POLICIA NACIONAL
DIRECCIÓN GENERAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL
TESORERIA ACTIVIDAD 1.1.5 - SERVICIO SOCIALES DE CALIDAD - INVESTIGACION DE HECHOS PUNIBLES
R.U.C.: 80016197-1
Dirección : Azara 967 casi EE.UU.
Teléfono: 021- 493 - 977

ORDEN DE SERVICIO N° 001/2021

Proveedor: NELMAR Contructora RUC: 1243519 - 8 Fecha: 15/11/2021
Dirección: Palma N° 932 c/ Colon - Asuncion
Teléfono: (0975) 579 754 (0982)416 764 Correo: quiliti_live12@hotmail.com

LICITACION PUBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA N° 34/2021 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL - PLURIANUAL - ID 401155
CONTRATO N° 251/2021
ID N° 401155

FF:30 *CTA. 46* OBJ. 243

Le solicitamos sirvan proveernos los productos abajos descriptos, conforme con las especificaciones de esta Orden de Compra:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
11	Reparacion de revoque - desmonte de revoque	metros cuadrados	EVENTO	1522	8.005	12.183.610
12	Mano de Obra - Mantenimiento y reparacion	Unidad	EVENTO	1522	3.483	5.301.126
13	Restauracion o reparacion de pisos - Desmonte de piso	Metros cuadrados	EVENTO	38	13.039	495.482
14	Mano de obra - Mantenimiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	38	5.805	220.590
15	Restauracion o reparacion de pisos - Desmonte de piso	Metros cuadrados	EVENTO	38	13.039	495.482
16	Mano de obra - Mantenimiento yENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	38	5.805	220.590
21	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas - Manteniemiento de abertura	Unidad	EVENTO	8	580.500	4.644.000
22	Mano de Obra - Mantenuiemiento yENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	8	267.124	2.136.992
23	Repacion de pared - Provision y reparacion de revestido	Metros cuadrados	EVENTO	122	64.935	7.922.070
24	Mano de obra - Mantenimiento yENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	122	30.186	3.682.692
25	Servicio y reparacion de canaleta y caño de bajada - Desmonte de canaleta aerea externa	Metro lineal	EVENTO	18	13.363	240.534
26	Mano de obra - Mantenimiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	18	5.805	104.490
29	Servicio de reparacion yu mantenimiento de canaleta y caño de bajada - desmonte de bajada de chapa o pvc	Metro lineal	EVENTO	18	10.458	188.244
30	Mano de obra - Mantenimiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	18	4.644	83.592
31	Limpieza de obra - Provision de contenedor para escombros	Unidad	EVENTO	22	188.339	4.143.458
32	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	22	104.490	2.298.780
33	Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	EVENTO	8	16.785	134.280
34	Mano de obra - Mantenimiento yENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	8	5.805	46.440
35	Desmontaje de artefactos sanitarios -Desmonte de cañeria de desague cloacal por baño	Metro lineal	EVENTO	15	14.850	222.750
36	Mano de obra - Mantenimiento yENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	15	5.805	87.075
37	Desmontaje de artefactos sanitarios - Desmonte de Cañeria de agua corriente por baño	metros lineal	EVENTO	60	16.656	999.360
38	Mano de Obra- Mantenimiento yENTREo y reparacion	Unidad	EVENTO	60	5.805	348.300
39	Manteniemiento y reparaciones de sanitarios - destranque de cañerias de inodoros	Unidad	EVENTO	8	106.517	852.136
40	Mano de obra - Mantenimiento yENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	8	46.440	371.520
41	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - reparacion de registros fluviales y cloacales	Unidad	EVENTO	2	171.738	343.476
42	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	2	69.660	139.320
57	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - reparacion de perdida de agua	Unidad	EVENTO	12	183.008	2.196.096
58	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	12	69.660	835.920
59	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - provision y cambio de kit de descarga de inodoros	Unidad	EVENTO	8	128.779	1.030.232
60	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	8	58.050	464.400

