UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS
RECTORADO

Encarnación, 26 de abril de 2024

Orden de Servicio N° 9 Lote I

Ref.: Servicio de Mantenimiento de Edificio - UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

Señor

Ing. Guillermo Esteche, San Blas Construcciones SRL.

Sírvase realizar el mantenimiento en el Campus de la UNI Universidad Nacional de Itapúa, de los ítems con sus cantidades respectivas, especificadas en la planilla adjunta.

Todos los rubros serán realizados en el Campus de la UNI

- Reparación de las instalaciones sanitarias (Facultad de Ciencias Jurídicas)
- Reposición de ladrillo laminado de 21 agujeros (Informática Rectorado)
- Reposición de ladrillo hueco (Informática Rectorado y Facultad de Ciencias Jurídicas)
- Reposición de instalaciones eléctricas (Facultad de Ciencias y Tecnología, Ingeniería Decanato, Informática Rectorado, FaCEA)
- Limpieza de Obra y retiro de escombros (Vereda)
- Reposición de contrapiso y piso baldosón (Vereda)
- Reposición de contrapiso y piso cerámico (Vereda, FaCEA, Facultad de Ciencias Ju
- Reposición de puerta de madera (Ingeniería decanato)
- Reposición de puerta batiente de vidrio (Rectorado)
- Marco de perfilería de aluminio para ventanas (Ingeniería Rectorado)
- Reposición de revoque exterior (Vereda)
- Reposición de revoque interior (Informática rectorado, Facultad de Ciencias Jurídicas)
- Demolición de contrapiso (Vereda, Informática rectorado, FaCEA)
- Demolición de mampostería (Informática Rectorado, Facultad de Ciencias Jurídicas)
- Demolición de artefactos sanitarios (Facultad de Ciencias Jurídicas, Ingeniería Decanato)
- Demolición de revoque (Facultad de Ciencias Jurídicas)
- Reposición de revestimiento cerámico (Facultad de Ciencias Jurídicas)
- Excavación de suelo (Vereda, Informática rectorado)

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO Dirección de Infraestructura y Obras

Arq. Myriam Morínigo
Directora de Infraestructura y Obras

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L

Acuse de recibo

Empresa Contratista: San Blas Construcciones SRL
Nombre: Juan G. Esteche
C.I.N°: 3.219.975
Fecha:

SAN BLAS
Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285-1

Planilla Orden de Servicio Nº 9 Lote I
Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

Ítems	Descripción	Un	Cantidad
171	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Reposición de mesadas de granito natural pulido de (0,7 x 0,6)m con 1 bacha de acero inoxidable incluye grifo metálico con cierre de medio giro para agua fría.	Unidad	1,00
172	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias Mano de Obra Ítem 171	Unidad	1,00
173	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Reposición de pollera de granito natural pulido de 10 cm de ancho.	Metros	1,30
174	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias Mano de Obra Ítem 173	Metros	1,30
175	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Zócalo de granito natural para mesada de baño (10cm ancho).	Metros	1,30
176	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias Mano de Obra Ítem 175	Metros	1,30
221	Colocacion de vidrios-Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm con freno y con pivot.	Unidad	2,00
222	Colocación de vidrios - Mano de Obra Ítem 221	Unidad	2,00
233	Colocacion de vidrios-Reposición de vidrio fume de 6mm.	Metros cuadrados	0,24
234	Colocacion de vidrios - Mano de Obra Item 233	Metros cuadrados	0,24
255	Mamposteria-Reposición de cordón perimetral elevado con hidrófugo.	Metros cuadrados	11,00
256	Mampostería - Mano de Obra Ítem 255	Metros cuadrados	11,00
265	Mamposteria-Reposición de mampostería ladrillos laminados 21 agujeros visto.	Metros cuadrados	2,10
266	Mampostería-Mano de obra Ítem 265	Metros cuadrados	2,10
269	Mamposteria-Reparación de mampostería de ladrillo hueco en sectores necesarios.	Metros cuadrados	5,90
270	Mampostería - Mano de obra Ítem 269	Metros cuadrados	5,90

Planilla Orden de Servicio Nº 9 Lote I
Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

283	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Reposición de electroductos corrugado antillama de 3/4"	Metros	64,00
284	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Item 283	Metros	64,00
308	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Ítem 307	Unidad	7,00
311	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Reposición e instalación de llaves de punto y toma.	Unidad	3,00
312	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Ítem 311	Unidad	3,00
351	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas - Reposición de cable canal de 10x5cm.	Metros	8,00
352	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Ítem 351	Metros	8,00
355	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas-Reposición de cable canal de 2x1cm.	Metros	3,00
356	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Ítem 355	Metros	3,00
357	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Seccionar circuitos para luces independientes por cada circuito (mano de obra).	Unidad	11,00
365	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Mano de obra Ítem 364	Unidad	3,00
382	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Reposición de Electroductos de 50 mm. incluye excavación.	Metros	40,00
383	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Mano de obra Item 382	Metros	40,00
388	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas-Reposición de cable NYY de 4x16 mm.	Metros	32,00
389	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Mano de obra Ítem 388	Metros	32,00

