726,00	1.789,00	21.260.000	14.520.000	35.780.000
2	Reconexión durante el corte	Unidad	20.000	705,00	503,00	1.208,00	14.100.000	10.060.000	24.160.000
3	Reconexion posterior al corte	Unidad	20.000	8,00	15,00	23,00	160.000	300.000	460.000
4	Cambio de Medidor o Colocación de Medidor	Unidad	20.000	126,00	68,00	194,00	2.520.000	1.360.000	3.880.000
5	Reparación de perdida en caja de medidor	Unidad	20.000	205,00	2,00	207,00	4.100.000	40.000	4.140.000
6	Reparación de perdida en ramal	Unidad	23.000	103,00	1,00	104,00	2.369.000	23.000	2.392.000
7	Cambio de Llave de paso	Unidad	21.000	31,00	-	31,00	651.000	-	651.000
8	Taponamientos	Unidad	32.000		-	-	-	-	-
9	Destaponamientos	Unidad	32.000		5,00	5,00	-	160.000	160.000
10	Nivelación de caja o Colocación de Caja	Unidad	59.000		-	-	-	-	-
11	Cambio de Sistema de Conexión (Piso a Pared o Pared a Piso)	Unidad	92.000		-	-	-	-	-
12	Cambio de Lugar de Caja	Unidad	80.000	1,00	-	1,00	80.000	-	80.000
12.1	Cambio de Lugar de Caja Corto (Hasta 2 metros)	Unidad	80.000		-		-		
12.2	Cambio de Lugar de Caja Largo (Hasta 5 metros)	Unidad	160.000		-	-	-	-	
13	Colocación de Placa Identificatoria de sub-cuenta	Unidad	11.700		-	-	-	-	
14	Verificación Intalacion Interna	Unidad	18.900		-	-	-	-	
15	Reparación de vereda	Metros cuadrados					-	-	
15.1	Veredita Comun (Amarillo, Negro, Ka'a)	Metros cuadrados	44.200	320,11	137,84	457,95	14.148.862	6.092.528	20.241.390
15.2	Hormig?n Armado e=0,12 m, fck=180 kg/cm2	Metros cuadrados	110.000	143,19	0,00	143,19	15.750.900	-	15.750.900
15.3	Hormig?n Simple e=0,12 m, fck=120 kg/cm2	Metros cuadrados	62.000	12,8	22,00	34,80	793.600	1.364.000	2.157.600
15.4	Alisado e=0,02 m dosaje 1:2:8	Metros cuadrados	31.900	9,11	0,00	9,11	290.609	-	290.609
15.5	Canto Rodado In-Situ	Metros cuadrados	105.000	0	10,10	10,10	-	1.060.500	1.060.500
15.6	Baldosas de Canto Rodado	Metros cuadrados	65.000	398,86	195,76	594,62	25.925.900	12.724.400	38.650.300
15.7	Baldosones de Hormigon	Metros cuadrados	72.000	112,86	0,00	112,86	8.125.920	-	8.125.920
15.8	Baldosas Calcareas	Metros cuadrados	60.000		12,80	12,80	-	768.000	768.000

Ing. Cristian Heisecke
Empresa Constructora

essap ■ GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

EMPRESA CONTRATISTA	CERTIFICADO Nº 04	31/12/2021
ARQ. ANA LUCI PORRO	Monto Mínimo (Gs.)	1.284.018.000
CONTRATO Nº 55/2021	Monto Máximo (Gs.)	2.562.036.000

CERTIFICADO DE OBRA - LOTE 1

Licitación Pública Nacional Nº 03/2021 "CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE TRABAJOS DE CORTE Y RECONEXION, NUEVAS CONEXIONES,EXTENSIONES Y REGULIZACIONES E RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE, PERFORACION HORIZONTAL DIGITAL, CAMBIO DE RAMAL, CAMBIO DE MEDIDOR, PERDIDA EN CAJA DE MEDIDOR, PERDIDA EN RAMAL DOMICILIARIO, NIVELACION DE CAJA, REPOSICION DE VEREDA, TAPONAMIENTO Y DESTAPONAMIENTO, RECONEXIONES Y TAREAS AFINES EN EL GRAN ASUNCION" ID 391.030.

Item	Descripción de los Trabajos	Unid.	PRECIO UNITARIO	CANTIDADES			MONTOS (GS)		
				Anterior	Presente	Acumulados	Anterior	Presente	Acumuladas
15.9	Baldosas de Granito	Metros cuadrados	119.700	-	-	-	-	-	-
TOTAL DEL CERTIFICADO							110.275.791	48.472.428	158.748.219

TOTAL CERTIFICADO (IVA INCLUIDO)	48.472.428
MONTO MAXIMO (GS)	2.562.036.000
SALDO DEL CONTRATO	2.403.287.781

Ing. Cristian Heisecke
Empresa Constructora
Arq. Ana Luci Porro

-042-

essap ■ GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

RESUMEN DE TRABAJOS EJECUTADOS

Item	RUBROS	Unidad medida	Cantidad Ejecutada	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	Corte	Unidad	726,00	20.000	14.520.000
2	Reconexión durante el corte	Unidad	503,00	20.000	10.060.000
3	Reconexion posterior al corte	Unidad	15,00	20.000	300.000
4	Cambio de Medidor o Colocación de Medidor	Unidad	68,00	20.000	1.360.000
5	Reparación de perdida en caja de medidor	Unidad	2,00	20.000	40.000
6	Reparacion en perdida en ramal	Unidad	1,00	23.000	23.000
7	Cambio de Llave de paso	Unidad	-	21.000	-
8	Taponamientos	Unidad	-	32.000	-
9	Destaponamientos	Unidad	5,00	32.000	160.000
10	Nivelación de caja o Colocación de Caja	Unidad	-	59.000	-
11	Cambio de Sistema de Conexión (Piso a Pared o Pared a Piso)	Unidad	-	92.000	
12	Cambio de lugar de caja	Unidad			-
12.1	Cambio de Lugar de Caja Corto (Hasta 2 metros)	Unidad	-	80.000	-
12.2	Cambio de Lugar de Caja Largo (Hasta 5 metros)	Unidad	-	160.000	-
13	Colocación de Placa Identificatoria de sub-cuenta	Unidad	-	11.700	-
14	Verificación Intalacion Interna	Unidad	-	18.900	-
15	Reparación de vereda	Metros cuadrados	-		
15.1	Veredita Comun (amarillo, negro, Ka`a)	Metros cuadrados	137,84	44.200	6.092.528
15.2	Hormig?n Armado e=0,12 m, fck=180 kg/cm2	Metros cuadrados	0,00	110.000	-
15.3	Hormig?n Simple e=0,12 m, fck=120 kg/cm2	Metros cuadrados	22,00	62.000	1.364.000
15.4	Alisado e=0,02 m dosaje 1:2:8	Metros cuadrados	0,00	31.900	-
15.5	Canto Rodado In-Situ	Metros cuadrados	10,10	105.000	1.060.500
15.6	Baldosas de Canto Rodado	Metros cuadrados	195,76	65.000	12.724.400
15,7	Baldosones de Hormigon	Metros cuadrados	0,00	72.000	-
15.8	Baldosas Calcareas	Metros cuadrados	12,80	60.000	768.000
15.9	Baldosas de Granito	Metros cuadrados	-	119.700	-

TOTAL IVA INCLUIDO ***48.472.428***

Ing. Cristian Heisecke
Empresa Constructora
Arq. Ana Luci Porro

-18-