ACTIVIDAD 1.1.5
TESORERIA

61	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - provision y cambio de inodoros	Unidad	EVENTO	8	272.434	2.179.472
62	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	8	112.322	898.576
63	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - provision y cambio de tapa de inodoros	Unidad	EVENTO	8	79.078	632.624
64	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	8	34.830	278.640
65	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - provision y cambio de lavatorios	Unidad	EVENTO	8	212.386	1.699.088
66	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	8	92.880	743.040
67	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - provision y colocacion de espejo de baño	Metros cuadrados	EVENTO	4	132.660	530.640
68	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	4	58.050	232.200
71	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - provision y mantenimiento de minguitorio con sifon incorporado	Unidad	EVENTO	4	263.381	1.053.524
72	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	4	112.324	449.296
83	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - provision y colocacion de rejillas sifonadas 15x15	Unidad	EVENTO	6	71.342	428.052
84	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	6	34.830	208.980
87	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - trabajo de plomeria en general	Unidad	EVENTO	10	214.761	2.147.610
88	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	10	128.764	1.287.640
89	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - manteniemiento y control de acometidas de agua corriente	Unidad	EVENTO	1	94.252	94.252
90	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	1	36.440	36.440
91	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - remosion de artefactos electricos	Unidad	EVENTO	12	25.600	307.200
92	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	12	7.610	91.320
115	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Provision y cambio de llave de un punto y toma corriente	Unidad	EVENTO	15	35.253	528.795
116	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	15	13.932	208.980
179	Servicio y reparacion de cielo razo - Mantenimiento y reparacion de cielo razo	metros cuadrados	EVENTO	18	60.308	1.085.544
180	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	18	25.826	464.868
181	Reparacion de pared y reparacion de filtracion de humedad en paredes	metros cuadrados	EVENTO	160	35.193	5.630.880
182	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	160	13.330	2.132.800
191	Reparacion de revoque - revoque de uno capa 1,5cm	metros cuadrados	EVENTO	1522	18.636	28.363.992
192	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	1522	7.748	11.792.456
197	Reparacion de revoque - revoque a dos capas filtrado con hidrofugo en baños	metros cuadrados	EVENTO	122	25.730	3.139.060
198	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	122	11.334	1.382.748
199	Reparacion de revoque - revoque de pilares de mamposteria	metros cuadrados	EVENTO	62	14.221	881.702
200	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	62	5.405	335.110
201	Reparacion de revoque - revoque de pilares de Hº Aº	metros cuadrados	EVENTO	44	12.572	553.168
202	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	44	5.405	237.820
203	Revoque de pared - Revoque de lozas y bigas de Hº Aº	metros cuadrados	EVENTO	32	20.829	666.528
204	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	32	8.975	287.200
205	Reparacion de pared - reparacion de roturas de paredes con envarillados	metros cuadrados	EVENTO	86	8.644	743.384
206	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	86	3.325	285.950
261	Abertura - Provision y colocacion de puertas placas de madera	Unidad	EVENTO	6	216.466	1.298.796
262	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	6	91.759	550.554
269	Servicio de carpinteria - Trabajos de carpinteria en general	metros cuadrados	EVENTO	12	526.600	6.319.200
270	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	12	210.000	2.520.000
283	Instacion y ENTREo reparacion de espejos para pared - provision y colocacion de espejos	metros cuadrados	EVENTO	4	47.845	191.380
284	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	4	24.123	96.492
311	Servicio y reparacion de canaleta y caño de bajada - limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada	metros lineal	EVENTO	63	37.231	2.345.553
312	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	63	17.028	1.072.764

ACTUARIAL 05
TESORERIA

327	Servicio de pintura de interiores - pintura latex para interior con tratamiento anti humedad	metros cuadrados	EVENTO	3239	10.979	35.560.981
328	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	3239	4.103	13.289.617
331	Servicio de pintura de cielo razo - pintura de cielo razo al latex	metros cuadrados	EVENTO	528	15.470	8.168.160
332	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	528	4.103	2.166.384
343	Servicio de pintura - pintura de carpinteria de madera al sintetico	metros cuadrados	EVENTO	112	7.688	861.056
344	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	112	2.787	312.144
347	Servicio de pintura - pintura de texturizada	metros cuadrados	EVENTO	293	12.024	3.523.032
348	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	293	4.414	1.293.302
349	Servicio de pintura - enduido de paredes interior exterior	metros cuadrados	EVENTO	1008	12.588	12.688.704
350	Mano de obra - Manteniemiento y ENTREo reparacion	Unidad	EVENTO	1008	3.253	3.279.024
LOTE Nº 4 MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL DEPARTAMENTO DE INFORMATICA DE LA POLICIA NACIONAL, Contratro Abierto: por monto Minimo : 110.000.000 Maximo: 220.000.000						
TOTAL						**219.989.759**
TOTAL GENERAL: Doscientos diecinueve mil, novecientos ochenta y nueve mil, setecientos cincuenta y nueve.-						**219.989.759**
OBS:	**LOS SERVICIOS DEBEN SER REALIZADOS DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.-**					

POLICIA NACIONAL
ACTIVIDAD 05
TESORERIA

NORMA RAQUEL ARGUELLO DE RAMIREZ
Comisario, M. C. P.
Habilitado Pagador - Tesorero

Firma
Aclaración: Neimar Construcciones
C.I.Nº: RUC 1243519-8
Fecha:

Dirección General de Investigación Criminal

Tesorería Programa 05 "Investigación de Hechos Punibles"

ACTA DE INICIO DE OBRA

Referencia : CONTRATO N º 251/2021 en el marco de la Licitación Publica Nacional por Subasta a la Baja Electrónica Nº 34/2021 Servicio de mantenimiento y reparaciones de dependencias de la Policía Nacional - ID 401.155