Universidad Nacional de Itapúa
Dirección de Infraestructura y Obras
Encarnación - Paraguay

Planilla Orden de Servicio Nº 9 Lote I Servicio de Mantenimiento de Edificio - UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908			
392	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas-Reposición de llave de TM de 1x10 A.	Unidad	12,00
393	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Mano de obra Item 392	Unidad	12,00
396	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas-Reposición de llave de TM de 1x20 A.	Unidad	2,00
397	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas-Mano de obra Ítem 396	Unidad	2,00
404	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas - Reposición de llave de TM de 3x16 A.	Unidad	1,00
405	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Mano de obra Item 404	Unidad	1,00
429	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas-Mano de obra ítem 428	Unidad	3,00
432	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Reposición e instalación de llaves de 2 toma.	Unidad	25,00
433	Mantenimiento y reparacion de instalaciones eléctricas-Mano de obra Ítem 432	Unidad	25,00
439	Limpieza de obra-Limpieza final de obra y retiro de escombros (con retiro manual y contenedor).	Metros cúbicos	3,00
449	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de contrapiso.	Metros cuadrados	249,62
450	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Ítem 449	Metros cuadrados	249,62
451	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de carpeta.	Metros cuadrados	127,92
452	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Item 451	Metros cuadrados	127,92
453	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de baldosón de cemento.	Metros cuadrados	121,70
454	Colocación de pisos - contrapisos-Mano de obra Ítem 453	Metros cuadrados	121,70
459	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de piso cerámico.	Metros cuadrados	75,68
460	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Ítem 459	Metros cuadrados	75,68
461	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de zócalo cerámico.	Metros	28,84
462	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Item 461	Metros	28,84

Planilla Orden de Servicio Nº 9 Lote I
Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

471	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de piso porcelanato	Metros cuadrados	54,50
472	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra Item 471	Metros cuadrados	54,50
477	Aberturas-Reposición de marco de puerta de madera de cedro.	Unidad	1,00
478	Aberturas-Mano de obra Ítem 477	Unidad	2,00
488	Aberturas-Mano de obra Item 487	Unidad	3,00
515	Aberturas-Reposición de puerta placa de eucalipto (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino).	Unidad	1,00
516	Aberturas-Mano de obra Ítem 515	Unidad	1,00
519	Aberturas-Reposición de marco de perfilería de aluminio para ventana corrediza incluye accesorios .	Metros cuadrados	0,24
520	Aberturas-Mano de obra Ítem 519	Metros cuadrados	0,24
527	Aberturas-Reposición de cerradura para puerta de vidrio.	Unidad	2,00
528	Aberturas-Mano de obra Ítem 527	Unidad	2,00
543	Revoques-Revoque exterior de mampostería con hidrófugo.	Metros cuadrados	8,60
544	Revoques-Mano de obra Item 543	Metros cuadrados	8,60
545	Revoques-Revoque interior de mampostería sin hidrófugo.	Metros cuadrados	18,75
546	Revoques-Mano de obra Ítem 545	Metros cuadrados	18,75
549	Servicio de Demolición-Demolición de contrapiso.	Metros cuadrados	249,62
550	Servicio de Demolicion-Demolición de piso cerámico.	Metros cuadrados	80,18
552	Servicio de Demolición-Demolición de revestimiento cerámico.	Metros cuadrados	15,39
553	Servicio de Demolición-Demolición de piso calcáreo.	Metros cuadrados	47,74
554	Servicio de Demolición-Demolición de zócalo.	Metros	76,84
555	Servicio de Demolición-Demolición de artefactos sanitarios.	Unidad	8,00
556	Servicio de Demolición-Demolición de revoque.	Metros cuadrados	15,39
559	Servicio de Demolición-Demolición de mampostería.	Metros cuadrados	6,40

Planilla Orden de Servicio Nº 9 Lote I Servicio de Mantenimiento de Edificio - UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908			
561	Revestimiento de pared o muros-Reposición de revestimiento cerámico.	Metros cuadrados	15,00
562	Revestimiento de pared o muros-Mano de obra Ítem 561	Metros cuadrados	15,00
565	Preparación de obra-Excavación de suelo.	Metros cúbicos	7,54
566	Preparación de obra-Relleno y compactación.	Metros cúbicos	9,55

Arq. Myriam Morínigo

Directora de Infraestructura y Obras

Universidad Nacional de Itapúa
RECTORADO
Dirección de Infraestructura y Obras
Encarnación - Paraguay