Ubicación : Ciudad de Asunción, Capital de la Republica del Paraguay

Dirección : R.I. 2 Ytororo e/Dr. Hassler

En la Ciudad de Asunción, Capital de la Republica del Paraguay; en el asiento de la **DIRECCION GENERAL DE INVESTIGACION CRIMINAL,** sito en la Calle Azara entre Estados Unidos y Tacuary a los 15 días del mes de noviembre de año dos mil veintiuno, siendo las 07:00 horas se constituyen, por una parte, la **Comisario MCP NORMA RAQUEL ARGÜELLO DE RAMIREZ (Administrador del Contrato) Tesorero Habilitado – Pagador y el Oficial Inspector P.S. FERNANDO ENRIQUE PAREDES (Fiscal de Obras),** en representación de la **CONTRATANTE;** y la Sra. **MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ con C.I. Nº 1.243.519 en su carácter de Propietaria,** por parte de la firma **NELMAR,** con RUC Nº1.243.519-8, CONTRATISTA, adjudicataria de la Obra correspondiente a la Contratación, a los efectos de dar **INICIO** a los trabajos de la obra **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL ID 401155", en cumplimiento al contrato Nº251/2021 entre la POLICIA NACIONAL y la firma NELMAR DE MARTA GIMENEZ RODRIGUEZ,** según lo establecido en la Cláusula Octava "Plazo, Lugar y Condiciones de la Provisión de Servicios".----

EL CONTRATO Nº 251/2021, LOTE 4, es el resultado del Procedimiento de la Licitación Publica Nacional por Subasta a la baja electrónica Nº 34/2021, convocada por la Unidad Operativa de Contrataciones "POLICIA NACIONAL". ----------

Los Trabajos a realizar se encuentran estipulados en el **CONTRATO Nº 251/2021,** de fecha 12 de noviembre de 2021, entre la **CONTRATANTE – POLICIA NACIONAL** y la **CONTRATISTA** – la firma **NELMAR,** que se ejecutaran de acuerdo a las planillas y especificaciones técnicas que acompañan al contrato, al PBC y a las directivas emanadas por la **FISCALIZACION.** ----------

Siendo las 08:00 horas, y prueba de conformidad y aceptación plena se da por terminado el presente acto firmando las personas nominadas más arriba en la presente Acta de Inicio de Obra en 4 (Cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a solo efecto. ----------

Nelmar Construcciones
RUC 1243519-8

MARTA ELIZABETH GIMENEZ R.
C.I. Nº 1.243.519
Propietaria

FERNANDO ENRIQUE PAREDES
Ofic. Insp. M.G.A.P
Fiscalizador de obras
Resolución Nº 1030/2021

POLICIA NACIONAL
ACTIVIDAD 05
TESORERIA

NORMA RAQUEL ARGÜELLO DE RAMIREZ
Comisario MCP
Tesorero – Habilitador Pagador (Administrador de Contrato)

Dirección General de Investigación Criminal

Tesorería Programa 1.1.5 "Investigación de Hechos Punibles"

ORDEN DE INICIO DE TRABAJO

Mediante la presente, la Dirección General de Administración y Finanzas y la Tesorería Actividad 1.1.5 Investigación de Hechos Punibles **(Administradora del Contrato) ORDENA** el inicio de la prestación de servicios adjudicados en marco de la Licitación Pública Nacional Nº 34/2021 para la contratación de "Servicio de mantenimiento y reparaciones de Dependencias de la Policía Nacional" **(ID 401155) y el Contrato Nº 251/2021, EN EL LOTE 4 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL DEPARTAMENTO DE INFORMATICA DE LA POLICIA NACIONAL"**, suscripto entre la Policía Nacional (Tesorería Actividad 1.1.5 Administradora del Contrato) y la firma NELMAR, con indicador de RUC Nº 1243519 – 8, según especificaciones técnica y términos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y el mencionado Contrato.

Se expide la presente Orden en cumplimiento a lo establecido en el numeral 8 PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISION DE SERVICIOS del referido Contrato, en la Ciudad de Asunción, a los 15 días del mes de noviembre de 2021. ---------- ----------

Nelmar Construcciones
RUC. 1243519-8

MARTA ELIZABETH GIMENEZ R.
C.I. Nº 1.243.519
Propietaria

FERNANDO ENRIQUPAREDES
Ofic. Insp. M.G.A.P
Fiscalizador de obras
Resolución Nº 1030/2021

POLICIA NACIONAL
ACTIVIDAD 05
TESORERIA

NORMA RAQUEL ARGÜELLO DE RAMIREZ
Comisario MCP
Tesorero – Habilitador Pagador (Administrador de Contrato)

POLICIA NACIONAL

FERNANDO MERCEDES AYALA DURÉ
Comisario General Inspector
Director General Interino
Dirección General de Adm. y Finanzas